

## ДОГОВОР № 22-20

Предоставление услуг по наружной мойке окон в административном здании, учебных зданиях и общежитии № 1 Международного Вестминстерского Университета в г.Ташкенте.

г. Ташкент

«21» Апреля 2022 г.

Международный Вестминстерский университет в городе Ташкенте, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Миркашимова Б.Р., действующего на основании Положения и ООО "Alpha Cleaning", в лице директора Ахмедова А.И. действующего на основании устава с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства оказать Заказчику услуги по оказание услуг по наружной мойке окон в административном и учебных зданиях Международного Вестминстерского университета в городе Ташкенте в соответствии со спецификацией к договору:

Исполнитель оказывает следующие виды услуг:

№ п/п	Виды работ	Ед. Изм.	Кол-во	Цена за кв.м	Общая сумма
1.	Мойка окон МВУТ, корпус IB 2-3 этаж.	кв.м	567	7 900	4 479 300
2.	Мойка окон МВУТ, корпус LRC 2-3 этаж.	кв.м	386	7 900	3 049 400
3.	Мойка окон МВУТ, корпус-лицей 2-3-4-5-6-7-8-9 этаж.	кв.м	1036	7 900	8 184 400
4.	Мойка окон МВУТ, корпус Спорт зал 2 этаж.	кв.м	237	7 900	1 872 300
5.	Мойка окон МВУТ, корпус АТВ 2-3 этаж.	кв.м	613	7 900	4 842 700
6.	Мойка окон МВУТ, Общежитие №-1, 2-3-4-5-6-7-8-9 этаж.	кв.м	288	7 900	2 275 200
7.	Мойка окон МВУТ, корпус SHB 2-3-4-5 этаж	кв.м	306.6	7 900	2 422 140
	<b>Итого:</b>		<b>3433,6</b>		<b>27 125 440</b>

1.3. Заказчик обязуется оплатить Исполнителю стоимость фактически оказанных услуг.

1.4. Все услуги Исполнитель оказывает на своем оборудовании, не используя расходных материалов Заказчика.

### 2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость услуг по договору составляет **27 125 440** (Двадцать семь миллионов сто двадцать пять тысяч четыреста сорок) в том числе НДС, в соответствии с расчетом стоимости услуг.

2.2. «Заказчик» обязуется произвести предоплату 15% от общей суммы контракта в течение 5 банковских дней со дня подписания договора, остальные 85% оплачивает в течение 10 банковских дней после подписания акта выполненных работ и счет фактуры.

2.3. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с момента перечисления денежных средств на расчетный счет исполнителя и подписания обеими сторонами счетов-фактур.

2.4. В случае несвоевременного предоставления Исполнителем оригиналов счетов-фактур и актов сдачи-приемки оказанных услуг в сроки, установленные действующим законодательством РУз и настоящим договором, Заказчик вправе приостановить исполнение своего обязательства по оплате оказанных услуг на соответствующее количество дней задержки предоставления первичных документов.

### **3. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

- 3.1. Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг согласно п.1.1 договора.
- 3.2. Исполнитель обязуется выполнить объем работ в кратчайшие сроки и надлежащим качеством. После исполнения заказа, составить и представить заказчику акт выполненных работ и счета фактуры для оплаты услуг в порядке, установленном законодательством Республики Узбекистан.

### **4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ**

- 4.1. Исполнитель обязан предоставлять Заказчику: акт приема-передачи оказанных услуг на согласование, расчет стоимости оказанных услуг и счет-фактуру по каждому объекту Заказчика, в срок не позднее чем 3 банковских дня с момента исполнения обязательств по объекту. Счета – фактуры должны содержать реквизиты Исполнителя. Заказчик вправе не принимать от Исполнителя счета-фактуры, акты оказанных услуг оформленных с нарушением действующего законодательства и требований настоящего пункта.
- 4.2. Заказчик в течение 3-х (трех) дней рассматривает представленный Исполнителем акт приема-передачи оказанных услуг и при отсутствии замечаний претензий по объему, качеству и/или срокам оказанных услуг, утверждает и подписывает соответствующий акт, либо предоставляет Исполнителю мотивированный отказ от его подписания с указанием выявленных недостатков, а также необходимого срока для их устранения. Исполнитель обязан устранить выявленные недостатки оказанных услуг своими силами и за свой счет в определенный Заказчиком срок.
- 4.3. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем своих обязательств по настоящему договору, Заказчик имеет право отказаться от подписания акта приема-передачи оказанных услуг и предъявить Исполнителю соответствующие претензии, а также не оплачивать Исполнителю соответствующий объем оказанных услуг до принятия решения Исполнителем о снижении цены на данные работы либо до внесения необходимых изменений. Выявленные недостатки и претензии отражаются в акте приема-передачи оказанных услуг с указанием сроков для их устранения. При этом Исполнитель в 2-дневный срок предоставляет новый акт приема-передачи оказанных услуг и счет-фактуру, содержащие сведения об объемах и сумме фактически оказанных услуг.
- 4.4. После устранения Исполнителем всех нарушений стороны в 2-дневный срок подписывают акт приема-передачи оказанных услуг, исправленный Исполнителем, с приложением счета-фактуры на эти услуги.

### **5. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

- 5.1. Заказчик обязуется обеспечить беспрепятственный доступ сотрудникам Исполнителя на территорию объектов МВУТ своевременно, в течение двух дней после уведомления Исполнителем о начале работы.
- 5.2. Заказчик обязуется уполномочить ответственное должностное лицо из числа работников хозяйственной службы для сопровождения процесса работ и взаимодействия с Исполнителем по ходу исполнения им договорных обязательств.
- 5.3. Заказчик обязан принять, оказанные ему надлежащим образом услуги, вернуть (направить почтовым отправлением) Исполнителю в подписанном виде акт приема-передачи оказанных услуг (выполненных работ) и оплатить объем выполненных в срок не позднее установленного п.2.2 договора.

## 6. УСЛОВИЯ И СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

6.1. При оказании услуг по настоящему договору стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга о затруднениях, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по договору, для своевременного принятия мер.

6.2. Срок исполнения услуги не должен превышать десять дней по каждому объекту. Срок исполнения обязательств по договору в полном объеме составляет \_\_\_\_\_ дней с момента осуществления предоплаты согласно п.2.2 договора

6.3. Стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга об изменении адресов, телефонов, факсов, банковских реквизитах, сведений о руководителях, и других сведений имеющих существенное значения для исполнения обязательств по договору. В случае неисполнения данной обязанности бремя имущественной ответственности несет сторона, не сообщившая необходимые сведения.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае несвоевременного предоставления Исполнителем оригиналов документов согласно пункту 4.2. настоящего договора в срок, установленный действующим законодательством РФ и настоящим договором, Исполнитель уплачивает Заказчику пени в размере 0,1%, за каждый день просрочки от суммы, указанной в отчете или акте оказанных услуг.

7.2. Исполнитель за просрочку исполнения обязательств по договору выплачивает Заказчику 0,1 % от стоимости не оказанных услуг за каждый день просрочки.

7.3. Заказчик за просрочку оплаты выплачивает Исполнителю 0,1 % от стоимости просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 20% неисполненной части обязательств.

7.4. В случае если в процессе выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору, предметы обработки Заказчика были испорчены или утеряны, то последний при приеме изделий в присутствии представителя Исполнителя составляет акт с указанием перечня и стоимости испорченных изделий, а Исполнитель обязуется в течение десяти дней возместить материальный ущерб в полном объеме путем перечисления на расчетный счет Заказчика суммы нанесенного ущерба.

## 8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение любого из своих обязательств, если докажут, что такое неисполнение было вызвано Форс-мажорными обстоятельствами, т.е. событиями или обстоятельствами, действительно находящимися вне контроля такой Стороны, наступившими после заключения настоящего договора, носящими непредвиденный и непредотвратимый характер. К форс-мажорным обстоятельствам относятся, в частности, природные катаклизмы, забастовки, пожары, наводнения, взрывы, войны (как объявленные, так и необъявленные), мятежи, гибель товара, задержки перевозчиков, вызванные авариями или неблагоприятными погодными условиями, опасности и случайности на море, эмбарго, катастрофы, ограничения, налагаемые государственными органами

8.2. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств по настоящему договору по причине наступления форс-мажорных обстоятельств, должна незамедлительно информировать другую Сторону в письменном виде о возникновении вышеуказанных обстоятельств, а также в течение 30 дней предоставить другой Стороне подтверждение форс-мажорных обстоятельств.

## 9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

9.1. Для целей настоящего Договора термин «Конфиденциальная информация» означает любую информацию по настоящему Договору, имеющую действительную или потенциальную ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, не предназначенную для широкого распространения и/или

использования неограниченным кругом лиц, удовлетворяющую требованиям законодательства Республики Узбекистан.

9.2. Стороны обязуются сохранять Конфиденциальную информацию и принимать все необходимые меры для ее защиты, в том числе в случае реорганизации или ликвидации Сторон. Стороны настоящим соглашаются, что не разгласят и не допустят Разглашения Конфиденциальной информации никаким третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

9.3. Соответствующая Сторона настоящего договора несет ответственность за действия (бездействие) своих работников и иных лиц, получивших доступ к Конфиденциальной информации.

9.4. Для целей настоящего Договора «Разглашение Конфиденциальной информации» означает несанкционированные соответствующей Стороной действия другой Стороны, в результате которых какие-либо третьи лица получают доступ и возможность ознакомления с Конфиденциальной информацией. Разглашением Конфиденциальной информации признается также бездействие соответствующей Стороны, выразившееся в необеспечении надлежащего уровня защиты Конфиденциальной информации и повлекшее получение доступа к такой информации со стороны каких-либо третьих лиц.

## 10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

10.1. Претензионный порядок урегулирования споров обязателен. Претензии предъявляются в письменной форме и подписываются руководителем или должностным лицом, уполномоченным на это руководителем. Ответ на претензию дается в письменной форме в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения претензии.

10.2. Все споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения, изменения или расторжения настоящего договора, передаются на рассмотрение Экономических судов города Ташкента

## 11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, и действует по «31» декабря 2022 г., а в случае, если к указанному моменту у сторон остались неисполненные обязательства, вытекающие из настоящего Договора, срок действия Договора продлевается до полного выполнения сторонами своих обязательств.

11.2. Срок действия Договора может быть продлен путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Договору.

11.3. Прекращение (окончание) срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны Договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего Договора.

11.4. Ни одна из сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

11.5. Все приложения к настоящему Договору, подписанные уполномоченными представителями сторон, являются его неотъемлемой частью.

11.6. Любая Договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обязательства (изменяющая обязательства) сторон, не предусмотренные настоящим Договором, а также исправления по тексту Договора, считаются действительными, если они подтверждены сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения, подписанного уполномоченными на то представителями сторон.

11.7. По всем вопросам, не предусмотренным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Узбекистан.

11.8. Стороны обязаны незамедлительно информировать друг друга об изменении своих адресов и реквизитов, указанных в договоре путем направления письменного уведомления в течение 10 (десяти) календарных дней с даты их изменения.

11.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

11.10. Стороны не освобождаются от обязательств по настоящему Договору в случае изменения организационно-правовой формы.

## 12. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### Исполнитель:

ООО "Alpha Cleaning"

Г. Ташкент, Алмазарский р-н, ул. Сагбан 363Б

р/с 20208000100982654001

АКБ «Asia Alliance Bank» Алмазарский ф-л

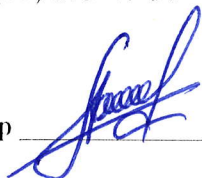
МФО: 01102

ИНН: 306019642

ОКЭД: 81220

Tel: 998(99) 813-47-50

Директор



Ахмедов А.И

М.П.



### Заказчик:

Международный Вестминстерский

Университет в г.Ташкенте.

г.Ташкент, Мирабадекий район,

улица Истикбол д.12

Р/с: 2029 6000 4041 8935 5001

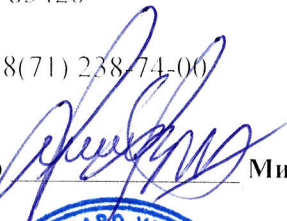
в АКБ «InFinBank»

МФО 01041, ИНН 204065852,

ОКЭД 85420

Tel: 998(71) 238 74-00

Ректор



Миркасимов Б. Р.

М.П.

