**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**г. Ташкент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

**ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

Стороны, заключившие Договор, пришли к соглашению, что используемые в Договоре термины будут иметь следующие определения:

**Объект –** «Разработка проекта Юнусабадского районного филиала Банка «Микрокредитбанк, расположенного в существующем здании по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

**ПСД –** проектно-сметная документация – это результат работ Исполнителя. Выполняется в виде демонстрационного, чертежно-графического материала и документации. Относится к Объекту и соответствует Договору и Приложениям к нему.

ПСД состоит из эскизной документации, рабочей документации, сметной документации. Далее по тексту Договора упоминается как «ПСД».

**Эскизная документация –** первый начальный раздел ПСД, включающий разработку основной идеи проекта и ее визуализацию. Не может служить основой для производства строительных работ. Далее по тексту Договора упоминается как «ЭД». Соответствует Договору и Приложениям к нему.

**Рабочая документация –** часть ПСД – комплект проектной документации, состоящий из комплекта рабочих чертежей на отдельные виды работ по Объекту. Далее по тексту Договора упоминается как «РД». Соответствует Договору и Приложениям к нему.

**Сметная документация —** часть РД – проектный документ, состоящий из сметных расчетов по РД.

Задание на проектирование – документ, отражающий в полной мере весь объем требований Заказчика к ПСД. Является Приложением №3 к настоящему Договору.

**Исходные данные –** данные и информация, которые Заказчик передает Исполнителю в письменном и/или электронном виде. Исполнитель выполняет работы по настоящему Договору опираясь на информацию, содержащуюся в Исходных данных. Состав Исходных данных определяется настоящим Договором, а также определяется Исполнителем и направляется Заказчику письмом.

**Существенные поправки и дополнения —** это такие поправки, дополнения, изменения в требованиях Заказчика к результату Работ по настоящему Договору, которые влияют на результат работ и/или требуют переработки всего ПСД либо существенной его части. При внесении Заказчиком существенных поправок и дополнений, к настоящему Договору заключается Дополнительное соглашение.

**Несущественные поправки и дополнения —** это такие поправки и изменения, вносимые Заказчиком в Задание на проектирование, которые не противоречат и/или не дополняют Исходные данные, Техническое задание и/или принятые результаты работ.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
2. По настоящему договору Исполнитель обязуется выполнить и передать Заказчику ПСД по Объекту – «Разработка проекта Юнусабадского районного филиала Банка «Микрокредитбанк, расположенного в существующем здании по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_». Заказчик со своей стороны обязуется принять и оплатить ПСД на условиях, предусмотренных в настоящем договоре и приложениях к нему.
3. Объем работ, стоимость и сроки выполнения ПСД, определяются:

Приложением №1 – Расчет стоимости работ,

Приложением №2 – Состав ПСД,

Приложением №3 – Задание на проектирование,

составляющими неотъемлемую часть настоящего Договора.

1. ПСД состоит из эскизной документации, рабочей документации, сметной документации.
2. ЭД разрабатывается Исполнителем в соответствии с Приложением №2 в части состава работ по Эскизной документации и в соответствии с Приложением №3 – Задание на проектирование. ЭД в согласованном виде является основанием для начала разработки РД.
3. РД разрабатывается Исполнителем в соответствии с согласованной ЭД, в соответствии с Приложением №2 в части состава работ по Рабочей документации, в соответствии с Приложением №3 – Задание на проектирование и в соответствии с Исходными данными. Решения, разработанные в РД, соответствующие требованиям Договора и настоящего пункта, служат основанием для разработки сметной документации.
4. С целью достижения наилучшего результата работ по настоящему Договору Стороны договорились о возможности внесения поправок и дополнений в создаваемый ПСД, или его части. Стороны договорились различать Существенные и Несущественные поправки и дополнения, а также о том, что Существенные поправки и дополнения влекут за собой пересмотр цены и сроков работ по настоящему Договору, тогда как Несущественные поправки таких изменений к Договору не влекут.
5. Согласованные результаты Работ по отдельным этапам работ являются основой для производства остальных работ. Если Заказчик при производстве работ потребует отклониться от содержания принятых или согласованных результатов Работ, подобное рассматривается как Существенная поправка.
6. Во избежание споров, Стороны согласовали, что в объем Работ и их стоимость, а также и в обязанности Исполнителя по Договору не входят:
7. осуществление обмеров и выдача обмерных чертежей.
8. осуществление технического обследования существующих конструкций.
9. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. Не ограничивая обязательства и обязанности Заказчика, описанные в Договоре, Заказчик обязан:**

2.1.1. уплатить Исполнителю цену указанную в п. 3.1. настоящего Договора после завершения отдельных этапов работ.

2.1.2. предоставить Исполнителю Исходные данные в следующем порядке в течение 2-х рабочих дней, после заключения настоящего Договора:

- Кадастровые документы существующего здания;

- Разделы Рабочего проекта на существующее здание – раздел КЖ, ЭО, ЭМ, ВК;

- АПЗ – архитектурно-планировочное задание (копия);

- и другие данные, затребованные письменно Исполнителем для выполнения работ по настоящему Договору.

Исходные данные передаются Исполнителю в полном комплекте в электронном виде по Акту сдачи-приёмки документов. Подписанные сторонами оригиналы Актов сдачи-приемки документов передаются наручно представителям Заказчика.

2.1.3. оказать необходимое содействие Исполнителю при выполнении работ по Договору и, в случае необходимости, предоставить затребованную Исполнителем дополнительную документацию и информацию для разработки ПСД;

2.1.4. письменно информировать Исполнителя об отсутствии любого из затребованных Исходных данных и внести соответствующие корректировки в сроки и стоимость выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором; 2.1.5. отвечать письменно или по электронной почте, указанной сторонами в разделе «12. Реквизиты сторон» по всем обращениям Исполнителя в течение 2х (двух) рабочих дней;

2.1.6. производить приемку результата Работ (или части результата Работ) предъявленных Исполнителем и их оплату в размере, порядке и сроки, предусмотренные условиями настоящего Договора;

2.1.7. выполнить в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором;

2.1.8. использовать проектно-сметную документацию, полученную от Исполнителя, только на цели, предусмотренные договором, не передавать проектно-сметную документацию третьим лицам и не разглашать содержащиеся в ней данные без согласия Исполнителя;

2.1.9. возместить Исполнителю дополнительные расходы, вызванные изменением исходных данных для выполнения проектных и изыскательских работ вследствие обстоятельств, не зависящих от Исполнителя.

**2.2. Не ограничивая обязательства и обязанности Исполнителя, описанные в Договоре и входящие в Договорную цену, Исполнитель обязан:**

1. выполнить работы, предусмотренные Договором, в объеме, качестве и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и Приложениями к нему.
2. выполнить требования действующих законов и нормативных документов, касающихся выполнения работ по настоящему Договору.
3. предоставлять сведения о ходе и качестве выполненных/выполняемых Работах, о степени готовности той или иной документации в течении 2 рабочих дней, после получения электронного запроса от Заказчика на всех стадиях выполнения работ по настоящему договору.
4. письменно согласовывать привлеченных субподрядчиков или иных третьих лиц для выполнения обязательств по настоящему Договору;
5. передать Заказчику полный комплект ПСД в объеме, на условиях и в порядке, предусмотренном Договором.
	1. Заказчик имеет право:
6. потребовать от Исполнителя предоставить сведения о ходе и качестве выполненных или выполняемых Работах, о степени готовности той или иной документации на каждом этапе работы, путем направления электронного запроса на электронную почту, указанную в разделе 12 настоящего Договора.
7. назначить уполномоченное лицо, которое в дальнейшем будет осуществлять операционное управление Объектом (далее – «Координатор»). В этом случае Заказчик вместе с Исходными данными передает Исполнителю всю необходимую для взаимодействия Исполнителя с Координатором информацию: электронные адреса, телефоны, ФИО и пр. Взаимодействие Исполнителя и Координатора на всех этапах выполнения работ по настоящему Договору происходит с письменного или направленного на электронную почту Исполнителя уведомления Заказчика.
8. в течение срока действия настоящего Договора вносить Несущественные поправки и дополнения на стадиях эскиза, но не более 3х поправок. При этом, общий срок выполнения работ увеличивается на периоды внесения затребованных Заказчиком поправок.
9. требовать устранения выявленных недостатков в течении 5 рабочих дней.
10. заказчик вправе в любое время выдать Исполнителю распоряжение о приостановке Работ полностью или частично, в порядке, указанном в разделе 5 настоящего договора.

2.4. Исполнитель имеет право:

1. выполнить работы по Договору досрочно. В случае досрочного выполнения работ Исполнителем Заказчик досрочно принимает и оплачивает выполненные работы по цене, указанной в Договоре и/или соответствующем Приложении к нему;
2. использовать результаты своей работы по настоящему Договору в рекламных целях с условием сохранения конфиденциальности сведений о Заказчике и его местонахождении или, с согласия Заказчика, с указанием этих данных;
3. на фото- и видеосъемку и публикацию после реализации созданного им Проекта в СМИ при условии соблюдения конфиденциальности о Заказчике и месте его нахождения.
4. размещение своего логотипа на табличке или другом носителе, интегрированном в интерьер, по согласованию с Заказчиком
5. считаться обладателем исключительных прав на объем интеллектуальной собственности, созданный им в ходе выполнения работ по настоящему Договору, до момента передачи этих исключительных прав Заказчику.
6. Исполнитель сохраняет за собой право авторства на ПСД после передачи его Заказчику и может использовать его для собственных нужд без права повторной реализации.

**3. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

1. Общая цена Договора по разработке ПСД согласована сторонами в Приложении № 1 и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сум, с учетом НДС.
2. Общая стоимость Договора может быть изменена по согласованию Сторон, при этом Сторонами составляется соответствующее дополнительное соглашение.
3. Предоплата по настоящему договору составляет 30% (тридцать процентов) от стоимости, определенной в п. 3.1. настоящего Договора и оплачивается Заказчиком на расчетный счет Исполнителя в течение 3 (трех) банковских дней с даты подписания настоящего договора.
4. Все последующие текущие платежи в пределах 70% (семьдесят процентов) договорной текущей стоимости производятся по факту закрытия объема работ Исполнителем на основании акта сдачи-приемки работ, подписанного Сторонами с учетом выданной предоплаты. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Акта сдачи-приемки работ производит оплату работ Исполнителя в размере полной стоимости работ (за вычетом авансового платежа).
5. Заказчик производит оплату работ Исполнителя путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Датой оплаты является дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

**4. СРОКИ РАБОТ**

1. Срок выполнения работ по настоящему договору составляет 45 (сорок пять) рабочих дней в соответствии с Приложением №1 к настоящему Договору. Сроки выполнения Проекта могут подлежать корректуре, и утверждаются сторонами в зависимости от срока подписания договора, поступления денег на расчётный счёт Исполнителя и выдачи Заказчиком Исходных данных. Сроки указаны без учета времени на согласование с Заказчиком
2. Датой начала работ по настоящему договору определяется дата, когда выполнены все условия: произведена передача Исполнителю Исходных данных от Заказчика, а также перечислена предоплата в соответствии с п. 3.3. настоящего договора.
3. Исполнитель вправе изменять сроки выполнения работ (как промежуточные, так и окончательные) в случае нарушения Заказчиком порядка и сроков сдачи-приёмки работ по настоящему Договору согласно разделу 6 Договора, при этом сроки выполнения Работ (как промежуточные, так и окончательные) соразмерно продлеваются.

**5. ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ РАБОТ**

1. Заказчик вправе в любое время выдать Исполнителю распоряжение о приостановке Работ полностью или частично. Общий срок приостановки Работ по Договору, как полностью, так и в части, не может превышать 15 рабочих дней.
2. С момента получения распоряжения о приостановке Исполнитель обязан приостановить выполнение соответствующей части Работ. Выполнение Работ, не затронутых распоряжением о приостановке, должно быть продолжено.
3. Заказчик вправе в любое время дать Исполнителю распоряжение на возобновление выполнения приостановленной части Работ путем направления соответствующего уведомления. Работы должны быть возобновлены Исполнителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения уведомления.
4. В случае получения распоряжения от Заказчика о приостановке Работ, Исполнитель обязан передать Заказчику результат Работ, выполненный на дату приостановки Работ, при условии оплаты Заказчиком 100 % стоимости таких Работ и надлежащим образом оформленный со своей стороны Акт о приостановлении Работ и Акт сверки взаиморасчетов.
5. Заказчик возмещает Исполнителю убытки, которые были понесены в связи с приостановкой Работ.
6. Положения пункта 5.5. настоящего Договора не применяются к случаям, когда приостановка Работ вызвана неисполнением/ненадлежащим исполнением Исполнителем своих обязательств по Договору.

**6. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЁМКИ РАБОТ**

1. После завершения каждого из этапов работ в соответствии с Приложением №1 к настоящему Договору Исполнитель передает Заказчику Акт сдачи-приемки этапа ПСД, в соответствии с электронным документооборотом, предусмотренным законодательством Республики Узбекистан, с приложением к нему комплекта всей документации в электронном виде, предусмотренной Приложениями и условиями договора.
2. Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения Акта сдачи-приемки работ направляет Исполнителю либо подписанный Акт сдачи-приемки, либо перечень замечаний, подлежащих устранению. В случае не предоставления подписанного Акта сдачи–приемки или перечня замечаний в течение указанного срока, Акт сдачи-приемки считается принятым и подписанным.
3. Порядок, объем, и конкретные сроки корректировки замечаний Заказчика определяются Протоколом, согласованным сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения замечаний от Заказчика. Устранение согласованного сторонами перечня замечаний Заказчика будет производиться Исполнителем своими силами и средствами.
4. Результаты Работ по настоящему Договору передаются Заказчику посредством их направления Заказчику по электронной почте, указанной в разделе 12 настоящего Договора «Реквизиты сторон».
5. После полной оплаты Заказчиком стоимости Работ, в соответствии с Приложением №1 к Договору «Условия оплаты и порядок расчетов», и после приемки Заказчиком всех этапов Работ по Договору, Исполнитель по запросу Заказчика в течении 5 рабочих дней передает Заказчику полный комплект ПСД в виде альбома форматом А3 в количестве 2 (двух) экземпляров по акту передачи документов и 1 (один) альбом для визирования подписью Заказчика и передачи его Исполнителю.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

1. За невыполнение обязательств по договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов».
2. Заказчик несет ответственность за полноту, достоверность и своевременность предоставляемых Исполнителю данных и информации.
3. В случае просрочки выполнения работ, Заказчик вправе потребовать с Исполнителя пеню в размере 0,1% от стоимости неисполненного обязательства за каждый день просрочки, но не более 50% суммы неисполненного обязательства.
4. За просрочку оплаты выполненных работ, Исполнитель вправе потребовать с Заказчика пеню в размере 0,1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% суммы неисполненного обязательства.
5. Уплата виновной стороной неустойки в виде пени и штрафа не освобождает ее от выполнения обязательств по настоящему договору в полном объеме.
6. Исполнитель несет полную материальную ответственность за соблюдение им авторских прав и смежных прав третьих лиц и своих сотрудников при выполнении своих обязательств по настоящему Договору и гарантирует защиту Заказчика от любых претензий и исков, а также возмещение Заказчику убытков, связанных с нарушением Исполнителем авторских, и смежных прав третьих лиц, вытекающих из передачи и дальнейшего использования исключительных прав Заказчиком по настоящему Договору.

**8. ФОРС-МАЖОР**

1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть обстоятельств чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях (форс-мажор), возникших после заключения Договора. К обстоятельствам форс-мажора могут быть, в частности, отнесены природные катастрофы, пожары и наводнения, прочие стихийные бедствия, военные действия и гражданские беспорядки, террористические акты. Забастовки сотрудников одной из Сторон как форс-мажорные обстоятельства не рассматриваются. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств в результате наступления форс-мажорных обстоятельств, должна предоставить надлежаще подтвержденное свидетельство официальных органов другой Стороне.
2. В случаях, предусмотренных п.8.1. срок исполнения Сторонами обязательств по Договору переносится соразмерно времени действия форс-мажорных обстоятельств, а также времени, требуемого для устранения их последствий.
3. В случае если обстоятельства, указанные в п.8.1. настоящего Договора продлятся более 20 (двадцать) дней, Стороны вправе прийти к взаимному Соглашению о прекращении действия Договора, при этом каждая из них вправе потребовать возврата всего исполненного ею по Договору.

**9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

1. Стороны договорились, что все разногласия в рамках работы по настоящему Договору будут прежде всего урегулированы путем переговоров. В случае, если Стороны не смогут урегулировать спорные вопросы путем переговоров, то такие споры подлежат окончательному разрешению в Ташкентском межрайонном экономическом суде.
2. Претензионный порядок досудебного разрешения споров обязателен.

**10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств.
2. Расторжение договора возможно по соглашению сторон, а также в случаях и порядке, предусмотренных договором и действующим законодательством Республики Узбекистан. При расторжении договора по согласованию сторон, Акт сдачи-приемки и сверки взаиморасчетов подписывается сторонами на сумму авансового платежа, и предоплата Исполнителем не возвращается.
3. Односторонний отказ от исполнения договора не допускается за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Узбекистан.
4. Вся информация и/или договоренность между Исполнителем и Заказчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, влияющие на выполнение работ по Договору, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к Договору. Все изменения и/или дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они подписаны сторонами в виде Дополнительного соглашения к Договору.
5. Договор составлен в 2 (двух) идентичных экземплярах по одному для каждой из сторон.
6. Все Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.
7. Во всем остальном, что не предусмотрено в настоящем Договоре, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Узбекистан.
8. Электронные письма, отправляемые Сторонами на электронные адреса, указанные в разделе Договора 12. Реквизиты сторон, приравниваются к официальной переписке, а решение Заказчика, переданное этим путем, приравнивается к физической подписи.
9. При изменении реквизитов и электронных адресов, указанных в разделе 12 настоящего Договора, стороны обязуются извещать друг друга о таких изменениях письменно в течении 2 рабочих дней и несут риск наступления неблагоприятных последствий, вызванных неисполнением настоящего пункта Договора.

**11. ПРИЛОЖЕНИЯ**

Приложение №1 – Расчет стоимости сроков работ.

Приложение №2 – Состав ПСД.

**12. РЕКВИЗИТЫ И ПОПСДИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** | **ЗАКАЗЧИК:** |
|  |  |
| **Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  | **Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |

*Приложение №1 к Договору №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ И СРОКОВ РАБОТ**

«Разработка проекта Юнусабадского районного филиала Банка «Микрокредитбанк, расположенного в существующем здании по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Части** | **Срок выполнения,****раб. дней** | **% от общей стоимости Договорной цены** | **Сумма,****сум** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | ПСД(проектно-сметная документация) по Объекту | Эскизная документация - ЭД |  |  |  |
| 2 | Рабочая документация - РД |  |  |  |
| 3 | Сметная документация |  |  |  |
|  | ИТОГО: |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней | 100% |  |

4. Сумма прописью: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сум, в том числе НДС.

5. Сроки выполнения услуг могут подлежать корректуре, и утверждаются сторонами в зависимости от срока подписания договора, поступления денег на расчётный счёт Исполнителя. Сроки указаны без учета времени на согласование с Заказчиком.

|  |  |
| --- | --- |
| ИСПОЛНИТЕЛЬ: | ЗАКАЗЧИК: |
| Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.п. | Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. |

*Приложение №2 к Договору №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

**Состав ПСД**

**ПСД –** проектно-сметная документация – это результат работ Исполнителя.

ПСД состоит из эскизной документации, рабочей документации, сметной документации. Далее по тексту Договора упоминается как «ПСД».

**Состав работ по Эскизной документации**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Планы этажей, разрезы в масштабе 1:100, расположение технологического оборудования | 30% |
| 2. 3D-визуализация нетиповых помещений Объекта | 60% |
| 3. Оформление и компоновка проекта стадии «Эскиз» для согласования с Заказчиком | 10% |
| ИТОГО: | 100% |

**Состав работ по Рабочей документации**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Планировочные чертежи помещений; |  | 10% |
| Планы расстановки мебели и сантехнического оборудования; |  | 10% |
| Чертежи и развёртки стен; |  | 10% |
| Чертежи покрытий полов и чертежи потолков; |  | 10% |
| Чертежи расположения приборов освещения; |  | 10% |
| Чертежи и схемы включения освещения; |  | 10% |
| Узлы, детали рабочих чертежей интерьера; |  | 10% |
| Раздел: Конструкции железобетонные | Выполняется на основании проекта усиления после технического обследования | 30% |
| ИТОГО: |  | 100% |
| Сметная документация по разделам |  | 100% |

|  |  |
| --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** | **ЗАКАЗЧИК:** |
| **Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **м.п.** | **Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.п.** |