

«23» Декабрь 2021 г.

г. Ташкент

Лицензия ГОСАРХИТЕКТСТРОЯ РУз №009380-04 от 17.11.2014 г.

«УТВЕРЖДАЮ»
Руководитель департамента экспертиз



ЕКСПЕРТ ХУЛОСА №248
(ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

(ДЕЙСТВИТЕЛЬНО ТЕЧЕНИЕ 2-Х ЛЕТ СО ДНЯ ВЫДАЧИ РАБОЧИЙ ПРОЕКТ ПО ОБЪЕКТУ)

По рассмотрение сметное документации по объекту:

ТОШКЕНТ ШАХАР ЧИЛОНЗОР ТУМАНИДА ЖОЙЛАШГАН АЛ-ХОРАЗМИЙ МАЖМУАСИ
МАЙДОНИНИ КАЙТА ТИКЛАШ УЧУН РЕКОНСТРУКЦИЯ ИШЛАРИ

Заказчик на экспертизу:	ООО «IDEALDIZAYN»
Источник финансирования	Собственный средство
Проектная организация:	ООО «IDEALDIZAYN»
Номер лицензии:	Лицензия АЛ 001341
Генподрядчик	Определяется на конкурсной основе

1. Основанием для составления сметной документации является – Ведомость физических объемов работ.
2. Материалы, представленные на рассмотрение:
 - Сметная документация – локально-ресурсная ведомость, ведомость потребных ресурсов, Структура прямых и прочих затрат. Пояснительная записка. Сводка затрат. Протокол согласования цен.

Сметная часть.

Расчетная стоимость определено в соответствии с Постановлением Кабинета Министров РУ за №261 от 11.06.2003

Года «О переходе на договорные текущие цены при реализации Инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», Постановлением КМ от 12.05.2004 г №226 «О внесении изменение в некоторые решение Правительство РУ» и правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16-9. И «Методические рекомендации по составление ресурсной сметной документации и определение стоимости строительство в договорных текущих ценах» Утвержденных приказом Гос.Ком РУ по архитектуре и строительству от 28.03.2012 г за №39

В основе расчета использован «ресурсный метод».

- итого стоимость с затратами заказчика

- в т ч прочие затраты и расходы заказчика
- транспортные и заготовительно – 3%

ЗАМЕЧАНИЕ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

(Результаты экспертного рассмотрения)

- по трудозатратам – замечаний нет.
- машины-механизмы:
- материалы:
- ТРУБЫ ГОФРИРОВАННЫЕ – 1600 сум/м;
- ПРОВОД СЕЧ 3,5Х2М2 – 7590 сум/м;
- ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ ДЛЯ ОТКРЫТОЙ УСТАНОВКИ– 22000 сум/шт;
- БРУСЧАТКА– 65000 сум/м2;
- ЩЕБЕНЬ – 55000 сум/м2;

ВЫВОДЫ

ООО «ENERGO MAKS SERVIS» рассмотрев представленный сметную документацию по объекту:

ТОШКЕНТ ШАХАР ЧИЛОНЗОР ТУМАНИДА ЖОЙЛАШГАН АЛ-ХОРАЗМИЙ МАЖМУАСИ
МАЙДОНИНИ КАЙТА ТИКЛАШ УЧУН РЕКОНСТРУКЦИЯ ИШЛАРИ

Рекомендует со следующими показателями в текущих ценах:

Наименование показателей	Заявленная стоимость (сумм)	Рекомендуемая стоимость (сум)
Итого прямых затрат	672 497 389	652 722 848
Прочие затраты подрядчика 17,27%	116 140 299	112 725 236
Всего стоимость строительство без НДС	788 637 688	765 448 083
Всего стоимость строительство с НДС	906 933 342	880 265 296

Экономия составляет - 26 668, 046 тыс. сум.

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров РУ за № 261 от 11.06.2003 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации Инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», Постановлением КМ от 12.05.2004 г №226 «О внесении изменения в некоторые решение Правительство РУ» и правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16-9. И «Методические рекомендации по составление ресурсной сметной документации и определение стоимости строительство в договорных текущих ценах» Утвержденных приказом Гос.Ком РУ по архитектуре и строительству от 28.03.2012 г за №39 и в условиях рыночных отношение данное заключение имеет рекомендательный характер. Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования в тендерных торгах на ранних стадиях реализации проекта – принимают заказчик. (ШНК. 4.01.16-04 Глава №3, строка 3.4)

Рекомендуемая стоимость объекта не является основанием для заключения договора подряда и не может служить основанием для взаиморасчетов между сторонами.

Специалист:

