

342 4115

38 000 000

LOT-7155859

9.10.21, 14.10.21

# “FERGHANA GABLE SERVICE”

МАЪСУЛИЯТИ СЕКЛАНГАН ЖАМИЯТ

Лицензия №АЛ-00074820.05.2020й.



Индекс:150100 Фергана ш., Ватан равнаки кучаси 228-уй; Хособ ракам:  
20 208 000 800 242 884 001 “Универсалбанк” Фаргона бўлими МФО:  
01131;ИНН:302 653 903; ОКОНХ: 66000тел:(90)407 39 96.

## ИШЧИ ЛОЙИХА

**Объект:** Фаргона вилояти Кува тумани халк таълими бўлими тасарруфидаги 18-мактаб хожатхона биносини жорий таъмирлаш

**Китоб:**Пешхисоб хужжатлари (тавсия).

**Буюртмачи:** Кува туман халк таълими бўлими

Директор:

Б. Джалилов

ЛБМ:

М. Джалилов



Фаргона 2021 й.

4233900

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ (Стартовая стоимость объекта в текущих ценах для использования при проведении конкурсных торгов или для предварительных переговоров с подрядчиком.)

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261, ШНК 4.01-16-09 « Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах», утвержденного приказом Госархитектстроя от 30.06.2009 года за № 83 и «Методических рекомендаций по составлению ресурсной сметной документации и определению стоимости строительства в договорных текущих ценах» утвержденных приказом Госархитектстроя от 28 марта 2012 года за № 39

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:

номенклатуре и количеству оборудования;  
нормативной трудоемкости;  
затратам на эксплуатацию машин и механизмов;  
номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;  
прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п+пп} + C_{пз} + C_p) \times K_p,$$

где:

$C_0$  - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

$C_m$  - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$  - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$  - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_p$  - прочие затраты производственного характера

$C_{п+пп}$  - прочие затраты и расходы подрядчика;

$C_{пз}$  - прочие затраты и расходы заказчика;

$C_p$  - затраты на страхование строительства объектов;

$K_p$  - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонд, экологический и школьный налог.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mn},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mn}$  - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{mn} = N \times C_{cp},$$

где:

$N$  - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$C_{cp}$  - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-сбытовых организаций.

Расчет транспортных расходов определен в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования по данным заказчика.

Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$Сзп = Т \times Сч \times Ксс,$$

где:

Т - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование = 1,12.

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным (рекомендуемый Министерством труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 2018год = 168,7 часа. КАТАЛОГ-2015, стр 707 (Расчет рабочего времени на год -2025 час : 12 месяц =168,75час месяц, усредненный)

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика. Прочие затраты производственного характера (Сп) определяются в соответствии фактическими затратами подрядчика (ШНК4.01.16-04).

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Прочие затраты и расходы заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технической надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика.

Расчитанная стоимость строительства (Реконструкция, Ремонт) объекта является рекомендуемой, Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования на ранних стадиях реализации проекта принимают заказчик.

(ШНК 4.01.16-04 Глава №3, строка 3.4) При расчете использованный «Информационный КАТАЛОГ является ориентиром при определении стартовой стоимости строительства и может служить основанием для заключения договоров подряда и для проведения взаиморасчетов за выполненных объемов строительное - монтажных работ» «2 кв КАТАЛОГ-21г. и glotr.uz»

Главный инженер проекта



**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ**  
**ФАРГОНА ВИЛОЯТИ КУВА ТУМАНИ ХАЛҚ ТАЪЛИМИ БУЛИМИ ТАСАРРУФИДАГИ 18-**  
**МАКТАБ ХОЖАТХОНА БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**  
**ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость (сум)
1	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	297 495
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов 5%	24 075 813
3	Затраты на МК с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
4	Затраты на кабельно проводниковая продукция с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	308 948
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
6	Основная заработная плата рабочих строителей	7 542 025
	<i>Количество рабочих часов в месяц на 2021 г, час</i>	170.170
	<i>Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц</i>	1 891 421
	<i>Среднечасовая ставка оплаты труда</i>	11 114.890
	<i>Затраты труда рабочих-строителей, чел/час</i>	678.551
7	Отчисление на социальное страхование (12% от основной зар.платы)	905 043
	<b>Итого прямых затрат</b>	<b>33 129 324</b>
8	Прочие затраты и расходы подрядчика 15.39% от суммы прямых затрат	5 098 603
	<b>Всего прямых затрат</b>	<b>38 227 926</b>
9	Затраты на страхование строительных объектов (0,4 % от страховой суммы - 80% от полной стоимости объекта)	122 329
10	Коэффициент риска 1,0 (0%)	-
	<b>Прочие затраты и расходы заказчика</b>	<b>1 332 954</b>
	<i>Затраты на разработку ПСД</i>	688 103
	<i>Затраты на поведения авторского надзора</i>	-
	<i>Затраты на экспертизу ПСД</i>	192 118
	<i>Затраты на работу национальной информационной системы (0,05% от итогов прямых затрат)</i>	22 051
	<i>Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат без учета затрат на оборудование)</i>	265 035
	<i>Затраты на содержание ГАСН (0,5% от итогов прямых затрат без учета затрат на оборудование)</i>	165 647
11	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>	<b>38 350 256</b>
12	<b>Н Д С 15 %</b>	<b>5 752 538</b>
13	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах С НДС</b>	<b>44 102 794</b>
14	<b>Прочие затраты и расходы заказчика</b>	<b>1 332 954</b>
15	<b>Итого стоимость в текущих ценах с НДС с затратами заказчика</b>	<b>45 435 748</b>

Директор

ГИП:

Исполнитель:



Б ДЖАЛИЛОВ

М ДЖАЛИЛОВ

А РАХМАНОВ

КУВА ТУМАНИ ХАЛК ТАЪЛИМИ БУЛИМИ

**ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ №**

**ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНАЯ РАБОТЫ**

N п/п	Код ABC	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потреб- ность	Сметная стоимость, СУМ	
					в базисном уровне	
					единицы	всего
1	3	4	5	6	7	8
<b>Ресурсы по нормам СНиП</b>						
<i>Затраты труда</i>						
1.	1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	678.5515	11114.89	
		<b>Итого по трудовым ресурсам</b>	<b>СУМ</b>			
<i>Строительные машины и механизмы</i>						
2.	404	Вибраторы поверхностные	маш.-ч	3	500	1500
3.	521	Дрели электрические	маш.-ч	6.18904	727	4499
4.	664	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм.), производительность до 0,5 м3/мин	маш.-ч	3.618	45200	163534
9.	2209	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1.782856	651	1161
10.	2499	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0.12	57883	6946
11.	2509	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	2.015592	57883	116669
13.	2875	Перфораторы электрические	маш.-ч	0.695736	4580	3186
		<b>Итого по строительным машинам</b>	<b>СУМ</b>			<b>297495</b>
<i>Строительные материалы, изделия и детали</i>						
1.	6321	Бетон тяжелый класса В15 /М-200/ фракции 5-10 мм	м3	6.375	447688	2854011
3.	30407	Гвозди строительные	т	0.0006	9500000	5700
4.	30435	Дюбели распорные полиэтиленовые	10 шт	0.4	5400	2160
5.	30654	Гипсовые вяжущие Г-3	т	0.025063	750000	18797
6.	30732	Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные	м2	107.1	62174	6658835
8.	30883	Блоки дверные входные пластиковые	м2	2.16	645218	1393671
9.	30899	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт	1.40832	5400	7605
10.	30956	Краски масляные земляные МА-0115 мумия, сурик железный	т	0.000052	21000000	1092
11.	31054	Краски водоземлюльсионные	т	0.0504	6600000	332640
12.	31445	Краски перхлорвиниловые	т	0.03228	7025000	226767
14.	31708	Шпатлевка ХВ-005 серая	т	0.03	1043000	31290
16.	35454	Брус деревянный	м3	0.246	3200000	787200
17.	35538	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0.672	16000	10752
21.	43545	Растворы тяжелые цементно-известковые	м3	1.32	378000	498960
22.	43546	Раствор тяжелый известковый	м3	1.76	378000	665280
23.	43960	Панели облицовочные пластиковые	м2	63	22000	1386000
24.	44543	Смесители	шт	2	86500	173000
25.	45034	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марка по проекту	м3	1.365	378000	515970
26.	45036	Смесь растворная сухая	т	0.2328	1200000	279360
27.	45401	Гвозди отделочные	т	0.00126	9500000	11970

Программный комплекс ABC4-UZ (редакция 2020.2)Э22490

1	3	4	5	6	7	8
29.	45905	Зажим люстровый	шт	10.2	1500	15300
36.	80625	Пена монтажная (герметик пенополиуретановый типа Макрофлекс, Soudal) для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л	шт	7.0196	36000	252706
37.	#####	Блоки дверные пластиковые для очков	м2	6.4	605200	3873280
1.		СВЕТИЛЬНИК С СВЕТОДИОДНОЙ ЛАМПОЙ LED 18W	ШТ	10	54200	542000
2.		Выключатель одноклавишный для скрытой установки	ШТ	2	14500	29000
3.		ЧашаГенуя унитаза напольные	шт	10	235600	2356000
<b>Итого ресурсы по проекту</b>			<b>СУМ</b>			<b>22929346</b>

КIII

4.		ПРОВОД АППВ-660В СЕЧ.2Х2,5ММ2	М	250	1194	298500
<b>Итого ресурсы по проекту</b>			<b>СУМ</b>			<b>298500</b>



ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНАЯ РАБОТЫ,

1	2	3	4	5	
				на ед измерения	по проектным данным
		<b>ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ С УСТРОЙСТВОМ С КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ ПОТОЛКА</b>	<b>100M2</b>	<b>0,6000</b>	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	155,3	93,18
		ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	3,21	1,926
		ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,55	0,33
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,69	0,414
		ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1,8 КГ	КГ	1,2	0,72
		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,001	0,0006
		БРУС ДЕРЕВЯННЫЙ	М3	0,41	0,246
		БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ С ГАЙКАМИ	Т	0,0028	0,00168
		ПАНЕЛИ ОБЛИЦОВОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	105	63
		ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	Т	0,0021	0,00126
		<b>ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН</b>	<b>100M2</b>	<b>0,8000</b>	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	42,9	34,32
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,15	0,12
		КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	0,0504
		ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,672
		<b>УСТАНОВКА БЛОКОВ ИЗ ПХВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2</b>	<b>100 М2</b>	<b>0,0216</b>	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	201	4,3416
		ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	20,91	0,451656
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	3,57	0,077112
		ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	32,21	0,695736
		БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ВХОДНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	100	2,16
		ДЮБЕЛИ МОНТАЖНЫЕ 10X130 (10X132, 10X150) ММ	10 ШТ	65,2	1,4083
		ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	123,5	2,6676
		<b>УСТАНОВКА БЛОКОВ ИЗ ПХВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В ПЕРЕГОРОДКАХ И ДЕРЕВЯННЫХ НЕРУБЛЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2</b>	<b>100 М2</b>	<b>0,0640</b>	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	160,52	10,2733
		ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	61,61	3,943
		ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	20,8	1,3312
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	3,57	0,22848
		КЛИНЬЯ ПЛАСТИКОВЫЕ МОНТАЖНЫЕ	ШТ	800	51,2
		ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ШТ	652	41,728
		ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	68	4,352
		БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ ДЛЯ ОЧКОВ	М2	100	6,4
		<b>РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ВНУТРЕННИХ СТЕН ПО КАМНЮ ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ОТДЕЛЬНЫХ МЕСТ: ДО 10 М2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ</b>	<b>100M2</b>	<b>0,8000</b>	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	146,07	116,856
		РАСТВОР ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ	М3	2,2	1,76
		<b>СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 3 ММ СТЕН</b>	<b>100M2</b>	<b>0,8000</b>	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	15,567	12,4536
		АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,012	0,0096
		РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ.-Ч	0,501	0,4008
		СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	Т	0,291	0,2328
		<b>УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ</b>	<b>М3</b>	<b>6,2500</b>	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1,8	11,25
		ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	0,48	3
		БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	1,02	6,375
		<b>УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ ИЗ ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ПОЛОВ ОДНОЦВЕТНЫХ С КРАСИТЕЛЕМ</b>	<b>100M2</b>	<b>1,0500</b>	
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	119,78	125,769
		АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,36	0,378
		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,28	0,294
		ПЛИТКИ КЕРАМИЧЕСКИЕ ДЛЯ ПОЛОВ ГЛАДКИЕ НЕГЛАЗУРОВАННЫЕ ОДНОЦВЕТНЫЕ С КРАСИТЕЛЕМ	М2	102	107,1
		КВАДРАТНЫЕ И ПРЯМОУГОЛЬНЫЕ	М3	1,3	1,365
		РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ			

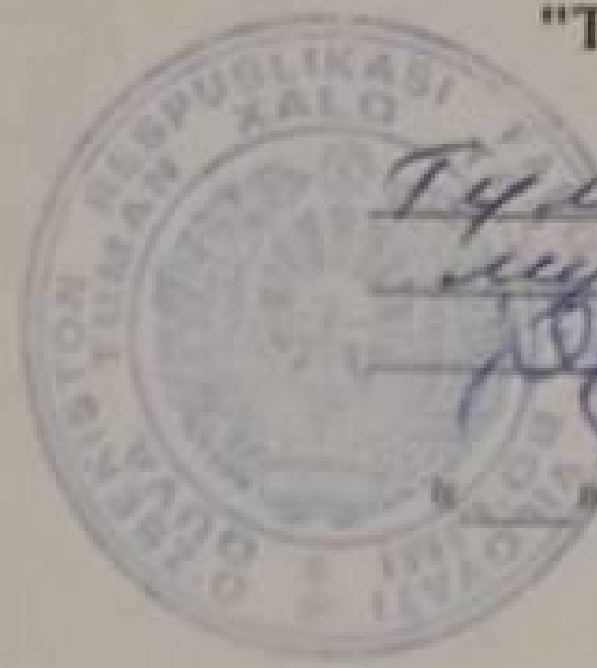
2	3	4	5	6
080-000-03	<b>РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНИ И БЕТОНУ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ: ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ</b>	100M2	0.6000	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			
975	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	ЧЕЛ.-Ч	188.25	112.95
43545	РАСТВОРЫ ТЯЖЕЛЫЕ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЕ	МАШ.-Ч	0.71	0.426
080-025-07	<b>ШПАТЛЕВКА ФАСАДОВ: ПРОСТЫХ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ</b>	М3	2.2	1.32
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			
975	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	100M2	0.6000	
2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	ЧЕЛ.-Ч	23.6	14.16
31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	МАШ.-Ч	0.1	0.06
080-026-04	<b>ОКРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫМИ КРАСКАМИ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ПРОСТЫХ: ЗА 2 РАЗА С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ</b>	МАШ.-Ч	0.02	0.012
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	Т	0.05	0.03
664	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ ДАВЛЕНИЕМ 600 КПА (6 АТМ), ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ДО 0,5 М3/МИН	100M2	0.6000	
975	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	ЧЕЛ.-Ч	14.59	8.754
1572	ПИСТОЛЕТЫ-РАСПЫЛИТЕЛИ	МАШ.-Ч	6.03	3.618
2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0.1	0.06
31445	КРАСКИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫЕ	МАШ.-Ч	12.06	7.236
34035	УАЙТ-СПИРИТ	МАШ.-Ч	0.1	0.06
080-003-04	<b>УСТАНОВКА ЧАШ (УНИТАЗОВ НАПОЛЬНЫХ)</b>	Т	0.0538	0.03228
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	Т	0.0016	0.00096
521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	10КОМПЛ.	1.0000	
2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	ЧЕЛ.-Ч	34.88	34.88
65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	МАШ.-Ч	0.3	0.3
080-002-03	<b>УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЕЙ</b>	МАШ.-Ч	0.93	0.93
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	Т	0.0006	0.0006
521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	ШТ	10.0000	
30435	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ	10ШТ	0.2000	
30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	ЧЕЛ.-Ч	7	1.4
31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	МАШ.-Ч	0.1	0.02
35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	10 ШТ	2	0.4
44543	СМЕСИТЕЛИ	Т	0.00026	0.000052
65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0.00013	0.000026
0802-403-3	<b>ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ</b>	КТ	0.13	0.026
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ШТ	10	2
2510	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	Т	0.0001	0.00002
30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	100М	2.5000	
46163	СКОБЫ	ЧЕЛ.-Ч	37	92.5
63499	ГИЛЬЗЫ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЕ	МАШ.-Ч	0.03	0.075
64055	КОЛПАЧКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	Т	0.01	0.025
65157	СЖИМ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЙ	10ШТ	28	70
0803-593-1	<b>СВЕТИЛЬНИК С ПОДВЕСКОЙ НА КРЮК ДЛЯ ПОМЕЩЕНИЙ С НОРМАЛЬНЫМИ УСЛОВИЯМИ СРЕДЫ</b>	100ШТ	0.1000	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	48.2	4.82
2510	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	0.08	0.008
45905	ЗАЖИМ ЛЮСТРОВЫЙ	ШТ	102	10.2
64080	КРЮК	ШТ	102	10.2
65157	СЖИМ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЙ	100ШТ	1.02	0.102
0803-591-2	<b>СВЕТИЛЬНИК С СВЕТОДИОДНОЙ ЛАМПОЙ LED 18W ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ</b>	ШТ	10.0000	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	100ШТ	0.0200	
2510	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	ЧЕЛ.-Ч	32.2	0.644
30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	МАШ.-Ч	0.04	0.0008
45667	ВТУЛКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	Т	0.00315	0.000063
0803-591-2	<b>ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ ДЛЯ СКРЫТОЙ УСТАНОВКИ</b>	ШТ	102	2.04

СОСТАВИЛ

А РАХМАНОВ



"ТАСДИКЛАЙМАН"



Туман ХТБ  
Мушкетер  
Ф. Мамаров  
2021 й.

НУКСОН ДАЛОЛАТНОМАСИ

НИЗЛАР КИМ КУЙИДА ИМЗО ЧЕКУВЧИЛАР ФАРГОНА ВИЛОЯТИ КУВА ТУМАНИ ХАЛК ТАЪЛИМИ БУЛИМИ  
ТАСАРРУФИДАГИ 18-МАКТАБ ХОЖАТХОНА БИНОСИНИ ТАЪМИРТАЛАБ ЖОЙЛАРИНИ ВИЗУАЛ ЎЛЧАШ  
МАТНЕЖАСИДА КУЙИДАГИ КАМЧИЛИКЛАР БОРЛИГИНИ АНИКЛАДИК ВА ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИДА  
БАРТАРАФ ЭТИШ ЛОЗИМ ТОПДИК.

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
			на ед. измерения
1	3	4	5
1	ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ С УСТРОЙСТВОМ С КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ ПОТОЛКА	100M2	0.6000
2	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	0.8000
3	УСТАНОВКА БЛОКОВ ИЗ ПХВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 M2	0.0216
4	УСТАНОВКА БЛОКОВ ИЗ ПХВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В ПЕРЕГОРОДКАХ И ДЕРЕВЯННЫХ НЕРУБЛЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 M2	0.0640
5	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ВНУТРЕННИХ СТЕН ПО КАМНЮ ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ОТДЕЛЬНЫХ МЕСТ: ДО 10 М2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ	100M2	0.8000
6	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 3 ММ СТЕН	100M2	0.8000
7	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ	М3	6.2500
8	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ ИЗ ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ПОЛОВ ОДНОЦВЕТНЫХ С КРАСИТЕЛЕМ	100M2	1.0500
9	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ: ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ОТДЕЛЬНЫХ МЕСТ БОЛЕЕ 5 М2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ	100M2	0.6000
10	ШПАТЛЕВКА ФАСАДОВ: ПРОСТЫХ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	0.6000
11	ОКРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫМИ КРАСКАМИ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ПРОСТЫХ: ЗА 2 РАЗА С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	0.6000
12	УСТАНОВКА ЧАШ [УНИТАЗОВ НАПОЛЬНЫХ]	10КОМПЛ.	1.0000
13	УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЕЙ	10ШТ	0.2000
14	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100М	2.5000
15	СВЕТИЛЬНИК С ПОДВЕСКОЙ НА КРЮК ДЛЯ ПОМЕЩЕНИЙ С НОРМАЛЬНЫМИ УСЛОВИЯМИ СРЕДЫ	100ШТ	0.1000
16	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0.0200

КОМИССИЯ АЪЗОЛАРИ

Бош хисобчи  
Бош муҳандис

*(Signature)*

Ш.Ч.Матов.  
Э.Р.Рисов.

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI  
FARG'ONA VILOYATI

«ROSHIDON BAHODIRI»

XUSUSIY KORXONASI



РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН  
ФЕРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЧАСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

«РОШИДОН БАХОДИРИ»

Ферганская обл. Риштанский район, Вохим, ул. Мустакиллик дом 32. Тел.: (+998 91) 671-38-13  
p/c: 20208000600390626001 «Ипотека банк» г. Фергана. МФО: 00544, ИНН: 303049125, ОКОНХ: 66000. Гувохнома КЛЭ № 000014



**«ТАСДИКЛАЙМАН»**

«Рошидон Баходири» хусусий  
корхонаси директори:

Расулов Б.

2021 йил «10» сентябрь.

Гувохнома: КЛЭ № 000014

2019 йил 20 сентябрда  
берилган.

**«Фаргона вилояти Кува тумани халк таълими булими тасарруфидаги 18-мактаб  
хожатхона биносини жорий таъмирлаш» объектининг ишчи лойихасини куриб  
чикиш буйича № 10-09/21-04 сонли  
ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ.  
(пешхисоб)**

*Экспертиза учун буюртмачи:*

Кува тумани халк таълими

булими

*Молиявий манба :*

Бюджет маблағлари.

*Пудратчи таъкилот:*

Тендер еки танлов асосида.

*Лойиха таъкилоти:*

«Fergana Gable service» МЧЖ.

*Лицензия раками:*

№ АЛ-000748 2020 й. 20 майда  
берилган.

*Амал қилиш муддати:*

муддатсиз.

*Лойиха бош муҳандиси:*

М.Джалилов.

*Лойиха ишлаб чиқарилган йил:*

2021 йил.

*Куриб чиқиш учун такдим этилган сана:*

2021 йил 10 сентябрь.

## **1. Лойиха-смета хужжатларини ишлаб чиқариш учун асос.**

- 1.1. Ўзбекистон Республикасида амалда булган смета ишлаб чиқариш меъерий базаси.
- 1.2. Лойиха ташкилоти томонидан тайерланган бажарилиши лозим булган иш хажмларининг улчов кайдномаси.
- 1.3. Нуксон далолатномаси.

## **2. Куриб чиқишга тақдим этилган хужжатлар.**

- 2.1. Ишчи лойихаси (пешхисоб).
- 2.2. №5-шакл (локал-ашелар кайдномаси).
- 2.3. Талаб этиладиган ашелар кайдномаси.
- 2.4. Тугридан тугри ва бошка харажатлар ҳисоб-китоби.
- 2.5. Нуксон далолатномаси.

## **3. Нархларни шакллантириш буйича қисқача маълумот.**

- 3.1. Ушбу ишчи лойихада куйидаги ишларни бажариш кузда тутилган:

- Умумқурилиш ишлари.

- 3.2. Объектнинг нархини аниқлаш Ўз Р ВМ нинг 2003 йил 11 июндаги «Марказлаштирилган капитал қуйилмалар ҳисобига рўёбга чиқарилаётган инвестиция лойиҳаларини амалга оширишда шартномавий жорий нархларга ўтиш тўғрисида»ги №261-сонли қарори, Ўз Р ВМ нинг «Ўзбекистон Республикаси Ҳукуматининг айрим қарорларига ўзгартиришлар киритиш тўғрисида» ги 2004 йил 12 майдаги №226-сонли қарори ва ШНК 4.01.16-09 «Қурилишнинг шартномавий жорий нархларини аниқлаш қоидалари» га риоя қилинган ҳолда амалга оширилган.

Ҳисоб-китоблар «ресурс услуби» да бажарилган.

уриб чиқиш учун тақдим этилган сумма, жорий нархларда ККС ва буюртмачининг бошка харажатлари билан – **45435,748** минг. сум, шу жумладан буюртмачининг харажатлари- **1332,954** минг.сум.

## **4. Экспертиза натижалари ва тавсиялари.**

- 4.1. Фаргона вилояти ҳокимияти ЯБХИК нинг 2020 йил 16 ноябрдаги №01-20-9/1731-сонли хатига асосан пудратчи ташкилотнинг бошка харажатлари 15,39 % микдорида, қурувчи-ишчиларнинг бир соатлик иш хақи ЯИТсиз 11114,89 сум микдорида ҳисобланган.

- 4.2. Омбор ва тайерлов харажатларини чегириб ташлаш ва транспорт харажатларини куйидагича ҳисоблаш тавсия этилди:

- қурилиш материаллари 3 %;
- кабель-утказгич маҳсулотлари 1,5 %;

- 4.3. «Қурилиш машина ва механизмлари» қисмидан куйидаги машина ва механизмларнинг харажатларини чегириб ташлаш тавсия этилди:

- 5 тонналик бортли юк автомобиллари.

- 4.4. «Қурилиш материаллари ва ашелари» қисми буйича амалдаги бозор баҳоларининг уртача қонюктурасидан келиб чиқиб ҳамда Уз Р Қурилиш Вазирлиги қошидаги «Qurilish Iqtisodiyoti Instituti» МЧЖ томонидан ишлаб чиқилган хар чорақлик “Материаллар ва ашелар баҳоси Каталоги”, УзР ТХАБ ҳафталик котировкалари, «UZEX.UZ» ва «Stroyka.uz» сайтларида чоп этилган материаллар асосида қурилиш материаллари ва ашелари нархларини куйидагича белгилаш тавсия этилди:

- бетон М200 407143 сум/м<sup>3</sup>, мойли буюклар 19600000 сум/т, қурук қоришма аралашмаси 935000 сум/т.



## 5. Хулосалар:

5.1. «Рошидон Баходир» хусусий корхонаси томонидан ушбу куриб чирилган объект буйича куйидагилар тавсия этилди:

№	Харажатлар номи	Улчов бирлиги	Такдим этилгани	Тавсия этилгани
1.	Курилиш машина ва механизмлари	Минг.сум	297.495	173.880
2.	Курилиш материаллари ва ашелари киймати транспорт ва омбор-тайерлов харажатлари билан бирга	Минг.сум	24075.813	23287.348
3.	Кабель-утказгич махсулотлари киймати транспорт ва омбор-тайерлов харажатлари билан бирга	Минг.сум	0.000	0.000
4.	Металл конструкциялар киймати транспорт ва омбор-тайерлов харажатлари билан бирга	Минг.сум	308.948	302.978
5.	Мебель, жихоз ва асбоб-ускуналар киймати транспорт ва омбор-тайерлов харажатлари билан бирга	Минг.сум	0.000	0.000
6.	Иш хаки	Минг.сум	7542.025	7542.025
7.	ЯИТ ажратмаси	Минг.сум	905.043	905.043
8.	Жами тугридан-тугри харажатлар	Минг.сум	33129.324	32211.274
9.	Пудратчининг бошка харажатлари	Минг.сум	5098.603	4957.315
10.	Объектни сугуртаси	Минг.сум	122.329	118.939
11.	Таваккалчилик коэффиценти	Минг.сум	0.000	0.000
12.	Буюртмачининг бошка харажатлари	Минг.сум	1332.954	1332.954
13.	Курилишнинг жорий нархлардаги киймати	Минг.сум	38350.256	37287.529
14.	ККС	Минг.сум	5752.538	5593.129
15.	Курилишнинг жорий нархлардаги киймати ККС билан	Минг.сум	44102.794	42880.658
16.	Курилишнинг жорий нархлардаги киймати ККС ва буюртмачининг бошка харажатлари билан	Минг.сум	45435.748	44213.612

**Иктисод килинган маблаг: 1222,136 минг. сум.**

5.2. Ушбу ишчи лойихаси (пешхисоб), жорий нархларда ККС ва буюртмачининг бошка харажатлари билан **44213,612 минг сумга**, шу жумладан буюртмачининг бошка харажатлари **1332,954 минг сумга** келишиш учун тавсия этилади.

5.3. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2003 йил 11 июндаги «Марказлаштирилган капитал куйилмалар ҳисобига рўёбга чиқарилаётган инвестиция лойихаларини амалга оширишда шартномавий жорий нархларга ўтиш тўғрисида»ги №261-сонли қарори ҳамда Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2003 йил 3 июлдаги «Капитал курилишда танлов савдолари тизимини такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида»ги қарорига асосан курилишнинг экспертиза томонидан таклиф этилган киймати тавсиявий аҳамиятга эга булиб ушбу сумма пудратчи ва буюртмачи уртасида шартнома тузишга асос булиб ҳисобланмайди.



П.Садиков.