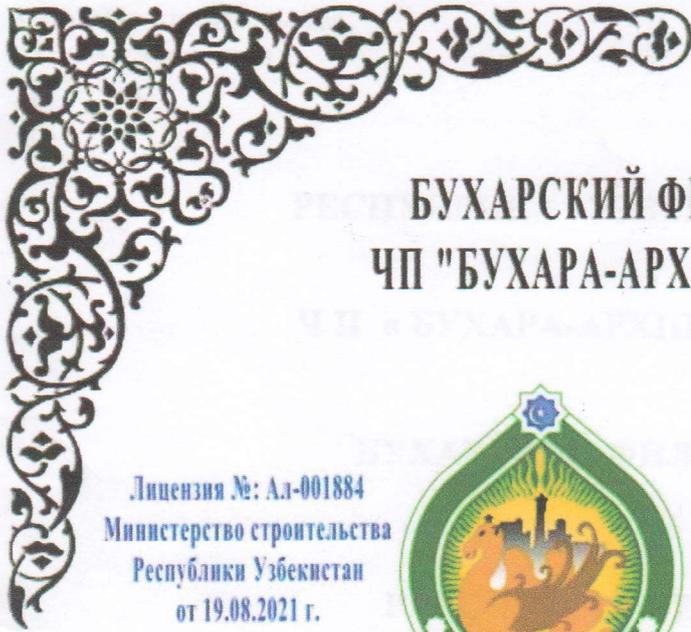


56,180p

1000...117



БУХАРСКИЙ ФИЛИАЛ
ЧП "БУХАРА-АРХПРОЕКТ"

Лицензия №: Ал-001884
Министерство строительства
Республики Узбекистан
от 19.08.2021 г.



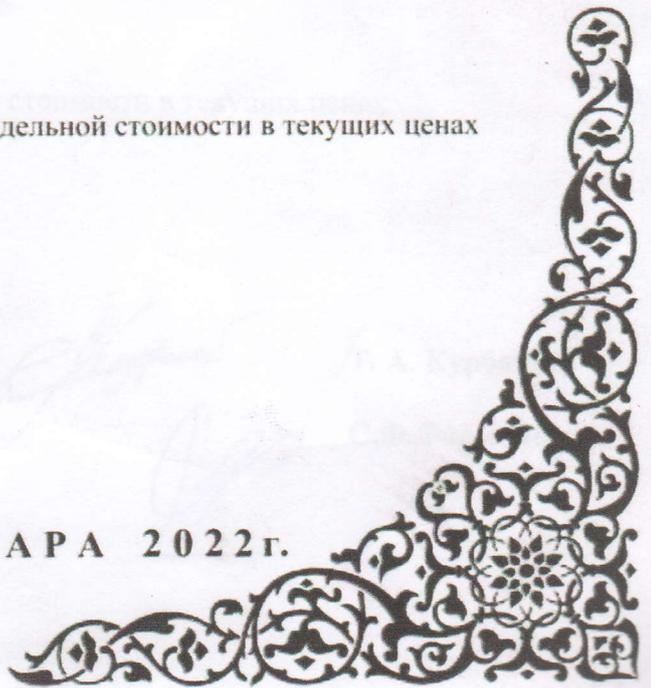
ISO 9001:2015
Номер сертификата
QMS-4319-2018

РАСЧЕТ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

СНОС УЧЕБНЫХ ЗДАНИЙ НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №19
КОЗОН МСГ, КАРАКУЛЬСКОГО РАЙОНА, БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Книга 1.1. Расчет придельной стоимости в текущих ценах

г. БУХАРА 2022 г.



Лицензия № Ал-0011884
Министерство строительства
Республики Узбекистан
от 19.08.2021 г.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

Ч П «БУХАРА-АРХПРОЕКТ»

БУХАРСКИЙ ФИЛИАЛ

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**СНОС УЧЕБНЫХ ЗДАНИЙ НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №19
КОЗОН МСГ, КАРАКУЛЬСКОГО РАЙОНА, БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ IV

КНИГА 1.1. Расчет предельной стоимости в текущих ценах

Директор филиала «Бухара-архпроект»:

Инженер-сметчик:



Т. А. Курбанов.

С.Ф.Фармонов

г Бухара 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с поручением руководства Госархитектстроя Республики Узбекистан Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитектстроя Республики Узбекистан проведен расчет сметной стоимости в текущих ценах по объекту:

СНОС УЧЕБНЫХ ЗДАНИЙ НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №19 КОЗОН МСГ, КАРАКУЛЬСКОГО РАЙОНА, БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют **6486,2517** чел/час.

Расчет заработной платы принят, согласно каталога текущих цен за 3 - квартала 2021 года с июль месяца 2020 года по июнь месяц 2021 г., в размере - 16881,48 сум в час без отчислений на социальное страхование.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы принять по каталогу текущих цен за 3 - квартала 2021 года и по протоколу согласования цен.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов принять согласно письма Заказчика и по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2020 г.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

СНОС УЧЕБНЫХ ЗДАНИЙ НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №19 КОЗОН МСГ, КАРАКУЛЬСКОГО РАЙОНА, БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

определилась в сумме

187129,400

тыс.сум.



Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**СНОС УЧЕБНЫХ ЗДАНИЙ НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №19 КОЗОН МСГ,
КАРАКУЛЬСКОГО РАЙОНА, БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	109497,528
	Отчисление на социальное страхование	13139,703
2	Эксплуатация машин и механизмов	24740,301
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	78,986
4	Оборудование	0,000
	Итого:	147456,519
5	Прочие затраты подрядчика	14745,652
6	Затраты на страхования объекта	519,047
Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС		162721,217
Всего стоимость в договорных текущих ценах с НДС		187129,400

Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

СНОС УЧЕБНЫХ ЗДАНИЙ НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №19 КОЗОН МСГ, КАРАКУЛЬСКОГО РАЙОНА, БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Затраты, включаемые в стоимость строительства, определены по составленной локальной ресурсной ведомости.

Определяем стоимость по затратам:

1. Затраты на заработную плату

Определяем путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человека-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, по локальной ресурсной ведомости;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляемая исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по Республике Узбекистан;

Ксс- коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производим по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс – среднегодовая заработная плата рабочих-строителей по Республике Узбекистан.

В расчете на месяц:

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан

Расчет заработной платы принят, согласно каталога текущих цен за 3 - квартала 2021 года с июль месяца 2020 года по июнь месяц 2021 г., в размере - 16881,48 сум в час без отчислений на социальное страхование.

Трудозатраты по локальной ресурсной ведомости - Траб = **6486,2517** чел.-час.

Основная заработная плата рабочих-строителей:

$$Сзп = 6486,25 \times 16881,48 : 1000 = 109497,53 \text{ тыс. сум}$$

Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:

$$109497,53 \times 12 : 100 = 13139,70 \text{ тыс. сум}$$

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила

$$109497,53 + 13139,70 = 122637,23 \text{ тыс. сум}$$

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в Машино-часах по локальной ресурсной ведомости и среднесложившейся по мониторингу «Центра...» Госархитектстроя цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ-объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр –текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум:

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по локальной ресурсной ведомости:

$$ЭМ = \text{маш/час (расчет № 1) .}$$

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих ценах – Сэм = **24740,301** тыс.сум (расчет № 1) .

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно локальной ресурсной ведомости, с применением средних цен на единицу, сложившейся по Республике Узбекистан, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп,$$

где: См1, См2, См3, Смп- стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций:

$$Смп = N \times Цср,$$

где:

N- количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемого для строительства объекта;

Цср- средняя цена на единицу строительного материала , изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг и заготовительно-складских расходов составляет:

$$\mathbf{78,986} \text{ тыс.сум (расчет № 2).}$$

IV. Затраты на приобретение оборудования.

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные материалы:

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг и заготовительно-складских расходов составляет:

$$\text{тыс.сум (расчет № 2).}$$

I-IV. Структура прямых затрат

№№ п.п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс.сум)	Структур а в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	109497,53	74,26
	Отчисление на социальное страхование	13139,70	8,91
2	Эксплуатация машин и механизмов	24740,30	16,78
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	78,99	0,05
4	Оборудование	0,00	0,00
Итого:		147456,52	100

V. Прочие затраты подрядчика.

0

$$\begin{array}{rcllclclcl}
 \text{Пп} - & 147456,52 & \times & 10 & : & 100 & = & 14745,65 & \text{тыс.сум} \\
 \text{Итого :} & 147456,52 & + & 14745,65 & = & 162202,17 & & \text{тыс.сум}
 \end{array}$$

VI. Страхование строительных рисков.

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию» от 20 декабря 1999 года № 532.

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4 % от страховой суммы (80 % от полной стоимости объекта):

$$\begin{array}{rcllclclcl}
 \text{Ср} - & 162202,17 & \times & 0,8 & \times & 0,004 & = & 519,05 & \text{тыс.сум} \\
 \text{Итого :} & 162202,17 & + & 519,05 & = & 162721,22 & & \text{тыс.сум}
 \end{array}$$

Всего стоимость в текущих ценах с НДС:

$$\text{Ц} = 162721,22 \times 1,15 = 187\,129,400 \text{ тыс.сум}$$

**СНОС УЧЕБНЫХ ЗДАНИЙ НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №19 КОЗОН МСГ,
КАРАКУЛЬСКОГО РАЙОНА, БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	в текущем (прогнозом)	
				на ед. изм.	общая
				3	4
РАСЧЕТ ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ №					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	6486,2517	16881,48	109 497 528
		СУМ		1,12	122 637 232
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
2	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ.-Ч	125,9819	58777,3	7 404 876
3	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 2,2 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	414,4333	2585	1 071 310
4	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	143,658	6321,15	908 084
5	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-Ч	31,0658	67411,2	2 094 183
6	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,525	109852	57 672
7	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ 19,62 (2) КН (Т)	МАШ.-Ч	91,4581	2158,9	197 449
8	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	1116,1792	1282,3	1 431 277
9	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	59,8956	11700	700 779
10	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	2,1	31250	65 625
11	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	1,225	5741	7 033
12	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,77	58777,3	45 259
13	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	15,9486	5741	91 561
14	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	4,347	5744	24 969
15	КРАНЫ АВТОМОБИЛЬНЫЕ 6,3 Т	МАШ.-Ч	109,1059	97522	10 640 226
		СУМ			24 740 301
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
16	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	13,2345	4320	57 173
17	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	2,0705	8526,3	17 654
18	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,95132	1	1
19	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	397,1056	1	397
		СУМ			75 225
		СУМ		5%	3 761
		СУМ			78 986

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №
(локальная ресурсная смета)

1	2	3	4	5	
				на ед. измерения	по проектным данным
РАЗДЕЛ 1. СНОС А БЛОК					
01	0404-008-04	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ И ПОЛУВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ	100М2	9,8410	
02	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	15,9	156,4719
03	977	ЛЕВАНДИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ 19,62 (2) КН (Т)	МАШ.-Ч	4,6	45,2686
02	028-001-02	РАЗБОРКА: СТОПИЛ И ОБРЕШЕТКИ	100М2	9,8410	
03	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	22,68	223,1939
03	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,29	2,8539
03	698	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-Ч	0,29	2,8539
04	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,9	8,8569
02	028-001-01	РАЗБОРКА ПЕРЕКРЫТИЙ	100М2	8,0180	
03	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	216,59	1736,6186
03	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	32,16	257,8589
03	692	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ) 12 М3/МИН	МАШ.-Ч	25,44	203,9779
04	1199	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	50,88	407,9558
04	9999	КРАНЫ АВТОМОБИЛЬНЫЕ 6,3 Т	МАШ.-Ч	6,72	53,881
04	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	22,14	177,5185
04	028-001-01	РАЗБОРКА СТАЛЬНЫХ БАЛОК ПЕРЕКРЫТИЙ	1БАЛКА	22,0000	
03	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1,58	34,76
03	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,15	25,3
03	698	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-Ч	1,15	25,3
04	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,12	2,64
04	028-001-04	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК	100ШТ	0,6300	
03	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	129,29	81,4527
03	122	ПЕДВЫЖНЫЕ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,7	0,441
03	201	МОЛОТКИ ОТБойНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	3,45	2,1735
04	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	10,66	6,7158
04	028-001-01	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТВОСАХ	100ШТ	0,1700	
03	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	179,3	30,481
03	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	3,97	0,6749
03	692	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ) 12 М3/МИН	МАШ.-Ч	3,97	0,6749
04	1199	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	7,93	1,3481
04	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	10,5	1,785
02	028-001-02	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 63 ММ	100М	1,3720	
03	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	59,62	81,7986
03	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,17	0,23324
03	122	ПЕДВЫЖНЫЕ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,17	0,23324
04	201	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	5,7	7,8204
04	3429	АКСЕЛЕРИД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	4,73	6,4896
04	3429	АДЕЛВИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,74	1,0153
04	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,34	0,46648
02	0404-008-02	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ДОЩАТЫХ	100М2	7,8698	
03	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	30,53	240,265
03	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	3,65	28,7248
03	122	ПЕДВЫЖНЫЕ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	3,65	28,7248
02	028-001-01-01	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ	КОТЕЛ	3,0000	
03	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	14,454	43,362
03	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,259	0,777
03	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,105	0,315
04	201	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЖШЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	0,42	1,26
04	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	0,245	0,735
04	2399	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,154	0,462
02	0404-001-04	РАЗБОРКА СТЕН КИРПИЧНЫХ	М3	63,9200	
03	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	8,24	526,7008
03	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,15	73,508
03	692	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ) 12 М3/МИН	МАШ.-Ч	1,15	73,508
04	1199	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	2,3	147,016

1	2	3	4	5	6
101	101-451-01	ПОГРУЗочно-РАЗГРУЗочные РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ. МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ С ПОГРУЗКОЙ ВРУЧНУЮ: ПОГРУЗКА	T	150,0000	
102	1	Затраты ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	0,5777	86,655
103	3	Затраты ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,29	43,5
104	101	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ.-Ч	0,29	43,5
105	101-0111	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 10 КМ, КЛАСС ГРУЗА 1	T	150,0000	
106	3	Затраты ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,1052	15,78
107	101	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ.-Ч	0,1052	15,78
РАЗДЕЛ 2. СНОС Б БЛОК					
108	101-011-04	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ И ПОЛУВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ	100М2	10,0412	
109	1	Затраты ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	15,9	159,6551
110	977	ТРЕБОВАНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ 19,62 (2) КН (Т)	МАШ.-Ч	4,6	46,1895
111	101-011-02	РАЗБОРКА: СТОПИЛ И ОБРЕШЕТКИ	100М2	10,0412	
112	1	Затраты ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	22,68	227,7344
113	3	Затраты ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,29	2,9119
114	098	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-Ч	0,29	2,9119
115	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	T	0,9	9,0371
116	101-011-01	РАЗБОРКА ПЕРЕКРЫТИЙ	100М2	8,2180	
117	1	Затраты ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	216,59	1779,9366
118	3	Затраты ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	32,16	264,2909
119	099	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 КГС/СМ2) 60ММН	МАШ.-Ч	25,44	209,0659
120	1199	ИСПЫТАНИЯ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойные ТРЕБОВАТЕЛЬСКИЕ	МАШ.-Ч	50,88	418,1318
121	347	КРАНЫ АВТОМОБИЛЬНЫЕ 6,3 Т	МАШ.-Ч	6,72	55,225
122	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	T	22,14	181,9465
123	101-011-04	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК	100ШТ	0,6300	
124	1	Затраты ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	129,29	81,4527
125	102	ПЛАМЕННИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,7	0,441
126	281	ИСПЫТАНИЯ ОТБойные ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	3,45	2,1735
127	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	T	10,66	6,7158
128	101-011-01	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТБОРАС	100ШТ	0,1800	
129	1	Затраты ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	179,3	32,274
130	3	Затраты ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	3,97	0,7146
131	099	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 КГС/СМ2) 60ММН	МАШ.-Ч	3,97	0,7146
132	1199	ИСПЫТАНИЯ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойные ТРЕБОВАТЕЛЬСКИЕ	МАШ.-Ч	7,93	1,4274
133	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	T	10,5	1,89
134	101-011-02	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 63 ММ	100М	1,4260	
135	1	Затраты ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	59,62	85,0181
136	3	Затраты ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,17	0,24242
137	102	ПЛАМЕННИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,17	0,24242
138	277	ИСПЫТАНИЯ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	5,7	8,1282
139	3404	Кислород ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	4,73	6,745
140	3405	Ацетилен ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,74	1,0552
141	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	T	0,34	0,48484
142	101-011-04	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ДОЩАТЫХ	100М2	8,1680	
143	1	Затраты ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	30,53	249,369
144	3	Затраты ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	3,65	29,8132
145	102	ПЛАМЕННИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	3,65	29,8132
146	101-011-01	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ	КОТЕЛ	2,0000	
147	1	Затраты ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	14,454	28,908
148	3	Затраты ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,259	0,518
149	742	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,105	0,21
150	334	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЖНЕЕ 10 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	0,42	0,84
151	336	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	0,245	0,49
152	339	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,154	0,308
153	101-011-04	РАЗБОРКА СТЕН КИРПИЧНЫХ	М3	61,0000	
154	1	Затраты ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	8,24	502,64
155	3	Затраты ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,15	70,15
156	099	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 КГС/СМ2) 60ММН	МАШ.-Ч	1,15	70,15
157	1199	ИСПЫТАНИЯ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойные ТРЕБОВАТЕЛЬСКИЕ	МАШ.-Ч	2,3	140,3
158	101-011-01	ПОГРУЗочно-РАЗГРУЗочные РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ. МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ С ПОГРУЗКОЙ ВРУЧНУЮ: ПОГРУЗКА	T	168,7800	
159	1	Затраты ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	0,5777	97,5042
160	3	Затраты ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,29	48,9462
161	101	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ.-Ч	0,29	48,9462
162	101-0111	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 10 КМ, КЛАСС ГРУЗА 1	T	168,7800	
163	3	Затраты ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,1052	17,7557
164	101	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ.-Ч	0,1052	17,7557

ПРОЦЕНКИ ДИАГНОСТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ:

2	3	4	5	6
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ				
1	Эксперты труда рабочих-строителей	ЧЕЛ.-Ч		6486,2517
2	Эксперты труда машинистов	ЧЕЛ.-Ч		884,5536
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
140	Автомобили-самосвалы грузоподъемностью до 10 т	МАШ.-Ч		125,9819
149	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм.) 5-колесные	МАШ.-Ч		414,4333
146	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм.) 2-колесные	МАШ.-Ч		143,658
148	Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 т	МАШ.-Ч		31,0658
142	Краны башенные автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	МАШ.-Ч		0,525
147	Лифты электрические, тяговым усилием 19,62 (2) кН (Т)	МАШ.-Ч		91,4581
144	Молотки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	МАШ.-Ч		1116,1792
143	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	МАШ.-Ч		59,8956
141	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания, низкое 0,1 (10 МПа (100 кгс/см ²), высокое 10 (100) МПа (кгс/см ²)	МАШ.-Ч		2,1
145	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	МАШ.-Ч		1,225
149	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	МАШ.-Ч		0,77
147	Аппараты для газовой сварки и резки	МАШ.-Ч		15,9486
143	Молотки отбойные электрические	МАШ.-Ч		4,347
147	Краны автомобильные 6,3 т	МАШ.-Ч		109,1059
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ				
1404	Бензол технический газообразный	МЗ		13,2345
1403	Ацетилен газообразный технический	МЗ		2,0705
1407	Строительный мусор и масса возвратных материалов	Т		0,95132
1406	Строительный мусор	Т		397,1056

« _____ » _____ 2022г
№ _____

Директору ЧП
«Бухара-Архпроект»
Т.А. КУРБАНОВ

_____ просит Вас, составить сметную документацию по СНОС УЧЕБНЫХ ЗДАНИЙ НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №19 КОЗОН МСГ, КАРАКУЛЬСКОГО РАЙОНА, БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Также просим Вас при составлении сметной документации принять следующие данные:

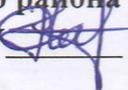
1. Сливимость 1 чел\час трудозатрат принять по каталогу государственного комитета Р.Уз. по архитектуре и строительству в период с июнь месяца 2020 года по июль месяц 2021 г
2. Прочие затраты подрядчика принять 10%
3. Сливимость Машины-механизмов принять на основании прогнозных цен ЦЭР и ЦКС ГоскомАрхстрой Р.Уз. и на основании данных подрядных организаций прошедших экспертизу за 2017-2019 г.г.
4. Транспортные расходы на строительные материалы 5 % .
5. Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы принять по рыночным и биржевым ценам за 3 -квартал 2021года
6. Заготовительно-складские расходы принять равным нулю.
7. Коэффициент риска принять равным нулю.
8. Затраты производственного характера подрядной организации – не включать.
9. Оплата за услуги производиться в течение 2 месяца по текущему году.

Оплату за составление сметную документацию - гарантируем.

«Утверждаю»

Председатель Рай.ОНО

Каракульского района

Нуров.У. 

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

от

2021 года

Мы, нижеподписавшиеся комиссия в составе: Директор: Рахматов Ш., Зав.хоз:Тожиев У.,
Специалист: Шукуров.Ш

СНОС УЧЕБНЫХ ЗДАНИЙ НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №19 КОЗОН МСГ,
КАРАКУЛЬСКОГО РАЙОНА, БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Наименование работ	Единица измерения	Количество
2		3	4
РАЗДЕЛ 1. СНОС А БЛОК			
1	РАЗБИРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ И ПОДВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ	100M2	9,841
2	РАЗБИРКА-СТРОПИЛ И ОБРЕШЕТКИ	100M2	9,841
3	РАЗБИРКА ПЕРЕКРЫТИЙ	100M2	8,018
4	РАЗБИРКА СТАЛЬНЫХ БАЛОК ПЕРЕКРЫТИЙ	1БАЛКА	22
5	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК	100ШТ	0,63
6	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТРЫВНОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,17
7	РАЗБИРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 63 ММ	100М	1,372
8	РАЗБИРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ДОЩАТЫХ	100M2	7,8698
9	ДЕМОНТАЖ КОТЕЛОВ	КОТЕЛ	3
10	РАЗБИРКА СТЕН КИРПИЧНЫХ	M3	63,,92
11	ВЫГРУЗочно-РАЗГРУЗочНЫЕ РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ. МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ С ВЫГРУЗКОЙ ВРУЧНУЮ: ПОГРУЗКА	T	150
14	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ И КМ, КЛАСС ГРУЗА 1	T	150
РАЗДЕЛ 2. СНОС Б БЛОК			
15	РАЗБИРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ И ПОДВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ	100M2	10,0412
16	РАЗБИРКА-СТРОПИЛ И ОБРЕШЕТКИ	100M2	10,0412
17	РАЗБИРКА ПЕРЕКРЫТИЙ	100M2	8,218
18	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК	100ШТ	0,63
19	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТРЫВНОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,18
20	РАЗБИРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 63 ММ	100М	1,426
21	РАЗБИРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ДОЩАТЫХ	100M2	8,168
22	ДЕМОНТАЖ КОТЕЛОВ	КОТЕЛ	2
23	РАЗБИРКА СТЕН КИРПИЧНЫХ	M3	61

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
26	ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ. МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ С ПОГРУЗКОЙ ВРУЧНУЮ: ПОГРУЗКА	Т	168,78
27	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 10 КМ, КЛАСС ГРУЗА 1	Т	168,78

Директор

Зав.хоз

Специалист



И.Ш. Рахматов

У. Тожиев

Шукуров.Ш

Рахматов Ш

Тожиев У.

Шукуров.Ш

г.Бухара, проспект Навой, 5/1 Тел/Факс (0 365) 223-43-17; ☎ (+99890) 635-32-25; (+99888) 305-29-03;
р/с:20208000904468301001 г.Ташкент «АЛОКА БАНК», МФО: 00401, ИНН: 206161463, ОКЕД 71110

Свидетельство об аккредитации юридических лиц, занимающихся экспертизой
строительных объектов ҚЭЛ-00092 от 23.07.2020 год.



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор предприятия

К.А.Хамраева

3 Марта 2022 год.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №51/22 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту на: «Снос учебных зданий находящихся на территории школы №19 Козон МСГ Каракульского района Бухарской области» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик строительства: РАЙ ОНО Каракульского района

Источник финансирования: Бюджетные средства

Ген проектировщик: ЧП «Бухара-Архпроект» Бухарский филиал

Генподрядчик: подрядным способом.

1. Основание для проектирования:

1.1. Задание на проектирование выданное заказчиком.

1.2. Дефектный акт от 2022г. Утвержденный председателем РАЙ ОНО Каракульского района У.Нуровым.

2. Материалы, представленные на экспертизу:

Письмо-заявка заказчика на проведение экспертизы.

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.

В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость

3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулирование затрат в текущих ценах.

4.Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту «Снос учебных зданий находящихся на территории школы №19 Козон МСГ Каракульского района Бухарской области» составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании Дефектный акт представленного организацией заказчика и в соответствии с поручением руководства Госархитекстроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах.

Затраты труда рабочих-строителей составляют - 6486,2517 чел/час

Расчет з/платы приняты, согласно каталога текущих цен за 3 квартал 2021 года с июль месяца 2020 года по июнь месяц 2021г., в размере -16881,48 сум в час без отчислений на социальное страхование по Бухарской области

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за 3- квартал 2021 года и по протоколу согласования цен

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты согласно письма заказчика и по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2020г.

Уровень прочих затрат подрядчика в пределах 0% от суммы прямых затрат

Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из-за короткого срока строительства.

5.Результаты экспертного рассмотрения.

Замечания и предложения экспертизы:

5.1.Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.

Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 –«отчисление на социальное страхование» необходимо писать как, -«отчисление на единый социальный платеж».

5.2.Экспертизой проверены виды работ и сверены заданием на проектированием с утвержденным Дефектный акт.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.

Примечание :

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

ШНК 1.03.06-09 «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитектростроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер

«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитектростроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

ВЫВОДЫ:

Отмечается, что Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат» заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитектростроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитектростроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31. Отмечается что вся ответственность за правильность и достоверность предоставленных первичных исходных данных возлагается на заказчика.

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км). Рабочий проект в виде сметной документации по объекту на «Снос учебных зданий находящихся на территории школы №19 Козон МСГ Каракульского района Бухарской области» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах рекомендуется к утверждению с учётом экспертного рассмотрения со сметной стоимостью в сумме 187129,400 (Сто восемьдесят семь миллионов сто двадцать девять тысяч четыреста) сум с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт :



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Сафаров Ш.".

Сафаров Ш.