

РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР № _____

на изготовление металлоконструкций по типовым проектам, выполнения строительного-монтажных работ, а также работ по демонтажу объектов не активной инфраструктуры, на объектах сети СПРС ООО «UMS» для ЦО г. Андижан

г. Ташкент

«__» ____ 2022 года

_____ «_____» (_____), в дальнейшем именуемый «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «UNIVERSAL MOBILE SYSTEMS» (ООО «UMS»), в дальнейшем именуемое «Заказчик», в лице Генерального директора Арипова С.Х., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий Договор определяет общие условия обязательственных взаимоотношений Сторон, во исполнение которых, Исполнитель обязуется в соответствии с Техническими требованиями Заказчика (**Приложение №1**) к настоящему Договору и проектной документацией на основании подписанных Сторонами Заказов в установленные сроки выполнить на объектах сети СПРС ООО «UMS» в ЦО г. Андижан нижеследующие объемы работ:

1.1.1. Работы по изготовлению и поставке металлоконструкции, тип и характеристики конструкций определяется проектной документацией предоставленной Заказчиком;

1.1.2. Строительно-монтажные работы согласно проектно-сметной документации предоставленной Заказчиком;

1.1.3. Демонтаж не активной инфраструктуры, на объектах сети СПРС Заказчика.

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить надлежаще выполненные работы по соответствующему Заказу, в порядке, установленном в настоящем договоре.

1.3. Объемы, наименования, виды, сроки и место выполнения товаров и работ, а также предварительная стоимость каждого Заказа переделаются на основании оформленных и подписанных Сторонами Заказов по форме согласно (**Приложению №3**) к настоящему Договору (Форма Заказа).

1.4. По окончании выполнения работ Исполнитель обязан предоставить Заказчику исполнительную документацию согласно (**Приложению №11**) к настоящему Договору.

2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Предварительная общая сумма договора составляет не более _____ сум, с учетом НДС 15%.

2.1.2. Расчетная стоимость работ Исполнителя по изготовлению Металлоконструкции (Товара) определяется согласно (**Приложению №4**) к настоящему договору.

2.1.3. Стоимость за 1 тонну готовой Металлоконструкции (Товара) фиксированная и не подлежит увеличению в течении срока действия настоящего договора.

2.1.4. Заказчик имеет право запросить у Исполнителя документально подтвержденные, фактические затраты Исполнителя, на материалы при изготовлении Товара, которые были использованы при выполнении соответствующего Заказа.

2.2. Расчетная стоимость Исполнителя по выполнению СМР определяется согласно проектно-сметной документации с учетом показателей (**Приложению №5**) к настоящему Договору и включает в себя все расходы Исполнителя, является фиксированной на весь период исполнения Заказа/Договора и не может быть увеличена в течении срока действия настоящего договора.

2.3. Расчетная стоимость Исполнителя по выполнению демонтажных работ определяется согласно (**Приложению №6**) к настоящему договору и включает компенсацию всех издержек Исполнителя, является фиксированной на весь период действия настоящего Договора/Заказа и увеличению не подлежит.

2.4. Оплата производится по каждому отдельному Заказу в соответствии с условиями настоящего договора, окончательный расчет определяется по Актам сдачи-приемки товара и Акта выполненных работ по Заказу и предоставления Заказчику всех необходимых документов для приемки.

2.5. Стоимость материалов, используемых Исполнителем в ходе изготовления Товара и выполнения работ, должна быть подтверждена соответствующими подтверждающими и обосновывающими документами (накладные, счет-фактуры). Перечень используемых материалов, их стоимость и качество должны быть предварительно согласованы с Заказчиком.

2.6. Заказчик осуществляет оплату Исполнителю по настоящему Договору в безналичной форме в следующем порядке:

2.6.1. Заказчик перечисляет на расчетный счет Исполнителя предоплату в размере 15% (пятнадцать процентов) от предварительной суммы соответствующего Заказа в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания Заказа сторонами. При осуществлении оплаты по первому Заказу оплата осуществляется Заказчиком также после размещения информации о настоящем договоре в Единый реестр договоров на специальном информационном портале;

2.6.2. Окончательный расчет по соответствующему Заказу, производится в течение 10 (десяти) банковских дней на основании подписанных Сторонами Актов сдачи-приемки товара или Акта выполненных работ и счет фактур.

2.7. Заказчик вправе:

а) в одностороннем порядке изменить срок оплаты по Акту сдачи-приемки товара или Акту выполненных работ путем его продления на период времени, соразмерного просрочке выполнения работ Исполнителем по другим договорам или заказам;

б) не производить оплату по исполненному Исполнителем Заказу в случаях, когда имеется задолженность Исполнителя в связи с просрочкой выполнения работ по другим Заказам, заключенных между Сторонами;

в) в одностороннем порядке отказаться от Заказа при неисполнении Заказа Исполнителем или нарушении сроков исполнения Заказа более чем 60 дней.

г) в случае ненадлежащего исполнения Заказа, не производить оплату за последующие Заказы, до устранения недостатков предыдущего Заказа.

2.8. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Заказчика. Исполнитель имеет право запросить у Заказчика платежное поручение, подтверждающее факт списания денежных средств со счета Заказчика.

3. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ЗАКАЗОВ

3.1. При возникновении необходимости изготовления металлоконструкции или выполнения СМР или демонтажных работ на объектах, Заказчик в течение срока действия настоящего договора направляет Исполнителю Заказ по форме (**Приложение №3**) настоящего Договора.

3.2. Перед началом изготовления Металлоконструкции или выполнения СМР или демонтажных работ, на стадии согласования Заказа Исполнитель обязан согласовать с Заказчиком список исполнительных и иных документов, требуемых для конкретного объекта.

3.3. Исполнитель обязан в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента предоставления Заказчиком соответствующего Заказа, подписать Заказ и вернуть один экземпляр Заказчику.

3.4. Отказ Исполнителя от подписания Заказа, составленного в соответствии с положениями настоящего Договора, не допускается и расценивается как отказ от выполнения работ. При этом, Заказчик имеет право требовать от Исполнителя уплаты штрафа согласно пункту 9.4. настоящего Договора.

3.5. Исполнитель не вправе требовать уменьшения количества Товара, объема работ и количества объектов, на которых должны быть выполнены работы по соответствующему заказу.

4. СРОКИ И МЕСТО ИСПОЛНЕНИЯ

4.1. Сроки на изготовление Товара или выполнения СМР или демонтажных работ, а также место выполнения работ по объекту указываются в Заказе.

4.2. Исполнитель не должен превышать указанные ниже сроки:

4.2.1. Изготовление металлоконструкций в течении 20 дней для первой конструкции и в течении 5 дней для каждой следующей конструкции с момента получения предоплаты от Заказчика, если металлоконструкции идут в одном Заказе;

4.2.2. Выполнение СМР (фактических работ на объекте) не более 45 календарных дней для каждого объекта с момента получения предоплаты от Заказчика по Заказу.

При этом, Исполнитель должен иметь возможность одновременно выполнять СМР не менее чем на 5 (пяти) объектов;

4.2.3. Выполнение демонтажных работ, не более 3 дней на один объект с момента получения предоплаты от Заказчика в соответствии с Заказом, общий срок для закрытия объекта не должен превышать 15 календарных дней.

15 дней с момента получения предоплаты от Заказчика по соответствующему Заказу.

4.3. Сроки изготовления Товара, выполнения СМР и демонтажные Работы могут быть изменены с согласия Заказчика в случаях, когда Исполнителем работы были начаты, но их выполнение было приостановлено по не зависящим от Исполнителя обстоятельствам, которые создают невозможность ее завершения в срок, о которых Исполнитель в установленном порядке предупредил Заказчика.

4.4. Объекты на которых должны быть выполнены работы в соответствии с Заказами, определяется Заказчиком.

5. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ И СДАЧИ-ПРИЕМКИ

Изготовление и поставка металлоконструкций:

Сдача приемка Работ по Заказу осуществляется Сторонами поэтапно.

5.1. Первый этап.

5.1.1. По окончании выполнения Работ по соответствующему Заказу, Исполнитель информирует Заказчика об окончании выполнения Работ и представляет документы по формам согласно технического требования, Заказа и в т.ч. представляет паспорт на конструкции и КМД.

5.1.2. Заказчик в течение 5 рабочих дней с даты их получения проводит комплексный анализ на предмет визуальных соответствий/несоответствий к требованиям, проводимых (выполненных) Работ, согласно переданной ранее документации, строительным нормам и техническим требованиям.

5.1.3. В случае несоответствия к требованиям результата выполненных Работ (требованиям Заказа и техническим требованиям Заказчика), Заказчик направляет Исполнителю уведомление (претензию) с замечаниями. Исполнитель обязан устранить замечания Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней и представить документы с учетом устранения замечаний.

5.1.4. Заказчик вправе не приступать к приемке Работ по соответствующему Заказу в случае не предоставления Исполнителем документов, предусмотренных п.5.1.1.

5.2. Второй этап.

5.2.1. При отсутствии замечаний по представленным документам Стороны проводят приемку изготовленных конструкций на территории Заказчика указанном в Заказе. Доставка металлоконструкций до места приемки осуществляется силами и за счет Исполнителя. Исполнитель обязуется обеспечить сохранность конструкций до его передачи Заказчику.

5.2.2. Заказчик имеет право проверить качество выполненных Работ и установить факт выполнения Работ ненадлежащего качества. В случае выявления выполнения Работ ненадлежащего качества Заказчик имеет право отказаться от подписания Акта выполненных Работ с подачей Исполнителю письменного мотивированного отказа с указанием перечня недостатков (дефектов) Работ.

5.2.3. По требованию Заказчика Исполнитель обязан в срок не позднее в течение 10 (десять) рабочих дней за свой счет устранить все недостатки (дефекты) Работ и повторно сдать результат Работ Заказчику.

В случае успешного завершения приемки, надлежаще выполненных Работ (в соответствии с документацией, строительными нормами, техническим требованиям, Заказом и требованиям Заказчика) представителями Исполнителя и Заказчика, подписывается Акт выполненных Работ.

5.2.4. В случае неисполнения Исполнителем обязанностей, предусмотренных п.5.2.3. настоящего Договора, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать штрафную неустойку за недопоставку Товара и (или) поставку Товара ненадлежащего качества, согласно п. 9.11. настоящего Договора, и возврата суммы предоплаты.

5.2.5. Изготовление и поставка конструкций считается исполненной по Заказу после подписания обеими Сторонами Акта приема-передачи товара (**Приложение №7**) и Счет фактуры.

5.2.6. Подписание Акта приема-передачи товара не освобождает Исполнителя от ответственности за обнаруженные после приемки Работ в пределах гарантийного срока недостатки (дефекты), в том числе скрытые недостатки.

Выполнение строительно-монтажных работ (СМР):

5.3. Исполнитель обязан выполнить строительные работы, предусмотренные в Заказе, в соответствии с ПСД предоставленной Заказчиком. При выполнении скрытых работ, обеспечить присутствии представителя Заказчика для освидетельствования работ. В результате освидетельствования, Стороны оформляют Актом освидетельствования скрытых работ (**Приложение №8**).

5.3.1. После завершения Работ по Заказу Исполнитель:

а) уведомляет Заказчика о готовности к сдаче выполненных Работ посредством электронной почты ответственного исполнителя Заказчика, либо иным способом, фиксирующим факт получения такого уведомления в соответствии с условиями настоящего Договора;

б) представляет фотоотчет и исполнительные документы;

в) представляет документы (накладные, счет-фактуры), подтверждающие стоимость материалов, использованных (используемых) Исполнителем.

5.3.2. Заказчик, получивший сообщение Исполнителя и документы, предусмотренные подп. б) и в) п.5.3.1 настоящего Договора, обязан в течение 3 (трёх) рабочих дней приступить к приемке.

При отсутствии документов, предусмотренных подп. б) и в) п.5.3.1. настоящего Договора Заказчик не приступает к приемке работ.

5.3.2. Заказчик имеет право проверить качество выполненных Работ и установить факт выполнения Работ ненадлежащего качества, в том числе путем привлечения независимых специалистов (экспертов).

5.3.3. Заказчик вправе:

а) подписать представленный Исполнителем Акт сдачи-приемки выполненных Работ, в случае выполнения работ надлежащего качества

б) отказаться от подписания Акта сдачи-приемки выполненных Работ с направлением Исполнителю мотивированного отказа в случае выявления в процессе приемки недостатков (дефектов) Работ;

в) дать Исполнителю обязательные для исполнения указания о внесении изменений, исправлений в акт выполненных работ и счет-фактуру в части стоимости работ и видов работ.

г) не принимать работы по Заказу при выполнении Исполнителем только отдельных видов работ по объекту и не выполнении полного объема работ предусмотренного на объекте, либо выполнения работ ненадлежащего качества.

5.3.4. Заказчик не принимает и не производит оплату отдельно выполненных видов работ, приемка работ по объекту осуществляется при полном выполнении объема работ по объекту, указанному в Заказе и проектной – сметной документации.

5.3.5. Исполнитель обязуется по требованию Заказчика:

а) за свой счет устранить недостатки (дефекты) Работ в течение 5(пяти) рабочих дней и повторно сдать Работы Заказчику.

Требования Заказчика об устранении недостатков (дефектов) обязательны для исполнения Исполнителем.

б) внести изменения в стоимость работ и исключить из акта отдельные виды, если эти работы не были выполнены либо выполнены ненадлежащего качества.

5.3.6 Если обнаруженные в ходе приемки Работ недостатки (дефекты) Работ (в том числе требования к исполнительным документам) в установленный срок не были устранены, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать уплаты штрафа за выполнение работ ненадлежащего качества и возврата ранее уплаченной суммы.

5.3.7. Работы по соответствующему Заказу считаются выполненными Исполнителем и принятыми Заказчиком с момента выполнения Исполнителем всего объема работ по объекту и подписания обеими Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ.

5.3.8. Подписание Акта сдачи-приемки выполненных Работ не освобождает Исполнителя от ответственности за обнаруженные после приемки Работ в пределах гарантийного срока недостатки (дефекты), в том числе скрытые недостатки.

Выполнение демонтажных работ:

5.4. Исполнитель проводит на объектах не активной инфраструктуры демонтажные работы и сдает результаты работ Заказчику в сроки и в порядке, установленные заказом по настоящему Договору.

5.4.1. После завершения Работ по Заказу Исполнитель:

а) уведомляет Заказчика о готовности к сдаче выполненных Работ посредством электронной почты, указанный в настоящем Договоре и ответственных исполнителей Сторон, либо иным способом, фиксирующим факт получения такого уведомления;

б) представляет исполнительные документы;

в) полный фотоотчет демонтажа объекта на электронном носителе.

5.4.2. Заказчик, получивший сообщение Исполнителя и документы, обязан в течение 3 (трех) рабочих дней приступить к приемке. Исполнитель обязуется обеспечить доставку демонтированного оборудования до места приёмки указанном в Заказе.

При отсутствии документов, предусмотренных подп. б) и в) п.5.4.1. настоящего Договора Заказчик не приступает к приемке работ.

5.4.3. Заказчик имеет право проверить качество выполненных Работ и установить факт выполнения Работ ненадлежащего качества, в том числе путем привлечения независимых специалистов (экспертов).

5.4.4. В случае выявления в процессе приемки недостатков (дефектов) Работ Заказчик имеет право отказаться от подписания Акта выполненных работ и акт приема-передачи материалов и оборудования с направлением Исполнителю мотивированного отказа.

5.4.5. Исполнитель обязуется в безусловном порядке по требованию Заказчика за свой счет устранить недостатки (дефекты) Работ в течение 5 (пяти) рабочих дней и повторно сдать Работы Заказчику.

5.4.6. Если обнаруженные в ходе приемки Работ недостатки в установленный срок не были устранены, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать уплаты штрафа за выполнение работ ненадлежащего качества и возврата ранее уплаченной предоплаты, и требовать возмещения ущерба.

5.4.7. По факту выполнении работ по демонтажу стороны оформляют Акт приема-передачи материалов и оборудования после выполнения работ по демонтажу (**Приложение №9**), полученных при демонтаже. В актах отражается фактический объем выполненных работ, перечень наименований изделий и количество разобранных и демонтированных материальных ценностей Заказчика.

5.4.8. В случае некомплектности демонтированного оборудования заказчик вправе:

-потребовать доукомплектование оборудования. Исполнитель обязан доукомплектовать в пятидневный срок с момента получения требования заказчика.

- взыскать с Исполнителя штраф в размере 20 процентов стоимости некомплектных товаров, включая стоимость недостающих частей и требовать возмещения ущерба.

5.5. Заключая настоящий Договор, Исполнитель выражает согласие в безусловном порядке принимать и исполнять все замечания, возражения и требования Заказчика по устранению недостатков (дефектов) работ.

5.6. Стороны достигли договоренности о том, что Акт (акты) сдачи-приемки Товара или выполненных Работ подписанный (подписанные) в одностороннем порядке Исполнителем, не имеют юридической силы.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

6.1. Исполнитель имеет право:

6.1.1. Запрашивать от Заказчика необходимую информацию для выполнения Работ.

6.1.2. С согласия Заказчика сдать ему Работы досрочно.

6.2. Исполнитель обязан:

6.2.1. Выполнить Работы по Заказам в установленные сроки и надлежащего качества в соответствии с Техническим требованием (Приложение №1) к настоящему договору, проектной документацией, сметными расчетами и требованиями Заказчика, ШНК, КМК, ГОСТ, включая высокий уровень качества выполнения Работ.

6.2.2. Выполнить Работы с использованием собственных материалов и оборудования. В случае, если работы выполняются с использованием материалов и оборудования Заказчика, Исполнитель обязуется:

- а) использовать предоставленный Заказчиком материалы и оборудование экономно и расчетливо;
- б) после завершения Работ вернуть Заказчику остаток неиспользованных материалов, а также предоставленное Заказчиком для выполнения работ оборудование к настоящему Договору.

Права собственности на переданные Исполнителю материалы сохраняется за Заказчиком.

6.2.3. Согласовать с Заказчиком образцы используемых материалов и оборудования до начала выполнения Работ. Предоставление копий сертификатов и иных необходимых документов, а также образцов материалов и оборудования является обязательным и осуществляется за счет Исполнителя.

6.2.4. Не допускать использования в ходе выполнения Работ материалов и оборудования, которые могут привести к ухудшению качества Работ, нарушению требований по безопасности Работ и охране окружающей среды.

6.2.5. В течение одного дня с момента обнаружения известить Заказчика и до получения от него письменных указаний приостановить выполнение Работ в случае:

- а) обнаружения возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его же указаний о способе выполнения Работ;
- б) иных, не зависящих от Исполнителя обстоятельств, способных отразиться на качестве выполняемых Работ, либо создающих невозможность завершения Работ в срок.

6.2.6. Осуществлять уборку места, где выполнялись Работы, а после завершения работ обеспечить вывоз образовавшегося в результате выполнения Работ мусора, в том числе строительного.

6.2.7. При выполнении Работ соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и безопасности ведения работ, нести ответственность перед третьими лицами за нарушение этих требований.

6.2.8. Не приступать к выполнению работ, не учтенных проектом, без получения письменного согласия Заказчика, имея в виду, что любые виды дополнительных работ, не учтенные проектной документацией, выполненных без получения письменного согласия Заказчика, оплате не подлежат.

6.2.9. Информировать Заказчика обо всех обстоятельствах, препятствующих нормальному выполнению поручения или вызывающих невозможность их выполнения в течение одного рабочего дня с момента их возникновения. В пределах своей компетенции принимать меры к устранению таких обстоятельств.

6.2.10. Соблюдать строгую конфиденциальность о предмете Договора и любых других представляемых со стороны Заказчика сведений.

6.2.11. Нести полную ответственность перед Заказчиком за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, а также нарушение условий настоящего Договора привлеченными третьими лицами, если для выполнения Работ были привлечены третьи лица в соответствии настоящим Договором.

6.2.12. Действовать без нарушений права интеллектуальной собственности Заказчика (торговая марка, фирменное наименование и т.д.).

6.3. Все переданные документы, проекты, сметные расчеты и т.п. переданные Заказчиком Исполнителю в рамках данного договора являются собственностью Заказчика и должны использоваться Исполнителем только в целях исполнения обязательств по данному Договору. На все остальные случаи должно быть получено письменное разрешение Заказчика.

6.4. В случае если при исполнении договорных обязательств Исполнитель или привлеченное Исполнителем лицо нанесут ущерб имуществу Заказчика или третьих лиц, Исполнитель обязан возместить ущерб в полном объеме за счет собственных средств.

6.5. В период срока действия настоящего Договора иметь действующие лицензии и разрешения, необходимые для выполнения работ предусмотренных настоящим Договором.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

7.1. Заказчик имеет право:

7.1.1. В любое время проверять ход и качество выполняемых Исполнителем Работ и требовать от Исполнителя надлежащее и качественное исполнения своих обязательств по настоящему Договору;

7.1.2. При обнаружении недостатков в работах при приемке выполненных Работ и/или в пределах гарантийного срока, установленного настоящим Договором требовать их устранения.

7.1.3. В любое время отказаться от настоящего Договора в случае, обнаружения выполнения Исполнителем Работ с отступлением от условий настоящего Договора/Заказа и потребовать от Исполнителя уплаты пени и штрафа в порядке, предусмотренном Разделом 9 настоящего Договора и возврата суммы предоплаты по настоящему Договору.

7.2. Заказчик обязуется:

7.2.1. Предоставить Исполнителю для ознакомления проектную документацию и другие необходимые документы, предусмотренные настоящим договором.

7.2.2. Обеспечить персоналу Исполнителя первичный доступ к территории, на которой должны выполняться Работы. Дальнейший доступ к объекту исполнитель обеспечивает самостоятельно.

7.2.3. Принять и оплатить Работы, выполненные Исполнителем надлежащим образом в соответствии с условиями настоящего Договора и соответствующего Заказа.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Исполнитель, обнаруживший необходимость выполнения работ, не учтенных Проектной документацией, и увеличения в этой связи расчетной стоимости работ, обязан в письменном виде сообщить об этом Заказчику и оформить Дефектный акт согласно **(Приложению №10)** к настоящему Договору.

8.2. При неполучении от Заказчика ответа на свое сообщение в течение 5 (пяти) дней, Исполнитель обязан приостановить соответствующие работы.

8.3. Исполнитель, не выполнивший обязанности, предусмотренные п.8.1, 8.2. настоящего Договора, лишается права требовать от Заказчика оплаты выполненных им дополнительных работ и возмещения вызванных этим убытков.

8.4. Заказчик вправе:

а) подписать Дефектный акт и внести дополнения в расчетную стоимость работ при условии, если вызываемые этим дополнительные работы по стоимости не превышают 10 (десяти процентов) указанной в расчетной общей стоимости работ и не меняют характера предусмотренных в договоре работ.

С момента подписания Заказчиком Дефектного акта и внесения Заказчиком дополнений в расчетную стоимость работ Исполнитель не вправе отказаться от выполнения дополнительных работ. При этом дефектный акт становится частью Проектной документации.

б) Заказчик вправе отказаться от подписания Дефектного акта и внесения дополнений в расчетную стоимость работ. В этом случае Исполнитель обязан выполнить работы, предусмотренных Проектной документацией и расчетной стоимостью работ.

8.5. Дополнительные работы, не учтенные расчетной стоимостью работ, выполняются Исполнителем и принимаются к оплате Заказчиком при условии подписания Заказчиком дефектного акта и дополнений в расчетную стоимость работ.

8.6. Осмотр скрытых работ осуществляется с обязательным присутствием уполномоченного представителя Заказчика.

О готовности к осмотру Исполнитель уведомляет Заказчика за 3 (три) дня до предполагаемой даты осмотра.

8.7. Исполнитель обязан в течение 2 (двух) дней с момента обнаружения известить Заказчика и до получения от него письменных указаний приостановить выполнение Работ в случае:

а) обнаружения возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его же указаний о способе выполнения Работ;

б) иных, не зависящих от Исполнителя обстоятельств, способных отразиться на качестве выполняемых Работ, либо создающих невозможность завершения Работ в согласованный Сторонами срок.

8.8. Исполнитель, не предупредивший Заказчика об обстоятельствах, указанных в п.8.7 настоящего Договора, либо продолживший работу, не дожидаясь указаний Заказчика, не вправе при предъявлении к нему или им к Заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

8.9. Заказчик вправе отказаться от приемки и оплаты работ, выполненных с нарушением п.8.6-8.8 настоящего Договора.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За несвоевременную оплату выполненных Работ на основании Акта сдачи-приемки выполненных работ Исполнитель имеет право требовать от Заказчика оплаты пени в размере 0,2 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 30% от суммы просроченного платежа.

9.2. За несвоевременное выполнение Работ по настоящему договору, Заказчик имеет право требовать от Исполнителя оплаты пени в размере 0,2% от стоимости невыполненных, либо несвоевременно выполненных Работ по Заказу за каждый день просрочки, но не более 30% от стоимости невыполненных, либо несвоевременно выполненных Работ по Заказу. Если просрочка составляет более 60 дней Заказчик в праве в одностороннем порядке расторгнуть Заказ без возмещения понесенных Исполнителем затрат и требовать оплаты штрафа в соответствии с п 9.4.

9.3. При необоснованном отказе Исполнителя от исполнения Договорных обязательств, Заказчик имеет право требовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 10% стоимости настоящего Договора.

9.4. При необоснованном отказе Исполнителя от исполнения Заказа, Заказчик имеет право требовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 20% стоимости Заказа.

9.5. За выполнение Работ ненадлежащего качества Заказчик имеет право требовать от Исполнителя штраф в размере 20 % от стоимости Работ ненадлежащего качества.

Под работами ненадлежащего качества Стороны понимают Работы, результат которых не соответствует проектной документации и Техническим требованиям Заказчика, условиям Заказа, установленным стандартам, нормам и правилам, условиям настоящего Договора и требованиям Заказчика.

9.6. За использование Исполнителем при выполнении работ материалов ненадлежащего качества Заказчик имеет право требовать от Исполнителя штраф в размере 20% от стоимости работ по соответствующему Заказу.

9.7. За несвоевременное устранение недостатков, выявленных в течение гарантийного срока, Заказчик имеет право требовать от Исполнителя оплаты штрафа в размере 20 % стоимости Работ ненадлежащего качества и возврата оплаченной стоимости работ ненадлежащего качества.

9.8. За несвоевременные подписания Заказа в сроки, установленные в пункте 3.3. Заказчик имеет право требовать от Исполнителя уплаты пени в размере 0,5% процента стоимости Заказа за каждый день просрочки, но при этом общая сумма пени не должна превышать 20% процентов стоимости Заказа.

9.9. В случае некомплектности демонтированного оборудования заказчик вправе взыскать с Исполнителя штраф в размере 20% процентов стоимости некомплектного оборудования, а также возмещения стоимости недостающих частей, а также требовать возмещение нанесенного ущерба в полном объеме.

9.10. За поставку Товара (металлоконструкции) ненадлежащего качества Заказчик имеет право требовать от Исполнителя штрафную неустойку в размере 20% от стоимости Товара ненадлежащего качества и возврата суммы оплаты, произведенной за некачественный Товар.

Под Товарами ненадлежащего качества Стороны понимают Товар, качество которого не соответствует установленным стандартам, нормам, правилам, Проектной документации, Заказу, а также Техническим требованиям Заказчика.

9.11. Взыскание неустойки является правом Сторон, но не является бесспорной обязанностью по настоящему Договору. Уплата неустойки не освобождает сторону, нарушившую договорные обязательства, от возмещения убытков, причиненных просрочкой поставки, недопоставкой товаров, невыполнением работ.

9.12. Заказчик вправе начислить неустойку за нарушение Исполнителем условий настоящего Договора и удержать ее с суммы причитающейся Исполнителю оплаты.

9.13 Стороны не несут ответственность по возмещению убытков в виде упущенной выгоды.

9.14. Заказчик не несет ответственности за несчастные случаи и увечья, причиненные работникам Исполнителя в ходе исполнения настоящего Договора.

9.15. Исполнитель несет ответственность:

а) за безопасность проводимых Работ;

б) перед третьими лицами за нарушение требований законодательства об охране окружающей среды и безопасности ведения работ;

в) за соблюдение его работниками правил по охране труда, технике безопасности и противопожарной безопасности;

г) перед Заказчиком и владельцем объекта (территории), на которой проводились Работы, за нарушения правил по охране труда, технике безопасности, производственной санитарии, электро - и пожаробезопасности;

д) за не сохранность предоставленных Заказчиком материалов.

9.16. В случаи причинения вреда (повреждения) Антенно-мачтовым сооружениям или другим конструкциям Заказчика при выполнении работ Исполнитель обязуется возместить Заказчику их стоимость в двойном размере.

10. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Споры, возникающие между Сторонами из настоящего Договора, подлежат урегулированию путем переговоров между Сторонами.

10.2. Споры между Сторонами, не урегулированные путем переговоров, подлежат разрешению в Ташкентском межрайонном экономическом суде.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор действует в течение 12 (двенадцать) календарных месяцев с даты подписания настоящего Договора последней из Сторон.

Если общая стоимость заказов в течение 12 месяцев с даты подписания настоящего Договора окажется меньше общей стоимости договора, то при отсутствии заявления одной из сторон о прекращении настоящего Договора по окончании срока он считается продленным на тех же условиях и на тот же срок без увеличения стоимости Договора.

11.2. Соответствующий Заказ вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему. При этом прекращение действие Договора не прекращает обязательства Сторон по соответствующему Заказу.

11.3. Заказчик вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор (Заказ) путём письменного уведомления Исполнителя в срок не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора в следующих случаях:

а) вследствие нарушения Исполнителем сроков выполнения Работ. В этом случае Исполнитель осуществляет оплату стоимости работ, фактически выполненных и принятых по Акту сдачи-приемки выполненных работ и вправе требовать уплаты неустойки;

б) в следствии отказа Исполнителя от исполнения подписного Заказа. В этом случае Исполнитель не производит никаких выплат Исполнителю и вправе требовать уплаты неустойки. При этом Исполнитель обязан не позднее 5 дней со выставления Заказчиком требования вернуть сумму авансового платежа.

в) если обнаруженные в ходе приемки Работ недостатки (дефекты) Работ/Товара в установленный срок не были устранены. В этом случае Заказчик вправе потребовать уплаты штрафа за выполнение работ/товара ненадлежащего качества и возврата ранее уплаченной предоплаты;

г) по причинам, не связанным с неисполнением или ненадлежащим исполнением Исполнителя своих обязательств по настоящему Договору. В этом случае Заказчик осуществляет оплату стоимости работ, фактически выполненных и принятых по Акту сдачи-приемки выполненных работ без обязательств осуществлять какие-либо иные выплаты.

11.4. В случае, если после расторжения настоящего Договора (Заказа) вследствие нарушения обязательств Исполнителем по настоящему Договору (Заказу) Заказчик заключит с другим Исполнителем аналогичный договор по более высокой стоимости, то Исполнитель обязуется возместить Заказчику понесенные расходы в виде разницы между стоимостью работ по настоящему Договору и стоимостью работ по договору с другим Исполнителем.

11.5. Исполнитель вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор до момента получения им предоплаты от Заказчика по первому Заказу путем письменного уведомления Заказчика в срок не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

12. ГАРАНТИИ

12.1. Исполнитель гарантирует надлежащее качество выполненных Работ и использованных им при выполнении Работ материалов и оборудования.

12.2. Исполнитель гарантирует, что работы будут выполняться в соответствии с проектно-сметной документацией и иными действующими нормативными документами, включая высокий уровень качества выполнения Работ и в полном соответствии с наилучшей практикой в соответствующей индустрии.

12.3. Исполнитель гарантирует срок эксплуатации изготовленных металлоконструкций не менее 10 (десять) лет с даты подписания Акта приема передачи.

12.4. На результат выполненных строительно-монтажных работ и материалы, используемые в процессе выполнения Работ, Исполнитель устанавливает гарантийный срок продолжительностью не менее 24 (двадцать четыре) месяца с момента подписания сторонами акта выполненных работ от.

12.5. В случае выявления Заказчиком в течение гарантийного срока недостатков (дефектов) Работ, в том числе скрытых недостатков (дефектов), Исполнитель обязан за свой счет устранить их в срок не более 5 (пять) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Заказчика.

12.6. Обязательства Исполнителя в течение гарантийного срока считаются исполненными с момента подписания Заказчиком Акта об устранении недостатков (дефектов).

13. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

13.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, освобождается от ответственности, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (форс-мажор).

К числу обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) относятся:

- пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия;
- блокада или эмбарго на экспорт и (или) импорт,
- война, военные действия, террористические акты,
- эпидемия и пандемия,
- акты Президента Республики Узбекистан и Правительства Республики Узбекистан.

13.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) Сторона, которая подверглась их воздействию, уведомляет об этом другую Сторону в течение 5 (пяти) календарных дней с момента возникновения таких обстоятельств.

13.3. Факты, указанные в уведомлении, должны подтверждаться документами, выданными уполномоченными государственными органами. Отсутствие такого уведомления, равно как и отсутствие соответствующих подтверждений лишает Сторону права ссылаться на какие-либо вышеуказанные обстоятельства в качестве оснований для освобождения от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору.

13.4. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны незамедлительно проводят переговоры друг с другом и согласуют меры, которые необходимо принять, с целью исправления или устранения последствий обстоятельств непреодолимой силы.

В этом случае выполнение соответствующих обязательств может быть отложено на срок действия таких обстоятельств либо до окончания действия их последствий.

13.5. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия влекут невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор после направления другой Стороне письменного уведомления за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

В этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать от другой Стороны возмещения убытков, понесенных в результате обстоятельств непреодолимой силы.

При этом Исполнитель обязан произвести Заказчику возврат уплаченных им денежных средств за невыполненные обязательства, а Заказчик обязан произвести оплату стоимости работ, фактически выполненных и принятых по Акту сдачи-приемки выполненных работ.

14. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

14.1. «Конфиденциальная информация» означает информацию любого характера в устной, письменной или в электронной, или в любой другой форме, относящейся, среди прочего, к Стороне, раскрывающей информацию («Разглашающая сторона»), к бизнесу, технологии, партнёрам, Аффилированным Компаниям, клиентам и/или Контрагентам Стороны, которую Разглашающая сторона раскрыла другой

Стороне («Получающая сторона») по настоящему Договору. Любые записи или копии, или выписки, содержащиеся на любых носителях такой информации, также составляют конфиденциальную информацию.

14.2. Стороны соглашаются, что содержание Договора, а также все документы, переданные Сторонами друг другу в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, считаются конфиденциальными и относятся к коммерческой тайне Сторон, которая не подлежит разглашению без письменного согласия другой Стороны.

Исключение из вышеизложенного правила составляют сведения, которые в соответствии с законодательством Республики Узбекистан не могут составлять коммерческую тайну юридического лица.

14.3. Обязательства по сохранению конфиденциальности сохраняют свою силу и после истечения срока действия настоящего Договора или его досрочного расторжения в течение последующих 3 (трех) лет.

14.4. За нарушение условия о конфиденциальности информации, Сторона, допустившая такое нарушение, несёт ответственность в виде возмещения, причиненных этим убытков. Данные положения подлежат применению также в случае реорганизации одной из Сторон для её правопреемников, при ликвидации одной из Сторон – для другой Стороны. Способы защиты каждой Стороной конфиденциальной информации другой Стороны – не ниже, чем способы защиты данной Стороной своей собственной конфиденциальной информации.

Ни одна из Сторон не вправе передавать конфиденциальную информацию другой Стороны любым третьим лицам или ознакомлять с конфиденциальной информацией другой Стороны любых третьих лиц без письменного согласия другой Стороны.

14.5. Обязательства по соблюдению конфиденциальности, не препятствуют Заказчику или Исполнителю в раскрытии такой конфиденциальной информации, где это требуется, в соответствии с требованиями законодательства, или по постановлению суда или государственного органа компетентной юрисдикции, или любым обязывающим требованием регулирующего органа.

14.6. В дополнении к условиям настоящего Раздела, Заказчик вправе заключить отдельный Договор о неразглашении с Исполнителем, с учётом применения финансовых санкций, за случай разглашения.

15. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

15.1. Стороны согласовывают не допускать коррупционных действий, связанных с договором при заключении договора, в течение срока действия договора и после окончания этого срока.

15.2. Стороны признают меры предупреждения коррупции, определенные в дополнительных антикоррупционных условиях договора и обеспечивают сотрудничество по их соблюдению.

15.3. Каждая сторона гарантирует, что при заключении договора непосредственно ею или ее исполнительными органами, должностными лицами и сотрудниками не передавались деньги, материальные ценности в нарушение закона об отношениях, связанных с договором, не допущено, не предложено, не обещано получение неофициальных денег или других материальных ценностей для заключения договора, а также не получены материальные или любые виды льгот, преференций (не оставлено впечатление о возможности осуществить аналогичные действия в будущем).

Стороны принимают рациональные меры по недопущению совершения вышеуказанных действий лицами (вспомогательные подрядные организации, агенты и другие лица под контролем сторон), привлеченными ими в рамках договора.

15.4. Стороны не допускают непосредственное или косвенное (в том числе, через третьих лиц) совершение государственными служащими, политическими партиями, а также своими исполнительными органами, должностными лицами и сотрудниками следующих действий в любой форме:

а) предложение, обещание получения, предоставление материальной или нематериальной выгоды в пользу вышеуказанных лиц или собственной пользы с целью получения лицензий и разрешений контролирующих органов, осуществления налогообложения, таможенного оформления, рассмотрения дела в суде, получение или сохранение незаконным образом преимущества коммерческого или иного характера в законодательном процессе и других сферах;

б) легализация доходов, полученных незаконным образом, а также если сторонам известно, что имущество является доходом, полученным от преступной деятельности, придание его происхождению законного оттенка путем его передачи, превращения в имущество либо обмена, сокрытие действительной специфики, источника, места расположения, способа распоряжения, переноса таких денег или другого имущества, настоящих прав на владение денежными средствами или другим имуществом либо его распорядителя;

в) искать корысти, призывать, угрожать или оказывать давление для совершения коррупционного правонарушения. Одна сторона должна немедленно сообщить второй стороне и уполномоченным государственным органам об аналогичных фактах.

15.5. Стороны в отношении лиц (в том числе, вспомогательные подрядчики, агенты, торговые представители, дистрибьютеры, юристы, бухгалтера, другие представители, действующие от их имени), находящихся под контролем сторон и действующих от их имени при реализации и передаче товаров, услуг и работ, проведении переговоров по заключению соглашений, получении лицензий, разрешений и других документов разрешительного характера или при осуществлении иных действий в интересах сторон, должны осуществлять следующие действия:

- предоставление указаний и разъяснений о необходимости недопущения коррупционных действий и бескомпромиссности в отношении коррупционных действий;
- не использовать их в качестве посредников для осуществления коррупционных действий;
- привлекать их к работе только исходя из производственной необходимости в процессе ежедневной деятельности стороны;
- не осуществлять им необоснованные выплаты, превышающие установленный размер оплаты за оказанные услуги в рамках законодательства.

15.6. Стороны гарантируют не оказывать давления на лица, находящиеся под их контролем и действующих от их имени, в случае уведомления о фактах нарушения установленных обязательств в рамках дополнительных антикоррупционных условий.

15.7. В случае, если одной из сторон стало известно о допущении второй стороной нарушения обязательств, указанных в пунктах 15.4 и 15.5 дополнительных антикоррупционных условий, эта сторона должна немедленно оповестить об этом вторую сторону и требовать от второй стороны принятия соответствующих мер в течение рационального срока, а также предоставить информацию о проведенных работах.

В случае, если вторая сторона по требованию первой стороны не приняла соответствующие меры в течение рационального срока или не уведомила о результатах рассмотрения, первая сторона вправе приостановить действие, расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке и требовать полного возмещения ущерба.

16. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

16.1. Стороны подтверждают и гарантируют, что имеют корпоративные полномочия и все необходимые разрешения (в том числе согласие участников) для заключения настоящего Договора и исполнения всех вытекающих из него обязательств, что которые им получены и (или) оформлены и имеют полную силу и действие.

16.2. Заключение и исполнение Сторонами настоящего Договора и предусмотренных им действий не вступают и не вступят в противоречие:

- а) с любым законом, приказом, распоряжением какого-либо государственного органа, судебным решением, определением или постановлением, или законодательным актом, правилом или иным нормативно-правовым актом, применимым к нему;
- б) с учредительными документами или какими-либо внутренними локальными правовыми актами Исполнителя и (или) его учредителей;
- в) с любым соглашением или документом, действие которого распространяется на Исполнителя или его учредителей, или любой актив Исполнителя, или любой из активов его учредителей.

16.3. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащими уполномоченными представителями Сторон.

16.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

16.5. В случае изменения своего адреса, а также банковских и других реквизитов Сторона обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с момента их изменения уведомить об этом другую Сторону. В случае неисполнения указанной обязанности исполнение по прежним реквизитам будут считаться надлежащим исполнением обязательств в рамках настоящего Договора.

16.6. Во всех случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Узбекистан.

16.7. Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

16.8. Все сообщения и уведомления, направляемые Сторонами друг другу в соответствии или в связи с настоящим Договором, должны быть составлены на русском или узбекском языке и направлены следующим образом:

- а) вручаются лично под расписку о получении уполномоченному представителю или любому сотруднику Стороны настоящего Договора
- б) при отсутствии такой возможности направляются заказным письмом с уведомлением о вручении;
- в) направляются посредством электронной почты.

16.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, на русском языке по волеизъявлению Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложения:

17. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

«Исполнитель»:

«Заказчик»: