



ybb stroy
ekspert

Manzil: Uzbekistan Respublikasi Qashqadaryo viloyati Qarshi shahri
I.Karimov ko'chasi 202 uy
E.mayl: ybbstroy@mail.ru Hisob raqam: 20208000105396627001
MFO: 01109 INN 308542063 Bank: «Trast bank» XA Qarshi f-li
Infin bank Qarshi filiali Ifut: 71200

Экспертиза проектно-сметной документации

Деятельность по лицензии КЛЭ-00141

от «31» марта 2022года

город Карши



Утверждаю

Директор ООО YBB Stroy Ekspert

Б.Ёрматов

СВОДНО-ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №03/11-2022

По рабочему проекту:

**Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. домам №10,15,16 МФЙ Дуслик
Камашинского района Кашкадарьинской области**

Заказчик: «Куп хонадонли уйларни мукамал ва жорий-таъмирлаш хамда иссиқлик
объектларини куриш буйича инженеринг компанияси» ДУК Кашкадарё вилоят худудий
филиали

Источник финансирования: Местный бюджет

Генпроектировщик: ООО «Sardoba Dizayn Qurilish»

Вид строительство: Текущий ремонт

1 Основания для проектировщика

1.1 Письмо заказ на №32 от 16.03.2022 года на разработку ПСД

1.2 Заявление заказчика письма №32от 16.03.2022 года

2. Материалы, представленные на экспертизу.

2.2 Заявление заказчика от 16.03.2022 года

- Проектная документация на стадии разработки «РП» в составе:

Рабочий проект: - Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. домам №10,15,16
МФЙ Дуслик Камашинского района Кашкадарьинской области

(АС) - Альбом. - Расчет стоимости в текущих ценах, локальная ресурсная ведомость,
ведомость ресурсов-Книга

3. Краткое содержание проектных решений

(Климатические и инженерно- геологические условия строительства).

Климатический р-н строительства IV с расчетными температурами наружного воздуха
+35гр.С, -10гр.С.

Нормативная снеговая нагрузка - 50 кгс/м²
Нормативная ветровая нагрузка - 38 кПа
Сейсмичность района - 7 баллов.
Сейсмичность площадки - 8 баллов

3.1. Архитектурно – планировочные решения.

Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. домам №10,15,16 МФЙ Дуслик Камашинского района Кашкадарьинской области

Объект предусмотрен текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жилым домам. Инженерно-геологические работы выполнены КП «ККПИЭ». Ось дороги приложена с учетом максимального использования существующих элементов дороги.

3.2. Проектные решения.

Сметной документации предусматривается выполнение нижеследующих виды работ указанных в дефектном акте:

Дороги

- Планировка площадей ручным способом
- Устройство бетонных покрытий толщ 10см

Дорожка к подъездам

- Планировка площадей ручным способом
- Устройство бетонной покрытий толщиной 8см

Основные технико-экономические показатели

Общая площадь - 348м²
Площадь застройки - 348м²
Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС и без прочих затрат заказчика - 7203,702 тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей - 30,9294 чел.час.

3.3. Генплан. -Участок, отведенный под проектируемое строительство расположен МФЙ Дуслик Камашинского района Кашкадарьинской области

3.5. Противопожарные мероприятия

Степень огнестойкости здание II кат. Все деревянные элементы должны быть обработаны огнезащитными составами.

4. Согласования проекта

4.1. Проектно-Сметную документацию согласовать и утвердить с Заказчиком.

5. Результаты экспертизы (Замечания и предложения)

5.1. По архитектурно- строительным решениям

Выявленные упущения и недоработки в составе рабочего проекта представленного на экспертизу устранены в рабочем порядке в процессе экспертизы. Выявленные упущения и недоработки в составе рабочего проекта представленного на экспертизу устранены в рабочем порядке в процессе экспертизы.

Так как инженерная геология применительно до начала производства работ вызвать представителя ГУП «УзГАСХЛИТИ» Кашкадарьинского филиала для освидетельствования геологических условий, после чего дать мероприятия по грунту. ГИП вести технический надзор за ходом и качеством строительства.

5.2. По сметной части.

-Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов, основных строительных материалов согласно нормативам ШНК 4.02.00-04.

-Рассмотрен расчет определения стоимости объекта в текущих ценах, выполненный на основании «Методических рекомендаций» и ШНК 4.01.16-09. Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принята 17378,03 сум с учетом, отчислений на социальное страхование 12%, прочие затраты подрядчика принято 22,16% от прямых затрат. Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен за 4 квартал 2021г на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону, а также цены материальных ресурсов на рынках строительных материалов.

Предъявленная сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС без прочих затрат заказчика в сумме - 7203,702 тыс.сум рекомендуется к утверждению.

6. Выводы

6.1. Рабочий проект на объект: Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. домам №10,15,16 МФЙ Дуслик Камашинского района Кашкадарьинской области учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со следующими технико-экономическими показателями:

Общая площадь - 113,0м²

Площадь застройки - 113,0м²

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС и без прочих затрат заказчика

- 7203,702 тыс.сум

Затраты труда: рабочих-строителей

- 30,9294 чел.час.

6.2. Согласно постановлению КМ за №15 от 22.01.2016г. Прил.№4, раздел II пункт 8: ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на Заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчиков (в части принятых проектных решений).

Главный специалист:

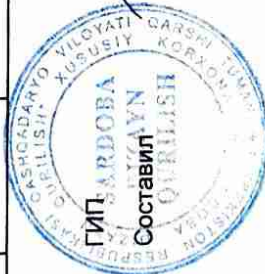
Ж.Пардаев

С участием ведущих экспертов: К.Кабиров, А.Муртазов

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РАСЧЕТА РЕСУРСНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

по объекту Текущий ремонт дорог и тротуаров к жил. домам №10,15,16 МФЙ Дустлик Камашинского района Кашкадарьинской области

№ п/п	Наименование работ	Прямые затраты											Затраты на страхов. объекта 0,0032 сум	Всего стоимость в дог. Ценах. без НДС сум	Всего с НДС 15%
		зарплата с Уч.соц.страх сум	Экспл. машин и механ.	Стр-ые мат-лы, кон-ции	трансп. услуги мат кон-ции Смах0,05	Кабель-ные про-дукции	трансп. услуги кабельн продукции Скабх0,015	Оборудо-вание	трансп. услуги оборуд. Собх0,02	Всего прямых затрат	Прочие затраты подрядчик 0,2216 от ст. пр.з.	12			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	Дороги и тротуаров	537492	11265	4345391	217270	0	0	0	0	5111418	1132690	19981	6264089	7203702	
	Итого	537492	11265	4345391	217270	0	0	0	0	5111418	1132690	19981	6264089	7203702	
	Прочие затраты заказчика 5%													360185	
	Всего													7563887	



ИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт дорог и тротуаров к жил. домам №10,15,16 МФЙ Дустлик Камашинского района Кашкадарьинской области

ЪЕКТ № 20-2269-21

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ 59
НА

ИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ДОРОЖКА К ПОДЪЕЗДОМ

ИМЕНОВАНИЕ:

№	Шифр	Наименование	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, сум	
				На ед. измерения	По проектным	в текущем уровне	
1	2	3	4	5	6	7	8
РАЗДЕЛ		ДОРОЖКА К ПОДЪЕЗДОМ					
1	E27-04-001-2	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ: ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНОЙ ТОЛЩИНОЙ 6 СМ	100М3		0,067	3199233,35	214348,63
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	14,4	0,9648	17378,03	16766,32
1.2	107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 КВТ /135 Л.С/	МАШ-Ч	1,55	0,10385	0	0,00
1.3	626	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т	МАШ-Ч	7,08	0,47436	0	0,00
1.4	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	0,91	0,06097	97892	5968,48
1.5	9219	ВОДА	М3	7	0,469	1500	703,50
1.6	12285	СМЕСЬ ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ	М3	128	8,576	22261	190910,34
2	E01-02-027-5	ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ РУЧНЫМ СПОСОБОМ	1000М2		0,1122	2137497,69	239827,24
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	123	13,8006	17378,03	239827,24
3	E06-01-001-1	УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ПОКРЫТИИ ТОЛЩИНОЙ 8 СМ	100М3		0,0898	49442896,64	4439972,12
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	180	16,164	17378,03	280898,48
3.2	403	ВИБРАТОР ГЛУБИННЫЙ	М-ЧАС	48	4,3104	1081	4659,54
3.3	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	0,13	0,011674	54548	636,79
3.4	9219	ВОДА	М3	0,2	0,01796	1500	26,94
3.5	45022	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 15 (М200)	М3	102	9,1596	453486	4153750,37
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Сум				4894147,99
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТ. ХАРАКТЕРА (0%)	Сум				0,00
		ИТОГО	Сум				4894147,99
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА (0%)	Сум				0,00
		ВСЕГО	Сум				4894147,99

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:

