

2022 йил 28 Апрель

Фаргона шаҳри

Икки томонлама хўжалик муносабатларини ифодаловчи мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Қонунчилиги ҳамда ўз Низомига асосан фаолият юритувчи **РИО ва РИАТМ Фаргона вилоят филиали** номидан раҳбар **Б.К.Примкулов** (келгусида «Буюртмачи» деб аталади) биринчи томондан ва ўз Низоми асосида иш юритувчи Премиум Технострой хусусий корхонаси (кейинги ўринларда «Пудратчи» деб аталади) номидан раҳбар **И.И.Нўмонов** иккинчи томондан, мазкур шартномани қуйидаги ишларни бажариш учун тузилдилар:

1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ.

1.1. «Пудратчи» мазкур шартнома шартларига асосан **РИО ва РИАТМ ФВФ**нинг биносини жорий таъмирлаш ишларини лойиҳа-смета ҳужжатларида назарда тутилган тартибда бажариш мажбуриятини олади. «Буюртмачи» эса бажарилган ишларни белгиланган тартибда қабул қилиб олиб, туловларни амалга оширади.

2. ШАРТНОМА БАХОСИ.

2.1. Мазкур шартнома буйича «Пудратчи» томонидан бажариладиган урнатиш ишлари қиймати ҳужжатларига асосан барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда жами **ККС билан 346 074 097 (Уч юз қирк олти миллион етмиш тўрт миң тўқсон етти)** сумни ташкил этади. Шартнома умумий суммаси (346 074 097) 100021860304017073201054005 ШХВдан молиялаштирилади.

2.2. Зарурий асослар мавжуд бўлганда «Буюртмачи» ва «Пудратчи»нинг қелишувига асосан мазкур шартномага қушимча битим расмийлаштирилиши мумкин.

3. ХИСОБ-КИТОБ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

3.1. «Пудратчи» томонидан жорий таъмирлаш ишлари тулик бажарилгандан сўнг, узаро ишларни топшириш далолатномаларига асосан, бажарилган ишлари қиймати учун «Буюртмачи» 3 кун ичида пул ўтказиш йули билан тўловни амалга оширади.

3.2. «Буюртмачи» олдиндан шартнома умумий суммасини **30%** миқдорида аванс туловини «Пудратчи» ҳисоб рақамига ўтказиб беради. Кейинги ҳисоб-китоблар ҳақиқатда бажарилган ишлар ҳажмига қараб, аванс маблағларини ҳисобга олган ҳолда амалга оширилади.

4. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ ТАРТИБИ ВА МУДДАТЛАРИ.

4.1. «Буюртмачи» томонидан олдиндан тулов амалга оширилган кундан бошлаб 3 кун муддат ичида «Пудратчи» томонидан жорий таъмирлаш ишлари бошланиши шарт. Бажарилиши лозим бўлган ишлар **2022 йил «30» май** кунига қадар тулик яқунланиши керак.

4.2. «Пудратчи» бажариладиган ишларни амалдаги қурилиш қоидалари ва меъёрлари талабларига мувофиқ бўлишини ва сифатли бажарилишини таъминлайди.

4.3. «Пудратчи» ишларнинг бажарилишини техника хавфсизлиги, меҳнат муҳофазаси ва ёнгин хавфсизлиги талабларига риоя қилган ҳолда амалга оширади.

5. ТОМОНЛАРНИ ХУКУК ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ.

5.1. «Пудратчи» мазкур шартномада назарда тутилган таъмирлаш ишларини тулик ҳажмда ва белгиланган муддатларда бажариш мажбуриятини олади.

5.2. «Буюртмачи» таъмирлаш ишлари жараёнида бажарилаётган ишларни ҳужжатларига мослигини ва сифатини назорат қилиб боради.

5.3. «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи»га таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиб берилади ва бажарилган ишлар буйича тузилган Шакл-2 далолатномаларини 3 кун ичида қабул қилиб олади.

5.4. Бажарилган ишларда камчилик ва нуқсонлар аниқланган тақдирда, «Буюртмачи» томонидан далолатнома расмийлаштирилади ва **5** кун муддатда «Пудратчи»га хабар юборилади. «Пудратчи» томонидан ушбу аниқланган камчилик ва нуқсонлар ўз маблағи ва ўз қучи билан **5** кун давомида бартараф этилади.

6. ЖАРИМАЛАРНИ КУЛЛАНИЛИШИ.

6.1. Томонлардан бири шартнома шартларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни тулик коплайди.

6.2. Агар «Пудратчи» томонидан бажарилиши лозим булган урнатиш белгиланган муддатларида бошланмаса ва якунланмаса, «Пудратчи» бажарилмаган ишлар кийматини 0.5% микдорида ҳар бир муддати ўтган куни учун «Буюртмачи»га жарима тўлайди, лекин бунда жариманинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар кийматини 50% дан ошмаслиги керак.

6.3. «Пудратчи» томонидан урнатиш ишлари белгиланган муддатларда якунлангандан кейин «Буюртмачи» томонидан туловлар уз муддатида амалга оширилмаса туланмаган суммани 0.4% микдорида ҳар бир муддати ўтган кун учун «Пудратчи»га жарима тўлайди, лекин бунда жариманинг умумий суммаси утказиб берилмаган маблағлар суммасини 50% дан ошмаслиги керак.

6.4. Жарималар тўланиши «Сотувчи»ни шартномада белгиланган мажбуриятларини бажаришдан озод этмайди.

7. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ.

7.1. Агар ушбу шартнома буйича мажбуриятлар қисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ходисалари, уруш, оммавий тартибсизликлар ва бошқа енгиб белмас қуч ҳолатлари натижасида келиб чиқса, томонлар жавобгарликдан озод этиладилар.

8. КУШИМЧА ШАРТЛАР.

8.1. Ушбу шартномани бажариш, узгартириш ва уни бекор қилишда пайдо буладиган низолар энг аввало тарафларнинг келишуви билан ҳал қилинади. Узаро келишилмаса ҳужалик суди ва Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунлар тартибда ҳал қилинади.

8.2. Шартнома тарафларнинг узаро келишувига асосан ёки Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига ҳамда амалдаги қонун ҳужжатлари нормаларига биноан келтирилган зарарни тулаган ҳолда муддатидан илгари бекор қилиш мумкин.

Ушбу шартнома 2022 йил ²⁸Апрель дан 2022 йил « 31 » декабр гача тузилди. Шартнома икки томонлама имзоланиб, газначилик бошқармаси (булим)да руйхатдан утказилганидан сунг қонуний қучга қиради.

9. ТОМОНЛАРНИ ХУКУКИЙ МАНЗИЛИ ВА РЕКВИЗИТЛАРИ

«Буюртмачи»
РИО ва РИАТМ Фарғона вилоят
филиали

Манзил: Фарғона ш. Гулистон 11 уй
Тел./факс 245-00-12
ШХВ: 100021860304017073201054005
Бюджетдан маблағ олувчи СТИРи: 203148954
ОКОНХ
Газначилик номи: Фарғона вилояти бўйича
Газначилик бошқармаси
Газначилик х/р: 23402000300100001010
Банк номи: Марказий банк ХККМ Тошкент ш
МФО: 01014
Газначилик СТИР: 204122919



Б.К.Примкулов.

Я.Эргашев

«Пудратчи»

Премиум Технострой хусусий
корхонаси

Манзил: Фарғона т. Гулшан МФЙ Миндон1-
69уй
Тел./факс 998980079190
ШХВ: 20208000405106557001
СТИР 306613086
ОКОНХ
Банк номи: Азия Аллианс Банк Фарғона
филиали
МФО: 01173



И.И.Нужмонов.

filiali direktori B.K. Primqulov tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 389 063,607 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 312 006,040 ming so'm
QQS 15%	- 46 800,906 ming so'm
Qurilish qiymati QQS bilan	- 358 806,946 ming so'm
Buyurtmachining xarajatlari	- 11 890,000 ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 370 696,946 ming so'm
Iqtisod qilingan mablag'	- 18 366,661 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi .

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Respublika ixtisoslashtirilgan Onkologiya va radiologiya ilmiy amaliy tibbiyot markazi Farg'ona viloyat filiali nur terapiya bo'limi stasionar binosini va filialga kirish qismlarini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

7.4. Taqdim etilgan xujjatlarning to'g'riligiga buyurtmachi javobgardir

Bosh mutaxassis: TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Xagay Aleksandr Andreyevich

Sana: 29-04-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 39279

Obyekt nomi «Respublika ixtisoslashtirilgan Onkologiya va radiologiya ilmiy amaliy tibbiyot markazi Farg'ona viloyat filiali nur terapiya bo'limi stasionar binosini va filialga kirish qismlarini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - "Qurilish Moliya Servis" XK

Bosh loyihachi - "Qurilish Moliya Servis" XK

Litsenziya 18.11.2019y № AL-000342.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari xisobidan.

Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 37528

1. Loyihalash uchun asos

1.1. RIO va RIATM FVF filialining yig'ilish bayoni.

1.2. Respublika ixtisoslashtirilgan Onkologiya va radiologiya ilmiy amaliy tibbiyot markazi Farg'ona viloyat filiali direktori B.K. Primqulov tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

1.3. Nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Respublika ixtisoslashtirilgan Onkologiya va radiologiya ilmiy amaliy tibbiyot markazi Farg'ona viloyat filiali nur terapiya bo'limi stasionar binosini va filialga kirish qismlarini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Nuqson dalolatnomasi va Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

4. Loyihalayanotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Respublika ixtisoslashtirilgan Onkologiya va radiologiya ilmiy amaliy tibbiyot markazi Farg'ona viloyat