



"TASDIQLAYMAN"

Qashqadaryo viloyati hokimligi  
yagona buyurtmachi xizmati injiniring  
kompaniyasi boshlig'i  
A. Normo'minov

" " \_\_\_\_\_ 2022 y.

**“Qashqadaryo viloyati, Mirishkor tumani, «Vori» MFY, 100 qatnovli 26-OPni  
rekonstruktsiya qilish” obyekti bo'yicha ishchi loyihaning loyiha-smeta hujjatlarini  
ishlab chiqish uchun**

## **TEXNIK TOPSHIRIQ**

Qarshi 2022 yil

| T/R | Asosiy nomi ma'lumotlar va talablar   | Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni  |
|-----|---|---|
| 1   | Loyihaviy ob'ekt nomi   | Qashqadaryo viloyati, Mirishkor tumani, «Vori» MFY, 100 qatnovli 26-OPni rekonstruksiya qilish.   |
| 2   | Qurilish joyi   | Qashqadaryo viloyati, Mirishkor tumani  |
| 3   | Buyurtmachi   | Qashqadaryo viloyati hokimligi yagona buyurtmachi xizmati "Injiniring kompaniyasi"  |
| 4   | Loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun asos.  | O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022 yil 18 martdagi PQ-172-sonli qaroriga va Qashqadaryo viloyat kengashining 2022 yil 5 fapreldagi VI-43-4-0-X/22 – sonli qaroriga asosan   |
| 5   | Qurilish turi   | Rekonstruksiya  |
| 6   | Moliyalashtirish manbai   | Davlat byudjeti.  |
| 7   | Qurilishning taxminiy qiymati, mln. so'm.   | 1 000, 0 mln. so'm.   |
| 8   | Loyiha tashkilotining nomi - bosh loyihachi   | Tanlov bo'yicha aniqlanadi  |
| 9   | Qurilish maydonining xususiyatlari: Yer maydoni haqida ma'lumot va rejalashtirish cheklolari. Maxsus geologik va gidrogeologik sharoitlar (yer maydoni xususiyatlari) | Muhandislik -qidiruv ishlarining xulosasiga ko'ra.  |
| 10  | Muhandislik va texnologik uskunalarga, muhandislik -texnik qo'llab -quvvatlash tarmoqlarini loyihalashga qo'yiladigan asosiy talablar                                 | <p>Rejalashtirish qarorlari ish jarayonining texnologiyasi va funktsional rayonlashtirish, binolarning maqsadiga muvofiq, shuningdek, izolyatsiya, ventilyatsiya va tabiiy yoritish tizimlarini hisobga olgan holda qabul qilinishi kerak.</p> <p>Qashqadaryo viloyati, Mirishkor tumani, «Vori» MFY, 100 qatnovli 26-OPni rekonstruksiya qilish.</p> <p>-binoga kirish eshigi oldida - ayvon (asosiy kirish joyi oldida ayvon va pandusni ta'minlash);</p> <p>-fasadlar: zamonaviy uslubda ishlab chiqarilgan va sifatli materiallardan:</p> <p>-tashqi devor 380 mm bo'lib issiqlik energiya tejash maqsadida penopleks yoki mineralniy vata (basalt)qavat kvadratlar bilan qoplash.</p> <p>-tashqi qumli suvoqlari sirt yaxshilangan keyin travertin qilish.</p> <p>-binoga kirish eshigi oldida - ayvon (asosiy kirish joyi oldida ayvon va pandusni ta'minlash);</p> <p>- derazalar - ikki oynali alyumin plastik va alyumindan; dan yasalgan; derazalarni ochish yoki shamollatish tuzilishi bilan murakkab ishlov berilgan;</p> <p>- 0.5mmli ruxlangan po'latdan yasalgan dastur deraza tokchalari;</p> <p>- tom – yog'och karkasli, asbest tom yopmadan o'zi qoladi;</p> <p>- bino atrofida otmoska 1,5 m t = 100 mm</p> <p>-pol – SanPiN №0020-22 asosida bajarish:</p> <p>Ichki bezatish:</p> <p>- shift -gipsli shuvoq, suvli bo'yoqdan hamda moyli b'yo'qdan;</p> <p>- devorlar - gipsli shuvoq ,suv emulsiyasi hamda moyli bo'yoq bilan bo'yash, keramik kafellar bilan qoplash;</p> |

| T/R | Asosiy nomi<br>ma'lumotlar va talablar | Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni  |
|-----|--|---|
|     |  | <p>-eshiklar - qalinligi kamida 6,0 sm bo'lgan MDF, alyumin hamda plastic va metall materialidan tayyorlash.</p> <p>- eshik qulflari zamonaviy, bardoshli, yuqori sifatni qabul qiladi.</p> <p>Elektr tizimi:</p> <p>- elektr ta'minotining ishonchlilik darajasi bo'yicha - II toifa;</p> <p>- energiya tejash chora-tadbirlar;</p> <p>- binoning elektr yoritish tizimini loyihalashtirishda KMK 2.01.05-98 va KMK 2.04.17-98, shuningdek elektr inshootlarining amaldagi qoidalariga (PUE) muvofiq 3 tarmoqli mis simdan foydalangan holda loyihalash, favqulodda yoritishni ta'minlash.</p> <p>Zazemleniya va zanuleniye ko'zda tutish. Elektr energiyasini hisobga olish uchun elektr energiyasini nazorat qilish va hisobga olishning avtomatlashtirilgan tizimini (ASKUE) ko'zda tutish.</p> <p>kalitlar(viklyuchatel)ni pol satxidan 0,90 m, rozetkani 0,40 m balandlikda o'rnatish;</p> <p>Isitish va shamollatish:</p> <p>Binoni isitish tizimini loyihalashtirishda o'ziga isitish qozonxo urnatish. Qushimcha nasos o'rnatilishi bilan ikkita quvurli tabiiy yunalishli tizim. Quvur ichidagi suvning sovishini oldini olish uchun quvurlarni issiqlik izolatsiyasini ta'minlash. Quvurlar devor ostida (kanallarida) yashiringan holda amalga oshirilishi kerak. Radiatorlar-bimetalik.</p> <p>Uskunalar, butlovchi qismlar va materiallar ishlab chiqaruvchilari "Buyurtmachi" bilan kelishilgan bo'lishi kerak.</p> <p>Xonadagi havo haroratini hisobini amaldagi me'yoriy hujjatlar talablariga muvofiq belgilash.</p> <p>Ochilish oynalari bo'lgan tabiiy shamollatish. Ta'minot va chiqindi ventilyatsiyasini o'rnatish.</p> <p>Loyihalashda KMK 2.01.18-2000 * ga energiya iste'mol qilishning yangi standartlarini hisobga olgan holda KMK 2.04.05-97 va binolarni loyihalash qo'llanmasining talablariga rioya qiling.</p> <p>Suv ta'minoti va kanalizatsiya:</p> <p>Suv ta'minoti KMK 2.04.01-98 va KMK 2.04.02-97 bo'yicha bajarilishi kerak.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ichki sovuq suv ta'minoti polipropilen (PP) asosidagi quvurlardan iborat bo'lishi kerak. Ichimlik suvi ta'minotining magistral quvurlarini shaxtalarda yotqizish kerak. Sovuq suv iste'molchilariga quvur liniyalari va chiqish joylarini yotqizish devor ostida (kanallarida) yashiringan holda amalga oshirilishi kerak. Kirish joyida sovuq suv iste'moli hisoblagichini inobatga olish kerak.</li> <li>2. Ichki issiq suv ta'minoti tizimi polipropilen (PP) asosidagi quvurlardan tayyorlanishi kerak. Ichki ichimlik suvi ta'minotining magistral quvurlarini yotqizish shaxtalarda amalga oshirilishi kerak. Issiq suv iste'molchilariga quvur liniyalari va</li> </ol> |



| T/R | Asosiy nomi ma'lumotlar va talablar   | Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni   |
|-----|---|--|
|     |   | <p>chiqish joylarini yotqizish devor ostida (kanallarida) yashiringan holda amalga oshirilishi kerak. Quvur ichidagi suvning sovishini oldini olish uchun quvurlarni issiqlik izolatsiyasini ta'minlash.</p> <p>3. Ichki suv ta'minoti va ichimlik suvi ta'minotini yong'inga qarshi suv ta'minoti bilan ta'minlash. Agar tashqi birlashtirilgan kommunal va ichimlik suvi ta'minotidagi bosim yong'inni o'chirish ehtiyojlari uchun etarli bo'lmasa, u holda yong'inga qarshi nasos stantsiyasini ta'minlash. Yong'inga qarshi suv ta'minoti tizimi GOST 10704-91 bo'yicha po'lat quvurlardan yasalgan. Yong'inga qarshi suv ta'minoti tizimining asosiy quvurlarini shahtalarda yotqizish. Binolarda quvurlarni yotqizish oraliq yopmalar ostiga va soxta shipning (podshivnim potolkom) orqasida amalga oshirilishi kerak.</p> <p>4. Kanalizatsiya tizimi KMK 2.04.01-98 va KMK 2.04.03-97 ga muvofiq amalga oshirilishi kerak. Ichki kanalizatsiya tarmoqlari yuqori quvvat va gigienik xususiyatlarga ega bo'lgan PVX quvurlaridan tayyorlanishi kerak. Kanalizatsiya quvurlarini shahtalarga yotqizish. Kanalizatsiya tarmoqlarini tashqi kanalizatsiya tarmog'iga ulash. Tiqilib qolishi mumkin bo'lgan joylarda kanalizatsiya quvurlarini qayta ko'rib chiqish va tozalash imkoniyatini ta'minlash.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- San.uzel xonalarida xonaning chekka burchagida nishab bilan trap urnatishni inobatga olish, Genuya kosasini pol sathidan bir qadam balandroq o'rnatishni inobatga olish. Yuvinish moslamalarini o'rnatishda bir butunli pol sathidan chiquvchi umivalniklardan foydalanish.</li> </ul> <p>Tashqarida tashkillashtirilgan drenajni ko'zda tutish. Drenaj quvurlarini binoning tashqi devorlari bo'ylab yotqizish. Yomg'ir suv quvurlari ranglarini tanlashda bino fasad qismi rangiga uyg'unlashgan holda tanlash lozim. Sovuq davrda quvurlarda suvning muzlashini oldini olish maqsadida quvurlarni isitish tizimini ko'zda tutish lozim. Yomg'ir suv quvurlarini qalinligi kamida 0,5 mm va diametri kamida 100 mm bo'lgan ruhlangan tunukadan yasalgan quvurlardan tayyorlanishi kerak</p> |
| 11  | Strukturaviy yechimlar va qo'llab - quvvatlovchi va yopuvchi tuzilmalar materiallariga qo'yiladigan asosiy talablar                                 | <p>Mirishkor tumani Vori MFY 100 qatnovli 26-OPni rekonstruktsiya qilish</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Rekonstruktsiya qilish 27,4 x 12,4 m o'lchamdagi ikki qavatli bino.</li> <li>b) yong'inga qarshi hovuz, ichimlik suv va oqova suv hovuzi.</li> <li>c) Chiqindixona va mufel uchoq.</li> </ul>   |
| 12  | Uy-joy binolariga o'rnatilgan savdo-maishiy korxonalar va aholiga xizmat ko'rsatish muassasalarining maqsadi va turlari, ularning quvvati, quvvati, | Kapital rekonstruktsiya loyihasi turar-joy binolarini o'z ichiga olmaydi.  |

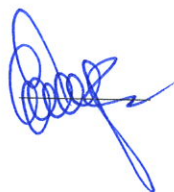
| T/R | Asosiy nomi ma'lumotlar va talablar   | Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni   |
|-----|---|--|
|     | quvvati, bino tarkibi va maydoni, qurilish hajmi va boshqalar.  |  |
| 13  | Raqobatbardoshlik sifati va mahsulotning ekologik parametrlariga qo'yiladigan talablar. Texnologiya talablari, korxonalar rejimi.                       | Ko'zda tutilmagan  |
| 14  | Arxitektura-qurilish, hajmiy rejalashtirish va konstruktiv echimlar, blokrovka qilish shartlari, binoni tugatish uchun talablar.                        | Ko'zda tutilmagan  |
| 15  | Obodonlashtirish va kichik me'moriy shakllar uchun talablar.  | Loyiha quyidagilarni o'z ichiga oladi: - yo'llar va yo'llarni betonlashtirish. Metal to'siqlarni qurish va bloklardan to'siqlarni qurish.  |
| 16  | Strukturaviy echimlar va yuk ko'taruvchi va yopiq inshootlarning materiallari uchun asosiy talablar   | Qurilish sohasida nazorat bo'yicha Qashqadaryo viloyati hududiy inspeksiyasi sinov qurilish laboratoriyasining texnik hisobotiga ko'ra, dispanser binosida quyidagi qarorlar qabul qilish kerak:<br>Derazalar - plastikli tuzilmalaridan. PVX<br>Eshiklar – MDF, alyumin va plastik;<br>Pollar – keramik plitka yoki mozaika, relinli pol va beton pol;<br>Ichki bezatish - suv emulsiyasi, yog'li bo'yoqlari, keramik plitalar;<br>Tashqi bezak - shpaklyovka, travertin suvoq;<br>Sokol – itallgranit plitkalar; |
| 17  | Muhandislik va texnologik uskunalarni uchun asosiy talablar, texnologik uskunalarni ro'yxati.   | O'zbekiston korxonalarida ishlab chiqarilgan muhandislik va texnologik uskunalarni qabul qiling  |
| 18  | Avtomatlashtirish uchun asosiy talablar, binoda texnologik jarayonni boshqarishning avtomatlashtirilgan tizimini (ASU TP) joriy etish va dispetcherlik. | QMQ va amaldagi PUE talablariga muvofiq  |
| 19  | Mehnat xavfsizligi va sog'liqni saqlash tartibiga qo'yiladigan talablar.  | QMQ va amaldagi SanPiN №0020-22 talablariga muvofiq  |
| 20  | Dizayn uchun mijoz tomonidan berilgan dastlabki ma'lumotlarning tarkibi.  | ART__/___, topografiya va geologiya hujjatlari   |
| 21  | Atrof-muhitni muhofaza qilish talablari.  | SanPiN №0020-22 QMQ talablariga muvofiq AMQT loyihasini ishlab chiqish   |
| 22  | Smeta-narxli hujjatlarni tayyorlash uslubiga qo'yiladigan talablar.   | O'zbekiston Respublikasi davlat qurilish qo'mitasining 2013 yil 10.12.2003 yildagi 70-sonli metodik ko'rsatmasiga asosan savdo natijalari bo'yicha pudrat shartnomalarini tuzishda buyurtmachi va pudratchilar tashkilotlaridan foydalanish uchun joriy narxlarda obyektlarni qurish va binolarning manzilli ro'yxatini tuzish.  |
| 23  | Loyihalashtirilgan ob'ektning tarkibi.  | Mirishkor tumani Vori MFY 100 qatnovli 26-OPni rekonstruktsiya qilish<br><b>a)</b> Rekonstruktsiya qilish 27,4 x 12,4 m o'lchamdagi ikki qavatli bino.<br><b>b)</b> yong'inga qarshi hovuz, ichimlik suv va oqova suv hovuzi.<br><b>e)</b> Chiqindixona va mufel uchoq.  |
|     | Qabul qilinayotgan loyiha   | Energiya tejaydigan yoritish moslamalaridan  |



| T/R | Asosiy nomi<br>ma'lumotlar va talablar  | Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni   |
|-----|---|--|
| 24  | qarorlarining energiya samaradorligini ta'minlash talabi.   | foydalanishni va foydalaniladigan energiya resurslarini hisobga olish uchun asboblarni o'rnatishni nazarda tutsin.   |
| 25  | Fuqaro muhofazasi va favqulodda vaziyatlarning oldini olish bo'yicha muhandislik-texnik tadbirlarni ishlab chiqish talablari.   | Mavjud me'yoriy hujjatlarga muvofiq, QMQ 2.01.17-95 "Fuqarolik mudofaasi va favqulodda vaziyatlar. Muhandislik texnik chora-tadbirlar"   |
| 26  | Sanoat xavfsizligi bo'yicha muhandislik-texnik tadbirlarni ishlab chiqish talablari.  | Talab etilmaydi.   |
| 27  | Nogironlar va harakatchanligi cheklangan aholining yashash sharoitlarini ta'minlashga qo'yiladigan talablar.  | Mavjud me'yoriy hujjatlarga muvofiq, QMQ 2.01.17-95 "Fuqarolik mudofaasi va favqulodda vaziyatlar. Muhandislik texnik chora-tadbirlar"   |
| 28  | Yong'in xavfsizligi bo'limini ishlab chiqish talablari.   | QMQ 2.04.01-98 "Ichki suv ta'minoti va kanalizatsiya" amaldagi me'yoriy hujjatlariga muvofiq   |
| 29  | Dizayn va qurilish jarayonida tajriba-konstruktorlik va ilmiy-tadqiqot ishlarini bajarish talablari.  | Talab etilmaydi.   |
| 30  | Namoyish materiallarini bajarish talablari.   | Talab etilmaydi.   |
| 31  | Korxonaning ishlash tartibi.  | Talab etilmaydi.   |
| 32  | Ishlab chiqarish kooperatsiyasi.<br>Korxonada infratuzilmasi.   | Talab etilmaydi.   |
| 33  | Tashqi transport aloqalari va ta'minot sxemasi.   | Tashqi elektr ta'minoti- yangi TP dan asosiy quvvat manbai bo'lib, zaxira ta'minoti uchun DES ni ta'minlash.<br>Tashqi suv ta'minoti-ichimlik suvi uchun toza suv ombori bilan ta'minlash. |
| 34  | Qurilishning belgilangan muddatlari (yillar).   | 2022 yil   |
| 35  | Muhandislik-texnik tadqiqotlar ishlab chiqarishga qo'yiladigan talablar, maxsus dizayn shartlari.   | Bo'lim hududida topo-geologik tadqiqotlar o'tkazish  |
| 36  | Loyiha va qurilishning maxsus shartlari.  | Normativ hujjatlar va ART talablariga muvofiq  |
| 37  | Ishchi hujjatlarga o'zgartirishlar kiritish (loyiha tashkiloti tomonidan qilingan xatolarni tuzatishdan tashqari).  | Hukumat va foydalanuvchi tashkilot xatiga ko'ra  |
| 38  | Metall (KMD) va zavod ishlab chiqaruvchisining texnologik quvurlarining batafsil chizmalarini ishlab chiqish.   | Zarur bo'lganda  |
| 39  | Loyiha tashkiloti (POS) loyihasini ishlab chiqish.  | Zarur bo'lganda  |
| 40  | Qurilish tashkilotlari ehtiyojlari uchun vaqtinchalik binolar va inshootlarni qurish uchun ishlab chiqarish loyihalarini (qurilish-montaj), loyiha hujjatlarini ishlab chiqish. | SHNQ talablariga muvofiq/  |
| 41  | Qurilishning mualliflik nazorati.   | SHNQ talablariga muvofiq kalendar jadvali  |
| 42  | Navbat va ishga tushirish majmualarini ajratish, korxonani  | Talab qilinmaydi.  |

| T/R | Asosiy nomi<br>ma'lumotlar va talablar  | Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni   |
|-----|---|--|
|     | istiqbolli kengaytirish bo'yicha ko'rsatmalar.  |  |
| 43  | Loyiha-smeta hujjatlarini kelishish bo'yicha talablar.  | Manfaatdor tashkilotlar muvofiq amalga oshirish uchun taa'luqli.   |
| 44  | Loyiha hujjatlari berilgan nusxalar soni, bo'limlarning tarkibi va mazmuni bo'yicha ko'rsatmalar. | Loyiha-smeta hujjatlari mijozga miqdori bo'yicha beriladi:<br>Ishchi loyiha - 3 nusxada;<br>Joriy narxlarda resurslar ro'yxati va mahalliy-resurs varaqasi - 1 nusxa.<br>Resurs varaqasi va elektron versiyada mahalliy ro'yxat - 1 disk |
| 45  | Qo'shimcha talablar   | Loyiha tashkiloti ish jarayonida mijozning qo'shimcha talablarini bajaradi.  |

Qashqadaryo viloyat hokimligi  
yagona buyurtmachi xizmati injiniring  
kompaniyasi loyiha bo'lim boshlig'i



T. Turayev