

Республика Узбекистан
Хорезмская область
Частная фирма «Меъмор»

Рабочий проект

ХОРАЗМ ВИЛОЯТИ УРГАНЧ ТУМАНИ ХАЛК ТАЛИМ
БУЛИМИГА КАРАШЛИ №36-СОНЛИ ИДУМ
БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАМИРЛАШ (УРГАНЧ
ТУМАНИ №36 ИДУМ ЭСКИ ЭШИК ВА
ДЕРАЗАЛАРИНИ АЛМАШТИРИШ).

Сметная документация

Расчётная стоимость объекта.
Локальный сметный расчет.
Ведомость потребных ресурсов.

Директор:



Б.Аллабергенов

Ургенч – 2022

ЗПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация ХОРАЗМ ВИЛОЯТИ УРГАНЧ ТУМАНИ ХАЛК ТАЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ №36-СОҢЛИ ИДУМ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАМИРЛАШ (УРГАНЧ ТУМАНИ №36 ИДУМ ЭСКИ ЭШИК ВА ДЕРАЗАЛАРИНИ АЛМАШТИРИШ) разработана во исполнение постановлений Кабинета Министров от 05.08.2000 г. за № 305 « О дополнительных мерах по углублению экономических реформ в капитальном строительстве », от 11.06.2003 г. за № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений » и в помощь участникам инвестиционного строительного процесса, и в соответствии с инструкцией о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство жилых и общественных зданий и сооружений (ШНК 1.03.01-04) и методическими рекомендациями по определению сметной стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений в Республике Узбекистан (Ташкент – 1996 г.), общим положением по применению сметных норм и расценок на ремонтно-строительные работы для условий строительства в Республике Узбекистан (ШНК – 2004-2010 гг.) и общим положением по применению расценок на монтаж оборудования (ШНК– 4.13.00-10). Сметная документация и цены на материалы считается действительным после подписания с утверждением печатью заказчика и после заключения экспертизы.

Объект расположен в Хорезмской области

Ведомость потребных ресурсов в текущих ценах разработан на основании задания на проектирования с применением «Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 3-квартал 2021г и конъюктуры рынка.

Среднечасовая заработная плата – 16032.92 Сум. (С учетом отчислений в соц. страх – 12%)

Транспортно-складские затраты на материалы и конструкции – 4 %

Козффициент риска – 1,00

Прочие затраты подрядчика – 15,51%

Прочие затраты заказчика – ФАКТ

Затраты на страхование строительства объекта – 0,32 %

Составил:



РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

ХОРАТМ ВИЛОЯТИ УРГАНЧ ТУМАНИ ХАЛҚ ТАЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ №36-СОБИ ИДУМ
БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАМИРЛАШ (УРГАНЧ ТУМАНИ №36 ИДУМ ЭЪСИ ЭШИК ВА ДЕРАЗАЛАРИНИ
АДМАШТИРИШ)

№№ III	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс. сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 2%	0,00
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 4%	251 782,774
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ (16032,92)	38 619,136
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИИ И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРОБОТНОЙ ПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	30,61
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА - 0%	0,00
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА -15,51%	45 046,557
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ - 0,32%	1 073,543
8	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	1,00
9	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	336 555,671
10	НДС - 15%	50 483,351
11	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ УЧЕТОМ НДС	387 039,021
12	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА -ФАКТ	12 960,979
13	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ И РАСХОДАМИ ЗАКАЗЧИКА	400 000,000

ИСПОЛНИТЕЛЬ



ЗАКАЗЧИК



ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

ХОРАЗМ ВИЛОЯТИ УРГАНЧ ТУМАНИ ХАЛК ТАЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ №36-СОҢЛИ ИДУМ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАМИРЛАШ (УРГАНЧ ТУМАНИ №36 ИДУМ ЭСКИ ЭШИК ВА ДЕРАЗАЛАРИНИ АЛМАШТИРИШ)

№	Шифр	Наименование	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, сум	
				На ед. измерения	По проектным данным	в текущем уровне	
1	2	3	4	5	6	7	8
	РАЗДЕЛ	ПРОЕМЫ					
1	E46-04-012-1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ: ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ	100M2		1,199		
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	188,54	226,05946		
2	E10-01-034-04	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ:ПОВОРОТНЫХ /ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ОДНОСТВОРЧАТЫХ	100 M2		0,99		
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	169,4	167,706		
2.2	2209	ШУРУПОВЕРТ	М-ЧАС	15,26	15,1074		
2.3	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	23,51	23,2749		
2.4	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60x27x0,6	М	66	65,34		
2.5	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	527,67		
2.6	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	1,9008		
2.7	85916	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	400	396		
3	C123-30884	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ ПРОФИЛ 1750X1750X/20ШТ/	M2		61,25		
4	C123-30884	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ ПРОФИЛ 1750X1200X/18ШТ/	M2		37,8		
5	E10-01-034-03	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ:ПОВОРОТНЫХ /ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2 ОДНОСТВОРЧАТЫХ	100 M2		0,209		
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	226,88	47,41792		
5.2	2209	ШУРУПОВЕРТ	М-ЧАС	22,89	4,78401		
5.3	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	35,27	7,37143		
5.4	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60x27x0,6	М	75	15,675		
5.5	30858	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ	М	429	89,661		
5.6	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	600	125,4		
5.7	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	2,2	0,4598		
5.8	85916	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	400	83,6		
6	C123-30884	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ ПРОФИЛ 1750X0850X/14ШТ/	M2		20,85		
7	C111-30861	ПЕНА МОНТАЖНАЯ /ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНО-ВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL/ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л.	ШТ		33		
8	E46-04-012-3	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ: ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100M2		0,127		
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	103,91	13,19657		
9	E10-01-037-01	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3М2	100 M2		0,127		
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	89,47	11,36269		
9.2	2209	ШУРУПОВЕРТ	М-ЧАС	3,84	0,48768		
9.3	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	5,91	0,75057		
9.4	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60x27x0,6	М	66	8,382		
9.5	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	67,691		
9.6	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	0,24384		
10	C123-227	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ АЛЮМИНИЕВЫХ ПРОФИЛ 1400X2500/3ШТ	M2		10,5		
11	C123-227	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ АЛЮМИНИЕВЫХ ПРОФИЛ 1000X2200/1ШТ	M2		2,2		
12	C111-30861	ПЕНА МОНТАЖНАЯ /ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНО-ВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL/ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л.	ШТ		4		
13	E15-02-031-1	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ: ПЛОСКИХ	100M2		1,62		
13.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	204,06	330,5772		
13.2	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	M3	0,1	0,162		
13.3	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	M3	4,3	6,966		
14	E15-02-019-07	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СТЕН	100M2		1,62		
14.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	56	90,72		
14.2	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	T	0,825	1,3365		
14.3	31434	ГРУНТОВКА (НА ВОДЯНОЙ ОСНОВЕ)	T	0,018	0,02916		
15	E15-02-019-11	НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ: К НОРМЕ E15-02-019-07 СТЕН	100M2		1,62		
15.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	-3,5	-5,67		
15.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	-1,169	-1,89378		

15.3	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	T	-0,5775	-0,93555	
16	E15-04-014-1	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100M2		1,62	
16.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	10,07	16,3134	
16.2	31053	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	T	0,059	0,09558	
16.3	31430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	T	0,015	0,0243	
16.4	34035	УАИТ-СПИРИТ	T	0,01	0,0162	
	РАЗДЕЛ	АДМ ЗДАНИЯ				
17	E46-04-012-3	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИИ ПРОЕМОВ: ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100M2		1,554	
17.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	103,91	161,47614	
18	E10-01-039-1	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2 МДФ	100M2		1,554	
18.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	104,28	162,05112	
18.2	12146	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2	M3	0,105	0,16317	
18.3	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 MM	T	0,0021	0,0032634	
19	C123-224	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ДЕРЕВЯННЫЕ ТИПА МДФ 2100-1200X/40ШТ/	M2		100,8	
20	C123-224	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ДЕРЕВЯННЫЕ ТИПА МДФ 2100-0900X/20ШТ/	M2		37,8	
21	C123-224	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ДЕРЕВЯННЫЕ ТИПА МДФ 2100-0800X/10ШТ/	M2		16,8	
22	E10-01-060-1	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ	100M		3,5	
22.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	7,82	27,37	
22.2	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	T	0,00071	0,002485	
23	C123-9056	НАЛИЧНИК ИЗ МДФ РАЗМЕРОМ 80MM ПЕНА МОНТАЖНАЯ /ГЕРМЕТИК	M		350	
24	C111-30861	ПЕНОПОЛИУРЕТАНО-ВЫЙ ТИПА МАКРОFLEKS, Soudal/ для ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л.	ШТ		70	
25	E10-01-048-01	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ ЗАМКОВ В ДВЕРЯХ ДЕРЕВЯННЫХ, ДСП, ДВП	100 ШТ		0,7	
25.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	114,6	80,22	
25.2	2209	ШУРУПОВЕРТ	M-ЧАС	7,2	5,04	
25.3	31281	ЗАМКИ ДВЕРНЫЕ ВРЕЗНЫЕ С РУЧКАМИ	КОМПЛЕКТ	100	70	
26	E15-02-031-1	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ: ПЛОСКИХ	100M2		1,92	
26.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	204,06	391,7952	
26.2	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	M3	0,1	0,192	
26.3	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	M3	4,3	8,256	
27	E15-02-019-07	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СТЕН	100M2		1,92	
27.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	56	107,52	
27.2	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	T	0,825	1,584	
27.3	31434	ГРУНТОВКА (НА ВОДЯНОЙ ОСНОВЕ)	T	0,018	0,03456	
28	E15-02-019-11	НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ: К НОРМЕ E15-02-019-07 СТЕН	100M2		1,92	
28.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	-3,5	-6,72	
28.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	M-ЧАС	-1,169	-2,24448	
28.3	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	T	-0,5775	-1,1088	
29	E15-04-005-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100M2		1,92	
29.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	42,9	82,368	
29.2	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	T	0,063	0,12096	
29.3	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,84	1,6128	
	РАЗДЕЛ	ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА				
30	E61-26-1	ПЕРЕТИРКА ШТУКАТУРКИ ВНУТРЕННИХ СТЕН	100M2		6,1	
30.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	28,07	171,227	
30.2	6237	ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ	0	0	
31	E15-02-019-07	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СТЕН	100M2		6,1	
31.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	56	341,6	
31.2	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	T	0,825	5,0325	
31.3	31434	ГРУНТОВКА (НА ВОДЯНОЙ ОСНОВЕ)	T	0,018	0,1098	
32	E15-02-019-11	НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ: К НОРМЕ E15-02-019-07 СТЕН	100M2		6,1	
32.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	-3,5	-21,35	
32.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	M-ЧАС	-1,169	-7,1309	
32.3	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	T	-0,5775	-3,52275	
33	E15-04-005-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100M2		6,1	
33.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	42,9	261,69	
33.2	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	T	0,063	0,3843	
33.3	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,84	5,124	
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Сум			

Дефектный Акт

ХОРАЗМ ВИЛОЯТИ УРГАНЧ ТУМАНИ ХАЛҚ ТАЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ №36-СОЎЛИ ИДУМ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАМИРЛАШ (УРГАНЧ ТУМАНИ №36 ИДУМ ЭСКИ ЭШИК ВА ДЕРАЗАЛАРИНИ АЛМАШТИРИШ).

№	Наименование	Единица измерения	Кол-во
1	2	3	4
1	ПРОЕМЫ		
2	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ: ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ	100M2	1,199
3	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ /ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2 ДВУХСТВОРЧАТЫХ	100 M2	1,199
4	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ: ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100M2	0,127
5	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3М2	100 M2	0,127
6	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ: ПЛОСКИХ	100M2	1,62
7	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СТЕН	100M2	1,62
8	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100M2	1,62
9	АДМ здания		
10	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ: ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100M2	1,554
11	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2 МДФ	100M2	1,554
12	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ	100M	3,5
13	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ ЗАМКОВ В ДВЕРЯХ ДЕРЕВЯННЫХ, ДСП, ДВП	100 ШТ	0,7
14	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ: ПЛОСКИХ	100M2	1,92
15	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СТЕН	100M2	1,92
16	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100M2	1,92
17	ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА		
18	ПЕРЕТИРКА ШТУКАТУРКИ ВНУТРЕННИХ СТЕН	100M2	6,1
19	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СТЕН	100M2	6,1
20	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100M2	6,1

Наг. отп. эксп. работами: *А.А.А.*

Б.Аллаберганов

Гл. спец. эксплуатации: *М.М.М.*

У.Мамкаримов

Сметная документация оформления согласна дефектного акта без оформления рабочих чертежей.

Директор ЧФ «МЕЪМОР»:

А.А.

Б. АЛЛАБЕРГАНОВ



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Хоразм вилояти

Xorazm viloyati 220100, Urganch shahar, P.Maxmud ko'chasi,46 uy. Tel: +998904387766, E-mail:
irada13@inbox.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Bekchanova Nellya Axatovna

Sana:07-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 40389

Obyekt nomi «Xorazm viloyati Urganch tumani Xalq ta'lim bo'limiga qarashli 36-sonli IDUM binosini joriy ta'mirlash» (Eski eshik va derazalarni almashtirish) loyihaning smeta qismi bo'yicha »

Buyurtmachi - Urganch tumani Xalq ta'lim bo'limi

Bosh loyihachi - «Me'mor» XK

Litsenziya 02.07.2020 yildagi AL-001157-sonli litsenziya

Moliyalashtirish manbai - byudjet

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijasida

Qurilish turi joriy tamirlash

Murojaat raqami: № 38792

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Loyiha topshirig'i, nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Smeta xujjati, narxlar kelishuvi bayonnomasi, nuqsonlar dalolatnomasi.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Smeta xujjatlariga asosan quyidagi ishlar bajariladi: eski eshik va derazalarni almashtirish).

Ob'ektning joriy narxlardagi narxi R.Uz qurilish sanoati (Toshkent-2021 yilning 3-choragi) foydalanadigan moddiy-texnik resurslarning joriy narxlari Katalogi, birja bahosi va bozor sharoitlari, baholar kelishish bayonnomasi yordamida resurs usuli bilan aniqlanadi.

Buyurtmachining 25.04.2022 yildagi 128-sonli xatiga ko'ra ob'ektning taxminiy narxini aniqlashda quyidagi narx parametrlari qabul qilingan:

- o'rtacha soatlik ish haqi miqdori - 16032,92so'm kishi/soat (shu jumladan, ijtimoiy sug'urta bo'yicha chegirmalar - 12%);

- pudratchining boshqa xarajatlari - 15,51%;

- buyurtmachi boshqa xarajatlari - 12960,979ming.so'm;

- ob'ektni sug'urta qilish xarajatlari - 0,32%;
- tavakkalchilik koeffitsienti - 1,0.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Smeta xujjatlari buyurtmachi bilan kelishildi.

6. Ekspertiza natijalari.

1 Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar ekspertizadan o'tkazilmaydi.

2. Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalarining izohlariga muvofiq ishchi loyihasiga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

3. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

4. Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

5. Gaz taxlili uskunasi o'rnatilishini ta'minlash.

6. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "Qurilish sohasiga axborot-kommunikatsiya texnologiyalarini keng joriy etish chora-tadbirlari to'g'risida"gi Qarori 2019 yil 20 sentabrdagi 4464-sonli qaroriga muvofiq buyurtmachi boshqa harajatlari tarkibiga qurilish qiymatidan 0,05% to'lovi "Shaffof qurilish" MAT hisobiga o'tkazilishi va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi "Kapital qurilish sohasida buyurtmachi xizmati faoliyatini tubdan isloh qilish chora-tadbirlari to'g'risida"gi qarorining 3-bob 7 p. 9,10,11,12 va 9-bob 4 ustunlarga muvofiq ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflarni bartaraf etilishi va sifatini nazorat qilish (boshlang'ich hujjatlarni to'g'riligini ta'minlashda) mas'uliyati Buyurtmachiga va qabul qilingan loyiha yechimlar, smeta me'yorlariga muvofiqligi mas'uliyati Loyiha muallifiga yuklatilgan.

7. Xulosalar.

6.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «Xorazm viloyati Urganch tumani Xalq ta'lim bo'limiga

qarashli 36-sonli IDUM binosini joriy ta'mirlash» (Eski eshik va derazalarni almashtirish) loyihaning smeta qismi ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflar inobatga olgan holda, buyurtmachi qabul qilgan ish hajmi va qiymatni belgilovchi parametrlarning chegaraviy harajatlarga quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlarga muvofiqligini tasdiqlagan taqdirda ko'rib chiqqan holda tasdiqlash uchun tavsiya etiladi:

Ko'rsatkichlar nomlanishi	O'lchov birligi	Miqdori	
		Taqdim etilgan	Tavsiya etilgan
Qurilishning QQSiz joriy narhi	ming.so'm	336 555,671	336 555,671
Qurilishning QQS bilan joriy narhi (15%)	ming.so'm	387 039,021	387 039,021
Buyurtmachi boshqa harajatlari (fakt.)	ming.so'm	12 960,979	12 960,979
Qurilishning QQS va buyurtmachi harajatlari bilan joriy narhi	ming.so'm	400 000,000	400 000,000

6.2. Ko'rsatilgan narh shartnoma tuzish uchun asos emas.

6.3. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli, 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

6.4. Buyurtmachi ekspertizaning kamchiliklar va takliflari bo'yicha tuzatilgan loyiha-smeta hujjatlarini bosh pudratchi tashkilotga o'tkazilishini ta'minlaydi.

Bosh mutaxassis: MATYAKUBOV SHIXNAZAR KURAMBAEVICH