



**ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ\***  
к договору (контракту) от 30.04.2022 г. № 1

2022-301-10-148-МТ-номер

между ООО "REAL-ACTIVE-BIZNES" и Ангрэн сахар МТБ на общую сумму 410577908,00

Глава \_\_\_\_\_ 251  
Казначейский лицевой счёт \_\_\_\_\_ 100022860274077091100251048

(в сумах)

Наименование месяцев 2022 г.	Виды расходов** (соответствующий код бюджетной классификации)			Всего
	4232200			
Январь				
Февраль				
Март				
Апрель	410 577 908,00			410 577 908,00
Май				
Июнь				
Июль				
Август				
Сентябрь				
Октябрь				
Ноябрь				
Декабрь				
<b>Всего за год</b>	<b>410 577 908,00</b>			<b>410 577 908,00</b>

Всего 410577908,00 сум

Четыреста десять миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч  
девятьсот восемь сум 00 тийин  
сумма прописью

Из вышеуказанной суммы 123173372,40 сум или 30,00%\*\*\* от общей суммы договора подлежат предоплате в \_\_апрель\_\_ мес. 2022\_\_г.

(\*) — Бюджетные организации, получатели бюджетных средств и получатели средств ДЦФ, предоставляют в казначейские органы в 2 -х экземплярах;

(\*\*) — Указывается раздел, глава, параграф и статья расхода;

(\*\*\*) — Месячный \_\_\_\_\_ % , от указанной выше суммы который необходимо оплатить до \_\_\_\_\_ числа текущего месяца. (Данное поле заполняется со стороны бюджетных организаций, получателей бюджетных средств и получателей средств ДЦФ в случае осуществления предоплаты в соответствии с порядком, установленным законодательством по договорам за оказание коммунальных услуг, услуг связи и предоставления в регулярном порядке товара (работ, услуг) указанных в правовых документах.)

Руководитель заказчика



М.П.

Главный бухгалтер заказчика

Нуриддинов С.Р.

Ф.И.О.

Набиева Д. А.

Ф.И.О.

Принял работник казначейского подразделения

(подпись)

Получил работник заказчика

(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

# ДОГОВОР ПОДРЯДА № 1

2022-301-10-148-МТ-номер

г. Ангрен

“30” апреля 2022 г.

“**Real active-biznes**” МСНЖ, далее именуемое «Подрядчик» в лице директора Феттаева Р.П., действующего на основании Устава, с одной стороны и **Ангренский ГорДОО**, далее именуемый «Заказчик», в лице заведующего Нуриддинова С.Р., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.10 «Заказчик» поручает, а «Подрядчик» принимает на себя выполнение текущего ремонта, далее по спецификации

№	Наименование работ	Ед.изм	Кол-во	Цена с 15% НДС	Сумма с НДС
1.	Текущий ремонт кровли здания ДОО № 8 г. Ангрена Ташкентской области	объект	1	410 577 908	410 577 908
	<b>Итого</b>		1		410 577 908

1.2.Срок выполнения работ до 31.07.2022 года.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1.Общая стоимость договора составляет: **410 577 908** (четыре сто десять миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч девятьсот восемь) сум с НДС.

2.2.Стоимость работ и поставки материалов может быть увеличена или уменьшена согласно потребности либо выхода законодательных актов, регулирующих ценно-образующие факторы и дополнительному соглашению сторон.

2.3.«Заказчик» производит 30% предоплату от стоимости работ и поставки материалов.

2.4.Расчеты за выполненные работы и поставку материалов производится за вычетом предварительной оплаты в течении 30 дней.

2.5.При использовании «Подрядчиком» в ремонтно-строительных работах машин и механизмов, не принадлежащих «Подрядчику», стоимость машино-часов согласовывается обеими сторонами совместным протоколом, являющимся неотъемлемой частью договора.

2.6.При производстве строительно-ремонтных работ из собственного материала «Подрядчик» согласовывает цены на материалы с «Заказчиком» и оформляет совместным протоколом, являющимся неотъемлемой частью договора.

2.7.В актах выполненных работ использование машин, механизмов и материалов будет учитываться по факту.

## 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1.«Подрядчик» обязан:

3.1.1.Выполнить работы в полном объеме в срок указанный в п.1.2. настоящего договора.

3.1.2.Гарантировать качество выполненных работ в течении 1-го года при условии правильной эксплуатации.

3.2.«Заказчик» обеспечивает мероприятия по технике безопасности, а «Подрядчик» несет ответственность за соблюдение правил техники и пожарной безопасности, санитарии на объекте.

## 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

4.1.За несвоевременное выполнение своих договорных обязательств виновная сторона уплачивает неустойку в размере 0,1% за каждый день просрочки, но не более 5% от просроченного договорного обязательства.

4.2.В случае выявления дефектов «Подрядчик» обязан их устранить за свой счет в течении 10 дней.

4.3.Стороны обязуются соблюдать претензионный порядок рассмотрения споров.

4.4.В случае не достижения согласия путем переговоров окончательно разногласия решаются в Экономическом Суде Ташкентской области по месту нахождения ответчика.

### 5.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ АНТИКОРРУПЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

5.1. Каждая Сторона настоящего Соглашения заверяет и гарантирует, что каждый из применимых законов и нормативных актов Республики Узбекистан, включая применимые законы и нормативные акты, понимает соответствующие антикоррупционные условия и требования и обеспечивает их соблюдение. Он (а также его должностные лица, директор, сотрудники, агенты и другие представители) в течение всего срока его полномочий. Поставщик обязуется неукоснительно соблюдать соответствующие антикоррупционные условия и требования предприятия и действующего законодательства и нормативных актов Республики Узбекистан.

5.2.Изменения, дополнения к настоящему договору оформляются дополнительным соглашением, которое после подписания обеими сторонами, является неотъемлемой частью договора.

5.3.При возникновении неблагоприятных погодных условий (заморозки, дожди) срок выполнения работ будет продлён. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, в связи с погодными условиями, должна незамедлительно извест

ить в письменной форме другую сторону о продлении срока выполнения работ.

5.4.Все что не предусмотрено настоящим договором регулируется Гражданским кодексом РУз., Законом «О договорно - правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» и другими законодательными актами.

5.5.Срок действия договора до 31.12.2022 г.

### 6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.

Подрядчик	Заказчик
<b>«Исполнитель»</b>	<b>«Заказчик»</b>
<b>“Real active-biznes” МСНЖ</b>	<b>Ангрен ГорДОО</b>
Тошкент вил.,Ангрен ш. 3 берк Машраб 17,	г.Ангрен, ул.Ёшлик 21
х/р: 1208000905077325001	Тел: 66-2-72-97
Хамкор банк Ангренский филиал	р/с: 2340 2000 3001 0000 1010
МФО: 01149 ИНН:306 430 014	в Марказий банк ББ ХККМ
ОКЭД: 43990	МФО:00014,ИНН:201122919
	д/сч: 100022860274077091100251048
	ИНН:207 267 274



Директор

Феттаев Р.П.

Нуридинов С.Р.



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJAT LOYIHASINING  
QONUNCHILIKKA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA  
HUQUQIY XULOSA**

**1. Loyiha turi:** Shartnoma

**2. Loyiyaning nomi**

Angren shahar Maktabgacha ta'lim bo'limi va "Real active-biznes" MCHJ o'rtasida tuzilgan pudrat shartnoma. Shartnoma summasi **410 577 908** (to'rt yuz o'n million besh yuz yetmish yetti ming to'qqiz yuz sakkiz) so'mni tashkil qiladi.

**3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot**

Angren shahar Maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan 2022-yil 28-aprel kuni ishlab chiqilgan va yuridik markazga taqdim qilingan.

**4. Loyiha bo'yicha yuridik markaz xulosasi**

Loyiha O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksining 631-655-moddalari, "Xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi O'zbekiston Respublikasining 1998-yil 29-avgustdagi 670-I-son qonuniga muvofiq tayyorlangan.

Mazkur shartnoma loyihasi amaldagi qonunchilik talablariga rioya qilingan holda ishlab chiqilgan va uni tuzish maqsadga muvofiq.

**Markaz bosh yuriskonsulti**

**R.Husanov**



*2022-yil 28-aprel*

ООО «ANGREN-EKSPERTIZA»



«ANGREN-EKSPERTIZA» МЧЖ

Адреса: г. Ангрен 100200, ул. Истиклол №3; Тел: +998903290073; Банк: "Hamkorbank" филиал "Ангрен";  
Р/Счет №2020 8000 0007 8918 3001; МФО.00461; ИНН: 304983523; ОКЭД: 1120;

Директор \_\_\_\_\_ УТВЕРЖДАЮ:  
Калкулов А. Э.

« 7 » апрель 2017г.

Реестр № ЛЭ -50 Лицензия №002286 от 17.08.2017г.



## ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 22-22/ РС

по расчету стартовой стоимости по объекту:  
«Текущий ремонт кровли ДОУ-8 г. Ангрена, Ташкентской области»

в договорных текущих ценах

Заказчик	ГорОДО города Ангрена
Проектировщик -	ООО «ШАУКА ПРОЕКТ»
Источник финансирования	бюджетные средства
Подрядчик	По результату конкурсных торгов

### 1. Основание для разработки сметно-расчетной документации

- 1.1. Письмо-заказ. Дефектный акт.
- 1.2. Действующая на территории РУз сметно-нормативная база
- 1.3. Ведомости объемов работ и ресурсов

### 2. Материалы представленные на рассмотрение экспертизы

- 2.1. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах на сумму – 416 644,708 тыс. сум с НДС.
- 2.2. Локальная ресурсная ведомость

### 3. Краткая информация по расчету стоимости.

- 3.1. В настоящем расчете стоимости предусматриваются общестроительные работы.
- 3.2. Стартовая стоимость объекта определена ресурсным методом в соответствии с Постановлением КМ РУз от 11.06.2003г. №261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Каб. Мин РУз от 12.05.2004г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства РУз» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах- ШНК 4.01.16-09.
- 3.3. Стоимость основной зарплаты определена по среднестатистическим данным Госкомстата по Ташкентской области в сумме 27050,05 сумм за 1 чел-час, с учетом отчисления на социальное страхование-12%.
- 3.4. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным калькуляций строительных организаций и управлений механизаций.
- 3.5. Стоимость строительных машин, материалов, изделий и конструкций определена согласно каталога цен, а так же сложившимся оптовым рыночным ценам.
- 3.6. Прочие затраты подрядчика учтены в размере- 22,82%.

### 4. Результаты экспертного рассмотрения:

4.1. В процессе экспертного рассмотрения в расчетную стоимость в текущих ценах, в рабочем порядке по замечаниям отраженным в локальном экспертном заключении внесены изменения и уточнения.

4.2. В результате корректировки расчетно-сметной документации, произошло снижение сметной стоимости на 4 321,089 тыс. сум с НДС, снижение произошло за счет уточнения стоимости строительных механизмов и материалов, уточнения и применения расценок ШНК.

### 5. Выводы:

5.1. Расчет стартовой стоимости в договорных текущих ценах объекта:

«Текущий ремонт кровли ДОУ-8 г. Ангрена, Ташкентской области», может рекомендоваться к дальнейшему согласованию и утверждению, после выполнения вышеназванных замечаний.

**Заявленная стоимость – 416 644,708 тыс. сум с НДС**

**Рекомендуемая стоимость – 412 323,619 тыс. сум с НДС**

5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Каб. Мин РУз 11.06.2003г. №261 и Постановлением Каб. Мин РУз от 03.06.2003г. №302.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измер.	Рекомендуется к согласованию
1	Стоимость работ в текущих ценах без НДС и без затрат заказчика.	тыс. сум	358 542,278
2	Стоимость работ в текущих ценах с НДС и без затрат заказчика.	тыс. сум	412 323,619

Рекомендуемая стоимость строительства, является ориентиром при заключении договора подряда и не может служить основанием при взаиморасчетах между заказчиком и подрядной организацией.

Эксперт:



Алимкулов. А. Н.