



# «Farg'ona Fuqaro Loyiha servis» Mas'uliyati cheklangan jamiyati

O'zbekiston Respublikasi Farg'ona viloyati, Manzil: Farg'ona sh. I.Buxoriy k-si 135.  
Hisob raqam: 20 208 000 504 983 389 001, MFO: 00501, ATB "Qishloq qurilish bank" Farg'ona mintaqaviy filiali, INN: 302 174 613  
OKONX: 66 000

№7

«01»Апрель 2022 йил

Фарғона вилояти Риштон тумани

Ғазначилик бўлинмаси бошлиғи

Н.Ғадойбоев га

## АЛОҚА ХАТИ

Ушбу хат билан сизга шуни маълум қиладики “Фарғона Фуқаро Лойиха сервис” МЧЖ томонидан тайёрланган “Фарғона вилояти Риштон тумани №53 мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш ишлари бўйича” смета хужжатлари тайёрланган, “Фарғона вилояти Олтарик тумани Қурилиш Лойиха экспертиза Синови” томонидан ўрганиб чиқиб, ижобий хулоса олинган.

Ушбу смета хужжатлари Вазирлар Маҳкамасининг 17.09.2021 йилдаги 579-сонли қарорига асосан II – тоифадаги объектлар туркумига мансуб бўлиб, берилган экспертиза хулосаси Ягона давлат реестири [reestr.mc.uz](http://reestr.mc.uz) га рўйхатга қўйилганини маълум қилади.

“Фарғона Фуқаро Лойиха сервис”  
МЧЖ директори:



*Т.Турсунов*

Т.Турсунов.

## ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 2

Риштон тумани

30 март 2022 йил

Амалдаги низомга асосан иш кўрувчи **Риштон тумани Мактабгача таълим булими** бундан буён **Буюртмачи** деб юритилувчи номидан **М.Дадажонов** биринчи томонидан, амалдаги низомга асосан иш кўрувчи **M S S GOLDEN STROY SERVIS МЧЖ** бундан буён **Пудратчи** деб юритилувчи номидан раҳбар **С.Акбаров** иккинчи томондан куйидагилар тугрисида ушбу шартномани туздилар.

### 1. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ

1.1. «Буюртмачи» нинг топширигига кура «Пудратчи» **Риштон тумани мактабгача таълим булимига тасарруфидаги Чек жалаер кишлоғида жойлашган 53-сонли мактабгача таълим муассасаси** бинотида «Буюртмачи» тақдим этган смета лойиха хужжатлари асосида **53-сонли ДМТТ биносини жорий таъмирлаш ишларини** олиб боради.

1.2. «Пудратчи» зиммасига уз материалларидан фойдаланиб курилиш ишларини бажарилишини, «Буюртмачи» эса шу ишларни қабул қилиб олиш ва уларга ҳақ тулаш мажбуриятини олади.

### 2. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ

2.1. Шартноманинг умумий баҳоси қушимча қиймат солиқларини ҳисобга олган ҳолда 295000000(икки юз тўқсон беш миллион) сумни ташкил қилади;

### 3. ТУЛОВ ШАРТЛАРИ

3.1. Ушбу шартнома буйича «Буюртмачи 295000000(икки юз тўқсон беш миллион) сум пулни бюджет маблағлари ҳисобидан амалга оширади;

3.2. Шартномани тарафлар имзолаган кундан бошлаб 10 кун ичида олдиндан бажариладиган ишлар қийматининг 30 фоизи миқдорида «Пудратчи» ҳисоб рақамига ҳақ утқазиб берилади;

3.3. «Буюртмачи» бажарилган ишларни «Пудратчи» томонидан Ф-2, Ф-3 хужжатларини тасдиқлагандан сунг солиштирма далолатнома ва ҳисоб фактураларга асосан қабул қилиб олади;

3.4. Шартнома буйича охириги ҳисоб қитоб иш тулик тамомлангандан сунг ( бунга ишни қабул қилиб олиш жараёнида аниқланган камчиликларни бартарафэтишни ҳам қушиб) 15 кундан кечиктирмай «Буюртмачи» томонидан амалга оширилади.

### 4. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

4.1. «Буюртмачи» «Пудратчи» томонидан бажарилган ишга белгиланган муддатда ҳақ тулаши маҳаллий бюджетдан мунтазам равишда маблағ ажратиб беришга боғлиқ эканлигини, шу сабабдан бажарилган ишлар ҳақини тулаб бериш муддати 6 (олти) ойгача қузилиши мумкин. Бу муддат бажарилган ишлар пудрат иши якунини маҳсус комиссия (Давлат комиссияси) томонидан қабул қилиб олинган санадан ҳисобга олинади;

4.2. Мазкур шартнома икки томонлама тасдиқлангандан сунг кучга қиради ва шартнома март 2022 йилдан 2022 йил «31» декабргача амал қилади.

### 5. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

#### 5.1. «Пудратчи»:

5.1.1. Уз қучи ва воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тула ҳажмда ва муддатда бажарилиши ва тегишли лойиха хужжатларидаги ҳолатда ишларни «Буюртмачи» га топшириши;

5.1.2. Объектга лойихага биноан зарур булган материалларни, конструкцияларни, бутловчи ашёларни етқазиб бериш ва уларни қабул қилиш, тушириш, таҳлил ҳамда сақлашни амалга ошириш;

5.1.3. Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган маҳсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларни тузгани тугрисида «Буюртмачи» га ахборот бериши ва у томонидан ишларнинг бажарилиш юзасидан назоратни таъминлаши;

5.1.4. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни қуриқлаш буйича зарурий чора-тадбирларнинг бажарилишини таъминлаши

## 5.2. «Буюртмачи»:

5.2.1. Календар иш режасида белгиланган хажмда ва муддатда объектни «Пудратчи» га топшириши;

5.2.2. Ушбу шартноманинг 1-булимида назарда тутилган ишларга, шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда «Пудратчи» га ҳақ тулаши;

5.2.3. «Пудратчи» дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб икки ҳафта ичида объектни қабул қилиши шарт.

## 6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1. «Буюртмачи» бажарилган пудрат ишлари махсус комиссия томонидан қабул қилингандан бошлаб 6 ойгача ҳақни тулаб бермаса, кечиктирилган ҳар бир кун учун бажарилган ишнинг 0,4% миқдорида пеня тулайди.

6.2. «Пудратчи» шартнома шартларини бузса, белгиланган муддатда пудрат ишларини тугатмаса, кечиктирилган ҳар бир кун учун қўзда тутилган ишнинг 0,5 % миқдорида пеня тулайди;

6.3. Жами томонлардан ундирилган пеня суммаси низоли сумманинг 50 % дан ошмаслиги лозим.

## 7. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ

7.1. Тарафларнинг бирортаси ҳам бошқа тарафнинг олдида ушбу шартнома буйича олган мажбуриятларни тарафларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдиндан қўра билиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ва ҳолатлар, бунга қўшиб уруш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги, фуқаролик тартибсизлиги, сув босиши, ёнгин ва бошқа табиий офат билан боғлиқ ҳолда бажармаганликлари учун жавобгар бўлмайди;

7.2. Бартараф қилиб бўлмайдиган қўчларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлигини Ўзбекистон Республикаси ҳукуматининг шунга оид қарорлари ёки бошқа ваколатли органлар томонидан берилган гувоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи бўлиб ҳисобланади.

7.3. Ўз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома буйича мажбуриятини бажаришга, унинг таъсир қўрсатиши ёки монетарлик қилиши тўғрисида бошқа тарафа имкон қадар тезда хабар бериши лозим;

7.4. Агар бартараф қилиб бўлмайдиган қўчлар уч ой давомида мунтазам таъсир этаётган бўлсада тўғаш белгилари аниқланмаса, «Буюртмачи» «Пудратчи» бошқа тарафга хабар бериш йўли билан ушбу шартномани бекор қилишлари мумкин.

## 8. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

8.1. Тарафлар уртасида ушбу шартнома буйича ёки у билан боғлиқ пайдо бўладиган барча низолар ёки қелишмовчиликлар тарафлар уртасида музоқара йўли билан хал қилинади;

8.2. Агар қелишмовчиликларни музоқара йўли билан хал қилиб бўлмаса, улар қўнун ҳужжатларида белгиланган тартибда ҳужалиқ судида қўрилишга тегишли бўлади.

## 9. ШАРТНОМАГА ҚЎШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР ҚЎРИТИШ ТАРТИБИ

9.1. Ушбу шартномага ҳар қандай қўритилган қўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб, ҳар иққала тараф имзолаган ҳоллардагина ҳақиқий қўчга эга бўлади;

9.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг қелишуви буйича ёҳуд Ўзбекистон Республикасининг амалдаги Фуқаролик Кодекси ва қўнун ҳужжатларида назарда тутилган асосдор буйича, етқазилган зарарларни қўплаш билан амалга оширилиши мумкин;

9.3. «Буюртмачи» қўйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- «Пудратчи» нинг айби билан ишларнинг боришини суқтқашлик билан тўхтатиб турилиши, яъни Ушбу шартномадаги ишларнинг тамом бўлиш муддати бир ойдан қўпга ошиб кетганда;
- «Пудратчи» нинг шартнома шартларини бузиш натижасида қўрсатилган ишларнинг сифати пасайганда.

9.4. «Пудратчи» қўйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи» га боғлиқ бўлмаган сабаблар буйича қўрилиш-монтаж ишларининг боришини бир ойдан ошмаган муддатга тўхтатиб турганда;
- «Буюртмачи» томонидан лойиҳа ҳужжатларига ўзгартиришлар қўритиши билан боғлиқ ҳолда ишларнинг баҳоси 20%идан қўпга қамайганда;
- «Буюртмачи» томонидан кейинчалиқ қўрилишни молиялаш имқонияти йўқотилганда.

9.5. «Буюртмачи» ва «Пудратчи» нинг биргалиқдаги қўрори буйича шартнома бекор қилинганда, «Буюртмачи» га тўғатилмаган қўрилиш топширилади. «Буюртмачи» эса «Пудратчи» га улар томонидан аниқланган бажарилган ишларнинг ҳажми қийматини тулайди.

9.6. Шартномани бекор қилишга қўрор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборади.

## 10. БОШКА ШАРТЛАР

10.1 Объектлар ва унга кирувчи инженерлик тизимлари, жихозлар, материаллар ҳамда ишларнинг меъёрида ишлашига кафолатланган муддати, унинг учинчи шахслар тарафидан кузларган ниятда шикаст етказган холлари бундан истисно қилинади, объектни қабул қилиш тугрисидаги далолатномани тарафлар имзолаган вақтдан бошлаб 1 ой давомида белгиланади;

10.2. Агар объектнинг кафолатланган фойдаланиш давомида унинг меъёрида фойдаланишга йул бермайдиган камчиликлари аниқланса, кафолат муддати улар бартараф қилгунга қадар булган вақтгача узайтирилади:

10.3. Камчиликларнинг мавдужлиги ва уларни бартараф қилиш муддатлари «Пудратчи» ва «Буюртмачи» нинг икки томонлама далолатномасида акс эттирилади.

10.4. Агар «Пудратчи» аниқланган камчиликлар далолатномасида курсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг, бунга жихозларни ҳам қушиб, камчиликларни бартараф қилмаса, уларни «Буюртмачи» бошка бошқарувчининг қучи билан харажатларни «Пудратчи» тулаши орқали бартараф қилишга ҳақли;

10.5. «Пубратчи» аниқланган камчиликлар тасдиқлаш иш далолатномасини тузиш ёки имзолашдан бош тортганда, Буюртмаси малака экспертизасини тайинлайди экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини, буюртмаси малака экспертизасини тайинлайди экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини акс эттириш буйича тегишли далолатнома тузади ҳамда тарафни мазкур масала буйича ҳужалик судига мурожат қилиш ҳуқуқини истисно қилмайди.

10.6. «Пудратчи» қурилиш объектининг лойиха ҳужжатларини ёки унинг ажралмаси қисимларини «Буюртмачи» нинг ёзма рұхсатисиз учинчи шахсларга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

10.7. «Пудратчи» нинг айби билан объектни қуриш натижасида учинчи шахсларга етказилган зарар «Пудратчи» томонидан «Буюртмачи» нинг айби билан булса «Буюртмачи» томонидан тоvon туланади. «Пудратчи» барча холларда, хатто тегишли харажатларни «Буюртмачи» қоплаган тақдирда ҳам етказилган зарарни тугатиш учун тезкор чораларини қуради.

10.8. Ушбу шартнома бир хил юридик қучга эга булган, икки нусхада тузилган.

10.9. Тарафларнинг хошишлари буйича бошка шартлар. Ушбу шартнома Ғазначилик булинмаси руйхатидан утгандан сунг қонуний қучга эгадир.

## 11. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ

### «Пудратчи»

M S S GOLDEN STROY SERVIS MЧЖ  
Манзили: Бувайда

х/р: 20208000105376795001

МФО: 01087

ИНН: 308401665

Қукон ш. ,Капиталбанк АТБ банк

ОКОНХ \_\_\_\_\_

Рахбар:  С.Ақбаров  
М.У.



### «Буюртмачи»

Риштон тумани МТБ

Манзили: Риштон шаҳар

ШХР:100022860302247091100251035

ИНН:305154421

ОКОНХ: \_\_\_\_\_

Молия вазирлиги Ягона Ғазна х/в

ИНН 201122919 МФО 00014

Марказий Банк Тошкент ш. ХККМ

х/р 23402000300100001010

Рахбар:  М.Дадажонова  
М.У.



**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 51693 на приобретение Риштон туман  
53ДМТТ биносини жорий таъмирлаш**

Способ проведения электронный

Дата 25.03.2022

Время рассмотрения 25.03.2022 12:23

Конкурсная комиссия Риштон туман мактабгача таълим бўлими, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	DADAJONOVA MUXAYYO G'AFUROVNA	mudir	Rishton MTB
<b>Секретарь комиссии</b>	XAKIMOV JAXONGIR USMONALI O'G'LI	Shartnomalar bo'yicha hisobchi	Rishton MTB
<b>Член комиссии</b>	KARIMOV BOBURJON ADXAMJON O'G'LI	hisobchi	Rishton MTB
<b>Член комиссии</b>	AVDOPOV AKROMJON ABDUJALILOVICH	Bosh hisobchi	Rishton MTB
<b>Член комиссии</b>	XAYDAROV VOSIJON NURALIYEVICH	maxsus ekspulatasiya bo'lim boshlig'i	Rishton MTB
<b>Член комиссии</b>	XAYDAROV YAXYOJON ABDUSATOROVICH	xo'jalik mudiri	Rishton MTB

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 25.03.2022 года № лота 51693.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 35

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по текущему ремонту нежилых зданий</b>
Подробное описание	Риштон туман Чек Жалаер МФЙ худудида жойлашган 53 ДМТТ биносини жорий таъмирлаш ишларида сифатли курилиш махсулотларидан фойдаланган холда ишларни сифатли бажариш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	306 543 000.00
Стартовая сумма	306 543 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 машина ва механизмларни мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотни балансида мавжуд машина механизмлари хақида маълумотлар ёки керакали машини ва механизмлар билан таъминловчи корхонанинг кафолат хати

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO M S S GOLDEN STROY SERVIS</b>	10	295000000	10	Экспертная		
<b>SAXODULLO MUBORAK MCHJ</b>	10	бор	5	Экспертная		

Критерий №2 Малакали ишчилар мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: корхонанинг мухим ишчилари мавжудлиги тўғрисида ДСИ маълумотномаси

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO M S S GOLDEN STROY SERVIS</b>	10	295000000	10	Экспертная		
<b>SAXODULLO MUBORAK MCHJ</b>	10	бор	8	Экспертная		

Критерий №3 Кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Пудратчи 12 ой мобайнида бажарилган ишлар учун кафолат бериш керак .Агар шу муддат ичида носослик холати аникланса пудратчи хисобидан бартараф этилади, тижорат таклифи

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO M S S GOLDEN STROY SERVIS</b>	10	295000000	10	Экспертная		
<b>SAXODULLO MUBORAK MCHJ</b>	10	бор	8	Экспертная		

Критерий №4 Иштрокчи тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: корхона гувоҳномаси, низоми, банк реквизитлари, ташкилот такрибий структураси

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO M S S GOLDEN STROY SERVIS</b>	10	295000000	10	Экспертная		
<b>SAXODULLO MUBORAK MCHJ</b>	10	бор	10	Экспертная		

Критерий №5 Корхонанинг моливи халати

Тип: Текстовое значение

Описание: Корхонани охириги йиллик балланс хисоботлари (Давлат солиқ инспекциясидан тасдиқланган булиш керак).Курилиш ташкилотини хисоб рақамида конкурсдаги курилиш ишлари суммасини 20 % микдориди пу маблаги

мавжуд булиши ёки шу микдорда айланма маблаг и борлиги тугрисида банк хати

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO M S S GOLDEN STROY SERVIS	10	295000000	10	Экспертная		
SAXODULLO MUBORAK MCHJ	10	бор	8	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
SAXODULLO MUBORAK MCHJ	306 543 000.00	300 000 000.00	25.03.2022 10:47:53	19.67
OOO M S S GOLDEN STROY SERVIS	306 543 000.00	295 000 000.00	24.03.2022 18:48:01	20.00

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
SAXODULLO MUBORAK MCHJ	62.4	19.67	82.07
OOO M S S GOLDEN STROY SERVIS	80	20	100

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 51693 от 25.03.2022 года на приобретение Риштон туман 53ДМТТ биносини жорий таъмирлаш определила победителем:

OOO M S S GOLDEN STROY SERVIS  
308401665

и резервный исполнитель: SAXODULLO MUBORAK MCHJ (303155896)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Председатель комиссии</b>	DADAJONOVA MUXAYYO G'AFUROVNA	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	XAYDAROV YAXYOJON ABDUSATOROVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	XAYDAROV VOSIJON NURALIYEVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	KARIMOV BOBURJON ADXAMJON O'G'LI	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	AVDOPOV AKROMJON ABDUJALILOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA  
HUQUQIY XULOSA**

**№ FI1847715317**

1. Loyi haning turi: PUDRAT ShARTNOMA № 2
2. Loyi haning nomi: **binolarni joriy ta'mirlash to'g'risida**

Umumiy summasi 295 000 000 (ikki yuz to'qson besh million) so'm bo'lgan 53-sonli Davlat maktabgacha ta'lim tashkilotining binolarini joriy ta'mirlash bo'yicha "MSS Golden Story Servis" ma'suliyati cheklangan jamiyat rahbari S.Akbarov va Rishton tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi rahbari M.Dadajonovalar o'rtalarida tuzilgan shartnoma.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:

Shartnoma loyihasi "MSS Golden Story Servis" ma'suliyati cheklangan jamiyat tomonidan ishlab chiqilgan va markazga huquqiy ekspertizadan o'tkazish uchun Rishton tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan 28.03.2022 yilda kiritilgan.

4. Loyiha bo'yicha taklif:

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan.

Yuqoridagilarni inobatga olib, huquqiy ekspertizadan o'tkazish natijalariga ko'ra,

**XULOSA:**

Loyiha O'zbekiston Respublikasining 20.08.1998 yilgi "Xo'jalik yurituvchi sub'yektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida" gi qonuni, O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksining 631-moddasi talablariga muvofiq ishlab chiqilgan hamda uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Markaz bosh yuriskonsulti**



**B.I.Bo'riyev**