

Республика Узбекистан
Генпроектная организация

ООО "SOORUJENIE-PROEKT"

"Тошкент шаҳар Яшнобод туманидаги 255-сонли умумталим мактаби
худудидаги бўш ер майдонида зиё дунёси боғи компелексини барпо этиш"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

АЛЬБОМ
ГП. Генеральный план

Председатель
ГИП
ГАП



Мадагов Р.
Нарзикулов А.
Ахроров В.

2021 г.

Ведомость рабочих чертежей "ГП"

№ листа	Наименование листов	Примечание
1	Общие данные	ГП-1
2	Генеральный план	ГП-2
3	План демонтажных работ	ГП-3
4	Разбивочный план зданий и сооружений	ГП-4
5	План организации рельефа	ГП-5
6	Свободный план инженерных сетей	ГП-6
7	План благоустройства и озеленения	ГП-7

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
РСТ Уз 21204-93	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта.	
ГОСТ-21508-85	Генеральные планы предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов.	
ГОСТ-21102-79	Общие данные по рабочим чертежам.	
КМЖ 2.01.01-94	Климатические и физико-геологические данные для проектирования.	
КМЖ 2.07.03-97	Ограждения территорий предприятий, зданий и сооружений.	
ШНК 2.07.01-03*	Планировка и застройка территории городских и сельских поселений.	
СНП 2.08.02-89*	Общественные здания и сооружения.	
СНП 21-01-97*	Пожарная безопасность зданий и сооружений.	
СНП 21-02-99	Стоянки автомобилей.	
СНП 23-01-99	Общественные здания и сооружения.	
СанПиН 2.1.983-00	Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населённых мест.	

Проект разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, предусматривает мероприятия обеспечивающие безопасность при эксплуатации объекта.

Главный инженер проекта: Нарзикулов А.

КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ

ПОЯСНЕНИЕ К РАБОЧЕМУ ПРОЕКТУ

Разделы генерального плана на строительство амфиатра и сада школы №255 в Яшнабадском районе города Ташкент Ташкентской области, выполнено на основании АПЗ N _____ от _____. 2021 года выданного ГУС города Ташкент утвержденного задания на проектирование, топографическая съемка в масштабе М 1:500. Система координат и система высот - условные. Территория участка многоугольной формы, общей площадью - 2.1га. Привязка здания осуществляется полярным способом от существующего угла здания 5 школы №255.

Границы участка:

С севера - дорога; С юга - застройка; С запада - дорога; С востока - дорога.

На данной территории проектом предусматриваются следующие мероприятия: Демонтаж лотков марки ЛИ-8, асфальтового покрытия h=10см, бетонных фундаментов с размерами 0.9x0.4м, срезка щебеночной подготовки под асфальтовым покрытием слоем h=7см, вывоз и перевозка непригодного грунта, также осуществляется монтаж покрытий проездов внутри участка, цементно-бетонным слоем h=8см, на щебеночной подготовке h=12см, с армированием 20x20см Вр-1 3мм на 1м2 0.52кг по ГОСТ 6727-80*, послойным уплотнение до достижения плотности грунта в сухом состоянии $\gamma = 1.70 \text{ т/м}^3$ каждого слоя, предусматриваются отсыпка расположенная по всему периметру здания. Основная ее задача - отвод воды (дождь, снег) от фундамента. Она усиливает гидроизоляцию не только фундамента, но и стен здания в нижней их части на донном объеме сделана из асфальтобетона слоем h=5см на щебеночной подготовке h=12см, а покрытие площадок сделана их бетонных плиток h=5см (брусчаткой) на песчано-гравийной смеси h=12см, укрепленной и с заполнением швов цементно-песчаной сухой смесью, а также строительство амфиатра и сада с посадкой деревьев и кустарников таких как Ясень, Дуб, Падлония, Каштан, Каталпа, Сосна эльдарская, Чинар, Багряник и Розы;

В рабочем проекте предусмотрены мероприятия: по благоустройству и озеленению территории. Для повышения удобства проезда автомобилями на территории данного участка предусматривается автомобильная проездная, противопожарная асфальто-бетонная дорога с твердым покрытием шириной 4.0 м. Осуществить перенос всех инженерных сетей под зданием. Проектом предусматриваются противопожарный щит, гидрант и урны для сбора мусора, которые должны ежедневно очищаться и содержаться в чистоте.

Проект действителен при условии, если, согласован со всеми необходимыми и заинтересованными в строительстве инстанциями.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечания
1	Площадь участка в границах планируемой территории	м.кв	21035.4	2.1га
2	Площадь застройки	м.кв	198.8	116.1
3	Плотность застройки	%	15	
4	Площадь покрытий (проезды, площадки, отмостки, тротуары)	м.кв	2252.6	
5	Площадь озеленения	м.кв	18467.9	

Изм.	Колуч	Лист	Илок	Подпись	Дата
Г И П			Нарзикулов А		
Г А П			Ахромов В.		
Разработал			Искандаров М		
Норм. контр			Мадапов Р.		

Проект планировки и застройки М 1:500

Стadia	Лист	Листов
РП	1	7

Общие данные

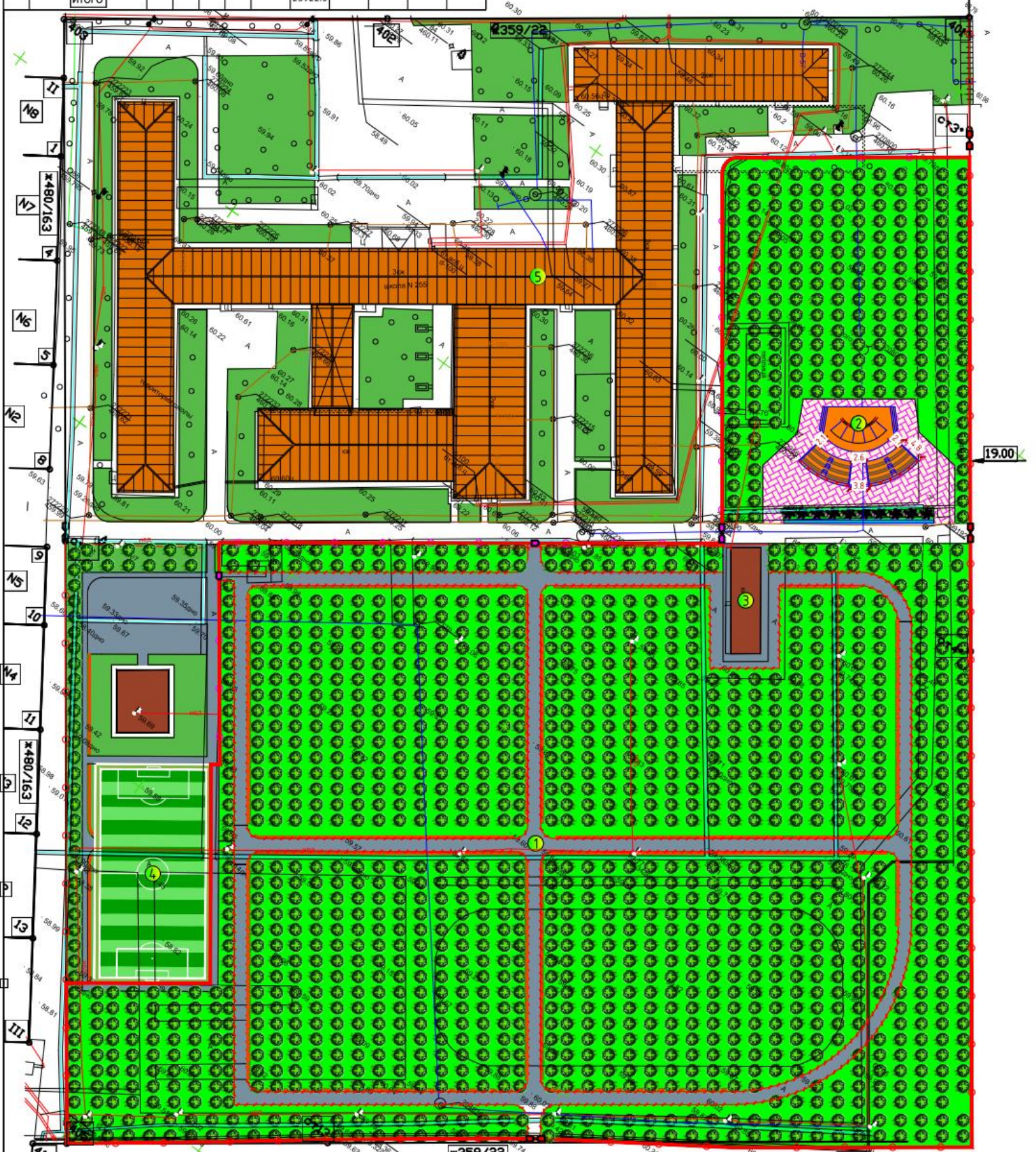
000 "SOORUJENIE-PROEKT"

Ведомость зданий и сооружений

№	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем м3	
			Здания, сооружения	Здания	Застройки		Здания	Общая	Здания	Всего
					Квартир	Здания				
1	Сад (проект)	-	-	-	-	-	24701.4	-	-	-
2	Амфитеатр (проект)	1	1	-	-	-	198.8	-	-	-
3	Наборная уборная и склад для садовника (суш)	1	1	-	-	-	90.0	90.0	-	-
4	Футбольное поле (суш)	1	1	-	-	-	932.6	932.6	-	-
5	Здание школы №255 (суш)	2	1	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО							25922.8			

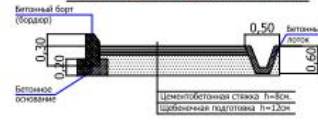


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Проектируемые здания и сооружения
 - Существующие здания и сооружения
 - Дороги и площадки
 - Озелененные участки территории
 - Граница территории
 - Здание подлежащее сносу
 - Ограждения



к359/22
У.144б/10

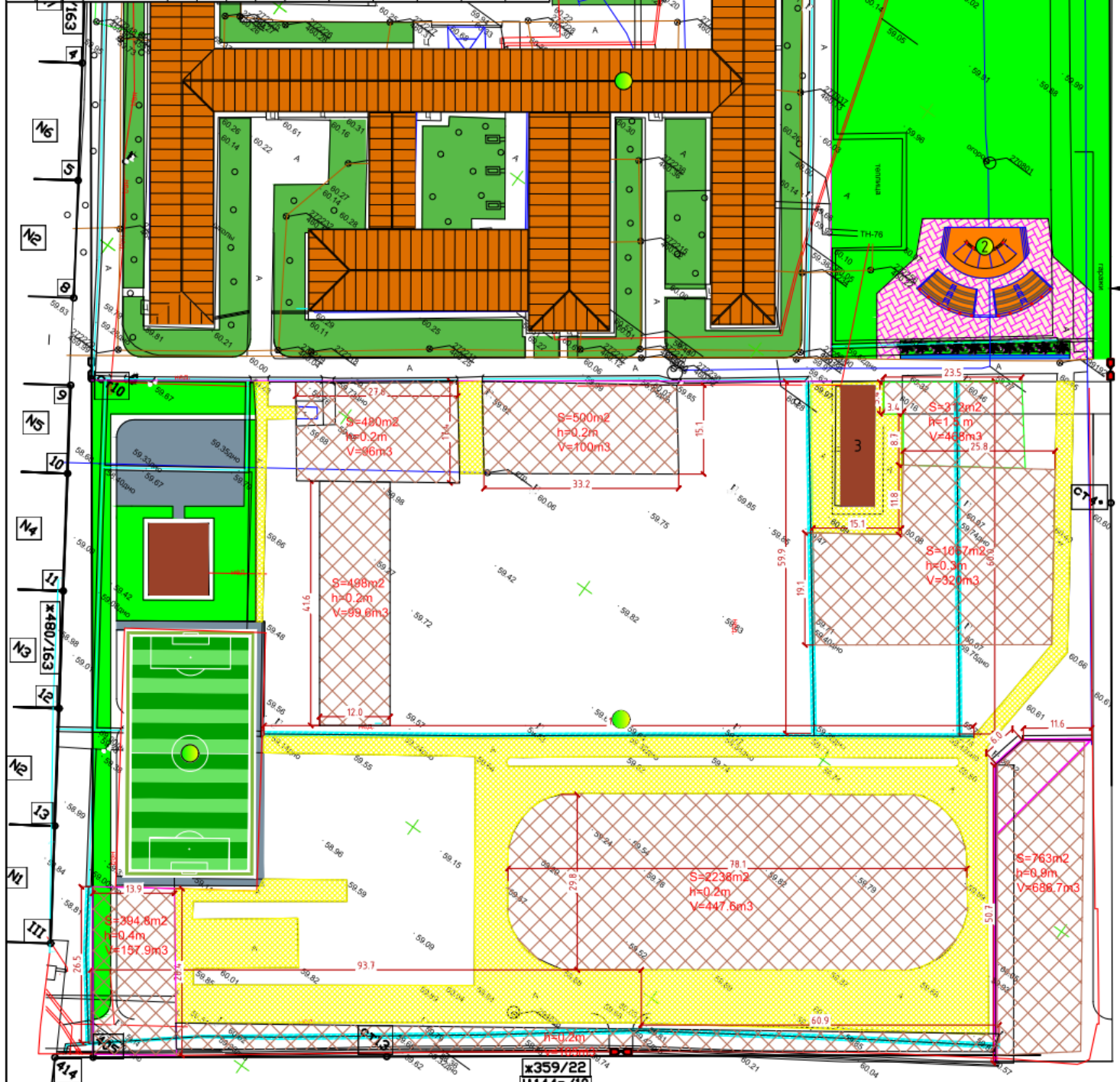
КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ



					2021г.	ГП
					"Тошкент шаҳар Яшнобод туманидаги 255-сонли умумталим мактаби ҳудудидаги бўш ер майдонида зие дунеси боғи комплексини барпо этиш"	
Изм.	Корк.	Лист	№вос.	Подп.	Дата	
Г И П		Нарзиқулов А				
Г А П		Ахеров В.				
Разработа		Иксандаров М				
Норм. контр.		Мадамов Р.				
					Проект планировки и застройки М 1:500	Стадия Лист Листов
					Генеральный план	РП 2 7
					ООО "SOORUJENIE-PROEKT"	

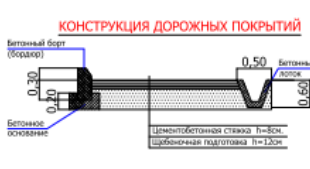
Ведомость здания и сооружений

№	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2		Строительный объем м3	
			Здания, сооружения	Здания	Здания	Здания	Здания	Здания
1	Сад (проект)	-	-	-	24701.4	-	-	-
2	Аудитория (проект)	1	1	-	198.8	-	-	-
3	Наборная уборная и склад для садовника (суш)	1	1	-	90.0	90.0	-	-
4	Футбольное поле (суш)	1	1	-	932.6	932.6	-	-
5	Здание школы №255 (суш)	2	1	-	-	-	25922.8	-
ИТОГО								



- ДЕМОНТАЖ ЛОТКОВ
- ДЕМОНТАЖ АСФАЛЬТОВОГО ПОКРЫТИЯ И СРЕЗКА ШЕБЕННОЙ ПОДГОТОВКИ
- ДЕМОНТАЖ БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТ
- Вывоз и перевозка непригодного грунта

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем
1	Демонтаж лотков марки ЛИ-8	П.М	423.4
2	Демонтаж асфальтового покрытия h=10см	м2	3221.15
3	Срезка щебеночной подготовки под асфальтым покрытием слоем h=7см	м2	3221.15
4	Демонтаж бетонных фундаментов с размерами 0.9x0.4м	П.М	68.3
5	Вывоз и перевозка непригодного грунта	м3	2295.0



				2021г.	ГП
				"Тошкент шаҳар Яшнобод туманидаги 255-сонли умумталим мактаби худудидаги бўш ер майдонида зиё дунёси боғи комплексида барпо этиш"	
Изм.	Коркч	Лист	Нвос.	Подпись	Дата
Г И П	Нарзиқуллов А				
Г А П	Ахроров В.				
Разработал	Исхандаров М				
Норм. контрол	Мадамов Р.				
				Проект планировки и застройки М 1:500	Стадия
				РП	Лист
				3	Листов
				7	
				План демонтажных работ	ООО "SOORUJENIE-PROEKT"

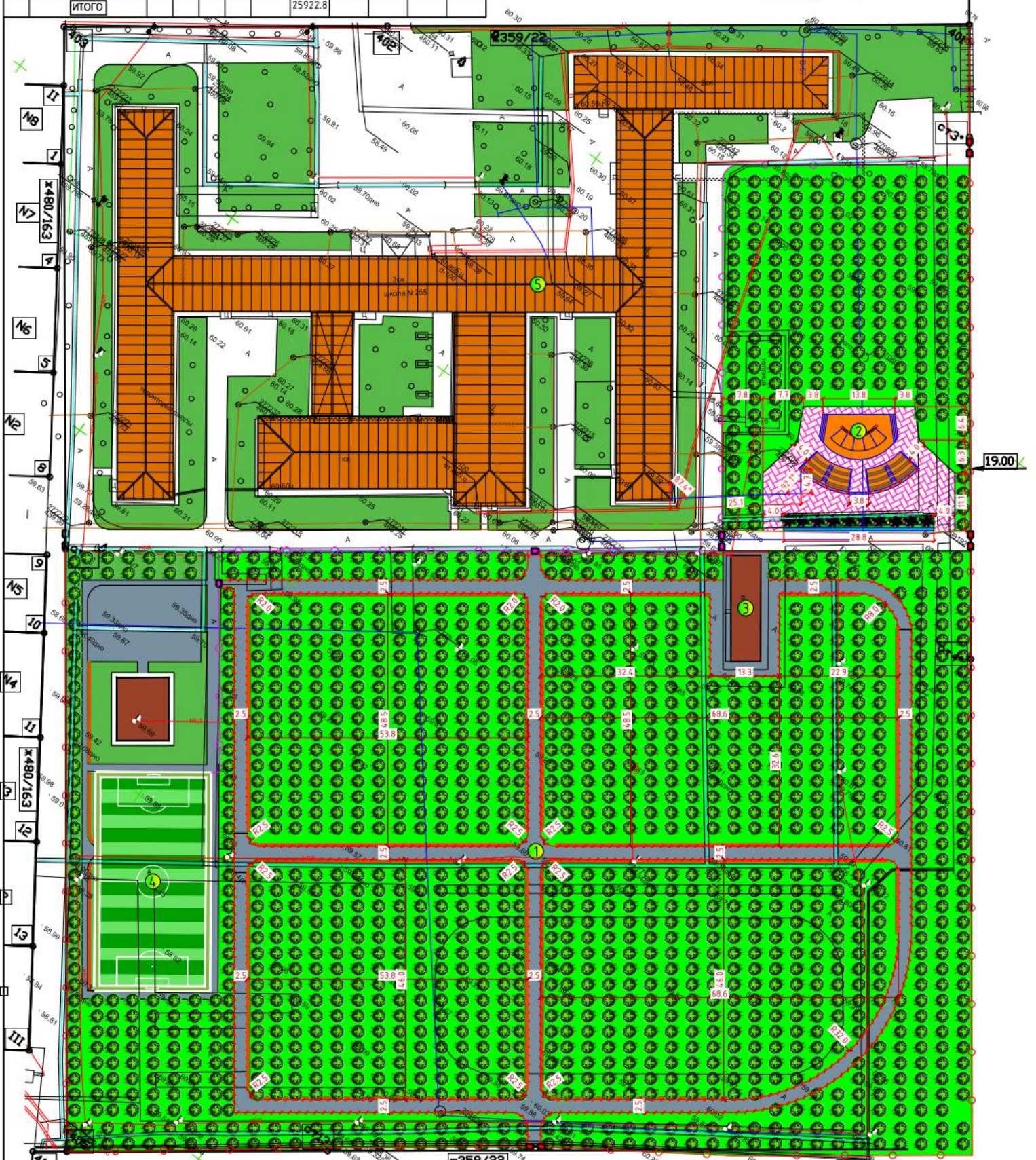
Ведомость зданий и сооружений

№	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м ²				Строительный объем м ³	
			Здания, сооружения	Квартир Здания	Застройки		Общая		Здания	Всего
					Всего	Здания	Всего	Здания		
1	Сад (проект)	-	-			24701.4				
2	Амфитеатр (проект)	1	1			198.8				
3	Наборная уборная и склад для садовника (суш)	1	1			90.0	90.0			
4	Футбольное поле (суш)	1	1			932.6	932.6			
5	Здание школы №255 (суш)	2	1							
ИТОГО							25922.8			



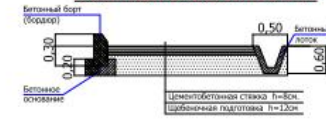
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемые здания и сооружения
- Существующие здания и сооружения
- Дороги и площадки
- Озелененные участки территории
- Граница территории
- Здание подлежащее сносу
- Ограждения



к359/22
У.144б/10

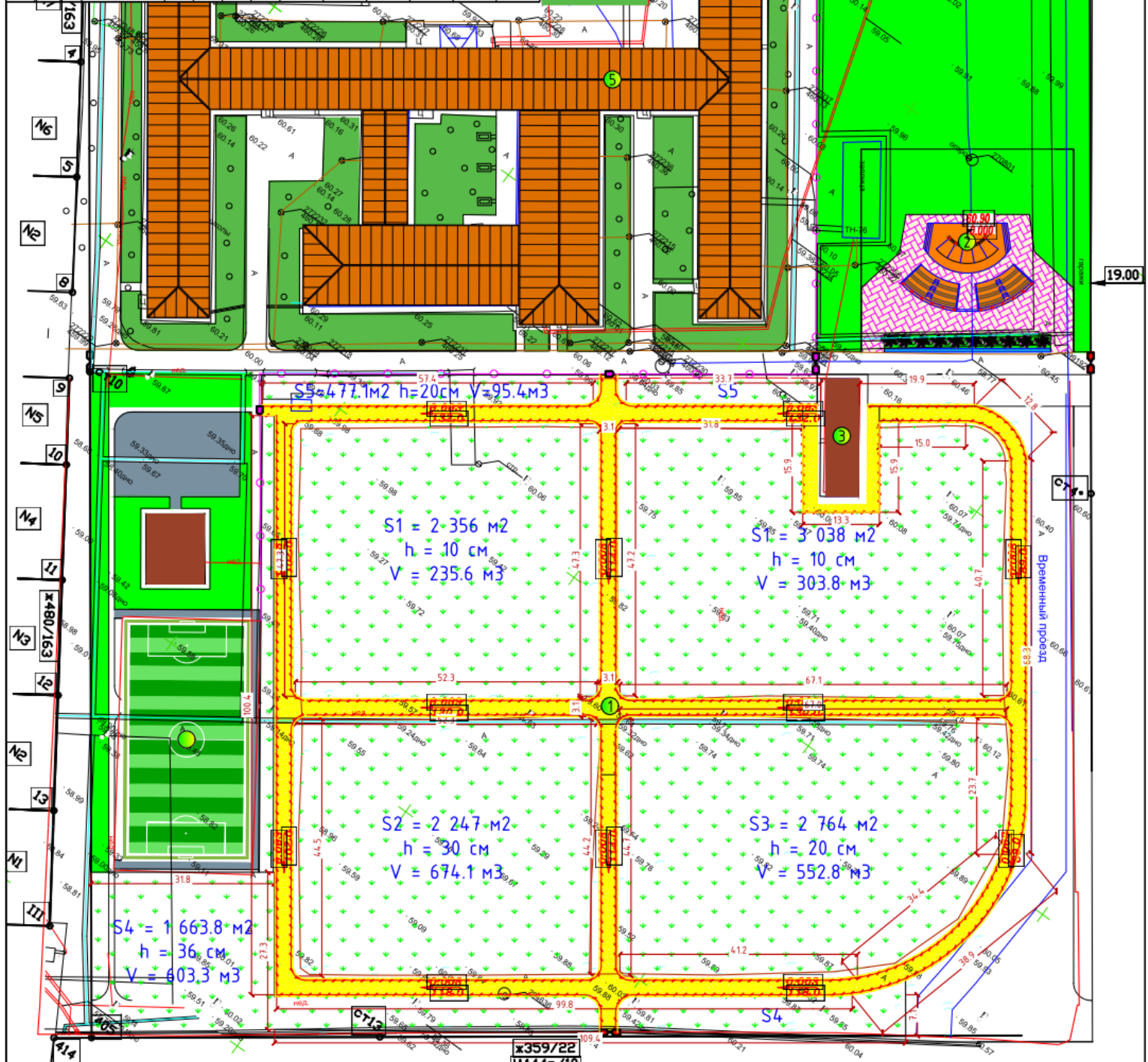
КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ



					2021г.	ГП
					"Тошкент шаҳар Яшнобод туманидаги 255-сонли умумталим мактаби ҳудудидаги бўш ер майдонида зие дунеси боғи комплексини барпо этиш"	
Изм.	Контр.	Лист	№вос.	Подп.	Дата	
Г И П		Нарзиқуллов А				
Г А П		Ахеров В.				
Разработал		Исхандаров М				
Норм. контр.		Мадатов Р.				
					Проект планировки и застройки М 1:500	Стадия
						Лист
						Листов
					Разбивочный план зданий и сооружений	000 "SOORUJENIE-PROEKT"

Ведомость здания и сооружений

№	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2		Строительный объем м3	
			Здания, сооружения	Здания	Здания	Здания	Здания	Здания
1	Сад (проект)	-	-	-	24701.4	-	-	-
2	Аудитория (проект)	1	1	-	198.8	-	-	-
3	Наборная ударная и склад для садовника (суш)	1	1	-	90.0	90.0	-	-
4	Футбольное поле (суш)	1	1	-	932.6	932.6	-	-
5	Здание школы №255 (суш)	2	1	-	-	-	25922.8	-
ИТОГО								



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Проектируемые здания и сооружения
 - Существующие здания и сооружения
 - Дороги и площадки
 - Озеленяемые участки территории
 - Граница территории
 - Здание подлежащее сносу
 - Ограждения

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Проектируемые здания с угловыми отметками
 - Абсолютная отметка пола
 - Осевые отметки дорог и площадок с дорож. покрытием
 - Уклон в тысячных
 - Расстояния в метрах
 - Засыпка и уплотнение ГПС и щебня.
 - Засыпка и уплотнение плодородного грунта.

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем
S1	Засыпка и планировка территории плодородным грунтом слоем h=10см	м2	5394.0
S2	Засыпка и планировка территории плодородным грунтом слоем h=30см	м2	2247.0
S3	Засыпка и планировка территории плодородным грунтом слоем h=20см	м2	2764.0
S4	Засыпка и планировка территории плодородным грунтом слоем h=36см	м2	1663.8
S5	Засыпка и планировка территории плодородным грунтом слоем h=20см	м2	477.1
6	Засыпка и уплотнение ГПС слоем h=25см, щебня слоем h=5см	м2	2141.8

2021г.					ГП
"Тошкент шаҳар Яшнобод туманидаги 255-сонли умумталим мактаби худудидаги биш ер майдонида зиё дунёси боғи комплекси барпо этиш"					
Изм.	Корект.	Лист	Нбек.	Подпись	Дата
Г И П		Нарзикулов А			
Г А П		Ахеров В.			
Разработал		Исхандаров И			
Норм. контро.		Мадамов Р.			
Проект планировки и застройки М 1:500					Лист 5
План организации рельефа					Лист 7

ООО "SOORUJENIE-PROEKT"

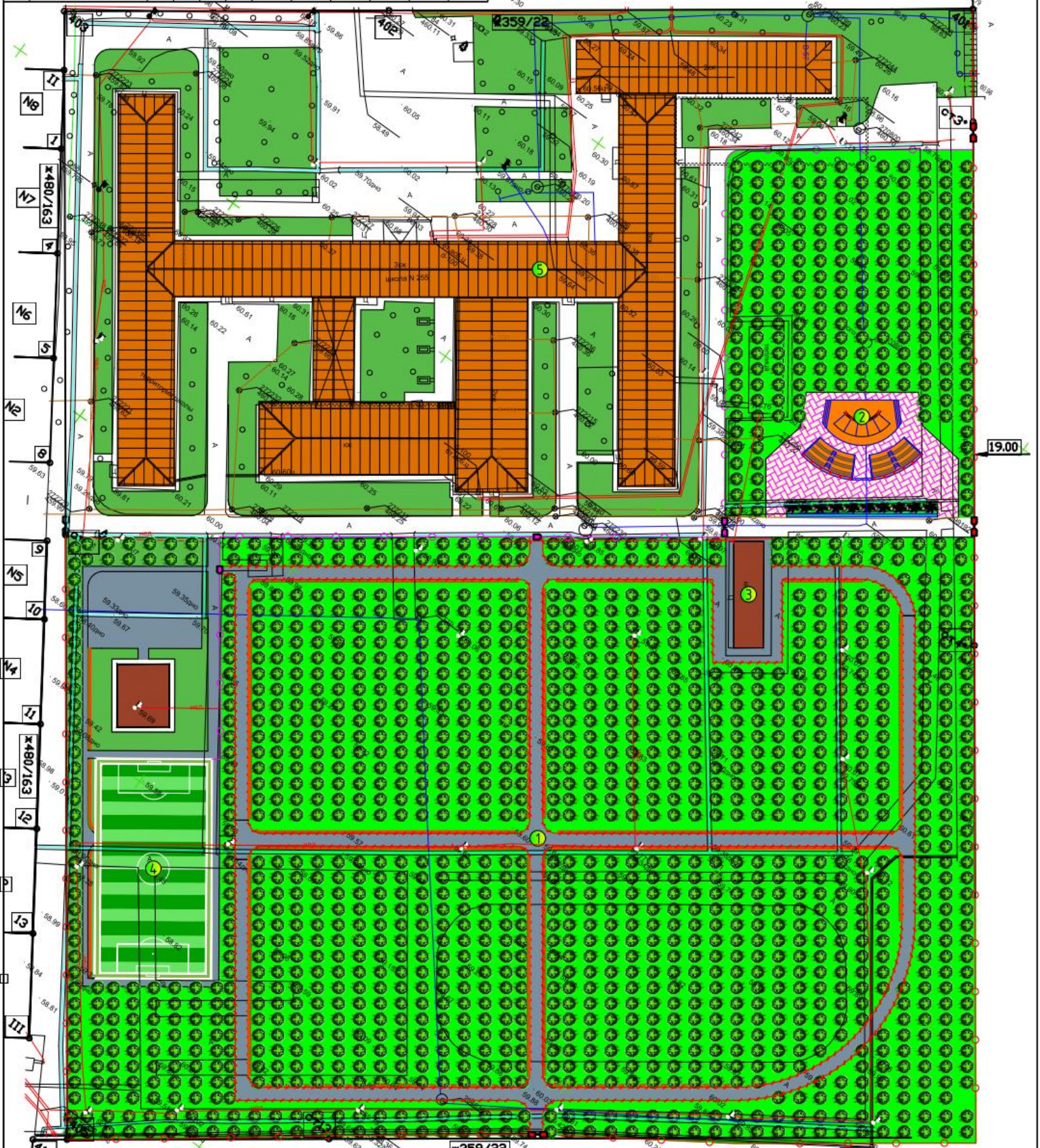
Ведомость здания и сооружений

№	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2		Строительный объем м3	
			Здания, сооружения	Квартир	Застройки		Общая	
					Здания	Здания	Здания	Здания
1	Сад (проект)	-	-		24701.4			
2	Амфитеатр (проект)	1	1		198.8			
3	Наборная уборная и склад для садовника (суш)	1	1		90.0	90.0		
4	Футбольное поле (суш)	1	1		932.6	932.6		
5	Здание школы №255 (суш)	2	1				25922.8	
ИТОГО							25922.8	



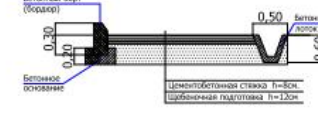
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Подземная прокладка тепловых сетей.
- Номер кабеля по плану.
- Распределительный щит.
- Проектируемая КЛ-0,4 кВ.
- Кабель в а/ц трубе.
- Выпуски канализации.
- Выпуски канализации.
- Проектируемая канализационная сеть.
- Существующая водопроводная сеть.
- Проектируемая водопроводная сеть.
- Проектируемый канализационный колодец.
- Существующий водопроводный колодец.



х359/22
У.144б/10

КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ



					2021г.	ГП
					"Тошкент шаҳар Яшнобод туманидаги 255-сонли умумталим мактаби ҳудудидаги бўш ер майдонида зие дуниси боғи комплексини барпо этиш"	
Изм.	Корр.	Лист	№вос.	Подп.	Дата	
Г И П		Нарзиқулов А				
Г А П		Ахеров В.				
Разработал		Иксандаров М				
Норм. контрол		Мадамов Р.				
					Проект планировки и застройки М 1:500	Стандия
					Сводный план инженерных сетей	Лист
					000 "SOORUJENIE-PROEKT"	Листов
					РП	6
						7

ТАБЛИЦА ОБЪЕМОВ РАБОТ

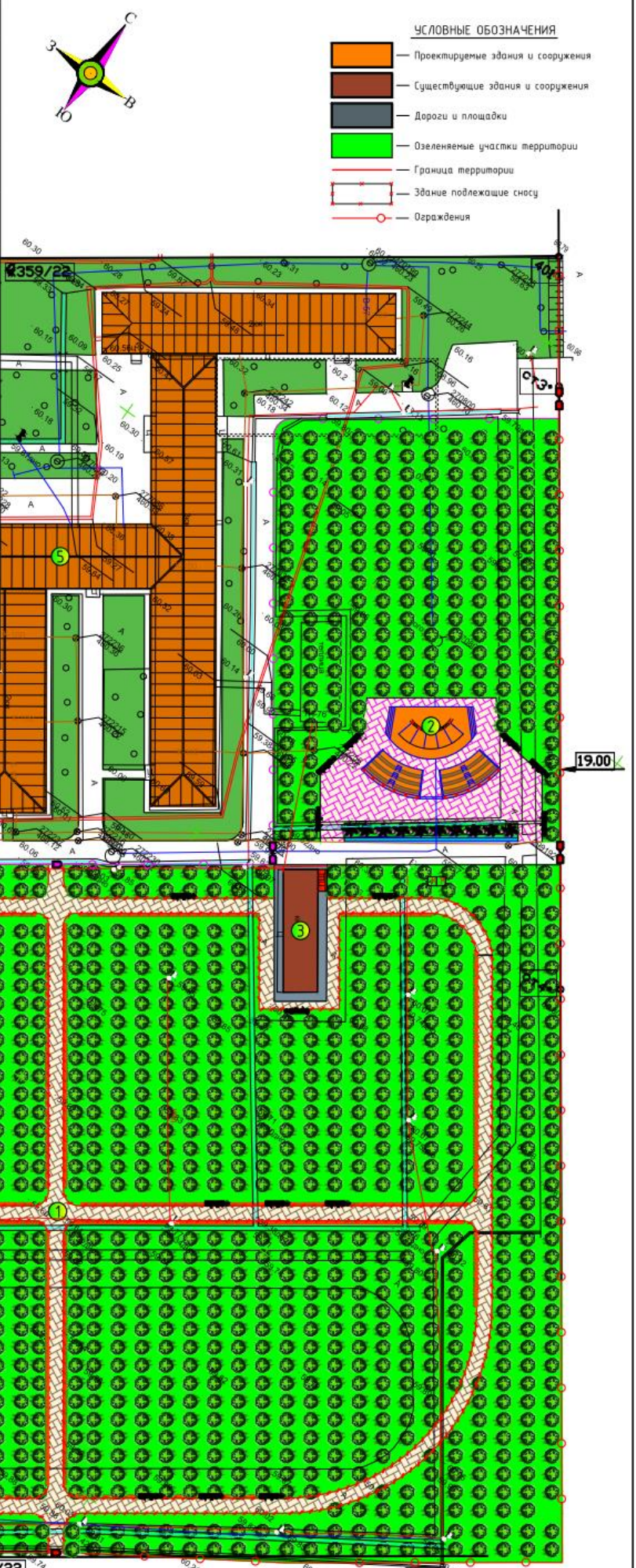
№ п/п	Вид или изображение	Техническая характеристика	Конструкция	Единица Измерен	Примечание кол-во
1		Покрывные проезды внутри участка, цементно-бетонным слоем h=8см, на щебеночной подготовке h=12см, с армированием 20x20см Вр-1 3мм на т2 0.52кг по ГОСТ 6727-80*, послойным уплотнение до достижения плотности грунта в сухом состоянии $\gamma=1.70т/м^3$ каждого слоя.		м2	654.4
2		Покрывные площадки из асфальтобетона слоем h=5см на щебеночной подготовке h=12см		м2	Учтено в смете
3		Покрывные площадки бетонными плитами h=5см (брусчаткой) на песчано-гравийной смеси h=12см, укрепленной и с заполнением швов цементно-песчаной сухой смесью.		м2	454.2
4		Покрывные площадки бетонными плитами h=5см (брусчаткой) на песчано-гравийной смеси, укрепленной и с заполнением швов цементно-песчаной сухой смесью. (Читать совместно с листом 5)		м2	1760.3
5		Уст-во бетонного барьерного камня П1-1 ГОСТ 6665-82	Проектное	п.м.	1321.5
6		Ажурные металлические ворота с калиткой высота от уровня земли h=2.0м, ширина b=6.0м.	Проектное	шт.	2
7		Двери калитка металлическая высота от уровня земли h=2.0м, ширина b=2.0м.	Проектное	шт.	1
8		Ажурные сетчатые ворота с калиткой высота от уровня земли h=2.0м, ширина b=6.0м.	Проектное	шт.	1
9		Двери (калитка) сетчатая высота от уровня земли h=2.0м, ширина b=2.0м.	Проектное	шт.	2
10		Ажурное металлическое ограждение от уровня земли h=2.5м	Проектное	п.м.	495.3
11		Ограждение из евро-сетки от уровня земли h=2.5м	Проектное	п.м.	209.1

ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕНОСНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

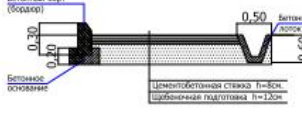
1		Скамейка садовая с навесом лександрый	Проектное	шт.	24
2		Уличный пожарный пост	Проектное	шт.	1
3		Урна для мусора	Проектное	шт.	24
4		Контейнер для мусора	Проектное	шт.	2

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№ п/п	Наименование породы и вида насаждения	Возраст лет.	Единица Измерен	Примечание кол-во
1	Дерево: Ясень(80шт), Дуб(134шт), Платан(452шт), Каштан(93шт), Камаль(154шт), Осина эльдарская(265шт), Чинар(234шт), Бервяник(109шт).	5	шт.	1521.0
2	Кустарники (шт.): Розы	3	шт.	1434.0
3	Молодые деревья и кустарники (шт.)	3	шт.	10
4	Газон (трава) (м2)		м2	16703.8



КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ



					2021г.	ГП
					"Тошкент шаҳар Яшнобод туманидаги 255-сонли умумталим мактаби ҳудудидаги биш ер майдонида зие дунеси боғи комплексини барпо этиш"	
Изм.	Корк.	Лист	№во:	Подп.	Дата	
Г И П		Нарзиқулов А				
Г А П		Ахеров В.				
Раэрабага		Иксандаров М				
Норм. контро		Мадамов Р.				
					Проект планировки и застройки М 1:500	Стандия Лист Листов
					План благоустройства и озеленения территории	РП 7 7
					ООО "SOORUJENIE-PROEKT"	