

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Ободонлаштириш бошқармаси директори

Ю.Бобоназаров

« _____ » 2022 йил



**ТЕХНИК ТОПШИРИК
БУЮРТМАЧИ
ОБОДОНЛАШТИРИШ БОШКАРМАСИ**

Самарканд шаҳар ҳокимлиги Ободонлаштириш бошқармаси томонидан
Хужа кишлоқ МФЙ яшаш уйлари ташки кисмини таъмирлаш ишлари.

№	Маълумотлар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
1	Хизмат номи	Самарканд шаҳар ҳокимлиги Ободонлаштириш бошқармаси томонидан Хужа кишлоқ МФЙ яшаш уйлари ташки қисмини таъмирлаш ишлари
2	Буюртмачи	Самарканд шаҳар ҳокимлиги Ободонлаштириш бошқармаси
3	Буюртмачи жойлашган манзил	Самарканд шаҳри Чукур йул кучаси 21 уй
4	Қатнашувчилар учун талаблар	Ободонлаштириш бошқармаси томонидан Хужа кишлоқ МФЙ яшаш уйлари ташки қисмини таъмирлаш ишлари билан камида 3 йилдан ортик вақтдан буён шугулланган булиши, унувчанлик курсаткичи булиши шарт, ишчиларнинг минимал миқдори 10 нафардан кам булмаслиги, тўғрисида маълумотлар
5	Товарни етказиб бериш тартиби	Бажарувчи томонидан Буюртмачи курсатган манзилга етказиб бериш.
6	Тижорат таклифлари тақдим этиш шартлари	Давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисида гувоҳнома, иш тажрибаси тўғрисида маълумотлар.
7	Бажарилган ишлар ҳисоб-китоби	Махсулотга олдиндан 30% миқдорда тулов, қолган 70% Буюртмачи раҳбари ёки ишончли вакили томонидан қабул қилингандан кейин 10 банк иш кунида
8	Товарни етказиб бериш муддати	Аванс тулови туланган кундан кейин 3 иш кунидан кечиктирмасдан
9	Техника хавфсизлиги бўйича талаблар	Товарни етказиб бериш жараёнида техника хавфсизлик қоидаларига тўлиқ риоя қилиши шарт.
10	Молиялаштириш манбаи	Самарканд шаҳар ҳокимлиги Ободонлаштириш бошқармаси бюджет маблағлари ҳисобидан

Бажарувчи:



Ш.Соҳибназаров

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
DAVLAT ARXITEKTURA VA QURILISH VAZIRLIGI QOSHIDAGI
«TRIUMF PROEKT» MA'SULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI
QURILISH LOYIHALARINING EKSPERTIZASINI O'TKAZISH

703000 Samarqand sh. A.A. Rudakiy ko'cha, 88B. Tel 66) 229 27 97 Лицензия №002069



«TASDIQLAYMAN»

MCHJ «TRIUMF PROEKT» direktori
O. Ziyadullaev

«28» март 2022 йил.

EKSPERT XULOSA № 0021-02/02ш– 2022

По сметной документации: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ФАСАДОВ ЧАСТНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В МФЙ "ХУЖА КИШЛОК" В Г.САМАРКАНДЕ».

Заказчик: - Управления благоустройства г. Самарканда
Источник финансирования: - местный бюджет.
Проектировщик: - ООО «Меъморкурулишлойиха».
Лицензия: - № АЛ-000710 бессрочная

1.Основания для проектирования:

1.1 Дефектный акт, утвержденный начальником Управления благоустройства г. Самарканда О. Абдуллаевым от 25.03.2022г.

2. Материалы, представленные на экспертизу:

2.1 Книга – Пояснительная записка; рекомендуемая расчетная стоимость объекта в текущих ценах; локальный ресурсный сметный расчет; ведомость объемов работ. Дефектный акт.

3.Краткое содержание проектных решений:

3.1. Сметной предусмотрены: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ФАСАДОВ ЧАСТНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В МФЙ "ХУЖА КИШЛОК" В Г.САМАРКАНДЕ». **Предусмотрены следующие виды работ:**

Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая. Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ
Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности масляная цоколя. Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2. Установка деревянного каркаса (обрешетка). Устройство кровли из металлочерепицы, профнастила трапециевидного и синусовидного профиля, с покрытием по готовым прогонам: простой.

3.2. Сметная часть. Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулированных затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы. Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально – технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 4 квартал 2021г. Цены на материалы, отсутствующие в «Каталоге» утверждены заказчиком. Стоимость затрат труда (за 1 чел./час) приняты согласно данных. Стат. Управ. Самаркандской области. Смета подчитана по дефектному акту заказчика от 25.03.2022г.

Рекомендуемая расчетная стоимость объекта в текущих ценах составляет:

- Затраты на оборудование, мебель и инвентарь – 0 сум.

- Основная з/плата рабочих строителей – 11 912 535 сум.
- Затраты на эксплуатацию машин и механизмов – 280 502 сум.
- Строительные материалы – 33 973 091 сум.
- Транспортные услуги (перевозка мусора и грунта) – 0 сум;
- **Итого прямые затраты – 46 166 128 сум.**
- Прочие затраты подрядчика 18,11% - 8 360 686 сум.
- **Итого – 54 526 814 сум.**
- НДС 15 % -8 179 022 сум.
- Всего стоимость строительства в текущих ценах –62 705 836 сум.

4. Оценка принятых решений, замечания по их совершенствованию:

4.1. При рассмотрении сметной документации выявленные экспертами замечания, устранены в рабочем порядке.

4.2. Согласно ШНК 4.01.16-09(3-4) Стоимость сметной документации объекта является рекомендуемой и не может служить основанием для заключения договоров подряда. Решения о принятии рекомендуемой стоимости принимает – **Заказчик.**

5. В Ы В О Д Ы.

Сметная документация: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ФАСАДОВ ЧАСТНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В МФЙ "ХУЖА КИШЛОК" В Г.САМАРКАНДЕ».

Сметная документация: Рекомендуются к утверждению с учетом замечания по пункту 4.2. настоящего заключения со следующими ТЭП:

<u>№</u>	<u>Наименование показателя</u>	<u>Ед. изм.</u>	<u>сум</u>
1.	Рекомендуемая стоимость объекта в текущих ценах:	тыс. сумм. С НДС и прочими затратами.	62 705 836
2.	Затраты труда рабочих-строителей:	чел./час.	649,0145

Ведущий эксперт по сметной части:

Д. Хакимов





Ўзбекистон
Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 3858-835f-1068-af96-0c08-2071-2555
Хужжат яратилинган сана: 2020-07-16
Ариза рақами: 20652020

Хужжат берилган: "TRIUMF ПРОЕКТ" Масъулияти
чекланган жамият
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 304113686

**Қурилиш лойиҳаларини экспертизадан ўтказувчи юридик шахсларни аккредитациядан
ўтказилганлиги тўғрисида
ГУВОҲНОМА**

Масъулияти чекланган ёки қўшимча масъулиятли жамият "TRIUMF ПРОЕКТ" МСНҲ га қурилиш лойиҳаларининг экспертизасини ўтказиш фаолиятини амалга ошириш ҳуқуқига гувоҳнома берилди.

Гувоҳнома берилган сана: 16-07-2020 йил

Гувоҳнома рақами: ҚЭЛ-000086

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 304113686

Юридик шахснинг почта манзили: Самарқанд шаҳар Рудакий кўчаси 88-"Б"-уй

Гувоҳнома беш йил муддатга берилди.

ТУРСУНОВ АСКАР ШЕРАЛИЕВИЧ

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун go.gov.uz веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг ноёб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланган.

4028



МЧЖ "Меъморкурилишлойиха"

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ФАСАДОВ ЧАСТНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В
МФЙ "ХУЖА КИШЛОК" В Г.САМАРКАНДЕ.»**

**РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.**

Директор

Г И П



Вахидов Р.Х.

Усманаев Р.Б.

Г .САМАРКАНД-2022г.

РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ФАСАДОВ ЧАСТНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В МФЙ "ХУЖА
КИШЛОК" В Г.САМАРКАНДЕ

№ п/п	наименование затрат	всего
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ,МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	0
2	основная з/плата рабочих строителей	11 912 535
3	эксплуатация машин и механизмов	280 502
4	строительные материалы	33 973 091
5	итого прямых затрат	46 166 128
6	прочие затраты подрядчика-18,11%	8 360 686
7	итого	54 526 814
8	НДС-15%	8 179 022
9	всего по объекту	62 705 836

ГИП



Усманаев Р.Б.

Составил

Мирзаев А.И.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ФАСАДОВ ЧАСТНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В МФЙ ХУЖА КИШЛОК В Г.САМАРКАНДЕ
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная ресурсная смета)

№

Шифр кода кратков и 2	Наименование работ и затрат 3	Единица измерения 4	Количество 5	Сметная стоимость в базисном уровне	
				на ед. изм. 6	общая 7
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ N					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ		ЧЕЛ.-Ч	649,0145	18354,8064	11 912 535
ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:		СУМ			11 912 535
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ		МАШ.-Ч	6,1345	950	5 828
КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т		МАШ.-Ч	1,225	0	0
КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т		МАШ.-Ч	0,7105	127627	90 679
ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)		МАШ.-Ч	4	1207	4 828
БЕНЗОПИЛЫ		МАШ.-Ч	0,33	1087	359
АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т		МАШ.-Ч	1,938	54548	105 714
АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т		МАШ.-Ч	1,34	54548	73 094
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:		СУМ			280 502
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
ПРОФНАСТИЛ ОЦИНКОВАННЫЙ КРАШЕННЫЙ 0,35ММ		М2	269,5	45221	12 187 060
РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6		М3	0,24	405664	97 359
СМОЛА КАМЕННОУГЛЬНАЯ ДЛЯ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		Т	0,00258	3017179	7 784
БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ		Т	0,0075	14000000	105 000
ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ		Т	0,003	7500000	22 500
ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X35		ШТ	1580,25	85	134 321
ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X80		ШТ	198,45	150	29 768
ПРОКЛАДКИ УПЛОТНИТЕЛЬНЫЕ ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЕ ДЛЯ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ		М	39,2	2100	82 320
ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ		КТ	1,62	6130	9 931
ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ		Т	0,18	6750000	1 215 000
ВОДОЭМУЛЬСИОННАЯ КРАСКА ДЛЯ НАРУЖНЫХ РАБОТ FASSADE "S" БЕЛАЯ		Т	0,708	12000000	8 496 000
ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ		Т	0,144	850000	122 400
ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350		Т	1,45	4500	6 525
ПОВОККИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 2,825 КГ		М2	0,0031	900000	2 790
УАЙТ-СПИРИТ		Т	0,148	2500000	370 000
ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ (ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА), МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ		М3	0,0576	19197	1 106
БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ, II СОРТА		М3	0,93	3373913	3 137 739
ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА		М3	0,12	3373913	404 870
ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ III СОРТА		М3	0,01	2217391	22 174
КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ		Т	0,33076	17760000	5 874 298
ВЕТОШЬ		КТ	5,14	3200	16 448
ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ		Т	0,00301	3300000	9 933
ИТОГО:		СУМ			32 355 324
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		СУМ			1 617 766
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:		СУМ			33 973 091
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		СУМ			46 166 128



"УТВЕРЖДАЮ"

20 ____ Г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

МЫ, НИЖЕПОДПИСАВШИЕСЯ, КОМИССИЯ В СОСТАВЕ:

СОСТАВИЛИ НАСТОЯЩИЙ АКТ

НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ФАСАДОВ ЧАСТНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В МФЙ "ХУЖА КИШЛОК" В Г.САМАРКАНДЕ

№ п/п	Шифр комера инвентаризации и кадастров	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1		ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ	100M2	12,0000	
2		УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100M2	6,0000	
3		ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ МАСЛЯННАЯ ЦОКОЛЯ	100M2	4,0000	
4		МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100M2	0,6000	
5		УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННОГО КАРКАСА (ОБРЕШЕТКА)	M3	1,0000	
6		УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ, С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТОЙ	100 M2 КРОВЛИ	2,4500	

ПОДПИСИ:

А. Қодиров
А. Бахромов
С. Омонов