

Жорий таъмирлаш шартномаси № 1

«10» май 2022 йил

Термиз тумани

Обод келажак сари Термиз х/к, бундан буён «Иш бажарувчи» деб аталувчи, раҳбари О.Ражабов, Низом асосида иш юритувчи бир томондан ва Термиз тумани ХТБ, бундан буён «Буюртмачи» деб аталувчи, раҳбари У.Хакбердиев, Низом асосида иш юритувчи иккинчи томондан куйидагилар тугрисида шартнома тузадилар:

1. Шартнома предмети

1.1 «Иш бажарувчи» «Буюртмачи» томонидан буюртма қилинган «Термиз туман Халқ таълим бўлимига қарашли №5-сонли мактаб биноси дераза ромларини жорий таъмирлаш» иш хажмини бажариб беради, «Буюртмачи» эса иш хажми буйича бажарилган капитал таъмирлаш ишларини қабул қилиб, мазкур шартнома шартлари асосида туловларни амалга оширади.

2. Бажариладиган иш хажмининг нархи ва умумий қиймати

2.1 Бажариладиган иш хажмининг умумий қиймати Республикамиз миллий валютаси сумда белгиланади.

2.2 Шартнома умумий суммаси ККС билан бирга 539 500 000 (Беш юз уттиз туккиз миллион беш юз минг сум) шундан ККС 70 369 565 сўмни ташкил этади.

2.3 Бажариладиган ишнинг қиймати, нарх ошганлиги натижасида узгарганда, «Буюртмачи»га олдиндан хабардор қилиб, узгарган нархини асослаган ҳолда иш бажарилади.

2.4 «Буюртмачи» узгарган нархлар асосида қушимча туловларни бюджетда курсатилган лимит доирасида амалга оширади.

3. Тулов шартлари

3.1 Бажариладиган иш хажмини тулик қиймати, яъни шартнома умумий суммасининг 30 % миқдорида 10 банк кунда «Иш бажарувчи»нинг махсус ҳисоб рақамига (сумда) олдиндан туловни амалга оширади.

3.2 «Буюртмачи» томонидан мазкур шартноманинг 3.1. банди талаблари бажарилмаган тақдирда «Иш бажарувчи» шартномада курсатилган иш хажмини бажармасликга ҳақли бўлади.

3.3 «Буюртмачи» туловларни ф-2 ва ф-3 га асосан шартномадаги умумий суммадан чикмаган ҳолда амалга оширилади, яъни таъмирлаш ишлари бажарилиши давомида бажарилган ишлар далолатномаси асосида 10 банк куни давомида тулаб борилиши назарда тутилсин.

4. Ишнинг бажарилиш тартиби

4.1. Шартноманинг умумий суммасидан чикмаган ҳолда «Иш бажарувчи» сметада курсатилган ишларни олдиндан тулов амалга оширилган кундан бошлаб 60 кун муддатда тулик бажарилиш шарт.

4.2. Бажариладиган иш хажми сметадан, шартноманинг умумий суммасидан ошса «Буюртмачи» томонидан бекор қилиниши ёки бюджет маблағлари доирасида узгартириш киритиши мумкин.

4.3. Сметада курсатилган иш хажмини «Иш бажарувчи» «Буюртмачи»га топширгандан сунг иш тулик бажарилган ҳисобланади.

5. Томонларнинг мажбуриятлари

5.1 «Иш бажарувчи» мажбуриятлари:

- Олдиндан тулов амалга оширилгандан сунг, шартномада курсатилган иш хажмини бажаришни бошлайди.

- «Иш бажарувчи» ишларни сифатли ва белгиланган муддатларда бажарилишини таъминлайди.

- Иш жараёнида «Буюртмачи» аниқланган камчиликларни уз вақтида бартараф этиб боради.

5.2 «Буюртмачи» мажбуриятлари:

- Бажарилган иш хажмини қабул қилиб олгунча «Иш бажарувчи» иштирокида бажарилган ишни обдон қўздан кечиради ва унинг сифатига яроқлилигига эътибор беради;

- Агар бажарилган иш талабга жавоб бермаса, яъни сифатсиз бўлса, «Буюртмачи» қабул қилмасликка ва сифатсиз бажарилган иш қисмини қайтадан тулик, сифатли, бажариб беришини талаб қилишга ҳақли бўлади.

- Бажарилган иш хажми «Буюртмачи» томонидан тулик қабул қилиб олингандан сунг «Иш бажарувчи»га шартномада курсатилган сумманинг қолган қисмини тулик утқазиб бериши шарт.

6. Томонларнинг жавобгарлиги

6.1. Томонлар шартномада курсатилган мажбуриятларни лозим даражада бажармаган тақдирда Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодекси ва 29.08.1998-йилдаги 670-1-сонли «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тугрисида»ги Қонунининг асосан 25-32 бандлари буйича жавобгар бўладилар.

6.2. Туловлар муддати кечиктирилганда, «Буюртмачи» кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,5 миқдорида, лекин шартноманинг умумий суммасини 50% дан ошмаган миқдорда пеня тулайди.

6.3. Шартномада курсатилган иш хажмини уз вақтида бажарилишини кечиктирилганлиги учун «Иш бажарувчи» кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,5 % миқдорида, лекин шартноманинг умумий суммасини 50% дан ошмаган миқдорда пеня тулайди.

6.4. Бажарилган иш хажми «Буюртмачи» томонидан қабул қилингандан кейин икки томоннинг келишувига биноан 60 кун муддатга жавобгарлик «Иш бажарувчи» томонида қолади.

6.5 Шартноманинг амал қилиш муддати тугаши тарафларни уни бузганлик учун жавобгарликдан озод этмайди.

6.6 Шартномани бажаришдан бир тарафлама бош тортишга ёки бир тарафлама узгартириш киритишга йул қуйилмайди.

7. Низоларни ҳал этиш тартиби

7.1. Мазкур шартнома бўйича томонлар шартларни бажармаган тақдирда, жавобгар томон келтирилган моддий ва маънавий зарарларни қоплайди.

7.2. Томонлар уртасада шартномани тузишда, бажарилишида, узгартириш ва бекор қилишда етказилган зарарларни қоплашда юзага келадиган низолар оғохлантириш ва даъво хатлари тартибида, агарда муромага келинмаганда вилоят Хужалик Суди орқали ҳал қилинади.

8. Коррупсияга қарши қурашиш ва бошка шартлар

8.1. Тарафлар шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажараётганда Ўзбекистон Республикасининг Коррупцияга қарши қурашиш тўғрисидаги қонун ҳужжатларининг талабларига зид келадиган ҳар қандай ҳаракатларни амалга оширмайдилар, шу жумладан пора беришни тақлиф қилмайди, товламачилик қилмайди, бевосита ёки билвосита пора олишга розилик бермайди ёки пора я'ни ходими ўз хизмат мажбуриятларидан фойдаланган ҳолда пора берган шахснинг манфаатларини қўзлаб муайян ҳаракатларни содир этиши ёки содир етмаслиги шартлиги учун моддий қимматликларни ёки мулкрий наф олмайди. Тарафлар ушбу ҳаракатларга йул қўймаслик бўйича чоралар қўрилишига қафолат беради.

8.2. Икки томоннинг узаро ёзма келишувига асосан мазкур шартномага киритиладиган узгариш ва қушимчалар қонуний қучига эга булади. Узгариш ва қушимчалар шартномага илова қилиниши ҳам мумкин. Қилинган илова икки томоннинг муҳири ва имзоси билан тасдиқланган бўлиши шарт.

8.3. Бир томонлама шартномани бекор қилишга тулов шартлари бажарилмаганлиги ва маҳсулот етказиб бериш тартиблари бузилганлиги асос булади.

9. Форс-мажор

9.1 Агар шартнома тузилгандан сунг икки томон уз мажбуриятларини гайри табиий ҳолатлар, сув тошқини, ёнгин, ер қимираш ва бошка табиий офатлар сабабли бажарилмаса, ҳеч қайси томон тула ёки қисман бажарилмаган мажбуриятлар учун жавобгар ҳисобланмайдилар.

10. Шартноманинг амал қилиш муддати

10.1. Мазкур шартнома ғазначилиқдан рўйхатдан ўтган қундан бошлаб қучга қиради ва 31 декабр 2022 йилгача амалда булади.

10.2. Мазкур шартнома 2 нусхада тузилган бўлиб икки томон учун ҳам тенг қучга эга. бўлиб банк ҳисоб-қитобларини амалга оширишга асос булади.

11. Томонларнинг юридик манзили

«Иш бажарувчи»

Обод келажак сари Термиз х/к
Термиз ш. Хамза 15 уй

Х/Р: 2020800000615451001

ИНН: 303929192 ОКОНХ: 61110

Б/К: 00401

Тошкент ш., АТ Аложабанк бош офиси

О.Ражабов

(РАХБАР)
(имзо) (ФИО)

«Буюртмачи»

Термиз туман ХТБ

Термиз тумани Янги ҳаёт МФЙ

ШХВ: 4013228602222070921000750

ИНН: 207122620 ОКОНХ: _____

ЎзРесп. Молия вазирлиги Ғазначилиги

ИНН: 201122919 Б/К 00014

Тошкент шаҳар Марказий банки ХККМ

Х/р: 23402000300100001010

РАХБАР

У.Хакбердиев

(имзо) (ФИО)



YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

1. Loyihaning turi:

“Termiz tumani xalq ta'lim bo'limi va Obod kelajak sari” Termiz x/k o'rtasidagi 539.500.000 so'mlik Joriy ta'mirlash ishlarini bajarish to'g'risidagi №07/05-shartnoma XO22746564.

2. Loyihaning nomi:

"Xizmat ko'rsatish to'g'risida"

Ushbu shartnoma loyihasi O'zbekiston Respublikasining 29.08.1998 yildagi “Xo'jalik yurituvchi sub'yektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida”gi 670-1-sonli Qonuniga hamda amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan. Uni tuzish raqami sanasi xulosa berilgandan keyin tuzish maqsadga muvofiq bo'ladi. Tomonlar rekvizitlarni to'liq to'ldirilishi lozim.

**Termiz tuman Yuridik xizmat
ko'rsatish markazi bosh yuriskonsulti:**



O.U.Musurov.

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 76397 на приобретение Услуга по текущему ремонту зданий

Способ проведения электронный

Дата 05.05.2022

Время рассмотрения 05.05.2022 13:48

Конкурсная комиссия Термиз туман Халк таълими булими, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	XAQBERDIYEV UKTAM BURIYEVICH	Мудир	Термиз тмкни ХТБ
Секретарь комиссии	OMONOV ULUG*BEK ABDUSAMATOVICH	Мудир уринбосари	Термиз тумани ХТБ
Член комиссии	SHAMANOV RUSTAMBEK ABDUMUMINOVICH	Ҳисобчи	Термиз т ХТБ
Член комиссии	JUMAYEV SHOMURZA ABDULLAYEVICH	Бош ҳисобчи	Термиз тумани ХТБ
Член комиссии	JUMAYEV DOSTON RUSTAMOVICH	Махсус эксплуатация булими бошлиғи	Термиз туман ХТБ
Член комиссии	MAMADIYAROV HAMRO TO*XTAMISHEVICH	Эксплуатация бўлим бошлиғи	Термиз тумани ХТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 05.05.2022 года № лота 76397.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 70.00 / Весовой коэф. ценовой части: 30.00)

Мин. балл: 100

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Средний ремонт нежилых зданий
Подробное описание	Текущий ремонт нежилых зданий
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	539 975 391.00
Стартовая сумма	539 975 391.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Виждонсиз ижрочиларнинг ягона реестрига киритилмаганлиги тугрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: По спецификации Заказчика

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ANGOR ROVON ХК	20	15	18	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OBOD KELAJAK SARI TERMIZ XK	20	20	20	Экспертная		
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	20	ягона реестрига киритилмаганлиги тугрисида маълумот	10	Экспертная		

Критерий №2 Курилиш пудрат ташкилотининг сохавий электрон рейтинги хисоби буйича (B) катигориядан кам булмаслиги.

Тип: Текстовое значение

Описание: По спецификации Заказчика

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ANGOR ROVON XK	20	15	18	Экспертная		
OBOD KELAJAK SARI TERMIZ XK	20	20	20	Экспертная		
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	20	рейтинги хисоби буйича	10	Экспертная		

Критерий №3 Курилиш пудрат ташкилотининг 5 йилдан кам булмаган иш тажрибага эгалиги

Тип: Текстовое значение

Описание: По спецификации Заказчика

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ANGOR ROVON XK	20	15	18	Экспертная		
OBOD KELAJAK SARI TERMIZ XK	20	20	20	Экспертная		
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	20	5 йилдан кам булмаган иш тажрибага эгалиги	10	Экспертная		

Критерий №4 Курилиш пудрат ташкилотининг умумкурилиш ижтимоий объектлар буйича сохавий гувоҳномага эгалиги.

Тип: Текстовое значение

Описание: По спецификации Заказчика

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ANGOR ROVON XK	20	15	18	Экспертная		
OBOD KELAJAK	20	20	20	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SARI TERMIZ XK						
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	20	умумкурилиш ижтимоий обектлар буйича сохавий гувоҳномага егалиги.	10	Экспертная		

Критерий №5 Курилиш пудрат ташкилотининг ДСИ дан ва банкдан К-2 кариздорлиги йуклиги тугрисида маълумот.

Тип: Текстовое значение

Описание: По спецификации Заказчика

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ANGOR ROVON XK	20	15	18	Экспертная		
OBOD KELAJAK SARI TERMIZ XK	20	20	20	Экспертная		
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	20	ДСИ дан ва банкдан К-2 кариздорлиги йуклиги тугрисида маълумот.	10	Экспертная		

Критерий №6 Ташкилот ишчи ходимларининг 20 кишидан кам булмаслиги ва ташкилот рахбари, мухандис техник ходимлари, сифат назорати ходимлари ҳамда меҳнатни муҳофаза қилиш хизмати ходимларининг мутахассислиги буйича олий маълумотга эгалиги ва ушбу ходимларнинг меҳнат биржасидан руйхатдан утганлиги тугрисида маълумот.

Тип: Текстовое значение

Описание: По спецификации Заказчика

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ANGOR ROVON XK	20	15	18	Экспертная		
OBOD KELAJAK SARI TERMIZ XK	20	20	20	Экспертная		
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	20	ишчи ходимларининг 20 кишидан кам булмаслиги	10	Экспертная		

Критерий №7 Давлвт Статистика идорасидан моддий техник база хамада курилишга доир техникаларининг мавжудлиги хақида маълумот.

Тип: Текстовое значение

Описание: По спецификации Заказчика

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ANGOR ROVON XK	20	15	18	Экспертная		
OBOD KELAJAK SARI TERMIZ XK	20	20	20	Экспертная		
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	20	техникаларининг мавжудлиги хакида маълумот.	10	Экспертная		

Критерий №8 Курилиш пудрат ташкилотининг ижтимоий соҳа объектлари буйича охириги бир йилда бажарилган ишлар ҳажми, тузилган шартномалар. Ф-2, (бажарилган ишлар далолатномаси) Ф-3 (ҳисоб фактураси) ҳамда Давлат қабул қилиб олганлиги тугрисида далолатнома (Гос Акт).

Тип: Текстовое значение

Описание: По спецификации Заказчика

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ANGOR ROVON XK	20	15	18	Экспертная		
OBOD KELAJAK SARI TERMIZ XK	20	20	20	Экспертная		
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	20	бажарилган ишлар далолатномаси	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ANGOR ROVON XK	539 975 391.00	539 875 391.00	29.04.2022 14:17:40	29.98
OBOD KELAJAK SARI TERMIZ XK	539 975 391.00	539 500 000.00	29.04.2022 14:28:23	30.00
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	539 975 391.00	500 975 391.00	30.04.2022 11:45:53	

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ANGOR ROVON XK	63	29.98	92.98
OBOD KELAJAK SARI TERMIZ XK	70	30	100
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	35		35

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 76397 от 05.05.2022 года на приобретение Услуга по текущему ремонту зданий определила победителем:

OBOD KELAJAK SARI TERMIZ

ХК
303929192

и резервный исполнитель: ANGOR ROVON ХК (303898620)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	XAQBERDIYEV UKTAM BURIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	JUMAYEV DOSTON RUSTAMOVICH	Согласен	
Член комиссии	SHAMANOV RUSTAMBEK ABDUMUMINOVICH	Согласен	
Член комиссии	JUMAYEV SHOMURZA ABDULLAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	MAMADIYAROV HAMRO TOXTAMISHEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП