



"К.Е.И.Ш.И.Л.А.Н."
Узбекистон Республикаси
соғлиқ вазири ўринбосари
А.ХАҲБАБОВ
2022 йил



"К.Е.И.Ш.И.Л.А.Н."
Узбекистон Республикаси
соғлиқ вазири ўринбосари
А.ХАҲБАБОВ
2022 йил

Узбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 19 июлдаги "Қўш қаватли уйларни бошқариш тизimini такомиллаштириш чўрақлари" №3552-сон қарорининг 6-банди ажросини таъминлаш мақсадида 2022 йилда Суғдиёлар ёлловчилиги кўп қаватли уй-жойларни мукаммал ва жорий таъмирот бўйича 3-босқич МАВЗИЛЛИ РУЙХАТ

ТР	Объектларнинг номи ва айланиш шакли	Қўриқчи болаларнинг саноқлари	Жами 2021 йилдаги йилдаги қўриқчи болаларнинг саноқлари (КМН, ИҚС ва бошқа шартлиликлар)	Тўғри таъмирот		Қўриқчи болаларнинг таъмирот		Қўриқчи болаларнинг таъмирот		Қўриқчи болаларнинг таъмирот		Қўриқчи болаларнинг таъмирот		Қўриқчи болаларнинг таъмирот		Қўриқчи болаларнинг таъмирот		Қўриқчи болаларнинг таъмирот		2021 йилдаги йилдаги қўриқчи болаларнинг саноқлари	2022 йилдаги йилдаги қўриқчи болаларнинг саноқлари	Жами 2022 йилдаги йилдаги қўриқчи болаларнинг саноқлари (КМН, ИҚС ва бошқа шартлиликлар)	2022 йилдаги йилдаги қўриқчи болаларнинг саноқлари				Ушбу қўриқчи болаларнинг саноқлари (саноқ)	Экспертиза ҳисоби ва саноқлари	Таъмиротнинг тасдиқланган ҳисоби ва саноқлари	Қўриқчи болаларнинг саноқлари																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
				Қўриқчи болаларнинг таъмирот		Қўриқчи болаларнинг таъмирот		Қўриқчи болаларнинг таъмирот		Қўриқчи болаларнинг таъмирот		Қўриқчи болаларнинг таъмирот		Қўриқчи болаларнинг таъмирот		Қўриқчи болаларнинг таъмирот		Жами	Добиха саноқлари				Қўриқчи болаларнинг саноқлари	Ушбу қўриқчи болаларнинг саноқлари																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
				қў	мин. с/м	қў	мин. с/м	қў	мин. с/м	қў	мин. с/м	қў	мин. с/м	қў	мин. с/м	қў	мин. с/м								қў	мин. с/м					қў	мин. с/м																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000

ҮҮ	Объектларнинг номи ва жойлар манзили	Кўрсаткич баёжидан тўловларнинг тартиби	Жилнинг 2021 йилидаги қиймати (КМН, ҚСЖ ва бошқалар тармақлари)	Ташкил томирлар		Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	2022 йилнинг қиймати бўлиши				Ташкил томирларнинг ҳисоби	Ташкил томирларнинг ҳисоби	Ташкил томирларнинг ҳисоби	Ташкил томирларнинг ҳисоби								
				Жилнинг 2022 йилидаги қиймати	Қўриқ-Ташкил қилувчи												Қўриқ-Ташкил қилувчи		Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи					Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи
																	Қўриқ-Ташкил қилувчи	Қўриқ-Ташкил қилувчи														
4	Сариёсий тумани																															
1	М.Улуғбек МФЙ, Гулзор кўчаси 5-йў (2 қavat)	2022б-2022б	2 250	700	117 685															2 250	122 317	117 685	4 632	4 632	4 632	50	№200-2021-30.09.2021б	№38841-11.03.2022б	Қўриқ-Ташкил қилувчи			
2	Торугали МФЙ, Торугали кўчаси 1-йў (2қavat)	2022б-2022б	1 125	500	64 126															1 125	66 751	64 126	2 625	2 625	2 625	50	№201-2021-30.09.2021б	№52170-26.03.2022б	Қўриқ-Ташкил қилувчи			
3	Торугали МФЙ, Торугали кўчаси 2-йў (2қavat)	2022б-2022б	1 125	500	63 769															1 125	66 394	63 769	2 625	2 625	2 625	50	№202-2021-30.09.2021б	№52175-26.03.2022б	Қўриқ-Ташкил қилувчи			
Сариёсий тумани бўйича жами:			4 500	1 700	245 579															4 500	255 461	245 579	9 882	9 882	9 882							
Сурхондарё вилояти бўйича бўғирталовчи жами қаралганлар			19 500	8 800	1 127 048	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19 500	1 172 848	1 127 048	45 500	45 500	45 500							
Ташкил томирларнинг жами:			1 280 500																	107 952												
Сурхондарё вилояти бўйича жами:			1 300 000																	1 280 500												

*Нот 2021 йил фақат жайла севга қўрилган учра шикоятларга

"Қўриқ-Ташкил қилувчи объектларнинг қиймати ва жойлар манзили ҳамда объектларнинг қиймати объектларнинг қиймати бўйича объектларнинг қиймати" ДУК директори



Сурхондарё вилояти Ҳаётий тумани Ҳаётий кўчаси 1-йў (2қavat) бўйича жами



Қўриқ-Ташкил қилувчи объектларнинг қиймати ва жойлар манзили ҳамда объектларнинг қиймати объектларнинг қиймати бўйича объектларнинг қиймати" ДУК директори



"Қўриқ-Ташкил қилувчи объектларнинг қиймати ва жойлар манзили ҳамда объектларнинг қиймати объектларнинг қиймати бўйича объектларнинг қиймати" ДУК директори



Handwritten signature: M. S. (Murodov A.)

2022 йил 15 март

Термиз ш.

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб “Кўп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини куриш бўйича инжиниринг компанияси” ДУК Сурхондарё вилоят филиали номидан Низом асосида иш кўрувчи директор Садатов Мухиддин Алиевич бир томондан ва кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритиладиган “Куничикиш маҳсуе курилиш” хусусий корхонаси номидан Низом асосида иш кўрувчи Менглиев Алишер иккинчи томондан мазкур пудрат шартномасини туздилар.

1. Таърифлар

1. Мазкур шартномада тарифлар кулланилади:

“ижро ҳужжатлари”: - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар орalik даврда қабул қилиниши тўғрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар:

“қурилиш майдони”: Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

“вақтинчалик ишлар”: Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур зарур бўлган ҳар типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

“беркитилган ишлар”:- сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

шартномани нархини бўлиб чиқиш: ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ Сурхондарё вилояти Сариосиё туманидаги “М.Улугбек” МФЙ Гулзор кўчаси 5-уй том қисмини жорий таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

3. Мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажарилган электрон танлов натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг 2022 йил “11” мартдаги №38841-сонли баённома билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда ҚҚС билан 117 684 622 (бир юз ўн етти миллион олти юз саксон тўрт минг олти юз йиғирма икки) сўмни ташкил этади.

қурилиш қиймати ва кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда; ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда; объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш конун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 4-илова 1 жадвалга мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 50%ни ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;
- қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш тушириш омборга жойлаш ва сақлаш;
- қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;
- буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;
- қурилиш таваккалчилигини сугурта қилиш.
- давлат дастурлари ижроси ҳамда «SMART QURILISH» дастури бўйича маълумотларни ўз вақтида ва сифатли таъминлаш ҳамда ҳар ойнинг 25 санасига қадар «Буюртмачи»га тақдим қилиб бориш.

Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдонини қўриқланишини таъминлаш;

қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техник ҳафсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50 %дан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб **уч кун** муддатда мазкур шартномага иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига 3 иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, 4-илова 2- жадвалга мувофиқ **бир ой** давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддати

10. Шартнома миллий валюта (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайтдан бошлаб:

кейинчалик ЭАВ га конвертация қилган ҳолда миллий валютада (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда шартнома қонун ҳужжатларга мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга қиради:

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан **50 кунни** ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг **30%** миқдорида, аванс ўтказида, бу **35 305 387 (ўттиз беш миллион уч юз беш минг уч юз саксон етти)** сўмни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (3-илова)

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг **50** фоизигача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматининг қолган **50** фоизи учун Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин икки босқичда;

объект қабул комиссияси томонидан қабул қилинган кундан бошлаб бир ой мобайнида - ишлар қийматининг камида **45** фоизи миқдорида;

мазкур шартномада белгиланган кафолатли муддат тамом бўлгандан кейин - ишлар қийматининг **5** фоизигача миқдорида, бироқ молия йили тугамасдан амалга оширилади.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб **50 кун** мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – Техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи Техник аудитор ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда катнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупрок ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупрокни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аниқланса Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исоблатласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келтирилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35 бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтарида юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилини олиниши ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларини қўриклаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўрикланишини таъминлайди.

40. Тикланган бино ва иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вақтда чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиш тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қондаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб **10** кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;
- лойиҳа ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, қондалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишни;

- объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қондаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар қурилиш тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида **12 ой** этиб белгиланади. Объект томининг кафолат муддати камида **12 ой** этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII-бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

- ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолда,

- пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
- пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга қўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;
- буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига қўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидага мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборди.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;
- Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексига, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмининг 0,005 % миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг 0,01 фоизи миқдорига жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0,5 фоиз миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчининг ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди.

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса у ҳолда Буюртмачи қурилишда Давлат назорати инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 15 фоизи миқдорига ундириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланмаган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

64. Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги ҳамда Сурхондарё вилоят молия бош бошқармаси томонидан манзилли дастур бўйича ўз вақтида молиялаштириш амалга оширилмаган тақдирда Буюртмачи жавобгар ҳисобланмайди.

Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни (Буюртмачи бундан мустасно) ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иктисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алохида шартлар

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алохида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

68. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусxada тузилди.

73. Шартнома муддати 2022 йил 31 декабргача амал қилади.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзилари

Буюртмачи

«Кўп хонадонли уйлари мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқдик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси» Давлат унитар корхонаси

Сурхондарё вилоят филиали

Қисқартмаси: КХУМЖТ ҳамда ИТОК БИК ДУК

Сурхондарё вилоят филиали

Манзил: Термиз шаҳар Олмазор кўчаси, 17-уй

Тел: 221-08-84

Ўзб.Респ. Молия Вазирлиги ягона қазначилиги

Ғазна Ҳ-р: 2340 2000 3001 0000 1010

МБ ББ ХКММ Тошкент ш. МФО: 00014

СТИР: 201122919

Ш-ҳ-в: 4001 2186 0224 0170 6990 2110 001

АТИБ «Ипотекабанк» Сурхондарё филиали

МФО: 00356

Ҳ-р: 2021 0000 4053 1986 2001

СТИР: 307914810



Раҳбар:  М.Садатов

Пудратчи:

«Қунчиқиш маҳсуқурилиш» хусусий корхонаси
Ангор тумани
«Шарқ гули» МФЙ

Банк: Алоқа банк Сурхондарё вилояти ХКММ

Ҳ/Р: 2020 8000 0048 5132 7001

МФО: 00401

ИНН: 301 622 356

ОКОНХ: 41202

Раҳбар: 

Менглиев Алишер



Ҳуқуқшунос визаси: Мен, Маматқулов Жўра Раҳманович КХУМЖТ ҳамда ИТОҚБ ИК ДУК Сурхондарё вилоят ҳудудий филиалининг ҳуқуқшуноси, ушбу шартнома лойихаси амалдаги Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик Кодекси, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Қонуни ва бошқа қонун ҳужжатлари талабларига мос келишлигини аниқладим:

« _____ » _____ 20 _____ йил



Маматқулов Ж.Р.

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 38841 на приобретение Сурхондарё вилояти Сариосиё тумани М.Улубек МФЙ Гулзор кўчаси 5 уйни том қисмини жорий таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 11.03.2022

Время рассмотрения 09.03.2022 14:35

Конкурсная комиссия Куп хонадонли уйларни ва иссиқлик таъминоти объектларини куриш буйича инжиниринг компанияси ДУК Сурхондарё вилояти филиали, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	TANGRIYEV PANJI KABILOVICH	Вилоят УЖКХК бошкармаси бошлиги	Вилоят УЖКХК бошкармаси
Секретарь комиссии	XAKIMOV KAMOL OMANQULOVICH	КХУМЖТХИТОК ИК ДУК Сурхондарё филиали Молиялаштириш булими бош мутахассиси	КХУМЖТХИТОК ИК ДУК Сурхондарё филиали
Член комиссии	NORSAYEV CHORI TOIYEVICH	Мутахассис	ЯБХ ИК
Член комиссии	ALLAMURODOV SHAVKAT OMONOVICH	Хумо Мунчоктепа ХК рахбари	Хумо Мунчоктепа ХК
Член комиссии	MENGLIKULOV AZAMAT XAMRAYEVICH	Вилоят солиқ бошкармаси маъсул мутахассис	Вилоят солиқ бошкармаси
Член комиссии	SADATOV MUXIDDIN ALIYEVICH	Куп хонадонли уйларни мукамал таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини куриш буйича ИК ДУК Сурхондарё филиали бошлиги	Куп хонадонли уйларни мукамал таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини куриш буйича ИК ДУК Сурхондарё филиали

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 11.03.2022 года № лота 38841.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф. технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 56

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга текущему ремонту жилых зданий
Подробное описание	Ўз вақтида сифатли бажариш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	130 760 692.00
Стартовая сумма	130 760 692.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие

баллы:

Критерий №1 мавжуд техника ва асбоб ускуналар тугрисида маълумотнома (статистика булимидан тасдиқланган)

Тип: Бинарное значение

Описание: мавжуд техника ва асбоб ускуналар тугрисида маълумотнома (статистика булимидан тасдиқланган)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KUNCHIQISH MAXSUS.Q. I.T.Q.K	10	1	10	Экспертная		
BINOKOR- FOZILJON- BARAKA ITKK	10	1	10	Экспертная		
ЧП JAHONGIR DAVR QURILISH SERVIS	10	1	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
SARHAD SIFAT TAMIR XK	10	1	10	Экспертная		
УКТАМ-ТЕРМИЗ МЧЖ	10	1	10	Экспертная		
ООО SHURCHI GOLDEN CITY	10	1	5	Экспертная		

Критерий №2 20 % айланма маблаг маълумотнома банкдан (махсус банк бланкасида)

Тип: Бинарное значение

Описание: 20 % айланма маблаг маълумотнома банкдан (махсус банк бланкасида)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KUNCHIQISH MAXSUS.Q. I.T.Q.K	15	1	15	Экспертная		
BINOKOR- FOZILJON- BARAKA ITKK	15	1	15	Экспертная		
ЧП JAHONGIR DAVR QURILISH SERVIS	15	1	15	Экспертная		
SARHAD SIFAT TAMIR XK	15	1	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
УКТАМ-ТЕРМИЗ МЧЖ	15	1	15	Экспертная		
ООО SHURCHI GOLDEN CITY	15	1	15	Экспертная		

Критерий №3 Охирги 3 йилда бажарган ишлари гост актлари

Тип: Бинарное значение

Описание: Охирги 3 йилда бажарган ишлари гост актлари

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KUNCHIQISH MAXSUS.Q. I.T.Q.K	15	1	15	Экспертная		
BINOKOR-FOZILJON-BARAKA ИТКК	15	1	15	Экспертная		
ЧП JAHONGIR DAVR QURILISH SERVIS	15	1	15	Экспертная		
SARHAD SIFAT TAMIR XK	15	1	15	Экспертная		
УКТАМ-ТЕРМИЗ МЧЖ	15	1	15	Экспертная		
ООО SHURCHI GOLDEN CITY	15	1	8	Экспертная		

Критерий №4 Гувохнома

Тип: Бинарное значение

Описание: Гувохнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KUNCHIQISH MAXSUS.Q. I.T.Q.K	5	1	5	Экспертная		
BINOKOR-FOZILJON-BARAKA ИТКК	5	1	5	Экспертная		
ЧП JAHONGIR DAVR QURILISH SERVIS	5	1	5	Экспертная		
SARHAD SIFAT TAMIR XK	5	1	5	Экспертная		
УКТАМ-ТЕРМИЗ МЧЖ	5	1	5	Экспертная		
ООО SHURCHI GOLDEN CITY	5	1	5	Экспертная		

Критерий №5 доимий ишчилар сони 10 нафар ва ундан юкори булганда (солик ва мехнат базаси билан бир хил булиши лозим)

Тип: Бинарное значение

Описание: доимий ишчилар сони 10 нафар ва ундан юкори булганда (солик ва мехнат базаси билан бир хил булиши лозим)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KUNCHIQISH MAXSUS.Q. I.T.Q.K	10	1	10	Экспертная		
BINOKOR-FOZILJON-BARAKA ИТКК	10	1	10	Экспертная		
ЧП JAHONGIR DAVR QURILISH SERVIS	10	1	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SARHAD SIFAT TAMIR XK	10	1	10	Экспертная		
УКТАМ-ТЕРМИЗ МЧЖ	10	1	10	Экспертная		
ООО SHURCHI GOLDEN CITY	10	1	10	Экспертная		

Критерий №6 01.01.2022 йил ҳолатига солиқ ва молиявий ҳисоботлар

Тип: Бинарное значение

Описание: 01.01.2022 йил ҳолатига солиқ ва молиявий ҳисоботлар

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KUNCHIQISH MAXSUS.Q. I.T.Q.K	10	1	10	Экспертная		
BINOKOR-FOZILJON-BARAKA ИТКК	10	1	10	Экспертная		
ЧП JAHONGIR DAVR QURILISH SERVIS	10	1	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
SARHAD SIFAT TAMIR XK	10	1	10	Экспертная		
УКТАМ-ТЕРМИЗ МЧЖ	10	1	10	Экспертная		
ООО SHURCHI GOLDEN CITY	10	1	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО SHURCHI GOLDEN CITY	130 760 692.00	125 000 000.00	04.03.2022 16:07:34	18.83
BINOKOR-FOZILJON-BARAKA ИТКК	130 760 692.00	124 700 000.00	04.03.2022 13:50:27	18.87
KUNCHIQISH MAXSUS.Q. I.T.Q.K	130 760 692.00	117 684 622.00	04.03.2022 06:37:11	20.00
УКТАМ-ТЕРМИЗ МЧЖ	130 760 692.00	121 607 400.00	04.03.2022 15:54:22	19.35

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО SHURCHI GOLDEN CITY	65.6	18.83	84.43
ЧП JAHONGIR DAVR	Не прошел	Не прошел	Не прошел

QURILISH SERVIS			
SARHAD SIFAT TAMIR XK	He прошел	He прошел	He прошел
BINOKOR-FOZILJON- BARAKA ИТКК	80	18.87	98.87
KUNCHIQISH MAXSUS.Q. I.T.Q.K	80	20	100
УКТАМ-ТЕРМИЗ МЧЖ	80	19.35	99.35

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 38841 от 11.03.2022 года на приобретение Сурхондарё вилояти Сариосиё тумани М.Улубек МФЙ Гулзор кўчаси 5 уйни том қисмини жорий таъмирлаш определила победителем:

KUNCHIQISH MAXSUS.Q. I.T.Q.K
301622356

и резервный исполнитель: УКТАМ-ТЕРМИЗ МЧЖ (205351647)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	TANGRIYEV PANJ KABILOVICH	Согласен	
Член комиссии	ALLAMURODOV SHAVKAT OMONOVICH	Согласен	
Член комиссии	SADATOV MUXIDDIN ALIYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

"УТВЕРЖДАЮ"

Начальник Управления жилищно коммунального обслуживания
Сурхандарьинской области

П.Тангриев

2022 г.

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК СТРОЙКИ

Раздел I. Основные данные по стройке					
1. Наименование и местонахождение стройки	Текущий ремонт кровли жилого дома № 5 по ул. "Гулзор" в МФ "М.Улубек" Сариясийского района				
2. Отрасль	Ремонт кровли				
3. Инвестор					
4. Заказчик	"КХУЖТИТОКБИК" ДУК Сурхандарё вилоят филиали				
5. Разработчики					
5.1. ТЭО					
5.2. ПСД или ТД	"Хумо -мунчоктепа" хлк				
5.3. Экспертиза	" Surxon Loyixa Xujjatlari Expertizasi " Частное Предприятия				
6. Генеральный подрядчик	"Кунчикиш Махсус Курилиш" ИТҚҚ				
7. Источник финансирования	Республиканский Бюджет				
8. Срок начало и окончания строительства	2022 г				
Основные показатели стройки:	Стоимость стр-ва по ПСД	Остаток на 01.01.2022г.			
Мощность		1 шт			
Основные фонды	124,57	122,32			
Капитальные вложения	124,57	122,32			
Строительно-монтажные работы	117,68	117,68			
Оборудование, инвентарь	0,00	0,00			
Прочие работы и услуги	6,88	4,63			
Содержание службы заказчика	0,00	0,00			
Прогноз на 2019 год в соответствии с согласованным с ММЭМ и МФ адресным списком	в договорных ценах (млн.сум)				
Мощность (в соответств.ед.изм)		1 шт			
Основные фонды		122,317			
Капитальные вложения		122,317			
Строительно-монтажные работы		117,685			
Оборудование, инвентарь		0,00			
Прочие работы и услуги		4,632			
Содержание службы заказчика		0,00			
Раздел II. Поквартальная разбивка прогноза на 2022 год (в текущих ценах, млн.сум)					
Основные показатели стройки:	Всего	2022 год в т.ч. по кварталам			
		I	II	III	IV
Ввод мощности	1 шт				
Основные фонды	122,317				
Капитальные вложения	122,317		122,32		
Строительно-монтажные работы	117,68		117,68		
Оборудование, инвентарь	0,00				
Прочие работы и услуги	4,63		4,63		
Содержание службы заказчика	0,00				

Заказчик:

Директора Сурхандарьинского филиала
ГУП "КХУЖТИТОКБ":

М.Садатов

Подрядчик:

Начальник "Кунчикиш Махсус Курилиш" ИТҚҚ

А.Мендиев

15.03.2022 йилдаги № 10485- сонли
пудрат шартномага 2-сонли илова

Сурхондарё вилояти Сароисиё тумани "М.Улубек" МФЙ "Гулзор" кўчаси 5 уйни
том қисмини жорий таъмирлаш ишларини молиялаштириш
ЖАДВАЛИ

№	Молиялаштириш тартиби	2022 йил учун молиялаштириш												Хаммаси			
		I чорақ			II чорақ			III чорақ			IV чорақ						
		январ 3	феврал 4	март 5	апрел 6	май 7	июн 8	июл 9	август 10	сентябр 11	октябр 12	ноябр 13	декабр 14				
1	2				35305,387												35305,387
2	65% жорий молиялаштириш					76495,004											76495,004
3	5% кафолат муддати тугайдан кейин						5884,231										5884,231
	Хаммаси:	0,000	0,0000	0,0000	35305,387	76495,004	5884,231	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	117684,622	

117684,622

"БУЮРТМАЧИ"

"ҚХУМЖТ ҳамда ИТОКБ ИК" ДУК
Сурхондарё вилояти ҳудудий филиали

Бошлиғи:

М.Садатов



"ПУДРАТЧИ"

"Кунчикиш Махсус Курилиш"

Бошлиғи:

А.Менлиев



15.03.2022 йилдаги № 10485- сонли
пудрат шартномага 1-сонли илова

Сурхондарё вилояти Сариосиё тумани "М.Улубек" МФЙ "Гулзор" кўчаси 5 уйни
том қисмини жорий таъмирлаш ишларини бажариш
Ж А Д В А Л И

№	Молиялаштириш тартиби	Бирлиги	Жами ишлар тури киймати	2022 йил учун молиялаштириш											
				I чорак			II чорак			III чорак			IV чорак		
				январ	феврал	март	апрел	май	июн	июл	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Курилиш монтаж ишлари	млн. сум	117,6846				35,305	76,495	5,88						
	Хаммаси:		117,685	0,00	0,00	0,00	35,305	76,495	5,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

"БҮЮРТМАЧИ"

"КХУМЖТ ҳамда ИТОКБ ИК" ДУК
Сурхондарё вилояти худудий филиали

Бошлиги:

М.Садатов



"ПУДРАТЧИ"

"Кунчикиш Махсус Курилиш" ИТҚК

Бошлиги:

А.Менлиев

