

**Договор № 1**  
**на разработку программного обеспечения**

г. Ташкент

05 05 2022 г.

ООО "ИРЕОС", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Баходирова А.У., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Инспекция по контролю в сфере строительства при Министерстве строительства Республики Узбекистан, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Туляганова К.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать следующие услуги по разработке программного обеспечения (далее – ПО), с одновременной передачей Заказчику исключительных прав на ПО в полном объеме, а Заказчик обязуется принять услуги, ПО и исключительные права на них и оплатить на условиях настоящего Договора.

№	Наименование работ/услуг/ПО	Срок работ	Стоимость, сум
1	Национальная информационная система «Государственный контроль в строительстве»	5 месяцев	1 000 000 000
<b>ИТОГО</b>			

Итого сумма договора составляет (один миллиард) сумов, без НДС

1.2. Услуги оказываются в соответствии со Списком функционалов (приложение №1 к настоящему договору), который составляется и подписывается Сторонами не позднее 5 (пяти) дней после подписания настоящего договора, и Дизайном системы (приложение №2 к настоящему договору), который составляется и подписывается Сторонами не позднее 10 (десяти) дней после подписания настоящего договора. Указанные документы оформляются в виде отдельных приложений к настоящему Договору и становятся его неотъемлемой частью с момента подписания Сторонами.

1.3. Право выбора технологий программирования и алгоритмов работы для разработки ПО остается за Исполнителем, с учетом требований, предъявляемых к характеристикам ПО, установленных Заказчиком.

**2. Порядок сдачи-приемки программного обеспечения**

2.1. По завершении работ и/или отдельного этапа работ Исполнитель предоставляет Заказчику объем выполненных работ (в том числе его части) на файловом носителе или посредством связи по сети интернет, при необходимости с сопутствующей технической документацией и руководствами по использованию.

2.2. Заказчик не позднее 3 месяца с момента извещения Исполнителем о готовности ПО обязуется принять и сроком 1 месяца протестировать представленное Исполнителем ПО.

2.3. После принятия Заказчиком ПО с учетом тестового периода, соответствующего требованиям Заказчика, стороны подписывают счет-фактуру и акт выполненных работ. Если в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента отправки счета-фактуры и акта выполненных работ Заказчик не предъявит свои претензии в письменной форме, то считается, что Заказчик согласен с объемом, качеством и стоимостью работ, указанными в счете-фактуре и акте выполненных работ. После истечения указанного периода претензии со стороны Заказчика не принимаются.

2.5. В случае если Заказчиком будут запрашиваться функции выше 20 % от объема ПО, не предусмотренные Списком функционалов, сторонами согласовываются и подписываются обновленные приложения к настоящему договору, и Исполнитель приступает к их выполнению при условии проведения взаиморасчетов по предыдущему объему выполненных работ и предоплаты будущего объема.

2.6. После завершения разработки функциональных возможностей, указанных в приложении №1 к настоящему договору, Исполнитель несет ответственность за техническую поддержку в течение



1 месяца. Дальнейшая техническая поддержка осуществляется на основании отдельных договоров по отдельно рассчитанным ценам.

### **3. Стоимость работ и порядок расчетов**

3.1. Общая стоимость по настоящему договору определяется пунктом 1.1 настоящего договора. Исполнитель освобожден от уплаты НДС и стоимость работ указывается без НДС.

3.2. При изменении Заказчиком требований к ПО, необходимости дополнения или изменения функций ПО, сторонами вносятся соответствующие изменения в стоимость работы, не превышая 20 % от объема ПО. Если соответствующие дополнения или изменения функций ПО превышает больше 20 %, составляется дополнительный договор

3.3. Заказчик осуществляет предоплату следующим образом:

- 30% (тридцать) от стоимости работ не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора.
- 50% (пятьдесят) от суммы договора оплачиваются в течении 5 месяцев равными частями.
- 20% (двадцать) от суммы договора оплачиваются после подписания акта выполненных работ и завершения тестовых испытаний.

### **4. Права и обязанности Исполнителя**

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1 приступить к выполнению работ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего договора, включая приложения, и поступления предоплаты за соответствующий этап работ.

4.1.2. выполнить работы собственными силами с правом привлечения на субподряд третьих лиц, оставаясь ответственным перед Заказчиком.

4.1.3. не допускать использование плагиата при создании ПО, не повторять структуры механизмов, методик и дизайн ПО с другими ПО;

4.1.4. не использовать структуры механизмов, методик и дизайн и исходной разработки ПО для других ПО в дальнейшем;

4.1.5. разработать ПО в установленные сроки;

4.1.6. сообщать Заказчику о невозможности выполнения работы и причины;

4.1.7. передать Заказчику исключительные права на ПО в полном объеме;

4.1.8. передать Заказчику ПО на электронном носителе или по сети интернет.

4.1.9. обучить 2 специалистов (в сфере ИКТ) инспекции по усовершенствованию и технической поддержке для развития ПО;

4.1.10. исполнитель обязуется разработать учебно-методических материалов по использованию ПО в электронном виде (формате);

4.2. Права Исполнителя

4.2.1. запрашивать необходимую информацию для разработки ПО согласно Плану работ;

4.2.2. требовать оплаты работ в порядке, предусмотренном договором;

4.2.3. не приступать к выполнению очередного этапа работ в случае не поступления предоплаты по нему;

4.2.4. если при изменении задания Заказчика определяется, что разработка ПО невозможна в требуемые Заказчиком сроки, Исполнитель вправе не принимать работу по обновленному заданию.

### **5. Права и обязанности Заказчика**

5.1. Заказчик обязан:

5.1.1. При обнаружении несоответствия ПО требованиям Заказчика своевременно указать на них Исполнителю. В случае если в процессе приемки этапов работ работы приняты фактически, то предполагается, что Заказчик согласен на получение ПО, не полностью соответствующего его требованиям.

5.1.2. не использовать ПО до подписания акта приема-передачи и получения исключительных прав на ПО, за исключением случаев тестирования ПО до его приемки.

5.1.3. своевременно производить оплату.

5.1.4. за нарушение сроков оплаты, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик выплачивает Исполнителю пеню в размере 0.4% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% от суммы просроченного платежа.

5.1.5. Уплата пени не освобождает сторону, нарушившую договорные обязательства, от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.2. Заказчик вправе:

5.2.1. не оплачивать работу и не принимать ПО, не соответствующее требованиям и Плану работ;



5.2.2. после приемки ПО использовать его в любой форме не противоречащими законодательству способами.

## **6. Переход исключительных прав**

6.1. Все отчуждаемые исключительные права на ПО, разработанное Исполнителем в рамках выполнения Договора, а равно на составные части, и их элементы, а также иные права на результаты исполнения Договора, которые не являются охраняемыми результатами интеллектуальной деятельности, принадлежат Заказчику.

6.2. Заказчик приобретает исключительные права на ПО и иные объекты интеллектуальной собственности, созданные по Договору, включая составные и производные произведения, являющиеся самостоятельными объектами исключительных прав, части ПО, которые имеют самостоятельное значение, иные объекты интеллектуальной собственности.

6.3. Момент перехода к Заказчику прав на результаты интеллектуальной деятельности, возникшие в результате исполнения Договора, как по отдельным этапам его выполнения, так и по Договору в целом, наступает в день подписания Акта об исполнении обязательств и отчуждении исключительных прав.

6.4. В момент перехода к Заказчику прав на результаты интеллектуальной деятельности Исполнитель предоставляет Заказчику по одной заверенной собственноручно копии всех договоров, на основании которых осуществляется создание результатов интеллектуальной деятельности в рамках исполнения Договора, а также документов, подтверждающих их надлежащее исполнение.

## **7. Конфиденциальность**

7.1. Исполнитель не вправе разглашать либо иным образом представлять возможность доступа к информации, предоставленной Заказчиком, лицам, не имеющим отношения к разработке ПО, а также использовать информацию для своей собственной выгоды, иначе чем для разработки ПО.

7.2. Информация, предоставленная заказчиком, которая имеется в открытом доступе третьим лицам, не является конфиденциальной.

## **8. Ответственность сторон, порядок разрешения споров**

8.1. Каждая из сторон должна выполнять свои обязанности надлежащим образом, в соответствии с требованиями настоящего договора, а также оказывать другой стороне всевозможное содействие в выполнении его обязанностей.

8.2. За нарушение условий договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РУз.

8.3. Исполнитель устраняет допущенные по его вине ошибки своими силами и за свой счет.

8.4. В случае возникновения споров стороны примут все меры для их разрешения путем переговоров.

8.5. В случае если согласие не будет достигнуто путем переговоров, все споры, разногласия и конфликты, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, будут разрешаться в ташкентском межрайонном экономическом суде с обязательным соблюдением предварительного претензионного порядка разрешения споров с установлением срока ответа на письменную претензию 10 (десять) календарных дней с момента её получения.

## **9. Форс-мажор**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, вызванное обстоятельствами непреодолимой силы, а именно: пожары, природные катаклизмы, военные действия, блокады, забастовки, восстания, запретительные меры со стороны государства, государственные перевороты, а также другие обстоятельства, неподвластные разумному контролю и урегулированию сторонами.

9.2. В случае наступления вышеназванных обстоятельств сторона, для которой оказалось невозможным исполнение обязательств по Договору, обязана немедленно (но не позднее 10 (десяти) дней с момента их наступления и прекращения) в письменной форме уведомить другую сторону о наступлении и прекращении форс-мажорных обстоятельств, указав при этом их характер и срок действия форс-мажорных обстоятельств, препятствующих выполнению обязательств по настоящему Договору, возможный срок окончания этих обстоятельств.

9.3. Если форс-мажорное обстоятельство непосредственно повлияло на исполнение обязательств сторонами, то срок исполнения обязательств соразмерно продлевается на время действия соответствующего обстоятельства.

9.4. Если любое из перечисленных в пункте 9.1. настоящего Договора обстоятельств будет продолжаться более 30 (тридцати) дней, то каждая из сторон будет иметь право расторгнуть настоящий Договор, предупредив другую сторону, согласовав с ней условия досрочного расторжения



Договора. В этом случае стороны должны будут произвести взаиморасчеты по фактически исполненным обязательствам.

9.5. Доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности могут служить справки соответствующих Торгово-промышленных палат, либо других компетентных органов. Однако факты, являющиеся общеизвестными, не требуют подтверждения.

### 10. Срок действия договора

10.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств. Настоящий договор подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

10.2. Все поправки, изменения, дополнения или добавления к настоящему договору имеют юридическую силу только в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон с проставлением оттиска печати.

10.3. Договор может быть расторгнут по обоюдному соглашению сторон.

10.4. Исполнитель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях:

10.4.1. Если Заказчик задерживает оплату за разработку ПО более чем на 10 рабочих дней.

10.5. Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях:

10.5.1. Если Исполнитель не разработает ПО в установленные сроки.

10.5.2. Если Исполнитель не устранил выявленные Заказчиком недостатки, ошибки.


10.6. В случае расторжения Договора по инициативе Заказчика Исполнитель обязан передать ему оплаченные промежуточные результаты работ, включая предусмотренные Договором исключительные права на созданные к моменту расторжения результаты интеллектуальной деятельности.

10.7. При этом стороны обязуются произвести сверку фактически оказанных объемов услуг и произвести взаиморасчеты по фактически исполненным обязательствам.

10.8. Настоящий договор вступает в силу с момента заключения настоящего договора в установленном порядке и действует до «31» декабря 2022 г.

10.9. Истечение срока действия договора не освобождает стороны от ответственности.

### 11. Юридические адреса и расчетные счета сторон.

Заказчик:	Исполнитель
 O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI HUZURIDAGI QURILISH SOHASIDA NAZORAT INSPEKSIYASI Sh/H: 401010860262777044304130001 STIR: 307 425 414 O'zbekiston Respublikasi Moliya Vazirligi G'aznachiligi Toshkent sh. Markaziy bankining Toshkent sh. XKKM H/r: 23 402 000 300 100 001 010 STIR: 201 122 919 MFO: 00014	ООО "УДЕВС" Адрес: <u>г. Ташкент, Алма-Атский р-н, ул. Улги Олмазор, 54</u> P/c: <u>20208000905191969001</u> Банк: <u>Алма-Ат АҚБ Hsia Alliance</u> МФО <u>0902</u> ИНН <u>307205394</u> , ОКЭД <u>62010</u> Тел: <u>(99) 8150922</u> Директор <u>Бахриров А.</u>
Адрес: _____ P/c: _____ Банк: _____ МФО _____ ИНН _____ ОКЭД _____ Тел: _____ Начальник инспекции _____	Адрес: _____ P/c: _____ Банк: _____ МФО _____ ИНН _____ ОКЭД _____ Тел: _____ Директор _____

Или  
(Х. Махмудов)  
Мамадулло

Эвтирозили сўра  
Юрисит  
М. Муслимжанов



**СМЕТА  
расходов**  
по разработке программного обеспечения  
«Национальная информационная система  
«Государственный контроль с строительстве»  
к договору № 1 от 05.05.2022 г.

Мы, нижеподписавшиеся, **ООО «UDEVS»**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице директора Баходирова А.У. с одной стороны, и **Инспекция по контролю в сфере строительства при Министерстве строительства Республики Узбекистан**, именуемая в дальнейшем «**Заказчик**», в лице начальника Туляганова К.Н. с другой стороны, составили настоящую смету расходов по разработке программного обеспечения «Национальная информационная система «Государственный контроль с строительстве»

№ п/п	Наименование расходов	Зарплата	Кол-во месяцев	Итого расход
<b>Оплата труда</b>				
1	Проектный менеджер	20 000 000	5	100 000 000
2	Проектный архитектор	20 000 000	5	100 000 000
3	Старший разработчик (бэкенд)	16 000 000	5	80 000 000
4	QA-инженер	16 000 000	5	80 000 000
5	Старший разработчик (фронтенд)	16 000 000	5	80 000 000
6	Дизайнер	16 000 000	5	80 000 000
7	Старший разработчик (mobile)	16 000 000	5	80 000 000
8	Старший DevOps-инженер	16 000 000	5	80 000 000
9	Средний разработчик (фронтенд)	14 000 000	5	70 000 000
10	Средний разработчик (бэкенд )	14 000 000	5	70 000 000
11	<b>Социальный налог (льгота)</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>0</b>
<b>Итого оплата труда</b>				<b>820 000 000</b>
12	Аренда помещения	20 000 000	5	100 000 000
13	Коммунальные расходы	5 000 000	5	25 000 000
14	Услуги связи (интернет)	3 000 000	5	15 000 000
<b>Итого прочие расходы</b>				<b>140 000 000</b>
15	<b>Налог на прибыль/с оборота (льгота)</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>0</b>
16	Прибыль, 4%			40 000 000
<b>Общая стоимость проекта</b>				<b>1 000 000 000</b>

**Итого общая стоимость договора составляет 1 000 000 000 (один миллиард) сумов, без НДС**

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
М.П.



## “ТАСДИҚЛАЙМАН”

Ўзбекистон Республикаси  
Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги  
Қурилиш соҳасида назорат  
инспекцияси бошлиғининг  
биринчи ўринбосари



А.Н.Соатов  
” 2022 йил

Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги Қурилиш соҳасида назорат инспекциясида “Қурилишда давлат назорати” миллий ахборот тизимини қайта ишлаб чиқиш бўйича ўтказилган танлов комиссиясининг  
2-сон  
БАЁННОМАСИ

2022 йил “ 29” апрел

Тошкент ш.

### ҚАТНАШДИЛАР:

Раислик қилувчи:

А.Н.Соатов – Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги Қурилиш соҳасида назорат инспекцияси бошлиғининг биринчи ўринбосари

Иштирок этдилар:

Ахборот технологияларини жорий этиш бўлими етакчи мутахассиси, комиссия котиби М.Рахимов, Қурилиш соҳасида назорат инспекциясининг бўлим бошлиғи Т.Ким, Девонхона бош мутахассиси Х.Абдужапарова, Компаенс бўлими етакчи мутахассиси Д.Мухаммедов, Қурилиш-монтаж ишлари бўлими бош мутахассиси Т.Ёриев, Кадрлар бўлими бош мутахассиси Г.Мирзаева, гзначи-хўжалик мудир А.Исломов



## КУН ТАРТИБИ:

### Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги Қурилиш соҳасида назорат инспекциясида “Қурилишда давлат назорати” миллий ахборот тизимини қайта ишлаб чиқиш бўйича ўтказилган танлов натижаларига кўра муҳокама ўтказиш

Кун тартибига қўйилган масала юзасидан, комиссия раиси - Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги Қурилиш соҳасида назорат инспекцияси бошлигининг биринчи ўринбосари А.Н.Соатов сўзга чиқиб, “Қурилишда давлат назорати” миллий ахборот тизимини қайта ишлаб чиқиш учун шартнома тузиш кераклигини таъкидлаб ўтиб, Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги Қурилиш соҳасида назорат инспекцияси томонидан etender.uzex.uz сайтида 1 000 000 000 сўмга 66472-сонли лот рақами берилганлигини маълум қилди. Тақдим этилган 5 та корхона таклифлари билан комиссия аъзолари атрофлича таништириб чиқилди.

Харид комиссияси аъзоларида мазкур 66472-сонли лот иштирокчилари билан аффилиланганлик хусусиятига эга алоқалар мавжуд эмас.

Ўзбекистон Республикасининг “Давлат харидлари тўғрисида”ги Қонунининг (ЎРҚ-684-сон, 22.04.2021й.) 23-моддасига кўра, иштирокчи ва унинг аффилиланган шахси мазкур 66472-сонли лотда иштирок этмаяпти.

Муҳокамага қўйилган масала юзасидан 2 (икки) иш куни давомида ҳеч қандай таклифлар келиб тушмади ва норозиликлар билдирилмади.

Маълумотлар stat.uz саҳифаси орқали текширилди.

**Таклиф этилаётган нархлар, баллар қуйидагича белгиланган:**

	<b>Иштирокчи номи</b>	<b>Корхонанинг СТИР рақами</b>	<b>Балл</b>
	“DATAPRIZMA” МЧЖ	300674317	27
	“NAPA AUTOMOTIVE” МЧЖ	306842808	21
	“NOVALAB” МЧЖ	306945916	50
	“UDEVS” МЧЖ	307205394	58
	“Ахборот технологиялари ва ахборот ресурсларини ривожлантириш маркази” ДУК	306901947	25



Комиссия аъзолари Танлов иштирокчиларининг хужжатларини кўриб  
чикиб, комиссия

**Қарор қилади:**

1. Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги Қурилиш соҳасида назорат инспекциясида “Қурилишда давлат назорати” миллий ахборот тизимини қайта ишлаб чиқиш бўйича энг юқори балл тўплаган танлов иштирокчиси “UDEVS” МЧЖ корхонаси таклифи бир овоздан мақуллансин.

2. Танлов иштирокчиси “UDEVS” МЧЖ танлов ғолиб деб топилсин ва ушбу корхона билан шартнома имзолаш мақсадга мувофиқ деб белгилансин.

3. Мазкур баённома ижроси назоратини ўз зиммамда қолдираман.

**Танлов комиссияси аъзолари:**

М.О.Рахимов  
(Комиссия котиби)

Ахборот-коммуникация технологияларини жорий  
этиш бўлими етакчи мутахассиси

\_\_\_\_\_

Т.Ким

Бош ҳисобчи

\_\_\_\_\_

Д.Мухаммедов

Комплаенс бўлими етакчи мутахассиси

\_\_\_\_\_

Г.Мирзаева

Кадрлар бўлими бош мутахассиси

\_\_\_\_\_

Х.Абдужапарова

Девонхона бош мутахассиси

\_\_\_\_\_

Т.Ёриев

Қурилиш-монтаж ишлари бўлими бош мутахассиси

\_\_\_\_\_

А.Исломов

Ҳазначи-хўжалик мудир

\_\_\_\_\_