



"TERMIZME`MORLOYIHA"

MAS`ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Сурхондаре вилоят Термиз ш. Ибн-Сино куч. 18/10-офис тел: +998937924110

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛЫ №13
В АНГОРСКОМ РАЙОНЕ СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Председатель
ООО «Термизмеъморлойиха»:

Главный инженер проекта:



Г.Бердикулова

З.Исомиддинов

г.Термез- 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект разработан ООО «Термизмеъморлойиха» (Лиц. № 001109 выдана Госкомархстрой РУз.) на основании заключенного договора.

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений», стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии «Градостроительных норм и правил», утверждённых приказом Госкомархитектстроя РУз № 49 от 20.07.04 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Стоимость строительства определена в соответствии с постановлением кабинета министров от 11.06.2003 года № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений» и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года № 226. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сзм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;

Сзм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр – затраты на транспортные расходы;

Пп – прочие затраты подрядчика;

Пз – прочие затраты заказчика;

Зо – затраты на оборудование;

Ср – затраты на страхование строительства объектов;

Кр – коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне статистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

Змс – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средне сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$С_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр,з}$$

где:

$ЭМ$ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

$Ц_{пр}$ – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной смете.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле.

$$С_{м} = С_{м1} + С_{м2} + С_{м3} + \dots + С_{мп}, \text{ где:}$$

$С_{м1}, С_{м2}, С_{м3}, С_{мп}$ – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$С_{мп} = N \times Ц_{ср},$$

Где:

N – количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$Ц_{ср}$ – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты на основании «Каталога текущих цен» составленного Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве, а также биржевых цен установленных по региону с учетом транспортных расходов 5% и заготовительно-складских расходов 2% от стоимости материалов.

IV. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в пределах 17,54%.

V. Прочие затраты заказчика.

Прочие затраты заказчика ($Пзз$) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательных работ, содержание технического и авторского надзора, затраты на отведения земель, выплата компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.).

Стартовая стоимость объекта носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора – подряда на производство работ. Окончательная стоимость объекта принимается заказчиком.

Главный инженер проекта:



З.Исомиддинов

СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ


ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛЫ №13 В АНГОРСКОМ РАЙОНЕ СУРХАНДАРЬИНСКОЙ
ОБЛАСТИ


№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ, ТЫС. СУМ
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	0,00
2	ЗАТРАТЫ НА ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦ. СТРАХОВАНИЕ	4896,795
3	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	1152,193
4	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	44483,115
5	ЗАТРАТЫ НА ТРАНСПОРТ МАТЕРИАЛОВ	2224,156
6	ИТОГО ПО ПРЯМЫМ ЗАТРАТАМ	52756,259
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 17,54%	9253,448
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ РАБОТ БЕЗ НДС	62009,707
9	НДС 15 %	9301,456
10	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА	1055,125
11	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ	72366,288

"ЗАКАЗЧИК"



"ИСПОЛНИТЕЛЬ"

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР
ПРОЕКТА  З.ИСОМИДДИНОВ





ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛЫ №13 В АНГОРСКОМ РАЙОНЕ СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ
(наименование работ)

№ п/п	Обоснова ние (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количес тво	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	262,61327	18646,41	4896794,7
2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	9,40809	0,00	0,00
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						4896794,7
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	00112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ- ЧАС	0,9639	245500	236637,45
2	00404	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	МАШ- ЧАС	49,99657	11200	559961,584
3	00660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 5 МЗ/МИН	МАШ- ЧАС	2,48319	50360	125053,448
4	00698	КРАНЫ БАШЕННЫЕ 8 Т ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ- ЧАС	0,25806	0	0
5	00762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ- ЧАС	0,48946	150360	73595,2056
6	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ- ЧАС	5,09684	0	0
7	01866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ ПРИ РАБОТЕ ОТ КОМПРЕССОРА	МАШ- ЧАС	4,2687	6500	27746,55
8	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ- ЧАС	1,5264	8200	12516,48
9	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ- ЧАС	0,00856	62000	530,72
10	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ- ЧАС	1,71428	62000	106285,36
11	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ- ЧАС	2,349	4200	9865,8
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						1152192,6
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	09219	ВОДА	М3	9,07485	400	3629,94
2	14352	КАМЕННАЯ МЕЛОЧЬ М-300 ФРАКЦИИ 3-10ММ	М3	0,5049	38500	19438,65
3	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	15,6	0	0
4	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5.8 ММ	М2	47,872	34500	1651584
5	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	ТН	0,00299	9850500	29472,7
6	30391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ	ТН	0,00039	9850500	3821,01
7	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	ТН	0,00071	9850500	7036,61
8	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00212	9850500	20888,77
9	30626	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	12	685500	8226000
10	30658	ПРИМЕСИ ВОЛОКНИСТЫХ ВЕЩЕСТВ	КГ	0,1496	0	0
11	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,00195	20500000	39872,5
12	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	125,3	450	56385
13	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,0009	11500000	10378,52
14	31688	КЛЕЙ БУСТИЛАТ	ТН	0,09	16500000	1485000

1	2	3	4	5	6	7
15	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,0042	1650500	6934,08
16	32037	ЛИНОЛЕУМ РЕЗИНОВЫЙ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДСНОВЕ	М2	183,6	95000	17442000
17	32501	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	ТН	0,00187	850500	1590,44
18	32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825	ТН	0,00374	850500	3180,87
19	33732	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ	ТН	0,01496	9650500	144371,48
20	35512	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ /ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА/, МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	М3	0,00019	11450	2,14
21	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,06535	15000	980,28
22	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ,	М3	0,20196	3650500	737254,98
23	36060	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ,	М3	0,187	3450500	645243,5
24	43328	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	10	712500	7125000
25	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,92412	4000	3696,47
26	45024	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ	М3	3,69954	442500	1637046,45
27	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ	М3	9,90913	385500	3819969,62
28	45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	М3	1,40454	30000	42136,2
29	45050	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	0,459	85000	39015
30	45051	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	М3	0,4131	85000	35113,5
31	45053	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 40-70 ММ	М3	4,59	85000	390150
32	51452	ПЛИНТУСЫ ИЗ ДРЕВЕСИНЫ ТИП ПЛ-2,	М	130,593	6500	848854,5
33	64585	ПРОКЛАДКИ ТОЛЕВЫЕ	ШТ	187	0	0
34	65729	ШАБЛОНЫ КОНЬКОВЫЕ	ШТ	7,48	0	0
35	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	0,456	15500	7068
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						44483115,2

Составил: _____ 

Проверил: _____ 

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛЫ №13 В АНГОРСКОМ РАЙОНЕ СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E11-01-011-01	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК: ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100 М2		1,9371
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	39,51	76,53482
1.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	1,27	2,46012
1.3	00404	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	МАШ-ЧАС	9,07	17,5695
1.4	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	1,27	2,46012
1.5	09219	ВОДА	М3	3,5	6,77985
1.6	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ	М3	2,04	3,95168
2	E11-01-011-02	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК: ЦЕМЕНТНЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-011-01 К=6	100 М2		1,9371
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	3	5,8113
2.2	00404	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	МАШ-ЧАС	13,92	26,96443
2.3	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ	М3	3,06	5,92753
3	E11-01-037-01	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ РЕЛИНА НА КЛЕЕ: БУСТИЛАТ	100 М2		1,8
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	47,06	84,708
3.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,88	1,584
3.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,36	0,648
3.4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,52	0,936
3.5	31688	КЛЕЙ БУСТИЛАТ	ТН	0,05	0,09
3.6	32037	ЛИНОЛЕУМ РЕЗИНОВЫЙ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДСНОВЕ /РЕЛИН/	М2	102	183,6
3.7	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,5	0,9
4	E11-01-039-01	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ	100 М		1,293
4.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	7,65	9,89145
4.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,08	0,10344
4.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,08	0,10344
4.4	30391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8Х60 ММ	ТН	0,0003	0,00039
4.5	51452	ПЛИНТУСЫ ИЗ ДРЕВЕСИНЫ ТИП ПЛ-2, РАЗМЕРОМ 19Х34 ММ	М	101	130,593
5	E15-04-025-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ: ПОЛОВ	100 М2		0,0778
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	51,37	3,99659
5.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,13	0,01011
5.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,02	0,00156
5.4	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,11	0,00856
5.5	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,025	0,00195
5.6	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,0116	0,0009
5.7	31710	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,054	0,0042
5.8	35512	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ /ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА/, МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	М3	0,0024	0,00019
5.9	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,06535
5.10	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,02412

1	2	3	4	5	6
6	E10-01-036-01	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО А.ЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ); С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 М2 ПРОЁМОВ		0,1
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	161,82	19,418
6.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	3,7	0,44
6.3	00762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-ЧАС	1,48	0,177
6.4	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	5,31	0,637
6.5	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	9,52	1,14
6.6	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	2,22	0,266
6.7	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	14,65	1,758
6.8	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60Х27Х0,6	М	75	9
6.9	30626	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	100	12
6.10	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	600	72
6.11	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	2,2	0,264

7	E10-01-037-01	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2 ПРОЕМОВ		0,1
7.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	89,47	8,947
7.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	3,65	0,365
7.3	00762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-ЧАС	1,66	0,166
7.4	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	9,69	0,969
7.5	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	3,84	0,384
7.6	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1,99	0,199
7.7	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	3,91	0,391
7.8	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60Х27Х0,6	М	66	6,6
7.9	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	53,3
7.10	43328	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	100	10
7.11	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	0,192
8	E12-01-007-02	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100 М2		0,374
8.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	47,91	17,91834
8.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	1,64	0,61336
8.3	00698	КРАНЫ БАШЕННЫЕ 8 Т ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-ЧАС	0,69	0,25806
8.4	00762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-ЧАС	0,39	0,14386
8.5	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,56	0,20944
8.6	30034	ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ 40/150 ТОЛЩИНОЙ 5,8 ММ	М2	128	47,872
8.7	30383	ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5Х120 ММ	ТН	0,008	0,00299
8.8	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0Х40 ММ	ТН	0,00191	0,00071
8.9	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00567	0,00212
8.10	30658	ПРИМЕСИ ВОЛОКНИСТЫХ ВЕЩЕСТВ	КГ	0,4	0,1496
8.11	32501	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	ТН	0,005	0,00187
8.12	32507	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	ТН	0,01	0,00374
8.13	33732	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ОЦИНКОВАННАЯ, ТОЛЩИНОЙ 0,7 ММ	ТН	0,04	0,01496
8.14	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,54	0,20196
8.15	36060	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	М3	0,5	0,187

1	2	3	4	5	6
8.16	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ	МЗ	0,08	0,0299
8.17	64585	ПРОКЛАДКИ ТОЛЕВЫЕ	ШТ	500	187
8.18	65729	ШАБЛОНЫ КОНЬКОВЫЕ	ШТ	20	7,48
9	E11-01-002-04	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ: ЩЕБЕНОЧНЫХ	1 МЗ		4,5
9.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	2,5	11,473
9.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,55	2,5245
9.3	00112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-ЧАС	0,09	0,4131
9.4	00660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 5 МЗ/МИН	МАШ-ЧАС	0,46	2,1114
9.5	01866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ ПРИ РАБОТЕ ОТ КОМПРЕССОРА	МАШ-ЧАС	0,93	4,2687
9.6	09219	ВОДА	МЗ	0,15	0,6885
9.7	14352	КАМЕННАЯ МЕЛОЧЬ М-300 ФРАКЦИИ 3-10ММ	МЗ	0,11	0,5049
9.8	45050	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	МЗ	0,1	0,459
9.9	45051	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	МЗ	0,09	0,4131
9.10	45053	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 40-70 ММ	МЗ	1	4,59
10	E11-01-015-01	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ: БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 30 ММ	100 М2		0,459
10.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	40,43	18,55737
10.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	2,84	1,30356
10.3	00112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-ЧАС	1,2	0,5508
10.4	00404	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	МАШ-ЧАС	3,96	1,81764
10.5	00660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 5 МЗ/МИН	МАШ-ЧАС	0,81	0,37179
10.6	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,83	0,38097
10.7	09219	ВОДА	МЗ	3,5	1,6065
10.8	45024	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ	МЗ	3,06	1,4045
10.9	45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	МЗ	3,06	1,40454
11	E11-01-015-02	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ: БЕТОННЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ К=10	100 М2		0,45
11.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	11,9	5,355
11.2	00404	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	МАШ-ЧАС	8,1	3,645
11.3	45024	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ	МЗ	5,1	2,295

ИТОГО:

Составил: _____ 

Проверил: _____ 

"УТВЕРЖДАЮ"



200 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

" " 200 г.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛЫ №13 В АНГОРСКОМ РАЙОНЕ СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Мы нижеподписавшиеся от заказчика _____ от подрядчика _____ произвели осмотр на предмет определения объемов работ на и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК: ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100 М2	1,9371
2	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК: ЦЕМЕНТНЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-011-01 К=6	100 М2	1,9371
3	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ РЕЛИНА НА КЛЕЕ: БУСТИЛАТ	100 М2	1,8
4	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ	100 М	1,293
5	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ: ПЛИНТУСОВ	100 М2	0,0778
6	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 М2 ПРОЕМОВ	0,12
7	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2 ПРОЕМОВ	0,1
8	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: СРЕДНЕГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100 М2	0,374
9	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ: ЩЕБЕНОЧНЫХ	1 М3	4,59
10	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ: БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 30 ММ	100 М2	0,459
11	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ: БЕТОННЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ К=10	100 М2	0,45

« 25 » марта 2022 г.

г. Ташкент

Лицензия ГОСАРХИТЕКТСТРОЯ РУз № 002040 от 01.06.2016 г.



«УТВЕРЖДАЮ»
Руководитель департамента экспертиз
на Сурхандарьинской области

М.Шадыев

JAMLANGAN EKSPERTIZA HULOSASI № 62/05-22

Экспертиза расчета стоимости текущего ремонта здания школы №13 в Ангорском районе Сурхандарьинской области.

Заказчик – Отдел народного образования Ангорского района.

Проектировщик – МСНЖ «Термизмеъморлойиха»,
Лицензия № 001109 от 26.07.2009 г.
Указ Президента РУз. от 16.07.2012 г. № УП-4453.

Подрядчик – По результатам торгов.

Источник финансирования – бюджет.

1. Основание для проектирования:

- 1.1. Действующая на территории РУз. нормативная база;
- 1.2. Письмо заказ;
- 1.3. Дефектный акт.

2. Материалы представленные на рассмотрение экспертизы:

- 2.1. Дефектный акт;
- 2.2. Локальные – ресурсные ведомости и ведомости ресурсов.
- 2.3. Расчет стоимости в текущих ценах.

3. Краткая информация по расчету стоимости:

- 3.1. Данным расчетом решается вопрос стоимости текущего ремонта здания школы №13 в Ангорском районе Сурхандарьинской области.
- Дефектный акт и ведомости объемов работ составлены при участии представителей заказчика.
- 3.2. Расчетная стоимость ремонта определена в соответствии с Постановлением К.М. РУз от 11.06.04г. №261 «О переходе на договорные текущие цены» и Правилами определения стоимости работ в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16.-04. В основе расчета использован «ресурсный метод».

- 3.3 При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники КМК, ШНК, элементных сметных норм утвержденных Госкомархстрой Руз. И Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

Основные виды и объемы работ включенные в дефектную ведомость.

- устройство покрытий полов с плинтусами;
- отделочные работы;
- устройство заполнений проемов;
- устройство покрытий кровель;
- устройство бетонных покрытий по подготовке.

4. Результаты экспертного рассмотрения.

- 4.1. По локальным экспертным замечаниям выданным заказчику и генпроектировщику в рабочую документацию внесены исправления и дополнения, основные из них:
- исключены из расчета стоимости эксплуатации машин и механизмов, реально не участвующих в процессе работ;
 - согласно ШНК 4.02 – 04 и ШНК 4.02 – 05 исключены из расчета стоимости прочих машин и прочих материалов;
 - в соответствии с указаниями облстатуправления по региону уточнен уровень прочих затрат подрядчика;
 - стоимость материалов приведена в соответствии с Каталогом и уровнем установленных цен на местном рынке стройматериалов, а также согласована заказчиком.

4.2 Оценка обоснованности определения ведомости видов и объемов работ, ресурсов:

В процессе рассмотрения исключены:

- фактически неиспользуемые материалы при устройстве покрытий полов, заполнений проемов, а также видов работ принимаемых по применительным расценкам;
- стоимость затрат труда рабочих-строителей исправлена с учетом статистических данных.

По результатам корректировки представленной проектной документации по замечаниям экспертизы заявленная стоимость работ снижена на 1539,122 тыс.сум в основном за счет корректировки объемов и уточнения цен на строительные материалы.

5. Выводы

- 5.1. Расчет стоимости текущего ремонта здания школы №13 в Ангорском районе Сурхандарьинской области рекомендуется к утверждению с учетом результатов экспертного рассмотрения со следующими показателями:

№№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Заявлено	Рекомендуется к утверждению
1	Оборудование	тыс. сум.	-	-
2	Основная заработная плата рабочих – строителей с учетом отчислений на соц. страхование	тыс. сум.	5023,48	4896,795
3	Эксплуатация машин и механизмов	тыс. сум	1280,59	1152,193
4	Стоимость работ без НДС	тыс.сум		62009,707
5	Общая стоимость работ	тыс. сум	73904,41	72365,288
6	В т.ч. НДС 15%	тыс. сум		9301,456

- 5.2 В соответствии с временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах, утвержденных постановлением Каб. Мин. РУз от 11.06.2003г. №261 и ШНК 4.01.16.04 стоимость работ является рекомендуемой.

Специалист:



Г. Атакулов