



"NAVOIY-DIZAYN"
MCHJ

ООО "НАВОИ-ДИЗАЙН"

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ

*на НАВОИЙ ВИЛОЯТИ НУРОТО ТУМАН САИДЖОН
ЭШОНДА ЖОЙЛАШГАН 19-СОН ДМТТ КАРАШЛИ
ТОМОРКА ЕРИ ХУДУДИДАН АРТЕЗАН(ТИК
КУДУК) КУДУКЛАРИНИ БУРГУЛАШ ИШЛАРИ*

Книга –1

Том-1

**ЛОКАЛЬНАЯ И РЕСУРСНАЯ
ВЕДОМОСТЬ**

г.Навои -2022г



ООО «НАВОИ-ДИЗАЙН» ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рекомендуемый сметный расчет на **НАВОИЙ ВИЛОЯТИ НУРОТО
ТУМАН САИДЖОН ЭШОНДА ЖОЙЛАШГАН 19-СОН ДМТТ КАРАШЛИ
ТОМОРКА ЕРИ ХУДУДИДАН АРТЕЗАН(ТИК КУДУК) КУДУКЛАРИНИ
БУРГУЛАШ ИШЛАРИ** составлен программным комплексом «*Qurqiymatasos-2005*» утвержденный приказом Госархитекстроа РУз.

Расчёт произведен в соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.2003 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений». Стоимость объекта рассчитана по ресурсному методу, а также на основании приложенного дефектный акт.

Затраты на заработную плату приняты согласно средне статических данных что составляет 30 022,63 сум/час с учётом отчисления на соц. страхование.

Прочие затраты подрядчика 18 % принять средне статических данных. Цены на строительные материалы, материально технические ресурсы даны без учета транспортных расходов, определяются на основании протокола согласования утвержденным заказчиком и каталога текущих цен на строительные материалы за 4 квартал 2021 год, выпускаемого Госархитекстроом РУз, за изменение цен и стоимости цен на строительные материалы и конструкции проектный институт ответственности не несет.

Транспортные расходы принять 5% и от стоимости строительных материалов и конструкции согласно письма Госархитекстроа за №352/11-05 от 31.01.2011г.

Рекомендуемая сметная стоимость в текущих ценах согласно расчёта с учетом НДС 15% составляет **160 014 484,40 сум.**

Составил



Шаюмов М.

"УТВЕРЖДАЮ"



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

" _____ 20 ____ г.

г. _____

Мы нижеподписавшиеся от заказчика _____ подрядчика _____ произвели осмотр на предмет определения объемов работ на Навоий вилояти Нуруто туман Саиджон Эшонда жойлашган 19-сон ДМТТ карашли томорка ери дудидан артезан(тик кудук) кудукларини бургулаш ишлари и установили, что необходимо произвести следующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	РОТОРНОЕ БУРЕНИЕ СКВАЖИН С ОБРАТНОЙ ПРОМЫВКОЙ С ДИЗЕЛЬНЫМ ДВИГАТЕЛЕМ С ПРИМЕНЕНИЕМ ЦЕНТРОБЕЖНОГО И ВАКУУМНОГО НАСОСОВ ГЛУБИНОЙ БУРЕНИЯ ДО 150 М В ГРУНТАХ ГРУППЫ: 6	100 М	1
2	ОТКАЧКА ВОДЫ ИЗ СКВАЖИНЫ ЭРЛИФТОМ ПРИ РОТОРНОМ БУРЕНИИ С КОМПРЕССОРОМ, РАБОТАЮЩИМ ОТ ДВИГАТЕЛЯ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ПРИ ГЛУБИНЕ СКВАЖИНЫ: ДО 300 М	1 СУТКИ	3,8
3	УСТАНОВКА ФИЛЬТРОВ НА КОЛОННЕ ВОДОПОДЪЕМНЫХ ТРУБ ПРИ РОТОРНОМ БУРЕНИИ ПРИ ГЛУБИНЕ СКВАЖИНЫ: ДО 500 М	10 М	10
4	ТРУБЫ ДЛЯ ОБСАДКИ (ФИЛЬТР)СКВАЖИН ИЗ П/Э Н. ДИАМЕТОМ 225ММ	10 М	10
5	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТОМ: 100 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	0,4
6	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТОМ: 32 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	1
7	ТРУБЫ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ 32 ММ	М	100
8	УСТАНОВКА НАСОСОВ ГЛУБИННЫЙ	1 ШТ	1
9	НАСОС ГЛУБИННЫЙ	ШТ	1
10	ЩИТКИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ В НИШЕ РАСПОРНЫМИ ДЮБЕЛЯМИ, МАССА ШИТКА, КГ, ДО: 6	ШТ	1
11	ЩИТЫ УПРАВЛЕНИЯ РАЗМ 310Х300Х150ММ ТИПА "КАСКАД"	ШТ	1
12	КАБЕЛИ ДО 35 КВ С КРЕПЛЕНИЕМ НАКЛАДНЫМИ СКОБАМИ. КАБЕЛЬ МАССОЙ 1 М, КГ, ДО: 1	100 М КАБЕЛЯ	1
13	КАБЕЛИ СИЛОВЫЕ ДО 660В С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ МАРКИ ВВГ, С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧ.ММ2-4Х4	1000 М	0,1
14	УСТАНОВКА ЛЮКА СТАЛЬНОЙ	1 ШТ	1

МТБ хизмат бошлиғи: А. Хамиров.
МТБ мухбириси: Р. Рахмонов.
МТБ инспектори: К. Арашев.

СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

**НАВОЙ ВИЛОЯТИ НУРОТО ТУМАН САИДЖОН ЭШОНДА ЖОЙЛАШГАН 19-СОН ДМТТ КАРАШЛИ
ТОМОРКА ЕРИ ХУДУДИДАН АРТЕЗАН(ТИК КУДУК) КУДУКЛАРИНИ БУРГУЛАШ ИШЛАРИ**

п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ
1	2	3
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	4080000,00
2	Транспортные расходы на оборудование	80000,00
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	22805169,30
4	Транспортные расходы на материалы	1075715,53
5	Заготовительно-складские расходы на материалы	215143,11
6	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	37085633,84
7	Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах	1235,26
8	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	54193258,29
9	Итого прямые затраты	118164061,43
10	Прочие затраты подрядчика	20535131,06
11	Затраты на страхование строительства объектов на время строительства	443837,42
12	Итого с прочими затратами	139143029,91
13	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	139143029,91
14	НДС	20871454,49
15	Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС	160014484,40
16	Прочие затраты заказчика при строительстве 5%	6730959,62

ЗАКАЗЧИК

Директор
ООО «НАВОЙ-ДИЗАЙН»



ПОДРЯДЧИК

ШАЮМОВ М.

UZBEKISTON RESPUBLIKASI
Navoiy viloyati Navoiy shaxri
"NAVOIY PROJEKT PRO"
tas'uliyati cheklangan jamiyati



РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
НАВОЙСКАЯ ОБЛАСТЬ
Общество ограниченной
ответственности
"НАВОИ ПРОЕКТ ПРО"

г. Навои ул. Гулбоғ-130, р/с 20208000300626315001 АТБ «Қишлоқ қурилиш банк» г. Навои,
МФО 00202, ИНН 304020794, ОКНХО 66000, контактный телефон: (90) 501 86 05.

Лицензия №002050 от 30.06.2016г., бессрочная.

Лицензия на осуществление аккредитации № ҚЛЭ-000082 от 02.07.2020г.



«12» апрель 2022 г.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №072-01/04-22 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «**НАВОИЙ ВИЛОЯТИ НУРОТО ТУМАНИ САИДЖОН ЭШОНДА ЖОЙЛАШГАН 19-СОН ДМТТ КАРАШЛИ ТОМОРКА ЕРИ ХУДУДИДАН АРТЕЗАН (ТИК КУДУК) КУДУКЛАРИНИ БУРГУЛАШ ИШЛАРИ**» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик: Отдел ДО Нуратинского района

Источник финансирования: Бюджет.

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ООО «Навои-Дизайн».

Генподрядчик: Подрядным способом.

1. Основание для проектирования:

1.1. Дефектный акт.

2. Материалы, представленные на экспертизу:

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.

В составе: Пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость региональных текущих цен, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость, дефектный акт.

3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению кабинета Министров от 11.06.03 года за № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу.

4. Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту: «**НАВОИЙ ВИЛОЯТИ НУРОТО ТУМАНИ САИДЖОН ЭШОНДА ЖОЙЛАШГАН 19-СОН ДМТТ КАРАШЛИ ТОМОРКА ЕРИ ХУДУДИДАН АРТЕЗАН (ТИК КУДУК)**»

КЛАРИНИ БУРГУЛАШ ИШЛАРИ » составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и соответствии Постановлении Кабинета Министров от 11.06.2003 за №261. Проведен расчёт стоимости в текущих ценах и сглавлено на основании по объемам обмерных работ, представленного организацией заказчика.

Цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы приняты по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» 2021г. (4 – квартал), по исходным данным и согласование цен.

Затрата труда рабочих-строителей принято чел/час – 30 022,63сум /час по исходным данным утвержденным заказчиком.

Прочие затраты подрядчика - 18%.

Транспортные расходы на материалы – 5%.

Прочие затраты заказчика (Пз) -5%.

Заявленная стоимость в текущих ценах с учетом НДС **160 014 484** сум без учета прочих затрат заказчика.

5. Результаты экспертного рассмотрения.

5.1. Отмечается, что рабочей проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным и другим решениям.

5.2. Экспертизой выборочно проверены объемы работ и сверены обмерные работы.

5.3. Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

5.4. Проверены цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы по «Каталогу текущих цен на материально – технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 4 – квартал 2021г.

Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом, согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, №226 от 12.05.2004 года, № 54 от 5.02.1999 года, №444 от 15.10.2003 года «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат заказчика и подрядчика» при расчёте стоимости строительства объектом в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Госкомархитестроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за №129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10., ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госкомархитестроя Республики Узбекистан от 2004 года №31. За стоимость строительных материалов, оборудования, мебели и инвентаря не учтенных КТЦ экспертиза ответственности не несет, функцию регулирования осуществляет заказчик.

Согласно Постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан №579 от 17.09.2021г. приложения №2 глава III, пункт 29 «Заказчик и проектная организация несут ответственность за качество муниципальных документов, предоставленных в экспертную организацию, точность исходных данных и принятых проектных решений»

Основание для экспертизы:

ДНК 1.03.06-09 – «Инструкция о порядке проведения госэкспертизы проектов строительства и градостроительной документации» - настоящие правила подлежат изменению все уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госкомархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства, применение настоящих правил носит рекомендательный характер.

Юридические лица, имеющие лицензии Госкомархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам, отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением.

7.ВЫВОД:

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.) на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: **«НАВОИЙ ВИЛОЯТИ НУРОТО ТУМАНИ САИДЖОН ЭШОНДА ЖОЙЛАШГАН 19-СОН ДМТТ КАРАШЛИ ТОМОРКА ЕРИ ХУДУДИДАН АРТЕЗАН (ТИК КУДУК) КУДУКЛАРИНИ БУРГУЛАШ ИШЛАРИ»** рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с учётом результатов экспертного рассмотрения рекомендуется к утверждению со сметной стоимостью **160 014 484 (сто шестьдесят миллионов четырнадцать тысяч четыреста восемьдесят четыре) сум** с учетом НДС и без учета прочих затрат заказчика и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Главный эксперт



Шаюмов М.