



г. Бухара пр.Навои 5/1 факс (8365) 2234317, моб: +998906353225, +998913354422

лицензия № 001704 от 28.03.2014г. (без срочный)



«УТВЕРЖДАЮ»

Учредитель Фирмы

М.Хамраева

19 апреля 2022 года

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2022-384 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «Текущий ремонт металлическая забор ограждения на территории кладбище «Ок кула» Нурагинского района» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик: Управления по благоустройству Нурагинского района

Источник финансирования: Бюджетные и собственные средства.

Генпроектировщик: ООО «LOYIHA-NUR-GEO»
Лицензия № АЛ-001134 от 01.07.2020г.

Генподрядчик: Подрядным способом.

1. Основание для проектирования:

- 1.1. Задание на составление сметной документации.
- 1.2. Письмо заказчика за №01-15/79 от 19.04.2022г.
- 1.3. Протокол согласования цен от 2022г.
- 1.4. Дефектный акт от 2022г.

2. Материалы, представленные на экспертизу:

Письмо- заявка заказчика на проведение экспертизы.

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.

В составе: Пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость региональных текущих цен, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость, дефектный акт.

3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при

реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу.

4.Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту: «Текущий ремонт металлическая забор ограждения на территории кладбище «Ок кула» Нуратинского района» составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и в соответствии Постановлении Кабинета Министров от 11.06.2003 за №261, центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан. Проведён расчёт стоимости в текущих ценах и составлено на основании по объемам обмерных работ, представленного организацией заказчика.

Цены на строительные материалы, материально - технические ресурсы приняты по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» 2021г.(4-квартал) и по письму заказчика.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены в пределах – 18 % от суммы прямых затрат.

Затраты труда рабочих-строителей составляет чел/час – 30 022,63 сум/час.

Транспортные расходы на материалы – 5 %

Прочие затраты заказчика – 5 %.

Заявленная стоимость объекта в текущих ценах **626 726 277 сум** с учетом НДС и без учета прочих затрат заказчика.

5.Результаты экспертного рассмотрения.

5.1. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным и другим решениям.

5.2. Экспертизой выборочно проверены объемы работ и сверены обмерные работы.

5.3. Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

5.4.Проверены цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» 2021г.(4 квартал) и по письму заказчика.

5.5.В процессе рассмотрения рабочего проекта выявлены замечания в частности: - Согласно Постановление Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744.

Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом, согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат заказчика и подрядчика» при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических

рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года №31.

6. Основание для экспертизы:

ШНК 1.03. 06-09 «Настоящие правила подлежат применению все ми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер»

«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам, отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

ВЫВОДЫ:

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: «Текущий ремонт металлическая забор ограждения на территории кладбище «Ок кула» Нуратинского района» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с учётом результатов экспертного рассмотрения рекомендуется к утверждению со сметной стоимостью 626 726 277 (Шестьсот двадцать шесть миллионов семьсот двадцать шесть тысяч двести семьдесят семь) сум с учетом НДС и без учета прочих затрат заказчика и носит рекомендательный характер.

Согласно Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан №15 от 22.01.2016г. приложения №4 глава II, пункт 8 «Ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчика (в части принятых проектных решений).

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт:



Ж. Ж. Углонов

№ 384

ООО «Лойиха-Нур-Гео»

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Сметная документация

*ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ЗАБОР ОГРАЖДЕНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ КЛАДБИЩЕ ОК КУЛА НУРАТИНСКОГО
РАЙОНА*

КНИГА

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ
И
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Навои -2022 г.

ООО «Лойиха-Нур-Гео»

Сметная документация

Рекомендуемой стоимости в текущих
ценах по объекту:

*ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ЗАБОР ОГРАЖДЕНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ КЛАДБИЩЕ ОК КУЛА НУРАТИНСКОГО
РАЙОНА*

КНИГА

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ
И
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Директор :

Составил:

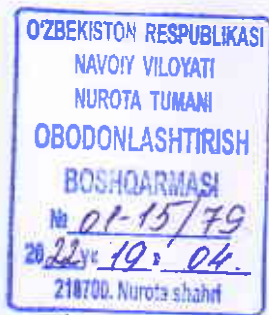


Углонов Х.Ж.

М.М.Рафиков

Навои -2022 г.





Директору
ООО «Лойиха-Нур-Гео»
Х.Ж. Углову:

Администрация управления по благоустройству Нуратинского района просит Вас разработать сметную документацию по текущему ремонту металлическая забора ограждения на территории кладбище Ок Кула Нуратинского района , согласно утвержденному дефектный акт. При составление сметной документации воспользоваться параметрами по исходным данным согласно приложения №1.

Прилагается дефектный акт и приложение №1.

Оплату гарантируем.

Начальник
Управления по благоустройству
Нуратинского района



"УТВЕРЖДАЮ"

НАЧАЛЬНИК

УПРАВЛЕНИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ
НУРАТИНСКОГО РАЙОНА

2022 г

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧ
1	Район строительства		Нуратинский район
2	Источник финансирования		Определяется заказчиком
3	Сроки начала и окончания строительства		2022
4	Вид строительства		Текущий ремонт
5	Зарботная плата с отчислением на социальное страхование	30 022.63	Сум
6	Транспортные расходы на стройматериалы	5	%
7	Транспортные расходы на оборудование	0	%
8	Складские расходы на стройматериалы	0	%
9	Прочие затраты подрядчика	18	%
10	Особые условия		
11	Другие требования		2 экземпляра
12	Цены на материалы и металлоконструкции		Взять с каталога за 4 кв. 2021г
13	Прочие затраты заказчика	5	%

"УТВЕРЖДАЮ"

НАЧАЛЬНИК

УПРАВЛЕНИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

НУРАТИНСКОГО РАЙОНА

2022 г



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ЗАБОР ОГРАЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ КЛАДБИЦЕ ОК КУЛА
НУРАТИНСКОГО РАЙОНА

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ЗАБОР ОГРАЖДЕНИЯ L-850M			
1	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0.7
2	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	M3	28
3	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БУТОБЕТОННЫХ	100M3	2.34
4	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	T	0.748
5	МОНТАЖ ОПОРНЫХ СТОЕК ДЛЯ ПРОЛЕТОВ ДО 24 М	T	1.331
6	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ КВАДРАТНЫЕ ГОСТ 8639-82. РАЗМЕР 60X60 ММ, ТОЛЩИНА СТЕНКИ 2,0 ММ	M	374
7	МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ РЕШЕТКА	T	8.325
8	МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ РЕШЕТКА АЖУРНАЯ	M2	925
9	ШАР СТАЛЬНЫЕ	ШТ	340
10	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК, КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100M2	6.455
МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ВОРОТА			
11	МОНТАЖ ОПОРНЫХ СТОЕК ДЛЯ ПРОЛЕТОВ ДО 24 М	T	0.0363
12	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ КВАДРАТНЫЕ ГОСТ 8639-82. РАЗМЕР 80X80 ММ, ТОЛЩИНА СТЕНКИ 2,0 ММ	M	7.5
13	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕЧАТНЫХ ВОРОТ	100M2	0.09
14	ВОРОТО И КАЛИТКА МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ РЕШЕЧАТНЫЕ АЖУРНАЯ	M2	9
15	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК, КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100M2	0.092
16	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ/ТОЛЩ.100MM	M3	4

Гл. инженер Р. Кенжаев
Исполнитель Н. Рухаматов
Бухгалтер З. Рахматуллаев

"УТВЕРЖДАЮ"

НАЧАЛЬНИК

УПРАВЛЕНИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ
НУРАТИНСКОГО РАЙОНА

2022 г

ПРОТОКОЛ СОГЛОСОВАНИЕ ЦЕН

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ЗАБОР ОГРАЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ КЛАДБИЦЕ ОК КУЛА
НУРАТИНСКОГО РАЙОНА

№№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕДИЗМ	ЦЕНА
1	3	4	5
1	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ КВАДРАТНЫЕ ГОСТ 8639-82, РАЗМЕР 60X60 ММ, ТОЛЩИНА СТЕНКИ 2,0 ММ	М	42 300,00
2	МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ РЕШЕТКА АЖУРНАЯ	М2	250 000,00
3	ШАР СТАЛЬНЫЕ	ШТ	6 500,00
4	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ КВАДРАТНЫЕ ГОСТ 8639-82, РАЗМЕР 80X80 ММ, ТОЛЩИНА СТЕНКИ 2,0 ММ	М	57 029,00
5	ВОРОТА И КАЛИТКА МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ РЕШЕТЧАТИЕ АЖУРНАЯ	М2	310 000,00

Гл. инженер. Р. Кеннаев
Метод. Н. Рустамова
Буд.и. З. Рахметуллаев

Пояснительная записка

К сметной документации на текущий ремонт металлическая забор ограждения на территории кладбище Ок Кула Нурагинского района.

Сметная стоимость строительства определена по сборникам ШНК утвержденным Госархитектуром Республики Узбекистан. (по программному комплексу TN-курилиш)

При расчете заработной платы принята среднемесячная отраслевая месячная заработная плата рабочих строителей согласно (письмо заказчика).

Цены на строительные материалы определены по «каталогу» (Текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан) 2021 г. (4-квартал) и по письму заказчика.

Цены является ориентиром при проведении конкурсных торгов (тендеров) и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Прочие затраты подрядчика - 18% (письмо заказчика).

Транспортные расходы на материалы - 5% (письмо заказчика).

Прочие затраты заказчика - 5%.

Стоимость СМР в текущих ценах объекта определена в сумме 626 726 277 сум с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Составила:



М.М.Рафиков

