

«УТВЕРЖДАЮ»  
Генеральный директор  
ООО «Инновационный центр  
информационных и педагогических  
технологии»



О. З. Рахматиллаев

« 20 » май 2022 г.

Задание на разработку проектной документации (РП, РД) технического обследования и инструментального исследование строительных конструкций здания по объекту:

«Капитальный ремонт и перепрофилирование учебно-производственного корпуса Яшнобадского профессионального колледжа компьютерных технологий под полиграфическое производство (типография)»

NN п/п	Наименование основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	Наименование объекта	Капитальный ремонт и перепрофилирование учебно-производственного корпуса Яшнобадского профессионального колледжа компьютерных технологий под полиграфическое производство (типография)
2.	Место строительства	г. Ташкент, Яшнобадский район, улица «Окдарё», дом 122
3.	Заказчик	Инновационный центр информационных и педагогических технологий при Министерстве дошкольного образования Адрес: Республика Узбекистан, 100070 г. Ташкент, Мирабадский район, улица Янги-Замон, 3 переулок, дом №1 телефон: +99890 123 45 67 e-mail: info@innocentre.uz
4.	Основание для разработки проектной документации	Решение Единственного участника и приказ Инновационного центра информационных и педагогических технологий при Министерстве дошкольного образования
5.	Вид строительства	Капитальный ремонт и перепрофилирование учебно-производственного корпуса.
6.	Категория сложности объекта строительства	III (третья) в соответствии с п.35.1 классификатора категорий опасности объектов по проектно-изыскательским и строительно-монтажным работам (приложение №2 к ПКМ от 20 августа 2020 года №496 «Об утверждении административного регламента осуществления государственного строительного контроля на объектах и классификации категорий опасности объектов»)
7.	Источник финансирования	Собственные средства Внебюджетные средства
8.	Ориентировочная стоимость строительства	23 670 594 тыс. сум в том числе: - строительно-монтажные работы 5 837 186 тыс. сум - оборудование 17 833 408 тыс. сум
9.	Наименование проектной организации - генерального проектировщика	Определяется по результатам закупочных процедур электронных торгов
10.	Подрядная организация	Определяется по результатам закупочных процедур электронных торгов
11.	Основные технико-экономические показатели объекта, в т.ч. мощность, производительность, др.	Площадь участка: 33 831 м <sup>2</sup> Площадь застройки: 5 462 м <sup>2</sup> Капитальный ремонт 2-х этажного здания. Общая площадь: 3 224 м <sup>2</sup> Площадь первого этажа: 1 619 м <sup>2</sup> Площадь второго этажа: 1 605 м <sup>2</sup> Новое строительство: котельная.
12.	Требования к качеству конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции. Требования к технологии, режиму предприятия	При проектировании технологического раздела необходимо предусмотреть современную, прогрессивную, и ресурсосберегающую технологию, обеспечивающую следующие обязательные факторы: - безопасную и стабильную работы основного и вспомогательного технологического оборудования; - безопасность жизни людей и имущества; - конструктивную надежность и долговечность оборудования, зданий и сооружений; - гарантируемую промышленную, противопожарную и экологическую безопасность; - применение современных систем автоматизации управления технологическим процессом Схема расположения и характеристики основного технологического оборудования представлен в приложении № 1 настоящего задания на проектирование.

13.	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям, условиям блокировки, отделке здания	<p>На первом этаже здания предполагается разместить основное технологическое оборудование (полиграфическое производство), а также необходимые технические и вспомогательные помещения. Второй этаж предназначен для размещения административно-бытовых и служебных помещений.</p> <p>Объемно-планировочные решения должны обеспечивать рациональное использование площадей здания.</p> <p>Фасад здания выполнить в современном стиле с использованием высококачественных отделочных материалов.</p> <p>Конструктивные решения должны обеспечивать безопасность и долговечность строительных конструкций, в соответствии с данными инженерных изысканий.</p> <p>Планировочные решения необходимо согласовать с Заказчиком перед началом рабочего проектирования.</p> <p>При устройстве новых перегородок, исходя из назначения помещений использовать блоки или перегородки из ГКЛ по каркасу из оцинкованной стали типа «Кнауф» (серия С112) с заполнением изолирующим материалом на основе минеральной ваты.</p> <p>Покрытие полов принять исходя из типа и назначения помещений. Материалы согласовать с заказчиком на стадии эскизного проектирования.</p> <p>Окна металлопластиковые, двери в зависимости от типа и назначения помещений: МДФ, стальные противопожарные, цельностеклянные, оборудованные автоматическими доводчиками.</p>
14.	Требования к благоустройству и малым архитектурным формам	<p>На основании топографической съемки участка разработать генеральный план по капитальному ремонту благоустройства территории, а именно выполнить вертикальную планировку участка, восстановление отмосток, организовать водоотвод поверхностных ливневых вод от здания, проложить водоотводные лотки, восстановить дорожное покрытие, выполнить ремонт тротуаров, дорог и площадок, приемков, крылец.</p> <p>Генеральный план разработать с учетом всех внутриплощадочных инженерных сетей (водопровод и канализация, электроснабжение и пр.).</p> <p>Разместить на территории необходимое количество урн и мусоросборных контейнеров. Предусмотреть возможность раздельного сбора мусора.</p> <p>В составе раздела «Генеральный план» разработать документацию по благоустройству и озеленению, а также освещению территории.</p>
15.	Основные требования к конструктивным решениям и материалам несущих и ограждающих конструкций	<p>Конструктивные решения разработать на основании материалов и рекомендаций инструментального технического обследования здания (выполняется проектной организацией).</p> <p>Качество применяемых материалов, конструкций, изделий, оборудования должно соответствовать санитарным, противопожарным и техническим характеристикам.</p>
16.	Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию, перечень технологического оборудования и название фирмы-поставщика	<p>Рассматриваемый земельный участок обеспечен следующими инженерными коммуникациями: электроснабжение, водоснабжение и канализация, теплоснабжение и горячее водоснабжение (котельная на территории), телефонизация. Подъезд транспорта осуществляется по существующей автомобильной дороге.</p> <p>Проектом необходимо предусмотреть реконструкцию существующих инженерных систем с использованием современного энергоэффективного оборудования.</p> <p>Согласно Техническим условиям выданными эксплуатирующими организациями городских сетей.</p> <p><b>Отопление, вентиляция и кондиционирование</b></p> <p>Проект систем отопления, приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования воздуха разработать с учётом требований действующих норм и правил. Оформление проекта должно соответствовать ГОСТ 21.602-2016 ОВ. Систему холодоснабжения и кондиционирования разработать на основе системы чиллер-фанкойл.</p> <p>Выполнить расчёт существующих и проектируемых тепловых</p>

	<p>нагрузок.</p> <p>В качестве источника теплоснабжения рассмотреть газовую автономно-модульную котельную.</p> <p>Выполнить противодымную вентиляцию в соответствии с требованиями ПНК 2.01.02-04 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и КМК 2.04.05-97*. Предусмотреть автоматическое отключение всех систем вентиляции и кондиционирования при пожаре.</p> <p>Систему отопления принять 2-х трубную.</p> <p>Допустимые уровни звукового давления, создаваемого в помещениях вент. оборудованием принять в соответствии нормативными документами.</p> <p>Для снижения уровня шума и вибрации от вентиляционного оборудования проектом предусмотреть установку вентиляционных агрегатов с низким уровнем шума, установку шумоглушителей в вентиляционных системах.</p> <p><b>Водоснабжение</b></p> <p>Проект внутренних систем разработать в соответствии с требованиями КМК 2.04.01-98*. Оформление проектной документации должно удовлетворять требованиям ГОСТ 21.601—79(2011).</p> <p>Для систем водопровода принять полипропиленовые трубы PN25 (в том числе для ГВС, магистральные трубопроводы выполнить в тепловой изоляции. Для систем канализации, включая внутренние водостоки – полипропиленовые канализационные раструбные трубы на резиновых уплотнительных кольцах.</p> <p>Разводку по санузлам выполнить скрыто, над полом. Подключение к наружным сетям канализации и водоснабжения выполнить в соответствии с предоставленными ТУ</p> <p>Хозяйственно-питьевое водоснабжение осуществляется из сети городского водопровода, технической водой – из артезианской скважины. Техническая вода из артезианской скважины используется для полива и орошения территории.</p> <p>Проектом предусмотреть приборы учёта водопотребления из сети городского водопровода и артезианской воды.</p> <p>В здании предусмотреть капитальный ремонт или замену системы хозяйственно-питьевого водопровода с питанием от внутриплощадочных сетей. При недостаточности необходимого напора, предусмотреть установку насосов. Сети водопровода выполнить из полипропиленовых труб. Рассмотреть вариант установки вакуумных солнечных коллекторов для нагрева воды. Прокладку стояков ХВС и ГВС предусмотреть в коммуникационных шахтах. Водоразборную арматуру в санузлах запроектировать высокого качества. Для предотвращения конденсации влаги предусмотреть теплоизоляцию трубопроводов.</p> <p><b>Тушение пожара</b></p> <p>Проект пожаротушения разработать в соответствии с требованиями ПНК 2.01.02-04 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и КМК 2.04.01-98*. В проект заложить инвентарные пожарные шкафы открытого типа.</p> <p>Для организации наружного пожаротушения предусмотреть установку расчётного количества пожарных гидрантов для подключения передвижной пожарной техники на сети противопожарного водопровода.</p> <p>В качестве источника водоснабжения для внутреннего тушения пожара принять систему противопожарного водопровода.</p> <p>Объект оборудовать первичными средствами пожаротушения согласно требованиям нормативных документов, включая схемы эвакуации при пожаре.</p> <p>Предусмотреть возможность дистанционного включения пожарных насосов.</p> <p><b>Бытовая канализация</b></p> <p>Хозяйственно-бытовые стоки отводятся в сеть городской канализации.</p>
--	---

В здании предусмотреть капитальный ремонт или замену системы бытовой канализации для отвода стоков от сантехнических приборов. Выпуск стоков предусмотреть самотечными во внутриплощадочную сеть до первого наружного колодца. Вытяжные стояки канализации вывести на кровлю здания. Трубопроводы канализации выполнить из пластмассовых труб. Прокладку стояков предусмотреть в коммуникационных шахтах с обеспечением ревизии. Сантехническое оборудование в санузлах запроектировать высокого качества.

#### **Водостоки**

Отвод ливневых и талых вод с кровли предусмотреть через водосточные воронки и водосточные стояки из напорных труб, так как в период интенсивных дождей система работает в напорном режиме. Выпуск водостоков предусмотреть на ирригационную сеть.

#### **Энергоснабжение**

Здание должно быть оборудовано следующими инженерными системами:

- электроснабжения;
- силового электрооборудования;
- электрического освещения;
- заземления;
- молниезащиты.

Требования к внутриплощадочной сети

Кабели от РУ-0,4кВ ТП до ВРУ здания выполнить в траншеях, по кабельным конструкциям. Тип и сечение кабелей принять согласно проекту. Кабели проверить по потерям напряжения, по току нагрузки.

Предусмотреть наружное освещение площадки светильниками с энергосберегающими лампами, мощность и количество определить проектом Проект наружного освещения оформить согласно ГОСТ 21.607—2014.

Предусмотреть механическую защиту кабелей и принять меры по прокладке взаиморезервируемых кабелей.

Обеспечить суммарные потери от потребителя не более 5% (на конечном потребителе 2,5% в питающей сети, 2,5% в распределительной сети)

Требования к электрощитовым

Предусмотреть электрощитовые помещения. Площадь электрощитовых помещений определить проектом в соответствии с действующими нормативными документами.

Схема электрощитовой должна содержать расположение (размещение) вводных и распределительных панелей ВРУ (и прочих щитов) с указанием размеров.

Требования к электрооборудованию потребителей

Точки подключения рабочих мест сотрудников выполнить в соответствии с разделом ТХ утвержденным Заказчиком.

Электроснабжение потребителей выполнить на основании технологического задания и заданий смежных отделов.

Категория надежности электроснабжения- II (вторая).

Электроприемники, электроснабжение которых обеспечивается по I категории надежности электроснабжения:

- пожарная сигнализация;
- система пожаротушения;
- охранная сигнализация;
- аварийное и эвакуационное освещение;
- система контроля управления доступом;
- система дымоудаления;
- серверная;
- системы связи, телекоммуникационного оборудования и коммуникаций.

Для обеспечения II категории надежности электроснабжения

разработать Главный распределительный щит (далее ГРЩ) на два взаиморезервируемых ввода.

Разработать возможность автоматического отключения всех потребителей при поступлении сигнала о пожаре, за исключением:

- системы пожарной сигнализации;
- системы пожаротушения;
- системы дымоудаления;
- аварийное и эвакуационное освещение;
- система контроля управления доступом.

Разработать систему повторного защитного заземления.

Разработать систему молниезащиты согласно РД 34.21.122-87

В качестве главной шины заземления применить шину «РЕ» ГРЩ. Сечение и марку шины «РЕ» определить проектом в соответствии с ПУЭ. Все токоведущие части ГРЩ и электрощитов предусмотреть из медных шин и токопроводов.

Требования к кабельной сети

Сечение жил электрических кабелей определить расчетами по номинальному току потребителей и в соответствии с ПУЭ. Кабели проверить по условию защиты от перегруза. Тип и марка электрических кабелей должны соответствовать требованиям ПУЭ и ПШБ. Произвести расчет потерь электроэнергии в выбранных электрических кабелях. Потери электроэнергии не должны превышать нормы, установленные ПУЭ. Способ прокладки электрических кабелей согласовать с заказчиком.

Электрические сети здания должны быть выполнены отдельно:

- электрические сети рабочего освещения,
- силовые электрические сети общего назначения,
- электрические сети для подключения компьютеров,
- электрические сети аварийного и эвакуационного освещения.

Возможно объединение магистральных кабельных линий и распределительных электрических щитов рабочего освещения и силовых сетей общего назначения.

Внутреннее электрическое освещение

Проектом предусмотреть следующие виды освещения: рабочее и аварийное (эвакуационное и резервное).

Проектом предусмотреть уровень освещенности в соответствии со светотехническими нормами.

Типы светильников принять в соответствии с видом деятельности для каждого помещения, а также с видами потолков и условиями отдельных помещений.

Светильники рабочего и аварийного освещения должны подключаться к разным вводам электроснабжения.

В здании предусмотреть эвакуационное освещение на путях эвакуации.

В остальных помещениях управление рабочим и аварийным освещением выполнить при помощи местных выключателей.

Нормируемую освещенность, в том числе аварийного освещения принимать согласно нормам и по согласованию с Заказчиком.

Розеточная сеть

Для розеточных групп предусмотреть устройства защитного отключения (УЗО).

Расстановку оконечных устройств в помещениях выполнить на основании раздела ТХ.

Прокладку кабеля для розеточной сети выполнить в лотках, скобах за подвесным потолком, а в стенах в ПВХ трубах, проложенных под штукатуркой, в полу в ПНД трубах.

Наружное электрическое освещение

Предусмотреть освещение территории. Управление наружным освещением разработать автоматизированным с использованием датчиков освещенности.

Наружное освещение территории выполнить светильниками со

степенью защиты не менее IP-54.

#### Молниезащита и заземление

При необходимости, для защиты объекта от атмосферных разрядов, молниезащиту выполнить в соответствии с требованиями «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений» и «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций». Заземляющее устройство должно представлять собой совокупность естественных железобетонных строительных конструкций фундамента здания и искусственного заземлителя.

#### Слаботочные системы

Система автоматической пожарной сигнализации:

Предусмотреть современную адресную систему автоматической пожарной сигнализации, речевое оповещение о пожаре и ЧС, систему ручного оповещения о пожаре. Центральное устройство системы пожарной сигнализации предусмотреть в помещении, в котором постоянно пребывает дежурное лицо, наблюдающее за безопасностью. Проект должен соответствовать действующим правилам и нормам РУз.

Для электропитания оборудования противопожарной защиты проектом предусмотреть панель противопожарных устройств (ППУ) с автоматическим вводом резерва.

Питание системы пожарной сигнализации предусмотреть на напряжение 230В/50 Гц. Кроме сетевого питания предусмотреть и резервное питание, которое обеспечивает бесперепятственную работу системы в течение 24 часов при нормальном режиме работы и 3 часов в режиме тревоги.

Предусмотреть автоматическое отключение систем вентиляции и кондиционирования при срабатывании пожарной сигнализации.

#### Система охранной сигнализации

Предусмотреть современную систему охранной сигнализации.

Проект должен соответствовать действующим правилам и нормам РУз. Предусмотреть интеграцию системы охранной сигнализации и системы видеонаблюдения и контроля доступа.

Разработать решения на основе адресных охранных извещателей, система должна иметь возможность интеграции в единую сеть с системой пожарной сигнализации.

#### Система контроля и управления доступом

Предусмотреть современную систему контроля доступа, которая представляет собой часть интегрированной системы защиты объекта, обеспечивающей контроль входа на объект и в его отдельные части.

Проектом предусмотреть контроль всех входов в объект, входа в этажные коридоры, выхода на крышу объекта.

#### Система видеонаблюдения

Разработать систему видеонаблюдения на основе IP-технологии.

Обеспечить видеofиксацию в следующих зонах:

- Въезды и выезды
- Периметр территории
- Входы и выходы из здания
- Лестничные клетки и лестничные пролеты
- Коридоры и холлы
- Периметры зданий.

#### Телефонная система

Предусмотреть телефонную систему.

Также, предусмотреть связь до пожарной станции - для обеспечения автоматической передачи сигнала до городской пожарной службы.

Телефонную сеть реализовать в IP технологии с обеспечением передовых функций. Согласно этому, полная коммуникация с телефонными аппаратами осуществляется посредством структурированной кабельной сети.

Телефонная сеть должна охватывать все рабочие кабинеты с учётом количества и расположения рабочих мест.

		<p>Локальная вычислительная сеть (ЛВС)</p> <p>Кабельная ЛВС, обеспечивающая связь компьютеров для обмена информацией, совместного использования сетевого оборудования, информационных ресурсов и устройств хранения информации, должна быть предусмотрена в каждой комнате, исходя из количества и расположения рабочих мест.</p> <p>Опросные листы на оборудование согласовать с Заказчиком.</p> <p>Инженерное оборудование предусмотреть отечественного производства. За неимением отечественного – импортное, сертифицированное в Узбекистане.</p>
17.	Основные требования к автоматизации, АСУ ТП и диспетчеризации	<p>Для контроля работы технологического и инженерного оборудования предусмотреть использование автоматизированной системы управления и диспетчеризации (АСУД).</p> <p>Марку и тип оборудования определить проектом по согласованию с Заказчиком.</p> <p>Система должна обеспечивать управление и контроль состояния и параметров здания, инженерного оборудования с регистрацией и передачей информации на пульт, выдачей рекомендаций персоналу и архивацией собранной информации инженерных систем - теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования, водопровода и канализации, электроснабжения и освещения, расхода энергоресурсов, прием и обработку сигналов охранной, тревожной и пожарной сигнализации. Контроль системы пожаротушения предусмотреть на основании действующих норм РУз. Все устройства сбора и передачи данных должны иметь защиту от несанкционированного доступа, как к аппаратной части (разъемам, функциональным модулям и т.п.), так и к программно-информационному обеспечению.</p>
18.	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	В составе проектной документации необходимо разработать раздел "Организация и условия труда работников".
19.	Состав исходных данных, выдаваемых заказчиком для проектирования	<p>Вместе с заданием на проектирование заказчик выдает проектной организации следующие документы и материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- схему расположения основного технологического оборудования;</li> <li>- архитектурно-планировочное задание (АПЗ), составленное в установленном порядке;</li> <li>- проект ЗВОС;</li> <li>- топографическую съёмку участка в масштабе 1:500;</li> <li>- отчёт об инженерно-геологических условиях площадки строительства (при необходимости);</li> <li>- технические условия на подключение к инженерным сетям.</li> </ul>
20.	Требования по охране окружающей природной среды	<p>Согласно требованиям действующих нормативно-правовых актов, проект ЗВОС выполняется заказчиком по отдельному договору со специализированными организациями.</p> <p>При проектировании предусмотреть необходимые мероприятия, исключающие изменение существующего экологического фона или не превышающие допустимые ПДК согласно нормам и санитарным правилам Республики Узбекистан в выбросах в атмосферу, промышленных стоках и твердых отходах.</p>
21.	Требования к методу составления сметной документации	Сметная документация составляется ресурсным методом. Цены приводятся в текущих ценах, в соответствии с ШНК 4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах».
22.	Состав проектируемого объекта	<p>В состав объекта входят:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- перепрофилируемое здание;</li> <li>- благоустройство территории.</li> </ul>
23.	Требование по обеспечению энергоэффективности принимаемых проектных решений	<p>При проектировании учитывать требования Постановления Президента РУз от 22.08.2019 года №ПП-4422 «Об ускоренных мерах по повышению энергоэффективности отраслей экономики и социальной сферы, внедрению энергосберегающих технологий и развитию возобновляемых источников энергии».</p> <p>В состав проектной документации включить специальный раздел</p>



		<p>«Энергоэффективность», разработанный в соответствии с ШПК 1.03.01-20 «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальное строительство предприятий, зданий и сооружений».</p> <p>Тепловая защита здания, параметры микроклимата, естественное и искусственное освещение, солнцезащита, отопление, вентиляция и кондиционирование помещений должны соответствовать требованиям измененных, в целях повышения энергетической эффективности объектов, норм проектирования ШПК 2.08.02-09* «Общественные здания и сооружения», КМК 2.01.04-97* «Строительная теплотехника», КМК 2.04.05-97* «Отопление, вентиляция и кондиционирование» и КМК 2.01.18-2000* «Нормативы расхода энергии на отопление, вентиляцию и кондиционирование зданий и сооружений».</p> <p>Теплозащитные и теплофизические параметры ограждающих конструкций здания должны соответствовать требованиям КМК 2.01.04-97*, КМК 2.03.10-95*.</p> <p>Для наружных стен предусмотреть применение эффективной теплоизоляции.</p> <p>Выступающие из основного объема здания наружу конструктивные элементы (карнизы, парапеты и др.) теплоизолировать для исключения «мостиков холода».</p> <p>Наружные двери оборудовать пружинными закрывателями или устройствами автоматического открывания и закрывания дверей.</p> <p>Рассмотреть применение активных гелиосистем с установкой вакуумных солнечных коллекторов горячей воды на кровле здания с аккумуляцией солнечной энергии для целей горячего водоснабжения. Проектирование солнечных установок для приготовления горячей воды следует осуществлять в соответствии с КМК 2.04.16 «Установки солнечного горячего водоснабжения».</p> <p>Для организации рабочего освещения предусмотреть установку энергосберегающих ламп.</p>
24.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций	Инженерно-технические мероприятия гражданской защиты следует предусматривать в соответствии с КМК 2.01.17-95 «Гражданская оборона и чрезвычайные ситуации. инженерно-технические мероприятия».
25.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по промышленной безопасности	В соответствии с Законом Республики Узбекистан "О промышленной безопасности"
26.	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения	В соответствии с КМК 2.07.02-07 «Проектирование среды жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения».
27.	Требования по разработке раздела противопожарной безопасности	Раздел обязателен к разработке согласно требованиям нормативной документации.
28.	Требования по выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ в процессе проектирования и строительства	Не требуется.
29.	Требования по выполнению демонстрационных материалов	<p>Разработать архитектурную концепцию (эскизный проект) в объеме, необходимом для согласования изменения внешнего вида здания.</p> <p>В составе эскизного проекта представить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- планировочные решения реконструируемого здания;</li> <li>- решения по реконструкции фасадов, увязанные с общей архитектурной концепцией объекта;</li> <li>- 3Д-визуализацию объекта, в том числе ночной вид с демонстрацией проекта освещения прилегающей территории;</li> <li>- схему озеленения и благоустройства прилегающей территории.</li> </ul>
30.	Режим работы предприятия	6-дневный (48 часов) 300 дня в год.
31.	Производственное кооперирование Инфраструктура предприятия	При необходимости указывается совместная работа предприятия с партнерами и смежниками, а также состав его инфраструктуры

32.	Внешние транспортные связи и схема снабжения	Ввоз и вывоза сырья, материалов, оборудования на объект и из него осуществляется посредством существующей автомобильной дороги.
33.	Намечаемые сроки строительства	Май-Июль 2022 года
34.	Требования к производству инженерных изысканий	<b>Обязательное техническое обследование и инструментальное исследование строительных конструкций здания выполняется проектной организацией.</b>
35.	Особые условия строительства и строительства	<p>Климатический район – IVГ.  Строительно-климатическая зона – II.  Сейсмичность участка по КМК 2.01.03-96 – 8 баллов.  Климатическая характеристика по данным для города Ташкент, согласно КМК 2.01.01-94 «Климатические и физико-геологические данные для проектирования»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- среднегодовая температура наружного воздуха 13,6°С;</li> <li>- абсолютная минимальная -29,5°С;</li> <li>- абсолютная максимальная 44,5°С;</li> <li>- температура наиболее холодной пятидневки -16;</li> <li>- расчётная температура в холодный период -14;</li> <li>- средняя месячная скорость ветра в январе 1,6 м/с;</li> <li>- средняя месячная скорость ветра в июле 1,6 м/с.</li> </ul> <p>Нормативный скоростной напор ветра <math>W_0 = 0,38</math> кПа.  Нормативная снеговая нагрузка <math>S_0 = 0,5</math> кПа.</p> <p>При разработке проектной документации учитывать рекомендации по усилению и восстановлению строительных конструкций здания, разработанных на основании технического обследования.</p> <p>При разработке проектной документации соблюдать установленные требования режима конфиденциальности.</p>
36.	Внесение изменений в рабочую документацию (за исключением исправления ошибок, допущенных проектной организацией)	<p>Изменения, дополнения, исправления со стороны заказчика к разработанной проектной документации, после ее утверждения, а также корректировки, связанные с изменением условий проектирования, вносятся в рамках дополнительного соглашения.</p> <p>Проектировщик обязан по требованию заказчика за свой счёт вносить корректировки в проектную документацию без продления сроков выполнения проектных работ, если такие корректировки связаны с ошибками проектировщика или не соответствием проектной документации строительным нормам и правилам, действующим в Республике Узбекистан.</p>
37.	Разработка проекта организации строительства (ПОС)	Прорабатывается проектной организацией в полном объеме в соответствии с ПНН 3.01.01 – «Организация строительного производства»
38.	Авторский надзор за строительством	Обеспечить ведение авторского надзора за производством строительно-монтажных работ в течение всего периода строительства и ввода в эксплуатацию объекта в целях обеспечения соответствия технологических, архитектурно-строительных и других технических решений и технико-экономических показателей объекта решениям и показателям, предусмотренным в утвержденной проектной документации в соответствии с ПНН 1.03.07-2010 «Положение об авторском и техническом надзоре за строительством».
39.	Указания по выделению очередей и пусковых комплексов, перспективному расширению предприятия	Выделение очередей и пусковых комплексов не требуется.

40.	Указания по согласованию проектной документации	Проектную документацию необходимо согласовать со всеми заинтересованными службами и ведомствами в соответствии с ПКМ от 20 апреля 2022 года №200, а также другими актами, действующими в Республике Узбекистан.
41.	Количество экземпляров, выдаваемой проектной документации, указания по составу и содержанию разделов	<p>Архитектурная концепция (эскизный проект) предоставляется в 1-м экземпляре в сопровождении электронной версии.</p> <p>Рабочий проект выдается Заказчику в 3-х экземплярах в сопровождении электронной версии.</p> <p>Сметная документация предоставляется в 1-м экземпляре в сопровождении электронной версии.</p> <p>В электронном виде документация принимается на оптическом носителе информации (компакт-диск). На компакт-диске, содержащем электронную версию проектной документации, должна быть внутренняя опись документов. Документация на компакт-диске предоставляется в виде графического образа документации с копиями подписей, печатей и необходимых отметок. Чертежи основных комплектов в формате Autodesk Design Web format (*.dwg) или Adobe Portable Document format (*.pdf); текстовая документация в формате Adobe Portable Document format (*.pdf). Состав и структура электронной версии проектной документации должны быть идентичны бумажному оригиналу.</p>

**Заместитель генерального директора  
по финансовым вопросам**

**Маликов Х. А.**

**Главный бухгалтер**

**Ахмедов Н.Б.**

**Начальник отдела снабжения  
ВЭД и логистики**

**Матчанов М.И.**

**Консультант по ведению  
строительных работ**

**Юсупов Ш.О.**