

ДОГОВОР № 21/0

на производство технического обслуживания лифтов

г. Ташкент

« 11 » мая 2022 г.

Мы, нижеподписавшиеся, ГУП «Давлат белгиси» ЦБ РУз, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Б.Д. Джумаева, действующего на основании устава предприятия, с одной стороны, и ООО «ELEVATOR SYSTEM», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Морозова И.Н., с другой стороны, действующего на основании Устава предприятия, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 «Заказчик» сдает, а «Подрядчик» принимает на себя организацию работ по техническому обслуживанию лифтов «Заказчика», что включает в себя следующее:

- Техническое обслуживание лифтов
- Техническое освидетельствование лифтов
- Электроизмерительные и наладочные работы на лифтах

1.2 Стоимость всех работ определяется на основании торгов на электронной товарно-сырьевой бирже

Месячная сумма договора составляет 3 200 000 (Три миллиона двести тысяч сум).

Общая сумма договора составляет 38 400 000 (Тридцать восемь миллионов четыреста тысяч сум).

1.3 Изменение или расторжение договора возможно по соглашению сторон, при этом сторона-инициатор обязана предупредить об этом другую сторону не менее, чем за тридцать дней.

1.4 Договором предусматривается возможность изменения стоимости работ в течении года соответственно увеличению зарплаты на основании Указа Президента РУз. Все расчеты по изменению суммы договора согласовываются сторонами по договору и принимаются к исполнению со дня его подписания.

2. Обязательства «Заказчика»

2.1 Обеспечивать качественной электроэнергией В. У. – вводное устройство лифта, согласно ПТЭ, ПТБ, в электроустановках.

2.2 Подходы к машинным помещениям лифтов, должны отвечать техники безопасности и пожароопасности не допускать их загромождения, этажные площадки должны перед каждой входной дверью в лифт обеспечить нормальным освещением в любое время суток.

2.3 Оплачивать по отдельному счету аварийный ремонт лифтов, возникший в результате нарушения правил эксплуатации или умышленной порчи лифтов пользователями и приобретать основные узлы и детали лифта (лебедка, кабина, шкаф управления, эл. двигатели, эл. катушки, трансформаторы, канаты, электронные платы) в случае выхода из строя не по вине «Подрядчика». В случае простоя лифтов не по вине «Подрядчика» (отсутствие эл. энергии, затопление приямков шахт, выявление необученного персонала) «Заказчика» производить оплату настоящего договора, принимать меры по скорейшему пуску лифтов в эксплуатацию.

2.4 Предоставить «Подрядчику» помещение для хранения, скопление материалов и з/ч.

2.5 Производить разъяснительную работу с пользователями лифтами о правилах эксплуатации и бережном отношении к лифтам, привлекая в необходимых случаях к ответственности лиц, умышленно выводящих лифт из строя.

2.6 Участвовать в работе по ежегодному техническому освидетельствованию лифтов в соответствии с уведомлением «Подрядчика», при этом груза для испытательных работ предоставляет «Заказчик».

2.7 Устранять: течь крыши машинного помещения, затоплений приямков шахты водой, производить ремонт разбитых порогов и обрамлений порталов дверей шахты.

3. Обязательства «Подрядчика»

- 3.1 «Подрядчик»** обязуется производить техническое обслуживание лифтов в соответствии с действующими Правилами устройства эксплуатации лифтов ПУБЭЛ.
- 3.2 «Подрядчик»** гарантирует бесперебойную работу лифтов **«Заказчика»** в течении всего срока договора при условии выполнения **«Подрядчиком»** полного комплекса работ по техническому обслуживанию лифтов согласно пункта договора № 1.1
- 3.3 «Подрядчик»** обязуется устранять неполадки в работе лифтов, явившиеся результатом некачественного технического обслуживания, своими силами и за свой счет.
- 3.4** Обеспечить техническое освидетельствование лифтов, участвовать в проверках, проводимых Гос. инспекцией **“SANOATGEOKONTEXNAZORAT”**
- 3.5** Хранить паспорта лифтов, полученных от **«Заказчика»**, вносить в них необходимые изменения записи по реконструкции, ремонту, замены узлов и приказа ответственных лиц.
- 3.6** Оказывать консультативные услуги по вопросам эксплуатации лифтов, заказу новых лифтов, размещение заказов на монтаж, либо модернизацию лифтов и другим вопросам касающихся лифтов и их содержания.
- 3.7** Оказывать практическую помощь в подготовке и аттестации персонала **«Заказчика»**, производящего работы на лифтах за отдельную плату.
- 3.8** На время действия договора назначить лицо ответственное за организацию работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов.
- 3.9** На время действия договора назначить электромеханика, ответственного за исправное состояние лифтов.

4. Порядок приема и сдачи работ

- 4.1 «Заказчик»** контролирует работу лифтов во время действия настоящего договора без вмешательства в оперативную деятельность **«Подрядчика»**. В случае, если до 25 числа каждого месяца **«Заказчик»** не предъявил обоснованных претензий по работе лифтов, **«Подрядчик»** вправе считать работы по техническому обслуживанию выполненными и засчитать их в объем работ с оформлением счет – фактуры и акта выполненных работ.
- 4.2** Соответствие технических параметров лифтов нормативным документам по п.3.1 настоящего договора подтверждается актом технического освидетельствования, проводимого один раз в год комиссией с участием **«Заказчика»** и **«Подрядчика»**.
Неявка представителя **«Заказчика»** на освидетельствование по не уважительным причинам не является основанием для повторного проведения этих работ.

5. Порядок расчетов

- 5.1** Взаиморасчеты между **«Заказчиком»** и **«Подрядчиком»** за выполненные работы производятся путем выставления: счет – фактуры и акта выполненных работ.
- 5.2** При систематическом срыве сроков оплаты (более одного квартала свыше 90 дней) **«Подрядчик»** вправе приостановить действие настоящего договора с остановкой лифтов до момента полной оплаты в соответствии с настоящим договором.
- 5.3 «Заказчик»** производит предоплату перечислением в размере 30% от суммы договора № 21/О от __. __.2022 г., оставшиеся 70% от суммы договора № 21/О от __. __.2022 г., **«Заказчик»** оплачивает перечислением на основании акта о выполненных работах и счёт-фактуры до 10 числа следующего месяца.

6. Ответственность сторон

- 6.1** При просрочке выполнения работ **«Подрядчик»** уплачивает **«Заказчику»** пеню в размере 0,5 % неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, но не более 50% стоимости не оказанных работ.
- 6.2** Если выполненные работы не соответствуют стандартам техническим условиям ПУБЭЛ и другим нормативным документам, то **«Подрядчик»** уплачивает штраф в размере 20% от стоимости работ не надлежащего качества.
- 6.3 «Заказчик»** обязуется соблюдать сроки оплаты платежей до 10 числа следующего месяца.

6.4 За нарушение условий оплаты выполненных работ «Заказчик» уплачивает «Подрядчику» пеню в размере 0,4% от суммы подлежащей выплате за каждый день просрочки, но не более 50% от суммы просроченного платежа.

7. Разрешение споров

7.1 Все споры по настоящему договору разрешаются путем переговоров, в случае не достижения результатов стороны обращаются в Ташкентский межрайонный экономический суд.

8. Форс-мажорные условия

8.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла не предвидеть разумными мерами (форс - мажор):

- а) стихийные бедствия;
- б) изменения действующего законодательства;
- в) военные действия.

8.2 Сторона, для которой наступили форс – мажорные обстоятельства, в течение двух дней должна известить о наступлении такого обстоятельства другую сторону.

8.3 При отсутствии своевременного извещения о наступлении форс – мажорных обстоятельств, виновная сторона обязана возместить другой стороне убытки, причиненные несвоевременным извещением.

9. Дополнительные и антикоррупционные условия

9.1 Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

9.2 В случае если договор расторгнут сторонами в порядке, предусмотренном настоящим Договором, стороны обязуются произвести все окончательные взаиморасчеты по факту исполненных обязательств по договору.

9.3 Изменение и расторжение договора возможно по соглашению сторон.

9.4 Стороны обязуются не совершать коррупционных действий, связанных с договором, при заключении договора, в течение срока действия договора и по истечении его срока.

9.5 Стороны признают меры по предупреждению коррупции, изложенные в дополнительных анти коррупционных положениях Договора, и обеспечивают сотрудничество в их соблюдении.

9.6 Каждая Сторона обязуется не передавать незаконным образом деньги или материальные ценности

непосредственно или через исполнительные органы, должностных лиц и служащих в момент заключения договора, не получать и не предлагать в обмен на заключение договора в неофициальном порядке деньги или иные материальные ценности, а также материальные или любые иные привилегии. Также Стороны обязуются не создавать друг у друга впечатление, что подобные ценности или привилегии будут получены в будущем. Стороны принимают разумные меры к тому, чтобы привлеченные ими по договору лица (субподрядчики, агенты и иные лица, находящиеся под контролем сторон) не совершали вышеуказанных действий.

9.7 Стороны не вправе в любое время и в любой форме, прямо или косвенно (в том числе через третьих лиц) совершать действия в отношении государственных служащих, политических партий, а также их исполнительных органов, должностных лиц и служащих:

а) получение лицензий и разрешений от уполномоченных органов, изменение налогообложения, таможенного оформления, судебных разбирательств, законодательных органов и другие действия с целью получения или сохранения незаконного коммерческого или иного преимущества в свою пользу, а также предлагать, давать или обещать материальную или нематериальную выгоду вышеуказанным лицам;

б) легализация доходов, полученных незаконным путем, а также легализация их происхождения путем передачи, преобразования или обмена имущества, если Сторонам

известно, что имущество является доходом от преступной деятельности; Стороны не вправе вносить изменения в первоначальный характер, источник таких денег или иного имущества, местонахождение, способ перемещения, для сокрытия факта владения денежными средствами или иным имуществом;

в) подстрекательство к совершению коррупционного правонарушения, давление или угроза совершения коррупционного правонарушения, при этом одна Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону и компетентные государственные органы.

9.8 Стороны договора о купле-продаже и передаче товаров, работ и услуг, при получении лицензий, разрешений и иных разрешительных документов или совершении иных действий в интересах Сторон, а также субъекты, находящиеся под контролем Сторон и действующие от их имени (в том числе субподрядчики, агенты, торговые представители, дистрибьюторы, юристы, бухгалтеры и другие представители, действующие от их имени) должны предпринять следующие действия:

- дача указаний и разъяснений о недопустимости коррупционных действий и необходимости нетерпимости к коррупционным действиям;

- не использовать вышеперечисленных субъектов в качестве посредников для коррупционных действий;

- вовлекать вышеперечисленные субъекты только в процесс нормальной повседневной деятельности сторон в пределах производственной необходимости;

- не допускать необоснованной переплаты за оказанные услуги в соответствии с законодательством.

9.9 Настоящий договор составлен в двух экземплярах и имеют одинаковую юридическую силу.

10. Срок действия договора

10.1 Настоящий договор вступает в силу со момента подписания договора обеими сторонами. Срок действия договора: год.

11. Юридические адреса сторон

ЗАКАЗЧИК

ГУП «Давлат белгиси» ЦБ РУз
Расчётный счёт: 2159 6000 3051 0878 9001
Банк: В РКЦ ГУ ЦБ РУз по городу Ташкент
ИНН: 306 612 737 МФО: 00 014
ОКПО: 2890 4631 ОКЭД: 18 120
Тел: +998 71-208-03-34 +998 78 140-34-73
E-mail: duk@davlatbelgisi.uz

ПОДРЯДЧИК

ООО «ELEVATOR SYSTEM»
Адрес: г. Ташкент, ул. Буюк Ипак Йулли 38
Телефон: 71-267-02-94
P/C 2020 8000 5054 3988 8001
в Мирзо-Улугбекский филиал АКБ «Капитал банк»
МФО 01 018
ИНН 308 868 599
ОКЭД 81 100



12-0/40
18.05.22г.

Исполнитель:

Т.О.Ходжаев



Согласовано:

И.К.Анарбаев



Ж.У.Пардабоев



А.М.Шукуров



Ш.Д.Юлчиев



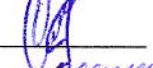
Л.Ф.Байбекова



Х.С.Гуламов



А.А.Тетерина



А.Х.Муратов

