



“TASDIQLAYMAN”

Chilonzor tumani MTB

\_\_\_\_\_ mudiri

\_\_\_\_\_ O.Musurmonov

\_\_\_\_\_ 2022 y.

## TEXNIK XUJATLAR

### 1. Umumiy qoidalar

#### 1.1. Ishning mavzusi:

Chilonzor maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi barcha maktabgacha ta'lim tashkilotlari isitish tizimini yuqori bosim ostida yuvish va issiqlik qozoni “uzel” tizimini profilaktik ta'mirlash.

#### 1.2. Ishlarning maqsadi;

- Bo'lim tasarrufidagi DMTTlarini kuz-qish mavsumiga tayyorlash

#### 1.3. Moliyalashtirish manbasi:

- Buyurtmachining o'z mablag'lari. (mahalliy byudjet)

#### 1.4. Ob'yektda bajariladigan ishlar tavsifi:

№	Ish turi	O'l.b.	soni
			birlikda
1	2	3	4
1	REMONT CHISTKA VNUTRENNEY CHASTI ZADVIJEK DIAMETROM DO: 100 MM SO SNYATIYeM S MESTA	100SHT	2,93
2	PROCHISTKA I PROMЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: GRYAZEVIKOV SO SNYATIYeM S MESTA	100SHT	1,04
3	CHISTKA ELEVATORA SO SNYATIYeM S MESTA (TROYNIK) DO 100MM	100SHT	0,51
4	REVIZIYA PROCHISTKA OBRATNOGO KLAPANA	100SHT	0,51
5	SMENA TRUB stal DIAMETROM DO 50 MM	M	2
6	OKRASKA MASLYANIMI SOSTAVAMI RANEYe OKRASHYeNNYX POVERXNOSTEY ELEVATORNYX UZLOV: STALNYX ZA 2 RAZA	100M2	2,85
7	GIDRAVLICHYeSKOYe ISPЫTANIYe TRUBOPROVODOV SISTEM OTOPLENIYA, VODOPROVODA I GORYACHYeGO VODOSNABJENIYA DIAMETROM DO 50 MM	100M	349
8	PROMЫВКА BEZ DEZINFEKSII TRUBOPROVODOV DIAMETROM 50-65 MM	KM	34,9

#### 1.5. Ishlarni boshlanishi va tugatilishi:

- Boshlanishi: «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 y., (tanlov o'tkazilib g'olib aniqlangandan so'ng)

- Tugatilishi: «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 y., (shartnoma tuzilgan sanadan 30 kalendar kuni)

#### 1.6. Ishlarni olib borishvaqti:

- Ishlar haftaning ish kunlarida ertalab soat 08-00 dan to kech 16-30 gacha bo'lgan vaqtda amalga oshiriladi.

- Ishlarni bajarish joyi – DMTTlar grafik asosida.

## **2. Ishlarni bajarish uchun talablar**

- 2.1. O'zbekiston Respublikasi qonunlari, me'yoriy huquqiy qoidalarga muvofiq ishlarni o'z vaqtida va sifatli bajarilishini ta'minlash;
- 2.2. "Texnik topshiriq"ga muvofiq buyurtmachining Chilonzor tuman maktabgacha ta'lim bo'limi;
- 2.3. Ijrochi ish boshlashdan oldin Buyurtmachining xududiga kirish va chiqish bo'yicha amaldagi ichki tartib qoidalar rejimi to'g'risidagi yo'riqnoma talablariga muvofiq ruhsatnomalar olishi shart;
- 2.4. Ishlarni bajarish jarayonida Ijrochining xodimlari mehnat muxofazasi va yong'in xavfsizligi talablari va qoidalariga, shuningdek xavfsizlik va yong'inni oldini olish qoidalariga rioya qilgan xolda texnik nazoratni ta'minlashi kerak;
- 2.5. Ish jarayonida quyidagilar ta'minlashi shart:
  - aloqa vositalari va kabellarning xavfsizligi;
  - qurilmalar va muxandislik kommunikasiya tarmoqlari yaqinida qazish yoki boshqa ishlar olib borilgan paytda texnik nazoratni ta'minlash;
  - ish joyidagi muxandislik infratuzilmasi, mavjud qurilish inshootlari va buyurtmachi mulklarining xavfsizligi va saqlanishi;
  - asbob va uskunalarni buyurtmachi bilan kelishilgan joyda (binoda) saqlanishini ta'minlash.
- 2.6. Ijrochi quyidagi ishlarni bajarish uchun ruxsatnomaga ega bo'lish kerak:
  - issiqlik tizimini yuqori bosim ostida yuvish;
  - issiqlik tizimini gidravlik sinovdan o'tkazish;
  - issiqlik tizimini profilaktika qilish va ta'mirlash;
- 2.7. Mazkur "Texnik topshiriq" mavzusiga o'xshash murakkab ishlarni, shu jumladan katta ob'ekt isitish tizimini yuqori bosim ostida yuvish va issiqlik qozoni "uzel" tizimini profilaktik ta'mirlash, gidravlik sinovdan o'tkazish ishlariga tajribasi bo'lishi shart.

## **3. Ishlarni topshirish- qabul qilish tartiblari**

- 3.1. Ijrochi ushbu "Texnik topshiriq"da nazarda tutilgan xizmatlarni shaxsan o'zi ko'rsatishi shart.
- 3.2. Ijrochi ishlarni yakunlash muddati tugashidan yetti ish kuni oldin (ishni yakuniy qabul qilish uchun) ishlarni topshirilishi to'g'risida buyurtmachini xabardor qilishi shart. Bajarilgan ishlarni qabul qilish ob'yektda Buyurtmachi va Ijrochining vakillaridan iborat komissiya tomonidan amalga oshiriladi. Ishlarni qabul qilishda bajarilgan ishlarning sifati, xajmlari va miqdorlari tekshiriladi. Ijrochi bajarilgan ishlar uchun topshirish - qabul qilish dalolatnomalarni, xisobvaraqa-fakturalarni tayyorlaydi.
- 3.3. Ish bajarilgandan so'ng Ijrochi Buyurtmachiga bajarilgan ishlarni topshirish-qabul qilish dalolatnomasini taqdim etadi va unga hisobot hujjatlarini ilova qiladi.
- 3.4. Bajarilgan ishlarni qabul qilish dalolatnomasi komissiya qarorini (ijobiy yoki salbiy) aks ettiradi. Agar komissiya salbiy qaror qabul qilsa, ish o'z vaqtida bajarilmagan deb hisoblanadi.
- 3.3. Ish natijalaridan qoniqmagan Buyurtmachi dalolatnomani olgan paytdan boshlab 3 kun ichida Ijrochiga ishlarni qabul qilishdan bosh tortishi mumkin. Keyingi harakatlar tartibi shartnoma va O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligi bilan belgilanadi.
- 3.6. Bajarilgan ish uchun kafolat muddati:
  - Bajarilgan ish uchun kafolat muddati taraflar tomonidan bajarilgan ishlarni qabul qilish dalolatnomasi imzolangan kundan boshlab kamida bir yil bo'lishi kerak.

## **4. Ishlarni bajarilishi ustidan nazorat qilish tartibi**

- 4.1. Ish xajmi, uning bajarilishi muddati va sifatiga rioyaqilinishining texnik nazoratini Buyurtmachining ishchi guruhi amalga oshiradi.



4.2. Ishni bajarish texnologiyasi buzilgan, texnik topshiriqdan chetga chiqqan taqdirda, ish texnik nazoratini amalga oshiradigan shaxsning ko'rsatmasi bilan to'xtatiladi va buzilish bartaraf etish muddati belgilanadi. Texnik nazoratning ko'rsatmalari majburiydir va so'zsiz muvofiqlashtirilishi shart.

Shartnoma bo'yicha ishlarni bajarish muddati 30 kunni tashkil etadi.

#### **5. To'lovlar tartibi va hisob-kitoblar**

5.1. "Buyurtmachi" mazkur shartnomaga muvofiq 239 898 700 so'm, shu jumladan, oldindan to'lov tartibida mazkur summaning 30 foizini 71 969 610 so'm miqdorida to'laydi.

Haqiqiy bajarilgan ish uchun keyingi to'lov Buyurtmachi va ijrochi imzolagan qabul qilish dalolatnomasi asosida, hisobvaraqq-fakturani taqdim etgan kundan boshlab 3 ish kuni ichida amalga oshiriladi.

5.2. To'lov milliy valyuta "so'm"da pul o'tkazish yo'li bilan amalga oshiriladi.



УТВЕРЖДАЮ  
Заведующий РайОДО  
Чилонзарского района

МП

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

г.Ташкент

" 14 " апрель 2022г.

Мы нижеподписавшиеся представители РайОДО Чилонзарского района  
в составе комиссии: Д. Мусурмонов, Ю. Дурдыев, О. Пашишев  
И. Фринов

составили настоящий дефектный акт, на ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ТЕПЛОВЫХ УЗЛОВ, ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ /ДЕТСКИХ САДОВ/ ЧИЛОНЗАРСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД. ИЗМ	КОЛИЧЕСТВО
			НА ЕДИНИЦУ
1	2	3	4
1	РЕМОНТ ЧИСТКА ВНУТРЕННЕЙ ЧАСТИ ЗАДВИЖЕК ДИАМЕТРОМ ДО: 100 ММ СО СНЯТИЕМ С МЕСТА	100ШТ	2,88
2	СМЕНА АРМАТУРЫ: ЗАДВИЖЕК ДИАМЕТРОМ 50 ММ	100ШТ	0,02
3	СМЕНА АРМАТУРЫ: ЗАДВИЖЕК ДИАМЕТРОМ 100 ММ	100ШТ	0,03
4	ПРОЧИСТКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: ГРЯЗЕВИКОВ	100ШТ	1,02
5	ЧИСТКА ЭЛЕВАТОРА СО СНЯТИЕМ С МЕСТА (ТРОЙНИК) ДО 100ММ	100ШТ	0,51
6	РЕВИЗИЯ ПРОЧИСТКА ОБРАТНОГО КЛАПАНА	100ШТ	0,51
7	РЕВИЗИЯ ПРОЧИСТКА СУЖАЮЩЕГО УСТРОЙСТВА	100ШТ	1,51
8	СМЕНА ТРУБ сталь ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	М	2
9	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭЛЕВАТОРНЫХ УЗЛОВ: СТАЛЬНЫХ ЗА 2 РАЗА	100М2	2,85
10	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100М	349
11	ПРОМЫВКА БЕЗ ДЕЗИНФЕКЦИИ ТРУБОПРОВОДОВ ДИАМЕТРОМ 50-65 ММ	КМ	34,9
12	РАЗБОРКА ТЕПЛОЙ ИЗОЛЯЦИИ ИЗ: ВАТЫ МИНЕРАЛЬНОЙ	100М2	0,52
13	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ МАТАМИ МИНЕРАЛОВАТНЫМИ С ФОЛЬГИРОВАННОЙ ОБКЛАДКОЙ	1 М3	2,6

В чем и составлен настоящий дефектный акт.

Состав комиссии:

Ю.Х. Дурдыев Боч. Хасиди В.В.Б

(ФИО должность)

Фринов И.Р. инженер

(ФИО должность)

Пашишев О.В. инженер

(ФИО должность)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

**ООО «САБ-ТАЪМИНОТ»**  
Лицензия № 000924 от 20.06.2020г.



**РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ**

**НА**

**ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ТЕПЛОВЫХ УЗЛОВ,  
ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ**

**ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ /ДЕТСКИХ САДОВ/  
ЧИЛОНЗАРСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА**

Составлен в текущих ценах

Откорректировано по замечаниям экспертизы

г. Ташкент – 2022г.



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Согласно Постановления Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», Постановления Кабинета Министров от 12.05.2004 г. № 226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09, стоимость работ определена в договорных текущих ценах.

При этом, согласно письма информации Госкомстата РУз, прочие затраты Подрядчика приняты на уровне 17,27% от суммы прямых затрат.

Ресурсный расчет выполнен в соответствии с дефектным актом.

Стоимость трудозатрат принята согласно письма информации Госкомстата РУз, в размере 28514,43 сум/ч-час, с учетом соцстрахования 12%.

Транспортные затраты приняты на уровне 3% от стоимости строительных материалов.

Стоимость единиц материалов, конструкций и оборудования для определения прямых затрат принимаются по каталогам Госархитектстроя РУз применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан, аналогам, данным товарно-сырьевой биржи, указаниям Заказчика.

Стоимость работ в текущих ценах составляет, с учетом Прочих затрат заказчика: **239.898.700 сум. С учетом НДС 15%.**

Данный расчет носит рекомендательный характер (ШНК 4.01.16-09 глава 4 (п.4.4.))

Расчет стартовой стоимости объекта является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда, подлежит уточнению по фактическим затратам и выполненным объемам работ, окончательное решение принимает заказчик и подрядная организация совместно с учетом результатов контрольного обмера.



ПОТВЕРЖДАЮ"

2022г.

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

НА  
ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ТЕПЛОВЫХ УЗЛОВ, ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ  
ОТОПЛЕНИЯ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ /ДЕТСКИХ САДОВ/ ЧИЛОНЗАРСКОГО  
РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА

№ п/п	Наименование работ и затрат	СУММА сум
1	Затраты на оборудование с учетом транспортных расходов	0
2	Затраты на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных расходов	19 019 284
3	Затраты на основную з/п с учетом соцстраха	133 013 700
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	25 853 573
5	Затраты на перевозку грузов	0
6	ИТОГО:	177 886 557
7	Прочие затраты ПОДРЯДЧИКА 17,27%	30 721 008
8	ИТОГО без учета НДС:	208 607 565
9	ИТОГО с учетом НДС 15%:	239 898 700
10	Прочие затраты Заказчика:	0
11	ВСЕГО с учетом НДС 15%, с учетом ПЗЗ(п.10):	239 898 700

Директор  
ООО «САБ-ТАЪМИНОТ»

Составила:



Симомяк А.В.

Кондракова М.Г.



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ДОШКОЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ ДЕТСКИЙ САДЫ ЧИЛОНЗАРСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА  
НА ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ТЕПЛОВЫХ УЗЛОВ, ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ**

<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>	<b>177 886 557 сум</b>
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	133 013 700 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	25 853 573 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	19 019 284 сум
ПЕРЕВОЗКА	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	0 сум

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	4664,7855	28 514,43	133 013 700
			<b>ИТОГО</b>				<b>133 013 700</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>							
1	002011	C204-2900	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ-Ч	654,375	39 500,00	25 847 813
2	002016	C204-502	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	0,322	13 125,00	4 226
3	002577	C204-504	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	0,086	17 840,00	1 534
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>25 853 573</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
1		2307-11034	ЗАДВИЖКА Д 50ММ	ШТ	2	450 000,00	900 000
2		2307-11035	ЗАДВИЖКА Д 80ММ	ШТ	3	750 000,00	2 250 000
3	030537	C140-30537	ПАРОНИТ	Т	0,295992	12 300 000,00	3 640 702
4	031085		КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ НАРУЖНЫХ РАБОТ	Т	0,045885	28 500 000,00	1 307 723
5	031651	C111-628	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,02565	12 100 000,00	310 365
6	032208	C111-962	СМАЗКА СОЛИДОЛ ЖИРОВОЙ "Ж"	Т	0,030726	19 100 000,00	586 867
7	032534	C111-807	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,000008	15 100 000,00	121
8	032538	C111-811	ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 1,1 ММ	Т	0,0026	10 800 000,00	28 080
9	032539	C111-812	ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 1,6 ММ	Т	0,003198	10 800 000,00	34 538
10	033404	C111-540	ЛЕНТА СТАЛЬНАЯ УПАКОВОЧНАЯ, МЯГКАЯ, НОРМАЛЬНОЙ ТОЧНОСТИ 0,7X20-50 ММ	Т	0,02756	4 562 000,00	125 729
11	034241	C111-324	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	0,0194	7 500,00	146
12	034350		АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,0094	26 500,00	249
13	035319	C111-1522	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00012	18 100 000,00	2 172
14	041030		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ ОЦИНКОВАННЫЕ	Т	0,000104	24 500 000,00	2 548







НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ДОШКОЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ ДЕТСКИЙ САДЫ ЧИЛОНЗАРСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ  
ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ТЕПЛОВЫХ УЗЛОВ, ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
1	E65-18-2	РЕМОНТ ЗАДВИЖЕК ДИАМЕТРОМ ДО: 100 ММ СО СНЯТИЕМ С МЕСТА	100ШТ	2,88	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	520,8	1499,904
1.2	030537	ПАРОНИТ	Т	0,076	0,21888
1.3	032208	СМАЗКА СОЛИДОЛ ЖИРОВОЙ "Ж"	Т	0,0078	0,022464
1.4	052040	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 16 ММ	Т	0,062	0,17856
1.5	064478	НАБИВКИ САЛЬНИКОВЫЕ	КГ	3,5	10,08
2	E65-5-8	СМЕНА АРМАТУРЫ: ЗАДВИЖЕК ДИАМЕТРОМ 50 ММ	100ШТ	0,02	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	308	6,16
2.2	052041	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 20-22 ММ	Т	0,11	0,0022
2.3	064583	ПРОКЛАДКИ ПАРОНИТОВЫЕ РАЗМЕР ПО ПРОЕКТУ	1000ШТ	0,2	0,004
2.4	099997	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	1,8	0,036
3	2307-11034	ЗАДВИЖКА Д 50ММ	ШТ	2	
4	E65-5-9	СМЕНА АРМАТУРЫ: ЗАДВИЖЕК ДИАМЕТРОМ 100 ММ	100ШТ	0,03	
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	422	12,66
4.2	052041	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 20-22 ММ	Т	0,21	0,0063
4.3	064583	ПРОКЛАДКИ ПАРОНИТОВЫЕ РАЗМЕР ПО ПРОЕКТУ	1000ШТ	0,2	0,006
4.4	099997	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	3,84	0,1152
5	2307-11035	ЗАДВИЖКА Д 80ММ	ШТ	3	
6	E65-22-9 ШНК.ДОП.5	ПРОЧИСТКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: ГРЯЗЕВИКОВ БЕЗ СНЯТИЯ	100ШТ	1,02	
6.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	273	278,46
7	E65-18-7	РЕВИЗИЯ ПРОЧИСТКА ЭЛЕВАТОРОВ	100ШТ	0,51	
7.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	369,6	188,496
7.2	030537	ПАРОНИТ	Т	0,0504	0,025704
7.3	032208	СМАЗКА СОЛИДОЛ ЖИРОВОЙ "Ж"	Т	0,0054	0,002754
7.4	052040	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 16 ММ	Т	0,062	0,03162
7.5	064478	НАБИВКИ САЛЬНИКОВЫЕ	КГ	2,4	1,224
8	E65-18-7	РЕВИЗИЯ ПРОЧИСТКА ОБРАТНОГО КЛАПАНА	100ШТ	0,51	
8.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	369,6	188,496
8.2	030537	ПАРОНИТ	Т	0,0504	0,025704
8.3	032208	СМАЗКА СОЛИДОЛ ЖИРОВОЙ "Ж"	Т	0,0054	0,002754
8.4	052040	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 16 ММ	Т	0,062	0,03162
8.5	064478	НАБИВКИ САЛЬНИКОВЫЕ	КГ	2,4	1,224
9	E65-18-7	РЕВИЗИЯ ПРОЧИСТКА СУЖАЮЩЕГО УСТРОЙСТВА	100ШТ	0,51	
9.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	369,6	188,496
9.2	030537	ПАРОНИТ	Т	0,0504	0,025704
9.3	032208	СМАЗКА СОЛИДОЛ ЖИРОВОЙ "Ж"	Т	0,0054	0,002754
9.4	052040	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 16 ММ	Т	0,062	0,03162
9.5	064478	НАБИВКИ САЛЬНИКОВЫЕ	КГ	2,4	1,224
10	E65-9-6	СМЕНА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ	100М	0,02	
10.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	134,9	2,698
10.2	002016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	16,1	0,322
10.3	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	4,3	0,086
10.4	032534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,0004	0,000008
10.5	034241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	0,97	0,0194
10.6	034350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	МЗ	0,47	0,0094



10.7	035319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,006	0,00012
11	C130-1658	ТРУБОПРОВОДЫ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ ДЛЯ	М	2	
12	E62-32-2	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ	100М2	2,85	
12.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	80,6	229,71
12.2	031085	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ НАРУЖНЫХ РАБОТ	Т	0,0161	0,045885
12.3	031651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,009	0,02565
13	E16-7-5-1	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ	100М	349	
13.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	5,7615	2010,7635
13.2	002011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ,	МАШ-Ч	1,875	654,375
14	E66-24-2	РАЗБОРКА ТЕПЛОЙ ИЗОЛЯЦИИ ИЗ: ВАТЫ МИНЕРАЛЬНОЙ	100М2	0,52	
14.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	19,1	9,932
15	E26-1-10-1	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ МАТАМИ МИНЕРАЛОВАТНЫМИ С	1 М3	2,6	
15.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	18,85	49,01
15.2	032538	ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО	Т	0,001	0,0026
15.3	032539	ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 1,6 ММ	Т	0,00123	0,003198
15.4	033404	ЛЕНТА СТАЛЬНАЯ УПАКОВОЧНАЯ, МЯГКАЯ, НОРМАЛЬНОЙ ТОЧНОСТИ 0,7Х20-50 ММ	Т	0,0106	0,02756
15.5	041030	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ ОЦИНКОВАННЫЕ	Т	0,000040	0,000104
15.6	041152	МАТЕРИАЛЫ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫЕ	М3	1,24	3,224
<b>ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ</b>					
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	4664,7855	
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>					
2	C204-2900	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ-Ч	654,375	
3	C204-502	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	0,322	
4	C204-504	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	0,086	
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>					
5	2307-11034	ЗАДВИЖКА Д 50ММ	ШТ	2	
6	2307-11035	ЗАДВИЖКА Д 80ММ	ШТ	3	
7	C140-30537	ПАРОНИТ	Т	0,295992	
8		КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ НАРУЖНЫХ РАБОТ	Т	0,045885	
9	C111-628	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,02565	
10	C111-962	СМАЗКА СОЛИДОЛ ЖИРОВОЙ "Ж"	Т	0,030726	
11	C111-807	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,000008	
12	C111-811	ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 1,1 ММ	Т	0,0026	
13	C111-812	ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 1,6 ММ	Т	0,003198	
14	C111-540	ЛЕНТА СТАЛЬНАЯ УПАКОВОЧНАЯ, МЯГКАЯ, НОРМАЛЬНОЙ ТОЧНОСТИ 0,7Х20-50 ММ	Т	0,02756	
15	C111-324	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	0,0194	
16		АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,0094	
17	C111-1522	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00012	
18		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ ОЦИНКОВАННЫЕ	Т	0,000104	
19	C114-5	МАТЕРИАЛЫ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫЕ	М3	3,224	
20	C130-40	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 16 ММ	Т	0,27342	
21	C130-41	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 20-22 ММ	Т	0,0085	
22	C130-1658	ТРУБОПРОВОДЫ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ ДЛЯ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ, НАРУЖНЫЙ ДИАМЕТР 57 ММ, ТОЛЩИНА СТЕНКИ 3,5 ММ/ПРОИЗ-ВО РОССИЯ/	М	2	
23		НАБИВКИ САЛЬНИКОВЫЕ	КГ	13,752	
24		ПРОКЛАДКИ ПАРОНИТОВЫЕ РАЗМЕР ПО ПРОЕКТУ	1000ШТ	0,01	
25		СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,1512	





№ 15/04 «ОТ» 15 АПРЕЛЯ 2022г.

г. Ташкент

## ЛОКАЛЬНО-ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 15/04/2022г.

ПО РАСЧЕТУ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ  
ОБЪЕКТА : «ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ТЕПЛОВЫХ УЗЛОВ, ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ  
ОТОПЛЕНИЯ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ /ДЕТСКИХ САДОВ/ ЧИЛОНЗАРСКОГО РАЙОНА  
Г.ТАШКЕНТА.»

Заказчик :

«РАЙОДО» ЧИЛОНЗАРСКОГО РАЙОНА

Источник финансирования :

Бюджетные средства

Генпроектировщик :

ООО «SAB-TA'MINOT» ЛИЦЕНЗИЯ АЛ-000924  
ОТ 20-06-2020г.

Генподрядчик :

Определяется Заказчиком на конкурсной основе.

Вид строительства :

ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ

### 1. Основание для проведения экспертизы расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах.

- Договор на проведение экспертизы расчета стартовой стоимости в договорных текущих ценах объекта: «ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ТЕПЛОВЫХ УЗЛОВ, ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ /ДЕТСКИХ САДОВ/ ЧИЛОНЗАРСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.»

- Письмо-заказ от Заказчика на проведение экспертизы расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах.
- Оплата за проведение экспертизы сметной документации производится за счет средств подрядчика.

### 2. Материалы, предоставленные на рассмотрение экспертизы

- Копия договора на составление расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах с проектной организацией.
- Дефектный акт от 2022 год утвержденный и подписанный Заказчиком.
- Расчет стартовой стоимости объекта: «ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ТЕПЛОВЫХ УЗЛОВ, ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ /ДЕТСКИХ САДОВ/ ЧИЛОНЗАРСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.» в договорных текущих ценах на сумму : **252 371,407 тыс. сумм с учетом НДС**, с учетом прочих затрат Заказчика. В т.ч. :
  - Локальные ресурсные ведомости.
  - Локальные ресурсные сметы.
  - Пояснительные записки.



### **3. Краткая характеристика рассматриваемых материалов.**

- Стоимость объекта определена в договорных текущих ценах в соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства (ремонта) объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 г. № 261 и по ШНК4.01.16-09, утвержденным приказом Гос.КомАрхитектСтроя Республики Узбекистан от 30.07.2009г. за № 83.

- Среднечасовая зарплата рабочих-строителей принята по **28 514,4272** сум с учетом нормативных начислений на социальное страхование в размере 12% по г.Ташкенту, что соответствует среднестатистическим данным по региону на момент разработки сметной документации.

- Стоимость материалов и конструкций принята по Каталогу текущих цен за 4 квартал 2021г., применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан, опросам текущих рыночных цен и предоставленным прайс-листам Изготовителей.

- Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов определены по предоставленным данным калькуляций строительных организаций и управлений механизаций, собранных на основе опроса текущих ценовых показателей в данной области предоставления услуг.

- Транспортные расходы на строительные материалы определены в размере 5%.Заготовительно-складские 2%

- Прочие затраты Подрядчика приняты в размере 17,27 %.

- НДС 15%.

### **4. Результаты рассмотрения экспертизы.**

- В процессе экспертного рассмотрения расчетов стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах, в рабочем порядке, было рекомендовано внести следующие изменения и дополнения.

-По ЛРВ исключить пункт № 10;

-По разделу строит. материалы и конструкции исключить стоимости материалов, не принимающих участия в процессе производства работ .

-Исключить заготовительно-складские расходы, транспортные расходы на материальные ресурсы принять 3%

- Стоимость стрсительных материалов и конструкций, а также оборудование, откорректированы, согласно предложенным рекомендациям.

- Остальные примененные ресурсные нормативы соответствуют действующим нормативным документам.



**Выводы.**

-5,1 - Расчет стартовой стоимости в договорных текущих ценах объекта:

**«ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ТЕПЛОВЫХ УЗЛОВ, ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ /ДЕТСКИХ САДОВ/ ЧИЛОНЗАРСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.»** с учетом результатов экспертного рассмотрения на соответствие ШНК, рекомендуется для дальнейшего согласования и утверждения с ориентировочной стоимостью – **239 898,700 тыс. сумм с учетом НДС.**

- В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ Р.Уз. № 261 от 11.06.2003г.

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	СУММА ДО ЭКСПЕРТИЗЫ (С НДС)тыс.сум	СУММА ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ (С НДС)тыс.сум	РАЗНИЦА тыс.сум
1	<b>«ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ТЕПЛОВЫХ УЗЛОВ, ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ /ДЕТСКИХ САДОВ/ ЧИЛОНЗАРСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.»</b>	<b>252 371,407</b>	<b>239 898,700</b>	<b>12 472,707</b>

- В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ Р.Уз. № 261 от 11.06.2003г., рекомендуемая стоимость строительства(смета) является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договоров подряда. Также она подлежит уточнению по фактически выполненным затратам и объемам работ. Окончательное решение принимает Заказчик и подрядная организация, с учетом результатов контрольного обмера.

- За невыполнение подрядчиком тех или иных работ, согласно объемов данных в смете, несоответствие работ сметной документации, несоблюдение нормативов ШНК, при выполнении работ, Экспертная организация ответственности не несет.

Директор



Хамдамова Л.



**Выводы.**

-5,1 - Расчет стартовой стоимости в договорных текущих ценах объекта:

**«ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ТЕПЛОВЫХ УЗЛОВ, ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ /ДЕТСКИХ САДОВ/ ЧИЛОНЗАРСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.»** с учетом результатов экспертного рассмотрения на соответствие ШНК, рекомендуется для дальнейшего согласования и утверждения с ориентировочной стоимостью – **239 898,700 тыс. сумм с учетом НДС.**

- В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ Р.Уз. № 261 от 11.06.2003г.

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	СУММА ДО ЭКСПЕРТИЗЫ (С НДС)тыс.сум	СУММА ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ (С НДС)тыс.сум	РАЗНИЦА тыс.сум
1	<b>«ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ТЕПЛОВЫХ УЗЛОВ, ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ /ДЕТСКИХ САДОВ/ ЧИЛОНЗАРСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.»</b>	<b>252 371,407</b>	<b>239 898,700</b>	<b>12 472,707</b>

- В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ Р.Уз. № 261 от 11.06.2003г., рекомендуемая стоимость строительства(смета) является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договоров подряда. Также она подлежит уточнению по фактически выполненным затратам и объемам работ. Окончательное решение принимает Заказчик и подрядная организация, с учетом результатов контрольного обмера.

- За невыполнение подрядчиком тех или иных работ, согласно объемов данных в смете, несоответствие работ сметной документации, несоблюдение нормативов ШНК, при выполнении работ, Экспертная организация ответственности не несет.

Директор



Хамдамова Л.