

“УТВЕРЖДАЮ”

Директор “СФЗ” ИК
Навоийского обл. хокимията

Турдиев А.

2022 г



ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Разработка проектное - сметной документации на
“Реконструкция здания школы №1 с пристройкой учебного блока на 120
мест на территории АСГ “Тамдыбулак” в Тавдинском
районе Навоинской области.”

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
I	II	III
1.	Наименование заказчика и его адрес.	Инжиниринговая компания службы единого заказчика хокимията Навоинской области г.Навои, ул.Навои-63
2.	Основание для проектирования.	Утвержденная программа “Обод кишлак” по Навоинской области на 2022г. Техническое заключение ГАСН. №362 от 15.12.2021 г. АПЗ № 1712-1712244-37909 от 02.03.2022 г.
3	Вид строительства.	Реконструкция
4	Место расположения объекта.	АСГ “Тамдыбулак” в Тавдинском р-не Навоинской области.
5	Стадийность проектирования.	В одну стадию – рабочий проект
6	Наименование строительной организации – генеральный подрядчик.	Определяется на конкурсной основе
7	Типы жилых и общественных зданий, их назначение (этажность, число секции и квартир типовой или индивидуальный проект и т.д.)	Работы по реконструкцию школы включает: - Пристройка учебного блока на 120 учащихся мест. Проектом также предусмотреть: - котельная индивидуальная с котлами работающими на твердом топливе; - мусоросборник; - противопожарный щит.
8	Требования к объёмно планировочным решениям и условиям блокировки зданий и сооружений типы жилых и общественных зданий, их значение.	Проектом предусмотреть Реконструкция: Общеобразовательный учебный блок на 120 уч.мест по индивидуальному проекту одно этажной с размерами в осях 16,0x57,0м
9	Основные требования к конструктивным решениям и материалам несущих и ограждающих конструктивному решению и материалам несущих	Предусмотреть следующие виды строительно-монтажных работ: Фундаменты - ленточный монолитный и монолитный фундамент стаканного типа. Стены - Кирпичная кладка наружных стен толщиной 380 мм выполняется из полнотелого кирпича марки 75 на растворе

	конструкций.	<p>марки М 50. Перемычки – сборный ж/б. Кровля – скатная, наружным организованным водостоком и сэндвич панель по металлическим конструкциям. Наружная отделка: - стена - телка во всех помещениях улучшенная из современных материалов: штукатурка в вида Ротбан последующей с шпатлевка ВАА окраска; - цоколь – Облицовка из глазурный плиткой; - кровля – из сэндвич панели; - внутренняя отделка – шпатлевка, окраска ВА. составом светлых тонов за 2 раза, шпатлевка, масляная окраска светлых тонов за 2 раза и облицовка глазурованными керамическими плитками. - двери – внутренние из МДФ, толщина 7 - 8 мм глухие с остеклённой фрамугой; наружные из алюминиевого профиля; - окна – пластиковые многокамерные с форточками в верхней части со стеклопакетами, подоконники – пластиковые; - полы – доски шпунтованные; керамическая плитка. - крыльцо – облицовка из плитки керамогранита , верх пандуса – облицовка из плитки керамогранита.</p>
10	Требования к инженерному обеспечению технологическому оборудованию.	Использовать трубы из ПВХ.
11	Обеспечение объекта ресурсами	Применить строительные материалы и конструкции отечественного производства, отделочные материалы высококачественные, долговечные, отвечающие требованиям прогрессивных строительных технологий.
12	Требования к составу проекта и применяемым инженерно-техническим решениям	<p>Охранное пожарную сигнализацию и автоматизацию выполнить согласно требованиям норм. Отопление – модульный водогрейный тепловой блок АМК-8 на твердим топливом, нагревательные приборы – алюминиевые радиаторы, трубы – полипропиленовые; Водоснабжение – проектируемая сеть В1. Канализация – проектировать выгреб; Предусмотреть – мусоросборник.</p>
13	Сроки – начала и окончания строительства.	2022 год.
14	Указания о необходимости и необходимые согласования проектных решений с заинтересованными организациями	Цвет фасадов здание школы согласовать с главным архитектором Томдынском района Навоийской области
15	Требования по охране окружающей среды.	<p>Проект ЗВОС выполняется заказчиком По отдельному договору со специализированными организациями.</p>
16	Требования к благоустройству.	<p>Для создания наиболее благоприятных условий территории максимально озеленяется посадкой декоративных деревьев и кустарниками, газоны засеяны Канада Грин. Ассортимент растений подобран в соответствии с местными климатическими условиями. Территорию озеленить. Предусмотреть ограждение –</p>

		сеточное на металлическом каркасе, сущ. металлическое ограждение переносить.
17	Источник финансирования.	Бюджет.
18	Экологические условия и требования.	Согласно требований по охране окружающей среды
19	Особые условия строительства (сейсмичность, группа просадочности грунтов и т.д.)	Сейсмичность – 7 баллов. Категория ответственности – II
20	Требования по пожарной безопасности.	Выполнить в соответствии с требованиями ШНК 2.01.02-04. Проектом предусмотреть уличный противопожарный шить с песком. В помещениях устанавливать дымовые ,тепловые и ручной пожарные из вещатели.
21	Указания о необходимости предварительного согласования проектных решений с заинтересованными организациями. Необходимость инженерных изысканий. Условия сдачи работ.	<ul style="list-style-type: none"> - Топографическая съёмка участка строительства в масштабе 1:500. - Заказчику представить рабочую документацию в 3-х экз. - Ресурсные сметы с сопровождением электронной версии в 1 экземпляре. - Ведомость физических объёмов работ в 1 экземпляре.
22	Другие требования:	Количество ПСД выдаваемых заказчик в 3-х экземплярах. Расчет стартовой стоимости и локальные ресурсные ведомости с сопровождением электронной версии. Физобъемы реконструкции оформить в виде дефектного акта с сопровождением необходимых рабочих чертежей. В смету не включать стоимость технологического оборудования, мебель, инвентарь.

Заказчик: Инжиниринговая компания службы единого заказчика
хокимията Навоийской области

Начальник тех. Отдела

