

LOYIHA ISHLARI PUDRATI SHARTNOMASI

№ 18590

Urganch shahri

2022 yil 11 May

Kelgusida «Buyurtmachi» deb nomlanuvchi Xorazm viloyat Xiva shahar MTB nomidan Nizom asosida ish yurituvchi direktor M.Abdullayeva bir tomondan, kelgusida «Loyihachi» «Urganch Kelajak Loyiha» MCHJ nomidan ish yurituvchi direktor D.Xodjaev ikkinchi tomondan Xiva shahar 3-son KTDMTT binosini joriy ta'mirlash ob'ektini Loyiha-qidiruv ishlarini ishlab chiqarish yuritishga doir ushbu shartnomani tuzdilar.

1. Shartnomaning mazmuni

1.1. Loyihachi Buyurtmachining Loyihalash topshirig'i bo'yicha ishchi Loyiha-qidiruv ishlarini (LQI)ni ishlab chiqish majburiyatini oladi.

1.2. Buyurtmachi Loyiha-qidiruv ishlarini bajarish uchun topshiriq berish, zarur bo'ladigan boshlang'ich ma'lumotlarni berish, bajarilgan ishlarni qabul qilib olish, belgilangan tartibda va miqdorda xaqini to'lash majburiyatini oladi.

1.3. Loyihachi ko'rsatib o'tilgan ishlarni «Korxonalar, bino va inshootlari Loyiha-qidiruv ishlari tarkibi, ishlab chiqish tartibi va tasdiqlash» xaqidagi 1.03.01-03 SHNQ qoida va qo'llanmalari va mazkur Shartnomaning xujjatlariga asoslanib bajaradi va tugallaydi.

1.4. Loyihachi ushbu LQI bo'yicha barpo etilayotgan ob'ekt to'liq qurilib, foydalanishga topshirilib, kafolat muddati tugaguncha SHNQ 1.03.07-2010 talablari asosida mualliflik nazoratini olib borish majburiyatini oladi.

1.5. «Loyihachi» mazkur ishlarni bajarishga Shartnoma imzolangan kundan boshlab kirishadi.

2. Ishlarni bajarish muddati

2.1 Mazkur Shartnomada LQIning tayyorlash muddati, _____ ishlar boshlangan kundan boshlab 3 kalendar kun etib belgilanadi

2.2 Buyurtmachi tomonidan topshiriq, birlamchi ma'lumotlarni berish va Loyihachi tomonidan Buyurtmachining topshirig'i bo'yicha ishchi LQI ishlab chiqish, amaldagi tartib qoidalar bo'yicha topshirish muddatlarini tomonlar kalendar jadvalda belgilaydilar va u Shartnomaning ajralmas qismi xisoblanadi.

2.3 Loyihachi Shartnomani 2.1 bandida kursatilgan muddatida Loyiha-qidiruv (LQI) ishlarini to'liq yakunlab buyurtmachiga taqdim qilmasa Shartnomani bekor qilish uchun asos bo'ladi.

3. Shartnoma baxosi.

3.1 Mazkur Shartnoma bo'yicha Loyihachi tomonidan bajarilgan tanlov natijasida aniqlangan va tanlov komissiyasining qarori 29.04.2022 yil lot №22110012074562 bilan tasdiqlangan ishlar qiymati barcha soliqlar, yig'imlar va ajratmalarini o'z ichiga olgan holda QQS bilan joriy narxlarda 21 200 000 tashkil qiladi.

4. To'lov shartlari.

4.1 Shartnomada milliy valyuta «so'mda» o'zaro xisob-kitob qilinishi belgilanadi, to'lovlar to'g'ridan-to'g'ri Loyihachi xisob raqamiga pul o'tkazish orqali amalga oshiriladi.

4.2. Mazkur Shartnoma bo'yicha maqsadli avans, ishlar umumiy qiymatining **30 foizini** tashkil qiladi.

4.3. Buyurtmachi mazkur Shartnomada belgilangan ishlar to'raligicha bajarilib, xajmi, sifati va Loyihachining xisoboti tekshirilib, Davlat ekspertizalaridan o'tkazilib, aniqlangan kamchilik va xatolar, bildirilgan e'tirozlar bartaraf qilinib ijobiy xulosalar olingandan keyin Shartnoma qiymati

doirasida ilgari berilgan avansni xisobga olgan holda yakuniy to'lovni ya'ni kolgan **70 foizini** amalga oshiradi.

5. Tomonlarning huquq va majburiyatlari.

Loyihachining majburiyatlari:

5.1. Loyihalash xaqidagi topshiriqqa va boshqa boshlang'ich ma'lumotlarga muvofiq ishlarni bajarish va natijasini Shartnomada belgilangan muddatda Buyurtmachiga topshirish majburiyatlarini oladi.

5.2 Tayyor bo'lgan LQI xujjatlarini Buyurtmachi bilan birgalikda foydalanish tashkilotlari (elektr tarmoqlari korxonasi, vodokanal, raygaz, yong'in xavfsizligi nazorati), tegishli davlat organlari va fuqarolarning o'zini-o'zi boshqarish organlari bilan kelishib olish.

5.3 Buyurtmachining roziligisiz LQI xujjatlarini uchinchi shaxslarga bermaslik.

5.4 Ishlab chiqilgan LQI xujjatlari asosida quriladigan ob'ektning kurilishi boshlanishidan kurilishi tugallanib foydalanishga topshirilgandan keyin kafolat muddati tugagunga qadar to'laligicha, **mualliflik nazoratini** yurituvchi xodimlar ro'yxati to'g'risidagi buyruqda olib borish majburiyatini oladi. Ushbu buyruq va grafik Buyurtmachiga Loyihachi tomonidan ishlar boshlangan kuni taqdim qilinadi. Loyihachi qurilish maydonida ko'rinmas ishlar (скрытые работы) bajarilayotgan paytda qatnashishni kafolatlaydi.

Ushbu ko'rinmas ishlar ro'yxati amaldagi me'riy xujjatlarga asosan ishchi Loyihada ko'rsatilishi shart.

5.5 Buyurtmachi bilan birgalikda ishlab chiqilgan LQIni Davlat va ekologik ekspertizalardan o'tkazish, ularning qayd qilgan xato va kamchiliklarini, bildirgan e'tirozlarini beg'araz bartaraf qilish majburiyatini oladi.

5.6 Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan dastlabki va birlamchi ma'lumotlarni, muxandislik qidiruv xulosalarini, Buyurtmachining roziligisiz uchinchi shaxslarga bermaslik va ulardagi ma'lumotlarni oshkor qilmaslik, ulardan faqat ushbu Shartnomadagi predmetda foydalanish majburiyatini oladi.

5.7 Loyihachi atrof muxitga ta'siri tugrisidagi Loyihasini ishlashni (Zvos) majburiyatini oladi.

5.8 Loyihachi davlat egologik ekspertiza xulosasini olib Buyurtmachiga taqdim qilish majburiyatini oladi.

Buyurtmachining majburiyati:

5.9. Loyihachidan olingan LQI xujjatlaridan faqat mazkur Shartnomada nazarda tutilgan maqsadlar uchun foydalanish, LQI xujjatlarini Loyihachining roziligisiz uchinchi shaxslarga bermaslik va ulardagi ma'lumotlarni oshkor qilmaslik.

5.10. Shartnomada belgilangan miqdorda va muddatda Shartnomani 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni qabul qilib olish va bajarganlik uchun Loyihachiga xaq to'lash.

5.11. Loyihachiga Loyiha ishlarini bajarishda ushbu Shartnomada nazarda tutilgan xajmda va shartlarda xizmat ko'rsatish.

5.12. Tayyor bo'lgan LQI xujjatlarini tegishli davlat organlari va fuqarolarning o'zini - o'zi boshqarish organlari bilan kelishib olishda Loyihachi bilan birga qatnashish.

5.13. Loyihachiga bog'liq bo'lmagan xolatlar sababli Loyiha ishlarini bajarish uchun boshlang'ich ma'lumotlar o'zgarishi bilan bog'liq qo'shimcha xarajatlarni Loyihachiga to'lash.

5.14. Tayyorlangan LQI xujjatlarining kamchiliklari borligi munosabati bilan uchinchi shaxs tomonidan Buyurtmachiga nisbatan qo'zg'atilgan da'vo yuzasidan ishga qatnashishga Loyihachini jalb qilish.

5.15. Loyihachining xuquqlari:

- LQI xujjatlarini ishlab chiqish jarayonida zarurat bo'lsa ayrim maxsus qismlarini bajarish uchun yordamchi (subpodryadchiklarni) jalb qilishga xaqlidir.

6. Ishlarni topshirish va qabul qilish tartibi

6.1. Bajarilgan ishlarni baxolash va qabul qilib olish texnik topshiriq talablari asosida kalendar jadval bo'yicha amalga oshiriladi.

6.2. Loyihachi tomonidan topshiriladigan va rasmiylashtiriladigan xujjatlar ruyxati texnik topshiriqda aniklanadi.

6.3. Loyihachi ishlarni bajarib bo'lgach, Buyurtmachiga texnik topshiriqda ko'rsatilganidek topshirish - qabul qilish dalolatnomasi bilan birgalikda ilova qilib bitta elektron variant va 3ta nusxada xujjatlar komplektini xisobot bilan taqdim etadi.

6.4. Buyurtmachi mazkur Shartnomada ko'rsatilganidek, topshirish - qabul qilish dalolatnomasini va xisobot xujjatlari bajarilgan ishlarni 5 kun mobaynida qabul qilish majburiyatini oladi va Loyihachiga imzolangan, yoki asosli e'tiroz bildirilgan topshirish-qabul qilish dalolatnomasini jo'natadi.

6.5. Bajarilgan ishlarni topshirish-qabul qilish davomida buyurtmachining asosli e'tirozi bo'lsa, kamchiliklarning ro'yxati va ularni bartaraf etishning aniq muddatini belgilovchi ikki tomonlama dalolatnoma tuziladi.

6.6. Agar ishlarni bajarish jarayonida, keyinchalik uni davom ettirish maqsadga muvofiq emasligi ma'lum bo'lib qolsa, tomonlar 5 kun mobaynida bir-birlarini ishlar to'xtatilganligi haqida xabardor qilishlari shart va 10 kun mobaynida ishlarni davom ettirish uchun maqsadga muvofiq bo'lgan yo'nalishlarini oydinlashtiruvchi masalalarni ko'rib chiqishlari kerak. Ishlar to'xtatilgan xollarda tomonlar uchun O'zbekiston Respublikasi qonunchiligida ko'zda tutilgan majburiyatlar yuklanadi.

6.7. O'zaro xisob-kitoblar qilishning muddati kelganligi, tomonlarning biri mazkur Shartnomadagi ishlarni to'xtatish haqidagi yozma xabarnoma bergan sanadan xisoblanadi.

6.8. Bajarilgan ishlar (bosqichlar)da kamchilik va nuqsonlar aniqlanganda Loyihachi ularni beg'araz bartaraf etadi.

6.9. Agar Loyihachi o'tgan bosqich uchun xisobot bermasa, keyingi bosqich uchun moliyalashtirish ishlari bajarilmaydi.

7. Tomonlarning korrupsiyaga qarshi kurashish bo'yicha majburiyatlar

7.1. Shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarishda tomonlar korrupsiyaga qarshi bo'yicha qoidalarga, shu jumladan amaldagi qonunlarga rioya etilishini ta'minlaydi ya'ni tomonlar bir-biriga yoki davlat ishtirokidagi tashkilot xodimiga pora byerish yoki pora byerishda vositachilik qilish moddiy yoki nomoddiy naf olishdan tiyilish lozim. Tomonlar ushbu xarakatlarning oldini olish bo'yicha chora-tadbirlar qabul qilinishi kafolatlaydi.

7.2. Tomonlar korrupsiyaga qarshi qoidalar buzilganda yoki asosli gumonlar yuzaga kyelganda darhol yozma ravishda (elektron pochta orqali) yoki ishonch tyelyefoni orqali bir-birini xabardor qilish majburiyatini oladi. Bunda tomonlar yuzaga kyelgan xolda oydinlik kiritish maqsadida yozma izoh talab qilish huqukiga ega va murojaatni olgan tomon 10 (o'n) ish kuni mobaynida tushintirish byerish yoki o'z fikrini bildirish mumkin.

7.3. Mazkur bobning talablari bajarilmaganda, shu jumladan byelgilangan muddatda korrupsion xavf-xatar bartaraf etilmasa, tomonlar amalga oshirgan choralar korrupsion holatni pasayishiga olib kyelmasa, boshqa tomon shartnomani byekor qilish uqukuga ega yoki uning ijrosini to'xtatib qo'yishi mumkin.

8. Taraflarning javobgarligi.

8.1. Loyihachi LQI xujjatlaridagi kamchiliklar uchun, shu jumladan keyinchalik qurilish jarayonida, shuningdek tayyorlangan LQI xujjatlari ma'lumotlari asosida barpo etilgan ob'ektdan foydalanish jarayonida aniqlangan kamchiliklar uchun javobgardir va kamchiliklarni bartaraf qilish uchun qilingan xarajatlarni qoplaydi.

8.2. LQI xujjatlarida kamchiliklar aniqlangan taqdirda Loyihachi Buyurtmachining talabi bilan LQI xujjatlarini bepul qayta ishlab chiqishi va buning oqibatida keltirilgan zararni to'lashi shart.

8.3. Penyaning to'langanligi va zararning qoplanganligi taraflarni o'z majburiyatlarini bajarish yoki kamchiliklarni bartaraf etishdan ozod etmaydi.

8.4. Mazkur Shartnomada ishlarni bajarish grafigidagi majburiyatlarni buzganligi uchun ko'rsatilgan o'z majburiyatlariga rioya qilmaganligi va Shartnomada belgilangan boshqa majburiyatlarni buzganligi uchun «Loyihachi» «Buyurtmachi»ga kechiktirilgan har bir kun uchun majburiyatlarning bajarilmagan qismining 0,5 foizi miqdorida penya to'laydi, bunda penyaning umumiy summasi bajarilmagan ishlar yoki ko'rsatilmagan xizmatlar qiymatining 50 foizidan oshmasligi lozim.

8.5. Mazkur Shartnoma bilan nazarda tutilmagan taraflarning javobgarligi O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonun xujjatlariga muvofiq belgilanadi. Tovarlarini yetkazib byerish muddatlari kyechiktirib yuborilgan, to'liq yetkazib byerilmagan, ishlar bajarilmagan yoki xizmatlar ko'rsatilmagan hollarda, tovar yetkazib byeruvchi (pudratchi) sotib oluvchiga (buyurtmachiga) kyechiktirilgan har bir kun uchun majburiyat bajarilmagan qismining 0,5 foizi miqdorida pyenya to'laydi, biroq bunda pyenyaning umumiy summasi yetkazib byerilmagan tovarlar, bajarilmagan ishlar yoki ko'rsatilmagan xizmatlar bahosining 50 foizidan oshib kyetmasligi lozim.

8.6 Agar yetkazib byerilgan tovarlar, bajarilgan ishlar yoki ko'rsatilgan xizmatlar sifati, assortimyenti va navi bo'yicha standartlar, tyexnik shartlar, namunalarga (etalonlarga) qonunchilikda yoki xo'jalik shartnomasida byelgilangan boshqa majburiy shartlarga mos kyelmasa, sotib oluvchi (buyurtmachi) tovarlarni (ishlarni, xizmatlarni) qabul qilish hamda ularning haqini to'lashni rad etib, yetkazib byeruvchidan (pudratchidan) sifati, assortimyenti va navi lozim darajada bo'lmagan tovarlar (ishlar va xizmatlar) qiymatining 20 foizi miqdorida jarima undirib olishga, agar tovarlar (ishlar va xizmatlar) haqi to'lab qo'yilgan bo'lsa, to'langan summani byelgilangan tartibda qaytarishni talab qilishga haqlidir.

8.7 Yetkazib byerilgan tovarlar (ishlar, xizmatlar) haqini o'z vaqtida to'lamaganlik uchun sotib oluvchi (buyurtmachi) yetkazib byeruvchiga o'tkazib yuborilgan har bir kun uchun kyechiktirilgan to'lov summasining 0,4 foizi miqdorida, ammo kyechiktirilgan to'lov summasining 50 foizidan ortiq bo'lmagan miqdorida pyenya to'laydi.

8.8 Taraflar mazkur shartnomani rasmiylashtirishda O'zbyekiston Ryespublikasining "Xo'jalik yurituvchi sub'yektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi qonuni doirasi ish ko'radilar.

9. Bartaraf etib bo'lmaydigan kuch holati (fors – major).

9.1. Agar tomonlar majburiyatlarining qisman yoki to'la ijro etilmay qolishi tabiiy xodisalar, xarbiy xarakatlar va boshqa bartaraf etib bo'lmaydigan boshqa kuchlar sababli sodir bo'lgan bo'lsa, xamda bu xolat mazkur Shartnoma ijrosiga bevosita ta'sir ko'rsatgan bo'lsa, tomonlar mazkur Shartnoma bo'yicha majburiyatlarining qisman yoki to'la ijro etilmay qolgani uchun javobgarlikdan ozod bo'ladilar.

Mazkur Shartnoma bo'yicha majburiyatlarning ijro muddati bartaraf etib bo'lmaydigan vaziyat, shuningdek shu vaziyat keltirib chiqargan oqibat xukm surgan vaqtga mos ravishda orqaga suriladi.

9.2. Agar bartaraf etib bo'lmaydigan kuch vaziyati yoki uning oqibatlari 3 oydan ortiq vaqtga cho'ziladigan bo'lsa, Loyihachi va Buyurtmachi ishlarni davom ettirish yoki noma'lum vaqtga to'xtatish uchun chora-tadbirlar ko'rishni muxokama qiladilar. Agar tomonlar ikki oy mobaynida bir to'xtamga kela olmasalar, tomonlarning xar qaysisi Shartnomani bekor qilinishini talab qilishga xaqlidir.

10. Qo'shimcha shartlar

10.1. Buyurtmachi 1.1 - badda ko'rsatilgan ob'ektdan tashqari, Loyihachi tomonidan taqdim etilgan bajarilgan ish natijalaridan foydalanishga xaqli emas, Loyihachidan olingan birlamchi ma'lumotlardan boshqa maqsadlar uchun foydalanish xuquqiga ega emas.

11. Shartnomaning amal qilish muddati va shartlari

11.1. Shartnoma imzolangan kundan boshlab kuchga kiradi va uning shartlari to'liq bajarilguncha o'z kuchida qoladi.

11.2. Shartnomaning muddati tugashiga qaramay, tomonlar javobgarlikdan ozod etilmaydi.

11.3. Shartnomaning amal qilish muddati **2022 yil 31 dekabr.**

12. Baxslarni hal etish tartibi

12.1. Shartnomani tuzish, ijro etish, o'zgartirish va bekor qilish, shuningdek keltirilgan zararni qoplash chog'ida tomonlar o'rtasida vujudga keladigan baxslar o'zora muxokama qilinib kelishuvga erishish imkoniyati bo'lmagan taqdirda, qonunchilikda belgilangan tartibda iqtisodiy sudi tomonidan ko'rib chiqiladi.

13. Shartnomani o'zgartirish va unga qo'shimchalar kiritish tartibi va bekor qilish tartibi.

13.1. Ushbu Shartnomaga xar kanday o'zgartirish va qo'shimchalar ular yozma ravishda rasmiylashtirilgan va taraflarning vakolatli shaxslari tomonidan imzolangan taqdirda haqiqiy xisoblanadi.

13.2. Shartnomani muddatidan oldin bekor qilishga taraflarning kelishuviga ko'ra, etkazilgan zararni qoplash sharti bilan yo'l qo'yiladi.

13.3. Loyihachining aybi bilan ishlarning borishi to'xtab qolsa va ishlarning tugatilishi Shartnomada belgilangan muddatdan bir oydan oshiq muddatga kechiktirilsa, berilgan topshiriqda nazarda tutilgan ishlar sifati mavjud talablarga javob bermasa, Buyurtmachi Shartnomani bekor qilishga xaqli.

13.4. Loyihachiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra Loyiha ishlari Buyurtmachi tomonidan bir oydan oshiq muddatga to'xtatilsa, Buyurtmachi Loyihalash ishlarining xaqini to'lash imkoniyatiga ega bo'lmasa, Loyihachi Shartnomani bekor qilishga xaqli.

13.5. Shartnomani bekor qilish xaqida qarorga kelgan tomon ikkinchi tomonga 10 kun oldin yozma bildirishnoma yuboradi, ikkinchi tomon 10 kungacha e'tiroz bildirmasa Shartnoma bekor qilingan xisoblanadi.

13.6. Mazkur Shartnoma bil xil yuridik kuchga ega bo'lgan 2 nusxada tuziladi.

14. Tomonlarning rekvizitlari:

Buyurtmachi:

Xorazm viloyat Xiva shahar MTB
(Markazlashgan)

Telefon 900787003
sh/hr 401722860334067091100251001
STIR: 305 153 644, OKONX: 84113
Xiva sh. A.Temur k.31
G'azna x/r: 23402000300100001010
Markaziy bank Toshkent shahar
MFO: 00014 STIR: 201 122 919

Raxbar:



M.Abdullayeva

Loyihachi:

“Urganch Kelajak Loyiha” MCHJ

Urganchshahar I.Dosov ko'chasi 1-uy
X/R: 202008000700418803001
Urganch sh.“Ipotekabank” ATB filiali
MFO: 00580
STIR: 303149396
OKONX: 66000

Direktor:



D.Xodjaev

YURIDIK AHAMIYATGA EGA H U J J A T L A R N I Q O N U N H U J J A T L A R I G A
M U V O F I Q L I G I T O ' G ' R I S I D A H U Q U Q I Y
X U L O S A

№

1. Loyiha turi: Shartnoma
2. Loyihaning nomi: Pudrat shartnomasi.

Xiva shahar maktabgacha ta'lim bo'limi va Urganch shahar "Urganch kelajak loyiha" MCHJ o'rtasidagi pudrat shartnomasi loyhasi.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot.

Xiva shahar maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan 2022-yil 10-may kuni ishlab chiqilgan va tizimga kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonunchilik hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Xiva shahar yuridik xizmat ko'rsatish
markazi bosh yuriskonsulti



M.Otaboyev

2022-yil 11-may