

"TASDIQLAYMAN"

Buxoro viloyati
hokimi
o'rinbosari



M.N. Xamdamov
M.N. Xamdamov

" _____ 2022 yil

"KELISHILDI"

Buxoro viloyati hokimligi huzuridagi
"Yagona buyurtmachi xizmati injenering
kompaniyasi" direktori



F. Jalliev
F. Jalliev

" _____ 2022 yil

"KELISHILDI"

Buxoro viloyati hokimligi huzuridagi
Qurilish Bosh boshqarmasi
boshlig'i



Sh. Mannonov
Sh. Mannonov

" _____ 2022 yil

"KELISHILDI"

Buxoro viloyati
hokimligi huzuridagi
"Xalq ta'limi boshqarmasi"
Boshlig'i



D. Mustafoeva
D. Mustafoeva

" _____ 2022 yil

Buxoro viloyati Kogon tuman "X.Yakshanba" MFY hududidagi
3- maktab 784 o`rinli binosini mukammal ta`mirlash

"Umumta'lim maktabini mukammal ta'mirlash "

Ishchi loyihani ishlab chiqish uchun

VAZIFA

Buxoro – 2022 yil

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	Umumta'lim maktabini mukammal ta'mirlash
2	Ob'ekt manzili	Kogon tumani
3	Loyihalashtirish uchun asos.	O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 18-martdagi PQ-172-soniga asosan.
4	Buyurtmachi	Xalq ta'limi sohasida injenering kompaniyasi" DUK
5	Boshloyihachi.	Tanlov savdolari natijalariga asosan
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Kapital ta'mirlashning taxminiy muddatlari.	2022yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi	Mukammalta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai.	Budget mablag'lari.
11	Ob'ektning yo'nalishi va asosiy ko'rsatkichlari (umumiy maydoni, hajmi, o'lchamlari va boshqalar)	<p>3-sonli umumta'lim maktabining binosi 1-sinfdan 11-sinfgacha bo'lgan maktab o'quvchilarini bitta smenada o'qitish uchun mo'ljallangan.</p> <p>Kutubxona</p> <p>konstruktiv yechimlar binoning texnik tekshiruvi to'g'risidagi hisobot natijalariga ko'ra belgilanadi.</p> <p>Poydevorlar – lentali quyma temir-beton.</p> <p>bino karkasli variantda:</p> <p>ustunlar - temir-beton</p> <p>rigellar-Temir-beton</p> <p>devor- pishgan g'isht</p> <p>oraliq yopmalar va tom yopmalar g'ovakli temir-beton plita</p> <p>deraza – plast rom ikki qavatli oyna</p> <p>eshiklar - MDFdan</p> <p>pol qismi-Yog'och, linolyum, yo'laklar betonli va keramikplitali.</p>

zinapoyalar - beton

tomyopmasi-

1 Binoni pardoqlash va ish hajmlariga
2 qo'yiladigan talablar

Maktabni mukammal ta'mirlash loyihasida quyidagilarni inobatga olish:

1. Buzishishlari.

Bino

Uchun olingan texnik hulosaga asosan, buyurtmachi bilan kelishilgan holda mavjud pol qismini tag asosigacha, deraza va eshik romlarini, ichki muhandislik tarmoqlarini buzub olish, eskisuvoq qatlamlar va pardoq qoplamalarini kuchirish, xamda qurilish chiqindilarini olib chiqib ketish xarajatlarini hisobga olish(nuqsonli dalolatnoma bo'yicha).

2. O'rnatish ishlari.

2.1.Barcha yog'och derazalarn almashtirish.

Derazalar, podokonniklari bilan ikki kamera oynali PVX dan tayyorlangan; shamollatish tizimi uchun derazalar ochgichlari murakkab mexanizimli yoki fortichkali;

- tashqi deraza tokchalari ruhlangan tunukadan;

2.2.Barcha eshik romlarin almashtirish.

Eshik romlarida quyidagilarni etiborga olish:

- Sinf xonalarda kamida qalinligi 6,0 mm va kengligi 1,2 m MDF materialidan tayyorlangan oynali,

- hojatxonalarda- MDF yopiq (gluxoy).

Ovqatlanish, arxiv, server xonasi, elektr shit xonasi - o'tga chidamli materialdan eshiklarni o'rnatish;

- eshik qulflari zamonaviy, bardoshli va sifatli.

- tashqi vitrajlar alyuminiy profildan.

- favqulotda yong'in xavfsizligi eshiklar loyihalashda amaldagi yong'in xavfsizligi talablariga muvofiq.

3. Pollarnita'mirlash

Pol yotqizish ishlarida:

- sinf xonalarida va yo'laklarda PVX linolyumdan

“Relin” plintus uchun 7,0sm qayrilgan, yoki MDF plintusdan; (1-qavatning pollari ko'pikli polistirool yoki pinoplast bilan izolyatsiya qilinishi kerak);

ma'muriyat xonalarida laminat taxta. (1-qavatning pollari ko'pikli polistirool yoki pinoplast bilan izolyatsiya qilinishi kerak);

- birinchi qavat koridorlari, lobbi va xollarpollari "Keramogranit"

- hojatxonalarda pollar - keramik plitkalar, xonaning chekka burchagida nishab bilan trap urnatishni inobatga olish, Genuya kosasini pol sathidan bir qadam balandroq o'rnatishni inobatga olish.

- sport zalida - sport kauchuk rulonli materiallardan tayyorlangan maxsus qoplamalar (pollarni almashtirish zarur bo'lsa nuqson dalolatnomasiga asosan almashtirish);

4. Pardoqlash ishlari

- devorlar suvoqlash, so'ngra suvli bo'yoq bilan bo'yash (rangli bo'yoqlardan foydalanish va keyinchalik akril bo'yoq bilan bo'yash);
- shiftlar suvoqlash, so'ngra suvli bo'yoq bilan bo'yash (elektr simlarini yopish uchun gipsokartondan foydalanish).
- hojatxonalarda keramik plitkalar - h-1,5 m balandlikda.
- yuvinish moslamalarini o'rnatishda bir butunli pol sathidan chiquvchi umivalniklardan foydalanish.

4. Tashqi devorlar va ayvon.

- Fasad bo'yoqlari bilan devorlarni bo'yash, "Travertin".
- sokol keromogranit yoki "Korka".

5. Texnik shartlarga muvofiq ichki muhandislik tarmoqlari va tizimlarini to'liq almashtirish

- sovuq suv bilan ta'minlash tizimi o'lchash moslamasidan. Ichki sovuq suv ta'minoti polipropilen (PP) asosidagi quvurlardan iborat bo'lishi kerak. Ichimlik suvi ta'minotining magistral quvurlarini shaxtalarda yotqizish kerak. Sovuq suv iste'molchilariga quvur liniyalari va chiqish joylarini yotqizish devor ostida (kanallarida) yashiringan holda amalga oshirilishi kerak. Kirish joyida sovuq suv iste'moli hisoblagichini inobatga olish kerak.

- issiq suv ta'minoti va isitish tizimi (Buyurtmachi bilan kelishilgan holda individual modulli qozonxona o'rnatish). Bitta quvurli tizimni nasos o'rnatish bilan qo'llash. Quvur ichidagi suvning sovishini oldini olish uchun quvurlar issiqlik izolatsiyasini qo'llash. Quvurlar devor ostida (kanallarida) yashiringan holda amalga oshirilishi kerak. Radiatorlar-bimetalik.

- ichki kanalizatsiya tizimi. Ichki kanalizatsiya tarmoqlari yuqori quvvat va gigienik xususiyatlarga ega bo'lgan PVX quvurlaridan tayyorlanishi kerak. Kanalizatsiya quvurlarini shaxtalarga yotqizish. Kanalizatsiya chiqadigan joyni tashqi kanalizatsiya tarmog'iga ulash. Tiqilib qolishi mumkin bo'lgan joylarda kanalizatsiya quvurlarini qayta ko'rib chiqish va tozalash imkoniyatini ta'minlash.

- hojatxona xonalarida xonaning chekka burchagida nishab bilan trap urnatishni inobatga olish, Genuya kosasini pol sathidan bir qadam balandroq o'rnatishni inobatga olish. Yuvinish moslamalarini o'rnatishda bir butunli pol sathidan chiquvchi umivalniklardan foydalanish.

- elektr ta'minoti tizimi mavjud ASU(VRU)dan uni almashtirish orqali va Buyurtmachi bilan kelishilgan holda qo'shimcha rozetkalarini o'rnatish bilan, kalitlar(viklyuchatel)ni pol sathidan 0,90 m, rozetkani 0,40 m balandlikda o'rnatish; Doska ustiga chiroqlarni o'rnatish.

- mavjud telefon juftlarini saqlab qolgan holda ichki telefon tarmoqlari;

- avtomatik yong'in signalizatsiyasi tizimi maktab chiqish

		<p>signaligaulash;</p> <ul style="list-style-type: none"> - yong'in paytida ogohlantirish va odamlarni evakuatsiya qilishini boshqarish tizimi maktab chiqish signaligaulash; - shamollatish tizimida xonalarning maqsadiga qarab va mavjud standartlarga muvofiq majburiy jalyuzali sozlagichli panjara va yong'in o'chirish klapanlarini o'rnatish; - tabiiy shamollatish tizimini derazalardagi shamollatish klapanlari orqali ta'minlash. - "maktab qo'ng'irog'i" tizimi bilan ta'minlash; -LVS (mahalliy hisoblash tarmog'i); <p>6. Tom qismi.</p> <p>Tom qismi. qalinligi 0,5 mm bo'lgan bo'yalgan gofrotunukali qoplama (profnastil) dan iborat</p> <p>Yomg'ir suv quvuri (vodostok) - tashqi tashkil etilgan yomg'ir suv lotoklari va suv quvuri polimer qoplamali ruxlangan metal quvurdan. iborat.</p> <p>7. Zina panjaralari.</p> <p>Zina to'siqlarini almashtirishni ta'minlash (nuqsonli dalolatnoma bo'yicha).</p> <p>To'siqlar turli balandliklarda ikkita tutqichga ega bo'lishi kerak. (h = 0,90 m va h = 1,20 m.)</p> <ul style="list-style-type: none"> - zinapoyamaydonchasi va zinapoyalar - marmar yoki oq aglomerat (bir bo'lak), zinalarda qalinligi 3,0 sm, zinalartagida-2,0 sm. - kirish maydonchasi poliga qum bilan ishlov berilgan granitni qo'llash.
1 3	Konstruktiv echimlarga qo'yiladigan talablar	<p>Qurilish-montaj ishlarining turiga qarab, konstruktiv echimlar loyiha bilan ta'minlanishi kerak, shu jumladan devorlar (yoriqlar) ning shikastlangan uchastkalarini mustahkamlash va mahkamlash, bundan oldin Buyurtmachi bilan ishlatiladigan materiallar va mahsulotlar to'g'risida kelishib olish (Bino uchun olingan texnik hulosaga asosan).</p>
1 4	"Er uchastkasini rejalashtirishni tashkil etish sxemasi" bo'limig atalab	<p>Maktab hududini obodonlashtirish bo'yicha ishchi hujjatlarni taqdim etish:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Maktab hududi atrofini g'ishtdan yoki metall ustunlarga egilgan profillardan yasalgan panjara bilan o'rash; -Maktab hududining asfalt qoplamasini binoning otmostkasi bilan ta'mirlash; - maktab hududida axlat uchun konteyner maydonchasini tashkil etish; - tashqi yoritgichlar o'rnatish. - maktab hududini obodonlashtirish bo'yicha loyihani ishlab chiqishda 12x24 m o'lchamdagi sport maydonchasi (yugurish yo'lagi, sport o'yinlari uchun maydonchalar) bilan loyihalash.
1 5	Kommunal va muhandislik tizimlariga qo'yiladigan talablar	<p>Ichki muhandislik tarmoqlari va tizimlari amaldagi me'yoriy talablarga muvofiq bajarilishi kerak.</p> <p>Yong'in signalizatsiyasi signallari, videokuzatuv, maktab qo'ng'irog'i, o't o'chirish punktini birinchi qavat foyesida joylash.</p>
1 6	Loyiha echimlarini kelishishga qo'yiladigan talablar	<p>Loyihalash tashkiloti loyihalash hujjatlarini barcha manfaatdor tashkilotlar, shu jumladan buyurtmachi bilan kelishish.</p>

1 7	Namoyish materiallarini tayyorlash	Buyurtmachiga topshirish uchun namoyish materialini ishlab chiqish, shu jumladan binolarni pardoqlashni(o'quv xonalari, koridorlar, lobbi, zallar, sport zali, majlislar zali, kutubxona, yo'lak, vestibul, sanitariya bo'linmasi) zamonaviy dizayn elementlaridan foydalangan holda bezashishlarial'bomi, GUS va GASNga taqdim etish uchun binoning fasadi, bosh rejalari.
1 8	Favquloddavaziyatlaroldiniolishtadbirlar iniishlabchiqishzarurati	Talab qilinmaydi.
1 9	Energiya samaradorligi.	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2011 yil 02.06 yildagi 161-sonli qaroriga, PKM 20.10.2015 yildagi 299-sonli qaroriga binoan loyiha energiya tejaydigan lampalarni o'z ichiga oladi.
2 0	Nogironlarning yashash sharoitlarini ta'minlashga qo'yiladigan talablar.	Nogironlar uchun pandus va xojatxonani kuzda tutish
2 1	Smeta hujjatlarini ishlab chiqish zarurati.	Ishlab chiqishda quyidagi ish xajimlarni kuzda tutish: Ishchi chizmalar, resurs smetalari tarkibida local resurs xisobibilan (manbalarni satrmadekodlash bilan), materiallar(resurslar)sarfixisobi. Qurilishning boshlang'ich narxini amaldagi narxlarda hisoblash.
2 2	Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan asosiy dastlabki ma'lumotlar.	Xarajatlar kalkulyatsiyasiga kiritiladigan demontaj ishlari inventarizatsiyasi. -Kommunal xizmatlar niulash uchun texnik shartlar. (Agar xoxlasangiz) - Buyurtmachining loyiha takliflari. Boshqa dastlabki ma'lumotlarga bo'lgan ehtiyoj tomonlarning o'zaro kelishuvi asosida joriy tartibda aniqlanadi.
2 3	Maxsus shartlar.	Pudratchi ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi. Ekspertiza xizmatlari uchun to'lovni Buyurtmachi ekspertiza organlari bilan to'g'ridan-to'g'ri shartnomalar asosida amalga oshiradi.
2 4	Buyurtmachi taqdim emetiladigan hujjatlar	SHNK 1.03.01-08 va 2.9 "Binolar va inshootlarning capital qurilishining tarkibi, ishlab chiqish tartibi, loyiha hujjatlarini kelishish va tasdiqlash". -Ishchiloyixa, local va resurs smetalari- 3 nusxada, - Lokal va resurs smetalari electron versiyasi (disk) bilan, - Binolarni pardoqlashni (o'quv xonalari, koridorlar, lobbi, zallar, sport zali, majlislar zali, kutubxona, yo'lak, vestibul, sanitariya bo'linmasi) zamonaviy dizayn elementlaridan foydalangan holda bezatish.

Loyiha topshirig'ini tuzuvchi "Xalq ta'limi sohasida injenering kompaniyasi" DUK

YABXIK bolimi boshligi



Xayitov B.