

ЧП "ЗАРКАМУС КУРИЛИШ ЛОЙИХА"

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ФИЛИАЛА ШКОЛЫ №70 В ИШТЫХАНСКОМ
РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ**

КНИГА

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

САМАРКАНД - 2022 г

ЧП "ЗАРКАМУС КУРИЛИШ ЛОЙИХА"

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ФИЛИАЛА ШКОЛЫ №70 В ИШТЫХАНСКОМ РАЙОНЕ
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

Составлен в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ФИЛИАЛА ШКОЛЫ №70 В ИШТЫХАНСКОМ
РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ**

КНИГА

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

Директор
ЧП "ЗАРКАМУС КУРИЛИШ ЛОЙИХА"

Шакаров А.



САМАРКАНД - 2022 г

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ФИЛИАЛА ШКОЛЫ №70 В ИШТЫХАНСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

Основанием для расчета стоимости объекта являются дефектный акт утвержденным

Стоимость строительства объекта рассчитана ресурсным методом, основанном на кулькулировании затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы, на основании

Постановления Кабинета Министров РУз от 11 июня 2003 г. № 261

"О переходе на договорные цены при реализации и инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" и

Приказа Госкомархитектстроя РУз от 10 декабря 2003 г. № 70, об утверждении

"Методических рекомендаций по определению расчетной стоимости строительства объектов в текущих ценах, для использования их организациями Заказчиков и Подрядчиков при заключении подрядных договоров, по результатам торгов и составления адресных списков строек"

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан,

взяты из "Каталога на материально-технические ресурсы" за период **4-го квартала 2021 г.**

Цены на материалы, оборудование и мебель, отсутствующие в "Каталоге на материально-технические ресурсы", согласованы с Заказчиком.

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) принята согласно справки Управления Статистики Самаркандской области

СОСТАВИЛ



РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ .

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ФИЛИАЛА ШКОЛЫ №70 В ИШТЫХАНСКОМ РАЙОНЕ
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

№ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА (ВСЕГО), СУМ
1	2	5
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	33 083 771
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	2 660 530
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	1 093 758
5	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ:	36 838 059
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА -18,11%	6 671 373
9	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	43 509 432
8	НДС - 15%	6 526 415
9	ВСЕГО	50 035 846

ГИП:



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ФИЛИАЛА ШКОЛЫ №70 В ИШТЫХАНСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ

N п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5
1	ПЛАНИРОВКА ГРЕЙДЕРАМИ, 2 ГРУППА ГРУНТОВ	1000M2		0,5000
2	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ ИЗ ГРАВИА	100M3		0,5000
3	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ОДНОСЛОЙНЫХ СРЕДСТВАМИ МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ, ТОЛЩИНА СЛОЯ 20 СМ	1000M2		0,5000
4	ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ НА 1 СМ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 27-06-002-17	1000M2		-0,5000

ГИП



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ФИЛИАЛА ШКОЛЫ №70 В ИШТЫХАНСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ

(локальная ресурсная смета)

Составлен В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

N п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в базисном уровне	
				на ед. изм.	общая
1	2	3	4	5	6
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	144,95	18354,81	2 660 530
	ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:	СУМ			2 660 530
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
3	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	0,775	163562	126 761
4	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	3,82	72437	276 709
5	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	6,455	655	4 228
6	ГРЕЙДЕРЫ ПРИЦЕПНЫЕ СРЕДНЕГО ТИПА	МАШ.-Ч	0,395	10713	4 232
7	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т	МАШ.-Ч	3,54	142150	503 211
8	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,445	127627	56 794
9	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-Ч	3,125	3164	9 888
11	ТРАКТОРЫ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ДО 59 (80) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	0,395	114215	45 115
13	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,225	54548	66 821
	ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:	СУМ			1 093 758
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
14	ВОДА	М3	92,5	250	23 125
15	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 40 ММ	М2	4,625	25000	115 625
16	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТТ-350	М2	3,79	4500	17 055
18	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, III СОРТА	М3	0,07	3373913	236 174
19	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ БЕРЕЗОВЫЕ И МЯГКИХ ЛИСТВЕННЫХ ПОРОД: БЕРЕЗА, ЛИПА. ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 25, 32, 40 ММ I СОРТА	М3	0,12	3373913	404 870
20	БЕТОН ДОРОЖНЫЙ (ДЛЯ ВЕРХНЕГО СЛОЯ И ОДНОСЛОЙНЫХ ПОКРЫТИЙ)	М3	76,5	360770	27 598 905
21	ТКАНЬ МЕШОЧНАЯ	10М2	5,5	60000	330 000
22	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	20	60000	1 200 000
23	ГРАВИЙ	М3	50	31652	1 582 600
	ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:	СУМ			31 508 353
	ТРАНСПОРНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ			1 575 418
	ИТОГО	СУМ			33 083 771
	ВСЕГО				36 838 059

ГИП





"УТВЕРЖДАЮ"

[Handwritten signature]

202__ г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:

- 1 _____
- 2 _____
- 3 _____
- 4 _____

произвели визуальный осмотр и составили настоящий акт на предмет определения состава работ по объекту:
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ФИЛИАЛА ШКОЛЫ №70 В ИШТЫХАНСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	ПЛАНИРОВКА ГРЕЙДЕРАМИ, 2 ГРУППА ГРУНТОВ	1000M2	0,5000
2	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ ИЗ ГРАВИЯ	100M3	0,5000
3	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ОДНОСЛОЙНЫХ СРЕДСТВАМИ МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ, ТОЛЩИНА СЛОЯ 20 СМ	1000M2	0,5000
4	ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ НА 1 СМ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 27-06-002-17	1000M2	-0,5000

ПОДПИСИ



1 _____
 2 *[Handwritten signature]*
 3 *[Handwritten signature]*



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:05-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 39785

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Ishtixon tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 70-sonli umumta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - Ishtixon tumani Xalq ta'limi bo'limi.

Bosh loyihachi - "ZARKAMRUS QURILISH LOYIHA" MCHJ

Litsenziya AL-00935

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 39334

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Ishtixon tumani Xalq ta'limi bo'limi mudiri v.v.b S.Qodirov tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob-1. Joriy narxlarda resurslar smetasi . Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Smeta qismi:

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari. Ob'ektning joriy narxlardagi tannarxi hisob-kitob hujjatlari asosida «O'zbekiston Respublikasi qurilish sanoatida foydalaniladigan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 4-chorak uchun 2021 yil katalogi»dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra "Katalog"da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

O'zbekiston Respublikasining Davlat statistika qo'mitasi Samarqand viloyati bo'yicha Qurilish sohasida 2021-yil yanvaridan 2021-yil sentabrgacha bo'lgan davrda o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi

miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) 18354,81 so'mni tashkil etadi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar ish tartibida kiritildi:

- odamlar/soatlarning mehnat xarajatlari, mash/soatning resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.
- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 55026,637 ming so'm miqdorida ta'mirlashning hisob-kitob qiymati, ish hajmi va xarajatlari aniqlanganligi hisobiga QQS bilan 4990,791 ming so'mga kamaytirildi.

Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatishlar kiritilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 50035,846 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 144,95 kishi-soat.

6.2. Ish jarayonida mijozga materiallarni belgilangan tartibda qaytarishdan mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Buyurtmachiga izoh va takliflar:

- ob'ekt asosiy yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlanadi.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza izohlari bo'yicha belgilangan smeta hujjatlarini buyurtmachiga topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

7. Xulosalar.

7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Ishtixon tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 70-sonli umumta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash..", Ekspert ko'rib chiqish natijalari va 6.2.-6.5-bandlar bo'yicha mulohazalar hisobga olingan holda. ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxlari va bajarilgan ishlar hajmi bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) 18354,81 so'mni tashkil etadi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar ish tartibida kiritildi:

- odamlar/soatlarning mehnat xarajatlari, mash/soatning resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.
- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 55026,637 ming so'm miqdorida ta'mirlashning hisob-kitob qiymati, ish hajmi va xarajatlari aniqlanganligi hisobiga QQS bilan 4990,791 ming so'mga kamaytirildi.

Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatishlar kiritilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 50035,846 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 144,95 kishi-soat.

6.2. Ish jarayonida mijozga materiallarni belgilangan tartibda qaytarishdan mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Buyurtmachiga izoh va takliflar:

- ob'ekt asosiy yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlanadi.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza izohlari bo'yicha belgilangan smeta hujjatlarini buyurtmachiga topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

7. Xulosalar.

7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Ishtixon tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 70-sonli umumta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash..", Ekspert ko'rib chiqish natijalari va 6.2.-6.5-bandlar bo'yicha mulohazalar hisobga olingan holda. ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxlari va bajarilgan ishlar hajmi bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich