

ЛОЙИХА-СМЕТА ИШЛАРИНИ БАЖАРИШ УЧУН

ШАРТНОМАСИ № 4

Жиззах шаҳар

« 08 » 04 2022 йил

“Кўп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини куриш бўйича инжиниринг компанияси” ДУК Жиззах вилоят худудий филиали (кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади) номидан Устав асосида фаолият юритувчи раҳбари **А.Тошбулов** ва **“JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA”** (кейинги ўринларда «Ижрочи» деб юритилади) номидан Устав асосида фаолият юритувчи директор **Ў.Баратов** мазкур шартномани куйидагилар, ҳақида туздилар.

1.1. Ҳақ эвазига хизмат кўрсатиш шартномаси бўйича ижрочи буюртмачининг топшириғига кўра мазкур шартноманинг 1.2 бандида кўрсатилган хизматларни кўрсатиш мажбуриятини олади, буюртмачи эса. Ушбу хизматлар учун ҳақ тўлаш мажбуриятини олади.

1.2. Ижрочи кейинги ўринларда «Хизматлар деб аталадиган куйидаги хизматлар кўрсатиш мажбуриятини олади:

Лот № **57993** рақамли Жиззах вилоятидаги кўп квартиралли уй-жойларни мукамал ва жорий таъмирлаш ишлари учун лойиҳа-смета ҳужжатларини таёрлаш ва экспертиза хулосасини олиш.

Хизматлар тури	Сони	Қиймати	Суммаси	ҚҚС 15%	Жами ҚҚС билан
Жиззах вилоятидаги кўп қаватли уйларнинг туташ худудларини ободонлаштириш бўйича Жиззах шаҳар ва туман худудидаги кўп қаватли уйлар олдига 94 та болалар майдончаси ўрнатиш, 2708 п/м ирригация тармоқларини таъмирлаш, 39 (минг кв.м) тротуар ва бетон қопламаси билан таъмирлаш ишлари, 711 дона ташқи ёритиш тизимини ўрнатиш ҳамда 58 дона умумий фойдаланишдаги ҳожатхоналарни куриш ишларига лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиб, ижобий экспертиза хулосасини олиш	1	152173913	152173913	22826087	175000000

Жами: 175 000 000 (Бир юз етмиш беш миллион)сўм ҚҚС билан

1.2.2. Амал қилиш муддати: 2022 йил 31 декабргача,

Ижрочи Хизматлар курсатиш бўйича ишларни муддатидан олдин бажариш ҳуқуқига эга.

1.3.1. Хизматлар буюртмачи ёки унинг ваколатли вакили томонидан хизматларни қабул қилиш-топшириш далолатномаси имзолангандан кейин кўрсатилган деб ҳисобланади.

2. Тарафларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари:

2.1. Ижрочининг мажбуриятлари:

2.1.1. Хизматларни лозим бўлган сифатда бажариш.

2.1.2. Хизматларни мазкур келишув битими 1.2.2-бандида кўрсатилган муддатда тўлиқ ҳажмда кўрсатиш.

2.1.3. Агар ижрочи хизматлар кўрсатиш жараёнида шартнома шартларидан ишларнинг сифатини ёмонлаштирадиган четга чиқишга йўл қўйган бўлса, буюртмачининг талабига асосан барча аниқланган камчиликларни 10 кун ичида текинга бартараф этиш.

2.1.4. Ижрочи хизматларни бажариш бўйича ишни шахсан бажариши шарт.

2.2. Буюртмачининг мажбуриятлари:

2.2.1. Буюртмачи томонидан кўрсатилаётган хизмат учун олдиндан 30 % тўловни амалга оширади, қолган 70 % хизматларни қабул қилиш-топшириш далолатномаси имзоланган кунга қадар ҳақ тўлаш.

2.3 Буюртмачи куйидаги ҳуқуқларга эга:

2.3.1. Хар қандай вақтда ижрочининг фаолиятига аралашмаган ҳолда у томонидан бажаралиётган ишларнинг бориш жараёни ва сифатини текшириш.

2.3.2. Далолатнома имзолан кунга қадар хар қандай вақтда шарномани бажаришдан воз кечиб, белгиланган баҳонинг буюртмачи шартномани бажаришдан воз кечганлиги ҳақидаги хабарнома олгунга қадар кўрсатилган хизматлар қисмига мутаносиб қисмини ижрочига тўлаш.

2.3.3. Мазкур шартнома тарафлар уни имзолаган пайтдан бошлаб кучга киради ва томонлар уз мажбуриятларини тўлиқ бажаргунга қадар амал қилади.

3. Тарафларнинг жавобгарлиги:

3.1. Мазкур шартнома баҳоси **175 000 000 (Бир юз етмиш беш миллион) сум ҚҚС билан.**

3.2. Буюртмачи томонидан ижрочига кўрсатилган хизматлар баҳосини тўлаш ижрочининг мазкўр шартномада кўрсатилган ҳисоб-китоб ҳисоб варағига пул маблағларини кўчириш йўли билан амалга оширилади.

3.3. Буюртмачи молия органи томонидан молиялаштириш очилмаганлиги сабабли олдиндан тўловни ўтказиш мажбуриятини бажармаса, Ижрочи қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартномани бекор қилиш ҳуқуқига эга.

3.4. Мазкур иш турларига молиялаштирувчи органлар томонидан маблағ молиялаштирилмаган тақдирда Буюртмачи тўлов учун мажбуриятни зиммасига олади.

4. Тарафларнинг жавобгарлиги:

4.1. Мазкур шартноманинг 1.3-бандида кўрсатилган хизматлар кўрсатиш муддатини бузганлиги учун ижрочи буюртмачига кечиктирилган хар бир кун учун мажбурият бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдориди пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий сўммаси кўрсатилмаган хизматлар баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни хизматларни кўрсатмаслик оқибатида етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

4.2. Кўрсатилган хизматлар ҳақини ўз вақтида тўламаганлик учун буюртмачи ижрочига ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов сўммасининг 0,5 фоизи миқдорда, аммо кечиктирилган тўлов сўммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

4.3. Тарафларнинг мажбур шартномада кўзда тутилмаган жавобгарлик чоралари Ўзбекистон Республикаси ҳудудида амал қилувчи фуқаролик қонунчилиги меъёрларига мувофиқ қўлланади.

5. Форс-мажор ҳолатлари:

5.1. Ҳеч бир тараф иккинчи тараф олдида ўзига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра ва енгиб бўлмас куч мавжуд булган тақдирда ушбу шартномада кўрсатилган мажбуриятлари буйича жавобгар эмас. (Уруш эълон қилиниши ёки бошланиши, фуқаролар тартибсизлиги, эпидемия, эмбарго, ер қимирлаши, сув тошқини, ёнгин ва бошқа табиий офатлар шулар жумласидандир.)

5.2. Тарафлар ушбу шартномада кўрсатилган мажбуриятларни бажармаслик сабаблари тўғрисида албатта иккинчи тарафни огохлантириши шарт.

5.3. Агар бартараф қилиб бўлмайдиган куч уч ой узлуксиз давом этса, тарафлар бир-бирини ёзма равишда огохлантириб, шартноманинг ижросини бекор қилиши мумкин.

6. Низоларни ҳал этиш тартиби:

6.1. Мазкур шартномани бажаришда юзага келадиган низолар ва келишмовчиликлар тарафлар уртасида имкон қадар музокаралар йули билан ҳал этилади.

6.2. Низоларни тарафларнинг музокаралари йули билан ҳал этиш имкони булмаган тақдирда, тарафлар келишмовчиликларни бартараф этиш борасида қонунчиликда қўзда тутилган судгача булган жараёнларни амалга оширилганларидан сўнг уларни

Иқтисодий суд

(Тарафлар томонидан низоларни ҳал этиш учун танланган суднинг номи)

Жиззах туманлараро иқтисодий суди Жиззах шаҳри.

ва жойлашган жойи кўрсатилсин)

кўриб чиқишга топширадилар.

7. Шартномага ўзгартириш ва қўшимчалар киритиш тартиби:

7.1. Ушбу шартномага киритилган барча ўзгартириш ва қўшимчалар фақат иккала тараф томонидан ёзма равишда тузилиб, имзо қўйилгандан кейингина юридик кучга эга.

7.2. Шартномани тарафларнинг ўзаро келишувига асосан ёки Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига ҳамда амалдаги қонун ҳужжатлари нормаларига биноан келтирилган зарарни тўлаган ҳолда муддатидан илгари бекор қилиш мумкин.

8. Яқиний қоидалар:

8.1. Мазкур шартномага киритиладиган ҳар қандай ўзгартириш ва қўшимчалар, улар фақат ёзма шаклда тузилиб, тарафларнинг бунга ваколатли вакиллари томонидан имзоланганидан сўнг ҳақиқий ҳисобланади.

8.2. Мазкур шартнома икки нусхада тузилади. Иккала нусха айнан бир ҳил ва тенг кучга эга. Тарафларнинг ҳар бирида мазкур шартноманинг бир нусхаси мавжуд.

8.3. Шартномага илова

9. Тарафларнинг манзиллари ва банк реквизитлари:

ИЖРОЧИ:

«JIZZAX BUNYODKOR
LOYIHA»
МЧЖ

Манзил: Жиззах шаҳри
Ш.Рашидов кучаси 128/а уй
х/р: 20208000900296747001;
Банк: Ипотека банк
Жиззах филиали
СТИР: 302 885 962;
МФО: 00122; ОКЭД: 71110;
Телефон: +99899 250 77 75

БУЮРТМАЧИ:

«Кўп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси» ДУК
Жиззах вилоят ҳудудий филиали.

Манзил: Жиззах шаҳри А Навоий 4.
СТИР: 307 918 457

л/с: 100021860084017069902110011

Ўзбекистон Республикаси Молия
Вазирлиги Ғазначилиги
х/р: 2340 2000 3001 0000 1010
Тошкент ш. МБББ ХХКМ
МФО: 00014, СТИР: 201122919

Раҳбар

Баратов Ў.

Раҳбар

А. Тошбулов

М.П.



Рашидов Рашид

"ТАСДИҚЛАЙМАН"



Жиззах вилояти уй-жой коммунал
хизмат кўрсатиш бошқармаси бошлиғи
_____ М.Бобобеков.

_____ 2022 йил.

“Кўп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси” ДУК Жиззах вилоят ҳудудий филиали танлов комиссияси Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 19 июндаги ПҚ-5152-сонли қарорининг 3-илоvasи ижроси юзасидан 2022 йил Жиззах вилоятидаги кўп қаватли уйларнинг туташ ҳудудларини ободонлаштириш бўйича Жиззах шаҳар ва туман ҳудудидаги кўп қаватли уйлар олдига 94 та болалар майдончаси ўрнатиш, 2708 п/м ирригация тармоқларини таъмирлаш, 39 (минг кв.м) тротуар ва бетон қопламаси билан таъмирлаш ишлари, 711 дона ташқи ёритиш тизимини ўрнатиш ҳамда 58 дона умумий фойдаланишдаги ҳожатхоналарни қуриш ишларига лойиха-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиб, ижобий экспертиза ҳуласасини олиш ишлари бўйича 57993-сонли лотга асосан ўтказилган электрон танловига асосан

ШИКОЯТ ТУШМАГАНЛИГИ ТЎҒРИСИДА БАЁННОМАСИ № 01

2022 йил 08 апрель

Жиззах ш.

КОМИССИЯ ТАРКИБИ

- | | |
|------------------|--|
| 1. М.Бобобеков | - Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошқармаси бошлиғи комиссия раиси |
| 2. А.Тошбулов | - “КХУМЖТХИТОҚБУК” ДУК Жиззах вилоят ҳудудий филиали раҳбари комиссия аъзоси |
| 3. Р.Қурбонов | - бош мутахассис комиссия аъзоси |
| 4. А.Мамарахимов | - етакчи мутахассис комиссия аъзоси |
| 5. С.Раимқулов | - етакчи мутахассис комиссия аъзоси |
| 6. Д.Усанов | - бош инжинер комиссия котиби |

КУН ТАРТИБИДАГИ МАСАЛА

Жиззах вилоятидаги кўп қаватли уйларнинг туташ ҳудудларини ободонлаштириш бўйича Жиззах шаҳар ва туман ҳудудидаги кўп қаватли уйлар олдига 94 та болалар майдончаси ўрнатиш, 2708 п/м ирригация тармоқларини таъмирлаш, 39 (минг кв.м) тротуар ва бетон қопламаси билан таъмирлаш ишлари, 711 дона ташқи ёритиш тизимини ўрнатиш ҳамда 58 дона умумий фойдаланишдаги ҳожатхоналарни қуриш ишларига лойиха-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиб, ижобий экспертиза ҳуласасини олиш ишлари бўйича 57993-сонли лотга асосан ўтказилган электрон танловига асосан ўтказилган электрон танлов муҳокамаси.

ЭШИТИЛДИ:

Танлов комиссияси аъзоси Р.Қурбонов сўзга чиқиб, Жиззах вилоятидаги кўп қаватли уйларнинг туташ ҳудудларини ободонлаштириш бўйича Жиззах шаҳар ва туман ҳудудидаги кўп қаватли уйлар олдига 94 та болалар майдончаси ўрнатиш, 2708 п/м ирригация тармоқларини таъмирлаш, 39 (минг кв.м) тротуар ва бетон қопламаси билан таъмирлаш ишлари, 711 дона ташки ёритиш тизимини ўрнатиш ҳамда 58 дона умумий фойдаланишдаги ҳожатхоналарни қуриш ишларига лойиха-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиб, ижобий экспертиза ҳуласасини олиш ишлари бўйича “etender.uzex.uz” ахборот порталига энг яхши таклиф учун 194.460.000 сўмга электрон танловга эълон жойлаштирган эдик.

Мазкур эълонга асосан 2022 йил 5 апрел куни ўтказилган электрон танловда 57993-сонли лотга асосан JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA МЧЖ ғолиб деб эълон қилинди. Юқоридаги кўрсатилган ишларни бажартиришимиз зарур бўлмоқда. Ўтказилган энг яхши танлов бўйича фикр мулоҳазаларингизни ва таклифларингизни билдиришларингизни сўрайман.

Кун тартибидаги масала юзасидан комиссия аъзолари А.Тошбулов, Р.Қурбонов, А.Мамарахимов, С.Раимкуловлар сўзга чиқиб ўз фикр мулоҳазаларини билдирдилар ва танловнинг электрон портал орқали шаффоф ўтказилганлиги, танлов бўйича ҳеч қандай эътироз ёки шикоятлар бўлмаганлигини ўз сўзларида маълум қилишдилар.

Билдирилган фикр мулоҳазаларни инобатга олиб, танлов комиссияси

ҚАРОР ҚИЛАДИ

Мазкур танлов юзасидан ҳеч қандай шикоят тушмаганлиги JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA МЧЖ электрон танловда ғолиб чиққанлиги сабабли танлов қонун талабларига кўра электрон тарзда бўлганлиги сабабли танлов шаффоф ўтган деб топилсин.

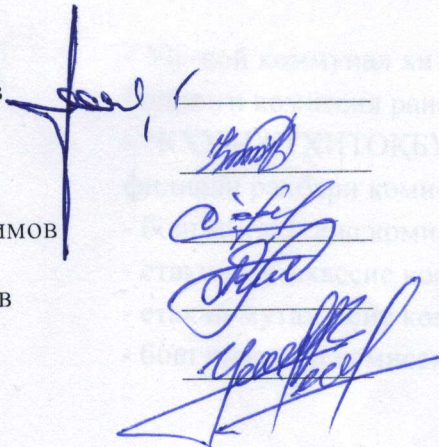
1. А.Тошбулов

2. Р.Қурбонов

3. А.Мамарахимов

4. С.Раимкулов

5. Д.Усанов



КУН ТАРТИБИДАГИ МАСАЛА