

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор "Инжиниринговая компания Служба Единого Заказчика"
Сурхандарьинского обл. Хокимията

А.Х. Арамов

« / » 2022г.

Техническое задание на разработку и экспертизу проекта
по объекту

Реконструкция входной части Мечети Шайх Аттор Валий с устройством деревянного айвана с колоннами в г.Денов Сурхандарьинской области

№ №	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Наименование объекта по титульному листу	Реконструкция входной части Мечети Шайх Аттор Валий с устройством портала и деревянного айвана с колоннами в г.Денов Сурхандарьинской области
2	Заказчик	"Инжиниринговая компания Служба Единого Заказчика" Сурхандарьинского обл. Хокимията
3	Основание для проектирования	Протокол закупочной комиссии по проведения электронный конкурс лот № 54687 от 25.03.2022 года и письмо Заказчика № 01-08/647 от 25.03.2022 г.
4	Проектная организация	Протокол закупочной комиссии по проведения электронный конкурс лот № 54687 от 25.03.2022 года определен победителем ООО «ERD PROJECT». Лицензии - №АА-000695 от 30.04.2020 года, №АА-000727 от 14.05.2020 года (ИНН 309111321)
5	Стадия проектирования	Дизайн, рабочий проект (РП) и сметная документация
6	Виды выполняемых работ (консервация, реставрация, благоустройство, дополнительной строительство, частичной приспособление под современные цели)	ХУДОЖЕСТВЕННЫЕ РАБОТЫ изготовление и установка деревянного айвана с резными колоннами
7	Характеристика площадки строительства	г.Денау Сурхандарьинской области
	расчетная температура наружного воздуха	Зимой температура воздуха составляет в среднем 3-4 °С, а в летние месяцы жара может достигать 50°С, среднесуточная температура воздуха летом – около 28-29°С.
	сейсмичность района	9 баллов
	нормативное значение ветрового давления	
	нормативная снеговая нагрузка	
глубина промерзания	0,6 м	
грунтовые воды	Залегание грунтовых вод уточнить по данным инженерно-геологических изысканий	
8	Типы строений на объекте культурного наследия, их назначение	Реконструкция входной части Мечети Шайх Аттор Валий с устройством портала и деревянного айвана с колоннами в г.Денов Сурхандарьинской области
9	Генеральный подрядчик	Согласно конкурсного отбора
10	Сроки начала и окончания	Согласно заключенного договора подряда по итогам конкурсного отбора
11	Источник финансирования	Государственный бюджет
	Исходные данные , выдаваемые Заказчиком для проектирования	1. Архитектурно-проектировочное задание (АПЗ)
		* В случае возложения проектировщику выполнения и подготовки выше приведенных данных, они выполняются за отдельную плату, за счёт средств Заказчика
13	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям, условиям блокировки, отделке здания	На стадии разработки сметной документации предусмотреть следующие виды работ: Воссоздание облика айвана согласно дизайна Работы согласно позиций дефектного акта
14	Необходимость проектных проработок по перспективному развитию объекта	Выполнить по мере необходимости
15	Требования по обеспечению энергосбережения	Согласно Постановлению КМ Руз от 02.06.2011г. №161 предусмотреть светильники с энергосберегающими лампами в соответствии с дизайном экстерьера
16	Противопожарные требования	Выполнить в соответствии с требованиями ШНК 2.01.02.04

№ №	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
17	Указание о необходимости: Предварительных согласований проектных решений с заинтересованными организациями; разработки чертежей интерьеров помещений.	Не требуется
18	Противопожарные требования	Выполнить согласно требований ШНК 2.01.02-04
19	Требования к наружным инженерным сетям	Не требуется
20	Требования к внутренним инженерным сетям	Отопления и вентиляция – не требуется Электроосвещение-применить современные энергосберегающие осветительные приборы и лампы (LED) .
21	Требования по охране окружающей природной среды.	Не требуется
22	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Не требуется
23	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения	Не требуется
24	Основание для составления сметной документации	Ведомость объемов работ согласно дефектного акта от 23.02.2022г.
25	Зарботная плата рабочих	Среднечасовая зарботная плата рабочих-строителей определена 23519,14 сум/час с с учетом социального налога 12%
26	Прочие затраты подрядчика	Прочие затраты Подрядчика приняты в размере 24,39% от суммы прямых затрат
27	Строительные материалы	Стоимости строительных материалов приняты согласно Каталога текущих цен на материально- технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Руз и протокол согласования цен с ЧП "Ижод-Ижод".
28	Транспортные расходы на материалы	Транспортные расходы определены согласно письмо «Госархитектстрой» №352/11-05 от 31.01.2011 г., на кабельно-проводниковую продукцию принять до 1,5%, оборудования до 2% и остальные строительные материалы принять в размере до 5%. в размере % от стоимости строительных материалов
29	Сборники сметных ресурсных норм ШНК	Проект необходимо разработать в соответствии ШНК 1.03.01-16 «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальное строительство предприятий, зданий и сооружений» В случае, когда отсутствуют необходимые общестроительные ресурсные сметные нормы на строительные конструкции и работы или на монтаж оборудования, в составе проекта (рабочего проекта) разрабатываются индивидуальные ресурсные нормы на конструктивные элементы и виды строительных работ и монтаж оборудования.
30	ВРСРН- 2017 книги 3,4,5,6,8,9,13	Применять расценки ВРСРН по определению на текущий период величины нормы времени трудозатрат в чел-часах , согласно приказа №95 от 14.02.2018 г. Минкультуры
31	Начисление НДС	с учетом НДС
32	Экспертиза ПСА	Экспертиза ПСА проводится первоначально за счёт средств проектировщика, с последующим возмещением со стороны Заказчика
33	Другие требования (количество дополнительных экземпляров выдаваемых ПД, указание по составу и содержанию разделов и т.д. за счет средств заказчика)	Проект необходимо разработать в соответствии ШНК 1.03.01-16 «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальное строительство предприятий, зданий и сооружений» Дизайн проекта представить Заказчику в одном экземпляре, сметную документацию представить Заказчику в 3-х экз. в переплетенном виде и 1 экз. на электронном носителе.

Главный инженер ИК"СФЗ"
Сурхандарьинской обл. хокимията

Мамадаминов А.

Директор ООО «RIVOJ PRO»

Назаров А.Ч.

Начальник производственно- технического отдела

Джамилев П.Д.

Главный специалист технического отдела

Дехканбаев М.Ю.