

ДОГОВОР № 3

г. Ташкент

“05 ” апрель 2022 г.

«Управления Здравоохранения хокимията Ташкентского области Спец. Мед База», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующей базой Хушвактова Э., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО YANUS-STROY, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ш.Х. Бекмурадова, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Исполнитель» принимает обязательства оказать услуги по текущему ремонту кровли здание 1 и 6- склада (далее «Работы»), а «Заказчик» оплатить в соответствии с условиями и положениями договора.

2. Общая стоимость договора и условия платежа

2.1. Общая стоимость настоящего договора составляет 143 280 000 (Сто сорок три миллиона двести восемьдесят тысячи) сум с/без НДС. (сумма прописью)

2.2. Цена договора является окончательной и до полного исполнения договора сторонами изменению не подлежит.

2.3. Расчеты производятся между «Заказчиком» и «Исполнителем» путем предварительной и последующей оплаты.

2.3.1. Предварительная оплата в размере 30 % от общей суммы договора производится в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания договора.

2.3.2. Последующая оплата производится в размере 70% по факту подписания Акта выполненных работ.

2.3.3. После проведения взаиморасчетов, а также после истечения срока действия договора составляется акт сверки.

3. Обязанности сторон

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. Представить Исполнителю внутренние нормативно-правовые документы, исходные данные о структуре Спец. Мед Базы, описание функций и задач в разрезе подразделений, иную информацию, необходимую для осуществления Работ, предусмотренных п.1.1 настоящего Договора, в полном объеме и в сроки. Увеличение сроков предоставления указанных документов и иной информации, независимо от того, произошло это увеличение по вине Заказчика или без его вины, если это повлечет невозможность завершить Работы, предусмотренные п.1.1 настоящего Договора в обусловленный Договором срок, является основанием автоматического продления срока Договора на период, необходимый для завершения Работ.

3.2. Исполнитель обязуется:

3.2.1. Оказать услуги по текущему ремонту кровли здание 1 и 6- склада по адресу Ташкентское область Чиназский район ва город Ташкент М. Улугбекский район в соответствии с Техническим заданием.

4. Порядок сдачи-приемки

4.1. Передача оформленной в установленном порядке документации по окончании Договора осуществляется сопроводительными документами Исполнителя.

4.2. По завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт выполненных работ.

4.3. Заказчик обязуется в течение 10 дней со дня получения акта выполненных работ рассмотреть, при отсутствии возражений, подписать и направить исполнителю подписанный акт выполненных работ или мотивированный отказ от приемки работ.

4.4. В случае мотивированного отказа Заказчика стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.5. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы по договорной цене.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Заказчик и Исполнитель несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

5.2. Исполнитель несет полную материальную ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

5.3. В случае не завершения работ в срок, определенный настоящим Договором, по вине Исполнителя, он выплачивает Заказчику пеню в размере 0,5% суммы стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы Договора.

5.4. За нарушение условий оплаты, предусмотренных п. 2.1, 2.3 настоящего Договора, и просрочку приема выполненных работ Заказчик выплачивает Исполнителю пеню в размере 0,5% суммы, подлежащей выплате, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы Договора.

6. Конфиденциальность

6.1. Стороны обязуются хранить втайне любую информацию и данные, представленные каждой из сторон в связи с настоящим Договором, не раскрывать и не разглашать в общем или в частности факты или

информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия Заказчика и наоборот. Обязательства по конфиденциальности и неиспользованию, наложенные на Исполнителя настоящим Договором, не будут распространяться на общедоступную информацию, а также на информацию, которая станет известна не по вине Исполнителя.

6.2. Информация, предоставляемая Заказчику в соответствии с настоящим Договором, предназначена исключительно для него и не может передаваться ни частично, ни полностью третьим лицам или использоваться каким-либо иным способом с участием третьих лиц без согласия Исполнителя.

7. Решение споров

7.1. Все споры и разногласия между Заказчиком и Исполнителем в связи с настоящим договором должны разрешаться сторонами путем переговоров. Если сторонам не удастся достичь соглашения, все споры и разногласия, возникшие из данного договора или в связи с ним, должны рассматриваться Экономическим судом города Ташкента по месту расположения организации Заказчика.

8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием пожара, наводнения, землетрясения, войны, блокады и других общепризнанных обстоятельств непреодолимой силы, издания актов государственных органов. При наступлении форс-мажорных обстоятельств стороны обязаны проинформировать друг друга о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме с предоставлением документов, удостоверяющих эти обстоятельства, выданных соответствующими органами.

8.2. В случае продления форс-мажорных обстоятельств на срок более 2 (двух) месяцев полученная предоплата (за исключением исполненных сторонами обязательств) по настоящему договору в течение 10 (десяти) банковских дней подлежит возврату.

9. Срок действия договора

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписи сторонами и действует до 31.12.2022г.

10. Порядок изменения и расторжения договора

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору являются действительными лишь при условии выполнения их в письменном виде и подписания уполномоченными лицами «Заказчика» и «Исполнителя».

10.2. Стороны имеют право одностороннего расторжения договора в следующих случаях: при невыполнении договора со стороны «Исполнителя» в течение срока действия настоящего договора;

при однократном нарушении условий настоящего договора или несоответствии качества поставляемых работ (услуг) договорным обязательствам.

Сторона, у которой возникло право на расторжение договора, обязана уведомить другую сторону о своем намерении письменно.

Прочие условия

11.1. Ни одна из сторон не может передавать свои права или обязанности по данному договору какой-либо третьей стороне без письменного согласия другой стороны.

11.2. В случае изменения наименования платежных или иных реквизитов сторон, другая сторона незамедлительно должна быть об этом информирована в письменной форме.

11.3. Договор составлен на 2 (две) листах, в 2 (двух) экземплярах, идентичных по содержанию и имеющих одинаковую юридическую силу, скреплен подписями и печатями сторон.

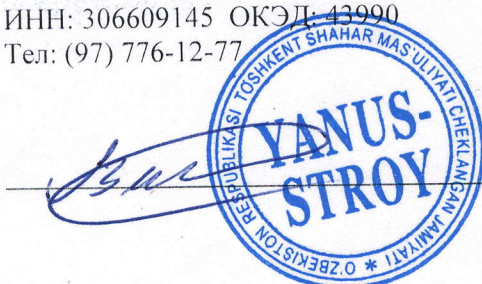
12. Юридические адреса, платежные реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ	ЗАКАЗЧИК
-------------	----------

ООО YANUS-STROY

100042 г.Ташкент, ул Кукча Дарвоза дом 314
Р/С:2020 8000 1051 0629 4001
В ЧАКБ «Давр Банк» М.Улугбекский ф-л
Г. Ташкент код банк МФО: 01072
ИНН: 306609145 ОКЭД: 43990
Тел: (97) 776-12-77

TOSHKENT VIL. SSB MAXSUS TIBBIY TA'MINOT BAZASI
Тошкент ш. Шўртпега кўчаси, 203-уй. Тел.: 264-32-58, факс: 264-32-49
Ўз.Респ. Молия Вазир. Тошкент вило. Ғазначилик бошқармаси
Х/р: 2340 2000 3001 0000 1010
ИНН: 201 122 919 ХККМ МБББ Тошкент ш. МФО: 00014
ИНН: 1000 2186 0272 6970 7690 9054 001
ИНН: 200 541 453 ОКОНХ: 91550



ПРАВОВОЕ ЗАМЕЧАНИЕ

к проекту договора ООО «YANUS-STROY» & «Управления Здравоохранения хокимията Ташкентского области Спец. Мед База» на оказание услуг по Текущему ремонту крыши (Кровли) здания склада № 6

5 апреля 2022 года

город Ташкент

Юрисконсульт Управления Здравоохранения хокимията Ташкентского области Спец. Мед Базы провел правовую экспертизу проекта договора №3 от 05.04.2022 г., между ООО «YANUS-STROY» и «Управления Здравоохранения хокимията Ташкентского области Спец. Мед База» на оказание услуг по Текущему ремонту крыши (Кровли) здания склада № 6.

Настоящее Замечание составлено в соответствии со статьей 21 Закона «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» №670-1 от 29.08.1998г.

Предметом экспертизы является установление соответствия текста соглашения нормам действующего законодательства, правильность его правового оформления.

Проект договора Текущему ремонту крыши (Кровли) здания складов составлен в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан. Условия договора представительства отвечают требованиям законодательства, предъявляемым к подобным сделкам. Положения договора регулируются соответствующими статьями Гражданского кодекса, Закона Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», другим действующим Законодательством Республики Узбекистан.

Юридическая служба несет ответственность в соответствии с Законодательством за правильность настоящего Заключение, за исключением случаев, когда неправильное заключение было составлено по независящим от Юридической службы обстоятельствам (ценообразование, невыполнение либо ненадлежащее выполнение обязательств поставщиком, сроки поставки и исполнение оплаты, не предоставление необходимых сведений либо предоставление искаженных (недостовверных) сведений, и др.)

Юрисконсульт



Мухитдинов Ж.Ф.

0504.2022 г.

22110012059700

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 59700 на приобретение Услуга по текущему ремонту кровли

Способ проведения электронный

Дата 01.04.2022

Время рассмотрения 01.04.2022 19:32

Конкурсная комиссия Тошкент вилояти Махсус тиббий базаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	Шобиков Шомурод Шокаюмович	1 тоифали инженер	Махсус тиббий таъминот база
Секретарь комиссии	RASULEVA SURAYYO BAXRDDINOVNA	хужалик мудир	Махсус тиббий таъминот база
Член комиссии	Салимов Дониёр Тахирович	1 сонли омборхона мудир	Махсус тиббий таъминот база
Член комиссии	Аблаев Саидгаффор Сайдуллаевич	6 сонли омборхона мудир	Махсус тиббий таъминот база
Член комиссии	Шербутаев Аъзамжон Ахмадулович	5 сонли омборхона мудир	Махсус тиббий таъминот база
Член комиссии	Закиров Сайфуддин Зукриддинович	2 сонли омборхона мудир	Махсус тиббий таъминот база

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 01.04.2022 года № лота 59700.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 20

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту кровли
Подробное описание	Махсус тиббий таъминот базасининг 1 сонли ва 6 сонли омборхоналарининг ткушимча бинолари том кисми жорий таъмири, Тошкент шаҳри ва Тошкент вилояти Чиноз тумани
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	144 883 349.00
Стартовая сумма	144 883 349.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Гувохнома, лицензия, сертификат, талаб килинган ишларни бажариш учун тоифаланган объект ичига кириш учун махсус рухсатнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Гувохнома, лицензия, сертификат, талаб килинган ишларни бажариш учун тоифаланган объект ичига кириш учун махсус рухсатнома, буюртмачи ташкилот тоифаланган объект хисобланади

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MONUMENT STROY MCHJ	30	Гувохнома, лицензия, сертификат	20	Экспертная		
"ADAMANT SAVDO PLYUS" MCHJ	30	Гувохнома, лицензия, сертификат, талаб килинган ишларни бажариш учун тоифаланган объект ичига кириш учун махсус рухсатнома хаммаси мавжуд. Файл юклаш имкони еклиги учун суралган вақтда коғоз куринишида тақдим этилди.	15	Экспертная		
OOO URBAN COMPLEX STROY	30	Гувохнома, лицензия, сертификат, талаб килинган ишларни бажариш учун тоифаланган объект ичига кириш учун махсус рухсатнома	20	Экспертная		
OOO YANUS-STROY	30	Гувохнома, лицензия, сертификат, талаб килинган ишларни бажариш учун тоифаланган объект ичига кириш учун махсус рухсатнома	25	Экспертная		

Критерий №2 Жорий таъмир ишларини бажарувчи ташкилотнинг меҳнат куруллари, малакали мутахасислар билан таъминланган булиши, илгари бажарилган ишлар буйича маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Жорий таъмир ишларини бажарувчи ташкилотнинг меҳнат куруллари, малакали мутахасислар билан таъминланган булиши, илгари бажарилган ишлар буйича маълумот файл шаклда жойлаштирилиши шарт

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MONUMENT STROY MCHJ	30	УМУМИЙ МАЪЛУМОТЛАР	20	Экспертная		
"ADAMANT SAVDO PLYUS" MCHJ	30	ташкilot курилиш афжомлари ва техникалари билан тулик таъминланганланган фото ва хужжатлар мавжуд. Файл юклаш имкони еклиги учун суралган вақтда коғоз куринишида тақдим этилди	15	Экспертная		
OOO URBAN COMPLEX STROY	30	Жорий таъмир ишларини бажарувчи ташкилотнинг меҳнат куруллари, малакали мутахасислар билан	25	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
		таъминланган булиши, илгари бажарилган ишлар буйича маълумот				
ООО YANUS-STROY	30	Жорий таъмир ишларини бажарувчи ташкилотнинг меҳнат куроллари, малакали мутахасислар билан таъминланган булиши, илгари бажарилган ишлар буйича маълумот	30	Экспертная		

Критерий №3 ташкилот курилиш анжомлари ва техникалари билан тулик таъминланганлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: ташкилот курилиш анжомлари ва техникалари билан тулик таъминланганлиги баланс кийматлари

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MONUMENT STROY MCHJ	20	МАНЖУД	16	Экспертная		
"ADAMANT SAVDO PLYUS" MCHJ	20	Лицензия	10	Экспертная		
ООО URBAN COMPLEX STROY	20	20	15	Экспертная		
ООО YANUS-STROY	20	ашкилот курилиш анжомлари ва техникалари билан тулик таъминланган	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
"ADAMANT SAVDO PLYUS" MCHJ	144 883 349.00	143 000 000.00	01.04.2022 15:26:33	19.60
ООО YANUS-STROY	144 883 349.00	143 280 000.00	01.04.2022 16:45:43	19.56
ООО URBAN COMPLEX STROY	144 883 349.00	140 125 814.00	01.04.2022 16:27:16	20.00
MONUMENT STROY MCHJ	144 883 349.00	143 633 349.00	31.03.2022 15:01:51	19.51

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл

"ADAMANT SAVDO PLYUS" MCHJ	40	19.6	59.6
OOO YANUS-STROY	75.2	19.56	94.76
OOO URBAN COMPLEX STROY	60	20	80
MONUMENT STROY MCHJ	56	19.51	75.51

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 59700 от 01.04.2022 года на приобретение Услуга по текущему ремонту кровли определила победителем:

OOO YANUS-STROY
306609145

и резервный исполнитель: OOO URBAN COMPLEX STROY (306663208)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	Шобиков Шомурод Шокаюмович	Согласен	
Член комиссии	Салимов Дониёр Тахирович	Согласен	
Член комиссии	Аблаев Саидгаффор Сайдуллаевич	Согласен	
Член комиссии	Шербутаев Аъзамжон Ахмадулович	Согласен	
Член комиссии	Закиров Сайфуддин Зукриддинович	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП