

**“ТАСДИҚЛАЙМАН”**  
Давлат персоналлаштириш  
маркази директорининг биринчи  
ўринбосари

**Н.Назаров**

2022 йил “15”

Давлат персоналлаштириш маркази биносида ўрнатилган  
кондиционерларга техник хизмат кўрсатиш ва таъмирлаш  
бўйича

**ТЕХНИК ТОПШИРИҚ**

Тошкент - 2022 й.

## МУНДАРИЖА

1. Кўрсатилаётган хизматларнинг хусусиятлари ва кўлами. ....	3
2. Пудратчига қўйиладиган талаблар .....	3
3. Кондиционерларга техник хизмат кўрсатиш ва таъмирлаш ишлари .....	4
4. Иш жойи ва вақти .....	5
5. Бошқа шартлар .....	5
илова .....	5

## **1. Кўрсатилаётган хизматларнинг хусусиятлари ва кўлами.**

1.1. Кондиционер тизимларига техник хизмат кўрсатиш ва таъмирлаш (кейинги ўринларда кондиционерлар) кондиционерларни иш ҳолатида сақлаш учун режалаштирилган профилактика характеридаги ташкилий-техник тадбирлар мажмуасидир.

1.2. Кондиционерлар ички ва ташқи бирликлардан ташкил топган алоҳида “сплит тизимлар” дир. Техник хизмат кўрсатиш ва таъмирлаш харажатларини ҳисоблаш учун кондиционерлар рўйхати иловада (кондиционерлари ҳақида маълумот) келтирилган.

1.3. “Пудратчи” кондиционерларига техник хизмат кўрсатиш ва таъмирлаш қуйидаги тартибда амалга оширилади:

1.3.1. Техник хизмат кўрсатиш ва таъмирлаш ишлари “Пудратчи” томонидан Шартнома амал қилиш муддати давомида камида бир ойда 1 мартаба иловада кўрсатилган рўйхатга мувофиқ амалга оширилади. Агар кондиционерларга техник хизмат кўрсатиш вақтида “Пудратчи” техник ҳолати хавфсиз самарали ишлашини таъминлай олмайдиган ва таъмирлашни талаб қиладиган ускунани аниқласа, Пудратчи бундай ускунанинг ҳар бир бирлиги учун Буюртмачи билан биргаликда “Нуҳсон далолатномаси”ни тузади. Мазкур далолатнома таъмирлаш учун асос бўлади.

1.3.2. “Нуҳсон далолатномаси”да кўрсатилган табиий эскириш туфайли яроқсиз ҳолга келган, асосий қисмлар ва жихозлар (фен мотори, компрессор, бошқарув платаси, филтрлар, насос ва б.к.) томонлар келишувига ҳамда алоҳида шартномага асосан амалга оширилади.

## **2. Пудратчига қўйиладиган талаблар**

2.1. Кондиционерларга техник хизмат кўрсатиш ва таъмирлаш учун ташкилотнинг руҳсат этиладиган сертификати ва юқори малакали ишчи ходимларнинг мавжудлиги.

2.2. Кондиционерларга техник хизмат кўрсатиш ва таъмирлаш меҳнатни муҳофаза қилиш, ёнгин хавфсизлиги бўйича ўқитилган ва электр хавфсизлиги бўйича малака гуруҳида тегишли лавозимга эга бўлган ходимлар томонидан амалга оширилиши керак. Юқоридаги тренинглар ва электр хавфсизлиги гуруҳидан ўтишни тасдиқловчи ҳужжатлар иш бошланишидан олдин тақдим этилиши керак.

2.3. “Пудратчи”, ташқи ишларни (кондиционернинг ташқи блокини таъмирлаш, техник хизмат кўрсатиш, ўрнатиш ва қайта ўрнатиш) амалга ошириш учун авто кўтаргични (автовышка) ўз ҳисобидан амалга ошириш.

2.4. “Пудратчи”, буюртма бўйича ишларни бажариш учун мутахассисларнинг ўз вақтида Буюртмачига юборишни таъминлаш.

2.5. “Пудратчи” ҳар қандай ишларни сифатсиз таъмирлаган бўлса, ушбу ишлар учун зарур бўладиган материаллар ва эҳтиёт қисмларни ўз маблағлари ҳисобидан қайта амалга ошириш.

2.6. Кондиционерларга техник хизмат кўрсатиш учун замонавий электр ўлчагич асбоблари ва диагностика ускуналаридан фойдаланадиган малакали мутахассислар томонидан амалга ошириш. Барча ўлчаш асбоблари ва асбоб-ускуналар “Пудратчи”нинг мулки бўлиши шарт.

2.7. Зарур бўлганда, хавфсиз меҳнат шароитларини таъминлаш бўйича қўшимча чора-тадбирларни ишлаб чиқиш ва уларни иш жараёнида тадбиқ қилиш.

2.8. “Пудратчи” иш вақтини ташкил этиш ва назорат қилиш, шунингдек меҳнат муҳофазаси, ёнгин хавфсизлиги ва техника хавфсизлиги қоидаларини тўлиқ риоя этишни таъминлаш.

2.9. “Пудратчи” ўз ходимларини иш куруллари, шахсий ҳимоя воситалари, иш кийимлари, махсус жиҳозлар ва сарфланувчи материаллар билан таъминлаш.

### **3. Кондиционерларга техник хизмат кўрсатиш ва таъмирлаш ишлари**

3.1. Кондиционернинг таркибий қисмлари ва агрегатларини ташқи кўрикдан ўтказиш;

3.2. Жиҳозларнинг ишлашида шовқин, бегона товушлар ва тебранишлар мавжудлигини текшириш ва таъмирлаш.

3.3. Ташқи ва ички блокнинг дренаж тизимини ва филтрларини тозалаш, конденсат йиғиш идишини ва қувурларини тозалаш ҳамда ташқи блокнинг иссиқлик алмашинувчисини (радиатор) ювиш.

3.4. Совутгичнинг техник параметрларини текшириш.

3.5. Ташқи ва ички блоklarнинг эҳтиёт қисмларни алмаштириш.

3.6. Ташқи ва ички қисмларни таъмирлаш.

3.7. Эҳтиёт қисмлар алмаштиришни талаб қилмайдиган ҳар қандай таъмирлаш ишлари.

3.8. “Буюртмачи”да мавжуд бўлган эҳтиёт қисмларни алмаштириш билан боғлиқ таъмирлаш ишлари.

3.9. Механик ва электр уланишларни текшириш ва таъмирлаш.

3.10. Ускуналар ва қурилмаларнинг электр параметрларини текшириш ва таъмирлаш.

3.11. Қувурларни иссиқлик изоляциясини текшириш ва заруриятга кўра алмаштириш.

3.12. Иш режимларини текшириш.

3.13. Масофадан бошқариш пулти орқали ускунанинг барча режимларда ишлашини текшириш ҳамда таъмирлаш.

3.14. Ташқи ва ички блокнинг вентиляторига техник хизмат кўрсатиш.

3.15. Ташқи ва ички блокнинг иссиқлик алмашинувчисига техник хизмат кўрсатиш ва таъмирлаш.

3.16. Ташқи ва ички блоklarдаги бошқарув платасини визуал текшириш.

3.17. Қувурларда ва венелларда фреон газининг сизиб чиқишини текшириш.

3.18. Ускуналарда мой сизиб чиқишини текшириш.

3.19. Кондиционернинг ташқи ва ички қисмларини маҳкамлаш ишончилигини текшириш;

3.20. Компрессорнинг ишга тушиш ва ишчи токини ўлчаш.

3.21. Ускуналарда кучланишини ўлчаш.

3.22. Фреон босимини текшириш ва кондиционерларга фреон қуйиш (фреон пудратчи ҳисобидан).

- 3.23. Кондиционернинг компрессорида мойини текшириш ва заруриятга кўра мой қуйиш ва алмаштириш;
- 3.24. Кондиционер агрегатларининг механик шикастланишини текшириш ва унинг олдини олиш.
- 3.25. Кондиционернинг ички блокининг ҳаво тортадиган панжаларлари ҳамда ҳаво филтрларини тозалаш, филтрларни алмаштириш.
- 3.26. Пайвандлаш ишларини амалга ошириш (пайвандлаш учун зарур бўладиган сарфланувчи материаллар пудратчи ҳисобидан).
- 3.27. Кондиционерлар ҳамда кондиционерларнинг ички блокини (фен) ўрнатиш ва қайта ўрнатиш.

#### **4. Иш жойи ва вақти**

- 4.1. “Буюртмачи”нинг кондиционерларига техник хизмат кўрсатиш ва таъмирлаш ишлари, Тошкент шаҳар, Юнусобод тумани, Боғишамол 160 А уйда жойлашган Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси ҳузуридаги Давлат персоналлаштириш маркази жойлашган биносида амалга оширилади.
- 4.2. Кондиционер тизимларига техник хизмат кўрсатиш ва таъмирлашни амалга ошириш муддати - Шартнома тузилган кундан бошлаб, 2022 йил 31 декабрь кунига қадар. Барча кўрсатилган кондиционерларга техник хизмат кўрсатиш ишлари хар ойда камида бир маротаба амалга оширилади.
- 4.3. Кондиционерларга техник хизмат кўрсатиш “Буюртмачи”нинг иш вақти давомида амалга оширилади. Иш вақти дам олиш ва байрам кунларидан ташқари, соат 9:00 дан 18:00 гача (5/7). Кондиционерлар ишдан чиқган ҳолатларда тизим тўлиқ ишга тушгунга қадар таъмирлаш ишлари олиб борилади. Объектга кириш санаси ва вақти Буюртмачи билан олдиндан келишиб олинади.
- 4.4. Пудратчининг мутахассислари Буюртмачидан кондиционерларни таъмирлаш ва техник хизмат кўрсатиш учун хабарнома олинган пайтдан бошлаб куннинг исталган вақтида, шу жумладан дам олиш кунлари, таътил кунлари, байрам кунлари ҳамда куннинг қоронғу пайтларидан қатий назар 2 (икки) соатдан кўп бўлмаган вақтда, ишлаб чиқариш ва серверлар хонасидаги кондиционерлар ишдан чиқган ҳолда эса 1 (бир) соат ичида етиб келишлари ва ишга туширишлари шарт.

#### **5. Бошқа шартлар**

- 5.1. Иш, байрам, дам олиш ва таътил кунларида, шунингдек, куннинг қоронғу вақтларида кондиционерларга техник хизмат кўрсатиш учун “Пудратчи”нинг “Ишонч телефони” мавжудлигини таъминланиши шарт.
- 5.2. “Пудратчи” ишонч телефонлари 24/7 давомида ишлашини ҳамда камида бир киши ишонч телефонига хизмат кўрсатишини таъминлаши шарт.
- 5.3. Пудратчининг ишонч телефонлари рўяхатини Буюртмачига шартнома тузилгандан сўнг берилишини таъминлаш ҳамда телефон рақамларидаги

ўзгаришлар тўғрисида маълумотни бир иш куни давомида Буюртмачининг вакилларига етказилиши таъминлаш.

5.4. Кондиционерларда аварияни бартараф этиш юзасидан Буюртмачининг ваколатли вакилидан телефон орқали ариза (буюртма) келиб тушганда, Пудратчининг вакили объектга кечиктирмасдан етиб келишини таъминлаш.

5.5. Кондиционерларда аварияни бартараф этиш юзасидан Буюртмачининг ваколатли вакилидан телефон орқали ариза (буюртма) келиб тушганда, Пудратчининг вакили объектга кечиктирмасдан етиб келишини таъминлаш.

5.6. Техник хизмат кўрсатишни ташкил этиш Ўзбекистон Республикаси Қонун ҳужжатлари ва бошқа норматив-ҳуқуқий ҳужжатлар талабларига жавоб бериши керак.

5.7. Кондиционерларнинг эҳтиёт қисмларини алмаштириш ишлари “Буюртмачи” томонидан эҳтиёт қисмлар етказиб берилгандан сўнг “Пудратчи” ва “Буюртмачи” ўртасида кондиционерларга техник хизмат кўрсатиш ва таъмирлаш учун тузилган шартномаси доирасида алмаштириш ва сошлаш ишларини амалга оширади. Агар “Буюртмачи” томонидан берилган эҳтиёт қисмни “Пудратчи” ўрнатиш жараёнида ишдан чиқарса, “Пудратчи” ўз ҳисобидан янғисига алмаштиради.

5.8. Кўрсатилган хизматларнинг натижасини қабул қилиш, кўрсатилган хизматлар учун қабул қилиш далолатномасини имзолаш орқали амалга оширилади. Пудратчи буюртмачига кўрсатилган хизматлар учун қабул қилинганлиги тўғрисидаги далолатномани ва ҳисоб-фактурани тақдим этади. Агар ускунага техник хизмат кўрсатиш самарали бажарилган бўлса ва Буюртмачида ҳеч қандай шикоят бўлмаса, кўрсатилган хизматларни қабул қилиш тўғрисидаги далолатнома имзоланади.

*Илова*

### Ўрнатилган қурилмалар сони ва турлари

#### **Чиллер (CIAT) в количестве 1 шт.**

Хладагент: R410A

Количество холодильных контуров: 2

Холодопроизводительность: 130 кВт

Жидкость: Антифриз

Температура на входе/выходе: 12.0 °C / 7.0 °C

Расход: 21.9 м<sup>3</sup>/ч

Частота вращения вентилятора: 900 об/мин.

Расход воздуха: 44000 м<sup>3</sup>/ч

Количество вентиляторов: 2

Мощность одного электродвигателя: 1.70 кВт

Электрическая мощность: 55.9 кВт

Электропитание: 400 В / 3 фазы 50 Гц

Максимальный потребляемый ток: 117.8 А

Пусковой ток: 276 А

#### ***Прецизионный кондиционер (CIAT) - 3 комплект.***

Автоматический агрегат с конденсатором для точного кондиционирования воздуха в количестве 3 комплектов (холодопроизводительность: один 40 кВт и два по 20 кВт).

Секция охлаждения

Расход воздуха: 10 000 м<sup>3</sup>/ч  
Температура в помещении: 16-22 °С  
Располагаемое давление: 10 Па  
КОНДЕНСАТОРНЫЙ АГРЕГАТ CL 75V  
Электрическая мощность агрегата: 6,04 кВт  
Потребляемый агрегатом ток: 15,7 А  
Хладагент: R410A

***Воздухообрабатывающий агрегат (CIAT) - 10 шт.***

V3000 E3003 H 3-х поз. регул.: только охлаждение, 4-х ходовой клапан, включая настенный пульт управления с дисплеем  
Воздушный клапан защиты замораживания с электроприводом, управляется 2-х позиционным сервоприводом 230V

***Канальный кондиционер:***

60 БТУ - 1 шт. (хладагент: R410A)

***Колонный кондиционер:***

24 БТУ - 1 шт. (хладагент: R410A)

***Кондиционер:***

12 БТУ - 4 шт. (хладагент: R410A)

18 БТУ - 3 шт. (хладагент: R410A)

Маъмурий ва хўжалик ишлари  
бўлими бошлиғи-бош энергетик



А.Абдумажидов