

**Лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлаш ишларини бажариш учун
2081-2022 - сонли шартнома**

Бухоро шаҳри

«26» апрель 2022 йил

Вилоят ҳокимлиги ҳузуридаги «Ягона буюртмачи хизмати инжиниринг компанияси» келгуси ўринларда «Буюртмачи» деб аталиб Низомга асосан компания директори *Р. Жамшев* бир томондан «Қишлоққурилишлойиҳа» МЧЖ кейинги ўринларда «Бажарувчи» деб аталиб ҳамда Низом асосида иш юритувчи номидан бош директори **И.С.Ахмедов** иккинчи томондан мазкур лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлаш ишларини бажариш ишлари бўйича шартнома туздилар:

1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ.

1.1 Бухоро вилоят ҳокимлиги ҳузуридаги Ягона буюртмачи хизмати инжиниринг компаниясининг 2022 йил 22 апрелдаги 17002-сонли йиғилиш баённомасига асосан бажарувчи «**Бухоро вилояти, Қоракўл тумани, Мирзақалъа МФЙ ҳудудида 120 ўринли мактагача таълим ташкилотини янгидан куриш**» объекти бўйича лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш ва тайёрлашни ўз зиммасига олади.

1.2. Буюртмачи лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш учун топшириқ бериш, лойиҳа-смета ҳужжатларини тузиш учун зарур бўлган дастлабки маълумотларни бериш, бажарилган ишларни қабул қилиб олиш белгиланган тартибда амалга оширилади.

1.3. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатларини амалдаги тартиб-қоидалар ва меъёрларга риоя этган ҳолда ишлаб чиқади.

1.4. Бажариладиган ишлар тартиби, амалга ошириш муддатлари қуйидаги тартибда:

- бажариладиган ишлар муддатининг календар режаси 1-иловага мувофиқ;

- асослаштирилган келишув баённомаси 2- иловага мувофиқ;

- лойиҳа ишларини бажариш сметаси – 3 илова мувофиқ белгиланади.

Ушбу шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланади.

2. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

2.1. **Буюртмачининг мажбуриятлари:**

2.2. Бажарувчи шартномада кўзда тутилган шартлар ва тартиблар асосида тўловни амалга ошириш.

2.3. Тайёр бўлган лойиҳа-смета амалдаги қонунчилик ҳужжатларига мувофиқ равишда қабул қилиб олишни таъминлаш мажбуриятини олади.

2.5. **Бажарувчининг мажбуриятлари:**

2.6. Бажарувчи ишларни техник топшириқ ва келишилган график асосида ўз вақтида сифатли бажаришни, Буюртмачи билан бажарилган ишларнинг (босқичларнинг) натижаларини келишиш;

2.7. Объектнинг қурилиш-монтаж жараёнида муаллифлик назоратини олиб бориш ишлари амалга ошириши шарт;

2.8. Ушбу шартнома бўйича Бажарувчи ўз мажбуриятларини сифатсиз бажарса, бир ҳафтадан ошмаган муддатда, талаб қилинган сифат даражасида ўз ҳисобидан қайтадан бажариш мажбуриятини олади.

3. ИШЛАРНИНГ ТОПШИРИШ ВА ҚАБУЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

3.1. Қуйидаги шартларнинг тўлиқ амалга оширилганда тарафлар имзоланган шартнома мажбуриятларнинг бажарилиши бошланган ҳисобланади.

3.2. Ишлар тугагандан сўнг Бажарувчи буюртмачига ишларни топшириш ва қабул қилиш далолатномаси билан 3 нусхада лойиҳа-смета ҳужжатлар тўпламини топширади.

3.3. Буюртмачи ишларни қабул қилмаслигининг асосли рад жавобини берган ҳолда зарур бўлган ишларнинг руйхати ва уларнинг бажарилиш муддатларини кўрсатган ҳолда, икки томонлама далолатнома тузилади.

3.4. Агар ишларни бажарилиш жараёнида уни давом эттириш мақсадга мувофиқ эмаслиги аниқланса, томонлар 5 кун муддат ичида уни тўхтатиш бир-бирини хабардор қилиши ва 15 иш кунда ишларни давом эттириш мақсадга мувофиқ ёки мувофиқ эмаслиги тўғрисидаги масалани кўриб чиқиши шарт. Ишларнинг тўхталиши томонлар учун Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида кўзда тутилган оқибатлар ва жавобгарликка олиб келади.

3.5. Томонлардан бири мазкур шартномада кўзда тутилган ишларни тўхтатиш тўғрисида ёзма хабар берган вақт ўзаро ҳисоб-китоб қилиш вақти ҳисобланади.

4. ШАРТНОМА БАҲОСИ ВА ТЎЛОВ ТАРТИБИ.

4.1. Шартнома бўйича амалга ошириладиган ишларнинг баҳоси қўшимча қиймат солиғи билан – **55 000 000** (Эллик беш миллион) сўмни ташкил этади.

4.2. «Буюртмачи» шартнома имзолангандан сўнг 10 иш кун ичида шартнома баҳосининг 30% миқдорида бўнак (аванс) тўловини амалга оширади.

4.3. Бажарувчи ҳужжатларини жорий ҳисоб рақамига аванс тўловлари келиб тушгандан сўнг расмийлаштира бошлайди.

4.4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади. Қуйидаги ҳолларда:

- ишлар қиймати кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган яъни (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда ва ишлар Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда.

5. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ.

5.1. Ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни тарафлар бажармаганда мазкур шартноманинг амалдаги талаблари ва Ўзбекистон Республикаси Қонун ҳужжатларига мувофиқ, шунингдек шаҳарсозлик нормалари ва қоидаларига (ШНК 1.03.01-08) мувофиқлиги юзасидан жавоб беради.

5.2. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатларидаги камчиликлар учун қурилиш лойиҳа-смета ҳужжатларини белгиланган тартибда тасдиқлангунга қадар жавоб беради. Лойиҳа-смета ҳужжатларида камчиликлар аниқланган тақдирда Бажарувчи Буюртмачининг талаби билан лойиҳа-смета ҳужжатларини сифатини ошириш мақсадида бепул қайта ишлаб чиқади.

5.3. Шартномага томонлар розилиги асосида, ёзма равишда ўзгартиришлар ва қўшимчалар киритилиши мумкин.

5.4. Мазкур шартнома бўйича низо келиб чиққан ҳолларда, томонлар келишувига эришмаган тақдирда, қонунларда белгиланган тартибда ва иқтисодий судга мурожаат қилишга ҳақлидир.

5.5. Буюртмачи томонидан дастлабки тўлов ва ишларни топширилганда шартлашилган ҳақи кечиктирилган ҳар бир кун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,01 фоизи миқдорида Бажарувчига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилган хизматлар қийматининг 10 фоизидан ошмаслиги лозим.

5.6. Бажарувчи томонидан смета ҳужжатларини тайёрлаш ўз вақтида бажарилмай мажбуриятлар бузилган бўлса Бажарувчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,01 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 10 фоизидан ошмаслиги лозим.

5.7. Шартнома «Бажарувчи»нинг ташаббуси билан бекор қилинганда, шартнома бекор қилингунга қадар бажарилган ишлар учун тўланган маблағ «Бажарувчи»га қайтарилмайди.

5.8. Шартнома муддатидан олдин бекор қилиш таклифини билдирган тараф 10 кун олдин муддатда иккинчи тарафни хабардор қилиши лозим. Бунда тарафлар ўртасида ҳақиқатда амалга оширилган ишлар бўйича белгиланган ҳужжатлар асосида тўлиқ ҳисоб-китоб қилинган ҳолда амалга оширилади.

Пеня тўлаш - Бажарувчининг бажарилган ишлари ҳажмидан ёки молиявий ҳисоб-китоблардан аниқланган камчиликлар натижасида Буюртмачига қайтариладиган маблағлар ва бошқа тўловлар бўйича мажбуриятларни ўз вақтида бажармаса, Буюртмачи ушбу маблағларни молиялаштириш учун ажратилган маблағлар ҳисобидан чегириб қолиш ҳуқуқига эга.

5.9. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги ҳужжатларига мувофиқ белгиланади.

6. ФОРС-МАЖОР ВА НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ.

6.1. Тарафлар ихтиёрига боғлиқ бўлмаган, уларни олдиндан билиш ёки олдини олиш имконияти бўлмаган ҳолатлар (енгиб бўлмас куч), эпидемия ва ҳ.к. оқибатида мажбуриятларни бажармаганлик ёки лозим даражада бажармаганлик учун тарафлардан бирортаси иккинчи тараф олдида жавобгар бўлмайди.

6.2. Ушбу шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ ҳолда тарафлар ўртасида келиб чиқадиган барча низолар ва зиддиятлар музокаралар олиб бориш йўли билан ҳал этилади.

6.3. Музокаралар олиб бориш йўли билан зиддиятларни ҳал қилишга эришилмаган тақдирда, мазкур шартноманинг тузилиши, унинг шартларини ўзгариши, бузилиши, ижро этилиши, бекор бўлиши, тугатилиши ва ҳақиқийлиги юзасидан келиб чиқувчи барча низолар, келишмовчиликлар ва талаблар Иқтисодий судида кўриб чиқилади.

7. ШАРТНОМАНИ ЎЗГАРТИРИШ ВА УНГА ҚЎШИМЧАЛАР КИРИТИШ.

7.1. Ушбу шартнома имзоланган кундан бошлаб кучга киради ва 2022 йил 31 декабргача амал қилади.

8. ТОМОНЛАРНИНГ МАНЗИЛЛИ ВА ҲИСОБ РАҚАМЛАРИ

«БУЮРТМАЧИ»

«Бухоро вилояти ҳокимлиги
Ягона буюртмачи
хизмат инжиниринг компанияси»

Манзил: Бухоро шаҳри, Пр. Навои 5
тел. 223-63-23, 223-63-26

Х/р: 301821860064017094100251015

ИНН 201512962 ОКОНХ 69000 ОКЭД 70100

Бухоро вилоят Ғазначилик бошқармаси

Х/р: 23402000300100001010

Марказий банк Тошкент шаҳри

МФО 00014 ИНН 201122919

Компания раҳбари Ф.Б.Жаллиев
(мухр, имзо)

Ҳуқуқшунос: Д.Соибов
Лицензия ЮК № 006116

Ш.Б.: Р.Хайитов

«ИШ БАЖАРУВЧИ»

«Қишлоққурилишлойиха» МЧЖ

Манзил: 100128 Тошкент шаҳар,

А.Қодирий кўчаси 7-уй

Тел: 71-241-13-23

Банк: ХАТБ "DAVR BANK"

Тошкент шаҳар Юнусобод филиали

СТИР:206 994 012. ОКЭД 71100

МФО 01122.

Х/р: 20214000704767451001

ҚҚС тўловчини рўйхатдан ўтиш коди:

326050007602.

Бош директор И.С.Ахмедов

Ҳуқуқшунос: Ф.Бобомуродов

* ЮРИДИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
Открытое для сторон в настоящем договоре
регулируется ГК Республики Узбекистан,
Законом "О договорно-правовой базе
деятельности хозяйствующих субъектов".
Условия договора и мера ответственности
сторон не противоречит требованиям
вышеуказанного законодательства
Республики Узбекистан.
Юридический консультант ООО "Қишлоққурилишлойиха"
Бобомуродов Ф.А.

**Бажариладиган ишларнинг календар
РЕЖАСИ**

Объектнинг номланиши	Бажариш муддати	
	Бошланиши	Тугаши
«Бухоро вилояти, Қорақўл тумани, Мирзақалъа МФЙ худудида 120 ўринли мактагача таълим ташкилотини янгидан қуриш» объекти бўйича лойиха-смета ҳужжатларини тайёрлаш ва Давлат экспертиза бошқармасига топшириш	“26” 04.2022й.	“11” 05.2022й.

«БУЮРТМАЧИ»

«Бухоро вилояти ҳокимлиги Ягона
бўйртмачи хизмат инжиниринг
компанияси»

Компания раҳбари

Ф.Б.Жаллиев

(мухр, имзо)

«ИШ БАЖАРУВЧИ»

«Қишлоқсозилиш-лойиха» МЧЖ

Бош директор

И.С.Ахмедов

**Шартнома баҳосининг келишув
БАЁННОМАСИ**

Биз қуйида имзо қўувчилар: Бажарувчи, «Бухоро вилояти, Қоракўл тумани, Мирзақалъа МФЙ худудида 120 ўринли мактагача таълим ташкилотини янгидан қуриш» объекти бўйича лойиҳа-смета ҳужжатларини Буюртмачининг топшириғига асосан ишлаб чиқишни ўз зиммасига олади.

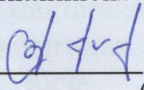
Ишлаб чиқиш бўйича 2022 йил 26 апрелдаги 2119-2022-сонли шартнома баҳосини қўшимча қиймат солиғи билан - 55 000 000 (Эллик беш миллион) сўмга тенг деб келишилганини тасдиқлаймиз.

Ушбу баённома Буюртмачи ва Бажарувчи ўртасида ўзаро ҳисоб-китобларни амалга ошириш учун асос ҳисобланади.

«БУЮРТМАЧИ»

«Бухоро вилояти ҳокимлиги Ягона
буюртмачи хизмат инжиниринг
компанияси»

Компания раҳбари

 Ф.Б.Жаллиев
(муҳр, имзо)

«ИШ БАЖАРУВЧИ»

«Қишлоққурилишлойиҳа» МЧЖ

Бош директор

 И.С.Ахмедов



47 826 087
7 173 913
55 000 000

55 000 000 (Эллик беш миллион) сўмга тенг ККС билан.

Бош директор

И.С.Ахмедов

Шартнома бажариш вақти

А.Шайхон

ЛОЙИХА ИШЛАРИНИ БАЖАРИШ СМЕТАСИ

Лойиҳа ишларининг номи: «Бухоро вилояти, Қорақўл тумани, Мирзакала МФЙ худудида 120 ўринли мактагача таълим ташкилотини янгидан қуриш» объекти бўйича лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлаш.

Буюртмачи: Бухоро вилоят ҳокимлиги ҳузуридаги Ягона буюртмачи хизмати-инжиниринг компанияси

Бажарувчи: «Қишлоққурилишлойиҳа» МЧЖ

Объектнинг номи	Ҳисоблаш	Нархнинг умумий ҳисоби
«Бухоро вилояти, Қорақўл тумани, Мирзакала МФЙ худудида 120 ўринли мактагача таълим ташкилотини янгидан қуриш» объекти бўйича лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлашни буюртмачининг топшириғига асосан бажарувчи ишлаб чиқишни ўз зиммасига олади.	Ўзбекистон Республикаси қурилиш вазирлигининг 2019 йил 19 августдаги «Лойиҳа-тадқиқот ишларининг қиймати аниқлаш тартиби тўғрисидаги Низомини тасдиқлаш ҳақида»ги 396-сонли буйруғига (09.09.2019 й.да 3180-рақам билан Адлия вазирлигидан рўйхатдан ўтган) асосан объектнинг мураккаблик даражаси 2 тоифага кириди. Қурилишнинг тахминий даражаси, мураккаблик даражасига қараб, ўртача К-3,6 % ни ташкил этади. Камайтирувчи К-3,71% қабул қиламиз.	$4\,084\,274\,588,0 \times 0,036\% = 147\,033\,885$ $147\,033\,885 \times 0,371 =$
ҚҚСсиз		47 826 087
ҚҚС 15%		7 173 913
Жами		55 000 000

55 000 000 (Эллик беш миллион) сўм ҚҚС билан.

Бош директор

И.С.Ахмедов

Шартнома бошқармаси
бошлиғи

А.Шакиров

