смета ҳужжатларида бажарилиши кўзда тутилган иш хажмлари Пудратчи томонидан тўлиқ ва сифатли қилиб бажарилиб, айрим иш хажмлари ва харажатлар смета ҳужжатларида кўзда тутилган маблағлардан амалда иқтисод қилинса, ушбу маблағни айрим харажатлар бўйича қурилиши мумкин ва қўшимча бажарилиши лозим бўлган иш хажмлари харажатларини қоплаш учун объектнинг умумий қиймати доирасида асословчи ҳужжатлар асосида Буюртмачини хабардор қилган ҳолда йўналтириши мумкин ва ушбу иш турлари танлов иш хажмларида бўлса нархлари танлов нархларидан олиниши, агарда танловда бўлмаса смета ҳужжатларидаги нархлардан олиниб, бажарилган ишлар ҳисоб-фактурасида кўрсатилиши лозим.

объектнинг ижро ҳужжатларини расмийлаштириш ва буюртмачига топшириш, қурилиш материалларининг мувофиқлик сертификати, ишлатилган қурилиш материаллари ва ускуналарнинг техник паспортини тақдим этади;

шартнома шартларига асосан объектни буюртмачига тасдиқланган лойиҳага мувофиқ топширади;

барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унинг 1-иловасида белгиланган ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган хажм ва муддатларда, ўзининг кучлари билан қурилиш қоидалари ва меъёрларига, белгиланган стандартларга амал қилган ҳолда сифатли бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади;

объектга зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, бошқа хом-ашёлар ва қурилиш техникасини ўз вақтида ҳамда зарур хажмларда етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлашни амалга оширади;

зарур ҳолларда қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуради;

Буюртмачини, ёрдамчи пудратчилар билан пудрат шартномалари тузилиши давомида, ушбу шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, ёрдамчи пудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилади;

қурилиш майдонида техника ва ёнғин хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлайди;

мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик биноларни бўшатади;

қурилиш майдони қўриқланишини таъминлайди;

Ойма-ой ёки бир ой давомида бажарилган қурилиш ва таъмирлаш ишлари юзасидан мониторинг ҳолатда ҳисоб-фактурасини ойнинг 25 санасигача Буюртмачига тақдим қилади;

Объектда қурилиш ва таъмирлаш ишлари тўлиқ тугатилгандан кейин бажарилган қурилиш ва таъмирлаш ишлари юзасидан ҳисоб-фактурани тўлиқ тақдим қилади;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ хажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

4.2. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкий жавобгар ҳисобланади.

Бажарилган ва молиялаштириш учун қабул қилинган иш ҳажмларида арифметик хато ва бошқа камчиликларга йўл қўйилганлиги аниқланганда, кейинги ойларда бажарилган иш ҳажмларига тегишли ўзгартиришлар (корректировка) киритилган ҳолда расмийлаштирилади.

4.3. Ушбу шартнома кучга кирган кундан бошлаб, қурилиш ишлари амалга оширилаётган жойлар ва унга туташ бўлган ҳудудларда барча турдаги хавфсизлик қоидаларига тўлиқ риоя қилинишини таъминлашига жавобгар ҳисобланади.

V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

Ишлар бажарилиши устидан доимий техник назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни, амалдаги қонунчилик ҳужжатларига мувофиқ равишда қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 2-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 15 кун давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатларини тақдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

6.1. Буюртмачи томонидан Пудратчининг ҳисоб рақамига 30 фоиз аванс ўтказиб берилган кундан бошлаб, Пудратчи шартномада белгиланган ишларни бажаришга киришади.

6.2. Пудратчи объектда қурилиш ва таъмирлаш ишларини 55 кун ичида тугатиб, объектни сифатли ва тўлиқ қилиб (тегишли барча ҳужжатлар билан бирга) фойдаланишга топширади. Молиялаштириш ёки Буюртмачига тегишли бошқа сабаблар бўлганда Наманган вилояти Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошқармаси ишчи танлав комсиссиясининг қарорига асасан қурилиш ва таъмирлаш ишлари муддатига ўзгартиришлар киритилиши мумкин.

Пудрат шартномаси амал қилиш муддати 2022 йил 31 декабрь.

6.3. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

Сканировано с CamScanner

VII. ТЎЛОВЛАР ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАР

7.1. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун ишларни бажариш (1-илова) ва молиялаштириш (2-илова) жадваллари асос ҳисобланади.

Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича жорий (режалаштирилган) йилнинг иш қийматининг 30 фоиз миқдорида аванс маблағи тўлаб беради.

7.2. Буюртмачи ва Пудратчи ҳар ойда бажарилган қурилиш ва таъмирлаш ишларини "Маълумотнома-ҳисоб-фактура" билан расмийлаштирилади, бунда ишларнинг конструктив элементлари (турлари) бўйича физик ва қиймат кўрсаткичлари 1-иловага асосан акс эттирилади ва "Маҳаллий буюджет ва вазирликнинг жамғармаси" томонидан маблағ ажратилгандан сўнг 2-иловага асосан молиялаштирилади.

7.3. Жорий молиялаштириш ажратилган аванс маблағининг ҳар ойда амалда бажариладиган ишлар миқдоридан берилган аванс миқдорини ушлаб қолиб, объектнинг шартномавий қиймати 95 фоизи миқдорда амалга оширилади.

7.4. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

7.5. Объектнинг шартномавий бажарилган ишлар қийматидан 5 фоиз миқдоридаги маблағ мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати (объектга тегишли ҳужжатлар расмийлаштирилиб тақдим этилгандан) тугагандан сўнг, лекин кафолат муддати тугаган молиявий йил якунланмасдан олдин молиялаштирилади.

7.6. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритишни талаб қилиш ёки шартномани бир томонлама ўрнатилган тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ

8.1. Буюртмачи объектда ўз вакилини - техник назоратчини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар ҳажми ва сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

8.2. Техник кузатувчи ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

8.3. Пудратчи техник кузатувчини ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник кузатувчи Пудратчи томонидан ўтказиладиган, таъмирлаш объектида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

8.4. Пудратчи объектда бажарилган ишларнинг ҳажмларини ижро ҳужжатларини, қилинган сарф-харажатларни Буюртмачи томонидан мазкур объект учун бириктирилган техник кузатувчи билан ҳар ойнинг 20 кунидан 25 кунигача объектнинг ўзида кўриб чиқади ва тўлиқ маълумотни (белгиланган тартибда ижро ҳужжатлари билан) ойнинг 28 кунига қадар бажарилган ишлар ҳисоботини "Кўп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси" ДУК Наманагн вилояти ҳудудий филиалига топширади.

8.5. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

8.6. Объектда умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

8.7. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

8.8. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

8.9. Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

8.10. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

8.11. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

8.12. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

8.13. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилади.

8.14. Ёпилиб кетадиган ишларни уларнинг ҳар бир тури (босқичи) бўйича қабул қилиб олиш уларнинг кейинги тур (босқич) ишлари бошлангунга қадар бажарилишига қараб амалга оширилади. Ишларни қуйидаги таркибдаги комиссия қабул қилиб олади: Буюртмачининг вакили – техник назоратчи (раис), пудратчи ташкилот вакили – иш бажарувчи ёки уста, лаборант ва геодезист (зарур ҳолларда), объектга хизмат кўрсатадиган юқори

Сканировано с CamScanner

ташкилоти вакили, лойиҳа ташкилоти вакили (кўтариб турувчи конструкцияларни қабул қилиб олишда). Ёпилиб кетадиган ишларни қабул қилиб олиш натижалари ўрнатилган шакл бўйича далолатнома билан расмийлаштирилади, унда қабул қилинадиган ишларнинг лойиҳа, норматив-техник ҳужжатлар, стандартлар талабларига мувофиклик даражаси акс эттирилади, шунингдек қабул қилинадиган ишларга баҳо ва ишларнинг кейинги турларини бажаришга рухсат берилади. Далолатномага ўлчовлар қайдномаси ва лаборатория синовлари натижалари илова қилинади.

8.15. Пудратчи Буюртмачининг қурилиш ва таъмирлаш ишларини бажарилишини юритиш дафтарларига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

8.16. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига ва қийматига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

Объектда қурилиш жараёнида технологик жараён олиб борилишининг тўғрилиги, бажариладиган ишлар ҳамда фойдаланиладиган материалларнинг сифати юзасидан техник назоратни амалга ошириш, шунингдек ёпилиб кетадиган ва оралиқ ишларни қабул қилиб олишда Буюртмачи томонидан комиссия таркибида иштирок этиш учун ушбу объектдан фойдаланувчи ташкилоти жалб этилиши мумкин.

Объектнинг бажарилган ишлари ва тугалланган объектларини ойлик (оралиқ) қабул қилиб олиш буюртмачи ва пудратчи томонидан расмийлаштирилади. Бажарилган ишларни ойлик (оралиқ) қабул қилиб олиш натижалари белгиланган шаклда маълумотнома-ҳисоб-фактура билан, миқдор ва қиймат кўрсаткичлари ҳисоб-китоб жадвалида акс эттирилган ҳолда белгиланган шаклда расмийлаштирилади.

8.17. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг ёрдамчи пудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари ва маблағлари ҳисобидан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

8.18. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди.

8.19. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи қурилиш-монтаж ишларини бажарилишини юритиш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олиниши, ўтказилган синовлар, кунлик ўртача ҳаво ҳарорати ва ёғингарчиликлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. ИШЛАРНИ ҚЎРИҚЛАШ

9.1. Пудратчи таъмирлаш ишлари бошланишидан тугаллангунгача ва қайта қуриш ишлари тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

X. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ҲОЛАТЛАРИ

10.1. Енгиб бўлмайдиган кучлар (форс-мажор) ҳолатлари - бу томонларнинг иродаси ва фаолиятларига боғлиқ бўлмаган табиат ходисалари (зилзила, кўчки, бўрон, қурғоқчилик ва бошқалар) ёки ижтимоий-иқтисодий ҳолатлар (уруш ҳолати, қамал, давлат манфаатларини кўзлаб импорт ва экспортни тақиқлаш ва бошқалар) сабабли юзага келган шароитларда томонларга қабул қилинган мажбуриятларни бажариш имконини бермайдиган фавқулодда, олдини олиб бўлмайдиган ва кутилмаган ҳолатлардир.

10.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чикса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундан қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вактга мутаносиб равишда узайтирилади.

10.2. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

10.3. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. ҚУРИЛИШ ВА ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШ

11.1. Қурилиш ва таъмирлаш ишлари тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ, мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар

Сканировано с CamScanner

томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиш ва таъмирлаш ишлари тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олиш шаҳарсозлик нормалари, қоидалари ва стандартларига асосан амалга оширилади.

Қурилиш объекти ёки унинг участкалари (ишга тушириш мажмуалари) объектнинг тугалланганлиги ва у қабул қилиб олишга тайёрлиги тўғрисида пудратчи ташкилотнинг хабарномасидан кейин жамоатчилик комиссия томонидан фойдаланишга қабул қилинади.

Пудратчи ташкилот жамоатчилик комиссияга қуйидаги ҳужжатларни тақдим этади:

- қурилиш ва таъмирлаш ишларини амалга оширишда иштирок этган ташкилотлар томонидан бажарилган ишларнинг турлари ва ҳажмлари ҳамда масъул ижрочилари кўрсатилган ҳолдаги рўйхати;

- ёпилиб кетадиган ишларни қабул қилиб олиш далолатномалари;

11.2. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси асосида Буюртмачи томонидан белгиланган тартибда қабул қилиб олинади.

11.3. Пудратчи қайта қуриш тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Пудратчи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

11.4. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект давлат мулкига айланади ва ўрнатилган тартибда объектлардан фойдаланиш корхонаси балансига ўтади.

XII. КАФОЛАТЛАР

12.1. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

12.2. смета ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни сифатли бажаришни;

12.3. ўзи томонидан қурилиш ва таъмирлаш ишлари учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг смета ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;

12.4. смета ҳужжатларида бажарилиши кўзда тутилган иш ҳажмлари Пудратчи томонидан тўлиқ ва сифатли қилиб бажарилиб, айрим иш ҳажмлари ва харажатлар смета ҳужжатларида кўзда тутилган маблағлардан амалда иқтисод қилинса, ушбу маблағни айрим харажатлар бўйича кўрилиши мумкин бўлган зарарни ва қўшимча бажарилиши лозим бўлган иш ҳажмлари харажатларини қоплаш учун объектнинг умумий қиймати доирасида асословчи ҳужжатлар асосида Буюртмачини хабардор қилган ҳолда йўналтириши мумкин ва ушбу иш турларига смета-ҳужжатларини тайёрлатиш;

12.5. шартномада белгиланган кафолат муддати мобайнида объектдан фойдаланиш жараёнида нуқсонлар ва чала қилинган ишлар аниқланганда, ўз ҳисобидан бепул бартараф этишни;

12.6. объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

12.7. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қайта қуриш тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб 12 ой этиб белгиланади.

12.8. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

12.9. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

12.10. Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

12.11. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш Буюртмачи томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича тегишли судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

13.1 Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин ишларнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

13.2. ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда;

13.3. Пудратчи томонидан бажарилган қурилиш ва таъмирлаш ишларига бажарилганлиги юзасидан ҳисоб-фактурасини расмийлаштириб бир ой ичида топширилмаган ҳолда;

13.4. Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

13.05. Буюртмачи қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

13.6. Пудратчи:

- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

Сканировано с CamScanner

13.7. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган таъмирлаш 15 кун муддатда Буюртмачига берилади. Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

13.8. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

13.9. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

13.10. Шартнома қуйидаги ҳолатлардан бирон-биттаси мавжуд бўлганда, шартнома буюртмачи томонидан бир томонлама бекор қилиниши мумкин:

13.11. Шартнома шартларига риоя қилинмаганда ёки шартнома шартлари бузилганда ёхуд бажарилмаганда шунингдек сифатли бажарилмаганда;

13.12. Пудратчи шартномада келтирилган ишларни камида 70% ни шахсан ўзи бажариш учун етарли куч ва воситаларга эга эмаслиги маълум бўлган вақтдан бошлаб;

13.13. Пудратчи шартномада назарда тутилган ишларнинг тўлиқ ҳажмига кўра 70% кам бўлмаган миқдорини ўзи ва қолган 30 % дан ошмаган қисмини ёрдамчи пудратчи томонидан амалга оширилишига рухсат беришини сўраб "Кўп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси" ДУК Наманган вилояти ҳудудий филиал раҳбарига мурожаатнома ёзиш тартибини бузганда, яъни мурожаатнома умумий иш бошланишидан олдин ёзилмаганлиги:

13.14. Пудратчи умумий иш бошланишидан олдин ўз имкониятлари умумий иш ҳажмининг 70%ни шахсан ўзи томонидан амалга ошириша етмаслигини яширганлиги.

13.14. Пудратчи буюртмачига қайси ва ишларнинг қанча миқдорини ўзи ва қанча миқдорини ёрдамчи пудрат ташкилотлар томонидан қилдирмоқчи эканлиги ҳамда қилдираётганлиги тўғрисидаги маълумотлар ифодаланувчи ҳужжатларни буюртмачининг оғзаки ёки ёзма сўровига асосан шу куннинг ўзида тақдим этиши.

XIV. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

14.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

14.2. Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

14.3. Қурилиш ва таъмирлаш ишларини олиб бораётган Пудратчи ташкилот қонунчиликка асосан ва шартномага мувофиқ буюртмачи олдида қуйидаги ишлар бўйича мулкий жавобгардир:

- сифатсиз бажарилган қурилиш ва таъмирлаш ишлари;
- объектни ҳамда унинг босқичлари ва навбатларини белгиланган муддатда тугалланмагани;
- буюртмачи билан тузилган шартнома асосида қурилиш ва таъмирлаш ҳамда бошқа ихтисослаштирилган ташкилотлар томонидан ускуналарни монтаж қилиш муддатлари бузилиши;
- объектнинг смета ҳужжатларида белгиланган ерларни рекультивация қилиш ишлари бажариш ҳажмлари ва муддатларининг бузилиши;
- қурилиш ва таъмирлаш жараёнида ёки оралиқ қабул қилишда пудратчи, муаллифлик назорати ва бошқа назорат органлари томонидан аниқланган конструкция ва ишлардаги йўл қўйилган камчиликлар ҳамда нуқсонларни бартараф этишни орқага суриш;
- шартномада кўзда тутилган бошқа мажбуриятларни бажармагани ёки тўлиқ бажармагани.

14.4. Пудратчи ташкилот томонидан ишларнинг бажарилишида пудрат шартномасидан чекиниш ёки бошқа камчиликлар мавжудлигида Буюртмачи, агар қонунчилик ёки шартномада бошқа шартлар кўзда тутилмаган тақдирда, пудратчи ташкилотдан ўз ихтиёрига кўра қуйидагиларни талаб қилиш ҳуқуқига эга:

- нуқсонларни оқилона муддатларда ўз ҳисобидан бартараф этишни;
- Агар Пудратчи ташкилот нуқсонларни келишилган муддатларда бартараф этмаса, Буюртмачи ёки объектдан фойдаланувчи ташкилот ўз кучи билан Пудратчи ҳисобидан нуқсонларни бартараф этиш ҳамда нуқсонларни ўз вақтида бартараф этилмаганлигидан келтирилган зарарни ва бажарилган иш қийматини ундириш ҳуқуқига эга.

14.6. Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

14.7. Молиялаштиришнинг кечикиши "Маҳаллий бюджет ҳамда вазирлик жамғармаси" нинг айби билан содир этилса, молиялаштириш бўйича "Буюртмачи" "Пудратчи" нинг олдида жавобгар бўлмайди.

14.8. Пудратчи томонидан объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича мажбуриятлар бузилган бўлса Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,2 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим.

14.9. Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0,2 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 30 фоизидан ошмаслиги керак.

14.10. Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

14.11. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачининг хулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун

Сканировано с CamScanner

ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

14.12. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур бандда назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

14.13. Буюртмачи Пудратчининг бажарилган ишлари ҳажмидан ёки молиявий ҳисоб-китоблардан аниқланган камчиликлар натижасида Буюртмачига қайтариладиган маблағлар ва бошқа тўловлар бўйича мажбуриятларини ўз вақтида бажармаса, Буюртмачи ушбу маблағларни молиялаштириш учун ажратилган маблағлар ҳисобидан тегишли ҳужжатлар асосида чегириб қолиш ҳуқуқига эга.

14.14. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

15.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар узаро ҳал эта олмаган тақдирда улар Наманган туманлараро хўжалик суди орқали қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда суд томонидан кўриб чиқилади.

XVI. АЛОҲИДА ШАРТЛАР

16.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

16.2. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, ёрдамчи пудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

16.3. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

16.4. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

16.5. Пудратчининг бошқа харажатлари ва чиқимлари тасдиқланган "Манзилли рўйхат" ва таъмирлаш ишлари учун ажратилган маблағ доирасида аниқланади.

16.6. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

16.7. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар бўйича Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодекси ва амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

16.8. Мазкур пудрат шартномаси томонлар ўз мажбуриятларини тўлиқ бажаргунча амал қилади.

16.9. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

16.10. Мазкур шартнома шаҳар ғазначилик бошқармасига электрон тартибда тақдим этилгандан сўнг ҳуқуқий кучга киради.

XVII. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ

"БУЮРТМАЧИ"	**"ПУДРАТЧИ"**
"Кўп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмирлаш хамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси" ДУК **Манзили:Наманган.ш Марғилон кўчаси 10-уй** **Л/С:400121860144017069902110001** **МФО:00014, СТИР:307916752** **Раҳбари** _____ **Б.Абдуразаков** Ўзбекистон Республикаси Молия Вазирлиги Ғазначилиги Х/Р 23402000300100001010 Банк номи: МБХККМ Тошкент шахар бош бошқармаси Манзил: Наманган.ш Маргилон кўчаси 10-уй СТИР (ИНН): 201122919 МФО 00014 Тел +998(97) 815-02-02 **Юрист** _____ **Ж.Парпибаев**	**"BREND MEGA METAL MONTAJ" МЧЖ** Манзили: Наманган ш Туракурғон кўчаси 183-уй Банк номи:Микрокредит банк Наманган филиали Х/Р:2020 8000 2052 8879 6001 МФО: 00260 ИНН: 307 810 500 Тел:+998(97) 813-02-02 **Раҳбаори** _____ **Ш.Саттаров**

Сканировано с CamScanner

"УТВЕРЖДАЮ"
"Куп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмирлаш хамда иссиклик таъминоти объектларини куриш буйича инжиниринг компанияси" ДУК Наманган вилояти худудий филиали рахбари
______ **Б.Абдуразаков**
от "____"___________2022 г.

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК СТРОЙКИ

Раздел I.Основные данные по стройке

1.Наименование и местонахождение стройки	**Наманган шахар Янги Наманган тумани Б.Машраб МФЙ Йоғду кўчаси 1-сонли кўп қаватли уйнинг ва Чортоқ кўчаси 2-сонли кўп қаватли уйнинг том хамда фасад кисмларини жорий таъмирлаш ишлари**		
2. Отрасль	Уй-жой коммунал вазирлиги		
3.Инвестор	Узбекистон Республикаси Молия вазирлиги		
4.Заказчик	"Куп хонадонли уйларни иссиклик таъминоти объектларини куриш буйича инжиниринг компанияси" ДУК Наманган вилоят филиали		
	"Бренд Мега метал Монтаж" МЧЖ		
5.2. ПСД и/или ТД	Имеется		
5.3. Экспертизы	26.03.2022 йил № 34638		
6.1Генеральный подрядчик	"Бренд Мега метал Монтаж" МЧЖ		
7. Источник финансирования	Узбекистон Республикаси Молия вазирлиги		
8.Срок начала и окончания строительства	2022 г.		
Основные показатели стройки:	**По ПСД**	**Остаток на 1.01.2022 г.**	**Остаток на 1.01.2023 г.**
Мощность (в соответст-единицах измерения)	1 объект	1 объект	
Основные фонды	296,7	296,7	0
Капитальные вложения	296,7	296,7	0
Строительно-монтажные работы	228,7	228,7	0
Оборудование, инвентар	0	0	0
Прочие работы и услуги	53,6	53,6	0
Содержание службы заказчика	14,4	14,4	0
Прогноз на 2021 год в соответствии с согласованным с ММЭС и МФ адресным списком	**В договорных ценах (млн.сум)**		
Мощность (в соответст-единицах измерения)	1 объект		
Основные фонды	296,7		
Капитальные вложения	296,7		
Строительно монтажные работы	228,7		
Оборудование, инвентар	0		
Прочие работы и услуги	53,6		
Содержание службы заказчика	14,4		

Раздел II.Поквартальная разбивка прогноза на 2021 год. (в текущих ценах, млн.сум)

	Всего на год	в том числе по кварталам:			
		I	II	III	IV
Ввод мощности					
Основные фонды	296,7		296,7		
Капитальные вложения	296,7		296,7		
Строительно-монтажные работы	228,7		228,7		
Оборудование, инвентар	0		0		
Прочие работы и услуги	53,6		53,6		
Содержание службы заказчика	14,4		14,4		

Заказчик:
"Куп хонадонли уйларни иссиклик таъминоти объектларини куриш буйича инжиниринг компанияси"
ДУК Наманган вилоят филилали рахбари Б.Абдуразаков

Подрядчик:
"Бренд Мега метал Монтаж" МЧЖ Ш.Саттаров

Сканировано с CamScanner

Приложение №
к доп. сог № ------- от "------" ------------ 2022 г.

ОБЩИЙ ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ

Наманган шахар Янги Наманган тумани Б.Машраб МФЙ Йогду кўчаси 1-сонли кўп каватли уйнинг ва Чортоқ кўчаси 2-сонли кўп каватли уйнинг том хамда фасад кисмларини жорий таъмирлаш ишлари

И ТЕКУЩЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ

Общая стоимость работ 282 348 800 (икки юз саксон икки миллион уч юз кирк саккиз минг саккиз юз) сум ККС билан,

2022 г.	Стоимость работ	2022 год										
		февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Всего по объекту	282 348 800	0	0	0	282 348 800	0	0	0	0	0	0	0
В том числе:												
Строительно - монтажные работы	282 348 800	0	0	0	282 348 800	0	0	0	0	0	0	0

Заказчик:

"Куп хонадонли уйларни иссиклик таъминоти объектларини куриш буйича инжиниринг компанияси" ДУК Наманган вилоят филиали рахбари

________ Б.Абдуразаков

Подрядчик

"Бренд Мега метал Монтаж" МЧЖ

BREND MEGA METAL MONTAJ

________ Ш.Саттаров

Сканировано с CamScanner

Приложение №
к доп сог № —— от "—" ——— 2022 г.

ОБЩИЙ ГРАФИК ФИНАНСИРОВАНИЯ РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ

Наманган шахар Янги Наманган тумани Б.Машраб МФЙ Йогду кўчаси 1-сонли кўп каватли уйининг ва Чорток кўчаси 2-сонли кўп каватли уйининг том хамда фасад кисмларини жорий таъмирлаш ишлари

С УЧЕТОМ УСЛОВИЙ АВАНСИРОВАНИЯ
И ТЕКУЩЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ

Общая стоимость работ 282 348 800 (икки юз саксон икки миллион уч юз кирк саккиз минг саккиз юз) сум ККС билан,

УСЛОВИЯ ФИНОНСИРОВАНИЯ	2022 г	2022 год												2023 год
		Январ	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Аванс в размере 30%	84 704 640,00					84 704 640,00								
Текущее финансирование в размере 65 % от выполненных обьемов работ	183 526 720,00					183 526 720,00								
Текущее финансирование в размере 5 % от выполненных обьемов работ	14 117 440,00													14 117 440,00
ИТОГО:	282 348 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 117 440,00

Заказчик:

"Куп хонадонли уйларни иссиклик таъминоти объектларини куриш буйича инжиниринг компанияси" ДУК Наманган вилоят филиали рахбари

Б.Абдуразаков

Подрядчик:

"Бренд Мега метал Монтаж" МЧЖ

Ш.Саттаров

Сканировано с CamScanner

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 67328 на приобретение Наманган вилояти Наманган шахар Янги Наманган тумани Б.Машраб МФЙ Йоғду кўчаси 1-сонли кўп қаватли уйининг ва Чортоқ кўчаси 2-сонли кўп каватли уйининг том ҳамда фасад қисимларини жорий таъмирлаш ишлар

Способ проведения электронный

Дата 29.04.2022

Время рассмотрения 23.04.2022 16:28

Конкурсная комиссия Куп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмирлаш хамда иссиклик таъминоти объектларни куриш буйича Инжиниринг компанияси ДУК Наманган вилояти Худудий филиали, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	TURG'UNOV ADHAMJON RAVSHANOVICH	Бошқарма бошлиғи	Наманган вилояти Уй-жой комунал хизмат кўрсатиш бошқармаси
Секретарь комиссии	OBIDOV BAXTIYOR ZOXIDJON O'G'LI	Бош мутахасис	"КХУМ ва ЖТХИТОҚБИК" ДУК Наманган вилояти худудий филиали
Член комиссии	KARIMOV MIRSHOXID ZOXID UGLI	Бош мутахасис	Наманган вилояти Давлат солиқ бошқармаси
Член комиссии	YUSUPOV KOMIL TURSUNOVICH	Кўп хонадонли Уй-жой фондидан фойдаланишни назорат қилиш Наманган вилояти худудий инспекцияси бошлиғи	Кўп хонадонли Уй-жой фондидан фойдаланишни назорат қилиш Наманган вилояти худудий инспекцияси
Член комиссии	DEDAXANOV FARXOD BAXODIROVICH	Инвестиция дастурларини шакллантириш, тахлил қилиш ва инфратузилмани ривожлантириш бўлими бош мутахассиси	Вилоят Иқтисодий тараққиёт ва камбағилликни қисқартириш бош бошқармаси
Член комиссии	ABDURAZAQOV ABDUSALOM ABDUSATOROVICH	Бўлим бошлиғи	Монополияга қарши курашиш қўмитасининг Наманган вилоят ҳудудий бошқармаси
Член комиссии	ALIMOV DONIYOR MAMATXONOVICH	Вилоят Қурилиш соҳасидахудудий назорат инпекцияси бошлиқ ўринбосари	Вилоят Қурилиш соҳасидахудудий назорат инпекцияси
Член комиссии	ABDURAZAKOV BEXZOD BAXRAMOVICH	рахбар	"КХУМ ва ЖТХИТОҚБИК" ДУК Наманган вилояти худудий филиали

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 29.04.2022 года № лота 67328.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 60.00 / Весовой коэф. ценовой части: 40.00)

Сканировано с CamScanner

Мин. балл: 60

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Услуга текущему ремонту жилых зданий**
Подробное описание	Наманган вилояти Наманган шахар Янги Наманган тумани Б.Машраб МФЙ Йоғду кўчаси 1-сонли кўп қаватли уйнинг ва Чортоқ кўчаси 2-сонли кўп каватли уйнинг том ҳамда фасад қисимларини жорий таъмирлаш ишлари.
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	288 111 021.00
Стартовая сумма	288 111 021.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Ишчи ходимлар хакида маълумот

Тип: Бинарное значение

Описание: Етарли касбий ва техникавий малака, ташкилотнинг таркибий структураси, мавжуд техник имкониятлари, лойиҳа ташкилотларида ишловчи ходимлар ҳақида ва уларнинг асосий ёки ўриндошлик ишчи ўринлари кўрсатилган ҳолдаги маълумотнома. (Олий маълумотли қурилиш соҳасида 5 йил иш стажига эга раҳбар-1 киши; олий маълумотли профил бўйича 2 кишидан кам бўлмаган инженер-техник ходимларни мавжудлиги; доимий равишда ишловчи 5 тадан кам бўлмаган малакавий ишчилар мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП IMRONBEK DOSTONBEK IDEAL DIZAYN	17	1	10	Экспертная		
OOO MISTER DIZAYIN QURLISH 1	17	1	0	Экспертная	Дисквалифицирован	юкланган хужжатлардаги маълумот хато бир бирига мос келмаган. ишчи хаодимлар рўйхатига илова қилинган паспорт нусхари рўйхатга тўғри келмайди.
OOO BREND MEGA METAL MONTAJ	17	1	10	Экспертная		

Критерий №2 Қурилиш ва таъмирлаш ишларига зарур техникалари ва кичик асбоб ускуналар рўйхати паспорти

Тип: Бинарное значение

Сканировано с CamScanner

Описание: Қурилиш ва таъмирлаш ишларига зарур техникалари ва кичик асбоб ускуналар рўйхати паспорти

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП IMRONBEK DOSTONBEK IDEAL DIZAYN	17	1	5	Экспертная		
ООО MISTER DIZAYIN QURLISH 1	17	1	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Қурилиш ва таъмирлаш ишларига зарур техникалари ва кичик асбоб ускуналар рўйхати тақдим этилган, паспорти юкланмаган юкланган хужжатлар талаб даражасида эмас.
ООО BREND MEGA METAL MONTAJ	17	1	5	Экспертная		

Критерий №3 Бажарилган ишлар тўғрисида маълумот

Тип: Бинарное значение

Описание: Охирги 3 йилда ўхшаш ишларни бажарганлик – буюртмачи билан шартнома ва нусхаси.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП IMRONBEK DOSTONBEK IDEAL DIZAYN	17	1	7	Экспертная		
ООО MISTER DIZAYIN QURLISH 1	17	1	0	Экспертная	Дисквалифицирован	иш, тажриба малакаси етарли эмас
ООО BREND MEGA METAL MONTAJ	17	1	17	Экспертная		

Критерий №4 Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумот

Тип: Бинарное значение

Описание: Давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисида гувоҳнома, Низом, (Аслига тўғри мухри билан)

Обязательность: Критично

Сканировано с CamScanner

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП IMRONBEK DOSTONBEK IDEAL DIZAYN	17	1	17	Экспертная		
ООО MISTER DIZAYIN QURLISH 1	17	1	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисида гувоҳнома юкланмаган, юклаган хужжат талаб даражасида эмас.
ООО BREND MEGA METAL MONTAJ	17	1	17	Экспертная		

Критерий №5 Қурилиш жойи билан танишганлиги тўғрисида маълумот

Тип: Бинарное значение

Описание: Қурилиш ва таъмирлаш объектнинг қурилиш жойи билан танишганлиги тўғрисида маълумот

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП IMRONBEK DOSTONBEK IDEAL DIZAYN	15	1	15	Экспертная		
ООО MISTER DIZAYIN QURLISH 1	15	1	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Қурилиш ва таъмирлаш объектнинг қурилиш жойи билан танишганлиги тўғрисида маълумот юкланмаган, юкланган хужжат талаб даражасида эмас.
ООО BREND MEGA METAL MONTAJ	15	1	15	Экспертная		

Критерий №6 молиявий аҳволи тўғрисида маълумот

Тип: Бинарное значение

Описание: Ташкилотнинг охирги уч йиллик молиявий аҳволи тўғрисида маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП IMRONBEK DOSTONBEK	17	1	7	Экспертная		

Сканировано с CamScanner

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО MISTER DIZAYIN QURLISH 1	17	1	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Ташкилотнинг охирги уч йиллик молиявий аҳволи тўғрисида маълумотнома мавжуд эмас, юкланган хужжат талаб даражасида эмас.
ООО BREND MEGA METAL MONTAJ	17	1	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ЧП IMRONBEK DOSTONBEK IDEAL DIZAYN	288 111 021.00	286 670 466.00	22.04.2022 10:20:25	39.40
ООО BREND MEGA METAL MONTAJ	288 111 021.00	282 348 800.00	22.04.2022 16:38:27	40.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО MISTER DIZAYIN QURLISH 1	Не прошел	Не прошел	Не прошел
ЧП IMRONBEK DOSTONBEK IDEAL DIZAYN	36.6	39.4	76
ООО BREND MEGA METAL MONTAJ	44.4	40	84.4

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 67328 от 29.04.2022 года на приобретение Наманган вилояти Наманган шаҳар Янги Наманган тумани Б.Машраб МФЙ Йоғду кўчаси 1-сонли кўп қаватли уйининг ва Чортоқ кўчаси 2-сонли кўп каватли уйининг том ҳамда фасад қисимларини жорий таъмирлаш ишлар определила победителем:

ООО BREND MEGA METAL MONTAJ
307801500

и резервный исполнитель: ЧП IMRONBEK DOSTONBEK IDEAL DIZAYN (305884068)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	ABDURAZAKOV BEXZOD BAXRAMOVICH	Согласен	
Член комиссии	ABDURAZAQOV ABDUSALOM ABDUSATOROVICH	Согласен	
Член комиссии	KARIMOV MIRSHOXID ZOXID UGLI	Согласен	

Сканировано с CamScanner

Член комиссии	YUSUPOV KOMIL TURSUNOVICH	Согласен	
Член комиссии	DEDAXANOV FARXOD BAXODIROVICH	Согласен	
Член комиссии	ALIMOV DONIYOR MAMATXONOVICH	Согласен	
Председатель комиссии	TURG'UNOV ADHAMJON RAVSHANOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Сканировано с CamScanner

8-2022-сонли

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

«7» май 2022 йил Наманган шаҳри

Ўзбекистон Республикаси Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги "Кўп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиклик таъминоти объектларини куриш бўйича инжиниринг компанияси" ДУК Наманган вилояти ҳудудий филиали (кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади) номидан Низом (Устав) асосида иш юритувчи раҳбар Б.Абдуразаков бир томондан ва (https://etender.uzex.uz махсус портали 2022-йил "29" апрель 67328-сонли баёни) **"BREND MEGA METAL MONTAJ" МЧЖ** (кейинги ўринларда **"Пудратчи"** деб юритилади) номидан Низом (Устав) асосида иш юритувчи жамият директори Ш.Саттаров иккинчи томондан, Наманган вилояти Наманган шаҳар Янги Наманган тумани Б.Машраб МФЙ Йогду кўчаси 1-сонли кўп каватли уйининг ва Чортоқ кўчаси 2-сонли кўп каватли уйининг том ҳамда фасад қисмларини жорий таъмирлаш ишлари **объекти бўйича (лот № 22110012067328)** ишларини бажаришга доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. ТАЪРИФЛАР

1. Мазкур шартномада қуйидаги таърифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиклиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект (куриш, қайта куриш ва мукаммал) таъмирига ишчи чизмалар туркуми, ер ишларида тегишли ташкилотлардан хулосалар, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда кўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошка ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, қурилиш-монтаж ишларини бажарилишини юритиш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

беркитиладиган ишлар - сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиш - ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари кийматини аниқ белгилаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

2. Пудратчи мазкур шартнома бўйича объектда қурилиш ва таъмирлаш ишларини смета ҳужжатларида кўзда тутилган ҳолда бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига бажариладиган ишлар учун зарур шароитлар яратиш, бажарилган ишларни қабул қилиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ

3.1 Мазкур шартнома бўйича «Пудратчи» томонидан бажариладиган ишлар қиймати, тасдиқланган манзилли рўйхатга асосан, ушбу объект тўлақонлигигача фойдаланишга топширилишида ҚҚС билан **282 348 800** (Икки юз саксон икки миллион уч юз қирқ саккиз минг саккиз юз) сўмни ташкил этади.

3.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

объектнинг қайта қуриш ишлари қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

3.3. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартнома қийматининг ўн фоизидан ошмаган ҳолда ва ушбу ўзгаришларга белгиланган тартибда смета-ҳужжатлари тайёрланган ҳолда расмийлаштирилади.

IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

Объектдаги қурилиш ишлари бошланишдан олдин объектда қурилиш ва таъмирлаш ишларини олиб бориш даври учун, буюртмачи иштирокида қурилиш ва таъмирлаш ишлари бўлаётган ва ундаги мавжуд элементларини далолатнома асосида объектдан фойдаланувчи ташкилотдан қабул қилиб олади ва таъмирлаш ишлари якунлангандан сўнг фойдаланувчи ташкилотга топширади. Пудратчи томонидан қурилиш ишлари олиб борилаётган даврда ушбу объект қисмидаги элементларини сақлаш ишларини амалга оширади;

Ушбу қурилиш объектини қуриш даврида электр энергияси, сув ва табиий газдан фойдаланиш зарурияти бўлган тақдирда белгиланган тартибда тегишли ташкилотлар билан шартонома тузиш, тўловларини амалга ошириш, зарур ҳолларда айрим иш турларининг бажарилишида смета ҳужжатларида белгиланган машина-механизмлар ўрнига, ўриндош машина-механизмлардан фойдаланилиши, белгиланган сифат ва технологик жараённинг бузилмаслигини кўрсатувчи сифат лабораторияси ва лойиҳачи ташкилотнинг тегишли хулосаси асосида амалга оширилиши мумкин, хар қандай иш туридаги ушбу ўзгаришлар юзасидан Буюртмачини хабардор қилиш;

Сканировано с CamScanner

МУХОКАМА АХБОРОТИ

"7" Май 2022 йил Наманган.ш

Наманган вилояти худудидаги "Кўп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси" ДУК Наманган вилояти худудий филиали томонидан 2022 йил "15" апрель даги 22110012067328 сонли лотга асосан Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли "Давлат харидлари тўғриси"даги қонуни 56 ва 58-моддалари талабларидан келиб чиқиб энг яхши таклифларни танлаш тури бўйича бўйича Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021-йил 19 июньдаги ПҚ-5152-сонли қарори ижроси юзасидан 2022-йилда Наманган вилояти Наманган шахар Янги Наманган тумани Б.Машраб МФЙ Йоғду кўчаси 1-сонли кўп қаватли уйининг ва Чорток кўчаси 2-сонли кўп каватли уйининг том ҳамда фасад қисимларини жорий таъмирлаш ишлари режалаштирилган. Шунга асосан белгиланган муддатлар асосида Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли "Давлат харидлари тўғриси"даги қонуни–60 ва 61-моддалари талабларидан келиб чиқиб танлов савдолари ўтказилди. Мазкур танлов савдолари якуни бўйича "BREND MEGA METAL MONTAJ МЧЖ томонидан берилган таклифлар комиссия аъзолари иштирокидан энг мақбули деб топилди. Ушбу танлов жараёнлари бўйича расмийлаштирилган баённомалар "Давлат харидлари тўғриси"даги қонуни 62 моддасига асосан давлат буюртмачиси томонидан у расмийлаштирилган кунда давлат харидларининг электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Шунга асосан икки иш куни ичида танлаш иштирокчилари томонидан танлаш ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар келиб тушмади. Юқоридаги холатлардан келиб чиқиб, давлат буюртмачиси ва харид комиссияси томонидан ғолиб деб топилган иштирокчи ўртасида шартнома тузилиши мумкин хисобланиши белгилаб олинди.Муҳокама учун белгиланган муддат тугаганидан кейин келиб тушган эътирозлар харид комиссияси томонидан кўриб чиқилмайди.

Давлат буюртмачи ташкилоти рахбари **Б.Абдуразаков**

Давлат буюртмачи ташкилоти Маркетинг булими бош мутахассиси **Б.Обидов**

Сканировано с CamScanner