



«УТВЕРЖДАЮ»  
УПРАВЛЯЮЩИЙ АКБ "АГРОБАНК"  
БУХАРСКОГО ОБЛАСТНОГО УПРАВЛЕНИЕ

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

### ЗАДАНИЕ

ПО ОБЪЕКТУ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КОМНАТЫ В СОВРЕМЕННОЙ СТИЛЕ АКБ  
"АГРОБАНК" БУХАРСКОГО ОБЛАСТНОГО УПРАВЛЕНИЕ РАСПОЛОЖЕННЫЙ В ГОРОДЕ  
БУХАРЕ

наименование объекта

№№ п/п	Наименование основных данных и требо- ваний	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик	АКБ "АГРОБАНК" БУХАРСКОГО ОБЛАСТНОГО УПРАВЛЕНИЕ
2	Основание для разработки	Письмо заказчика
3	Вид строительства	Текущий ремонт
4	Источник финанси- рования	собственные средства
5	Ориентировочная стоимость строитель- ства, млн. сум	190874,854 тыс. сум с учетом НДС.
6	Наименование про- ектной организации - генерального проек- тировщика	ООО «BIM PROJECT» (Лицензия за АЛ-000532 от 03.02.2020г., выдана Министерством строительст- ва Республики Узбекистан.)
7	Подрядная организа- ция	Определяется на основании конкурсных торгов
9	Требования к участ- нику	- наличие машин и механизмов необходимых для реализации проекта, средств ма- лой механизации, необходимых для реализации проекта, наличие договора под- тверждающего возможность аренды необходимой техники; - наличие службы материально-технического снабжения; - наличие руководящих работников со стажем работы 3 лет по профилю с обяза- тельным высшим строительным образованием в количестве 5 человек; - наличие дипломированных инженеров-строителей - производителей работ в ка- честве прораба 1человек, мастера 10человека; - наличие дипломированных специалистов ПТО 2 человека; - наличие квалифицированных рабочих, работающих на постоянной основе 15 человек.
10	Финансовое положе- ние участника кон- курса.	Финансовые возможности Наличие оборотных средств в размере 20 % от предельной стоимости объекта, ус- тановленной заказчиком
11	Не допускается уча- стие в конкурсе орга- низации	- находящиеся в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с заказ- чиком; - находящиеся в Едином реестре недобросовестных исполнителей; - имеющие просроченную кредиторскую задолженность по уплате налогов и других обязательных платежей.
12	Основные объёмы работ	ДЕМОНТАЖ 1 РАЗБОРКА ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ ТИПА 100М2 0,767280 "АРМСТРОНГ" ПО КАРКАСУ ИЗ ОЦИНКОВАННОГО ПРОФИЛЯ 2 РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ 100М 0,1930 ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ

ДИАМЕТРОМ ДО 40 ММ

3	ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО: 80 КГ	100ШТ	0,050
4	ДЕМОНТАЖ ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ: СКРЫТАЯ ПРОВОДКА	100М	0,50
5	ДЕМОНТАЖ БЫТОВЫХ КОНДИЦИОНЕРОВ	1 КОНДИЦ	1,0
6	МОНТАЖ БЫТОВЫХ КОНДИЦИОНЕРОВ (СПЛИТ-СИСТЕМ) МОЩНОСТЬ ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЯ ДО 4,5 КВТ, С ЛЕСТНИЦЫ	1 КОНДИЦ	2,0
7	КОНДИЦИОНЕР 18 ИНВЕРТОР	ШТ	2,0
8	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ ДРЕВЕСНОСТРУЖЕЧНЫХ ПЛИТ В ОДИН СЛОЙ ПОЛЫ	100М2	0,07250
9	УКЛАДКА ЛАМИНИРОВАННОГО НАПОЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ, "ПЛАВАЮЩИМ" СПОСОБОМ, ТИПА PERGO БЕЗ КЛЕЯ	100М2	0,690780
10	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ САН. УЗЕЛ	100М	0,60840
11	ГЛАДКАЯ ОБЛИЦОВКА СТЕН, СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ [БЕЗ КАРНИЗНЫХ, ПЛИНТУСНЫХ И УГЛОВЫХ ПЛИТОК] БЕЗ УСТАНОВКИ ПЛИТОК ТУАЛЕТНОГО ГАРНИТУРА НА КЛЕЕ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ	100М2	0,2750
12	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ЦЕМЕНТНАЯ С ЖИДКИМ СТЕКЛОМ	100М2	0,07250
13	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА РАСТВОРЕ ИЗ СУХОЙ СМЕСИ С ПРИГОТОВЛЕНИЕМ РАСТВОРА В ПОСТРОЕЧНЫХ УСЛОВИЯХ ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК ДЛЯ ПОЛОВ	100 М2	0,07250
14	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100М2	0,07250
15	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 11-01-011-01(ТОЛЩИНОЙ 30 ММ)	100М2	0,07250
16	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ПРИ КОЛЛЕКТОРНОЙ СИСТЕМЕ ИЗ МНОГОСЛОЙНЫХ МЕТАЛЛ-ПОЛИМЕРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 15 ММ	100М	0,36250
17	ТРУБЫ Д-16ММ ДЛЯ ТЕПЛОГО ПОЛА	М	36,250
18	КЛИПЦЫ Д-16ММ	ШТ	145,0
19	УСТАНОВКА ДУШЕВЫХ КАБИН	10КОМПЛ.	0,10
20	УСТАНОВКА УМЫВАЛЬНИКОВ ОДИНОЧНЫХ С ПОДВОДКОЙ ХОЛОДНОЙ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ	10КОМПЛ.	0,10
21	НАБОР ДЛЯ ВАННОЙ КОМНАТЫ ELDORA	КОМПЛ	1,0
22	УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЕЙ	10ШТ	0,10
23	УСТАНОВКА УНИТАЗОВ С БАЧКОМ НЕПОСРЕДСТВЕННО ПРИСОЕДИНЕННЫМ	10КОМПЛ.	0,10
24	УНИТАЗЫ ROSA ДОМИНО БЕЛЫЙ	КОМПЛ	1,0
25	ГОФРА ДЛЯ УНИТАЗА	ШТ	1,0

26	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ ДИАМЕТРОМ 100 ММ	100М	0,10
27	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	100М	0,110
28	ТРАП Д-100 ОТОПЛЕНИЯ	ШТ	1,0
29	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 40 ММ ГВС	100М	0,1930
30	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 20 ММ ГВС	100М	0,10
31	ТРОЙНИК ПЕРЕХОДНОЙ ПРОПЕЛЕНОВЫЙ Д-40Х20Х40ММ	ШТ	5,0
32	ХАМУТ С КРЕПЛЕНИЕМ 1 1/4 Д-40ММ	ШТ	70,0
33	АМЕРИКАНКА ВР Д-20ММ	ШТ	10,0
34	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ	100КВТ	0,050
35	ПАНЕЛЬНЫЙ РАДИАТОР ОТ АКФА(БИОМЕТАЛ)	ШТ	5,0
36	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АГРЕГАТА, ДО 0.1 Т	НАСОС	1,0
37	НАСОС ШИМГЕ СТЕН	ШТ	1,0
38	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ВНУТРЕННИХ СТЕН ПО КАМНЮ И БЕТОНУ ЦЕМЕНТНО- ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ОТДЕЛЬНЫХ МЕСТ: ДО 10 М2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ	100М2	0,450
39	ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100М2	0,5870
40	ОКЛЕЙКА СТЕН МОЮЩИМИСЯ ОБОЯМИ НА ТКАНЕВОЙ ОСНОВЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И БЕТОНУ	100М2	1,840
41	УСТРОЙСТВО ПЕРЕГОРОДОК С ОДИНАРНЫМ МЕТАЛЛИЧЕСКИМ КАРКАСОМ, ОБШИТЫМ ДВУМЯ СЛОЯМИ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ С ОБЕИХ СТОРОН (С-112). ПЕРЕГОРОДКИ С ШАГОМ СТОЕЧНЫХ ПРОФИЛЕЙ 600 ММ, ГЛУХИЕ ВЫСОТОЙ: ДО 3,9 М	М2	40,860
42	ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКОВ СРЕДНЕЙ СЛОЖНОСТИ ГИПСОКАРТОННЫМИ ПЛИТАМИ КНАУФ С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА	100М2	0,690780
43	УСТРОЙСТВО ТЯГИ ПОТОЛОЧНОЙ НА КЛЕЕ КН-2	100М	0,750
44	ТЯГИ ПОТОЛОЧНЫЕ ИЗ ПЕНОПЛЕНА	М	75,0

		45	ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ С УСТРОЙСТВОМ С КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ ПОТОЛКА	100M2	0,07250
			РАЗДЕЛ 2. ПРОЕМЫ		
		46	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2	0,1750
		47	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В ПЕРЕГОРОДКАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100M2	0,0660
		48	ДВЕРИ ИЗ ШПАНИРОВАННЫЕ RASULOV DOOR	М2	6,60
			РАЗДЕЛ 3. ЭЛЕКТРИЧЕСТВО		
		49	ПРОБИВКА В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ БОРОЗД ПЛОЩАДЬЮ СЕЧЕНИЯ ДО 20 СМ2	100М	0,70
		50	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100М	3,0
		51	КАБЕЛЬ ВВГНГ 2Х2,5 ОЖ-0,66КВ (МЕТР)	М	300,0
		52	СВЕТИЛЬНИК В ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКАХ	100ШТ	0,420
		53	СВЕТИЛЬНИК КРУГЛЫЙ LED PANEL 10 W PRIME LIGHT(БЫЧИЙ ГЛАЗ)	ШТ	32,0
		54	СВЕТИЛЬНИК КВАДРАТНЫЙ LED PANEL 48 W PRIME LIGHT	ШТ	10,0
13	Сроки начала и окончания работ	2 месяца с момента подписания подрядного договора.			
14	Требования к безопасности выполнения работ	Руководствоваться требованиям нормативных документов* Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика, ответственный назначается приказом, копия приказа предоставляется заказчику. Подрядчик до подписания договора подряда обязан заключить договор страхования строительных рисков при исполнении работ по договору подряда и предоставить заказчику копию такого договора с подтверждением оплаты.			
15	Требования по охране окружающей природной среды (для нового строительства и реконструкции)	Предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды, экологической безопасности, соблюдение санитарных и противопожарных норм и правил в соответствии с действующими нормативными документами, разработать проект ЗВОС и ЗЭП.*			
16	Требования по обеспечению энергоэффективности принимаемых проектных решений	При строительстве применять современное энергоэффективное и энергосберегающее оборудование (какое), оснастить объекты приборами учета энергетических ресурсов (какими).*			
17	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций	При строительстве руководствоваться требованиями нормативных документов и согласно техническим условиям УЧС.*			
18	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения	В соответствии с действующими нормативными документам*			

19	Правила контроля и порядок сдачи результатов работ	<p>Руководители работ, участвующие в ремонте:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществляют контроль качества применяемых строительных материалов;</li> <li>- обеспечивают оперативный контроль качества выполняемых ремонтных работ;</li> <li>- проверяют соблюдение технологической дисциплины при производстве ремонтных работ;</li> <li>- своевременно оформляют акты скрытых работ;</li> <li>- обеспечивают контроль исполнительной документации на все виды ремонтных работ;</li> <li>- обеспечивают выполнение ремонтных работ в сроки, предусмотренные согласованными графиками;</li> <li>- определяют объемы дополнительных работ по результатам осмотра с составлением актов и дефектных ведомостей.</li> </ul> <p>Приемка выполненных работ осуществляется комиссией назначаемой Заказчиком в соответствии с – КМК 3.01.09-97 “ПРАВИЛА ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ” как по отдельным, так и после завершения всех, предусмотренных настоящим заданием и ПСД работ, и оформляются соответствующими актами.</p>
20	Требования по объему и срокам гарантий качества работ.	<p>Все работы выполнять в соответствии с данными проектов с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ.</p> <p>Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами.</p> <p>В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ заказчик и подрядчик обязаны в 3-дневный срок составить акт осмотра и принять решение о компенсации ущерба.</p> <p>Срок предоставления гарантийных обязательств на выполненные работы не менее 1 (одного) года после оформления акта госкомиссии.</p>
21	Стадия проектирования	сметная документация

Заказчик:

