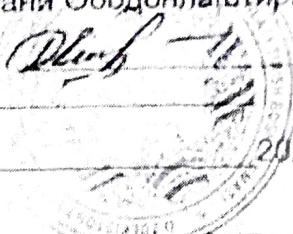


"Тасдиқлайман"

Миробод тумани Ободонлаштириш
бошқармаси бошлиғи



ТОШКЕНТ ШАҲАР МИРОБОД ТУМАНИДА ЖОЙЛАШГАН ФАЙЗОБОД МАХАЛЛАСИ ХУДУДИДАГИ
ИЧКИ КЎЧАЛАРИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ
НУКСОНЛАР КАЙДНОМАСИ

Биз, куйида имзо чекувчилар, комиссия аъзолари: Миробод тумани Ободонлаштириш бошқармаси вакиллари,
Файзобод МФЙ раиси мазкур кайдномани визуал текшириш ва инструментал улчашлар натижасида туздиқ ва ушбу кўча
буйича куйидаги иш турлари ва ҳажмлари аниқланди:

№ Т.Р	Лойиҳада кўзда тутилган иш турлари ва тадбирлар	Ўлчов бирлиги	Миқдори (ҳажм)
1	6	8	9
Файзобод МФЙ ҳудудидаги ички кўчалар - 2900,0 м²			
1	Мавжуд йўл қопламасини 5 см қалинликда совуқ фреза ёрдамида кесиб олиш	м ²	450,00
2	Фрезаланган материалдан тўғриловчи қатлам ўтқизиш	м ³	20,25
3	Майда заррали а/б дан текисловчи қатлам ўтқизиш	т	18,50
4	Битум эмульсияси билан юзаки ишлов бериш 0,3 л/м ²	т	0,870
5	Кайноқ майда заррали асфальтобетондан 5 см қалинликда қоплама ўтқизиш асфальтоукладчик билан	м ²	2900,00
6	Кайноқ майда заррали асфальтобетон ва битум эмульсиясини ташиб келиш масофаси	км	33,00

Технозор Тўрашев Д Маъин
Файзобод МФЙ раиси Алиқул



Тошкент шаҳар Миробод тумани ҳудудида 202__-йилда маҳаллий ҳокимликлар балансидаги
ички кўчаларнинг йўл, майдон ва йўлакларни жорий таъмирлаш учун

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

Буюртмачи
Лойиҳа ташкилоти

Миробод туман ободонлаштириш бошқармаси
“ZAMONAVIY YO'L LOYIHA”
маъсулияти чекланган жамият
Танлов асосида аниқланади

Бош пудратчи
Лойиҳалаш
учун асос
Қурилиш тури
Объектнинг жойлашган ўрни
Лойиҳалаштириш босқичи
Лойиҳалашнинг алоҳида
шартлари

Буюртмачи хати
Жорий таъмирлаш
Миробод тумани
Смета хужжатларини ишлаб чиқиш ва экспертизадан ўтказиш
Лойиҳада фақат йўл тўшамасини таъмирлаш ва қуриш кўзда
тутилсин. (Сунъий иншоотлар, йўл белгилари инobatга
олинмасин).

Қурилиш ишларини бошланиши
Қурилиш ишларини тугаллаш
Йўлнинг асосий кўрсаткичлари

2022 йил
2022 йил
маҳаллий ҳокимликлар балансидаги маҳаллалар ички
кўчалари

Лойиҳалаштириш учун
бошланғич маълумотлар

Асосий қурилиш материаллари ва конструкцияларининг
сифати, олиш манбалари, транспортда ташиш шароитлари,
карьерларнинг мавжудлиги тўғрисидаги маълумотлар,
лойиҳанинг смета хужжатларида ҳисобга олинмиши керак
бўлган устама харажатлар, имтиёзлар миқдори, иш ҳажми,
қўшимчалар ёки бошқа харажатларга коэффициентлар
буюртмачи томонидан тақдим қилинади.

Лойиҳаларни ишлаб чиқишни
тугатиш муддати
Йўл ва автотранспорт хизмати
бино ва иншоотлар жойлашув
зарурияти
Стандартларга риоя қилиш
талаблари
Топшириш – қабул қилиш
тартиби

Шартномадан аниқланади.

ШНҚ 2.05.02-07 ва ШНҚ 2.07.01-03 талаблари асосида.

Маҳаллий стандартлар.
Смета хужжатлари ушбу техник топшириқ талабларига
биноан қабул қилинади.
Смета хужжатлари 3 нусхада ва амалдаги стандартлар бўйича
расмийлаштирилган бўлиши керак.

Буюртмачи

(лавозими, имзо, Ф.И.Ш)

ООО “ROAD PROJECT EKSPERTIZA”

город Ташкент, Юнусабдский район,
4-квартал, 53-дом, 2-квартира



ROAD PROJECT
EKSPERTIZA

“ROAD PROJECT EKSPERTIZA” MCHJ

Toshkent shaxri, Yunusobod tumani,
4-mavze, 53-uy, 2-xonadon

Тошкент ш.



«ТАСДИҚЛАЙМАН»

Корхона директори

А. Ходжиматова
14» 04 2022 йил

Тошкент шаҳар Миробод тумани **Файзобод МФЙ** ҳудудидаги ички кўчаларни
жорий таъмирлаш, жами юзаси – 2900,0 м2

смета ҳужжатларига

(2022-йил 12-апрелдаги 113 – сонли шартномага асосан)

112/4п – 2022 - И – сонли экспертиза ҳулосаси

Буюртмачи _____ Миробод тумани Ободонлаштириш Бошқармаси
Лойиҳа ташкилоти _____ «ZAMONAVIY YO'L LOYIHA» MCHJ
Бош пудратчи ташкилоти _____ Танлов асосида
Молиялаштириш манбаи _____ Маҳаллий бюджет маблағи
Лойиҳа бош муҳандиси _____ У. Тўраев

1. Смета ҳужжатларини тузиш учун асос:

- 1.1. «ZAMONAVIY YO'L LOYIHA» MCHJнинг 12.04.2022-йилдаги 27-сонли хати.
- 1.2. Нуқсонлар қайдномаси (ведомость дефектов).
- 1.3. Буюртмачи билан келишилган жорий нарх баённомаси

2. Экспертизага тақдим этилган ҳужжатлар:

- 2.1. Смета ҳужжатлари – 1 дона китоб;

3. Смета ҳужжатларининг қисқача мазмуни

Кўриладиган смета ҳужжатларида Миробод тумани Файзобод МФЙ ҳудудидаги ички кўчаларни жорий таъмирлаш иш хажмлари ва харажатлари кўзда тутилган.

Объектни жорий таъмирлаш иш хажмлари ва турлари Миробод тумани Ободонлаштириш бошқармаси вакили ва маҳалла раиси томонидан имзоланган, Миробод тумани Ободонлаштириш бошқармаси бошлиғи томонидан тасдиқланган **нуқсонлар қайдномасига** асосан қабул қилинган.

Объектни қуриш даврида бажарилган ишлар хажми, қўлланилган қурилиш материаллари нархи, машина-механизмлар эксплуатацияси нархи, транспорт



ҳаражатлари ва "пудратчининг бошқа ҳаражатлари" даражаси Пудратчи томонидан амалда бажарилган ва тақдим этилган ҳужжатлар асосида қабул қилиниши лозим.

Смета ҳужжатлари "Капитал қурилишда иқтисодий ислохатлар ва нархларни шакллантириш Маркази" томонидан ишлаб чиқилган ва Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш Қўмитасининг 2007 йил 28 декабр 129-сон буйруғи билан тасдиқланган "Методик тавсиялар", "Марказлаштирилган капитал қўйилмалар ҳисобига рўёбга чиқарилаётган инвестиция лойиҳаларини амалга оширишда шартномавий-тўла нархларга ўтиш тўғрисида" ЎзР ВМнинг 11 июн 2003 йилдаги 261-сонли қарорига ва ШНҚ 4.01.16-09 "Қурилиш баҳосини шартномавий тўла нархда аниқлаш қоидалари"га асосан ишлаб чиқилган.

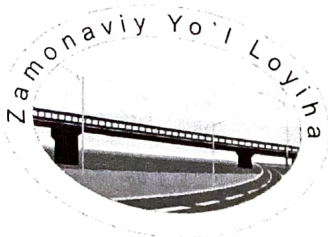
4. Хулоса:

4.1. "Миробод тумани Файзобод МФЙ ҳудудидаги ички кўчалар, жами юзаси – 2900,0 м2 ички кўчаларини жорий таъмирлаш смета ҳужжатлари" кўриб чиқиш вақтида аниқланган камчилик ва нуқсонлар бартараф этилгандан сўнг, қуйидаги техник-иқтисодий кўрсаткичлар билан тасдиқлаш учун тавсия этилади:

№	Кўрсаткич номи	Ўлчов бирлиги	Тақдим килинган	Тавсия қилинади
1.	Объектни жорий таъмирлаш баҳоси ҚҚС билан	минг сўм	299 462,311	293 430,811
2.	Буюртмачининг бошқа ҳаражатлари ҚҚС билан	минг сўм	5 868,616	5 868,616
3.	Жами	минг сўм	305 330,927	299 299,427

Эксперт мутахассис

 М. Айходжаев



"ZAMONAVIY YO'L LOYIHA" МАЪСУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН ЖАМИЯТ

СМЕТА ХУЖЖАТЛАРИ

**Тошкент шаҳар Миробод тумани
Файзобод маҳалласида жойлашган
ички кўчаларни жорий таъмирлаш**

Файзобод МФЙ ҳудудидаги ички кўчалар - 2900,0 м²

Директор



Лойиха бош муҳандиси

Ф. Турсунбоев

У. Тўраев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Стартовая стоимость строительства определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений».

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу.

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

Сэм - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр - затраты на транспортные расходы;

Пп - прочие затраты подрядчика;

Пз - прочие затраты заказчика;

Зо — затраты на оборудование

Ср - затраты на страхование строительства объектов;

Кр - коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

22036,96 сум/час

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Созп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс - среднемесячная заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц,)

определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев,

а часовая ставка по данным Минтруда равной 169,58 часов в месяц

Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной сметой в чел/час

Всего заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями

на социальное страхование в размере - 12%

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости

строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной

потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону

цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурс-

ной сметой.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметы, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп, \text{ где:}$$

См1, См2, См3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

IV. Прочие затраты подрядчика 17,27%

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с Постановлением или данными заказчика в % от суммы прямых затрат.

V. Прочие затрат заказчика

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательских работ, содержание технического и авторского надзора, затрат на отведения земель, выплаты компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.) в соответствии с данными заказчика.

VI. Транспортные расходы

Транспортные расходы определены по данным заказчика в т/км

СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

**ТОШКЕНТ ШАҲАР МИРБОД ТУМАНИДА ЖОЙЛАШГАН ФАЙЗОБОД МАХАЛЛАСИ
ХУДУДИДАГИ ИЧКИ КЎЧАЛАРИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

Файзобод МФЙ худудидаги ички кўчалар - 2900,0 м2

№ № Ш	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	188 447,457
3	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЫ	9 963,480
4	ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИЕ РАСХОДЫ	0,000
5	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	0,000
6	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	1 468,506
7	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	17 701,548
8	ПРОЧIE ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА	37 576,237
9	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,000
10	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД	1,00
11	И Т О Г О СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	255 157,227
12	НДС 15 %	38 273,584
13	ИТОГО С НДС	293 430,811
14	ПРОЧIE ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА (СД И ЭКСПЕРТИЗУ)	5 868,616
15	ИТОГО	299 299,427

ЗАКАЗЧИК

М.П.

