

«Утверждаю»

Председатель правления - Генеральный директор
АО «Ташкентский механический завод»



3.3.Исоков

«07» апреля 2022 год

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на услуги по определению рыночной стоимости с целью реализации
движимого имущества АО «Ташкентский механический завод»:
генераторов нейтрального газа 2347 АТ в количестве 4-х единиц

Заказчик: АО «ТМЗ»

Ташкент-2022г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание оценочных услуг по определению рыночной стоимости имущества АО «Ташкентский механический завод» генераторов нейтрального газа 2347 АТ в количестве 4-х единиц для их реализации

	Наименование требований	Содержания технического задания
1	Наименование услуг	Определение рыночной стоимости имущества АО «Ташкентский механический завод»- генераторов нейтрального газа 2347 АТ в количестве 4-х единиц с целью их реализации
2	Цель оказываемых услуг	Исполнение требований Закона Республики Узбекистан «Об оценочной деятельности»
3	Основание для оказания услуг	Закон Республики Узбекистан «О государственных закупках»
4	Перечень работ, услуг и их объемы (количество), требуемые от Исполнителя с учетом реальных потребностей Заказчика и их обоснованием исходя из требований действующих нормативных актов	<p>4.1. Этап I - Сбор информации для анализа рыночной стоимости. Объем работ на Этапе I будет включать следующие направления: формирование и направление информационного запроса; формирование единой базы данных: техническая и бухгалтерская информация об анализируемых объектах в едином формате на основании данных, предоставленных руководством Заказчика.</p> <p>4.2. Этап II - Обработка информации и проведение расчетов. Объем работ на Этапе II будет включать следующие направления: анализ полученной информации в ходе Этапа I; выбор подхода к анализу и оценке рыночной стоимости.</p> <p>4.3. Анализ информации.</p> <p>4.3.1. Для проведения анализа стоимости Заказчик предоставит детализированную историческую информацию, технические характеристики и правоустанавливающие документы на объект оценки, а также прочую необходимую для оказания услуг информацию.</p> <p>4.3.2. По результатам проведенного анализа полученной информации будут подготовлены дополнительные запросы по недостающим данным (при необходимости).</p> <p>4.3.3. В рамках выбранных подходов специалистами на основе анализа рыночных данных и мнения технических специалистов Заказчика будет определена рыночная стоимость генераторов нейтрального газа 2347 АТ.</p>
5	Место выполнения работ и оказания услуг с указанием конкретного адреса (адресов)	АО «Ташкентский механический завод» Адрес: Яшнабадский район, ул.Элбек,61.
6	Требования к участнику (Исполнителю) исходя из сложности оказываемых услуг	Основные требования к участникам: 6.1. Соблюдать при осуществлении оценочной деятельности лицензионные требования и условия; 6.2. Наличие опыта в реализации не менее 3-х проектов по оказанию услуг в определении рыночной стоимости генераторов нейтрального газа или аналогичного оборудования, используемого в авиационной технике (с приложением подтверждающих документов); 6.3. Опыт работы организации в сфере оценки авиационной техники не менее 3-х лет до даты

		<p>заключения договора (определяется по дате выдачи лицензии или свидетельства о государственной регистрации субъекта предпринимательства);</p> <p>6.4. Наличие в штате сертифицированных оценщиков со стажем работы более 3-х лет и опытом работы по оценке приборов и оборудования, используемых в авиационной технике;</p> <p>6.5. Отсутствие признанных недостоверными отчетов или экспертных заключений оценочной организации;</p> <p>6.6. Являться Членом Общественной организации в области оценочной деятельности (предоставить свидетельство о членстве с заверением о действительности Общественной организацией на дату подачи предложения);</p> <p>6.7. Наличие полиса страхования профессиональной ответственности не менее 3 млрд.сум</p> <p>6.8. Предъявлять по требованию Заказчика перед заключением договора на проведение оценочных работ лицензию на право осуществления оценочной деятельности, квалификационный сертификат оценщика (оценщиков), которые будут непосредственно участвовать в оценке;</p> <p>6.9. Сообщать Заказчику о невозможности своего участия в проведении оценки вследствие возникновения обстоятельств, установленных законодательством об оценочной деятельности, препятствующих проведению объективной оценки, в том числе при не соблюдении независимости;</p> <p>6.10. Предоставлять по запросу Заказчика информацию о требованиях законодательства, регламентирующего оценочную деятельность, а также полную информацию по проводимой работе;</p> <p>6.11. Обеспечить сохранность документов, получаемых от Заказчика в ходе проведения оценки;</p> <p>6.12. В приложении к предложению предоставить расшифровку ответственных за реализацию проекта сотрудников Оценщика (менеджеров проекта и подотчетных ему сотрудников).</p> <p>6.13. Участник не должен:</p> <ul style="list-style-type: none"> - находиться в процедуре судебных тяжб, разбирательств или арбитражей с клиентами по вопросам надлежащего исполнения своих обязательств или против Исполнителя не должно быть вынесено судебное или арбитражное решение о взыскании убытков или иной задолженности перед клиентами; - находиться в процессе ликвидации или добровольной ликвидации. <p>Более подробно данный раздел указан в Приложении № 1 к настоящему Техническому заданию</p>
7	Безопасность выполнения работ и оказания услуг, и их результатов	<p>7.1. Исполнитель несет ответственность за сроки и качество выполняемых работ с учетом возлагаемых на него обязательств.</p> <p>7.2. Исполнитель не должен разглашать, обсуждать содержание, предоставлять копии, публиковать и раскрывать в какой-либо иной форме третьим лицам</p>

		конфиденциальную информацию без получения предварительного согласия Заказчика.
8	Объем предоставления гарантии качества работ, услуг	<p>8.1. Гарантия качества оказываемых услуг предоставляется Исполнителем на весь объем оказанных услуг, на срок не менее 1 (одного) месяца с момента завершения оказания услуг. Действие срока гарантии начинается с момента подписания сторонами акта оказанных услуг.</p> <p>8.2. Требования об указании срока гарантий качества на результаты работ и услуг должны быть в соответствии с требованиями законодательства Республики Узбекистан.</p>
9	Срок, с которого Исполнитель должен приступить к оказанию услуг, срок выполнения работ и оказания услуг с момента заключения договора (уплаты аванса, иного момента)	<p>9.1. Дата начала оказания услуг наступает после вступления договора на оказание услуг в законную силу с момента поступления авансового платежа.</p> <p>9.2. Срок оказания услуг должен составить не более 10 календарных дней со дня заключения договора.</p>
10	Порядок сдачи и приемки результатов работ и услуг	<p>10.1. Предварительно Заказчику для согласования предоставляется проект отчета в электронном виде в незащищенном режиме (с возможностью просмотра), все расчетные таблицы/файлы на русском или узбекском языке в формате Excel в незащищенном виде (с возможностью просмотра) с сохранением формул и связей, а также исходные отсканированные рабочие документы.</p> <p>10.2. Итоговые результаты оценки должны быть представлены Заказчику в виде письменного Отчета об оценке объекта оценки в двух экземплярах (далее - Отчет), содержащего основные выводы и ключевые допущения, описание используемой методологии, алгоритм и результаты проведенных расчетов.</p> <p>10.3. Отдельно должны быть описаны принципы идентификации при отнесении активов к тому или иному виду деятельности и сделанные оценщиком допущения.</p> <p>10.4. Отчет комплектуется приложениями, в которых приводятся копии документов, использованных при выполнении оценки, он должен быть пронумерован постранично, скреплен печатью, а также подписан Оценщиком и Руководителем Оценщика.</p>
11	Задачи и подзадачи Исполнителя	Настоящее задание определяет задачи, которые должны быть учтены при формировании рабочего плана выполнения услуг, обозначенных пунктом 1 настоящего Технического задания, и не отменяет и не заменяет процедур, которые необходимо проводить в рамках выполнения услуг, обозначенных пунктом 1 настоящего Технического задания.

Директор по финансам АО «ТМЗ»

Начальник отдела корпоративных отношений с акционерами АО «ТМЗ»

Туляганов Х.З.

Курбанбаев Б.Х.

к **ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ**
на услуги по определению рыночной
стоимости движимого имущества АО
«Ташкентский механический завод»
с целью дальнейшей реализации
04 апреля 2022 года

Основные требования к участникам при определении победителя отбора
(в дополнение к пункту 6 ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ)
на услуги по определению рыночной стоимости движимого имущества
АО «Ташкентский механический завод»- генераторов нейтрального газа 2347 АТ
в количестве 4-х единиц с целью их реализации.

- 6.1. Наличие опыта реализации не менее 3-х проектов по оказанию услуг в определении рыночной стоимости генераторов нейтрального газа 2347 АТ и аналогичного оборудования, используемого в авиационной технике;
- 6.2. Опыт работы организации в сфере оценки устройств и изделий, используемых в авиационной технике не менее 3-х лет до даты заключения договора (определяется по дате выдачи лицензии или свидетельства о государственной регистрации субъекта предпринимательства);
- 6.3. Наличие в штате сертифицированных специалистов со стажем работы более 3-х лет и опытом работы по оценке приборов и оборудования, используемых в авиационной технике;
- 6.4. Являться Членом Общественной организации в области оценочной деятельности (предоставить свидетельство о членстве с заверением о действительности Общественной организацией на дату подачи предложения);
- 6.5. Отсутствие признанных недостоверными отчетов или экспертных заключений оценочной организации.
- 6.6. Наличие полиса страхования профессиональной ответственности не менее 3 млрд.сум