



Г. Бухара ул. Шербудин 4 пр. 62 дом; Тел: (+998 98) 774-12-11 р/с 2020 8000 7006 8476 8001;
АТИБ «ASIA ALLIANCE BANK» Бухарский филиал; МФО 01137; ОКОНХ 61110; ИНН 304383154;

лицензия № 002137 от 29.11.2016г

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор предприятия
Ж.У.Мавлонов
28 апреля 2022 года.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 445/22 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «Строительство мини футбольного поля по размеру 18х36м на территории Школы № 9 в городе Каган Бухарской Области» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик: *ОНО города Каган.*

Источник финансирования: *бюджетные средства.*

Ген проектировщик: *ООО «Diamond Network»*

Генподрядчик: *подрядным способом.*

1. Основание для проектирования:

- 1.1. *Задание на проектирование выданное заказчиком.*
- 1.2. *Ведомость объема работ утвержденная начальником ОНО города Каган Ф.Хидоятовым.*

2. Материалы представленные на экспертизу:

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.
В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость

3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулированные затрат в текущих ценах.

4. Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту: «Строительство мини футбольного поля по размеру 18х36м на территории Школы № 9 в городе Каган Бухарской Области», составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании ведомости объема работ, представленного организацией заказчика и в соответствии с поручением руководства Госархитектстроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитектстроя Республики Узбекистан проведен расчёт стоимости в текущих ценах.

Затраты труда рабочих-строителей составляют – 1096,78 чел/час

Расчет з/платы, принят, согласно данным каталога текущих цен ЦЭР и ЦКС Госкомархитектстроя Р.Уз за 4-квартал 2021 года среднечасовая зарплата рабочих-строителей с октября 2020 года по сентябрь 2021 года по Бухарской области составила – 17 766,3 сумм.

Возврат материалов от разборки стройматериалов, изделий демонтажа ж/б, м/к-оформляются в установленном порядке между подрядчиком и заказчиком

Цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы приняты согласно каталога текущих цен, за 4-квартал 2021 года.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты на основании прогнозных цен ЦЭР и ЦКС Госкомархитектстроя Р.Уз на 2009-2015 года.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из за короткого срока строительства.

5. Результаты экспертного рассмотрения.

Замечания и предложения экспертизы:

5.1. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.

Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 – «отчисление на социальное страхование» необходимо писать, как, - «отчисление на единый социальный платеж».

5.2. Экспертизой проверены объемы работ и сверены ремонтные работы с утвержденным ведомостью объема работ.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции ведомости объема работ и по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.

Примечание:

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

ШНК 1.03.06-09 «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер

«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам, отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

ВЫВОДЫ:

Отмечается, что Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат» заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31.

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: «Строительство мини футбольного поля по размеру 18х36м на территории Школы № 9 в городе Каган Бухарской Области», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах рекомендуется 290 584,113 тыс.сумм (двести девяносто миллионов пятьсот восемьдесят четыре тысячи сто тринадцать) сумм с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт:



Тяжеев Е. А.

Предварительная расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**МИНИ ФУТБОЛЬНОЕ ПОЛЕ ПО РАЗМЕРУ 18X36М НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №9 В
ГОРОДЕ КАГАН БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	19485,723
	Отчисление на социальное страхование	2338,287
2	Эксплуатация машин и механизмов	12965,020
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг 5 %	175107,498
4	Оборудование	0,000
	Итого:	209896,528
5	Прочие затраты подрядчика 20 %	41979,306
6	Затраты на страхования объекта	806,003
Итого стоимость в договорных текущих ценах без учета НДС		252681,837
Всего стоимость в договорных текущих ценах с учетом НДС		290584,113

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:



ЗАКАЗЧИК:

МИНИ ФУТБОЛЬНОЕ ПОЛЕ ПО РАЗМЕРУ 18X36М НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №9 В ГОРОДЕ КАГАН БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Объект номер -

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

№ 1

(локальная смета)

на СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

СООГЛАСНО ПИСЬМО ЗАКАЗЧИКА

в ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

СУМ

Код ресурса	Наименование ресурсов, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единица измерения	Количество единиц	Сметная стоимость	
				на единицу	общая
1	2	3	4	5	6

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

430 000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1096,7767	17766,3	19485663,9
430 000003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	67,912904	0	10
	ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ	СУМ			19485664

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ

112 С	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	11,1672	99963	1116306,81
403 С	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИННЫЕ	МАШ.-Ч	3,4272	1492	5113,38
521 С	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	10,998	1311	14418,38
660 С	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	44,064	105820	4662852,48
752 С	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	6,56249	176125	1155818,55
787 С	КРАНЫ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 40 Т	МАШ.-Ч	0,770868	72907,5	56202,06
975 С	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч	0,108	16669	1800,25
1147 С	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,066618	1831	121,98
1513 С	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ.-Ч	1,150388	15321	17625,09
1571 С	ПИЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ.-Ч	0,1296	1264	163,81
1866 С	ГРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	88,776	1190	105643,44
1935 С	АВТОГИДРОПОДЪЕМНИК ISUZU KRANTAS 230 ВЫСОТА ПОДЪЕМА 12 М	МАШ.-Ч	0,56	142653	79885,68
2016 С	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	30,9256	6425	198696,98
2499 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,108	75276	8129,81
2509 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	4,230346	75276	318443,53
2510 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	0,45	98075	44133,75
2515 С	АППАРАТЫ ОКРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНОСТЕЙ КОНСТРУКЦИЙ МОЩНОСТЬЮ 1 КВт	МАШ.-Ч	8,712	5871	51148,15
2577 С	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	1,135934	1486	1688
2857 С	МАШИНА ДЛЯ РАСКАТКИ РУЛОНОВ СИНТЕТИЧЕСКОЙ ТРАВЫ	МАШ.-Ч	51,84	30568	1584645,12
2858 С	МАШИНА ДЛЯ СКЛЕЙКИ ШВОВ	МАШ.-Ч	64,8	2456	159148,8
2859 С	МАШИНА ДЛЯ РАСЧЕСЫВАНИЯ СИНТЕТИЧЕСКОЙ ТРАВЫ	МАШ.-Ч	81,648	30568	2495816,06
2860 С	МАШИНА ДЛЯ УКЛАДКИ ПЕСКА И ЧЕРНЫХ ГРАНУЛ	МАШ.-Ч	92,016	9642	887218,27
	ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ	СУМ			12965020

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ

6322 М	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 (М-200) ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3	16,24	508387	8256204,88
9219 М	ВОДА	М3	19,48528	1110	21628,66
30320 С	ВИНТЫ С ПОЛУКРУГЛОЙ ГОЛОВКОЙ ДЛИНОЙ 50 ММ	Т	0,001044	18100000	18896,4
30322 С	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,00184983	16357000	30257,67
30407 С	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0020932	16000000	33491,2
30652 С	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАСНЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ I	Т	0,004	760000	3040
31087 С	КРАСКА	КГ	0,18	19600	3528
31419 С	ГРУНТОВКА ГФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	Т	0,04360914	16400000	715189,9
31524 С	РАСТВОРИТЕЛЬ МАРКИ Р-4	Т	0,00079188	19647000	15558,07
31795 С	ЭМАЛЬ ПФ-115 СЕРАЯ	Т	0,1368	21400000	2927520
32524 С	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,00488759	7025386	34337,21
32725 С	РЕЗИНА ГРАНУЛИРОВАННАЯ	КГ	7776	2700	20995200
33816 С	ШВЕЛЛЕРЫ N 40 СТАЛЬ МАРКИ Ст0	Т	0,00256041	7152600	18313,59
34035 С	УАЙТ-СПИРИТ	Т	0,01008	25000000	252000
34241 С	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗОБРАЗНЫЙ	М3	0,80794	5119	4135,84
34288 С	КСИЛОЛ НЕФТЯНОЙ МАРКИ А	Т	0,0072	7800000	56160
35310 С	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42	Т	0,02260304	14900000	336785,3
35377 С	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42А	КГ	5,4	14900	80460
35504 С	КАНАТЫ ПЕНЬКОВЫЕ ПРОПИТАННЫЕ	Т	0,00013198	20000000	263,96
35516 С	РОГОЖА	М2	14,112	2300	32457,6
36023 С	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ I СОРТА	М3	0,00135939	3886217	5282,88
36053 С	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, III СОРТА	М3	0,0224	3886217	87051,26
36061 С	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	М3	0,0752	3886217	292243,52
40161 С	СИНТЕТИЧЕСКАЯ ТРАВА POLYTAN LIGATURE (ГАЗОН)	М2	680,4	100000	68040000
40162 С	ЛЕНТА ДЛЯ СКЛЕЕВАНИЯ ШВОВ	М	414,72	5000	2073600
40163 С	КЛЕЙ POLYTAN /2-Х КОМПОНЕНТНЫЙ/	КГ	155,52	29000	4510080
40164 С	ПЕСОК КВАРЦЕВЫЙ	КГ	23846,4	440	10492416
40165 С	РАЗМЕТОЧНАЯ ЛИНИЯ POLYTAN	М	181,44	6000	1088640
44109 С	ДЕТАЛИ ЗАКЛАДНЫЕ И НАКЛАДНЫЕ	Т	0,036	17182725	618578,1
44604 С	КАПРОНОВАЯ СЕТКА	М2	16,5	7500	123750
44605 С	ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ ОГРАЖДЕНИЯ	ШТ	60	800	48000
44897 С	ШЛИФКРУГИ	ШТ	0,032192	8900	286,51

45049 M	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	M3	77,76	83674	6506490,24
45056 M	ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	M3	82,944	45000	3732480
45077 C	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КТ	0,242382	3200	775,62
45527 C	БИРКИ МАРКИРОВОЧНЫЕ	100ШТ	0,18	5000	900
45933 C	ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ ОТОЖЖЕННАЯ	T	0,0192	7033000	135033,6
50756 C	ОТДЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ С ПРЕОБЛАДАНИЕМ ГОРЯЧЕКАТАНЫХ ПРОФИЛЕЙ, СРЕДНЯЯ МАССА СБОРОЧНОЙ ЕДИНИЦЫ СВЫШЕ 0,1 ДО 0,5 Т	T	0,00035404	9910927	3508,86
51619 C	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	M2	6,272	56261	352868,99
64848 C	ПОЛОСКИ И ПРЯЖКИ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ПРОВОДОВ	100ШТ	3,96	18000	71280
65085 C	СКОБА К-142	ШТ	396	400	158400
96384 C	КАНАТ ДВОЙНОЙ СВИВКИ, ТИПА ТК, КОНСТРУКЦИИ 6Х19(1+6+12)+1 О.С. ОЦИНКОВАННЫЙ, ИЗ ПРОВОЛОК МАРКИ В, МАРКИРОВОЧНАЯ ГРУППА 1770 Н/ММ ² , ДИАМЕТРОМ, ММ, 5,5	10М	0,02468026	22000	542,97
923757 C	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АIII, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	T	0,18648	11721375	2185802,01
114-2552	СЕТКА РАБИЦА	M2	640	14800	9472000
2018-509	ЩИТ С АВТОМАТОМ	ШТ	1	184000	184000
2018-90081	СВЕТОДИОДНЫЕ УЛИЧНЫЕ СВЕТИЛЬНИКИ ВН-ST-5007-150W	ШТ	4	577000	2308000
C121-545	СТОЙМОСТЬ М/К	T	1,3198	15488413	20441607,5
	ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ	СУМ			166769046
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	СУМ			199219731