



"TERMIZME`MORLOYIHA"

MAS`ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Сурхондаре вилоят Термиз ш. Ибн-Сино куч. 18/10-офис тел: +998937924110

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛЫ №24
В АНГОРСКОМ РАЙОНЕ СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Председатель
ООО «Термизмеъморлойиха»:

Главный инженер проекта:



Г.Бердикулова

З.Исомиддинов

г.Термез- 2022 г.

"УТВЕРЖДАЮ"



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

" " _____ 200__ г.

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛЫ №24 В АНГОРСКОМ РАЙОНЕ СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Мы нижеподписавшиеся от заказчика _____ от подрядчика _____ произвели осмотр на предмет определения объемов работ на и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ СТЕН ВНУТРЕННИХ	100 М2 РАСЧИЩЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	4,1459
2	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОР-НОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: СТЕН	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	4,1459
3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2	4,1459
4	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ПОТОЛКОВ	100 М2 РАСЧИЩЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	2,5395
5	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОР-НОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: ПОТОЛКОВ	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	2,5395
6	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2	2,5395
7	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК БЕТОННЫХ	1 М3	9,54
8	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ ИЗ ПЛИТОК: КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ КРЫЛЕЦ	100 М2	0,0532
9	СВЕТИЛЬНИК ОТДЕЛЬНО УСТАНАВЛИВАЕМЫЙ НА ШТЫРЯХ С КОЛИЧЕСТВОМ ЛАМП В СВЕТИЛЬНИКЕ: 1	100 ШТ	0,2
10	СВЕТИЛЬНИКИ ТИПА ЛБ 40 ВТ	ШТ	20

[Handwritten signature]

[Handwritten signature: Т. Мусурмонов]

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 67661 на приобретение Текущий ремонт здания школы №24 в Ангорском районе Сурхандарьинской области

Способ проведения электронный

Дата 19.04.2022

Время рассмотрения 19.04.2022 12:26

Конкурсная комиссия Ангор туман Халк таълим булими Марказлашган хисобхона, (Далее - Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	MAMADIYAROV NOMOZ TUXTAMISHOVICH	мудир	Ангор ХТМ
Секретарь комиссии	MUSURMONQULOV TURG'UN SOATMURATOVICH	Бош мухандис	Ангор ХТМ
Член комиссии	JURAYEV KUSHOQ QAXXOROVICH	АКТ Методист	Ангор ХТМ
Член комиссии	TURAYEV XAYRULLA SAYDULLAYEVICH	Бош хисобчи	Ангор ХТМ
Член комиссии	XO'JANOVA DILAFRO'Z ALLAMURODOVNA	Касаба уюшмаси раиси	Ангор ХТМ
Член комиссии	XUJAMBERDIYEV BOZOR EGAMBERDIYEVICH	Давлат харидлари ва шартномалар буйича мутахасис	Ангор ХТМ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 19.04.2022 года № лота 67661.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф. технико-квалификационной части: 70.00 / Весовой коэф. ценовой части: 30.00)

Мин. балл: 25

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	Текущий ремонт здания школы №24 в Ангорском районе Сурхандарьинской области
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	52 977 400.00
Стартовая сумма	52 977 400.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Ишчи ходимларнинг иш стажи тугрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Маълумотнома

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SURXON ANGOR TEXNIKA VA MEBEL XIZMATLARI XK	25	25	20	Экспертная		
MUSAFFO ANGOR X/K	25	25	25	Экспертная		

Критерий №2 Солиик ва бошка мажбурий туловлардан карздорлиги йуклиги тугрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Маълумотнома

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SURXON ANGOR TEXNIKA VA MEBEL XIZMATLARI XK	25	25	20	Экспертная		
MUSAFFO ANGOR X/K	25	25	25	Экспертная		

Критерий №3 шартномани бажариш учун зарур техникавий, молиявий, моддий, кадрлар ресурсларининг ҳамда бошқа ресурсларнинг мавжудлиги, инсофсиз ижрочилар ягона реестрида кайд этилмаганлиги тасдиқловчи маълумотлари бўлиши керак.

Тип: Текстовое значение

Описание: Маълумотнома

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SURXON ANGOR TEXNIKA VA MEBEL XIZMATLARI XK	25	25	20	Экспертная		
MUSAFFO ANGOR X/K	25	25	25	Экспертная		

Критерий №4 Молиявий натижалар

Тип: Текстовое значение

Описание: Маълумотнома

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SURXON ANGOR TEXNIKA VA MEBEL XIZMATLARI XK	25	25	20	Экспертная		
MUSAFFO ANGOR X/K	25	25	25	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости

				(балл)
SURXON ANGOR TEXNIKA VA MEBEL XIZMATLARI XK	52 977 400.00	52 977 000.00	18.04.2022 09:18:00	29.96
MUSAFFO ANGOR X/K	52 977 400.00	52 900 000.00	18.04.2022 14:59:57	30.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
SURXON ANGOR TEXNIKA VA MEBEL XIZMATLARI XK	56	29.96	85.96
MUSAFFO ANGOR X/K	70	30	100

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 67661 от 19.04.2022 года на приобретение Текущий ремонт здания школы №24 в Ангорском районе Сурхандарьинской области определила победителем:

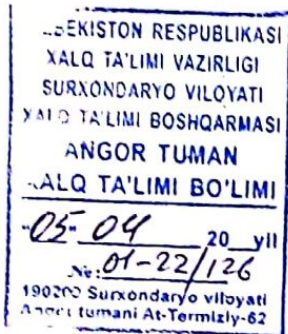
MUSAFFO ANGOR X/K
302842200

и резервный исполнитель: SURXON ANGOR TEXNIKA VA MEBEL XIZMATLARI XK (306962681)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	MAMADIYAROV NOMOZ TUXTAMISHOVICH	Согласен	
Член комиссии	XO'JANOVA DILAFRO'Z ALLAMURODOVNA	Согласен	
Член комиссии	JURAYEV KUSHOQ QAXXOROVICH	Согласен	
Член комиссии	TURAYEV XAYRULLA SAYDULLAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	XUJAMBERDIYEV BOZOR EGAMBERDIYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП



«05» 04 2022 йил

Ангор тумани

Танлов иштирокчиларига

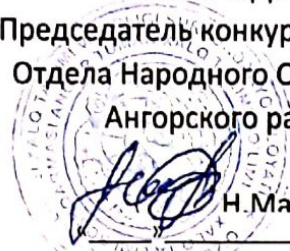
Сурхондарё вилояти Ангор туман Халк Таълими булимига карашли 24-сон умутаълим мактаб биносини жорий таъмирлаш (қушимча бажарилган ишлар) буйича шуни маълум киладики, ташкилот томонидан амалга ошириладиган барча давлат харидлари Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиги томонидан 2018 йил 26 майда 3016-сонли рақам билан рўйхатга олинган «Харид қилиш тартиб тамойилларини ташкил этиш ва утказиш тартиби тугрисида тугрисида» ги Низомга қура ҳужжатларни тулдириб тасдиқлашини, ишларни ушбу ҳужжатлар наъмунаси асосида ташкил этишни ҳамда намунада келтирилган ҳужжатлар асосида давлат харидларини амалга оширишини маълум қиламиз.

Ангор туман Халк Таълими
Булими мудири:



Н.Мамадияров

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель конкурсной комиссии
Отдела Народного Образования
Ангорского района



Н. Мамалияпова
 2022 г

Данный раздел включает в себя специальные положения, касающиеся предмета тендера, и дополняющие информацию или требования, приведенные в других разделах тендерной документации

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

п/п	Наименование раздела	Пояснения к разделам
1	Заказчик:	Отдел Народного Образования Ангорского района
2	Объект:	Текущий ремонт здания школы №24 в Ангорском районе Сурхандарьинской области
3	Номер тендера	№
4	Вид проведения тендера:	Открытый
5	Место получения тендерной документации	В специальном информационном портале сайт https://etender.uzex.uz/customer/member-add Адрес: Ат-Термизий кучаси дом №62 Контактное лицо: Т. Мусурмонкулов Тел: +998991032079
6	Место и дата проведения тендера:	Адрес: Ат-Термизий кучаси дом №62 Контактное лицо: Т. Мусурмонкулов Тел: +998991032079
7	Размер и форма гарантии обеспечения на участие в тендере	Размер гарантии обеспечения на участие в тендер составляет 3%. - 0 сум от предельной стоимости объекта . Гарантии обеспечения на участие в тендере представляется виде банковской гарантии или денежного задатк перечисляемый на расчсный счет заказчика для перечисления: БАНК _____ Р/С: _____ МФО: _____ ИНН: _____
8	Объявление о тендере опубликовано:	Объявление о тендере будет размешено информационном портале e.tender.uzex.uz
9	Для участия в тендере допускаются участники	отечественные и зарубежные строителные организаци предприятия и фирмы, заявившие о своём намерении участвова в тендере на предложенных условиях;
10	Лицензируемые виды работ	Не применимо
11	Сроки подачи тендерных предложений	<<Срок представления предложения заказчик установлен в течении календарных дней после публикации объявления в специально Информационном портале
12	Сроки обращения участников за разъяснениями к тендерной документации:	_3_ дня дата окончания срока подачи тендерного предложения
13	Язык тендерной документации:	Узбекский язык, Русский язык
14	Срок дествия тендерного предложения:	не менее 10 календарный дней с момента окончания срока подат тендерных предложений
15	Размер оборотных средств участника для участия в тендере:	Размер оборотных средств 0 сум (20% от переделно стоимости объекта)
16	Срок дествия гарантии обеспечения:- тендерного предложения: - исполнения договора	<<не мене 10 дней со дня окончания приема тендерного предложения; - после истечения гарантиного срока эксплуатации объекта рамках подписанного договора между заказчиком и победител тендера >>

17	Машины и механизмы, оборудование и приборы подрядчика, используемые на объекте предмета тендера:	<<Согласно пункту 1 части VI формы КВАЛИФИКАЦИЯ УЧАСТНИКОВ ТЕНДЕРА>>
18	Перечен дополнительных документов:	справка от уполномоченного органа об отсутствии задолженности по налогам и другим обязательным платежам; - информация от уполномоченного органа об отсутствии в отношении участника процедур банкротства; - информация участника об участии или намечаемом участии в судебном разбирательстве; - учредительные документы участника
19	Прием тендерных предложений	По инструкции
20	Тендер и вскрытие предложений будет осуществляться по адресу:	Адрес: По инструкции.
21	Период оценки тендерных предложений	не может превышать 10-ти дней с момента окончания срока подачи предложений
22	К вскрытию технической и ценовой части допускаются участники:	Прошедшие квалификацию указанную в тендерной документации
23	Размер обеспечения исполнения договора:	Размер гарантии обеспечения договора составляет 2% стоимости строительства, определенной по результатам тендерных торгов. Гарантии обеспечения договора представляет в виде банковской гарантии или денежного задатка перечисляемый на расчетный счет заказчика.
24	Передельная стоимость заказчика	45 495 100 сум без учета НДС. 52 977 400 сум с учетом НДС
25	Срок строительства, установленный заказчиком	10 дней
26	Источник финансирования:	За счет средств Местный бюджет
27	Условия финансирования проекта:	аванс выделяемый в течение первых двух месяцев строительства равными долями с разбивкой на два месяца по 15% в месяц в размере до 30 процентов стоимости работ, определенных по результатам тендерных тендеров на прогнозируемый год строительства, текущее финансирование в размере -95% от стоимости выполненных работ с учетом пропорционально удержания выделенного аванса, 5% - по истечении гарантийного срока эксплуатации
28	Язык договора	Рус.Узб
29	Валюта договора	Узб.сум

Специалист



Т. Мусурмонкулов

« 25 » марта 2022 г.

г. Ташкент

Лицензия ГОСАРХИТЕКТСТРОЯ РУз № 002040 от 01.06.2016 г.



JAMLANGAN EKSPERTIZA HULOSASI № 62/02-22

Экспертиза расчета стоимости текущего ремонта здания школы №24 в Ангорском районе Сурхандарьинской области.

Заказчик – Отдел народного образования Ангорского района.

Проектировщик – МСНЖ «Термизмемморлойиха».
Лицензия № 001109 от 26.07.2009 г.
Указ Президента РУз. от 16.07.2012 г. № УП-4453.

Подрядчик – По результатам торгов.

Источник финансирования – бюджет.

1. Основание для проектирования:

- 1.1. Действующая на территории РУз. нормативная база;
- 1.2. Письмо заказ;
- 1.3. Дефектный акт.

2. Материалы представленные на рассмотрение экспертизы:

- 2.1. Дефектный акт;
- 2.2. Локальные – ресурсные ведомости и ведомости ресурсов.
- 2.3. Расчет стоимости в текущих ценах.

3. Краткая информация по расчету стоимости:

- 3.1. Данным расчетом решается вопрос стоимости текущего ремонта здания школы №24 в Ангорском районе Сурхандарьинской области.
- Дефектный акт и ведомости объемов работ составлены при участии представителей заказчика.
- 3.2. Расчетная стоимость ремонта определена в соответствии с Постановлением К.М. РУз от 11.06.04г. №261 «О переходе на договорные текущие цены» и Правилами определения стоимости работ в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16.-04. В основе расчета использован «ресурсный метод».

3.3 При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники КМК, ШНК, элементных сметных норм утвержденных Госкомархстрой Руз. И Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

Основные виды и объемы работ включенные в дефектную ведомость.

- отделочные работы;
- устройство керамических покрытий крылец;
- установка и разборка инвентарных лесов;
- устройство бетонных стяжек;
- установка светильников.

4. Результаты экспертного рассмотрения.

4.1. По локальным экспертным замечаниям выданным заказчику и генпроектировщику в рабочую документацию внесены исправления и дополнения, основные из них:

- исключены из расчета стоимости эксплуатации машин и механизмов, реально не участвующих в процессе работ;
- согласно ШНК 4.02 – 04 и ШНК 4.02 – 05 исключены из расчета стоимости прочих машин и прочих материалов;
- в соответствии с указаниями облстатуправления по региону уточнен уровень прочих затрат подрядчика;
- стоимость материалов приведена в соответствии с Каталогом и уровнем установленных цен на местном рынке стройматериалов, а также согласована заказчиком.

4.2 Оценка обоснованности определения ведомости видов и объемов работ, ресурсов:

В процессе рассмотрения исключены:

- фактически неиспользуемые материалы при устройстве отделочных и электромонтажных работ;
- стоимость затрат труда рабочих-строителей исправлена с учетом статистических данных.

По результатам корректировки представленной проектной документации по замечаниям экспертизы заявленная стоимость работ снижена на 1071,621 тыс.сум в основном за счет корректировки объемов и уточнения цен на строительные материалы.

5. Выводы

5.1. Расчет стоимости текущего ремонта здания школы №24 в Ангорском районе Сурхандарьинской области рекомендуется к утверждению с учетом результатов экспертного рассмотрения со следующими показателями:

№№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Заявлено	Рекомендуется к утверждению
1	Оборудование	тыс. сум.	-	-
2	Основная заработная плата рабочих – строителей с учетом отчислений на соц. страхование	тыс. сум.	19425,68	19184,391
3	Эксплуатация машин и механизмов	тыс. сум	204,35	151,309
4	Стоимость работ без НДС	тыс.сум		45495,1
5	Общая стоимость работ	тыс. сум	54049,021	52977,4
6	В т.ч. НДС 15%	тыс. сум		6708,2

5.2 В соответствии с временным положением «О порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» утвержденных постановлением Каб. Мин. РУз от 11.06.2003г. №261 и ШНК 4.01.16.04» стоимость работ является рекомендуемой.

Специалист:



Атакулов

СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛЫ №24 В АНГОРСКОМ РАЙОНЕ
СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ, ТЫС. СУМ
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦ. СТРАХОВАНИЕ	19184,391
3	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	151,309
4	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	18911,600
5	ЗАТРАТЫ НА ТРАНСПОРТ МАТЕРИАЛОВ	945,580
6	ИТОГО ПО ПРЯМЫМ ЗАТРАТАМ	39192,880
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 17,54%	6874,431
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ РАБОТ БЕЗ НДС:	46067,3
9	НДС 15%	6910,1
10	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ С НДС	52977,4



ҲАҚ ЭВАЗИГА ХИЗМАТ КЎРСАТИШ ШАРТНОМАСИ

2022 й. «25» 4

2022-193-8-109-ХТ-
сон

Ангор тумани.

“Мусаффо Ангор” хусусий корхонаси, бундан буён «Иш бажарувчи» деб аталувчи, раҳбари Р.Хомидов, Низом асосида иш юритувчи бир томондан ва Ангор туман Халқ таълим бўлими, бундан буён «Буюртмачи» деб аталувчи, раҳбари Н.Мамадияров, Низом асосида иш юритувчи иккинчи томондан куйидагилар тўғрисида шартнома туздилар:

1. Шартнома предмети

1.1 «Иш бажарувчи» «Буюртмачи» томонидан буюртма килинган Ангор туман Халқ таълими бўлимига карашли 24-сонли мактаб биносини жорий таъмирлаш ишларини бажариб беради, «Буюртмачи» эса иш хажми бўйича бажарилган қурилиш ишларини қабул қилиб, мазкур шартнома шартлари асосида тўловларни амалга оширади.

2. Бажариладиган иш хажмининг нархи ва умумий қиймати

2.1 Бажариладиган иш хажмининг умумий қиймати Республикамиз миллий валютаси сўмда белгиланади.

2.2 Шартнома умумий суммаси ҚҚС билан $(46000000 + 6900000 = 52900000)$ (элик икки миллион туккиз юз минг) сўми ташкил этади.

2.3 Бажариладиган ишнинг қиймати, нарх ошганлиги натижасида ўзгарганда, «Буюртмачи»га олдиндан хабардор қилиб, ўзгарган нархини асослаган ҳолда иш бажарилади.

2.4 «Буюртмачи» ўзгарган нархлар асосида қушимча туловларни бюджетда курсатилган лимит доирасида амалга оширади.

3. Тўлов шартлари

3.1 Бажариладиган иш хажмини тулик қийматининг 30% миқдорида 5 банк кунда «Иш бажарувчи»нинг махсус ҳисоб рақамига (сўмда) олдиндан туловни амалга оширади.

3.2 «Буюртмачи» томонидан мазкур шартноманинг 3.1. банди талаблари бажарилмаган тақдирда «Иш бажарувчи» шартномада курсатилган иш хажмини бажармасликга ҳақли бўлади.

3.3 «Буюртмачи» туловларни ф-2 ва ф-3 га асосан шартномадаги умумий сўммадан чиқмаган ҳолда амалга оширилади. Яъни таъмирлаш ишлари бажарилган ишлар далолатномаси асосида 3 банк кунини давомида туланади.

4. Ишнинг бажарилиш тартиби

4.1 Шартноманинг умумий сўммасидан чиқмаган ҳолда «Иш бажарувчи» сметада курсатилган ишларни 30 банк кунда тўлик бажариши шарт.

4.2 Бажариладиган иш хажми сметадан, шартноманинг умумий сўммасидан ошса «Буюртмачи» томонидан бекор қилиниши ёки бюджет маблағлари доирасида ўзгартириш киритиши мумкин.

4.3 Сметада курсатилган иш хажмини «Иш бажарувчи» «Буюртмачи»га топширгандан сунг иштулик бажарилган ҳисобланади.

5. Томонларнинг мажбуриятлари

5.1 «Иш бажарувчи» мажбуриятлари:

- Олдиндан тулов амалга оширилгандан сунг, шартномада курсатилган иш хажмини бажаришни бошлайди.

- «Иш бажарувчи» ишларни сифатли ва белгиланган муддатларда бажарилишини таъминлайди.

- Иш жараёнида «Буюртмачи» аниқланган камчиликларни ўз вақтида бартараф этиб боради.

5.2 «Буюртмачи» мажбуриятлари:

- Бажарилган иш хажмини қабул қилиб олгунча «Иш бажарувчи» иштирокида бажарилган ишни обдон куздан кечиради ва унинг сифатига яроқлилигига эътибор беради;

- Агар бажарилган иш талабга жавоб бермаса, яъни сифатсиз бўлса, «Буюртмачи» қабул қилмасликка ва сифатсиз бажарилган иш қисмини қайтадан тулик, сифатли, бажариб беришини талаб қилишга ҳақли бўлади.

- Бажарилган иш ҳажми «Буюртмачи» томонидан тулик қабул қилиб олингандан сунг «Иш бажарувчи»га шартномада курсатилган сўмнинг қолган қисмини тулик утқазиб бериши шарт.

6. Томонларнинг жавобгарлиги

- 6.1. Томонлар шартномада курсатилган мажбуриятларни лозим даражада бажармаган тақдирда Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодекси ва 29.08.1998-йилдаги 670-1-сонли «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тугрисида»ги Қонуннинг асосан 25-32 бандлари бўйича жавобгар бўладилар.
- 6.2. Туловлар муддати кечиктирилганда, «Буюртмачи» кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,4 микдорда, лекин шартноманинг умумий сўммасини 50% дан ошмаган микдорда пеня тулайди.
- 6.3. Шартномада курсатилган иш ҳажмини уз вақтида бажарилишини кечиктирилганлиги учун «Иш бажарувчи» кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,4 % микдорда, лекин шартноманинг умумий сўммасини 50% дан ошмаган микдорда пеня тулайди.
- 6.4. Бажарилган иш ҳажми «Буюртмачи» томонидан қабул қилингандан кейин икки томоннинг келишувига биноан бир ой муддатга жавобгарлик «Иш бажарувчи» томонида қолади.
- 6.5 Шартноманинг амал қилиш муддати тугаши тарафларни уни бузганлик учун жавобгарликдан озод этмайди.
- 6.6 Шартномани бажаришдан бир тарафлама бош тортишга ёки бир тарафлама узгартириш киритишга йул қуйилмайди.

7. Низоларни ҳал этиш тартиби

- 7.1. Мазкур шартнома бўйича томонлар шартларни бажармаган тақдирда, жавобгар томон келтирилган моддий ва маънавий зарарларни қоплайди.
- 7.2. Томонлар уртасада шартномани тузишда, бажарилишида, узгартириш ва бекор қилишда етказилган зарарларни қоплашда юзага келадиган низолар оғохлантириш ва даъво хатлари тартибида, агарда муроСага келинмаганда Иқтисодий Суд орқали ҳал қилинади.

8. Қушимчалар

- 8.1. Икки томоннинг узаро ёзма келишувига асосан мазкур шартномага киритиладиган узгартириш ва қушимчалар қонуний қучига эга бўлади. Узгартириш ва қушимчалар шартномага илова қилиниши ҳам мумкин. Қилинган илова икки томоннинг мухири ва имзоси билан тасдиқланган бўлиши шарт.
- 8.3. Бир томонлама шартномани бекор қилишга тулов шартлари бажарилмаганлиги ва махсулот етказиб бериш тартиблари бузилганлиги асос бўлади.

9. Форс- мажор

- 9.1 Агар шартнома тузилгандан сунг икки томон уз мажбуриятларини гайри табиий ҳолатлар, сув тошқини, ёнгин, ер қимирлаш ва бошқа табиий офатлар сабабли бажарилмаса, ҳеч қайси томон тула ёки қисман бажарилмаган мажбуриятлар учун жавобгар ҳисобланмайдилар.

10. Шартноманинг амал қилиш муддати

- 10.1 Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб қучга қиради ва 31.12.2022 йилгача амалда бўлади.
- 10.2. Мазкур шартнома 2 нусхада тузилган бўлиб икки томон учун ҳам тенг қучга эга. бўлиб банк ҳисоб-китобларини амалга оширишга асос бўлади.

11. Томонларнинг юридик манзили

«Иш бажарувчи»

НОМИ: «Мусаффо Ангор»Х/К
МАНЗИЛ: Ангор туман«Қаттақум»
махалласи
Х/Р20208000600303039001
ИНН302842 200ОКОНХ61110
Б/Ў010010АТБХамкорбанк



«Буюртмачи»

НОМИ: Ангор туман Халқ таълим бўлими
МАНЗИЛ: Ангор тумани Ат Термизий
Х/Р100022860222027092100075047
ИНН 207 121 037 ОКОНХ 97600
Ангор тумани бўйича Ғазначилик бўлини маси
Ғазна х/р: 001010
банк: Тошқанд қазий банк
ХККМ МН: 201122919

РАХБАР  Н.Мамадияров

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

1.Loyihaning turi: haq evaziga xizmat ko'rsatish shartnomasi

2.Loyihaning nomi:

Angor tuman Xalq ta'limi bo'limi bilan "Musaffo Angor" xususiy korxonasi o'rtasida haq evaziga xizmat ko'rsatish bo'yicha 52900000 (ellik ikki million tukkiz yuz ming) so'm shartnoma.

Shartnoma raqamlangan qiymati 52900000 (ellik ikki million tukkiz yuz ming) so'm.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:

Angor tuman Xalq ta'limi bo'limi tomonidan 2022-yil 25-aprel kuni dasturga kiritilgan.

Shartnoma amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Angor tuman Yuridik xizmat
ko'rsatish markazi bosh yuriskonsulti:



J.Mo'minov

25 aprel 2022 yil

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛЫ №24 В АНГОРСКОМ РАЙОНЕ
СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ**
(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	1028,8517	18646,41	19184391
2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	11,31361	0,00	0,00
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						19184391
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	00404	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	МАШ-ЧАС	4,5792	11200	51287,04
2	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1,02821	62000	63748,71
3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,0149	62000	923,55
4	02510	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ-ЧАС	0,31	64500	19995
5	03021	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ-ЧАС	10,23646	15000	15354,68
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						151308,98
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	09210	ВОДА	МЗ	4,49115	400	1796,46
2	09219	ВОДА	МЗ	3,54382	400	1417,528
3	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	0,00063	786550	495,5265
4	30732	ПЛИТКИ ДЛЯ ПОЛОВ КЕРАМИЧЕСКИЕ ГЛАДКИЕ НЕГЛАЗУРОВАННЫЕ ОДНОЦВЕТНЫЕ С КРАСИТЕЛЕМ КВАДРАТНЫЕ И ПРЯМОУГОЛЬНЫЕ, ТОЛЩИНОЙ 11-13 ММ	М2	5,4264	65000	352716
5	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,43642	8500000	3709570
6	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,06939	14500000	1006155
7	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,35111	1600000	561776
8	32105	МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	ТН	0,01908	4850500	92547,54
9	35510	ОПИЛКИ ДРЕВЕСНЫЕ	МЗ	0,16279	18500	3011,615
10	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	5,61574	15000	84236,1
11	36138	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32. 40 ММ, IV СОРТА	МЗ	0,00954	3450500	32917,77
12	44059	ВЕТОШЬ	КГ	2,07247	4000	8289,88
13	45024	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ	МЗ	9,7308	442500	4305879
14	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ	МЗ	0,06916	385000	26626,6
15	45036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	ТН	3,3427	1600000	5348320
17	65312	ТРУБКА ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНАЯ	КГ	0,56	4000	2240
19	99503	СВЕТИЛЬНИКИ ТИПА ЛБ 40 ВТ	ШТ	20	168680	3373605
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						18911600

Составил: _____

Проверил: _____

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛЫ №24 В АНГОРСКОМ РАЙОНЕ СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E62-41-1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ СТЕН ВНУТРЕННИХ	100 М2 РАСЧИЩЕ ННОЙ ПОВЕРХНО СТИ		4,1459
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	86,23472
2	E61-1-9	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОР-НОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: СТЕН	100 М2 ПОВЕРХНО СТИ		4,1459
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	73,8	305,96742
2.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,46	1,90711
2.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,46	1,90711
2.4	03021	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ-ЧАС	1,44	5,9701
2.5	09210	ВОДА	М3	0,63	2,61192
2.6	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,01	0,04146
2.7	45036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	ТН	0,5	2,07295
3	E15-04-005-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		4,1459
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42,9	177,85911
3.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,17	0,7048
3.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,02	0,08292
3.4	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,15	0,62189
3.5	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,063	0,26119
3.6	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,051	0,21144
3.7	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	3,48256
3.8	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	1,28523
4	E62-41-1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ПОТОЛКОВ	100 М2 РАСЧИЩЕ ННОЙ ПОВЕРХНО СТИ		2,5395
4.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	52,8216
5	E61-1-10	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОР-НОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: ПОТОЛКОВ	100 М2 ПОВЕРХНО СТИ		2,5395
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	89,76	227,94552
5.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,46	1,16817
5.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,46	1,16817
5.4	03021	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ-ЧАС	1,68	4,26636
5.5	09210	ВОДА	М3	0,74	1,87923
5.6	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,011	0,02793
5.7	45036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	ТН	0,5	1,26975
6	E15-04-005-4	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		2,5395

1	2	3	4	5	6
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	53,9	136,87905
6.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,18	0,45711
6.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,02	0,05079
6.4	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,16	0,40632
6.5	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,069	0,17523
6.6	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,055	0,13967
6.7	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	2,13318
6.8	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,78724
7	Е11-01-002-09	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК БЕТОННЫХ	1 М3		9,54
7.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	1,8	17,172
7.2	00404	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	МАШ-ЧАС	0,48	4,5792
7.3	09219	ВОДА	М3	0,35	3,339
7.4	32105	МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	ТН	0,002	0,01908
7.5	36138	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32, 40 ММ, IV СОРТА	М3	0,001	0,00954
7.6	45024	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ	М3	1,02	9,7308
8	Е11-01-027-03	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ ИЗ ПЛИТОК: КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ КРЫЛЕЦ	100 М2		0,0532
8.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	119,78	6,3723
8.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	2,94	0,15641
8.3	00112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-ЧАС	0,36	0,01915
8.4	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	2,3	0,12236
8.5	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,28	0,0149
8.6	09219	ВОДА	М3	3,85	0,20482
8.7	30732	ПЛИТКИ ДЛЯ ПОЛОВ КЕРАМИЧЕСКИЕ ГЛАДКИЕ НЕГЛАЗУРОВАННЫЕ ОДНОЦВЕТНЫЕ С КРАСИТЕЛЕМ КВАДРАТНЫЕ И ПРЯМОУГОЛЬНЫЕ, ТОЛЩИНОЙ 11-13 ММ	М2	102	5,4264
8.8	35510	ОПИЛКИ ДРЕВЕСНЫЕ	М3	3,06	0,16279
8.9	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ	М3	1,3	0,06916
9	Ц08-03-594-1	СВЕТИЛЬНИК ОТДЕЛЬНО УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА ШТЫРЯХ С КОЛИЧЕСТВОМ ЛАМП В СВЕТИЛЬНИКЕ: 1	100 ШТ		0,2
9.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	88	17,6
9.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	34,6	6,92
9.3	00766	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ МОНТАЖЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ	МАШ-ЧАС	1,55	0,31
9.4	01488	ПОДЪЕМНИКИ ГИДРАВЛИЧЕСКИЕ С ВЫСОТОЙ ПОДЪЕМА 10 М	МАШ-ЧАС	31,5	6,3
9.5	02510	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ-ЧАС	1,55	0,31
9.6	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	0,00315	0,00063
9.7	64926	РОЗЕТКА ПОТОЛОЧНАЯ	100 ШТ	2,04	0,408
9.8	65312	ТРУБКА ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНАЯ	КГ	2,8	0,56
9.9	65758	ШПИЛЬКИ	ШТ	204	40,8
10	99503	СВЕТИЛЬНИКИ ТИПА ЛБ 40 Вт	ШТ		20
ИТОГО:					

оставил: _____

проверил: _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект разработан ООО «Термизмеморлойихи» (Лиц. № 001109 выдана Госкомархстрой РУз.) на основании заключенного договора.

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений», стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии «Градостроительных норм и правил», утверждённых приказом Госкомархитектростроя РУз № 49 от 20.07.04 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Стоимость строительства определена в соответствии с постановлением кабинета министров от 11.06.2003 года № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений» и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года № 226. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сзм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

- Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;
- Сзм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
- См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
- Стр – затраты на транспортные расходы;
- Пп – прочие затраты подрядчика;
- Пз – прочие затраты заказчика;
- Зо – затраты на оборудование;
- Ср – затраты на страхование строительства объектов;
- Кр – коэффициент риска;

1. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Созп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

- Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;
 - Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне-статистической месячной заработной платы строителей по региону;
 - Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.
- Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

- Змс – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;
- Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.