

ПУДРАТ ШАРТНОМА

2022 й. «30» 4

2022-64-11-165-ХТ-

Yozyovon sh.

СОН

Ёзёвон тумани Халк таълими бўлими буюртмачи деб юритувчи номидан рахбар: ввб Р.Турдиев биринчи томондан, «Ёдгорали Курилиш монтаж сервис» МЧЖ “Пудратчи” деб юритувчи, уни бошлиги Ш.Маткаримов. иккинчи томондан куйидагилар тугрисида ушбу шартнома тuzдилар,

1. Шартнома предмети

1,1 Пудратчи уз зиммасига Буюртмачининг топширига кура уз материаллари ёки Буюртмачининг материалларидан фойдаланиб Ёзёвон тумани Халк таълими бўлимига карашли 27-сонли умум урта таълим мактаб биносини жорий таъмирлаш ишларини бажаришни, буюртмачи эса бу ишларни кабул килиб олиш ва уларга хак тўлаш мажбуриятини олади,

2. Шартнома бахоси

2,1 Шартнома суммаси ККСни хисобга олган холда 91 750 415 сум (Туксон бир миллион етти юз эллик минг турт юз ун беш) сум. *ККС суммаси 11 967 445, 43*

2,2 Шартнома бахоси уз ичга лойиха смета хужжатларида курсатилган ишларни бажаришни олади,

3. Тулов шартлари

3,1 Бажариладиган ишлар кийматининг 30-фоизи миқдорида БУЮРТМАЧИ томонидан олдиндан ПУДРАТЧИ хисоб-ракамига хак утказиб берилади,

3,2 Бажарилган таъмирлаш ишлари пудрачи томонидан белгиланган тартибда тегишли курилиш меъёрларига риоя килган холда калькуляция асосан бажарилган курулиш монтаж ишларига хисоб-китоб маълумотномаси тақдим этилади,

3,3 Шартнома бўйича охирги хисоб-китоб иш тўлик тамомлангандан кейин буюртмачи томонидан амалга оширилади,

4. Мажбуриятларни бажариш муддатлари,

4,1 Пудратчи ушбу шартноманинг 1- бўлимида назарда тутилган ишларни белгиланган муддатда бажаради,

4,2 Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишларни кабул килиб олиш унга ўз муддатида хак тўлаш мажбуриятини олади,

4,3 Шартномани амалда бажариш муддати: **31.12.2022 й**

5. Тарафларнинг мажбуриятлари

5,1 Пудратчи

5,1,1 Ўз кучи ва воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тўла хажмда ва муддатда бажариши ва тегишли лойиха хужжатларида кўрсатилган холатда ишларни буюртмачига топширади,

5,1,2 Объектга лойихага биноан зарур булган материалларни ,конструкцияларни, бутловчи ашёларни етказиб бериш ва уларни кабул килиш, тушириш, тахлаш хамда саклашни амалга ошириши:

5,1,3 Ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун жалб килинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларни тuzгани тугрисида буюртмачига ахборот бериши ва у томонидан ишларини бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаши,

5,1,4 Техника ,хавфсизлиги ёнгин хавфсизлиги ва объектни кўриклаш бўйича зарурий чора тадбирларни бажарилишини таъминлаш:

5,2 Буюртмачи

5,2,1 Календар иш режасида белгиланган хажмда ва объектни кўриклаш бўйича пудратчига топшириши:

5,2,2 Пудратчидан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб икки хафта ичида кабул килиш шарт.



6. Тарафларнинг жавобгарлиги :

- 6,1 Буюртмачи бажарилган пудрат ишлари махсус комиссия томонидан қабул қилингандан бошлаб, бир ойгача ҳақни тўлаб бермаса кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,4 % пеня тулайди ,
- 6,2 Пудратчи шартнома шартларини бузса белгиланган муддатда пудратчи ишларни тугатмаса , кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,5% пеня тулайди:
- 6,3 Жами томонлардан ундирилган пеня суммаси низоли суммасининг 50% ошмаслиги лозим,

7. Форс-мажор ҳолатлар,

- 7,1 Тарафларни бирортаси ҳам бошқа тарафнинг олдидан ушбу шартнома бўйича олган мажбуриятларини тарафларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо булган уларни олдиндан кўра булиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ва ҳолатлар, Бизга қўшиб уруш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги , фуқаролик тартибсизлиги, вабо тарқалиши, блокада, эмбарго, ер кимирлаши, сув босиши, ёнгин ва бошқа табиий офатлар билан боғлиқ ҳолда бажармаганликлари учун жавобгар бўлмайдилар,
- 7,2 Бартараф қилиб бўлмайдиган кучларни мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлиги Ўзбекистон Республикаси ҳукуматининг шунга оид ёки бошқа ваколатли органлар томондан берилган гувоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи булиб ҳисобланади,
- 7,3 Ўз мажбуриятларини бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятни бажаришга унинг таъсир кўрсатиши ёки монелик қилиши тўғрисида бошқа тарафга имкон қадар тезда хабар бериши лозим,
- 7,4 Агар бартараф қилиб бўлмайдиган кучлар уч ой давомида мунтазам таъсир этаётган бўлса ва тугаш белгилари аниқланмаса, буюртмачи ва пудратчилар бошқа тарафга хабар бериш йўли билан ушбу шартнома бекор қилиниши мумкин,

8. Низоларни ҳал этиш тартиби

- 8.1 Тарафлар ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ пайдо бўладиган барча низолар ёки қелишмовчиликлар тарафлар ўртасида музокара йўли билан ҳал қилинади.
- 8.2 Агар қелишмовчиликлар музокара йўли билан ҳал қилиб бўлмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда ҳужалик судида қурилишга тегишли бўлади.

9. Шартномага қўшимча ва ўзгартиришлар қиритиш тартиби

- 9.1 Ушбу шартномага ҳар қандай қиритилган қўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб ҳар иккала тараф имзолаган ҳоллардагина ҳақиқий кучга эга бўлади.
- 9.2 Шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг қелишуви бўйича ёхуд Ўзбекистон Республикасининг амалдаги фуқаролик кодекси ва қонун ҳужжатларида назарда тутилган асослар бўйича етказилган зарарларни қоплаш амалга оширилиши мумкин.
- 9.3 Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли.
- Пудратчининг айби билан ишларнинг тамом бўлиш натижасида лойихада кўрсатилган ишларнинг сифати пасайганда
- 9.4 Пудратчи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:
- Буюртмачи томонидан Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабаблар бўйича қурилиш монтаж ишларининг бориши бир ойдан ошадиган муддатда тўхтатиб турганда:
 - Буюртмачи томонидан лойиха ҳужжатларига ўзгартиришлар қиритиши билан боғлиқ ҳолда ишларнинг баҳоси 20 фоиздан қамайганда:
 - Буюртмачи томонидан кейичалик таъмирлаш ишларни молиялаштириш имконияти йўқотилганда:
- 9.5 Буюртмаси ва Пудратчининг Биргалиқдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинганда , буюртмачига тугатилмаган қурилиш топширилади . Буюртмачи эса Пудратчига улар томонидан аниқланган бажарилган ишларнинг ҳажмини қийматини тўлайди.
- 9.6 Шартномани бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборади

10 Бошқа шартлар

- 10.1 Объектлар ва унга қирувчи инженерлик тизимлари , жиҳозлар материаллар ҳамда ишларнинг меъёрида ишлаш ишлашига қафолатланганда муддати унинг учинчи шахслар тарафидан қўзланган ниятда шикаст етказган ҳолларда бундан истисно қилинади, объектни қабул қилиш тўғрисидаги далолатномани тарафлар имзоланган вақтдан бошлаб бир ой давомида белгиланади



10.2 Объектни ёпишга кафолатланган муддат 10-кун

10.3 Агар объектнинг кафолатланган фойдаланиш давомида ундан меъёрида фойдаланишга йўл бермайдиган камчиликлари аниқланса кафолат муддати улар бартараф қилгунча кадар бўлган вақтгача узайтирилади

10.4 Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларнинг бартараф қилиш муддатлари пудратчи ва буюртмачининг икки томонлама далолатномасида акс эттирилади.

10.5 Агар пудратчи аниқланган камчиликлар далолатномасида қўрсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг бунга жихозларни ҳам қўшиб, камчиликларни бартараф қилмаса уларнинг буюртмачи бошқа бажарувчининг кучи билан харажатларни пудратчи тўлаши орқали бартараф қилишга ҳақли.

10.6 Пудратчи аниқланган камчиликлар тасдиқлаш иш далолатномасини тузиш ё имзолаш бош тортганда буюртмачи малака экспертизасини тайинланади экспертиза камчиликлар ва уларни тусларини акс эттириш буйича тегишли далолатнома тузса истисно

10.7 Пудратчи қурилиш объектнинг лойиха ҳужжатларини ёки унинг айрим қисмларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз бирорта учинчи шахсларга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас .

10.8 Пудратчининг айби билан объектни қуриш натижасида учинчи шахсларга етказилган зарар ,Пудратчи томонидан,буюртмачининг айби билан бўлса, буюртмачи томонидан товон тўланади. Пудратчи барча ҳолларда тегишли харажатларни Буюртмачи қоплаган тақдирда ҳам етказилган зарарни тугатиш учун тезкор чораларни қўради.

10.9 Ушбу шартнома бир хил юридик кучга бўлган эга бўлган, икки нусхада тузилган

10.10 Тарафларнинг хошишлари буйича бошқа шартлар.

10.11

11 Тарафларнинг юридик манзиллари ва тўлов реквизитлари
(маълумотномалари)

“ БУЮРТМАЧИ “

Ёзёвон туман Халқ таълим бўлими
Манзил: Ёзёвон туман Ёзёвон м.ф.й
ОКОНХ: 84112
ИНН: 200169764
ШХ/Р:100022860302427092100075039
Молия Вазирлиги Газначилиги
Х/Р:23402000300100001010
ИНН:201122919
Марказий банк Тошкент шаҳар ХККМ
МФО:00014



Рахбар

Р.Турдинв.

“ ПУДРАТЧИ ”

“Ёдгорали Қурилиш Монтаж сервис” МЧЖ
Манзил; Фаргона ш Совурбулок 42
х/р: 20208000305222290001
ОКЭД: ИНН: 307382589
МФО:00498
Банк: АТБ Турон Банв филиали



Рахбар

Ш.Матқаримов.

Ўзёвон тумани халқ таълими
YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
TALABLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA
№ HD85455102

1. **Loyihaning turi:** Shartnoma.
2. **Loyihaning nomi:** Tuman XTBga qarashli 27-sonli maktab binosini joriy ta'mirlash to'g'risida
3. **Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi malumot:**
Yozyovon tuman xalq ta'limi bo'limi tomonidan 2022 yil 30 aprel kuni "E-huquqshunos" elektron tizim orqali huquqiy ekspertizaga taqdim qilingan.
4. **Loyiha bo'yicha taklif:**
Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan.

Yuqoridagilarni inobatga olib, huquqiy ekspertizadan o'tkazish natijalariga ko'ra

XULOSA:

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan hamda uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Yozyovon tuman yuridik xizmat
ko'rsatish markazi boshlig'i



F.R.Yulbarsov
30.04.2022