

## ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 2

Кургонтепа туман

« 28» Апрель 2022 йил

Ушбу пудрат шартномаси «Буюртмачи» деб аталувчи Кургонтепа тумани Халқ таълими бўлими номидан Низом асосида иш олиб боровчи ХТБ мудирининг в.б. Т.Умаров бир томондан ва «Пудратчи» деб аталувчи «Асалбек-Асилбек кўрки»МЧЖ ва унинг номидан Низом асосида иш олиб боровчи раҳбари Ш.Расулов иккинчи томондан келишув асосида амалдаги қонунларга мувофиқ тузилди.

### **I. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ**

1.1. «Пудратчи» мазкур шартнома шартларига мувофиқ «Буюртмачи»нинг яъни Кургонтепа туман **34-мактаб биносининг жорий таъмирлаш** ишларини бажариб беради.

### **II. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ ВА ХИСОБ КИТОБ ТАРТИБИ**

2.1. Бажарилиши лозим бўлган ишлар «Буюртмачи» томонидан тасдиқланган сметага ва танлов комиссиясининг қарори билан тасдиқланган ишлар қиймати (барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда) га асосан жорий нархларда шартноманинг умумий суммаси **71 250 000 (Етмиш бир миллион икки юз эллик минг) сўми**ни ташкил этади.

2.2. Бажариладиган ишлар қиймати узил кесил ҳисобланиб, факатгина ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганида ва форс-мажор ҳолатлари сабаб бўлганида қайта кўриб чиқилиб, томонлар ўртасида қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

2.3. Шартнома томонлар ўртасида имзоланиб, тегишли Ҳазначилик тизимидан рўйхатдан ўтгандан сўнг 3 банк иш кунини «Буюртмачи» томонидан бажариладиган ишлар умумий қийматининг 30% ини, яъни **21 375 000 (Йиғирма бир миллион уч юз етмиш беш минг)сўм** олдиндан аванс тариқасида «Пудратчи»нинг ҳисоб рақамига ўтказиб беради.

2.4. Қолган 70 % и, яъни **49 875 000 (Қирқ тўққиз миллион саккиз юз етмиш беш минг) сўм** «Пудратчи» томонидан топширилган бажарилган ишлар далолатномаси ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар асосида 30 банк иш кунини ўтказиб беради.

2.5. Бажарилган ишлар учун тўловлар «Буюртмачи» томонидан пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

### **III. ТОМОНЛАРНИНГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ**

#### **3.1. «Пудратчи»нинг мажбуриятлари**

Шартнома имзолангандан сўнг иш бажариладиган объектни «Буюртмачи»дан бажарилган ишлар далолатномасига асосан қабул қилиб олади.

Мазкур шартномада илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушгандан бошлаб ишларни бажаришга киришадиган ва ишларни бажариш календар графигига асосан 30-кун муддатда ишларни бажариб топширади.

Барча ишларни тасдиқланган смета ҳужжатларига мувофиқ, мазкур шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг қучлари билан бажариш ҳамда «Буюртмачи» га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади.

#### **3.2. «Пудратчи»нинг ҳуқуқлари**

Бажариб берилган иш учун олдиндан аванс ҳақ тўланишини ва ишни бажариб топширгандан сўнг тўла ҳажмда ҳисоб китоб қилинишини талаб қилиш;

Бажариб берилган ишни қабул қилиб олиш асоссиз равишда рад этилиши натижасида етказилган зарарни қопланишини талаб қилиш;

#### **3.3. «Буюртмачи»нинг мажбуриятлари**

Тасдиқланган смета бўйича бажарилган ишларни қабул қилиб олиш;

Бажарилган ишлар учун ўз вақтида ҳақ тўлаш;

#### 3.4. «Буюртмачи»нинг ҳуқуқлари

«Пудратчи»дан амалдаги давлат стандартлари ва бошқа меъёрий ҳужжатлар билан таъминлашни талаб қилиш;

Камчиликларни бепул бартараф этилиши ёки камчиликларни бошқа шахс томонидан тўғриланиши харажатларини қопланишини талаб қилиш;

«Пудратчи»дан шартномада курсатилган ишларини қабул қилиш комиссияси иштирокида лойиха ҳужжатлари асосида ишни сифатли бажарган ҳолда қабул қилиб олиш;

«Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини назорат қилиш;

### IV. КАФОЛАТЛАР

#### 4.1. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш хом ашёлари, асбоб-ускуналар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва иншоотдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишини;

4.2. Иншоот ва унга қиравдиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, хом ашёлардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар далолатномани имзолаган кундан бошлаб бир ой этиб белгиланади.

4.3. Агар иншоотдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

4.4. Аниқланган нуқсон ва камчиликлар Пудратчи ва Буюртмачи ўртасида далолатнома тузилиб, расмийлаштирилади. Пудратчи нуқсон ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, Буюртмачи бу ҳақда ёзувларни киритади.

### V. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

5.1 «Пудратчи» ва «Буюртмачи» ўртасида узаро шартнома имзолангандан сунг жорий таъмирлаш ишларини бажарадиган бино ёки иншоот қурилиш участкасини буюртмачидан далолатномага асосан қабул қилиб олади. Қурилиш майдони ёки участкаларда техник ҳавфсизлик қоидаларига қилинган ишларни бажариш вақтида атроф муҳитнинг тозалиги меҳнат муҳофазаси ёнгини олдини олиш зарурий тадбирларни ишлаб чиқади ва бунга амал қилади. «Пудратчи» мазкур шартномадаги барча ишларни ўз қучлари билан бажарилиши ҳамда объектни фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун «Буюртмачи» олдида тулиқ жавобгар. «Пудратчи» мазкур шартномада илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тулови тушгандан бошлаб ишларни бажаришга киришади. «Пудратчи» объектни фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шарнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект «Буюртмачи»га топширилгунга қадар объектни тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши ҳавфи «Пудратчи»нинг зиммасида бўлади. «Пудратчи» узининг томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари асбоб ускуналар ва бутловчи буюмлар конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха ҳужжатларида курсатилган спецификацияларга Давлат стандартларига, техник стандартларига техник шартларга мувофиқ бўлиши ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди. Агар «Пудратчи» қилинган ишларни белгиланган муддатларда тугата олмаса ишлар сифатсиз ҳолда бўлган деб топилса «Пудратчи» уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарни «Буюртмачи»га тулайди. «Пудратчи» бу шартномада курсатилган қурилиш таъмирлаш ишларини қабул қилиш комиссиясига лойиха ҳужжатлари асосида ишни сифатли бажарган ҳолда топширади.

5.2 жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун ажратилган бино, иншоот, қурилиш участкасини далолатномаси билан «Пудратчи»га топширади.



Курилиш ишларини бажарилиши устидан «Буюртмачи» вакиллари курилиш назоратини ва мазкур шартномада кайд этилган. «Пудратчи» томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиб боради. «Пудратчи»дан тугатилган ишларни қабул қилиб олишни таъминлайди. Молиялаштириш жадвалига биноан аванс маблағи беради. Белгиланган ишларни якунланган деб топилиб комиссия орқали қабул қилинганда молиялаштиришни амалга оширади. «Буюртмачи» курилиш майдонида уз вакилини техник аудиторини тайинлайди у «Буюртмачи»нинг номидан бажарилаётган сифати устидан техник назоратни амалга оширади. Шунингдек «Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқ текширади.

5.3 Агар бажарилган ишлар ёки кўрсатилган хизматлар сифати бўйича стандартлар, техник шартлар, намуналарга (эталонларга) қонун ҳужжатларида ёки ҳужжалик шартномасида белгиланган бошқа мажбурий шартларга мос келмаса, буюртмачи ишларни қабул қилиш ҳамда уларнинг ҳақини тўлашни рад этиб, етказиб пудратчидан сифати, ассортименти ва нави лозим даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима ундириб олишга, ишлар ва хизматлар ҳақи тўлаб қўйилган бўлса, тўланган суммани белгиланган тартибда қайтаришни талаб қилишга ҳақлидир. Сифати, ассортименти ва нави лозим даражада бўлмаган ишлар етказиб берганлик учун жарима пудратчидан ақцептсиз тартибда ундириб олинади.

Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси банк муассасасига товарларнинг (ишларнинг, хизматларнинг сифати, ассортименти ва нави лозим даражада эмаслиги тўғрисидаги далолатнома тузилгандан кейин ўн кун ичида тақдим этилади. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси белгиланган ўн кунлик муддатни бузган ҳолда тақдим этилган ҳолларда, жаримани ундириш белгиланган тартибда амалга оширилади.

5.4 «Пудратчи» ишларни бажариш графигида кўрсатилган муддатларда курилиш ишларини тугатмаган ҳақларда «Буюртмачи»га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурият бажарилмаган қисмининг 0.5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни ишларни бажармаслик ёки хизматларни кўрсатмаслик оқибатида етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

5.5 «Буюртмачи» шартноманинг 2-қисмида кўрсатилган муддатларда бажарилган ишлар ҳақини ўз вақтида тўламаган ҳақларда «Пудратчи»га ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0.4 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорида пеня тўлайди.

5.6 Шартномада бошқа тартиб назарда тутилмаган бўлса, ҳужжалик шартномаларни бажармаганлик ва лозим даражада бажармаганлик учун «Ҳужжалик юрутувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги қонуннинг 25-321 моддаларида назарда тутилган жавобгарлик чоралари қўлланилади.

## **VI. Низоларни ҳал қилиш тартиби**

6.1 Ушбу шартнома ёки унга боғлиқ масалалар юзасидан келиб чиқадиган барча низолар тарафларнинг узаро келишуви билан ҳал қилинади.

6.2 Низоларни тарафларнинг келишуви билан ҳал қилиб бўлмаган ҳақларда Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун қоида-сига асосан иқтисодий судида ҳал қилинади.

## **VII. Бошқа шартлар**

7.1 Ушбу шартномага киритиладиган барча узғаришлар ва қўшимчалар ёзма равишда расмийлаштирилиб, тарафлар томонидан имзолангандан кейин ҳақиқий ҳисобланади.

7.2 Ушбу шартнома бир хил юридик қучга эга бўлган икки нусхада тузилган бўлиб тарафлар имзоларидан сунг ҳақиқий деб ҳисобланади.

## **VIII. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН ҚУЧ (ФОРС МАЖОР) ҲОЛАТЛАРИ**

8.1 Ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни тўлиқ ёки қисман бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайди қуч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва бу ҳолатлар шартнома шартларини бажарилишига бевосита таъсир этса томонларнинг жавобгарликдан озод этилиши Қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда қўриб чиқилади.

## IX. ШАРТНОМАНИ ҶЗГАРТИРИШ, БЕКОР ҚИЛИШ ВА НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

9.1. Мазкур шартнома белгиланган шаклда томонларнинг ўзаро келишувига мувофик ўзгартирилиши ва бекор қилиниши мумкин.

9.2. Мазкур шартнома бўйича юзага келиши мумкин бўлган низо ва келишмовчиликлар ўзаро муҳокама йўллари билан хал этилади. Агарда ўзаро муҳокама йўли билан хал этиш имкони бўлмаса Қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Иктисодий суди орқали хал этилади.

## X. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТЛАРИ

10.1. Шартнома томонлар имзолаб, ҳудудий Ғазначилик тизимидан рўйхатдан ўтган кундан кучга кириб, "31" декабрь 2022 йилгача амал қилади.

10.2. Шартнома 2 нусхада тузилиб, иккала нусхаси ҳам ҳукукий жihatдан тенг кучли ҳисобланади.

## XI. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

### «ПУДРАТЧИ»

«Асадбек-Асилбек кўрки» МЧЖ

Манзил: Қўргонтепа тумани Ифтихор МФЙ

Тел./факс: 88-980-30-06

х/в: 202080007050089176001

Банк номи: Ҳамкор банк АТБ Қўргонтепа бўлими

МФО: 00083 СТИР: 306478745

ОКОНХ: 61110

### «БУЮРТМАЧИ»

Қўргонтепа туман Халк таълими бўлими

Манзил: Қўргонтепа ш Шпфокор кўча № 5 уй

Тел./факс 723 13 92

ш/х 100022860032207092100075080

бюджетдан маблағ олувчи

СТИР 200279114 ОКОНХ 92310

Ғазначилик бўлинимаси номи: Қўргонтепа тумани  
Ғазначилик бўлинимаси

Ғазна х/в: 23402000300100001010

Банкнинг номи: Марказий банк Тошкент шаҳар бош  
бошкармаси ХККМ

МФО: 00014

Ғазначилик бўлинимаси СТИР: 201122919

Рахбар



Рахбар в.в.б



Т.Умаров

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUIJATLARNING QONUN HUIJATLARIGA  
MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA**  
№ FZ25361684

**1. Loyihaning turi**

**Shartnoma**

**2. Loyihaning nomi**

“Asadbek-Asilbek ko‘rki” MCHJ bilan №2-sonli haq evaziga xizmat ko‘rsatish pudrat shartnomasi.

**3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma‘lumot**

Qo‘rg‘ontepa tumani xalq ta‘limi bo‘limi tomonidan 27.04.2022-y

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

2022 yil «28» aprel

**Qo‘rg‘ontepa tumani yuridik xizmat  
ko‘rsatish markazi bosh yuriskonsulti:**



**Sh.Ne‘matov**



**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 70436 на приобретение Кургонтёпа тумани 34-мактаб биносини жорий таъмирлаш**

Способ проведения электронный

Дата 25.04.2022

Время рассмотрения 23.04.2022 11:43

Конкурсная комиссия Кургонтёпа тумани ХТБ марказлашган бухгалтерия, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	UMAROV TO'LQIN TURGUNBAYEVICH	Мудир	Кургонтёпа тумани ХТБ
<b>Секретарь комиссии</b>	QUVATOV DAMIR ASQAROVICH	Хисобчи	Кургонтёпа тумани ХТБ
<b>Член комиссии</b>	PO'LATOVA RAXIMAXON SOBIROVNA	Директор	Кургонтёпа тумани 34-мактаб
<b>Член комиссии</b>	MAXMUDOV SHUXRAT NUMANOVICH	ХТБ бош мухандиси	Кургонтёпа тумани ХТБ
<b>Член комиссии</b>	OXUNOV ALIJON ABDUXOSHI MOVICH	завхоз	Кургонтёпа тумани 34-мактаб
<b>Член комиссии</b>	TILLABAYEV UMIDJON RO'ZIVAYEVICH	бош хисобчи	Кургонтёпа тумани ХТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 25.04.2022 года № лота 70436.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф. технико-квалификационной части: 50.00 / Весовой коэф. ценовой части: 50.00)

Мин. балл: 5

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по текущему ремонту нежилых зданий</b>
Подробное описание	Кургонтёпа тумани 34-мактаб биносини жорий таъмирлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	71 350 000.00
Стартовая сумма	71 350 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Шартнома тузиш учун конуний ҳуқуққа эгалик, солиқлар ва бошқа мажбурий туловларни тулаш бўйича қарздорликгининг мавжуд эмаслиги,

Тип: Текстовое значение

Описание: муҳим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA' MIR LYUKS MЧЖ	5	соликлар ва бошка мажбурий туловларни тулаш буйича карздорликгининг мавжуд эмаслиги,	3	Экспертная		
ASADBEK-ASILBEK KO'RKI MCHJ	5	71250000	5	Экспертная		
AKRAMJAN TASHBULATOV MCHJ	5	71350000	4	Экспертная		

Критерий №2 Узига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги,

Тип: Текстовое значение

Описание: муҳим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA' MIR LYUKS MЧЖ	5	Узига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги,	2	Экспертная		
ASADBEK-ASILBEK KO'RKI MCHJ	5	71250000	5	Экспертная		
AKRAMJAN TASHBULATOV MCHJ	5	71350000	2	Экспертная		

Критерий №3 Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида кайд этилмаганлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: муҳим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA' MIR LYUKS MЧЖ	5	Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида кайд этилмаганлиги	2	Экспертная		
ASADBEK-ASILBEK KO'RKI MCHJ	5	71250000	5	Экспертная		
AKRAMJAN TASHBULATOV MCHJ	5	71350000	0	Экспертная		

Критерий №4 Танлов иштирокчиларига шартномани бажариш учун зарур техникавий, молиявий, моддий, кадрлар ҳамда бошка ресурсларнинг мавжудлиги,

Тип: Текстовое значение

Описание: мухум

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA'MIR LYUKS MЧЖ	5	Танлов иштирокчиларига шартномани бажариш учун зарур техникавий, молиявий, моддий, кадрлар хамда бошка ресурсларнинг мавжудлиги,	4	Экспертная		
ASADBEK-ASILBEK KO'RKI MCHJ	5	71250000	5	Экспертная		
AKRAMJAN TASHBULATOV MCHJ	5	71350000	1	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
SOF TA'MIR LYUKS MЧЖ	71 350 000.00	65 350 000.00	22.04.2022 10:30:16	50.00
ASADBEK-ASILBEK KO'RKI MCHJ	71 350 000.00	71 250 000.00	22.04.2022 11:32:11	45.86
AKRAMJAN TASHBULATOV MCHJ	71 350 000.00	71 350 000.00	22.04.2022 11:43:09	45.80

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
SOF TA'MIR LYUKS MЧЖ	27.5	50	77.5
ASADBEK-ASILBEK KO'RKI MCHJ	50	45.86	95.86
AKRAMJAN TASHBULATOV MCHJ	17.5	45.8	63.3

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 70436 от 25.04.2022 года на приобретение Кургонтёпа тумани 34-мактаб биносини жорий таъмирлаш определила победителем:

ASADBEK-ASILBEK KO'RKI MCHJ  
306478745

и резервный исполнитель: SOF TA'MIR LYUKS MЧЖ (304302514)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
----------	--------	-------------	-------------



Член комиссии	TILLABAYEV UMIDJON RO'ZIVAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	OXUNOV ALIJON ABDUXOSHIMOVICH	Согласен	
Член комиссии	PO'LATOVA RAXIMAXON SOBIROVNA	Согласен	
Член комиссии	MAXMUDOV SHUXRAT NUMANOVICH	Согласен	
Председатель комиссии	UMAROV TO'LQIN TURGUNBAYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП