

# **ДОГОВОР № 1**

г. Ташкент

"12". 04. 2022 г.

Министерство иностранных дел Республики Узбекистан именуемое в дальнейшем «Заказчик», действующее на основании Положения, в лице Заместитель министра Э.Ж.Хамраева с одной стороны и ООО «YUGKON», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», действующее на основании устава, в лице директора Р.А. Латипова с другой стороны, заключили настоящий Договор о ниже следующем:

## **1. Предмет договора и качество работ.**

1.1. «Исполнитель» принимает на себя обязательство по девяти месячному техническому обслуживанию и эксплуатации систем кондиционирования воздуха по приложенному списку, в административных зданиях «Заказчика» по прилагаемой смете.

1.2. «Заказчик» обязуется оплатить выше указанные услуги.

1.3. В конце каждого месяца составляется Акт выполненных работ, который подписывается представителями сторон.

1.4. Качество оказываемых услуг должно соответствовать государственным стандартам и техническим условиям Республики Узбекистан, а также требованиям «Заказчика»

## **2. Сумма договора.**

2.1. Сумма Договора за девять месяцев составляет: 88 828 620 ((восемьдесят восемь миллионов восемьсот двадцать восемь тысяч шестьсот двадцать сум), в том числе на приобретение материалов 2 000 004 (два миллиона четыре сум) и ежемесячных услуг в размере 9 647 624 (девять миллионов шестьсот сорок семь тысяч шестьсот двадцать четыре сум)) без учета НДС).

2.2. Сумма Договора является твердой и неизменной до конца выполнения всех работ, независимо от возможных последующих изменений ценообразующих факторов.

## **3. Порядок расчетов.**

3.1. «Заказчик» вносит предоплату в размере 30%, что составляет 26 648 586 (двадцать шесть миллионов шестьсот сорок восемь тысяч пятьсот восемьдесят шесть) сум, после вступления в силу Договора.

3.2. Остальная сумма в размере 70%, что составляет 62 180 034 (шестьдесят два миллиона сто восемьдесят тысяч тридцать четыре) сум перечисляется «Заказчиком» ежемесячно по фактически выполненному объему работ, но не более ежемесячной стоимости услуг, в течении 3 (трех) банковских дней со дня подписания сторонами Акта сдачи приемки выполненных работ.

## **4. Сроки исполнения обязательств.**

4.1. Кондиционированный воздух подается с 01 апреля 2022 года по 31 декабря 2022 года. Подача охлажденного воздуха осуществляется с 20 мая 2022 года по 30 сентября 2022 года. Подача тепла осуществляется в период отопительного сезона по графику «Таштеплоэнерго». График и режим работы систем кондиционирования воздуха согласовывается с «Заказчиком».

## **5. Права и обязательства сторон.**

5.1. «Исполнитель» обязан:

5.1.1. Своими силами качественно оказывать услуги, предусмотренные п. 1.1. настоящего Договора.

5.1.2. Обеспечивать отпуск кондиционированного воздуха, бесперебойную работу и техническую исправность оборудования, передаваемого «Исполнителю» в эксплуатацию.

5.1.3. По заявке «Заказчика» производить текущий и капитальный ремонт технологического оборудования за отдельную плату.

5.1.4. По требованию «Заказчика», устранить недостатки, за которые «Исполнитель» несет ответственность, в срок согласованный с «Заказчиком».

5.1.5. Письменно уведомить «Заказчика» о невозможности исполнения обязательств в случае, когда исполнение вызвано не по вине «Исполнителя».

5.1.6. «Исполнитель» самостоятельно определяет количество специалистов, необходимых для оказания услуг, а также график их работы.

#### 5.2. «Заказчик» обязан:

5.2.1. Оплачивать «Исполнителю» ежемесячную стоимость услуг в размерах и в сроки, установленные настоящим Договором.

5.2.2. Выполнять указания «Исполнителя» по устранению выявленных нарушений правил эксплуатации и техники безопасности.

## **6. Ответственность сторон.**

6.1. В случае несвоевременного оказания услуг, согласно настоящего Договора, «Исполнитель» уплачивает «Заказчику» пени в размере 0,1% от суммы неисполненной части обязательств за каждый день просрочки, но при этом общая сумма пени не должна превышать 20% стоимости несвоевременно не выполненных работ.

6.2. При несвоевременной оплате стоимости услуг предусмотренных настоящим Договором, «Заказчик» уплачивает «Исполнителю» пени в размере 0,1% стоимости услуг за каждый день просрочки, но не более 20% стоимости услуг.

6.3. Уплата пени не освобождает стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

6.4. В случае, если настоящим Договором не установленна ответственность за нарушение каких-либо условий, то мера ответственности за указанное нарушение применяется в соответствии с законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», Гражданским кодексом и другими нормативными актами Республики Узбекистан.

#### **7. Порядок разрешения споров.**

7.1. Все споры или разногласия возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в экономическом суде Республики Узбекистан в установленном законодательством порядке.

## 8. Прочие условия.

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента регистрации в подразделениях Министерства финансов Республики Узбекистан и действует до 31 декабря 2022 года.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

8.4. К Договору прилагаются список оборудования передаваемого в эксплуатацию и локально-ресурсная ведомость, которые являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.

8.5. При исполнении своих обязательств по настоящему договору стороны не будут предпринимать никаких действий, противоречащих требованиям антикоррупционного законодательства Республики Узбекистан, в том числе не предлагать и не вымогать взятки, а также вымогать условие или возможность того, что он может или не может совершить определенные действия в интересах лица, давшего взятку. Стороны гарантируют принятие мер по предотвращению коррупции, фальсификации информации и мошенничества.

## 9. Юридические адреса сторон.

**«Заказчик»** странах деп  
Республики Узбекистан  
Адрес: г. Ташкент, пр-т. Амир Темур, 3  
Тел.: 233-50-09, Факс: 232-04-88  
Л/сч.: 4010 1086 0262 7370 1210 1019 001  
ИНН: 200981397 ОКОНХ: 97300  
Операционное управление Казначейства  
Министерства финансов РУз  
ИНН: 2011229, МФО: 00014  
РКЦ ГУ ЦБ г. Ташкент  
Р/сч: 2340 2000 3001 0000 1010



## «Исполнитель»

ООО «YUGKON»

г. Ташкент, Чиланзар, 2-15

p/c 2020 8000 9030 47

АТИБ Мехнатски

«Ипотека банк»

ИИН 202 396 276

ОКЭД 33

+998 90 321-62-97

Директор Ладеев -

Р.А. Латипов



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "YUGKON"

Р.А. Латипов



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: МИД РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НА ДЕВЯТЬ МЕСЯЦЕВ 2022 ГОДА.

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на техническое обслуживание и эксплуатацию систем кондиционирования воздуха за девять месяцев 2022 года.

№ п/п	Обосно-вание	Наименование работ и ресурсов	ед. изм.	Количество		Цена	Сумма
				на ед. изм.	по проекту		
1	Ц407-1401	Техническое обслуживание в течении девяти месяцев вентиляторы и дымососы до № 12	шт.	28		140 160	3 924 480
	ОООО1	Затраты труда рабочих	чел-ч	58,4	1635,2	2 400,00	3 924 480
2	Ц406-663	Техническое обслуживание в течении девяти месяцев центральный кондиционер с одним корпусом, мощность до 30 кВт	уста-новка	10		2 600 160	26 001 600
	ОООО1	Затраты труда рабочих	чел-ч	1083,4	10834	2 400,00	26 001 600
3	Ц406-945	Техническое обслуживание в течении девяти месяцев воздушно-водяного охлаждения производительностью до 300 м3/ч ГРАДИРНЯ	уста-новка	1		2 785 920	2 785 920
	ОООО1	Затраты труда рабочих	чел-ч	1160,8	1160,8	2 400,00	2 785 920
4	Ц406-666	Техническое обслуживание в течении девяти месяцев установка компрессорная с центробежным компрессором с горизонтальным разъёмом и тремя корпусами, ЧИЛЕР	уста-новка	3		6 870 000	20 610 000
	ОООО1	Затраты труда рабочих	чел-ч	2862,5	8587,5	2 400,00	20 610 000
5	Ц402-1009	Техническое обслуживание в течении девяти месяцев насосные установки, станция насосная на одно направление/дренаж	комп.	25		48 960	1 224 000
	ОООО1	Затраты труда рабочих	чел-ч	20,4	510	2 400,00	1 224 000
6	Ц407-2256	Техническое обслуживание в течении девяти месяцев фенкойлы	комп.	337		44 016	14 833 392
	ОООО1	Затраты труда рабочих	чел-ч	18,34	6180,58	2 400,00	14 833 392
7	Ц406-2	Техническое обслуживание в течении девяти месяцев бытовых кондиционеров разного типа	шт.	52		59 040	3 070 080
	ОООО1	Затраты труда рабочих	чел-ч	24,6	1279,2	2 400,00	3 070 080
8	Ц407-2238	Техническое обслуживание в течении девяти месяцев внутренние водяные теплопотребляющие системы зданий с нагрузкой до 50,0 Гкал/ч.	зда-ние	2		796 080	1 592 160
	ОООО1	Затраты труда рабочих	чел-ч	331,7	663,4	2 400,00	1 592 160
		Затраты труда рабочих	чел-ч				30 851
		Зарплата (в т.ч. соцстрах)	сум				74 041 632
		Всего	сум				74 041 632
		Прочие затраты подрядчика	сум	17,27%			12 786 984
		Всего за девять месяцев	сум				86 828 616
		Всего за месяц	сум				9 647 624
		На приобретение материалов за девять месяцев	сум				2 000 004
		Всего за девять месяцев с материалами	сум				88 828 620

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Ўзбекистон Республикаси

Ташқи ишлар вазири

ўринбосари



Э.Ж.Хамраев

Ўзбекистон Республикаси Ташқи ишлар вазирлигининг доимий  
ҳаракатдаги вазирлик харид хайъати

## БАЁННОМАСИ

«12» 04 2022 й.

Тошкент ш.

Катнашдилар:

Хайъат раиси, вазир ўринбосари

Э.Ж.Хамраев

Хайъат аъзолари:

Молия-иктисод бошқармаси бошлиғи

Н.Шамаксудов

Хўжалик-таъминоти бошқармаси бошлиғи

У.Акрамов

Бош ҳисобчи

И.Буранов

Ахборот-коммуникация технологиялари

О.Исмаилов

бошқармаси бошлиғи

К.Рашидов

Шартнома-ҳуқуқ бошқармаси бошлиғи

У.Сайдахмедов

Умумий бўлим бошлиғи

Кун тартиби вазирлик тасарруфида фойдаланишда бўлган Вентиляция ва кондиционер тизимларига 2022 йил давомида техник-профилактика хизмат қўрсатиш ишларини олиб бориш бўйича **etender.uzex.uz** электрон порталининг “Энг яхши таклифни танлаб олиш” бўлимида **59020** – сонли лот рақами билан жойлаштирилган эълон бўйича тушган таклифлар асосида, мазкур порталнинг “Амалга оширилган лотлар” платформаси томонидан электрон баённомаси тақдим этилди.

Тақдим этилган баённомада, эълон бўйича танловда иштирок этган куйида қўрсатилган корхоналар таклифлари хайъат азолари томонидан ўрганиб чиқилди:

1. “WINTER SUMMER SPLIT SYSTEM” Хусусий корхонаси
2. "ISHONCH TERMO SERVIS" Маъсулияти чекланган жамият
3. "YUGKON" Маъсулияти чекланган жамият

Мазкур баённома жорий йилнинг 7 апрелидан 12 апрелига қадар etender.uzex.uz электрон портали иштирокчилари эътиборида турди ва хеч қандай эътиrozлар бўлмади.

Хайъат аъзолари томонидан олиб борилган ўрганишлар давомида афилланганлик аниқланмади.

Ташки ишлар вазирлиги биносидаги Вентиляция ва кондиционер тизимларига техник-профилактика хизмат кўрсатиш ишларини олиб бориши, "Баллик баҳолаш тизими" бўйича берилган эълонда талаб қилинган шартлар юзасидан энг юқори бал тўплаган "YUGKON" маъсулияти чекланган жамияти ғолиб деб топилди ва ушбу корхона билан умумий қиймати **88 828 620** (Саксон саккиз миллион саккиз юз йигирма сакиз олти юз йигирма минг) сўмлик шартнома тузиш мақсадга мувофиқ деб топилди.

Юқорида кўрсатилганларни инобатга олиб хайъат

### ҚАРОР ҚИЛАДИ:

Танлов голиби деб топилган "YUGKON" маъсулияти чекланган жамияти билан умумий қиймати **88 828 620** (Саксон саккиз миллион саккиз юз йигирма сакиз олти юз йигирма минг) сўмни ташкил этадиган шартнома тузилсин.

Н.Шамаксудов

У.Акрамов

К.Рашидов

И.Буранов

О.Исмаилов

У.Сайдахмедов