




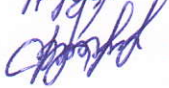


684-son O`Rqning 7-8-bandlariga muvofiq outsorsing xizmatlariga nisbatan shikoyatlar

BAYONNOMASI

Sana 07.04.2022

Jizzax viloyat bolalar ko`p tarmoqli tibbiyot markazi tanlov komissiyasi quyida keltirilgan ma`lumotni tasdiqlaydilar. Tanlov komissiyasi tarkibiga ushbular kiradi:

Komissiya raisi		Dosanov S.M - Bosh shifokor o`rinbosari
Komissiya kotibasi		Ishmurzayeva M.N - Ho`jalik bekasi
Komissiya a`zosi		Jumanov N.L - Vrach statist
Komissiya a`zosi		Zokirova M.S – Bosh hamshira
Komissiya a`zosi		Alimov N.Sh – Ho`jalik mudiri
Komissiya a`zosi		G`oyipov G`.S – Tovar moddiy boyliklari hisobchisi

07.04.2022-yildagi #22110012057790-lot maxsus axborot portalida joylashtirilgan e`lon bo`yicha ishtirokchilardan shikoyat va murojaatlar kelib tushmadi.

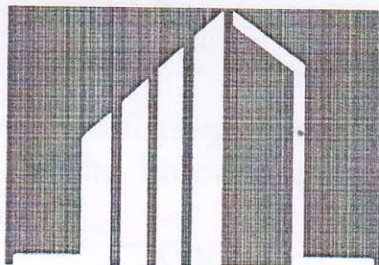
Bosh vrach  Alimova H.R



**"SHAFFOF XUJJATLAR
EKSPERTIZASI" MCHJ**

O'zbekiston Respublikasi. Jizzax shahar,
A.Navoiy ko'chasi 4-uy.

e-mail: SHaffof_ekspertiza@list.ru,
MFO:01152, STIRR 308 378 797
X/R 2020 8000 3053 7317 0001



**"SHAFFOF XUJJATLAR
EKSPERTIZASI" MCHJ**

2. A/Navoiy str. Jizzakh., Republic
Of Uzbekistan.

e-mail: SHaffof_ekspertiza@list.ru,
MFO:01166, INN: 308 378 797
P/C 2020 8000 3053 7317 0001

ОБЩЕСТВО С ОРГАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Shaffof xujjatlar ekspertiza» Республика Узбекистан.
г.Джизак. ул. А.Навоний, 2. e-mail: SHaffof_ekspertiza@list.ru, MFO:01152, INN: 308 378 797 P/C 2020 8000 3053 7317 0001

Jizzax shahar

«TASDIQLAYMAN»
«Shaffof hujjatlar ekspertizasi» MCHJ
Direktor Kamolov.J
EKSPERTIZASI «14» Fevral 2022 yil

YIG'MA EKSPERT XULOSA №0046-2022

“Jizzax viloyati Jizzax shahar bollar ko'p tarmoqli tibbiyot markazini joriy ta'mirlash”

Buyurtmachi – "HOUSE GRAND" MCHJ.

Loyiha tashkiloti – "HOUSE GRAND" MCHJ

(Litsenziya №AJI-000131 31-07-2019 yil)

Moliyalashtirish manbai – Xususiy mablag'lar va bank kredtlari.

Bosh loyiha tashkiloti – Erkin tanlovi asosida.

1.Loyihalash uchun asos:

- 1.1. Tasdiqlangan “Nuqsonlar Dalolatnomasi”.

2.Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar:

- 2.1. Buyurtmachining 11.02.2022 yildagi murojaat xati;
2.2. Smeta hujjatlari;
2.3. Tastiqlangan “Nuqsonlar Dalolatnomasi”.

3.Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni:

3.1. Ishchi loyiha smeta hujjatlari buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan loyiha topshirigi bo'yicha shaxsiy kitoblari asosida ishlab chiqilgan.

Buyurtmachi va tegishli tashkilot mutaxassilari tomonidan yuqorida nomi qayd etilgan ob'ekt bo'yicha joylashgan joyda o'rganilib chiqilgan va tegishli ravshan hujjatlar rasmiylashtirilgan

3.2. Resource smetalari ishlab chikilgan, bajarilgan ishlar hajmi hisoblangan.

4.Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar:

4.1.Ishchiga tegishli hujjatlar buyurtmachi tomonidan kelishilgan, o'rnatilgan tartibga ko'ra rasmiylashtirilgan va tasdiklangan.

5.Ekspertiza natijalari:

5.1. Loyiha – smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining e'tirozlarisiz taqdim etildi.

5.2. Obyektning qurilish narxi “Qurilish iqtisodiyoti instituti” MCHJ tomonidan ishlab chiqilayotgan joriy narxdagi kataloglar (III kvartal 2021-yil) va amaldagi (haqiqiy) narxlarni xisobga olgan holda ishlab chiqilgan va ekspertizaga taqdim qilingan.

5.3. Buyurtmachi tomonidan smeta qiymati buyurtmachining boshqa sarf – xarajatlari va QQS 15% bilan birga xisoblaganda – **625 358 965** ming so'mga taqdim etildi. Smeta hujjatlarini o'rganish jarayonida bazi qurilish materiallari narxi pasaytirilishi

hisobiga takdim qilingan smeta hujjatlari 15% QQS bilan birga –3 171 627 ming somga kamaitirildi.

6. Ish turlari va hajmlari ro'yxatini aniqlashning haqiqiylikini baholash:

6.1. Ish hajmlari ishchi loyiha bo'yicha qabul qilingan va amaldagi resurs standartlari bo'yicha hisoblangan.

7. Xulosalar:

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda “**Jizzax viloyati Jizzax shaxar bollar ko'p tarmoqli tibbiyot markazini joriy ta'mirlash**” bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlarini kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun buyurtmachining boshqa harajatlarisiz va 15 % QQS bilan hisoblaganda umumiy miqdorda **622 187 338 ming so'm** tavsiya etiladi.

Shu jumladan:

– Qurilish montaj ishlari (KMI) – **293 006 440** ming so'm.

– Asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari harajatlari bilan hisoblaganda – **151 100 320** ming so'm

– Mashina va mexanizimlar ekspluatatsiyasi sarf-harajatlari – **4 565 751** ming so'm

– Jihozlar transporti sarf-harajatlari bilan– **633 305** so'm

– Pudratchining boshqa sarf-harajatlari 18,58 % – **84 403 369** ming so'm,

– Qurilish vaktida qurilish obektini sug'urtalashga sarflagan harajatlar (0,32%) – **1 725 781** ming so'm.

– Qo'shimcha qiymat solig'i 15% – **81 154 870** ming so'm.

Ishchi quruvchilarning o'rtacha bir soatlik ish xaqi “Qurilish iqtisodiyoti instituti MCHJ chiqarayotgan 2021–yil III chorak katalog asosida **11 649,03 x 1,12 = 13 046,9136** so'm ijtimoiy sug'urtaga ajratma 12 % qabul qilingan. (Ijtimoiy sug'urtaga ajratma foizi pudratchining haqiqiy harajatlari bo'yicha buxgalteriya hujjatlari asosida amalga oshiriladi).

Ta'kidlash joizki:

a). Smeta hujjatlarida nazarda tutilgan asosiy qurilish materiallari va uskuna (jixoz) larni xarid qilish tartibi belgilangan tartibda O'zbekiston Respublikasi qonunchiligiga muvofiq amalga oshirilishi va asoslovchi xujjatlarga tayanilishi lozim. “Narxlar kelishuvi” to'g'risidagi bayonnoma ko'rsatilgan narxlarning haqqoniyligi buyurtmachi va pudratchi tashkilot, hamda o'zaro hisob-kitob qilishda SHNQ 4.01.16-09 qoidalariga amal qilgan holda eng maqbul narxlar qabul qilinishi nazorati buyurtmachi tashkilot zimmasida qoladi.

b). Buyurtmachiga loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin quyidagilarni qayta ko'rib chiqish tavsiya etiladi:

- pudratchi boshqa xarajatlarining aniq sarfi;

- “Qurilishning bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalarini” SHNK 4.01.16-09 asosida qurilish materiallari (buyumlar, konstruksiyalar) va uskunalarining ishlab chiqaruvchi zavodlarning ulgurji narxlarini o'z ichiga olgan hududiy bozorda haqiqatda shakllangan narxlari, shuningdek bevosita ishlab chiqaruvchilardan (yetkazib beruvchi), qurilish materiallari birja va yarmarkalarining byulletenlari, qurilish materiallari va uskunalari yetkazib beruvchi tashkilotlarning narxlarining eng maqbullaridan olinishini:

- ish haqi xarajatlarining pudratchi tashkilotning o'tgan 12 oydagi o'rtacha oylik ish haqi darajasidan kelib chiqqan holda bir odam/soat ish haqidan olinganligi.

2. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi .

3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003-yildagi №2 qarori bilan tasdiqlangan "Qurilish obyektlari narxini joriy shartnoma narxlarida aniqlash tartibi to'g'risida vaqtinchalik qoidalar"ga va SHNK 4.01.16.09 ga binoan qurilishni narxi tavsiyaviydir. Tavsiya etilgan bahoni qabul qilish qarorini buyurtmachi va pudrat birgalikda qabul qiladilar (SHNQ4.01.16-09, 6-bob. 6.4 -bandi).

4. O'zbekiston Respublikasi SHaharsozlik kodeksi 4-bob 23,24,25- moddalarida hamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 17.09.2021 yildagi №579-sonli qarorining 1 - ilova 3 - bob 29 - bandiga asosan "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning xaqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlari bo'yicha buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

Ekspert:



G'aniyev.A

2022 й 06. апрель

Мишзор ш

Мишзор Вилоят БКТБМ
(корхонанинг номи ёки жисмоний шахснинг Ф.И.О)

(кейинги ўринларда "Буюртмачи" деб юритилади) номидан

Бюджет асосида фаолият юритувчи
(устав, шшончнома ва бошқалар.)

(корхонанинг учун шартнома тузишни расмийлаштиришига

Х Аминова

ваколатли шахснинг Ф.И.О)

ва

Оби-санъат х/к
(корхонанинг номи ёки жисмоний шахснинг Ф.И.О)

кейинги ўринларда "Пудратчи" деб юритилади) номидан

Ўзғаб асосида фаолият юритувчи
(устав, шшончнома ва бошқалар.)

(корхонанинг учун шартнома тузишни расмийлаштиришига

М. Султонов

ваколатли шахснинг Ф.И.О)

мазкур шартномани қуйидагилар хақида туздилар.

1. Шартнома предмети

1.1. Пудратчи ўз зиммасига буюртмачининг топшириғига кўра ўз материалларидан фойдаланиб: мазкур шартноманинг 1.2.-бандида кўрсатилган ишларни бажариш ва унинг натижасини буюртмачига топшириш мажбуриятини олади, буюртмачи эса ишларнинг натижасини қабул қилиб олиш ва бунинг учун ҳақ тўлаш мажбуриятини олади.

1.2. Пудратчи кейинги ўринларда "Ишлар" деб аталадиган қуйидаги ишларни бажариш мажбуриятини олади:

Мишзор Вилоят БКТБМ - биосенсинг ширкети тоғлардан

(Бажарилиши лозим бўлган ишлар кўрсатилсин)

Кўрсатилган ишларни бажариш учун буюртмачи 20 й. « » _____ га кадар пудратчига зарурий лойиха-смета ҳужжатлари, техник шартлар такдим этиш мажбуриятини олади.

1.3. Пудратчи ишларни ўзининг материалларидан, ўзининг асбоб-ускунасида ва ўзининг инструментлари билан бажаради.

1.4. Ишларни бажариш муддати:

2022 й. « » _____ дан

2022 й. « » _____ гача.

Пудратчи ишларни олдин бажариш ҳуқуқига эга.

1.4.1. Ишлар буюртмачи ёки унинг ваколатли вакили томонидан ишларни қабул қилиш-топшириш далолатномаси имзолангандан кейин бажарилган деб ҳисобланади.

2. Мажбуриятларнинг бажарилиши муддати

2.1. Буюртмачи пудратчига олдиндан шартноманинг умумий сўммасидан 30 % миқдорда аванс туловларини амалга оширади. Колган сўмма топшириш ва қабул қилиш далолатномаси имзолангандан сўнг ҳисоб-китобни амалга оширади.

2.2. Мазкур шартнома тарафлар уни имзолаб, Ғазначилик органларидан рўйхатдан ўтгандан сўнг юридик кучга киради ва 2022 йил 31 декабр гача амал қилади.

3. Тарафларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари

3.1. Пудратчининг мажбуриятлари:

3.1.1. Ишларни лозим бўлган сифатда бажариш.

3.1.2. Ишларни мазкур шартноманинг 1.4-бандида кўрсатилган муддатда бажариш.

3.1.3. Объектга лойихага биноан зарур булган материалларни, конструкцияларни, бутловчи ашёларни етказиб бериш ва уларни қабул қилиш, тушириш, тахлаш ҳамда сақлашни амалга ошириши;

3.1.4. Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларини тузгани туғрисида буюртмачига ахборот бериши ва у томондан ишларнинг бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаши;

3.1.5. Ишларнинг натижасини буюртмачига топшириш.

3.1.6. Агар пудратчи ишларни бажариш жараёнида шартнома шартларидан ишларнинг сифатини ёмонлаштиришга олиб келадиган четга чиқишга йўл қўйган бўлса, буюртмачининг талабига биноан аниқланган барча камчиликларни _____ кун ичида текинга бартараф этиш.

3.1.7. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни кўриклаш бўйича зарурий чора-тадбирларнинг бажарилишини таъминлаши;

3.1.8. Ишларни шахсан бажариш.

3.2. Пудратчи қуйидаги ҳуқуқларга эга:

3.2.1. Буюртмачи томонидан мазкур шартноманинг 3-бандида кўрсатилган ҳақ тўлаш мажбурияти бажарилмаганда, пудратчи ишларнинг натижасини ушлаб туриш ҳуқуқига эга.

3.3. Буюртмачининг мажбуриятлари:

3.3.1. Пудратчидан ишлар тугалланганлиги ҳақида хабарнома олгандан кейин ___ кун ичида ёки мазкур шартноманинг 1.4-бандида кўрсатилган муддат тугаганда, ишларнинг натижасини кўриб чиқиш ва қабул қилиш, ишларнинг натижасини ёмонлаштирадиган шартномадан четга чиқишлар ёки ишлардаги бошқа камчиликлар аниқланганда, булар ҳақида пудратчига дарҳол хабар бериш.

3.3.2. Ишларнинг натижаларини қабул қилган пайтдан мазкур шартноманинг 3-бандида кўрсатилган ҳисоблашишлар тартиби бўйича ишлар учун ҳақ тўлаш.

3.4. Буюртмачи қуйидаги ҳуқуқларга эга:

3.4.1. Ҳар қандай вақтда пудратчининг фаолиятига аралашмаган ҳолда у томонидан бажариладиган ишларнинг бориш жараёни ва сифатини текшириш.

3.4.2. Буюртмачи иш натижаси ўзига топширилгунга қадар истаган вақтда шартномадан воз кечиб, белгиланган баҳонинг буюртмачи шартномани бажаришдан воз кечганлиги тўғрисидаги хабарнома олингунга қадар бажарилган ишлар қисмига мутоносиб қисмини пудратчига тўлаш. Бунда буюртмачи пудратчига шартноманинг бекор қилиниши туфайли етказилган зарарни бажарилган ишнинг баҳоси билан ҳамма иш учун белгиланган баҳо ўртасидаги фарқ доирасида тўлаши ҳам шарт.

4. Шартноманинг баҳоси ва ҳисоблашишлар тартиби

4.1. Мазкур шартноманинг баҳоси

116995000 (Бир юз 99 млн 950 ҳаз. милярд) тўрт юз тўқсон. беш милярд) сўмни ташкил қилади.

4.2. Буюртмачи томонидан пудратчига шартнома баҳосини тўлаш бажарувчининг мазкур шартномада кўрсатилган ҳисоб-китоб ҳисобварағига пул маблағларини кўчириш йўли билан амалга оширилади.

5. Тарафларнинг жавобгарлиги

5.1. Пудратчи мазкур шартноманинг 1.4-бандида кўрсатилган ишларни бажариш муддатини бузганлиги учун буюртмачига шартнома суммасидан ___% миқдорда жарима ва ҳар бир кечиктирилган кун учун мажбурият бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар баҳосининг 50 фоиздан ошиб кетмаслиги лозим. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

5.2. Бажарилган ишлар ҳақини ўз вақтида тўламаганлик учун буюртмачи пудратчига ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоиздан ортиқ бўлмаган миқдорида пеня тўлайди.

5.3. Мазкур шартномада кўзда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлик чоралари Ўзбекистон Республикаси ҳудудида амал қилувчи фуқаролик қонунчилиги меъёрларига мувофиқ қўлланади.

5.4. Неустойка тўлаш тарафларнинг улар олдида турган мажбуриятларини бажаришдан ёки шартларнинг бузилишини бартараф этишдан озод этмайди.

6. Форс-мажор ҳолатлари

6.1. Ҳеч бир тараф иккинчи тараф олдида ўзига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра ва енгиб бўлмас куч мавжуд бўлган тақдирда ушбу шартномада кўрсатилган мажбуриятлари бўйича жавобгар эмас. (Уруш эълон қилиниши ёки бошланиши, фуқаролар тартибсизлиги, эпидемия, эмбарго, ер қимирлаши, сув тошқини, ёнғин ва бошқа табиий офатлар шулар жумласидандир.)

6.2. Бартараф қилиб булмайдиган кучларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлигини Ўзбекистон Республикаси Ҳукуматининг шунга оид қарорлари ёки бошқа ваколатли органлар томонидан берилган гувоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи бўлиб ҳисобланади.

6.3. Ўз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятни бажаришга унинг таъсир кўрсатиши ёки монелик қилиши тўғрисида бошқа тарафга имкон қадар тезда хабар бериши лозим.

7. Низоларни ҳал этиш тартиби

7.1. Мазкур шартномани бажаришда юзага келадиган низолар ва келишмовчиликлар тарафлар ўртасида имкон қадар музокаралар йўли билан ҳал этилади.

7.2. Низоларни тарафларнинг музокаралари йўли билан ҳал этиш имкони бўлмаган тақдирда, тарафлар келишмовчиликларни бартараф этиш борасида қонунчиликда кўзда тутилган судгача бўлган жараёнларни амалга оширилганларидан сўнг уларни

Шизот Вилает Иқтисодий суди
(Тарафлар томонидан низоларни ҳал этиш учун танланган)

да

суднинг номи ва жойлашган жойи кўрсатилсин)

кўриб чиқишга топширадилар.

8. Шартномага ўзгартириш ва қўшимчалар киритиш тартиби

8.1. Ушбу шартномага ҳар қандай киритилган қўшимча ва ўзгартишлар ёзма равишда расмийлаштирилиб, азначилик органларидан рўйхатдан ўтгандан сўнг юридик кучга киради.

8.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг келишуви буйича ёхуд Ўзбекистон Республикасининг амалдаги Фуқаролик кодекси ва қонун ҳужжатларида назарда тутилган асослар буйича, етказилган зарарларни қоплаш билан амалга оширилиши мумкин.

8.3. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

-Пудратчининг айби билан ишларнинг боришини сустраслик билан тухтатиб турилиши, яъни ушбу шартномадаги ишларнинг тамом бўлиш муддати бир ойдан кўпга ошиб кетганда;

-Пудратчининг шартнома шартларини бузиши натижасида лойиҳада кўрсатилган ишларнинг сифати пасайганда.

8.4. Пудратчи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

-Буюртмачи томонидан пудратчига боғлиқ бўлмаган сабаблар буйича қурилиш-монтаж ишларининг боришини бир ойдан ошадиган муддатга тўхтатиб турганда;

-Буюртмачи томонидан кейинчалик ишларни молиялаш имконияти йўқотилганда.

8.5. Буюртмачи ва пудратчининг биргаликдаги қарори буйича шартнома бекор қилинганда, буюртмачига тугатилмаган қурилиш топширилади, буюртмачи эса пудратчига улар томонидан аниқланган бажарилган ишларнинг ҳажми қийматини тулайди.

8.6. Шартномани бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборади.

9. Яқуний қондалар

9.1. Мазкур шартномага киритиладиган ҳар қандай ўзгартириш ва қўшимчалар, улар фақат ёзма шаклда тузилиб, тарафларнинг бунга ваколатли вакиллари томонидан имзоланиб, Ҳазначилик органларидан рўйхатдан ўтгандан сўнг юридик кучга киради.

9.2. Мазкур шартнома икки нусхада тузилди. Иккала нусха айнан бир хил ва тенг кучга эга. Тарафларнинг ҳар бирида мазкур шартноманинг бир нусхаси мавжуд.

9.3. Шартномага илова

10. Тарафларнинг манзиллари ва банк реквизитлари

«Ижро қилувчи»

Оби-санъат КК.
(етказиб берувчи номи)

Адрес: Жиззах вилояти Янги Юлдуз тумани
Манабоғ м.к.

Тел./факс _____

х/р 20208000904353235001

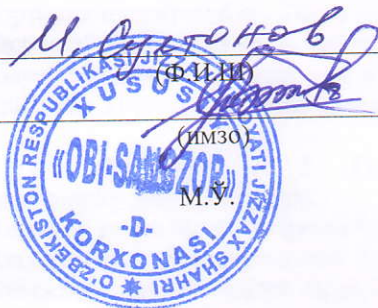
Банк номи Ушба банк

МФО 00122

ИНН 205192807

ОКОНХ _____

Раҳбар



«Буюртмачи»

МВБКТТМ
(бюджетдан маблағ олувчининг номи)

Адрес: Жиззах вилояти Мадааният

Тел./факс 722227872

ш/х* 100021860084017073101054002

ИНН 200342455

ОКОНХ _____

Ҳазначилик бўлинмаси: Жиззах вилояти буйича
Ҳазначилик бошқармаси

х/р

ИНН: 206920017

МФО: 00014 Жиззах вилоят Марказий банк ХККМ

Раҳбар



Ҳурият: _____

Ахмедов Ҳ.