

"УТВЕРЖДАЮ"

Начальник Отдела Народного  
образования Мирзаабдского  
района Сырдарьинской области

Ж. Зикриллаев

2022 год



Техническое задание на Текущий ремонт туалетного здания  
24-школы Мирзаабдского района Сырдарьинской области.

*Предмет услуги; ремонт*

## РАЗДЕЛ №1. НАИМЕНОВАНИЯ УСЛУГИ

Ремонт

### РАЗДЕЛ 1. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

№	Наименование	Основные характеристики технические	Кол-во	Едизм.	Цена поставки (сум)	Срок поставки
1	Текущий ремонт	Техническое задание на Текущий ремонт туалетного здания 24-школы	1	услуга	36 944 279	30

### РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЕ К УСЛУГАМ

#### Подразделение 3.1. Общие требования

Услуги оказываются по заявкам заказчика

#### Подразделение 3.2. Требования к качеству оказываемых услуг.

Исполнитель оказывает услуги надлежащего качества и в полном объеме в срок, указанный в договоре, с соблюдением требований стандартов и других нормативно-правовых документов Республики Узбекистан, определяющих перечень, объем и последовательность оказания таких услуг.

#### Подразделение 3.3. Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг.

Не менее 12 месяцев

#### Подразделение 3.4. Требование к конфиденциальности.

Исполнитель обязуется; Сохранять конфиденциальность о деятельности Заказчика и информации, полученной в ходе оказания услуг по договору.

#### Подразделение 3.5. Требование к безопасности оказания услуг и

безопасности результата оказания услуг.

Не предъявляется

#### Подразделение 3.6. Требование к сроку {интервалу} оказания услуг.

Услуги оказываются в течение 30 дней

#### Подразделение 3.7. Специальные требования

Исполнитель обязуется; В процессе оказания услуг руководствоваться интересами Заказчика.

### РАЗДЕЛ 4. МЕСТО ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ

«Дехконобод» МФЙ, Мирзаабадский район, Сырдарьинская область.

### РАЗДЕЛ 5. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ.

### Подразделение 5.1.

Описание конечного результата оказываемых услуг. Отчёт о результатах оказания услуг является основным для подписания сторонами Акта сдачи-приемки услуг, который соавляется Исполнителем и подписывается сторонами в течение трёх дней с момента сдачи Заказчику упомянутого отчёта оказания услуг.

### Подразделение 5.2. Требования по приемки услуг

Информировать Заказчика о предлагаемых изменениях и последствиях, которые могут возникнуть у Заказчика в результате оказания услуг, если таковые изменения и последствия предвидятся Исполнителем.

### Подразделение 5.3. Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформления результатов оказанных услуг)

Исполнитель обязуется выдать счёт фактуру после поставки товаров

### РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не предъявляются

### РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ ЗАЩИТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТАЙНЫ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТЫ

Не предъявляются

### РАЗДЕЛ 8. Перечень принятых сокращений

Отсутствует

### РАЗДЕЛ 9. Перечень

приложений Отсутствует

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI  
SIRDARYO VILOYAT  
GULISTON SHAHRI  
HUJANAZAROV- 39 kuchasi  
ALI ADONIS PLYS MChJ



tel. 99345 22 73  
Vilo'at Milliy banki MFO 00363  
h/r 2020 8000 7007 0875 1001  
inn 304528 920

Guliston shahri.

« 19 » апрель 2022йил**YIG'MA EKSPERT XULOSA № 0158-04-VP-22**

по объекту:  
Текущий ремонт  
туалетов в общеобразовательной школе -24  
Мирзоабадский район. Сырд. область.

Заказчик: Мирзаобод туман ХТБ

Генпроектировщик: MChJ "ART HOUSING"  
и его Лицензия litsenziya AL-000887 17.06.2020 yil

Источник финансирования: Кредитные средства

Генеральный подрядчик: На основе выбора заказчика

Вид строительно-монтажных работ Текущий ремонт

Основания для проектирования (ШНК1.03.01-16 п. 1.11. и п. 1.12)

Задания на проектирование объекта:

Договор подряда между Заказчиком и Проектировщиком-

Дефектный акт или Ведомость объема

Техотчет по обследованию здания

ИМЕЕТСЯ

НЕ ПРЕДСТАВЛЕН

ИМЕЕТСЯ

НЕ ТРЕБУЕТСЯ

Материалы представленные на экспертизу:

Стартовая стоимость объекта (без НДС и без затрат заказчика )

32 125 460 сум

Стоимость строительства с НДС и с затратами заказчика

37 493 303 сум

копия: Письма заказчика на проведение Экспертизы

ИМЕЕТСЯ

копия: Задания на проектирование объекта:

ИМЕЕТСЯ

копия: Лицензии разработчика

ИМЕЕТСЯ

Ведомость объемов

ИМЕЕТСЯ

Геологическое заключение

НЕ ТРЕБУЕТСЯ

Генеральный план-благоустройство-инженерные сети и т.д.

НЕ ТРЕБУЕТСЯ

ПСД -Локально ресурсная ведомость. Сводно-ресурсная ведомость.

ИМЕЕТСЯ

Альбомы чертежей строительства.

ИМЕЕТСЯ

Расчет стоимости.

По ШНК 4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства

в договорных текущих ценах».

Заработная плата за 1 чел.-час с соц.страх 12% за 4кв-21г.

18960,24 сум

Прочие затраты подрядчика

17,27%

НДС

15,00%

**Краткое содержание проектно-сметных решений**Подвесные потолки

Разборка подшивки потолков из пластика

Облицовка потолка пластиком

Рейки пластиковые

Водопровод холодной водыВнутренняя канализацияНаружная канализацияВЫГРЕБНАЯ ЯМА 15,8 м3

Земляные работы

Фундаменты

Монолитные участки

Наружная канализация

**ВЫВОДЫ**

По объекту:

Текущий ремонт

туалетов в общеобразовательной школе -24

Мирзоабадский район. Сырд. область.

Замечаний заказчика по ПСД данного объекта нет.

С учётом внесения проектировщиком в ПСД замечаний экспертизы,

**проект рекомендуется к утверждению**

со следующими показателями

Стартовая стоимость строи-ва в договорных текущих ценах после внесения изменений

№№	Наименование затрат	ВСЕГО	в том числе		
			СМР	Оборуд.	Прочее
1	2	3	4	5	6
	Сто-ть стр-ва без НДС с прочими заказчика	33 087 745	32 125 460	0	962 285
	Сто-ть стр-ва с НДС с прочими заказчика	37 906 564	36 944 279	0	962 285

Заказчику проверить внесение в ПСД указанных выше замечаний экспертизы.Проектировщику сообщить письмом о внесении в ПСД указанных выше замечаний экспертизы.

Директор ООО «ALI ADONIS PLUS»

Шеркузиев З.А

Эксперт:

Полстянов В.М.

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI  
SIRDARYO VILOYATI  
GULISTON SHAHRI  
HUJANAZAROV-39 kuchasi  
ALI ADONIS PLYS MChJ



tel. 99345 22 73  
Vilo'at Milliy banki MFO 00363  
h/r 2020 8000 7007 0875 1001  
inn 304528 920

Guliston shahri.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 йил

## EKSPERTIZADAN KEYIN IZOHLAR \_\_\_\_\_

по объекту:  
Текущий ремонт  
туалетов в общеобразовательной школе -24  
Мирзоабдский район. Сырд. область.

### Справочно:

Задание на проектирование, является 1-основанием для разработки ПСД.  
Задание не соответствует ШНК 1.03.01-16 "Состав, порядок разработки, согласования...  
... на капстроит-во предприятий, зданий и сооруж. п.1.11.

Нет договора подряда между Заказчиком и Проектировщиком, который является  
2- основанием для разработки ПСД. смотри п. 1.11 ШНК 1.03.01-16

Поэтому, ПИР определяется по ШНК4.01.16-09.

Категория сложности объекта строительства 2 по ШНК4.01.16-09. "Правила  
по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах." (Приложение-2)

### Замечания по экспертизе ПСД объекта

ПСД Туалет смывного типа на 8 очков. 4-умывальника.  
Нет расчета времени заполнения выгребов емкостью 15 м<sup>3</sup>

### Чертежи

Замечаний нет

### Сметы.

Замечаний нет

### ВЫВОДЫ

По объекту:  
Текущий ремонт  
туалетов в общеобразовательной школе -24  
Мирзоабдский район. Сырд. область.

Замечаний заказчика по ПСД данного объекта нет.  
С учётом внесения проектировщиком в ПСД замечаний экспертизы,  
проект рекомендуется к утверждению

со следующими показателями

Стартовая стоимость строи-ва в договорных текущих ценах после внесения изменений

Трудозатраты 287,47 ч-час

№№	Наименование затрат	ВСЕГО	в том числе		
			СМР	Оборуд.	Прочее
1	2	3	4	5	6
	Сзп-Заработная плата СС 12%	5 450 531	5 450 531		
	Сэм-Затраты на машины и механ.	673 722	673 722		
	См-Затраты на материалы без каб.провод.продук.	20 257 321	20 257 321		
	См-Затраты на материалы без каб.провод.продук.	20 257 321	20 257 321		
	См-Затраты на транспортировку материалов 5%	1 012 866	1 012 866		
	См-Затраты на загот.-складск. расходы 0%	0	0		
	См-Затраты на каб.-провод. продукцию	0	0		
	См-Транспорт. кабельно-провод. продукции 1,5%	0	0		
	См-Затраты на загот.-складск. расходы 0%	0	0		
	<b>ИТОГО См-Затраты на материалы</b>	<b>21 270 187</b>	<b>21 270 187</b>		
	Со-Затраты на оборудование, мебель	0		0	
	Со-Затраты на транспорт. оборудования 2%	0		0	
	См-Затраты на загот.-складск. расходы 0%	0		0	
	<b>ИТОГО</b>	<b>27 394 440</b>	<b>27 394 440</b>		
	ПРОЧИЕ ПРИЗВОДСТ. ХАРАКТ.-НЕТ В ЗАДАНИИ	0	0		
	<b>ИТОГО</b>	<b>27 394 440</b>	<b>27 394 440</b>		
	Пп-ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 17,27%	4 731 020	4 731 020		
	<b>ИТОГО СМР ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТРАХОВКИ СТР-ВА</b>	<b>32 125 460</b>	<b>32 125 460</b>		
	Ср-Страхов. расходы-нет в Задании	0			0
	<b>ИТОГО СТАРТОВАЯ СТОИМ-ТЬ С КОЭФ. Кр= 1,00</b>	<b>32 125 460</b>	<b>32 125 460</b>		0
	<b>ИТОГО</b>	<b>32 125 460</b>	<b>32 125 460</b>		0
	НДС = 15%	4 818 819	4 818 819		0
	<b>Итого сто-ть в догов. текущих ценах с НДС</b>	<b>36 944 279</b>	<b>36 944 279</b>		0
	<u>Прочие затраты заказчика в том числе;</u>				962 285
	1. Стоимость ПИР			36944279 x 1% =	369 443
	ИТОГО С УЧЕТОМ КОЭФ. К СТОИМ. ПИР К= 1,00	369 443		369443 x 1 =	369 443
	Автор. надзор нет договора				0
	Обследование и обмер объекта не проводили				0
	2. Стои-ть Экспертизы	500 000			500 000
	3. затраты на ИКСС от СМР 36944279 x 0,2% =	73 889			73 889
	4. шаффоф қурилиш от общей 37906564 x 0,05% =	18 953			18 953
		0			
	<b>Сто-ть стр-ва без НДС с прочими заказчика</b>	<b>33 087 745</b>	<b>32 125 460</b>	0	962 285
	<b>Сто-ть стр-ва с НДС с прочими заказчика</b>	<b>37 906 564</b>	<b>36 944 279</b>	0	962 285

Продолжительность строительства по объекту: 0,4 мес.(т.е. 4чел. за 9 раб.дн)

Директор ООО «ALI ADONIS PLUS»

Шеркузиев З.А

Эксперт:

Полстянов В.М.

