



**O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI**  
**«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»**  
**DAVLAT UNITAR KORXONASI**

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:  
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:06-05-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 40068**

**Obyekt nomi** «Samarqand viloyati Payariq tumani Samarqand QVP binosini joriy ta'mirlash.»

**Buyurtmachi** - Payariq tuman tibbiyot birlashmasi.

**Bosh loyihachi** - "Me'morqurilishloyiha" MCHJ

**Litsenziya** AL-000710

**Moliyalashtirish manbai** - Mahalliy byudjet.

**Bosh pudratchi** - Tender asosida

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash.

**Murojaat raqami:** № 39732

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Payariq tuman tibbiyot birlashmasi boshlig'i M.A.Eshbekov tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi 2022 yil.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Joriy narxlarda resurslar smetasi. Ish hajmlari ro'yxati.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

**3.1. Smeta qismi:**

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi tannarxi hisob-kitob hujjatlari asosida «O'zbekiston Respublikasi qurilish sanoatida foydalaniladigan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 3-chorak 2021 yil katalogi»dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra "Katalog"da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

O'zbekiston Respublikasining Davlat statistika qo'mitasi Samarqand viloyati bo'yicha Qurilish sohasida 2021-yil yanvaridan 2021-yil sentabrgacha bo'lgan davrda o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) 18609,72 so'mni tashkil etadi.

#### 4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

#### 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

#### 6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar ish tartibida kiritildi:

- odamlar/soatlarning mehnat xarajatlari, mash/soatning resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.

- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 648547,659 ming so'm miqdorida ta'mirlashning hisob-kitob qiymati ish hajmi va xarajatlari aniqlanganligi hisobiga 43696,932 ming so'mga QQS bilan kamaytirildi.

Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatishlar kiritilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 604850,727 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 5158,08 kishi-soat.

6.2. Ish jarayonida mijozga materiallarni belgilangan tartibda qaytarishdan mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Buyurtmachiga izoh va takliflar:

- ob'ekt asosiy yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlanadi.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza izohlari bo'yicha belgilangan smeta hujjatlarini buyurtmachiga topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

#### 7. Xulosalar.

7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Payariq tumani Samarqand QVP binosini joriy ta'mirlash.", ekspertiza natijalari va 6.2.-6.5 bandlari bo'yicha mulohazalar inobatga olingan holda. ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq. 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxleri va bajarilgan ishlar hajmlari bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

**Bosh mutaxassis:** Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

#### Ishtirokchi ekspertlar:

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH