

LOYIHA ISHLARI PUDRATI SHARTNOMASI
№16946

Urganch shahri

2022 yil «26» Aprel

Kelgusida «Buyurtmachi» deb nomlanuvchi Xorazm viloyat hokimligi «Yagona buyurtmachi xizmati» injiniring kompaniyasi nomidan Nizom asosida ish yurituvchi direktor SH.Otaev bir tomondan, kelgusida «Loyihachi» «Fazo shaharsoz quruvchi» MCHJ nomidan ish yurituvchi direktor J.Adamov ikkinchi tomondan Xorazm viloyati Xiva tumani «Bo'ston» MFYdagi 13-sonli MTTni rekonstruksiya qilish ob'ektini Loyiha-qidiruv ishlarni ishlab chiqarish yuritishga doir ushbu shartnomani tuzdilar.

1. Shartnomaning mazmuni

- 1.1. Loyihachi Buyurtmachining Loyihalash topshirig'i bo'yicha ishchi Loyiha-qidiruv ishlarni (LQI)ni ishlab chiqish majburiyatini oladi.
- 1.2. Buyurtmachi Loyiha-qidiruv ishlarni bajarish uchun topshiriq berish, zarur bo'ladijan boshlang'ich ma'lumotlarni berish, bajarilgan ishlarni qabul qilib olish, belgilangan tartibda va miqdorda xaqini to'lash majburiyatini oladi.
- 1.3. Loyihachi ko'satib o'tilgan ishlarni «Korxona, bino va inshootlari Loyiha-qidiruv ishlari tarkibi, ishlab chiqish tartibi va tasdiqlash» xaqidagi 1.03.01-03 SHNQ qoida va qo'llanmalari va mazkur Shartnomaning xujjalariiga asoslanib bajaradi va tugallaydi.
- 1.4. Loyihachi ushbu LQI bo'yicha barpo etilayotgan ob'ekt to'liq qurilib, foydalanishga topshirilib, kafolat muddati tugaguncha SHNQ 1.03.07-2010 talablarasi asosida mualliflik nazoratini olib borish majburiyatini oladi.
- 1.5. «Loyihachi» mazkur ishlarni bajarishga Shartnoma imzolangan kundan boshlab kirishadi.

2. Ishlarni bajarish muddati

2.1 Mazkur Shartnomada LQIni tayyorlash muddati, 2022 yil 22 Apreldagi №16946-sonli bayonnomasiga asosan, ishlarni boshlangan kundan boshlab **15 kal.kun** etib belgilanadi.

2.2 Buyurtmachi tomonidan topshiriq, birlamchi ma'lumotlarni berish va Loyihachi tomonidan Buyurtmachining topshirig'i bo'yicha ishchi LQI ishlab chiqish, amaldagi tartib qoldalar bo'yicha topshirish muddatlarini tomonlar kalendar jadvalda belgilaydilar va u Shartnomaning ajralmas qismi xisoblanadi.

2.3 Loyihachi Shartnoma 2.1 bandida kursatilgan muddatida Loyiha-qidiruv (LQI) ishlarni to'liq yakunlab buyurtmachiga taqdim qilmasa Shartnomani bekor qilish uchun asos bo'ladi.

3. Shartnoma baxosi.

3.1 Mazkur Shartnoma bo'yicha Loyihachi tomonidan bajarilgan tanlov natijasida aniqlangan va tanlov komissiyasining qarori 2022 yil 22 Apreldagi №16946-sonli bayonnomasiga asosan bilan tasdiqlangan ishlarni qiymati barcha soliqlar, yig'imlar va ajratmalarini o'z ichiga olgan holda QQS bilan joriy narxlarda **69 500 000 so'mni** tashkil qiladi.

4. To'lov shartlari.

- 4.1 Shartnomada milliy valyuta «so'mda» o'zaro xisob-kitob qilinishi belgilanadi, to'lovlar to'g'ridan-to'g'ri Loyihachi xisob raqamiga pul o'tkazish orqali amalga oshiriladi.
- 4.2. Mazkur Shartnoma bo'yicha maqsadli avans, ishlarni umumiyligi qiyomatining **30 foizini** tashkil qiladi.
- 4.3. Buyurtmachi mazkur Shartnoma belgilangan ishlarni to'laligicha bajarilib, xejmi, sifati va Loyihachining xisoboti tekshirilib, Davlat ekspertizalaridan o'tkazilib, aniqlangan kamchilik va xatolar, bildirilgan e'tirozlar bartaraf qilinib ijobji xulosalar olingandan keyin Shartnoma qiymati doirasida ilgari berilgan avansni xisobga olgan xolda yakuniy to'lovni ya'nii kolgan **70 foizini** amalga oshiradi.

5. Tomonlarning huquq va majburiyatlar.

Loyihachining majburiyatlar:

5.1. Loyihalash xaqidagi topshiriqa va boshqa boshlang'ich ma'lumotlarga muvofiq ishlarni bajarish va natijasini Shartnomada belgilangan muddatda Buyurtmachiga topshirish majburiyatlarini oladi.

5.2 Tayyor bo'lган LQI xujjalarni Buyurtmachi bilan birgalikda foydalanish tashkilotlari (elektr tarmoqlari korxonasi, vodokanal, rayzag, yong'in xavfsizligi nazorati), tegishli davlat organlari va fuqarolarning o'zini-o'zi boshqarish organlari bilan kelishib olish.

5.3 Buyurtmachining roziligidiz LQI xujjalarni uchinchi shaxslarga bermaslik.

5.4 Ishlab chiqilgan LQI xujjalarni asosida quriladigan ob'ektning kuriishi boshlanishidan kuriishi tugallanib foydalanishga topshirilgandan keyin kafolat muddati tugagunga qadar to'laligicha, mualliflik nazoratini olib borish majburiyatini oladi. Ushbu grafik Buyurtmachiga Loyihachi tomonidan ishlarni boshlangan kuni taqdim qilinadi. Loyihachi qurilish maydonida ko'rinnas ishlarni (скрытые работы) bajarilayotgan paytda qatnashishni kafolatlaydi.

Ushbu ko'rinnas ishlarni ro'yxati amaldagi me'reyi xujjalarga asosan ishchi Loyihada ko'rsatilishi shart.

5.5 Buyurtmachi bilan birgalikda ishlab chiqilgan LQIni Davlat va ekologik ekspertizalardan o'tkazish, ularning qayd qilgan xato va kamchiliklarini, bildirgan e'tirozlarini beg'araz bartaraf qilish majburiyatini oladi.

5.6 Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan dastlabki va birlamchi ma'lumotlarni, muxandislik qidiruv xulosalarini, Buyurtmachining roziligidiz uchinchi shaxslarga bermaslik va ulardagi ma'lumotlarni oshkor qilmaslik, ulardan faqat ushbu Shartnomadagi predmetda foydalanish majburiyatini oladi.

5.7 Loyihachi atrof muxitga ta'siri tugrisidagi Loyihasini ishlashni (Zvos) majburiyatini oladi.

5.8 Loyihachi davlat ekologik ekspertiza xulosasini olib Buyurtmachiga taqdim qilish majburiyatini oladi.

5.9 Loyihachi, O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 10 dekabrdagi PQ-43-sonli va 2022 yil 22 yanvardagi PQ-98-sonli hamda Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi 321-son qarorlarini so'zsiz bajarish majburiyatini oladi.

5.10 Loyihachi, Buyurtmachi tashkilotiga har bir obyekti bo'yicha Mualliflik nazoratini yuritishga mas'ul qilib belgilab hujjalarni berish (Mas'ul shaxsnинг diplomi, passport, buyruq, o'qiganligi tog'risida sertifikatlarini nuxsalarini topshirish) majburiyatini oladi.

Buyurtmachining majburiyat:

5.11. Loyihachidan olinan LQI xujjalardan faqat mazkur Shartnomada nazarda tutilgan maqsadlar uchun foydalanish, LQI xujjalarni Loyihachining roziligidiz uchinchi shaxslarga bermaslik va ulardagi ma'lumotlarni oshkor qilmaslik.

5.12. Shartnomada belgilangan miqdorda va muddatda Shartnomani 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni qabul qilib olish va bajarganlik uchun Loyihachiga xaq to'lash.

5.13. Loyihachiga Loyiha ishlarni bajarishda ushbu Shartnomada nazarda tutilgan xajmda va shartlarda xizmat ko'rsatish.

5.14. Tayyor bo'lган LQI xujjalarni tegishli davlat organlari va fuqarolarning o'zini - o'zi boshqarish organlari bilan kelishib olishda Loyihachi bilan birga qatnashish.

5.15. Loyihachiga bog'liq bo'limgan xolatlar sababli Loyiha ishlarni bajarish uchun boshlang'ich ma'lumotlar o'zgarishi bilan bog'liq qo'shimcha xarajatlarni Loyihachiga to'lash.

5.16. Tayyorlangan LQI xujjalarning kamchiliklari borligi munosabati bilan uchinchi shaxs tomonidan Buyurtmachiga nisbatan qo'zg'atilgan da've yuzasidan ishga qatnashishga Loyihachini jaib qilish.

5.17. Loyihachining xuquqlari:

- LQI xujjalarni ishlab chiqish jarayonida zarurat bo'lsa ayrim maxsus qismlarini bajarish uchun yordamchi (subpodryadchiklarni) jaib qilishga xaqlidir.

6. Ishlarni topshirish va qabul qilish tartibi

6.1. Bajarilgan ishlarni baxolash va qabul qilib olish texnik topshiriq talablarini asosida kalendar jadval bo'yicha amalga oshiriladi.

6.2. Loyihachi tomonidan topshiriladigan va rasmiylashtiriladigan xujjalarni ruyxatni texnik topshiriqda aniklanadi.

6.3. Loyihachi ishlarni bajarib bo'lach, Buyurtmachiga texnik topshiriqda ko'satilganidek topshirish - qabul qilish dalolatnomasi bilan birgalikda ilova qilib bitta elektron variant va 3ta nuxsada xujjalarni komplektini xisobot bilan taqdim etadi.

6.4. Buyurtmachi mazkur Shartnomada ko'rsatilganidek, topshirish - qabul qilish dalolatnomasini va xisobot xujjatlari bajarilgan ishlarni 5 kun mobaynida qabul qilish majburiyatini oladi va Loyihachiga imzolangan, yoki asosli e'tiroz bildirilgan topshirish-qabul qilish dalolatnomasini jo'natadi.

6.5. Bajarilgan ishlarni topshirish-qabul qilish davomida buyurtmachining asosli e'tirozi bo'lsa, kamchiliklarning ro'yxati va ularni bartaraf etishning aniq muddatini belgilovchi ikki tomonlama dalolatnoma tuziladi.

6.6. Agar ishlarni bajarish jarayonida, keyinchalik uni davom ettirish maqsadga muvofik emasligi ma'lum bo'lib qolsa, tomonlar 5 kun mobaynida bir-birlarini ishlari to'xtatilganligi xaqida xabardor qilishlari shart va 10 kun mobaynida ishlarni davom ettirish uchun maqsadga muvofiq bo'lgan yo'nalishlarini oydinlashtiruvchi masalalarни ko'rib chiqishlari kerak. Ishlar to'xtatilgan xollarda tomonlar uchun O'zbekiston Respublikasi qonunchilikida ko'zda tutilgan majburiyatlar yuklanadi.

6.7. O'zaro xisob-kitoblar qilishning muddati kelganligi, tomonlarning biri mazkur Shartnomadagi ishlarni to'xtatish xaqidagi yozma xabarnoma berman sanadan xisoblanadi.

6.8. Bajarilgan ishlar (bosqichlar)da kamchilik va nuqsonlar aniqlanganda Loyihachi ularni beg'araz bartaraf etadi.

6.9. Agar Loyihachi o'tgan bosqich uchun xisobot bermasa, keyingi bosqich uchun moliyalashtirish ishlari bajarilmaydi.

7. Taraflarning javobgarligi.

7.1. Loyihachi LQI xujjatlari kamchiliklarni uchun, shu jumladan keyinchalik qurilish jarayonida, shuningdek tayyorlangan LQI xujjatlari ma'lumotlari asosida barpo etilgan ob'ektdan foydalanish jarayonida aniqlangan kamchiliklarni uchun javobgardir va kamchiliklarni bartaraf qilish uchun qilingan xarajatlarni qoplaysi.

7.2. LQI xujjatlari kamchiliklarni aniqlangan taqdirda Loyihachi Buyurtmachining talabi bilan LQI xujjatlarni bepul qayta ishlab chiqishi va buning oqibatida keltirilgan zararni to'lashi shart.

7.3. Penyaning to'langanligi va zararning qoplanganligi taraflarni o'z majburiyatlarini bajarish yoki kamchiliklarni bartaraf etishdan ozod etmaydi.

7.4. Mazkur Shartnomada ishlarni bajarish grafigidagi majburiyatlarini buzganligi uchun ko'rsatilgan o'z majburiyatlariga riosa qilmaganligi va Shartnomada belgilangan boshqa majburiyatlarini buzganligi uchun «Loyihachi» «Buyurtmachi»ga kechiktirilgan har bir kun uchun majburiyatlarning bajarilmagan qismining 0,5 foizi miqdorida penya to'laydi, bunda penyaning umumiyligi summasi bajarilmagan ishlar yoki ko'rsatilmagan xizmatlar qiyomatining 50 foizidan oshmasligi lozim.

7.5. Mazkur Shartnomaga bilan nazarda tutilmagan taraflarning javobgarligi O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonun xujjatlari uchun muvofiq belgilanadi.

8. Bartaraf etib bo'lmaydigan kuch holati (fors - major).

8.1. Agar tomonlar majburiyatlarining qisman yoki to'la ijob etilmay qolishi tabib yodisalar, xarbiy xarakatlar va boshqa bartaraf etib bo'lmaydigan boshqa kuchlar sababli sodir bo'lgan bo'lsa, xamda bu xolat mazkur Shartnomaga ijrosiga bevosita ta'sir ko'rsatgan bo'lsa, tomonlar mazkur Shartnomaga bo'yicha majburiyatlarining qisman yoki to'la ijob etilmay qolgani uchun javobgarlikdan ozod bo'ladilar.

Mazkur Shartnomaga bo'yicha majburiyatlarining ijob muvaffaqiyatli bartaraf etib bo'lmaydigan vaziyat, shuningdek shu vaziyat keltirib chiqargan oqibat xukm surgan vaqtga mos ravishda orqaga suriladi.

8.2. Agar bartaraf etib bo'lmaydigan kuch vaziyati yoki uning oqibatlari 3 oydan ortiq vaqtga cho'ziladigan bo'lsa, Loyihachi va Buyurtmachi ishlarni davom ettirish yoki noma'lum vaqtga to'xtatish uchun chora-tadbirlar ko'ishini muxokama qildilar. Agar tomonlar ikki oy mobaynida bir to'xtamga kela olmasalar, tomonlarning xar qaysisi Shartnomani bekor qilinishini talab qilishga xalqidir.

9. Qo'shimcha shartlar

9.1. Buyurtmachi 1.1 - bandda ko'rsatilgan ob'ektdan tashqari, Loyihachi tomonidan taqdim etilgan bajarilgan ish natijalaridan foydalanishga xaqli emas, Loyihachidan olingan birlamchi ma'lumotlardan boshqa maqsadlar uchun foydalanish xuquqiga ega emas.

10. Shartnomaning amal qilish muddati va shartlari

10.1. Shartnomaga imzolangan kundan boshlab kuchga kiradi va uning shartlari to'liq bajarilguncha o'z kuchida qoladi.

10.2. Shartnomaning muddati tugashiga qaramay, tomonlar javobgarlikdan ozod etilmaydi.

10.3. Shartnomaning amal qilish muddati 2022 yil 31 dekabr.

11. Baxslarni hal etish tartibi

11.1. Shartnomani tuzish, ijob etish, o'zgartirish va bekor qilish, shuningdek keltirilgan zararni qoplash chog'ida tomonlar o'rtaida vujudga keladigan baxslar o'zora muxokama qilinib kelishuvga erishish imkoniyati bo'lmagan taqdirda, qonunchilikda belgilangan tartibda iqtisodiy sudi tomonidan ko'rib chiqiladi.

12. Shartnomani o'zgartirish va unga qo'shimchalar kiritish tartibi va bekor qilish tartibi.

12.1. Ushbu Shartnomaga xar kanday o'zgartirish va qo'shimchalar ular yozma ravishda rasmiylashtirilgan va taraflarning yakolatli shaxslari tomonidan imzolangan takdirda xaqiqiy xisoblanadi.

12.2. Shartnomani muddatidan oldin bekor qilishga taraflarning kelishuviga ko'ra, etkazilgan zararni qoplash sharti bilan yo'l qo'yiladi.

12.3. Loyihachining aybi bilan ishlarning borishi to'xtab qolsa va ishlarning tugatilishi Shartnomada belgilangan muddatdan bir oydan oshiq muddatga kechiktirilsa, berilgan topshiriqda nazarda tutilgan ishlar sifati mayjud talablarga javob bermasa, Buyurtmachi Shartnomani bekor qilishga xalqilasi.

12.4. Loyihachiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra Loyiha ishlari Buyurtmachi tomonidan bir oydan oshiq muddatga to'xtatilsa, Buyurtmachi Loyihalash ishlaringning xaqjni to'lash imkoniyatiga ega bo'limasa, Loyihachi Shartnomani bekor qilishga xalqilasi.

12.5. Shartnomani bekor qilish xaqida qarorga kelgan tomon ikkinchi tomoniga 10 kun oldin yozma bildirishnomasi yuboradi, ikkinchi tomon 10 kungacha e'tiroz bildirmasa Shartnomaga bekor qilinigan xisoblanadi.

12.6. Mazkur Shartnomaga bil xil yuridik kuchga ega bo'lgan 2 nusxada tuziladi.

13. Tomonlarning rekvizitlari:

Buyurtmachi:

Loyihachi:

Xorazm viloyat hokimligi «Yagona buyurtmachi xizmati» injiniring kompaniyasi

Urganch sh. Al-Xorazmiy k.23-a
Telefon 223-09-29, 223-09-38
sh/hr 30282860334017091100251018
STIR 204821497, OKONX 69000

Moliya vazirligi g'aznachiligi
Gazna x/v: 2340200030100001010

Markaziy bank Toshkent shaxar XKKM
MFO 00014 STIR 201 122 919

Direktor: SH.Otaev

Bosh yuriskonsult: SH.Djumaniyazov

«Fazo shaharsoz quruvchi» MCHJ

Urganch sh. P.Maxmud 17-uy
Telefon: +99890-557-63-56
x/r 2020 8000 204 615 429 001
STIR 300 450 549
OKONX 66000
“Ipoteqa bank” tinchlik filiali

Direktor: J.Adamov



Xorazm viloyati Xiva tumani "Bo'ston" MFYdagi 13-sonli MTTni rekonstruksiya qilish
ob'ekti bo'yicha Loyiha-qidiruv ishlarini bajarish

G R A F I G I

№	Ob'ekt nomi va manzili	Ishlar turi	Ishlar qiymati jami, ming so'm	shu jumladan 2022-yil	
				Aprel	-
1	2	3	4	5	-
1	Xorazm viloyati Xiva tumani "Bo'ston" MFYdagi 13-sonli MTTni rekonstruksiya qilish	Loyiha-qidiruv ishlari QQS bilan	69500,0	69500,0	-
JAMI			69500,0	69500,0	-



BUYURTMACHI - Xorazm viloyat hokimligining «Yagona buyurtmachi xizmati» injiniring kompaniyasi bilan Loyihachi - «Fazo shaharsoz quruvchi» MCHJ o'tasida Xorazm viloyati Xiva tumani "Bo'ston" MFYdagi 13-sonli MTTni rekonstruksiya qilish ob'ektiga Loyiha-qidiruv ishlari ishlab chiqish yuritishga doir Sharhnomalar loyihasi yuzasidan kompaniya Bosh yuriskonsulti SH.Djumaniyazov tomonidan O'zbekiston Respublikasi «Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining Sharhnomaviy xuquqiy bazasi to'g'risida»gi qonunining 21-moddasi talablaridan kelib chiqib

X U L O S A

Sharhnomalar loyihasi O'zbekiston Respublikasining Fuqarolik Kodeksi, «Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining Sharhnomaviy huquqiy bazasi to'g'risida»gi qonuni, va boshqa qonun xujjalrlariga muvofik tayyorlangan. Sharhnomalar loyihasining shartlari, xususan Sharhnomalar mavzusi, taraflarning xuquqlari va majburiyatları, hisob-kitoblar tartibi, taraflarning javobgarligi, nizolarni xal etish tartibi, fors-major xolatlari va javobgarlikdan ozod etish masalalari qonun xujjalrlari talablariga mos keladi.

Bosh yuriskonsult SH.Djumaniyazov
2022 yil

ISHLARNI BAJARISH QIYMATINI ANIQLASH
VA KELISHISH DALOLATNOMASI

Urganch shahri

2022 yil «26» Aprel

«Buyurtmachi» Xorazm viloyati hokimligi «Yagona buyurtmachi xizmati» injiniring kompaniyasi nomidan Nizom asosida ish yurituvchi direktor SH.Otaev va «Loyihachi» - «Fazo shaharsoz quruvchi» MCHJ nomidan Ustav asosida ish yurituvchi direktor J.Adamov o'rtasida Xorazm viloyati Xiva tumani “Bo'ston” MFYdagi 13-sonli MTTni rekonstruksiya qilish ob'ekti bo'yicha Loyiha-qidiruv ishlarini ishlab yuritish qiymatini kelishish to'g'risida ushbu dalolatnomani tuzdilar:

1. LQIni ishlab chiqarish qiymatini aniqlash va kelishish:

Ob'ektning QMI smeta baxosi QQS - 3 200 000,0 ming.so'm;

Loyiha-qidiruv ishlari qiymatini aniqlash to'g'risidagi Nizomning 4-ilovasi 5-ustuniga asosan ishchi Loyihani ishlab chiqish qiymati darajasi - 3,5%;

kamaytirish qiymati (kelishilgan) - 0,8;

nizomni 2-chi ilovasi 4-chi qatoriga asosan qiymati (kupaytirish) - 1,0;

Xisoblangan qiymat $3\ 200\ 000,0 \times 3,5\% \times 0,8 \times 1,0 = 89\ 600,000$ ming.so'm;

Kelishilgan qiymat QQS bilan - 69 500,0 ming.so'm.

Ushbu qiymat shartnoma tuzish va xisob kitob qilish uchun aniqlandi va kelishildi.





"ТАСДИКЛАЙМАН"

"ТАСДИКСЛАЙМАН"

2022 йил

Узбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 18 марталии ПК-172-сөзлини карорига асосан маҳаллий бўлгичет ва чининг

ЖЕТИМОНӢ СОХА ОБЪЕКТЛARINНИ КУДИШ, ДЕКОНСТРУКЦИЯ СИ ПИРИ ГО КОМПЛЕКСИ ТОЗИМ

Изобр. 6. Оськоектические устройства креплений за буроверткальные скважины харкотапами для потока воздуха вентиляции шахты.



Кириллди.
Людмила Кокимлиниң "Яңа буортмачи хизматы" инжиниринг компаниясы директори

Хоразм вилойти молия боди бошкериаси бошлиғиги

**Хоразм вилояти мактабчача таълим бошкармаси
“Келишилди”
бошлиги**



“Кезинчилди”
жылдын маңызынан
баштап таңым башкармасы



ди”
яти
камбагаликни
омаси ўринбосар
Р.Аллаберганов