

# МЧЖ “Меъморкурилишлойиха”



СМЕТНАЯ  
ДОКУМЕНТАЦИЯ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №65 В ПАЙАРЫКСКОМ  
РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ .  
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.  
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

Samarqand-2022

# МЧЖ “Меъморкурилишлойиха”

## СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №65 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ  
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.  
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.  
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

Директор

Вахидов Р.Х.

ГИП

Усманаев Р.Б.



Г.САМАРКАНД-2022г.

# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

## «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №65 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулированных затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 3 кв. 2021г. Цены на материалы и оборудование, отсутствующие в «Каталоге» утверждены заказчиком (перечень утверждения цен - прилагается).

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-09 (3-4) рассчитанная проектной организацией стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

Смета подсчитана по предоставленному дефектному акту заказчика.

ГИП



Усманаев Р.Б.

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ  
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №65 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ  
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п.п	наименование затрат	всего
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	0
2	основная з/плата рабочих строителей	36 438 539
3	эксплуатация машин и механизмов	1 355 676
4	строительные материалы	292 834 513
5	итого прямых затрат	330 628 728
6	прочие затраты подрядчика-18,11%	59 876 863
7	итого	390 505 590
8	НДС-15%	58 575 839
9	всего по объекту	449 081 429

ГИП



/ Усманаев Р.Б.

Составил

Мирзаев А.И.



**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №65 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ**

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**

№

(локальная ресурсная смета)

N п.п.	шифр номера нормативов и	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость	
					на ед.изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7
<b>ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ N</b>						
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1958,03802	18609,72	36 438 539
<b>ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:</b>			СУМ			36 438 539
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
1		КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	5,99	127627	764 717
2		ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	60,02	0	0
3		ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	35,85	851	30 508
4		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,29	54548	16 048
5		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	8,79	54548	479 525
6		ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	55,17	1176	64 878
<b>ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:</b>			СУМ			1 355 676
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1		РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,29	332390	97 788
2		РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	12,65	332390	4 204 876
3		ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	296,50	7500	2 223 787
4		БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	360,70	676172	243 892 536
5		КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,19	5000000	926 717
6		ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ШТ	2374,01	100	237 401
7		ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,01	850000	12 503
8		ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	2,47	25000	61 781
9		БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	39,37	685048	26 968 970
10		ВЕТОШЬ	КГ	0,91	3200	2 918
11		ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	8,69	30000	260 735
<b>ИТОГО:</b>			СУМ			278 890 012
<b>ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>			СУМ			13 944 501
<b>ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:</b>			СУМ			292 834 513
<b>ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>			СУМ			330 628 728

**ТЕКУЩИЙ РЕМОТ ШКОЛЫ №65 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ**

(наименование стройки)

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ**

(локальная ресурсная смета)

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1		РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100М2	0,3937	
2		РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ БЕЗ ПОДОКОННЫХ ДОСОК	100М2	3,6070	
3		УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 М2	3,6070	
4		УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100М2	0,3937	
5		ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100М2	2,9420	
6		ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН ОТКОСОВ	100М2	2,9420	



"УТВЕРЖДАЮ"

*Б. Хоррамов*

20 \_\_\_\_ Г

## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

МЫ, НИЖЕПОДПИСАВШИЕСЯ, КОМИССИЯ В СОСТАВЕ :

СОСТАВИЛИ НАСТОЯЩИЙ АКТ

НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ :

### ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №65 В ПАЙАРЫКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п.п.	Цифр номера нормативов и коды	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на. ед. измерения	по проектным.
1	2	3	4	5	6
1		РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100M2	0,3937	
2		РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ БЕЗ ПОДОКОННЫХ ДОСОК	100M2	3,6070	
3		УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 М2	3,6070	
4		УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100M2	0,3937	
5		ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100M2	2,9420	
6		ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН ОТКОСОВ	100M2	2,9420	

ПОДПИСИ:





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:  
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:04-05-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 39675**

**Obyekt nomi** «Samarqand viloyati Ishtixon tumani 65-sonli umumta'lim maktab binosini joriy ta'mirlash.»

**Buyurtmachi** - Payariq tumani XTB.

**Bosh loyihachi** - "Me'morqurilishloyiha" MCHJ

**Litsenziya** AL-000710

**Moliyalashtirish manbai** - Mahalliy byudjet.

**Bosh pudratchi** - Tender asosida

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash.

**Murojaat raqami:** № 39166

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Payariq tumani XTB bo'limi mudiri v.v.b. B.Norqo'ziyev tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

2.1. Kitob-1. Joriy narxlarda resurslar smetasi . Ish hajmlari ro'yxati.

**4. Loyihalalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

**3.1. Smeta qismi:**

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari. Ob'ektning joriy narxlardagi tannarxi hisob-kitob hujjatlari asosida «O'zbekiston Respublikasi qurilish sanoatida foydalaniladigan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 3-chorak 2021 yil katalogi»dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra "Katalog"da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi. Mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) O'zbekiston Respublikasining Samarqand viloyati bo'yicha Davlat statistika qo'mitasi qurilish sohasida 2021-yil yanvaridan 2021-yil dekabrgacha bo'lgan davrda o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga



olgan holda 18609,72 so'mni tashkil etadi.

## **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

## **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar ish tartibida kiritildi:

- odamlar/soatlarning mehnat xarajatlari, mash/soatning resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.

- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 512601,100 ming so'm miqdorida ta'mirlashning hisob-kitob qiymati ish hajmi va xarajatlari aniqlanganligi hisobiga 63519,671 ming so'mga QQS bilan kamaytirildi.

Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatishlar kiritilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida 449081,429 ming so'm miqdorida QQS bilan amalga oshirildi.

Normativ mehnat zichligi 1958,038 kishi-soat.

6.2. Ish jarayonida mijozga materiallarni belgilangan tartibda qaytarishdan mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Buyurtmachi izoh va takliflar:

- ob'ekt asosiy yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlanadi.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza izohlari bo'yicha belgilangan smeta hujjatlarini buyurtmachi topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

## **7. Xulosalar.**

7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Ishtixon tumani 65-sonli umumta'lim maktab binosini joriy ta'mirlash..", Ekspert ko'rib chiqish natijalari va 6.2.-6.5 bandlari bo'yicha mulohazalarni hisobga olgan holda, ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxleri va bajarilgan ishlar hajmlari bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

**Bosh mutaxassis:** Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

**Ishtirokchi ekspertlar:**

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH