

**24 – sonli  
SHARTNOMA**

**05 aprel 2022 yil**

**Guliston sh.**

Sirdaryo viloyati hokimligining qurilish bo'yicha "Yagona buyurtmachi xizmati injiniring kompaniyasi" (keyingi o'rinlarda "Buyurtmachi" deb yuritiladi) nomidan Nizom asosida ish yurutuvchi N.Xudoynazarov bir tomondan va "Sabr aloqa farm teks" MCHJ keyingi o'rinlarda "Pudratchi" deb yuritiladigan nomidan Nizom asosida ish ko'ruvchi I.A.Xudoyberdiyev ikkinchi tomondan Sirdaryo viloyati hokimining qurilish bo'yicha Yagona buyurtmachi xizmati injiniring kompaniyasi tanlov komissiyasining 2021-yil 24 dekabrda 6T/1-sonli bayonnomasiga asosan ushbu shartnomani tuzdilar.

**I. SHARTNOMA PREDMETI.**

- 1.1. Pudratchi mazkur shartnoma shartlariga asosan Sirdaryo viloyati hokimligining qurilish bo'yicha **YABXIK binosiga video kuzatuv tarmoqlari va qurilmalarini o'rnatish hamda telefon liniyalarini yangilash** (keyingi o'rinlarda "obyekt" deb yuritiladi) ishlarini bajarish majburiyatini oladi.

**II. SHARTNOMA BO'YICHA ISHLAR QIYMATI.**

- 2.1. Mazkur shartnoma bo'yicha pudratchi tomonidan bajariladigan ishlar qiymati QQS bilan joriy narxlarda **49 700 000 (Qirq to'qqiz million yetti yuz ming)** so'mni tashkil etadi.

**III. PUDRATCHINING MAJBURIYATLARI.**

- 3.1. Pudratchi mazkur shartnomaning I bo'limida nazarda tutilgan ishlarini bajarish uchun:  
Barcha ta'mirlash ishlari shartnomaning 2.1. va 5.2.-bandida ko'rsatib o'tilgan qiymatda, muddatdavato'liq hajmda shartnomaga 1-ilova "Ishlarni bajarish jadvali"ga asosan hamda tanlov predmeti qiymatining kamida 20 foiz miqdoridagi pudratchining aylanma mablag'i yoki bank kafolatnomasi asosida beriladigan kredit bilan bajariladi;  
Mazkur shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlarni to'liq xajmda bajarish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.
- 3.2. Pudratchi mazkur shartnoma bo'yicha barcha ishlarni o'z kuchlari bilan va subpudratchilar tomonidan zarur tarzda bajarilishi xamda obyektning foydalanishga topshirilishi uchun Buyurtmachi oldida to'liq mulkiy javob beradi.

**IV. BUYURTMACHINING MAJBURIYATLARI.**

- 4.1. Buyurtmachi esa pudratchiga ta'mirlash ishlarini bajarish uchun zarur sharoitlar yaratish, bajarilgan ta'mirlash ishlarini qabul qilish va to'lovni 2-ilova "Moliyalashtirish jadvali"ga asosan amalga oshirish majburiyatini oladi.  
Mazkur shartnomani bajarish uchun Buyurtmachi:  
Mazkur shartnoma imzolangan kundan boshlab bir kun davomida pudratchiga ishlarini bajarish uchun zarur bo'lgan ijro xujjatlari taqdim etish;  
Pudratchining barcha murojaatlarini bir kun muddatda ko'rib chiqish va qaror qabul qilish;  
Pudratchidan tugallangan ishlarni qabul qilib olishni ta'minlash;  
Mazkur shartnomada nazarda tutilgan majburiyatlarni to'liq xajmda bajarish majburiyatini oladi;

**V. ISHLARNI BAJARISH MUDDATLARI.**

- 5.1. Pudratchi shartnoma imzolangan kundan boshlab ishlarni bajarishga kirishadi.  
5.2. Tanlov savdolari natijasi bo'yicha aniqlangan ta'mirlash ishlarining davom etish muddati bo'nak mablag'lari bilan moliyalashtirilgan kundan boshlab **10 kunni** tashkil etadi.

**VI. TO'LOVLAR VA XISOB-KITOBLAR.**

- 6.1. Buyurtmachi pudratchiga shartnoma bo'yicha ishlar umumiy joriy qiymatining 30 foizi miqdorida **14 910 000 (O'n to'rt million to'qqiz yuz o'n ming)** so'm bo'nak (avans) mablag'i o'tkazadi.  
6.2. Joriy moliyalashtirish bajarilgan ishlar sifati tekshirilgandan keyin, berilgan avans mutanosib ravishda ushlab qolingan xolda, bajarilgan ishlar qiymatining 95 foizigacha buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan xisob-fakturaga asosan xisobot oyidan keyingi oyda amalga oshiradi.  
6.3. Ushbu shartnomada belgilangan 12 oylik kafolat muddat o'tgandan keyin bajarilgan ishlar qiymatining 5 foizlik kafolat summasi, Pudratchi tomonidan kafolat muddati tugagunga qadar nazorat o'lchovini o'tkazilganligi to'g'risidagi dalolatnoma va obyektidan foydalanuvchi tashkilot ma'lumotnomasi yoki xati taqdim etilgandan so'ng Buyurtmachi tomonidan to'lab beriladi.

**VII. ISHLARNI BAJARISH.**

- 7.1. Buyurtmachi ta'mirlashobyektiga o'z vakilini tayinlaydi, u buyurtmachining nomidan bajarilayotgan ishlar sifati xamda xajmining bajarilishi ustidan nazoratni amalga oshiradi, shuningdek pudratchi tomonidan foydalaniladigan materiallar va asbob-uskunalarining loyixa smeta xujjatlariga muvofiqligini tekshiradi.  
7.2. Agar buyurtmachi pudratchi tomonidan ishlarning sifatsiz bajarilganligini aniqlasa, u xolda pudratchi o'z kuchi va mablag'i bilan ta'mirlashishlari qiymatini ko'paytirmasdan ushbu ishlar sifati ta'minlash uchun kelishilgan muddatda qayta bajarishga majburdi.

## VIII . ISHLARNI QO‘RIQLASH.

- 8.1. Bajarilgan ishlar, shuningdek materiallar, asbob-uskunalar va boshqa mol-mulk ob‘yekt qabul qilib olingan kunga qadar pudratchi zimmasida bo‘ladi.

## IX . YENGIB BO‘LMAYDIGAN KUCH (FORS-MAJOR) XOLATLARI

- 9.1 Agar ushbu shartnoma bo‘yicha majburiyatlar qisman yoki to‘liq bajarilmasligi tabiat xodisalari va boshqa yengib bo‘lmaydigan kuch xolatlari natijasida kelib chiqsa va agar bu xolatlar mazkur shartnomaning bajarilishiga bevosita ta‘sir etsa, tomonlar bunday qisman yoki to‘liq bajarmaslik uchun javobgarlikdan ozod etiladilar.

Mazkur shartnoma bo‘yicha majburiyatlarni bajarish muddati yengib bo‘lmaydigan kuch xolatlari amal qilgan, shuningdek ushbu xolatlar yuzaga keltirgan vaqtga mutanosib ravishda uzaytiriladi.

- 9.2 Agar yengib bo‘lmaydigan kuch xolatlari yoki ularning oqibatlari bir oydan ko‘p vaqtga cho‘zilsa, u xolda pudratchi va buyurtmachi ishlarni davom ettirish yoki ularni konservatsiya qilish uchun qanday choralar ko‘rilishini muxokama qiladilar.

## X .REKONSTRUKSIYA TUGALLANGAN OB‘YEKTNI QABUL QILIB OLISH.

- 10.1. Ta‘mirlashishlari tugallangan obyektни qabul qilib olish shartnomani imzolash sanasida amalda bo‘lgan belgilangan tartibga muvofiq mazkur shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlar tomonlar tarafidan bajarilgandan keyin amalga oshiriladi.
- 10.2. Ta‘mirlashishlari foydalanishga tayyorligi to‘g‘risida pudratchining yozma bildirishnomasi Buyurtmachi tomonidan olingan kundan boshlab 3 kun mobaynida qabul qilib olinadi.

## XI. SHARTNOMANI BEKOR QILISH.

- 11.1. Buyurtmachi:

- Shartnoma kuchga kirgandan keyin ta‘mirlashishlari boshlanishi buyurtmachiga bog‘liq bo‘lmagan sabablarga ko‘ra pudratchi tomonidan 10 kundan ko‘p vaqtga kechiktirilganda;
- ishlarni tugatishning mazkur shartnomada belgilangan muddati pudratchining aybi bilan 10 kundan ortiq muddatga ko‘paygan xolda;
- pudratchi tomonidan ishlarni bajarish jadvaliga rioya etilmaganda;
- Pudratchi tomonidan shartnoma shartlari qurilish me‘yorlari va qoidalarida nazarda tutilgan ishlarning sifati pasayishiga olib keladigan daraja buzilganda;

Qonun xujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo‘yicha shartnomaning bekor qilinishini talab xuquqiga ega.

- 11.2. Pudratchi:

- ishlarning bajarilishi pudratchiga bog‘liq bo‘lmagan sabablarga ko‘ra Buyurtmachi tomonidan 10 kundan ortiq muddatga to‘xtatib qo‘yilganda;
- Buyurtmachi tomonidan moliyalashtirish shartlari bajarilmaganda;

Qonun xujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo‘yicha shartnomaning bekor qilinishini talab xuquqiga ega.

- 11.3. Mazkur shartnomani bekor qilishga qaror qilgan tomon mazkur bo‘lim qoidasiga muvofiq ikkinchi tomonga yozma bildirishnoma yuboradi.
- 11.4. Shartnoma bekor qilingan taqdirda aybdor tomon ikkinchi tomonga yetkazilgan zararni, shu jumladan boy berilgan foydani to‘laydi.
- 11.5. Shartnomaning bir tomonlama bekor qilinishiga yo‘l qo‘yilmaydi, qonun xujjatlarida yoki mazkur shartnomada nazarda tutilgan xollar bundan mustasino.

## XII. TOMONLARNING MULKIY JAVOGBARLIGI.

- 12.1. Tomonlardan biri shartnoma majburiyatlarini bajarmagan yoki talab etilgan darajada bajarmagan (sifatsiz bajargan yoki muddatida bajarmagan) taqdirda aybdor tomon ikkinchi tomonga yetkazilgan zararlarni qoplaydi;

Zarar yoki penya ixtiyoriy ravishda to‘lanmasi, O‘zbekiston Respublikasi Fuqorolik kodeksi, “Xo‘jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to‘g‘risida” gi Qonun, mazkur shartnoma va boshqa qonun hujjatlarida nazarda tutilgan tartibda iqtisod sudi orqali da‘vo tartibida undiriladi.

- 12.2. Mazkur shartnomaning 2 ilovada ko‘rsatilgan majburiyatlarga rioya qilmaganligi, o‘z vaqtida moliyalashtirmaganligi uchun Buyurtmachi Pudratchiga kechiktirilgan xar bir kun uchun moliyalashtirilmagan qismining 0,1 foizi miqdorida penya to‘laydi, bunda penyaning umumiy summasi moliyalashtirilmagan mablag‘ining 50 foizidan oshmasligi lozim.

Penya to‘lanishi Buyurtmachini shartnoma shartlari buzilishi tufayli yetkazilgan zararni qoplashdan ozod qilmaydi.

- 12.3. Shartnomaga muvofiq bajarilgan ishlar xajmini tasdiqlashdan asossiz ravishda bosh tortganligi uchun buyurtmachi pudratchiga o‘zi tasdiqlashni rad etgan yoki bosh tortgan summaning 0,1 foizi miqdorida jarima to‘laydi.

Pudratchi 1-ilova “Ishlarni bajarish jadvali”ga rioya etmaganligi yoki ob‘yektни o‘z vaqtida ishga tushirish bo‘yicha o‘z majburiyatlarini buzganligi uchun muddati o‘tkazib yuborilgan xar bir kun uchun majburiyatlarning bajarmagan qismiga 0,5 foizi miqdorida penya to‘laydi, bunda penyaning umumiy summasi bajarilmagan ishlar qiymatining 50 foizidan oshmasligi lozim.

Buyurtmachi tomonidan topilgan nuqsonlar va kamchiliklar o'z vaqtida bartaraf etilmagani uchun Pudratchi Buyurtmachiga muddati o'tkazilib yuborilgan xar bir kun uchun sifatsiz bajarilgan ishlar qiymatining 0,5 foizi miqdorida penya to'laydi, bunda penyaning umumiy summasi sifatsiz bajarilgan ishlar qiymatining 50 foizidan oshmasligi kerak.

Penya to'lash Pudratchini ishlarni bajarishning yoki xizmatlar ko'rsatishning kechikishi tufayli yetkazilgan zararlarni qoplashdan ozod qilmaydi.

- 12.4. Agar bajarilgan ishlar sifati belgilangan standartlarga, qurilish me'yorlari va qoidalariga, ish xujjatariga muvofiq bo'lmasa, u xolda Buyurtmachi "Davrarxitektqurilishnazorat" inspeksiyasining xulosasi asosida obyektни qabul qilish va uning uchun xaq to'lashdan bosh tortishi, shuningdek pudratchidan sifati zarur darajada bo'lmagan ishlar qiymatining 20 foizi miqdorida jarima undirish xuquqiga ega.
- 12.5. Muddat o'tkazib yuborganligi yoki majburiyatlarning talab darajada bajarilmaganligi uchun penya to'lash tomonlarni ushbu majburiyatlarni bajarishdan ozod qilmaydi.

### XIII. NIZOLARNI XAL ETISH TARTIBI.

- 13.1. Shartnomani bajarishda, bekor qilishda yoki yetkazilgan zararni qoplashda paydo bo'ladigan nizoli masalalarni tomonlar o'zaro kelishuv yo'li bilan xal etolmasa ular qonun xujjatlarida belgilangan tartibda Guliston tumanlararo iqtisod sudi tomonidan ko'rib chiqiladi.

### XIV ALOXIDA SHARTLAR.

- 14.1. Mazkur shartnoma imzolangandan keyin, tomonlar o'rtasidagi barcha oldingi yozma va og'zaki bitimlar, yozishmalar, tomonlarning o'zaro kelishuvlari o'z kuchini yo'qotadi.
- 14.2. Mazkur shartnomaga kiritiladigan o'zgartirish va qo'shimchalar, agar ular yozma shaklda rasmiylashtirilgan va imzolangan bo'lsa, haqiqiy xisoblanadi.
- 14.3. Buyurtmachi bilan pudratchi o'rtasidagi mazkur shartnomadan kelib chiqmaydigan yangi majburiyatlar paydo bo'lishiga olib keladigan xar qanday axdlashuvni tomonlar mazkur shartnomaga qo'shimchalar yoki o'zgartirishlar shaklida yozma ravishda tasdiqlashi shart.
- 14.4. Mazkur shartnomada nazarda tutilmagan boshqa barcha xollar uchun amaldagi qonun xujjatlari normalari qo'llaniladi.
- 14.5. Mazkur shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo'lgan 2 nusxada tuzildi.
- 14.6. Ushbu shartnoma mintaqaviy g'aznachilik idorasida ro'yxatdan o'tkazilgandan so'ng kuchga kiradi.

### XV. TOMONLARNING BANK REKVIZITLARI VA YURIDIK MANZILLARI.

**Buyurtmachi:**  
**Sirdaryo viloyati hokimligining**  
**qurilish bo'yicha "YABXIK"**  
Guliston sh. Axtamova ko'chasi 30 uy tel  
Tel. 227-63-86, 227-61-93  
INN: 204773938 OKED 70210  
X/r: 20210000204297552328  
Asaka bank Sirdaryo viloyati filiali  
MFO 00373

**ПУДРАТЧИ:**  
**"Sabr aloqa farm teks" MCHJ**  
Гулистон шаҳар, А.уассавий 112  
Тел. +99899-434-33-90  
ИНН 302 109 454  
Х/р 2020 8000 0049 3727 9001  
МФО 00373  
"Asaka bank" Сирдарё в фил.

  
(имзо)  
  
N.Xudoynazarov

  
(имзо)  
  
I.A.Xudoyberdiyev

Xuquqshunos:



B.Dusnazarov