

1 2 3 4 5



ybb stroy
ekspert

Manzil: Uzbekistan Respublikasi Qashqadaryo viloyati Qarshi shahri
I.Karimov ko'chasi 202 uy
E.mayl: ybbstroy@mail.ru Hisob raqam: 20208000105396627001
MFO: 01109 INN 308542063 Bank: «Trast bank» XA Qarshi filii
Infin bank Qarshi filiali Ifut: 71200

Экспертиза проектно-сметной документации

Деятельность по лицензии КЛЭ-00141

от «17» марта 2022года

город Карши



Утверждаю

Директор ООО YBB Stroy Ekspert

Б.Ёрматов

СВОДНО-ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №03/1700-2022

По рабочему проекту:

Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. дом №11 Нодира и строительство
детской площадки МФЙ ул Фуркат в р. Дехканабад Кашкадарьинской области

Заказчик: «Куп хонадонли уйларни мукамал ва жорий-таъмирлаш хамда иссиқлик
объектларини куриш буйича инженеринг компанияси» ДУК Кашкадарё вилоят худудий
филиали

Источник финансирования: Местный бюджет

Генпроектировщик: ООО «Sardoba Dizayn Qurilish»

Вид строительство: Текущий ремонт

1 Основания для проектировщика

1.1 Письмо заказ на №32от 16.03. 2022года на разработку ПСД

1.2 Заявление заказчика от 16.03.2022 года

2. Материалы, представленные на экспертизу.

2.2 Заявление заказчика от 16.03.2022 года

- Проектная документация на стадии разработки «РП» в составе:

Рабочий проект: - Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. дом №11 Нодира и
строительство детской площадки МФЙ ул Фуркат в р. Дехканабад Кашкадарьинской
области

(АС) - Альбом. - Расчет стоимости в текущих ценах, локальная ресурсная ведомость,
ведомость ресурсов-Книга

3. Краткое содержание проектных решений

(Климатические и инженерно- геологические условия строительства).

Климатический р-н строительства IV с расчетными температурами наружного воздуха

+35гр.С, -10гр.С.	
Нормативная снеговая нагрузка	- 50 кгс/м ²
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кПа
Сейсмичность района	-7 баллов.
Сейсмичность площадки	-8 баллов

3.1. Архитектурно –планировочные решения.

Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. дом №11 Нодира и строительство детской площадки МФЙ ул Фуркат в р. Дехканабад Кашкадарьинской области

Объект предусмотрен текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жилым домам и детская площадка с размером 15x10. Инженерно-геологические работы выполнены КП «ККПИЭ». Ось дороги приложена с учетом максимального использования существующих элементов дороги.

3.2. Проектные решения.

Сметной документации предусматривается выполнение нижеследующих виды работ указанных в дефектном акте:

Поля

- Бурение ям для дренажа бурильно-крановыми машинами
- Засыпка ям гравием
- Устройство подстилающих слоев: щебеночных фракции 5-40 толщиной 150мм
- Устройство покрытий из искусственные травы
- Устройство подстилающих слоев: крацевого песка толщиной 20мм
- Устройство черного резиногранулированного покрытия толщ. 8мм

Детская площадка

- Планировка площадей ручным способом
- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщ. 22см
- Разработка грунта вручную
- Обратная засыпка грунта вручную
- Уплотнение грунта пневматическими трамбовками
- Полив водой
- Устройство покрытий щебеночных с пропиткой битумом
- Устройство бетонного фундамента
- Устройство гидроизоляции
- Установка закладных деталей весом до 4кг
- Установка оборудование детских площадок
- Скамейка N4
- Горка 2-х уровневая 01
- Качели двухместные

- Беседка крыша стеклопластиковая
- Качели горизонтальные
- Турник, кольцо, лестница
- Устройство подстилающих слоев гравийных толщ 60мм
- Устройство бетонной покрытий толщиной 8см
- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из песка толщ 5см
- Устройство покрытий из брусчатки
- Бордюр декоративный

Ограждение

- Устройство покрытий щебеночных с пропиткой битумом
- Устройство ленточных фундаментов
- Устройство гидроизоляции
- Монтаж металлических стоек
- Установка металлических ограждение
- Окраска металлических поверхностей
- Устройство подстилающих слоев гравийных
- Устройство бетонной покрытий толщ 6см
- Устройство покрытий из брусчатки
- Бордюр декоративный

Основные технико-экономические показатели

Общая площадь	- 150м ²
Площадь застройки	- 150м ²
Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС и без прочих затрат заказчика	- 114421,105 тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей	- 452,329065 чел.час.

3.3. Генплан. -Участок, отведенный под проектируемое строительство расположен на территории Нодира МФЙ ул Фуркат в р. Дехканабад Кашкадарьинской области

3.5. Противопожарные мероприятия

Степень огнестойкости здание II кат. Все деревянные элементы должны быть обработаны огнезащитными составами.

4. Согласования проекта

4.1. Проектно-Сметную документацию согласовать и утвердить с Заказчиком.

5. Результаты экспертизы

(Замечания и предложения)

5.1. По архитектурно- строительным решениям

Выявленные упущения и недоработки в составе рабочего проекта представленного на экспертизу устранены в рабочем порядке в процессе экспертизы. Выявленные упущения и недоработки в составе рабочего проекта представленного на экспертизу устранены в рабочем порядке в процессе экспертизы.

Так как инженерная геология применительно до начала производства работ вызвать представителя ГУП «УзГАСХКЛИТИ» Кашкадарьинского филиала для освидетельствования геологических условий, после чего дать мероприятия по грунту. ГИП вести технический надзор за ходом и качеством строительства.

5.2. По сметной части.

-Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов, основных строительных материалов согласно нормативам ШНК 4.02.00-04.
-Рассмотрен расчет определения стоимости объекта в текущих ценах, выполненный на основании «Методических рекомендаций» и ШНК 4.01.16-09. Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принята 17378,03 сум с учетом, отчислений на социальное страхование 12%, прочие затраты подрядчика принято 22,16% от прямых затрат. Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен за 4 квартал 2021г на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону, а также цены материальных ресурсов на рынках строительных материалов.
Предъявленная сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС и без прочих затрат заказчика в сумме -114421,105 тыс.сум рекомендуется к утверждению.

6. Выводы

6.1. Рабочий проект на объект: Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. дом №11 Нодира и строительство детской площадки МФЙ ул Фуркат в р. Дехканабад Кашкадарьинской области учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со следующими технико-экономическими показателями:

Общая площадь - 150м²

Площадь застройки - 150м²

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС и без прочих затрат заказчика

- 114421,105 тыс.сум

Затраты труда: рабочих-строителей

- 452,329065 чел.час.

6.2. Согласно постановлению КМ за №15 от 22.01.2016г. Прил.№4, раздел II пункт 8: ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на Заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчиков (в части принятых проектных решений).

Главный специалист:



Ж.Пардаев

С участием ведущих экспертов: К.Кабиров, А.Муртазов

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РАСЧЕТА РЕСУРСНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

по объекту Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. дом №11 Нодира МФЙ в р. Дехканабад Кашкадарьинской области

№ п/п	Наименование работ	Прямые затраты										Затраты на страхов. объекта 0.0032 сум	Всего стоимость в дог. Ценах. без НДС сум	Всего с НДС 15%	
		зарплата с уч. соц. страх сум	Экспл. машин и механ.	Стр-ые мат-лы, кон-ции	трансп. услуги мат-ции кон-ции Сметх0.05	Кабель-ные про-дукции	трансп. услуги кабельн. продукции Слсбх0.015	Оборудо-вание	трансп. услуги оборуд. Собх0.02	Всего прямых затрат	Прочие затраты подрядчик 0.2216 от ст. пр.з				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА	7860588.06	1306587	42092516	2104626	0	0	33429565	668591	53364317	11825533	208608	99496613	114421105	
	Итого	7860588	1306587	42092516	2104626	0	0	33429565	668591	53364317	11825533	208608	99496613	114421105	
	Прочие затраты заказчика 5%														
	Всего													5721055	120142160



ИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. дом №11 Нодира МФИ в р. Дехканабад Кашкадарьинской области

ОБЪЕКТ № 20-2269-21

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ
НА

ИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА

ИМЕНОВАНИЕ:

Код ресурса и признак	Шифр	Наименование	Единица измерения	Кол-во	Сметная стоимость, сум	
					в текущем уровне	
					на ед. изм	общая
2	3	4	5	6	7	8
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	452.329065	17378.03	7860588.06
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	12.435326	0.00	0.00
		ИТОГО ЗАРПЛАТА СТРОИТЕЛЕЙ	СУМ			7860588.06
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	403 С С211-1100	ВИБРАТОР ГЛУБИННЫЙ	М-ЧАС	3.834674	1081.00	4145.28
2	521 С С270-46	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	0.10167	950.00	96.59
3	660 С С205-102	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 5 МЗ/МИН	МАШ-Ч	2.591024	76681.00	198682.31
4	913 С	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400Л	МАШ-Ч	0.828	3164.00	2619.79
5	1068 С С216-401	МАШИНЫ БУРИЛЬНО-КРАНОВЫЕ С ГЛУБИНОЙ БУРЕНИЯ 1,53 М НА ТРАКТОРЕ 66 КВТ /90 Л.С/	МАШ-Ч	8.6485	107734.00	931737.50
6	1135 С С212-1601	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	0.016692	97892.00	1634.01
7	1147 С С233-301	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0.524213	8500.00	4455.81
8	1513 С С204-1000	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ-Ч	0.840427	17628.00	14815.05
9	1567 С С235-481	ПРЕСС - НОЖНИЦЫКОМБИНИРОВАННЫЕ	М-ЧАС	0.284676	2500.00	711.69
0	1571 С С270-1571	ПИЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ-Ч	0.025538	1500.00	38.31
1	1866 С С233-1100	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ ПРИ РАБОТЕ ОТ КОМПРЕССОРА	МАШ-Ч	31.348368	1500.00	47022.55
2	2016 С С204-502	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ /ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-Ч	9.25197	4656.00	43077.17
3	2499 С С-2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0.08073	54548.00	4403.66
4	2509 С С240-1	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0.69109	54548.00	37697.58
5	2510 С С240-2	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	М-ЧАС	0.16945	71069.00	12042.64
6	2515 С С234-101	АГРЕГАТЫ ОКРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНОСТЕЙ КОНСТРУКЦИЙ, МОЩНОСТЬЮ 1 КВТ	М-ЧАС	0.69384	3188.00	2211.96
7	2577 С С204-504	АППАРАТ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	М-ЧАС	1.10924	1077.00	1194.65
		ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМЫ	СУМ			1306586.56
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	9203 С С140-9203	БРУСЧАТКА	М2	89.6	46111.00	4131545.60
2	9210 С С140-9210	ВОДА	М3	0.12	1500.00	180.00
3	9219 С С140-9219	ВОДА	М3	2.7898313	1500.00	4184.75
4	11216 М С140-11216	ПЕСОК КАРЬЕРНЫЙ	М3	5.17	78621.00	406470.57
5	11266 С	ПЕСОК КВАРЦЕВЫЙ	М3	2.0944	150000.00	314160.00
6	30118 С С111-1561	БИТУМ НЕФТЯНОЙ ДОРОЖНЫЙ МГ И СГ	Т	0.248	4826087.00	1196869.58
7	30322 С С1610-1014	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0.00113916	16000000.00	18226.56
8	30407 С С140-30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0.00066632	15400000.00	10261.33
9	31419 С С1113-21	ГРУНТОВКА ГФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	Т	0.004704	15400000.00	72441.60
0	31795 С С1113-246	ЭМАЛЬ ПЕНТАФТАЛЕВАЯ ПФ-115 СЕРАЯ	Т	0.007448	23800000.00	177262.40
1	32038 С С111-9879	ИСКУССТВЕННЫЕ ТРАВЫ	М2	102.306	125000.00	12788250.00
2	32104 С С111-594	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т	0.101016	4826087.00	487512.00
3	32121 С С111-609	МАСТИКА КЛЕЯЩАЯ КАУЧУКОВАЯ КН-2	КГ	50.15	4826.00	242023.90
4	32524 С С111-797	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0.0005404	9043478.00	4887.10
5	32727 С С1610-1017	ГРАНУЛЫ РЕЗИНОВЫЕ ЧЕРНЫЕ	КГ	1208.4	3000.00	3625200.00
6	34035 С С111-1292	УАИТ-СПИРИТ	Т	0.0005488	6200000.00	3402.56
7	34241 С С111-324	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	1.48651	15000.00	22297.65
8	34288 С С1113-77	КСИЛОЛ НЕФТЯНОЙ МАРКИ А	Т	0.000784	0.00	0.00
9	35310 С С111-1513	ЭЛЕКТРОДЫ Д 4 ММ: Э42	Т	0.00005544	15200000.00	842.69
0	35312 С С111-1515	ЭЛЕКТРОДЫ Д 4 ММ: Э46	Т	0.00047446	15200000.00	7211.79
1	35318 С С111-1521	ЭЛЕКТРОДЫ Д 5 ММ: Э42	Т	0.00728635	15200000.00	110752.52

35439	C C111-35439	КЛЕИ "БИНДЕР" Р 2300	КГ	254,4	6000,00	1526400,00
36061	C C112-61	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М. ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	М3	0,013358	3396522,00	45370,74
39813	C C1110-113	БУТИЛАЦЕТАТ	КГ	9,699	3400,00	32976,60
44109	C C124-9180	ЗАКЛАДНЫЕ И НАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ	Т	0,0154	11700000,00	180180,00
44897	C C111-9412	ШЛИФКРУГИ	ШТ	0,036662	5500,00	201,64
45013	M	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 12,5 (М150)	М3	8,0784	426919,00	3448822,45
45022	M	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 15 (М200)	М3	1,95895	453486,00	888356,40
45049	C C140-45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	0,38528	78621,00	30291,10
45050	M	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	17,028	94627,00	1611308,56
45051	C	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	М3	0,184	94627,00	17411,37
45052	M	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3	17,256	94627,00	1632883,51
45056	C	ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3	13,44768	78621,00	1057270,05
45077	C	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,351061	8000,00	2808,49
50652	C C121-652	СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	Т	0,1386	12174000,00	1687316,40
50781	C C121-9002	СТАЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ	Т	0,3497448	12174000,00	4257793,20
51619	C C1620-2001	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНА 25 ММ	М2	1,72358	55781,00	96143,02
58840	C C113-1048-1	БОРДЮР ДЕКОРАТИВНЫЙ	М	108,5	18000,00	1953000,00
		ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИИ	СУМ			42092516,11
		ОБОРУДОВАНИЕ				
100-333		СКАМЕЙКА N 4	ШТ	2	770000,00	1540000,00
100-335		КАЧЕЛИ ГОРИЗОНТАЛЬНЫЕ	ШТ	1	1369565,00	1369565,00
100-334		КАЧЕЛИ ДВУХМЕСТНАЯ	ШТ	1	3400000,00	3400000,00
100-505		ТУРНИК, КОЛЬЦО, ЛЕСТНИЦА	КОМПЛ	1	3460000,00	3460000,00
100-339		БЕСЕДКА КРЫША СТЕКЛОПЛАСТИКОВАЯ	ШТ	1	4730000,00	4730000,00
100-336		ГОРКА 2-Х УРОВНЕВАЯ 01	ШТ	1	18930000,00	18930000,00
		ИТОГО ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ			33429565,00
		ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	СУМ			84689255,72
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТ. ХАРАКТЕРА(0%)	СУМ			0,00
		ИТОГО	СУМ			84689255,72
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА(0%)	СУМ			0,00
		ВСЕГО	СУМ			84689255,72

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ: