

ПУДРАТ ШАРТНОМА
№ ДАВ-2

27.04.2022йил

Термиз шаҳри

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Сурхондарё вилоят ҳокимлиги «Ягона буюртмачи хизмати» инжиниринг компанияси
(БУЮРТМАЧИНИНГ НОМИ)

номидан НИЗОМ асосида иш курувчи
(УСТАВ, НИЗОМ, ИШОНЧНОМА)

Арамов Аслиддин Хошимович бир томондан ва кейинги
(РАХБАРНИНГ ФАМИЛИЯСИ, ИСМИ ОТАСИНИНГ ИСМИ)

уринларда «Бош пудратчи» деб юритиладиган «IJOB-IJOB»ХК
(ЮРИДИК ШАХСНИНГ НОМИ)

номидан НИЗОМ
(УСТАВ, НИЗОМ, ИШОНЧНОМА)

асосида иш курувчи Раҳманов Бахтиёр Раҳимович
(РАХБАРНИНГ ФАМИЛИЯСИ, ИСМИ ОТАСИНИНГ ИСМИ)

Иккинчи томондан Сурхондарё вилояти Денов шаҳридаги "Шайх Аттот Валий" жомеъ масжидининг кириш қисми портал ва устули ёғоч айвон қурилиши билан реконструкция қилиш (Санъат асари)ишларини бажаришга.
(ОБЪЕКТНИНГ НОМИ)

доир мазкур пудрат шартномани туздилар.

I. Тарифлар

1. Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

қурилиш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

вақтинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

беркитиладиган ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиш – ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига Сурхондарё вилояти Денов шаҳридаги "Шайх Аттот Валий" жомеъ масжидининг кириш қисми портал ва устули ёғоч айвон қурилиши билан реконструкция қилиш (Санъат асари)ишларини бажаришга .

(ЛОЙИХАНИ НОМИ)

лойихада қузда тутилган объектни фойдаланишга тайёр ҳолда қуриш бўйича қурилиш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, танлов савдоси (тендер) натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022 йил 22апрелдаги Лот 72752билан баённомаси) билан объектнинг қурилиш қиймати кушимча қиймат солиғи билан биргаликда 1 139 472 114 (Бир миллиард бир юз уттиз туккиз миллион тўрт юз етмиш икки минг бир юз ун тўрт)сўми, (шу жумладан ККС 148 626 797 сум)ни, шартнома баҳосининг 95 фоизгача миқдори 1 082 498 000 (Бир миллиард саксон икки миллион тўрт юз туксон саккиз минг)сўми, (шу жумладан ККС 141 195 391 сум)ни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта қўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:
- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда Узининг кучлари ваёки жалб қилинган кучлар (Субпудратчи) билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;
 - иловага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш;
 - қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;
 - Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;
 - қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироқлари ўрнатиш;
 - қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;
 - мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;
 - қурилиш майдони қуриқланишини таъминлаш;
 - мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ёки субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилган қурилиш-монтаж ишларини ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулккий жавобгар ҳисобланади.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:
- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш учун ярокли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;
 - ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;
 - Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда қуриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;
 - молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;
 - мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;
 - мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:
- миллий валюта «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;
 - кейинчалик ЭАВга конвертация қилган ҳолда миллий валютада «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - шартнома конун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.
11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.
12. Танлов савдолари натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 120кунни ташкил этади.
13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Туловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдорида икки ойга тенг улушларга булинган ҳолда (ойига 15 фоиздан) бунақ ўтказилади, бу (170920800+170920800)=341 841 600(Уч юз кирк бир миллион саккиз юз кирк бир минг олти юз)сўмни ташкил этади.
15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (1 ва 2-илвалар).
16. Пудратчи томонидан иншоотда ойма-ой бажарилган КМИларни жорий молиялаштиришга буюртмачи томонидан тасдиқланган ҳисоб-китоб маълумотномаси (справка счет-фактура о понесенных затрат) асос булади.
- Жорий молиялаштириш бажарилган КМИ сифати ЛСХга мувофиқлиги текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ойма-ой бажарилган КМИни 65 фоизи миқдорида амалга оширилиб, объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизи доираси миқдорида булади.
 - КМИларни 95 фоизгача жорий молиялаштириш Республика бюджети, маҳаллий бюджет ва бюджетдан ташқари фондлар маблағлари ҳисобидан жорий йилда тасдиқланган манзилли дастурда назарда тутилган маблағ миқдоридан келиб чиқиб амалга оширилади ёки молиявий маблағ билан таъминлаш шартномаси (договор рефинансирование) асосида ажратилган маблағ ҳисобидан амалга оширилади.
17. Объект қийматининг 5 (беш) фоизи миқдори тулови шартномадаги ишлар тўлиқ бажарилиб натижаси харажатлар ҳисоб-китоб маълумотномаси (справка счет-фактура о понесенных затрат) шаклида расмийлаштирилиб буюртмачига топширилиб, кафолатли муддат утгач ва фойдаланувчи ва буюртмачи томонидан иншоотнинг КМИлари бўйича эътирозлар йуклиги тўғрисидаги уч томонлама далолатнома тўлиқ имзолангандан кейин амалга оширилади.

-Объектнинг 5 фоизлик кафолат маблагини пудратчига тулангангунга қадар иншоотни фойдаланувчи балансига олганлиги тугрисида маълумотнома (авизо) тасдиқланган бўлиши лозим.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йўғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни казиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, техник регламентларга ёки стандартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектқурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давархитектқурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма ружсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 34-бандининг иккинчи хатбошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтариди ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни қуриқлаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қуриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мўъносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қурилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 15 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
лойиҳа ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, техник регламентлар ёки стандартларга мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Давархитектқурилишназорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоида­сига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган, ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди:

-Узбекистон Республикаси Фуқоролик кодексида, «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тугрисида»ги Узбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартнома тегишли иловаларида курсатилган уз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, уз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи бош пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,2** фоизи миқдориди пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки курсатилмаган хизматлар қийматининг **40,0** фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи бош пудратчига узи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг **0,5** фоизи миқдориди жарима тўлайди.

61. Бош пудратчи объектни уз вақтида ишга тушириш бўйича уз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,2** фоизи миқдориди пеня тўлайди, бироқ бундан пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг **40,0** фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар уз вақтида бартараф этилмагани учун бош пудратчи Буюртмачига муддати утказиб юборилган ҳар бир кун учун қурилиш нормаларига мос равишда бажарилмаганлиги учун бажарилган ишлар қийматининг **0,2** фоизи миқдориди пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси қурилиш нормаларига риоя этилмаган ҳолда бажарилган ишлар қийматининг **20,0** фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар курсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

62. Агар бажарилган қурилиш-монтаж ишлари лойиха талабларига, белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектқурилишназорат» инспекциясининг ҳулосаси асосида, объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек бош пудратчидан қурилиш нормаларига риоя қилинмаган ҳолда бажарилмаган яъни зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг **5,0** фоизи миқдориди жарима ундириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йукотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган жарима билан қопланмаган зарарни қоплайди.

64. Муддат утказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун жарима тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда туманлараро иқтисодий суди томонидан қўриб чиқилади.

XVI. Коррупцияга қарши курашиш ва бошқа шартлар

66.Тарафлар шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажараётганда Ўзбекистон Республикасининг Коррупцияга қарши курашиш тўғрисидаги қонун ҳужжатларининг талабларига зид келадиган ҳар қандай ҳаракатларни амалга оширмайдилар, шу жумладан пора беришни таклиф қилмайди, товламачилик қилмайди, бевосита ёки билвосита пора олишга розилик бермайди ёки пора яъни ҳодими ўз хизмат мажбуриятларидан фойдаланган ҳолда пора берган шахснинг манфаатларини кўзлаб муайян ҳаракатларни содир етиши ёки содир етмаслиги шартлиги учун моддий қимматликларни ёки мулкий наф олмайди. Тарафлар ушбу ҳаракатлатга йўл қўймаслик бўйича чоралар кўрилишига кафолат беради.

67. Икки томоннинг узаро ёзма келишувига асосан мазкур шартномага киритиладиган узгариш ва қушимчалар қонуний кучига эга бўлади. Узгариш ва қушимчалар шартномага илова қилиниши ҳам мумкин. Қилинган илова икки томоннинг муҳри ва имзоси билан тасдиқланган бўлиши шарт.

68.Шартномада кўрсатилган маблағдан ортикча бажарилган иш ҳажмининг маблағини буюртмачи тўлаб беришни ўз зиммасига олмайди.

XVII. Алоҳида шартлар

69. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

70. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

71. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

72. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

73. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

74. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

75.Мазкур шартномагатомонлардан бош пудратчи ва буюртмачи томонидан имзо қуйилгандан сунг ва Вилоят Ҳазналик бўлимидан рўйхатдан ўтгандан кейин қонуний ҳисобланади.

76. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилди.

77.Мазкур шартнома 2022 йилнинг 31 декабрига қадар амалда бўлади.

XIV. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

«Буюртмачи»

Вилоят ҳокимлиги «Ягона буюртмачи
хизмати» инжиниринг Компанияси
Термиз ш. Бокуменко куча-5 уй
Тел: 221-49-71 Факс: 221-49-74
ИНН: 200474347 ОКОНХ: 97400
Ш/х: 401021860224017089400056002
Газначилик булинмаси номи: Ўзбекистон Республикаси
Молия Вазирлиги Газначилиги
Газна х/в: 23402000300100001010
ХККМ Тошкент ш. МФО: 00014
Газначилик булим ИНН: 201 122 919

«Пудратчи»

«IJOD-IJOD» ХК
Тошкент ш. Иброҳим ота кучаси 5-А
Х/р: 20208000100124140001
АТБ "Ўзсаоатқурилишбанк" Олмазор фил.
МФО: 00398 ИНН: 201754037
ОКЭД 41202 Тел: 97-750-48-59

Директори:

А.Арамов

Рахбар:

Б.Раҳманов

Вилоят ҳокимлиги «ЯБХ» ИК
Ҳуқуқшуноси:
27.04.2022 йил

А.Музафаров

27.04.2022 йилдаги ДАВ-2 сонли
пудрат шартномага 1-сонли илова

Сурхондарё вилояти Денов шаҳридаги "Шайх Аттор Валий" жомеъ масжидининг кириш қисми портал ва
устунли ёғоч айвон қурилиши билан реконструкция қилиш (Санъат асари) ишларини
Б А Ж А Р И Ш Ж А Д В А Л И

(млн.сумда)

№	Ишлар тури ва номи	Бирлиги	Миқдори	2022 йил қурилиш қиймати												Ишлар тури қиймати хажми	
				I чорак			II чорак			III чорак			IV чорак				
				январ	феврал	март	апрел	май	июн	июл	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	Сурхондарё вилояти Денов шаҳридаги "Шайх Аттор Валий" жомеъ масжидининг кириш қисми портал ва устунли ёғоч айвон қурилиши билан реконструкция қилиш (Санъат асари)	млн.сум	1139,472114				239,472	500,000	300,000	100,000							1139,472114
	Хаммаси:		1139,472114				239,472	500,000	300,000	100,000							1139,472114

Эслатма: Қурилиш-монтаж ишлари биринчи бунақ тулаб берилган санадан бошланади.

"БУЮРТМАЧИ"

Вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК

Бош муҳандис:

А.Мамадаминов



"ПУДРАТЧИ"

"IJOB-IJOB" ХК

Рахбари:

Б.Раҳманов



27.04.2022 йилдаги ДАВ-2 сонли
пудрат шартномага 2-сонли илова

Сурхондарё вилояти Денов шаҳридаги "Шайх Аттор Валий" жомеъ масжидининг кириш қисми портал ва
устунли ёғоч айвон қурилиши билан реконструкция қилиш (Санъат асари) ишларини
МОЛИЯЛАШТИРИШ ЖАДВАЛИ

(млн.сумда)

№	Молиялаштириш тартиби	2022 йил қурилиш қиймати												Жами: 5% маблаг	Хаммаси
		I чорак			II чорак			III чорак			IV чорак				
		январ	феврал	март	апрел	май	июн	июл	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	(15+15) = 30% хажмда бунак				170,921	170,921									341,841634
2	65% жорий молиялаштириш						480,657	195,000	65,000						740,656874
3	5% кафолат муддати тугагандан кейин													56,974	56,973606
	Хаммаси:				170,921	170,921	480,657	195,000	65,000					56,974	1139,472114

"БУЮРТМАЧИ"

Вилоят ҳокимлиги "Ягона
буюртмачи хизмати" ИК

Бош муҳандис:

А.Мамадаминов



"ПУДРАТЧИ"

"IJOD-IJOD" ХК

Рахбари:

Б.Рахманов





Сурхондарё вилоят ҳокимлигининг "Ягона буюртмачи хизмати" Инжиниринг компанияси учун

2022 йил МАНЗИЛЛИ РУЙҲАТИ

(Жорий нархларда, млн.сум.)

T/p	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш бошланғи ва фойдаланишга топшириш йили	Лойҳа куввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	2022 йил учун капитал қўйилмалар лимити					2022 йилда фойдаланишга топширилаётган		01.01.23 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Экспертиза ҳулосаси рақами ва санаси	Тендер (танлов)лар натижаси бўйича баённома рақами ва санаси	Ўқрадиган ташкилот номи
							Жами капитал қўйилмалар	Қурилиш - монтаж ишлари	Жиноз	Буюртмачи бошқа харажатлари		Кувват/муддат ой	Асосий фонд суммаси				
										Жами	жумладан, саклаш харажатлари						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	<i>95 % гача кредитор қарздорлик</i>																
1	Шеробод тумани тиббиёт бирлашмасини мухаммал таъмирлаш	2019 й	объект	2 842,562 109,979	392,772 4,500	488,283 4,500	160,700	160,700						327,583	383-2019/422 17.04.2019 г.	01-19/44 06.05.2019 01-19/02 10.10.2019	"Жаҳонгир Давр қурилиш Сервис" МЧЖ
2	Шўрчи туманидаги 89-сонли қишлоқ оилавий поликлиникасининг "Элбаён" филиалини реконструкция қилиш	2019 й	100 катнов	1 956,698 75,960	443,703 75,960	446,698 75,960	400,000	400,000						46,698	383-2019/440 19.04.2019 г.	01-19/49 06.05.2019 01-19/02 10.10.2019	"DISCOVER ENGINEERING" МЧЖ
3	Сурхондарё вилояти Термиз шаҳрида вилоят солиқ бошқармаси ва шаҳар солиқ инспекцияси биносини қуриш.	2021-2022-й	объект	43472,046 1904,196	43472,046 1904,196	43472,046 1904,196	7 925,000	7 775,000		150,000	75,000	объект декабр 2022й	объект	32473 22.02.2022 й	Сур.в.х 04.11.2021 йилдаги қарори	"Термиз Тезкор Қурилиш" ИТҚТ	
4	Сурхондарё вилояти прокуратураси маъмурий биноси ҳовлисида 2 қаватли меҳмонхона биносини қуриш.	2021-2022-й	объект	2 859,911 106,310	937,655 0,000	937,411 28,818	690,000	690,000				объект август 2022й	объект	169,749 №25199 23.11.2021 й	№16050 6382 24.12.2021	"Сурхон Транс Сервис" МЧЖ	
5	Сурхондарё вилояти Термиз тумани Намуна маҳалласи ҳудудида жойлашган "Султон Саодат" мажмуасини реконструкция қилиш (тарихий обида атрофини безакли металл панжарали тўсиқ билан ўраш)	2022 й	объект	939,917 27,572	939,917 27,572	939,917 27,572	894,300	866,728		27,572		объект	939,917	45,617 32468 22.02.2022 й.	ЛОТ№43896 16.03.2022 й	"STROY MONTAJ INVEST" МЧЖ	
6	Сурхондарё вилояти Термиз тумани Намуна маҳалласи ҳудудида жойлашган "Султон Саодат" мажмуасини ташқи(ёпиқ) тўсиқ девор билан ўраш (1-босқич)	2022 й	объект				1 181,000	1 160,000			21,000						тендер
7	Сурхондарё вилояти Термиз тумани Намуна маҳалласи ҳудудида жойлашган "Султон Саодат" мажмуасини ташқи(ёпиқ) тўсиқ девор билан ўраш (2-босқич)	2022 й	объект				1 051,000	1 035,000			16,000						тендер

T/р	Объектлар номи ва манзили	Курилиш бошланиш ва фойдаланишга топшириш йили	Лойiha куввати	Объектнинг умумий киймати (партнома асосида) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	2022 йил учун капитал қўйилмалар лимити					2022 йилда фойдаланишга топширилган		01.01.23 й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг (кайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Экспертиза ҳулосаси рақами ва санаси	Тендер (танлов)лар натижаси бўйича баённома рақами ва санаси	Пудратчи ташкилот номи
							Жами капитал қўйилмалар	Курилиш - монтаж ишлари	Жикоз	Буюртмачи бошқа харажатлари		Қувват/муддат ой	Асосий фонд суммаси				
										Жами	жумладан, сақлаш харажатлари						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
40	Термиз туманидаги 10-МТМ биносини мукаммал таъмирлаш	2018					33,333	33,333									"Обод Келажак Сари Термиз" ХК
	<i>шу жумладан 5% кредитор қарздорлик</i>							33,333									
41	Шеробод тумани "Шеробод" маҳалласини ичимлик сув тармоғини реконструкция қилиш	2018					10,514	10,514									"МММ Голден Сити" МЧЖ
	<i>шу жумладан 5% кредитор қарздорлик</i>							10,514									
42	Музработ тумани "Юртим Жамоли" маҳалласида китоблар олами мажмуъси қурилиши	2018					24,300	24,300									"Чирой Музработ қурилиш" ХК
	<i>шу жумладан 5% кредитор қарздорлик</i>							24,300									
43	Термиз шаҳридаги 2-сонли мактабни мукаммал таъмирлаш	2019				60,798	36,910	36,910						23,888			"Термиз Универсал Пласт" МЧЖ
	<i>шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик</i>							32,293									
	<i>5% кредитор қарздорлик</i>							4,617									
44	Сариосиё туманидаги Шаргун шаҳар ҳокимиятининг маъмурий биносини мукаммал таъмирлаш	2019				985,955	956,764	956,764						29,191			"Билгур Қурувчи Инвест" МЧЖ
	<i>шу жумладан 95% гача кредитор қарздорлик</i>					29,191		885,162									
	<i>5% кредитор қарздорлик</i>							71,602									
	Вилоят бўйича жами:						20 970,463	20 638,250		332,213	75,000						

"ҚИРИТИЛДИ"
Сурхондарё вилоят ҳокимлиги
"Ягона буюртмачи хизмати"
инжиниринг компанияси директори

А.Арамов

2022 й.



"КЕЛИШИЛДИ"
Сурхондарё вилоят молия бош қармаси
бошлиғи

Ж.Нормўминов

2022 й.



Handwritten signature

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 72752 на приобретение Сурхондарё вилояти Денов шахридаги Шайх Аттор Валий жоме масжидининг кириш қисми портал ва устунли ёғоч айвон қурилиши билан реконструкция қилиш (санъат асари)

Способ проведения электронный

Дата 22.04.2022

Время рассмотрения 22.04.2022 17:41

Конкурсная комиссия Ягона буюртмачи хизмати ИК, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	ARAMOV ASLIDIN XXX	Директор	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Секретарь комиссии	CHORIYEV HAMROQUL CHORIYEVICH	Молиялаштириш, маркетинг, манзилли дастурларни тайёрлаш бўлими бош мутахассиси	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	DJUMMAYEV RAXMATJON GAYRATOVICH	Молиялаштириш, маркетинг, манзилли дастурларни тайёрлаш бўлими бошлиғи	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	CHORSHANBIYEV ERKIN ABDINAZAROVICH	Танлов савдоларини ташкил этиш ва хужалик-шартнома муносабатлари бўлими бошлиғи	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	XOLOV TO'LQIN ABDUXAKIMOVICH	Директорнинг иқтисодий масалалар бўйича уринбосари	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	MAMADAMINOV ABDURAIM MAXAMADIYEVICH	Бош муҳандис	Сурхондарё вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 22.04.2022 года № лота 72752.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Работы строительные по реконструкции зданий
Подробное описание	Сурхондарё вилояти Денов шахридаги Шайх Аттор Валий жоме

	масжидининг кириш қисми портал ва устунли ёғоч айвон қурилиши билан реконструкция қилиш (санъат асари)
Количество товара	10.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	115 497 829.40
Стартовая сумма	1154 978 294.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Объектинг буюртмачи белгиланган бошланғич нархининг 20% гача миқдоридаги айланма маблағлар мавжудлиги (Хизмат қилувчи банк томонидан тасдиқланган айланма маблағлари мавжудлиги туғрисидаги маълумотнома асосида баҳоланади) (4 шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: (Хизмат қилувчи банк томонидан тасдиқланган айланма маблағлари мавжудлиги туғрисидаги маълумотнома асосида баҳоланади) (4 шакл).

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SURXON SAXOVATI	10	4-шакл 6-шакл	10	Экспертная		
ЧП IJOD-IJOD	10	4 ва 6 шаклар	10	Экспертная		

Критерий №2 Ухшаш объектларда охирги 3 (уч) йилда бажарган ишлари туғрисида маълумотлар (2-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловдагига ўхшаш ишларни ўз кучи билан бажариш: йилига (Буюртмачи бошланғич нархининг 50%) сўм ва ундан кўп. (ҳар бир йил 5 балл билан баҳоланади) Танлов савдодагига ўхшаш профил бўйича охирги йили ўз кучи билан бажариш

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SURXON SAXOVATI	20	2-шакл	2	Экспертная		
ЧП IJOD-IJOD	20	2 шакл	20	Экспертная		

Критерий №3 машина ва механизмлари мавжудлиги (5 шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Лойихани амалга ошириш учун зарур буладиган корхона хисобида (ёки лизинг асосида олинган) 3 тадан 5 тагача Қурилиш машиналари ва механизмларининг мавжудлиги. (Ижарага олинган бўлса баллар миқдори 50%га камайтирилади) Лойихани амалга ошириш учун зарур буладиган 15 тадан кам бўлмаган кичик механизмларнинг мавжудлиги.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SURXON SAXOVATI	15	5-шакл	10	Экспертная		
ЧП IJOD-IJOD	15	5 шакл	7.5	Экспертная		

Критерий №4 Танлаш иштирокчиси ҳақидаги умумий маълумотлар (1-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Иш стажи 3 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга бўлиши мажбурий раҳбарлардан 1 киши мавжудлиги. (Диплом ва меҳнат дафтарчаларида нусхалар илова қилиниши шарт) Иш стажи 5 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга муҳандис-қурувчилар (участка бошликлари, мастерлар) нинг 2 киши мавжудлиги. (Диплом ва меҳнат дафтарчаларида нусхалар илова қилиниши шарт) Домимий равишда ишловчи 15 тадан кам бўлмаган малакавий ишчилар мавжудлиги Меҳнатни муҳофаза қилиш ва техник хавфсизлик ходимлари 1 киши мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SURXON SAXOVATI	15	1-шакл	15	Экспертная		
ЧП IJOD-IJOD	15	1 шакл	12	Экспертная		

Критерий №5 Танлов иштирокчисининг молиявий ҳолати (3-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Талабгорнинг молиявий ҳолати (шаклга молиявий натижалар тўғрисидаги 3 йиллик ҳисоботлар илова қилинади) Давлат солиқ идорасидан иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари ҳамда муддати ўтган қарздорлиги мавжуд бўлмаса (солиштирма далолатнома асл нусхаси (муддати бир ойдан ошмаслиги лозим))

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО SURXON SAXOVATI	20	3-шакл	16	Экспертная		
ЧП IJOD-IJOD	20	3 шакл	16	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ЧП IJOD-IJOD	1 154 978 294.00	1 139 472 114.00	19.04.2022 14:36:54	20.00
ООО SURXON SAXOVATI	1 154 978 294.00	1 151 344 064.00	19.04.2022 11:51:24	19.79

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл

ЧП IJOD-IJOD	65.6	20	85.6
ООО SURXON SAXOVATI	52.8	19.79	72.59

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 72752 от 22.04.2022 года на приобретение Сурхондарё вилояти Денов шаҳридаги Шайх Аттор Валий жоме масжидининг кириш қисми портал ва устунли ёғоч айвон қурилиши билан реконструкция қилиш (санъат асари) определила победителем:

ЧП IJOD-IJOD
201754037

и резервный исполнитель: ООО SURXON SAXOVATI (202857176)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	CHORSHANBIYEV ERKIN ABDINAZAROVICH	Согласен	
Член комиссии	MAMADAMINOV ABDURAIM MAXAMADIYEVICH	Согласен	
Председатель комиссии	ARAMOV ASLIDIN XXX	Согласен	
Член комиссии	XOLOV TO'LQIN ABDUXAKIMOVICH	Согласен	
Член комиссии	DJUMMAYEV RAXMATJON GAYRATOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Yig'ma ekspert xulosasi № 35545

Obyekt nomi «по расчету сметной стоимости сметной документации по объекту «Реконструкция входной части Мечети Шайх Аттор Валий с устройством портала и деревянного айвана с колоннами в г.Денов Сурхандарьинской области» (художественные работы) »

Buyurtmachi - ИКСЕЗ Сурхандарьинского хокимията

Bosh loyihachi - ООО "ERD PROJECT"

Litsenziya Министерство строительства РУз № АЛ-000695 от 30.04.2020г.
№АЛ-000727 от 14.05.2020г..

Moliyalashtirish manbai - Бюджетные средства

Bosh pudratchi - Определяется заказчиком.

Qurilish turi Qayta qurish (rekonstruksiya)

Murojaat raqami: № 34893

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1.Задание на проектирование по объекту «Реконструкция входной части Мечети Шайх Аттор Валий с устройством портала и деревянного айвана с колоннами в г.Денов Сурхандарьинской области», утверждённое заказчиком ИКСЕЗ Хокимията Сурхандарьинской области от 2022г.
- 1.2.Письмо заказчика ИКСЕЗ Хокимията Сурхандарьинской области №01-08/655 от 28.03.2022г. на проведение экспертизы.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Расчет сметной стоимости сметной документации в сумме 1154978,294 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.
- Локальная ведомость , ведомость расхода материалов.
- 2.2.Дефектный акт утверждённый заказчиком ИКСЕЗ Хокимията Сурхандарьинской области от 2022г.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

- 3.1.Сметной документацией предусматривается:
- -установка колонн на месте деревянные с несложным орнаментом резьбы на 20% площади из твердых пород леса (чинар) 47,6 п.м.;
- -установка баз под колонны, высотой до 500 мм (17 шт);
- -изготовление сборной капители из твердых пород леса (чинара), высотой - 0,5 м, наибольший Д-0,5 м, наименьший Д-0,20 м, без резьбы(17 шт);
- -установка подбалочных кронштейнов без резьбы размеров 200x200 мм (40п.м.);
- -укладка балок "САРРОВ" "КАЛАМКОШ" (164,8 п.м.);

- -пришивка резного арака карниза из дерева мягких пород (340 п.м.);
- -укладка центральных фигурных досок с резьбой 60% "ПАРАМОН ТАХТА" (71,6 п.м.);
- -подшивка токи вассажуфти (44,46 м2);
- -исполнение художественной орнаментальной резьбы по дереву васса мягких пород дерева, 2 категории сложности (1333,8 дм2);
- -покрытие лаком деревянной конструкции за 2 раза 248м2);
- -установка элементов каркаса из брусьев (5,0м3);
- -подшивка потолков фанерой толщиной 8 мм (338м2);
- -покрытие лаком деревянной конструкции за 2 раза(338м2);
-
- 3.2.Представленный заказчиком расчет сметной документации по объекту «Реконструкция входной части Мечети Шайх Аттор Валий с устройством портала и деревянного айвана с колоннами в г.Денов Сурхандарьинской области», разработанный проектной организацией ООО «ERD PROJECT» от 2022года в текущих ценах составил в сумме 1225917,476 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика
- 3.3.Расчетная документация составлена в договорных текущих ценах в соответствии с Постановлением КМ от 11.06.2003года №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектом и Постановлением КМ от 12.05.2004 года №226. «О внесении изменений в некоторые решения Правительства РУз» и «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах» - ШНК 4.01.16-09.
- В сметной документации приняты исходные данные в соответствии нормами ШНК 4.01.16-09 «Правила определения стоимости строительства в договорных текущих ценах».

Xulosangiz tayyor bo'ldi va 100 % to'lovni amalga oshirib xulosangizni yuklab oling

Қурилиш-монтаж ишлари бошланганлиги ҳақида хабар бериш

Ариза рақами	51040210
Ташкилот	Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги
Берилган сана	27.04.2022 10:26
Охирги ўзгартириш киритилган сана	27.04.2022 10:26
Ҳолати	Янги
Ҳозирги амал	Принятие на рассмотрение
Текшириш учун пароль	43635

Ариза берувчи ҳақида маълумот (Юридик шахс)

Юридик шахснинг номи	VILOYAT HOKIMINING MARKAZLASHTIRILGAN MABLAG'LARI HISOBIGA OB'EKTLARINI QURISH "YAGONA BUYURTMACHI XIZMATCHI" INJINIRING KOMPANIYASI
Ташкилий-ҳуқуқий шакли	Муассаса
Юридик шахснинг СТИР	200474347
Юридик манзил	II ШОДЛИК МАҲАЛЛАСИ НАВБОГ К 5-УЙ 5
МФО	01175
ИФУТ	70220
Юридик шахснинг телефон рақами	998995863858
Юридик шахснинг электрон почта манзили	u@mail.ru

Объект тўғрисидаги маълумотлар

Объектнинг номи	Сурхондарё вилояти Денов шаҳридаги "Шайх Аттор Валий" жоме мачжидининг кириш қисми портал ва устунли ёғоч айвон қурлиши билан реконструкция қилиш (Саънат асари)иларини бажариш
Объектнинг жойлашуви (индекс, манзил, белги)	Денов тумани
Худуд	Сурхондарё вилояти
Туман (шаҳар)	Денов тумани
Объект мураккаблиги категорияси	2

Қурилиш ишлари тури	Реконструкция
Қурилиш-монтаж ишларининг қиймати: йиғма экспертиза хулосасига асосан (ҚҚСиз, буюртмачининг бошқа ҳаражатлари ва жиҳозларсиз)	990845317
Лойиҳа-смета ҳужжатларини параллель олиб бориладиган қурилиш объекти бўйича (ҳукумат қарори, баёни № рақами ва санаси)	йук
Давлат дастури объектлари учун (ҳукумат қарори, баёни № рақами ва санаси)	22.01.2022 ПК-98 қарори
Давлат экспертиза органининг номи	Шахарсозлик ҳужжатлари Экспертизаси ДУК Сурхондарё филиали
Давлат экспертиза органининг ижобий хулосаси рақами ва санаси	08.04.2022 №74/03-21
Пудратчи ташкилотнинг лицензиясининг рақами ва санаси - айрим лицензияланадиган қурилиш-монтаж ишларини бажаришда	IJOD-IJOD ХК
Экспертиза органларининг саноат хавфсизлиги бўйича ижобий хулосаси рақами ва санаси - хавфли ишлаб чиқариш объектлари учун	Ушбу объект хавфли ишлаб чиқариш турига кирмайди

Назорат қилувчи органлар ва масъул шахслар ҳақида маълумот

Назорат қилувчи органлар ва масъул шахслар ҳақида маълумот			
#	Қурилиш объектида масъул шахсининг лавозими:	Ташкилотнинг номи	Масъул шахсининг Ф.И.О. Паспорт серияси ва рақами
1	Техник назорат	Вилоят хокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК	Джалилов Низом Кахарович АС 0599878
2	Муаллифнинг назорати	"ERD PROJECT" МЧЖ	Назаров Азиз Чориевич АА5542881
3	Пудратчи ташкилот	IJOD-IJOD ХК	Рахмонов Бахтиёр Рахимович АВ9700650

"ТАСДИҚЛАЙМАН"
 Сурхондарё вилояти ҳокими ўринбосари
 А.Хидиров
 " " " 2022 й.

ҚУРИЛИШ НОМИ РЎЙХАТИ

I Бўлим. Қурилишнинг асосий маълумотлари

1. Қурилиш номи ва жойлашган манзили	Сурхондарё вилояти Денов шаҳридаги "Шайх Аттор Валий" жомеъ масжидининг кириш қисми портал ва устунли ёғоч айвон қурилиши билан реконструкция қилиш (Санъат асари) ишларини				
2. Йўналиши	объект				
Инвестор					
4. Буюртмачи	Вилоят ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК				
5. Лойиҳачи	"ERD Project" МСНҲ				
5.1. Т И О					
5.2. Л С Х ва Т Д					
5.3. Экспертиза	Ўзбекистон Республикаси Қурилиш Вазирлиги "Шаҳарсозлик хужжатлари Экспертизаси" ДУК, Тошкент вилояти				
Бош пудратчи	"IJOD-IJOD" ХК				
7. Молиялаштириш манбаи	Республика бюджет ҳисобидан				
8. Қурилишнинг бошланиши ва тугаш санаси	2022 год				
Қурилишнинг асосий кўрсаткичлари:	Л С Х	01.01.2022 йилдаги қолдиқ.			
Қуввати	Объект				
Асосий фонд					
Капитал қуйилмалар					
Қурилиш монтаж ишлари					
Ускуналар ва жихозлар					
Бошка ишлар ва хизматлар					
Буюртмачи харажатлари					
ИТКҚВ ва МВ билан келишилган ҳолда 2022 йилга мулжалланган прогноз манзилли рўйхати бўйича	Келишилган нархларда (млн.сум.)				
Қувват (бирликлар бўйича)	Объект				
Асосий фонд					
Капитал қуйилмалар	1082,499				
Қурилиш монтаж ишлари	1082,499				
Ускуналар ва жихозлар					
Бошка ишлар ва хизматлар					
Буюртмачи харажатлари					
II бўлим. 2022 йилга мулжалланган прогнознинг чораклар тақсими (жорий нархда, (млн.сум.)					
	Жами	2022 йил чораклар кесимида			
		I	II	III	IV
Фойдаланишга топшириладиган қувват	Объект		Объект		
Асосий фонд					
Капитал қуйилмалар	1082,499		1082,499		
Қурилиш монтаж ишлари	1082,499		1082,499		
Ускуналар ва жихозлар					
Бошка ишлар ва хизматлар					
Буюртмачи харажатлари					

Буюртмачи
 Вилоят ҳокимлиги "ЯБХ" ИК директори

А.Арамов

Пудратчи
 "IJOD-IJOD" ХК

Б.Р. Раҳманов

ПОЛИС № V/18-4/108
СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО МОНТАЖНЫХ РИСКОВ

СП АО СК «EUROASIA INSURANCE» на основании Анкеты-Заявления Страхователя и согласно Договору № V/18-4/108 от 25.04.2022 года по страхованию строительно-монтажных рисков предоставляет страховую защиту Страхователю при проведении строительных работ на месте страхования по Договору подряда.

1. Страхователь	ЧП «IJOD-IJOD»
2. Адрес Страхователя	Тошкент ш. Иброхим ота кучаси 5-А
3. Заказчик	Сурхондарё вилоят хокимлиги «Ягона буюртмачи хизмати» инжиниринг компанияси
4. Адрес Заказчика	Термиз ш. Бокуменко куча-5 уй
5. Договор подряда	Договор № ДАВ-2 от 27 апреля 2022г.
6. Страховая сумма	1 139 472 114,00 Сум (Один миллиард сто тридцать девять миллионов четыреста семьдесят две тысячи сто четырнадцать сумов 00 тийинов)
7. Страховая премия	800 000,00 Сум (Восемьсот тысяч сумов 00 тийинов)
8. Объект страхования	Сурхондарё вилояти Денов шахридаги "Шайх Аттор Валий" жомеъ масжидининг кириш кисми портал ва устунли ёғоч айвон қурилиши билан реконструкция қилиш (Санъат асари)ишларини бажаришга
9. Период страхования	с 25.04.2022 г. по 24.04.2023 г. (обе даты включительно)

Обязательства СП АО СК «EUROASIA INSURANCE» по выплате страхового возмещения вступают в силу с момента поступления страховой премии на банковский счёт страховщика и действуют по 24.04.2023 г.

За Страховщика:

Директора филиала
«Тошкент»



Мамажонов Х.Х.

