

“PRODUCTION”

XUSUSIY KORXONASI



ЧАСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

“PRODUCTION”

Узбекистон Республикаси, Сирдарё вилояти, Ховос тумани, Кахрамон КФЙ, Эзгулик кучаси, 145 уй 1 ховдон, Х/Р
20208000500824863001, «АТБ Кишлоқ Қурилиш Банк» Янгиер филиали, МФО 00909, ИНН 305193840,
Телефон: +998(93)539-86-71, Телеграмм: +998(93)539-86-71, E-mail: djumanov71@mail.ru.

Лицензия МИНСТРОЯ РУз.КЛЭ-000086 от 27.08.2020 г.

г. Гулистон

“19” апреля 2022 г.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №02

По рабочему проекту: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ СТОЛОВОЙ
РАСПОЛОЖЕННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ ТОФ РСНПМЦОиР В
Г.ТАШКЕНТЕ».

Заказчик:	ТОФ РСНПМЦОиР
Источник финансирования:	Собственные средства
Генпроектировщик:	ООО "ЗДОРОВЬЕ-М ХСПС"
Лицензия:	№ АЛ – 001144 от 01.07.2020г.
Раздел:	Сметы

1. Основание для разработки стартовых цен.

Письмо Заказчика №01-4/96 от 16.04.2022 г.

2. Материалы, предоставленные на экспертизу

Расчёт стартовой стоимости объекта в текущих ценах заявлен -
58 357,304 тыс. сумм с НДС.

- Локальная ресурсная ведомость.
- Ведомость расхода материалов.
- Дефектный акт.

3. Краткое содержание по расчёту.

3.1. Расчёт стартовой стоимости по объекту: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ
СТОЛОВОЙ РАСПОЛОЖЕННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ ТОФ РСНПМЦОиР В
Г.ТАШКЕНТЕ» согласно дефектному акту согласованного с заказчиком.
Разработана сметная документация, в которой было предусмотрено все виды работ
по дефектному акту.

3.2. Стоимость строительных работ определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров РУз от 11.06.2003г. №261 «О переходе на договорные текущие цены и при реализации инвестиционных проектов» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09 от 30.07.2008г. №83, утвержденным приказом Госархитектстроя по объемам работ.

3.3. В основе расчета использован «Ресурсный метод»

4. Результаты экспертизы.

4.1. Затраты на заработные платы определены в соответствии с Порядком, определенной Временным положением:

- среднемесячная заработанная плата строителей приведена в соответствии с отчетными данными статуправления.

- начисление на социальное страхование принято в размере 12% по данным на 2022г.

4.2. Затраты подрядчика уточнены по ШНК 4.01.16-09.

4.3. На инертные материалы исключены складские расходы.

4.4. Стоимость машин и материалов уточнена с соответствующими нормами.

4.5. Заявленная стоимость объемов работ в текущих ценах составляла 58 357,304 тыс. сумм с НДС и без затрат заказчика была снижена на 2 929,534 тыс. сумм. Снижение достигнуто корректировки заработной платы, элементных ресурсных норм, стоимостей ресурсов и др согласно данных горстата и каталога на 4 квартал 2021года.

4.6. За достоверность представленных объемов работ ответственность несет Заказчик и Генпроектировщик.

5. Выводы.

5.1. Расчет стоимости по объекту: «**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ СТОЛОВОЙ РАСПОЛОЖЕННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ ТОФ РСНПМЦОиР В Г.ТАШКЕНТЕ**», с учетом результатов экспертизы рекомендуется к дальнейшему рассмотрению и утверждению в сумме **55 178,218 тыс. сумм с НДС**.

5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ РУз от 11.06.2003г. №261 и от 03.07.2003г. №302, стоимость работ для проведения конкурсных торгов принимает Заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и др.

Директор
ЧП «PRODUCTION»

Эксперт



(Handwritten signature)

Ш.А.Джуманов

М.Т.Боймирзаев